LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II A - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					ITASA S.A.			ING. ALFREDO LEZCANO			ING. RODRIGO BÓVEDA		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1	72131502-9998	Construcción de viviendas tipo Departamento	Unidad Medida Global	1		2.947.536.000	2.947.537.396			3.109.401.100			3.134.343.075
1.1		Limpieza del terreno, amojonamiento y relevamiento de árboles	Unidad Medida Global	1	5.803.840	5.803.840	5.803.840	6.300.000	6.300.000	6.300.000	5.551.107	5.551.107	5.551.107
1.2		Estudio portante de suelo, ensayo SPT + informe geotécnico y Estudio de percolación	Unidad Medida Global	1	5.622.400	5.622.400	5.622.400	3.500.000	3.500.000	3.500.000	3.784.846	3.784.846	3.784.846
1.3		Replanteo y marcación para fundación en Planta Baja	Metros cuadrados	318	3.920	1.246.560	1.246.560	4.600	1.462.800	1.462.800	6.308	2.005.944	2.005.944
1.4		Replanteo de paredes	Metros cuadrados	873	3.920	3.422.160	3.422.160	4.400	3.841.200	3.841.200	2.776	2.423.448	2.423.448
1.5		Relleno y Compactación - altura promedio: 0,35m	Metros cúbicos	186	86.240	16.040.640	16.040.640	95.000	17.670.000	17.670.000	73.604	13.690.344	13.690.344
1.6		Vallado de Obra, - Montaje y desarmado - 2,20 m de alto	Metros cuadrados	265	93.229	24.705.632	24.705.685	85.000	22.525.000	22.525.000	108.303	28.700.295	28.700.295
1.7		Obrador, con oficina y depósito	Metros cuadrados	15	246.400	3.696.000	3.696.000	200.000	3.000.000	3.000.000	302.788	4.541.820	4.541.820
1.8		Equipos de seguridad del personal	Unidad Medida Global	1	10.976.000	10.976.000	10.976.000	8.000.000	8.000.000	8.000.000	9.083.629	9.083.629	9.083.629
1.9		Andamio y apuntalamientos	Unidad Medida Global	1	2.800.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000	3.784.846	3.784.846	3.784.846
1.10		16 Dados de H° en pilares de muralla: 40 x 40 x 40.	Metros cúbicos	1,15	770.896	886.530	886.530	650.000	747.500	747.500	1.242.692	1.429.096	1.429.095
1.11		Fundación - zapatas o pilotes, según estudio de suelo - definir según cálculo	Metros cúbicos	32	2.689.515	86.064.474	86.064.480	2.500.000	80.000.000	80.000.000	2.261.773	72.376.736	72.376.736
1.12		Vigas de fundación y cadenas.	Metros cúbicos	30	2.994.715	89.841.444	89.841.450	2.500.000	75.000.000	75.000.000	2.582.274	77.468.220	77.468.220
1.13		Columnas y pilares	Metros cúbicos	28	2.877.115	80.559.214	80.559.220	2.680.000	75.040.000	75.040.000	2.805.606	78.556.968	78.556.968
1.14		Pilares en muralla de 13 x 25	Metros cúbicos	1,7	2.877.115	4.891.095	4.891.095	2.680.000	4.556.000	4.556.000	2.645.355	4.497.104	4.497.103
1.15		Encadenado inferior de muralla	Metros cúbicos	3	2.994.715	8.948.144	8.984.145	2.500.000	7.500.000	7.500.000	2.283.584	6.850.752	6.850.752
1.16		Vigas	Metros cúbicos	89,8	2.994.715	268.925.389	268.925.407	2.880.000	258.624.000	258.624.000	2.645.355	237.552.879	237.552.879
1.17		Losas	Metros cúbicos	93	2.807.115	261.061.676	261.061.695	2.830.000	263.190.000	263.190.000	2.908.705	270.509.565	270.509.565
1.18		Encadenados y Azotea	Metros cúbicos	11,8	2.994.715	35.337.635	35.337.637	2.500.000	29.500.000	29.500.000	2.346.665	27.690.647	27.690.647
1.19		Tanque superior y tanque inferior de H°A°	Metros cúbicos	35	2.662.520	93.188.200	93.188.200	2.850.000	99.750.000	99.750.000	2.851.454	99.800.890	99.800.890
1.20		Escalera de H°A° - (2 tramos y 1 descanso por nivel - 3 niveles)	Unidad	3	2.913.929	8.741.788	8.741.787	4.500.000	13.500.000	13.500.000	5.770.950	17.312.850	17.312.850
1.21		Aislación horizontal de muros (a 3 caras) incluye muralla	Metro lineal	104	34.536	3.591.706	3.591.744	38.000	3.952.000	3.952.000	22.303	2.319.512	2.319.512
1.22		Aislación de losa en baños, cocinas y lavaderos	Metros cuadrados	124	53.760	6.666.240	6.666.240	44.000	5.456.000	5.456.000	55.356	6.864.144	6.864.144
1.23		Aislación de azotea con membranas de 4mm	Metros cuadrados	56	59.539	3.334.195	3.334.184	55.000	3.080.000	3.080.000	62.295	3.488.520	3.488.520
1.24		Aislación interior de tanques inferior y superior	Metros cuadrados	87	224.000	19.488.000	19.488.000	160.000	13.920.000	13.920.000	165.206	14.372.922	14.372.922
1.25		Nivelación de 0,30 Ladrillos comunes, cordón sin armar (0.30)	Metros cuadrados	25,5	160.318	4.088.107	4.088.109	150.000	3.825.000	3.825.000	153.062	3.903.081	3.903.081
1.26		Mampostería de 0.15 de ladrillos comunes vistos una cara para muralla perimetral y planta baja	Metros cuadrados	256,5	89.208	22.881.742	22.881.852	100.000	25.650.000	25.650.000	99.846	25.610.499	25.610.499
1.27		Mampostería de ladrillos huecos 0,10 m - para revocar (ductos)	Metros cuadrados	75,5	65.672	4.958.260	4.958.236	62.000	4.681.000	4.681.000	112.031	8.458.341	8.458.340
1.28		Mampostería de ladrillos huecos 0,15 m - para revocar.	Metros cuadrados	990	67.912	67.233.197	67.232.880	68.000	67.320.000	67.320.000	85.588	84.732.120	84.732.120
1.29		Mampostería de ladrillos comunes 0.20 m - p/ revocar - Paredes linderas.	Metros cuadrados	576	116.758	67.252.584	67.252.608	120.000	69.120.000	69.120.000	127.134	73.229.184	73.229.184
1.30		Mampostería de ladrillos cerámicos laminados vistos una cara para fachada	Metros cuadrados	125	118.507	14.813.400	14.813.375	115.000	14.375.000	14.375.000	155.155	19.394.375	19.394.375
1.31		Revestido de vigas de hormigón en fachadas con ladrillos laminados cortados	Metros cuadrados	42	100.587	4.224.662	4.224.654	95.000	3.990.000	3.990.000	86.074	3.615.108	3.615.108
1.32		Envarillado de muros altura de antepecho y sobre aberturas	Metro lineal	323,8	20.885	6.762.628	6.762.563	20.000	6.476.000	6.476.000	27.756	8.987.393	8.987.392
1.33		Techo de chapa termoacústica 15% de pendiente.	Metros cuadrados	248	291.453	72.280.320	72.280.344	290.000	71.920.000	71.920.000	462.855	114.788.040	114.788.040
1.34		Azotada base de revoque	Metros cuadrados	3.925	13.988	54.901.644	54.902.900	12.000	47.100.000	47.100.000	13.675	53.674.375	53.674.375
1.35		Revoque de paredes interiores	Metros cuadrados	2.766	31.956	88.389.853	88.390.296	30.000	82.980.000	82.980.000	40.022	110.700.852	110.700.852
1.36		Revoque de paredes exteriores con hidrófugo -	Metros cuadrados	1.159	41.165	47.710.132	47.710.235	42.000	48.678.000	48.678.000	42.125	48.822.875	48.822.875

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II A - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					ITASA S.A.			ING. ALFREDO LEZCANO			ING. RODRIGO BÓVEDA		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
1.37		Revoque tipo mocheta en vano de aberturas	Metro lineal	371,2	20.070	7.450.132	7.449.984	26.000	9.651.200	9.651.200	26.747	9.928.486	9.928.486
1.38		Contrapiso de cascotes 0,10 m. en planta baja, incluye área de acceso peatonal	Metros cuadrados	51	44.050	2.246.530	2.246.550	40.000	2.040.000	2.040.000	46.653	2.379.303	2.379.303
1.39		Contrapiso de cascotes 0,10 m. en vereda	Metros cuadrados	25,5	44.050	1.123.265	1.123.275	40.000	1.020.000	1.020.000	46.653	1.189.652	1.189.651
1.40		Contrapiso de cascotes sobre losa (0,05m)	Metros cuadrados	776	28.521	22.132.141	22.132.296	36.000	27.936.000	27.936.000	32.788	25.443.488	25.443.488
1.41		Carpeta base para piso	Metros cuadrados	694	27.821	19.307.635	19.307.774	28.000	19.432.000	19.432.000	28.008	19.437.552	19.437.552
1.42		Carpeta base para piso con hidrofugo	Metros cuadrados	77	29.529	2.273.718	2.273.733	34.000	2.618.000	2.618.000	30.111	2.318.547	2.318.547
1.43		Baldosones de cemento para exterior - en vereda, acceso peatonal y camineros en Planta baja	Metros cuadrados	76,5	85.882	6.569.942	6.569.973	70.000	5.355.000	5.355.000	50.211	3.841.142	3.841.141
1.44		Piso de hormigón pulido - en estacionamiento y área de acceso vehicular.	Metros cuadrados	383,62	141.317	54.212.074	54.212.027	170.000	65.215.400	65.215.400	199.798	76.646.509	76.646.508
1.45		Piso de cerámica esmaltada PEI4 tipo A - incluye escalera	Metros cuadrados	781,5	86.374	67.501.594	67.501.281	78.000	60.957.000	60.957.000	97.280	76.024.320	76.024.320
1.46		Revestimiento cerámico PEI 4 en: Baños, cocina y lavadero.	Metros cuadrados	301	78.730	23.697.850	23.697.730	78.000	23.478.000	23.478.000	84.020	25.290.020	25.290.020
1.47		Guarda cerámica a media altura en baños	Metro lineal	135	36.288	4.898.880	4.898.880	38.000	5.130.000	5.130.000	37.301	5.035.635	5.035.635
1.48		Guarda ceramica de terminación en baños.	Metro lineal	159	36.288	5.769.792	5.769.792	38.000	6.042.000	6.042.000	37.301	5.930.859	5.930.859
1.49		Zócalo de cemento alisado hidrófugo en terraza técnica	Metro lineal	31,5	11.200	352.800	352.800	10.000	315.000	315.000	12.364	389.466	389.466
1.50		Zócalo de cerámica esmaltada	Metro lineal	796	23.852	18.986.167	18.986.192	24.000	19.104.000	19.104.000	19.456	15.486.976	15.486.976
1.51		Puerta tablero de cedro de una hoja de abrir a la derecha 0,80x2,10 - Acceso principal a departamentos (P1a)	Unidad	6	1.700.720	10.204.320	10.204.320	1.550.000	9.300.000	9.300.000	1.778.877	10.673.262	10.673.262
1.52		Puerta tablero de cedro de una hoja de abrir a la Izquierda 0,80x2,10 - Acceso principal a departamentos (P1b)	Unidad	6	1.700.720	10.204.320	10.204.320	1.550.000	9.300.000	9.300.000	1.778.877	10.673.262	10.673.262
1.53		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la derecha 0,80x2,10 (P2a)	Unidad	12	1.039.920	12.479.040	12.479.040	700.000	8.400.000	8.400.000	895.747	10.748.964	10.748.964
1.54		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la izquierda 0,80x2,10 - (P2b)	Unidad	12	1.039.920	12.479.040	12.479.040	700.000	8.400.000	8.400.000	895.747	10.748.964	10.748.964
1.55		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la derecha 0.60X2.10 (P3.a)	Unidad	12	1.032.080	12.384.960	12.384.960	650.000	7.800.000	7.800.000	895.747	10.748.964	10.748.964
1.56		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la izquierdo -0.60X2.10 (P3.b)	Unidad	12	1.032.080	12.384.960	12.384.960	650.000	7.800.000	7.800.000	895.747	10.748.964	10.748.964
1.57		Contramarco de madera de 45mm para puertas	Metro lineal	620	16.800	10.416.000	10.416.000	18.000	11.160.000	11.160.000	22.709	14.079.580	14.079.580
1.58		Puerta de vidrio templado de 10 mm, de un paño fijo y un paño corredizo, color bronce 1,80x2,10 (P4.a)	Unidad	6	2.968.000	17.808.000	17.808.000	3.000.000	18.000.000	18.000.000	3.850.891	23.105.346	23.105.346
1.59		Puerta de vidrio templado de 10 mm, de un paño fijo y un paño corredizo, color bronce 1,80x2,10 (P4.b)	Unidad	6	2.968.000	17.808.000	17.808.000	3.000.000	18.000.000	18.000.000	3.850.891	23.105.346	23.105.346
1.60		Ventana de vidrio templado de 8 mm con paño fijo y un paño corredizo, color bronce; con tirador simple y pasador-1.60x1.10 (V1)	Unidad	24	1.176.000	28.224.000	28.224.000	1.100.000	26.400.000	26.400.000	1.332.266	31.974.384	31.974.384
1.61		Puerta metálica de una hoja de abrir a la derecha-0.70x2,10 con balancín (P5.a)	Unidad	6	873.600	5.241.600	5.241.600	1.000.000	6.000.000	6.000.000	1.009.292	6.055.752	6.055.752
1.62		Puerta metálica de una hoja de abrir a la izquierda-0.70x2,10 con balancín (P5.b)	Unidad	6	873.600	5.241.600	5.241.600	1.000.000	6.000.000	6.000.000	1.009.292	6.055.752	6.055.752
1.63		Puerta metálica de una hoja de abrir a la derecha-0.70x1.30 de sala de máquinas (P6.)	Unidad	1	672.000	672.000	672.000	800.000	800.000	800.000	624.800	624.800	624.800
1.64		Puerta metálica de una hoja de abrir a la izquierda-0.70x2,10 de sala de control (P7.)	Unidad	1	716.800	716.800	716.800	800.000	800.000	800.000	958.828	958.828	958.828
1.65		Puerta metálica de inspección de una hoja de abrir a la derecha-0.40x0,50 (VM/01)	Unidad	12	132.160	1.585.920	1.585.920	650.000	7.800.000	7.800.000	83.267	999.204	999.204
1.66		Reja fija con caños metálicos y anclaje de empotrar de 1,80x1,40 (VM/02)	Unidad	3	592.704	1.778.112	1.778.112	740.000	2.220.000	2.220.000	953.781	2.861.343	2.861.343
1.67		Reja fija con caños metálicos y anclaje de empotrar de 1,20x0,90 (VM/03)	Unidad	6	254.016	1.524.096	1.524.096	450.000	2.700.000	2.700.000	408.763	2.452.578	2.452.578

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II A - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					ITASA S.A.			ING. ALFREDO LEZCANO			ING. RODRIGO BÓVEDA		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
1.68		Reja fija con caños metálicos y anclaje de empotrar de 1,20x1,10 (VM/04)	Unidad	12	310.464	3.725.568	3.725.568	450.000	5.400.000	5.400.000	499.600	5.995.200	5.995.200
1.69		Pintura al látex para paredes interiores	Metros cuadrados	2.407	18.480	44.481.360	44.481.360	20.000	48.140.000	48.140.000	22.709	54.660.563	54.660.563
1.70		Pintura al látex para paredes exteriores	Metros cuadrados	1.217	19.600	23.853.200	23.853.200	22.000	26.774.000	26.774.000	22.709	27.636.853	27.636.853
1.71		Enduido cementicio y pintura al látex interior para losas y vigas aisladas	Metros cuadrados	940	29.680	27.899.200	27.899.200	34.000	31.960.000	31.960.000	41.633	39.135.020	39.135.020
1.72		Tratamiento antihumedad para ladrillo común visto de muralla	Metros cuadrados	100	18.480	1.848.000	1.848.000	18.000	1.800.000	1.800.000	21.447	2.144.700	2.144.700
1.73		Tratamiento antihumedad para ladrillo laminado visto de fachada	Metros cuadrados	167	18.480	3.086.160	3.086.160	18.000	3.006.000	3.006.000	21.447	3.581.649	3.581.649
1.74		Pintura de aberturas de madera al barníz	Metros cuadrados	216	20.720	4.475.520	4.475.520	25.000	5.400.000	5.400.000	27.756	5.995.296	5.995.296
1.75		Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	77	20.720	1.595.440	1.595.440	28.000	2.156.000	2.156.000	38.858	2.992.066	2.992.066
1.76		Pintura de baranda escalera, balcones y rejas de fachada con pintura sintética	Metros cuadrados	166	20.720	3.439.520	3.439.520	28.000	4.648.000	4.648.000	30.531	5.068.146	5.068.146
1.77		Pintura de basurero, escalera marinera con pintura sintética	Metros cuadrados	18	23.520	423.360	423.360	28.000	504.000	504.000	30.531	549.558	549.558
1.78		Pintura sintética de canaletas y bajadas.	Metro lineal	146,8	14.000	2.055.200	2.055.200	20.000	2.936.000	2.936.000	22.709	3.333.681	3.333.681
1.79		Marcación de box de estacionamiento	Metro lineal	108	14.000	1.512.000	1.512.000	24.000	2.592.000	2.592.000	25.232	2.725.056	2.725.056
1.80		Numeración de box de estacionamiento	Unidad Medida Global	1	420.000	420.000	420.000	500.000	500.000	500.000	367.674	367.674	367.674
1.81		DESAGUE CLOACAL: Baños en los departamentos: Incluye todos los accesorios y mano de obra	Unidad	24	670.210	16.085.037	16.085.040	620.000	14.880.000	14.880.000	457.966	10.991.184	10.991.184
1.82		En cocinas: Incluye todos los accesorios, el desengrasador y mano de obra	Unidad	12	316.822	3.801.860	3.801.864	320.000	3.840.000	3.840.000	326.128	3.913.536	3.913.536
1.83		En lavaderos: Incluye todos los accesorios y mano de obra	Unidad	12	428.736	5.144.828	5.144.832	350.000	4.200.000	4.200.000	305.311	3.663.732	3.663.732
1.84		Registros de 60x60 cloacales	Unidad	7	497.750	3.484.253	3.484.250	500.000	3.500.000	3.500.000	388.470	2.719.290	2.719.290
1.85		Registros de 40x40 cloacales	Unidad	6	323.142	1.938.854	1.938.852	320.000	1.920.000	1.920.000	324.405	1.946.430	1.946.430
1.86		Cañerías cloacales de 100 mm, pend 2%.	Metro lineal	140	43.456	6.083.840	6.083.840	45.000	6.300.000	6.300.000	39.552	5.537.280	5.537.280
1.87		INST. DE AGUA CORRIENTE INT. Y EXT.: Inst. completa de tanques de agua, (tanque de H° A° enterrado y tanque superior en azotea)	Unidad Medida Global	1	15.680.000	15.680.000	15.680.000	14.000.000	14.000.000	14.000.000	16.136.068	16.136.068	16.136.068
1.88		Instalación de agua corriente inte y ext. en baños -	Unidad	24	1.417.129	34.011.103	34.011.096	1.620.000	38.880.000	38.880.000	763.277	18.318.648	18.318.648
1.89		Instalación de agua corriente inte y ext. en cocinas -	Unidad	12	315.616	3.787.395	3.787.392	310.000	3.720.000	3.720.000	305.311	3.663.732	3.663.732
1.90		Instalación de agua corriente inte y ext. en lavaderos -	Unidad	12	466.479	5.597.743	5.597.748	390.000	4.680.000	4.680.000	333.066	3.996.792	3.996.792
1.91		Artef., acc. y griferías con mezcladoras en duchas y lavatorios (Baños).	Unidad	24	3.822.513	91.740.318	91.740.312	4.100.000	98.400.000	98.400.000	3.595.603	86.294.472	86.294.472
1.92		Termocalefones de 80 litros	Unidad	12	1.702.400	20.428.800	20.428.800	1.600.000	19.200.000	19.200.000	1.701.919	20.423.028	20.423.028
1.93		Artef, accesorios y griferías en cocina	Unidad	12	538.747	6.464.963	6.464.964	590.000	7.080.000	7.080.000	457.966	5.495.592	5.495.592
1.94		Artef, accesorios y griferías en lavadero	Unidad	12	380.121	4.561.455	4.561.452	350.000	4.200.000	4.200.000	416.333	4.995.996	4.995.996
1.95		Canaletas y bajadas molduradas desarrollo 60 cm , Chapa N° 24, incluye colocación y antióxido.	Metro lineal	48	140.000	6.720.000	6.720.000	130.000	6.240.000	6.240.000	151.394	7.266.912	7.266.912
1.96		Rejilla de patio abierta de 40 x 40 - pluviales. Pendiente 0,5%	Unidad	7	369.600	2.587.200	2.587.200	350.000	2.450.000	2.450.000	291.433	2.040.031	2.040.031
1.97		Rejilla de patio abierta de 60 x 60 - pluviales. Pendiente 0,5%	Unidad	4	492.800	1.971.200	1.971.200	500.000	2.000.000	2.000.000	388.577	1.554.308	1.554.308
1.98		Cañerías pluviales PVC de 100mm?pend. 0,5%	Metro lineal	260	43.456	11.298.560	11.298.560	50.000	13.000.000	13.000.000	37.848	9.840.480	9.840.480
1.99		Cableado, llaves y tomas: Cable NYA de 1,5mm², 2mm², 4mm² y 6mm² en caño antillama 3/4"	Unidad	537	106.400	57.136.800	57.136.800	95.000	51.015.000	51.015.000	112.662	60.499.494	60.499.494
1.100		Extractores de aire (en baños)	Unidad	24	291.200	6.988.800	6.988.800	285.000	6.840.000	6.840.000	224.126	5.379.024	5.379.024
1.101		Panel de adosar led 18w cuadrado luz fria	Unidad	215	68.685	14.767.301	14.767.275	95.000	20.425.000	20.425.000	88.692	19.068.780	19.068.780
1.102		Lámparas con llaves de combinación en palier en todos los niveles	Unidad	6	137.370	824.221	824.220	195.000	1.170.000	1.170.000	134.236	805.416	805.416
1.103		Circuitos independientes (Mc, Lv,Ho,): Incluye mano de obra y materiales	Unidad	36	246.400	8.870.400	8.870.400	325.000	11.700.000	11.700.000	373.943	13.461.948	13.461.948
1.104		Circuitos independientes para AA: incluye mano de obra y materiales TM 1x20A 4mm² caño corrugado 3/4"	Unidad	36	246.400	8.870.400	8.870.400	325.000	11.700.000	11.700.000	373.943	13.461.948	13.461.948

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II A - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					ITASA S.A.			ING. ALFREDO LEZCANO			ING. RODRIGO BÓVEDA		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
1.105		Circuitos independientes para Termocalefon: incluye mano de obra y materiales TM 1x25A 4mm² caño corrugado 3/4"	Unidad	12	246.400	2.956.800	2.956.800	325.000	3.900.000	3.900.000	373.943	4.487.316	4.487.316
1.106		Tablero Seccional por cada Departamento (TM 3X32A con disyuntor Diferencial 4x32 Amper)	Unidad	12	896.000	10.752.000	10.752.000	1.000.000	12.000.000	12.000.000	2.253.245	27.038.940	27.038.940
1.107		Tablero de Área Común (Incluye TM 3x125A, TM 3x100A, TM 1x10A, TM3X10A,)	Unidad Medida Global	1	3.472.000	3.472.000	3.472.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	5.728.995	5.728.995	5.728.995
1.108		Gabinete de medidores para 13 TM	Global	1	4.704.000	4.704.000	4.704.000	5.500.000	5.500.000	5.500.000	4.746.196	4.746.196	4.746.196
1.109		Alimentación del transformador al gabinete de medidores con conductor NYY 1x240 + 120	Unidad Medida Global	1	6.720.000	6.720.000	6.720.000	15.000.000	15.000.000	15.000.000	26.746.242	26.746.242	26.746.242
1.110		Alimentación del gabinete de medidores al Tablero Seccional de cada Departamento (Cable NYY 4x10mm²)	Unidad	12	2.800.000	33.600.000	33.600.000	6.200.000	74.400.000	74.400.000	2.708.688	32.504.256	32.504.256
1.111		Alimentación del Gabinete al Tablero de Áreas comunes (Incluye TM 3x125A, TM 3x100A, TM 1x10A, TM3X10A,)	Unidad Medida Global	1	3.472.000	3.472.000	3.472.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	10.355.337	10.355.337	10.355.337
1.112		Alimentación e instalación de Portero eléctrico (timbre con intercomunicador)	Unidad	12	336.000	4.032.000	4.032.000	380.000	4.560.000	4.560.000	669.182	8.030.184	8.030.184
1.113		Transformador de 315 KVA	Global	1	72.817.920	72.817.920	72.817.920	90.000.000	90.000.000	90.000.000	81.293.436	81.293.436	81.293.436
1.114		Puesto de distribución y ampliacion de linea protegida	Metro lineal	100	448.000	44.800.000	44.800.000	980.000	98.000.000	98.000.000	431.472	43.147.200	43.147.200
1.115		Detector Humo/Calor - (H/C)	Unidad	36	291.200	10.483.200	10.483.200	385.000	13.860.000	13.860.000	173.468	6.244.848	6.244.848
1.116		Detector Termo Velocimétrico (T/V)	Unidad	20	252.000	5.040.000	5.040.000	330.000	6.600.000	6.600.000	173.468	3.469.360	3.469.360
1.117		Panel Central de Control	Unidad	1	817.600	817.600	817.600	1.100.000	1.100.000	1.100.000	1.513.938	1.513.938	1.513.938
1.118		Cartel leds Indicador de salida de Emergencia autonomo	Unidad	5	140.000	700.000	700.000	190.000	950.000	950.000	252.323	1.261.615	1.261.615
1.119		Iluminación de emergencia led 60 smd 9hrs autonomo	Unidad	31	112.000	3.472.000	3.472.000	145.000	4.495.000	4.495.000	97.144	3.011.464	3.011.464
1.120		Balde de arena con pedestal	Unidad	4	49.280	197.120	197.120	60.000	240.000	240.000	50.465	201.860	201.860
1.121		Pulsador Manual de comando	Unidad	4	336.000	1.344.000	1.344.000	370.000	1.480.000	1.480.000	201.182	804.728	804.728
1.122		Alarma Audio visual (luces estroboscopicas)	Unidad	4	302.400	1.209.600	1.209.600	350.000	1.400.000	1.400.000	111.022	444.088	444.088
1.123		Extintor PQS 4 Kg.	Unidad	10	184.800	1.848.000	1.848.000	210.000	2.100.000	2.100.000	353.883	3.538.830	3.538.830
1.124		Bomba Principal, tipo Monoblock, Potencia 15 HP, bomba jockey monoblock 2HP, tablero de mando, Tanque hidroneumático, capacidad 100 litros	Unidad Medida Global	1	28.851.200	28.851.200	28.851.200	20.000.000	20.000.000	20.000.000	22.961.702	22.961.702	22.961.702
1.125		BIS (Boca de incendio Siamesa)	Unidad	1	2.363.200	2.363.200	2.363.200	1.950.000	1.950.000	1.950.000	2.193.318	2.193.318	2.193.318
1.126		BIE (Boca de incendio Equipada)	Unidad	4	2.076.480	8.305.920	8.305.920	2.300.000	9.200.000	9.200.000	2.612.805	10.451.220	10.451.220
1.127		Rociadores	Unidad	11	112.000	1.232.000	1.232.000	375.000	4.125.000	4.125.000	163.758	1.801.338	1.801.338
1.128		Red Hidráulica - Caños H°G° 21/2" y Accesorios para BIS, BIE	Global	1	19.587.165	19.587.165	19.587.165	38.000.000	38.000.000	38.000.000	18.809.206	18.809.206	18.809.206
1.129		Red Hidráulica con caño galvanizado 2½", 1½", Válvula control de flujo por piso, valvula exclusa y accesorios.	Unidad Medida Global	1	13.844.410	13.844.410	13.844.410	40.000.000	40.000.000	40.000.000	19.823.129	19.823.129	19.823.129
1.130		Generador 60 KVA montaje incluido	Unidad	1	80.628.800	80.628.800	80.628.800	73.000.000	73.000.000	73.000.000	105.912.594	105.912.594	105.912.594
1.131		Pozo absorbente	Unidad	2	4.707.853	9.415.706	9.415.706	5.000.000	10.000.000	10.000.000	2.824.306	5.648.612	5.648.612
1.132		Cámara séptica	Unidad	2	4.872.896	9.745.792	9.745.792	6.000.000	12.000.000	12.000.000	3.469.442	6.938.884	6.938.884
1.133		Bandeja para instalación eléctrica	Metro lineal	16	168.000	2.688.000	2.688.000	240.000	3.840.000	3.840.000	120.737	1.931.792	1.931.792
1.134		Baranda metálica escalera y pasamanos	Metros cuadrados	19	257.600	4.894.400	4.894.400	340.000	6.460.000	6.460.000	360.822	6.855.618	6.855.618
1.135		Baranda metálica para balcones	Metros cuadrados	34,8	257.600	8.964.480	8.964.480	360.000	12.528.000	12.528.000	360.822	12.556.606	12.556.605
1.136		Reja de hierro artística sencilla planta baja. Incluye portón peatonal con cerradura y portón vehicular automatizado	Unidad Medida Global	1	11.536.000	11.536.000	11.536.000	10.500.000	10.500.000	10.500.000	9.987.787	9.987.787	9.987.787
1.137		Escalera marinera último nivel a azotea	Metro lineal	2	246.400	492.800	492.800	240.000	480.000	480.000	315.404	630.808	630.808
1.138		Escalera marinera a tanque superior	Metro lineal	5,8	246.400	1.429.120	1.429.120	240.000	1.392.000	1.392.000	315.404	1.829.343	1.829.343
1.139		Basurero metálico	Unidad	1	220.000	220.000	220.000	850.000	850.000	850.000	693.888	693.888	693.888
1.140		Desayunador con mesada de granito	Metro lineal	21	604.800	12.700.800	12.700.800	540.000	11.340.000	11.340.000	428.949	9.007.929	9.007.929
1.141		Mueble para cocina - Alacena	Metro lineal	38,4	784.000	30.105.600	30.105.600	780.000	29.952.000	29.952.000	756.969	29.067.610	29.067.609
1.142		Mueble para cocina - Con mesada de granito	Metro lineal	22,8	1.506.400	34.345.920	34.345.920	1.800.000	41.040.000	41.040.000	1.400.393	31.928.960	31.928.960
1.143		LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Unidad Medida Global	1	4.592.000	4.592.000	4.592.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.680.592	4.680.592	4.680.592

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II A - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					ITASA S.A.			ING. ALFREDO LEZCANO			ING. RODRIGO BÓVEDA		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
1.144		CONEXIÓN A RED DE AGUA, JUNTA DE SANEAMIENTO EXISTENTE	Unidad Medida Global	1	9.520.000	9.520.000	9.520.000	8.300.000	8.300.000	8.300.000	2.081.665	2.081.665	2.081.665
1.145		GESTIÓN DE APROBACIÓN ANTE LA ANDE	Unidad Medida Global	1	9.520.000	9.520.000	9.520.000	8.000.000	8.000.000	8.000.000	4.163.330	4.163.330	4.163.330
1.146		PAGO DE CONEXIONES DOMICILIARIAS ANDE	Unidad Medida Global	1	21.035.267	21.035.267	21.035.267	25.000.000	25.000.000	25.000.000	45.418.146	45.418.146	45.418.146
1.147		APROBACIÓN MUNICIPAL DE PLANOS DEFINITIVOS	Global	1	7.280.000	7.280.000	7.280.000	7.000.000	7.000.000	7.000.000	6.244.995	6.244.995	6.244.995
1.148		Construcción de Quincho - ver planos	Metros cuadrados	24	1.792.000	43.008.000	43.008.000	2.000.000	48.000.000	48.000.000	1.439.111	34.538.664	34.538.664
1.149		Áreas verdes - jardines - arboles en vereda y patio	Unidad Medida Global	1	2.084.544	2.084.544	2.084.544	2.500.000	2.500.000	2.500.000	1.426.357	1.426.357	1.426.357
2	82101502-004	Cartel metalico con soporte	Unidad	1	2.464.000	2.464.000	2.464.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000	2.004.858	2.004.858	2.004.858
						2.950.000.000	2.950.001.395		3.112.201.100	3.112.201.100		3.136.347.940	3.136.347.933
					OFERTA	2.950.000.000		OFERTA	3.112.201.100		OFERTA	3.136.347.942	
					DIFERENCIA	1.396		DIFERENCIA	0		DIFERENCIA	-9	

Abog. Gladys Escobar Portillo
Dirección Gral. de Planificación Estratégica
MUVH

Mariela Zárate de Vooght

Lic. Gustavo Recalde
Coordinación DGAF
MUVH

Roxana Amarilla
Dir. Gral. de Control Interno
M.U.V.H

Arq. Liz Mabel Bustos de Dubrez
Jefa Interina Dpto. de Costo
M.U.V.H.

Arq. Juan León Ramírez
DDPH - Director
M.U.V.H.

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II B - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					EMPRESA MM S.A.			RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ			ARQUITECTÓNICA S.R.L.		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1	72131502-9998	Construcción de viviendas tipo Departamento	Unidad Medida Global	1		3.260.778.045	3.260.778.038		3.330.446.158	3.330.446.151		3.388.825.171	3.388.825.171
1.1		Limpieza del terreno, amojonamiento y relevamiento de árboles	Unidad Medida Global	1	1.931.250	1.931.250	1.931.250	6.334.597	6.334.597	6.334.597	4.880.000	4.880.000	4.880.000
1.2		Estudio portante de suelo, ensayo SPT + informe geotécnico y Estudio de percolación	Unidad Medida Global	1	2.575.000	2.575.000	2.575.000	3.800.758	3.800.758	3.800.758	3.050.000	3.050.000	3.050.000
1.3		Replanteo y marcación para fundación en Planta Baja	Metros cuadrados	318	4.681	1.488.558	1.488.558	3.167	1.007.106	1.007.106	3.355	1.066.890	1.066.890
1.4		Replanteo de paredes	Metros cuadrados	873	4.681	4.086.513	4.086.513	3.167	2.764.791	2.764.791	4.697	4.100.481	4.100.481
1.5		Relleno y Compactación - altura promedio: 0,35m	Metros cúbicos	186	121.025	22.510.650	22.510.650	82.350	15.317.100	15.317.100	97.600	18.153.600	18.153.600
1.6		Vallado de Obra, - Montaje y desarmado - 2,20 m de alto	Metros cuadrados	265	176.431	46.754.215	46.754.215	88.684	23.501.260	23.501.260	97.600	25.864.000	25.864.000
1.7		Obrador, con oficina y depósito	Metros cuadrados	15	234.955	3.524.325	3.524.325	316.730	4.750.950	4.750.950	183.000	2.745.000	2.745.000
1.8		Equipos de seguridad del personal	Unidad Medida Global	1	9.948.863	9.948.863	9.948.863	7.601.516	7.601.516	7.601.516	6.100.000	6.100.000	6.100.000
1.9		Andamio y apuntalamientos	Unidad Medida Global	1	4.096.591	4.096.591	4.096.591	3.800.758	3.800.758	3.800.758	6.100.000	6.100.000	6.100.000
1.10		16 Dados de H° en pilares de muralla: 40 x 40 x 40.	Metros cúbicos	1,15	1.102.976	1.268.422	1.268.422	950.190	1.092.719	1.092.718	976.000	1.122.400	1.122.400
1.11		Fundación - zapatas o pilotes, según estudio de suelo - definir según cálculo	Metros cúbicos	32	2.126.315	68.042.080	68.042.080	2.470.493	79.055.776	79.055.776	2.257.000	72.224.000	72.224.000
1.12		Vigas de fundación y cadenas.	Metros cúbicos	30	2.312.399	69.371.970	69.371.970	2.723.877	81.716.310	81.716.310	2.501.000	75.030.000	75.030.000
1.13		Columnas y pilares	Metros cúbicos	28	2.429.444	68.024.432	68.024.432	3.015.268	84.427.504	84.427.504	3.416.000	95.648.000	95.648.000
1.14		Pilares en muralla de 13 x 25	Metros cúbicos	1,7	2.253.883	3.831.601	3.831.601	2.470.493	4.199.838	4.199.838	3.416.000	5.807.200	5.807.200
1.15		Encadenado inferior de muralla	Metros cúbicos	3	2.312.399	6.937.197	6.937.197	2.470.493	7.411.479	7.411.479	2.501.000	7.503.000	7.503.000
1.16		Vigas	Metros cúbicos	89,8	2.604.995	233.928.551	233.928.551	3.015.268	270.771.066	270.771.066	2.501.000	224.589.800	224.589.800
1.17		Losas	Metros cúbicos	93	2.413.293	224.436.249	224.436.249	3.015.268	280.419.924	280.419.924	2.379.000	221.247.000	221.247.000
1.18		Encadenados y Azotea	Metros cúbicos	11,8	2.604.995	30.738.941	30.738.941	2.723.877	32.141.749	32.141.748	2.501.000	29.511.800	29.511.800
1.19		Tanque superior y tanque inferior de H°A°	Metros cúbicos	35	2.715.216	95.032.560	95.032.560	3.015.268	105.534.380	105.534.380	2.482.700	86.894.500	86.894.500
1.20		Escalera de H°A° - (2 tramos y 1 descanso por nivel - 3 niveles)	Unidad	3	4.646.209	13.938.627	13.938.627	6.809.692	20.429.076	20.429.076	6.832.000	20.496.000	20.496.000
1.21		Aislación horizontal de muros (a 3 caras) incluye muralla	Metro lineal	104	29.148	3.031.392	3.031.392	25.338	2.635.152	2.635.152	36.600	3.806.400	3.806.400
1.22		Aislación de losa en baños, cocinas y lavaderos	Metros cuadrados	124	62.909	7.800.716	7.800.716	50.677	6.283.948	6.283.948	61.000	7.564.000	7.564.000
1.23		Aislación de azotea con membranas de 4mm	Metros cuadrados	56	121.393	6.798.008	6.798.008	76.015	4.256.840	4.256.840	73.200	4.099.200	4.099.200
1.24		Aislación interior de tanques inferior y superior	Metros cuadrados	87	138.532	12.052.284	12.052.284	152.030	13.226.610	13.226.610	207.400	18.043.800	18.043.800
1.25		Nivelación de 0,30 Ladrillos comunes, cordón sin armar (0.30)	Metros cuadrados	25,5	168.566	4.298.433	4.298.433	164.700	4.199.850	4.199.850	159.820	4.075.410	4.075.410

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II B - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					EMPRESA MM S.A.			RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ			ARQUITECTÓNICA S.R.L.		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1.26		Mampostería de 0.15 de ladrillos comunes vistos una cara para muralla perimetral y planta baja	Metros cuadrados	256,5	105.245	26.995.343	26.995.342	95.019	24.372.374	24.372.373	128.100	32.857.650	32.857.650
1.27		Mampostería de ladrillos huecos 0,10 m - para revocar (ductos)	Metros cuadrados	75,5	60.650	4.579.075	4.579.075	63.346	4.782.623	4.782.623	70.760	5.342.380	5.342.380
1.28		Mampostería de ladrillos huecos 0,15 m - para revocar.	Metros cuadrados	990	64.311	63.667.890	63.667.890	69.681	68.984.190	68.984.190	85.400	84.546.000	84.546.000
1.29		Mampostería de ladrillos comunes 0.20 m - p/ revocar - Paredes linderas.	Metros cuadrados	576	127.813	73.620.288	73.620.288	126.692	72.974.592	72.974.592	128.100	73.785.600	73.785.600
1.30		Mampostería de ladrillos cerámicos laminados vistos una cara para fachada	Metros cuadrados	125	132.889	16.611.125	16.611.125	139.361	17.420.125	17.420.125	146.400	18.300.000	18.300.000
1.31		Revestido de vigas de hormigón en fachadas con ladrillos laminados cortados	Metros cuadrados	42	79.119	3.322.998	3.322.998	88.684	3.724.728	3.724.728	122.000	5.124.000	5.124.000
1.32		Envarillado de muros altura de antepecho y sobre aberturas	Metro lineal	323,8	32.454	10.508.605	10.508.605	27.872	9.024.954	9.024.953	36.600	11.851.080	11.851.080
1.33		Techo de chapa termoacústica 15% de pendiente.	Metros cuadrados	248	380.625	94.395.000	94.395.000	430.753	106.826.744	106.826.744	378.200	93.793.600	93.793.600
1.34		Azotada base de revoque	Metros cuadrados	3.925	14.777	57.999.725	57.999.725	12.669	49.725.825	49.725.825	14.640	57.462.000	57.462.000
1.35		Revoque de paredes interiores	Metros cuadrados	2.766	42.061	116.340.726	116.340.726	32.940	91.112.040	91.112.040	35.258	97.523.628	97.523.628
1.36		Revoque de paredes exteriores con hidrófugo -	Metros cuadrados	1.159	49.713	57.617.367	57.617.367	35.474	41.114.366	41.114.366	48.190	55.852.210	55.852.210
1.37		Revoque tipo mocheta en vano de aberturas	Metro lineal	371,2	22.768	8.451.482	8.451.481	31.673	11.757.018	11.757.017	31.110	11.548.032	11.548.032
1.38		Contrapiso de cascotes 0,10 m. en planta baja, incluye área de acceso peatonal	Metros cuadrados	51	41.835	2.133.585	2.133.585	27.872	1.421.472	1.421.472	47.580	2.426.580	2.426.580
1.39		Contrapiso de cascotes 0,10 m. en vereda	Metros cuadrados	25,5	41.835	1.066.793	1.066.792	27.872	710.736	710.736	47.580	1.213.290	1.213.290
1.40		Contrapiso de cascotes sobre losa (0,05m)	Metros cuadrados	776	38.284	29.708.384	29.708.384	25.338	19.662.288	19.662.288	42.700	33.135.200	33.135.200
1.41		Carpeta base para piso	Metros cuadrados	694	37.568	26.072.192	26.072.192	25.338	17.584.572	17.584.572	34.770	24.130.380	24.130.380
1.42		Carpeta base para piso con hidrofugo	Metros cuadrados	77	39.367	3.031.259	3.031.259	27.872	2.146.144	2.146.144	34.770	2.677.290	2.677.290
1.43		Baldosones de cemento para exterior - en vereda, acceso peatonal y camineros en Planta baja	Metros cuadrados	76,5	102.185	7.817.153	7.817.152	82.350	6.299.775	6.299.775	91.500	6.999.750	6.999.750
1.44		Piso de hormigón pulido - en estacionamiento y área de acceso vehicular.	Metros cuadrados	383,62	185.485	71.155.756	71.155.755	190.038	72.902.378	72.902.377	213.500	81.902.870	81.902.870
1.45		Piso de cerámica esmaltada PEI4 tipo A - incluye escalera	Metros cuadrados	781,5	97.878	76.491.657	76.491.657	88.684	69.306.546	69.306.546	103.700	81.041.550	81.041.550
1.46		Revestimiento cerámico PEI 4 en: Baños, cocina y lavadero.	Metros cuadrados	301	109.583	32.984.483	32.984.483	88.684	26.693.884	26.693.884	103.700	31.213.700	31.213.700
1.47		Guarda cerámica a media altura en baños	Metro lineal	135	48.982	6.612.570	6.612.570	38.008	5.131.080	5.131.080	42.700	5.764.500	5.764.500
1.48		Guarda ceramica de terminación en baños.	Metro lineal	159	48.982	7.788.138	7.788.138	38.008	6.043.272	6.043.272	42.700	6.789.300	6.789.300

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II B - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					EMPRESA MM S.A.			RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ			ARQUITECTÓNICA S.R.L.		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1.49		Zócalo de cemento alisado hidrófugo en terraza técnica	Metro lineal	31,5	10.310	324.765	324.765	19.004	598.626	598.626	12.200	384.300	384.300
1.50		Zócalo de cerámica esmaltada	Metro lineal	796	27.974	22.267.304	22.267.304	25.338	20.169.048	20.169.048	39.040	31.075.840	31.075.840
1.51		Puerta tablero de cedro de una hoja de abrir a la derecha 0,80x2,10 - Acceso principal a departamentos (P1a)	Unidad	6	1.855.544	11.133.264	11.133.264	2.027.071	12.162.426	12.162.426	2.013.000	12.078.000	12.078.000
1.52		Puerta tablero de cedro de una hoja de abrir a la Izquierda 0,80x2,10 - Acceso principal a departamentos (P1b)	Unidad	6	1.855.544	11.133.264	11.133.264	2.027.071	12.162.426	12.162.426	2.013.000	12.078.000	12.078.000
1.53		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la derecha 0,80x2,10 (P2a)	Unidad	12	953.902	11.446.824	11.446.824	1.076.881	12.922.572	12.922.572	1.037.000	12.444.000	12.444.000
1.54		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la izquierda 0,80x2,10 -(P2b)	Unidad	12	953.902	11.446.824	11.446.824	1.076.881	12.922.572	12.922.572	1.037.000	12.444.000	12.444.000
1.55		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la derecha 0.60X2.10 (P3.a)	Unidad	12	953.902	11.446.824	11.446.824	1.076.881	12.922.572	12.922.572	793.000	9.516.000	9.516.000
1.56		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la izquierdo 0.60X2.10 (P3.b)	Unidad	12	953.902	11.446.824	11.446.824	1.076.881	12.922.572	12.922.572	793.000	9.516.000	9.516.000
1.57		Contramarco de madera de 45mm para puertas	Metro lineal	620	21.300	13.206.000	13.206.000	19.004	11.782.480	11.782.480	21.960	13.615.200	13.615.200
1.58		Puerta de vidrio templado de 10 mm, de un paño fijo y un paño corredizo, color bronce 1,80x2,10 (P4.a)	Unidad	6	2.725.988	16.355.928	16.355.928	3.167.298	19.003.788	19.003.788	3.689.280	22.135.680	22.135.680
1.59		Puerta de vidrio templado de 10 mm, de un paño fijo y un paño corredizo, color bronce 1,80x2,10 (P4.b)	Unidad	6	2.725.988	16.355.928	16.355.928	3.167.298	19.003.788	19.003.788	3.689.280	22.135.680	22.135.680
1.60		Ventana de vidrio templado de 8 mm con paño fijo y un paño corredizo, color bronce; con tirador simple y pasador-1.60x1.10 (V1)	Unidad	24	1.088.522	26.124.528	26.124.528	1.456.957	34.966.968	34.966.968	1.503.040	36.072.960	36.072.960
1.61		Puerta metálica de una hoja de abrir a la derecha-0.70x2,10 con balancín (P5.a)	Unidad	6	857.989	5.147.934	5.147.934	886.844	5.321.064	5.321.064	915.000	5.490.000	5.490.000
1.62		Puerta metálica de una hoja de abrir a la izquierda-0.70x2,10 con balancín (P5.b)	Unidad	6	857.989	5.147.934	5.147.934	886.844	5.321.064	5.321.064	915.000	5.490.000	5.490.000
1.63		Puerta metálica de una hoja de abrir a la derecha-0.70x1.30 de sala de máquinas (P6.)	Unidad	1	623.896	623.896	623.896	506.768	506.768	506.768	549.000	549.000	549.000
1.64		Puerta metálica de una hoja de abrir a la izquierda-0.70x2,10 de sala de control (P7.)	Unidad	1	857.988	857.988	857.988	823.498	823.498	823.498	915.000	915.000	915.000
1.65		Puerta metálica de inspección de una hoja de abrir a la derecha-0.40x0,50 (VM/01)	Unidad	12	70.225	842.700	842.700	126.692	1.520.304	1.520.304	146.400	1.756.800	1.756.800
1.66		Reja fija con caños metálicos y anclaje de empotrar de 1,80x1,40 (VM/02)	Unidad	3	807.613	2.422.839	2.422.839	798.159	2.394.477	2.394.477	845.460	2.536.380	2.536.380
1.67		Reja fija con caños metálicos y anclaje de empotrar de 1,20x0,90 (VM/03)	Unidad	6	455.891	2.735.346	2.735.346	342.068	2.052.408	2.052.408	362.340	2.174.040	2.174.040
1.68		Reja fija con caños metálicos y anclaje de empotrar de 1,20x1,10 (VM/04)	Unidad	12	550.113	6.601.356	6.601.356	418.083	5.016.996	5.016.996	442.860	5.314.320	5.314.320
1.69		Pintura al látex para paredes interiores	Metros cuadrados	2.407	24.099	58.006.293	58.006.293	15.203	36.593.621	36.593.621	21.960	52.857.720	52.857.720

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II B - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					EMPRESA MM S.A.			RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ			ARQUITECTÓNICA S.R.L.		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1.70		Pintura al látex para paredes exteriores	Metros cuadrados	1.217	28.431	34.600.527	34.600.527	17.737	21.585.929	21.585.929	21.960	26.725.320	26.725.320
1.71		Enduido cementicio y pintura al látex interior para losas y vigas aisladas	Metros cuadrados	940	40.720	38.276.800	38.276.800	35.474	33.345.560	33.345.560	36.600	34.404.000	34.404.000
1.72		Tratamiento antihumedad para ladrillo común visto de muralla	Metros cuadrados	100	20.757	2.075.700	2.075.700	17.737	1.773.700	1.773.700	21.960	2.196.000	2.196.000
1.73		Tratamiento antihumedad para ladrillo laminado visto de fachada	Metros cuadrados	167	25.088	4.189.696	4.189.696	17.737	2.962.079	2.962.079	21.960	3.667.320	3.667.320
1.74		Pintura de aberturas de madera al barníz	Metros cuadrados	216	37.186	8.032.176	8.032.176	25.338	5.473.008	5.473.008	34.160	7.378.560	7.378.560
1.75		Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	77	39.076	3.008.852	3.008.852	25.338	1.951.026	1.951.026	36.600	2.818.200	2.818.200
1.76		Pintura de baranda escalera, balcones y rejas de fachada con pintura sintética	Metros cuadrados	166	39.076	6.486.616	6.486.616	25.338	4.206.108	4.206.108	34.160	5.670.560	5.670.560
1.77		Pintura de basurero, escalera marinera con pintura sintética	Metros cuadrados	18	39.076	703.368	703.368	25.338	456.084	456.084	34.160	614.880	614.880
1.78		Pintura sintética de canaletas y bajadas.	Metro lineal	146,8	22.777	3.343.664	3.343.663	17.737	2.603.792	2.603.791	24.400	3.581.920	3.581.920
1.79		Marcación de box de estacionamiento	Metro lineal	108	24.694	2.666.952	2.666.952	25.338	2.736.504	2.736.504	28.060	3.030.480	3.030.480
1.80		Numeración de box de estacionamiento	Unidad Medida Global	1	384.500	384.500	384.500	633.460	633.460	633.460	1.464.000	1.464.000	1.464.000
1.81		DESAGUE CLOACAL: Baños en los departamentos: Incluye todos los accesorios y mano de obra	Unidad	24	684.449	16.426.776	16.426.776	443.422	10.642.128	10.642.128	793.000	19.032.000	19.032.000
1.82		En cocinas: Incluye todos los accesorios, el desengrasador y mano de obra	Unidad	12	298.173	3.578.076	3.578.076	316.730	3.800.760	3.800.760	366.000	4.392.000	4.392.000
1.83		En lavaderos: Incluye todos los accesorios y mano de obra	Unidad	12	335.601	4.027.212	4.027.212	316.730	3.800.760	3.800.760	427.000	5.124.000	5.124.000
1.84		Registros de 60x60 cloacales	Unidad	7	287.053	2.009.371	2.009.371	506.768	3.547.376	3.547.376	488.000	3.416.000	3.416.000
1.85		Registros de 40x40 cloacales	Unidad	6	287.053	1.722.318	1.722.318	380.076	2.280.456	2.280.456	366.000	2.196.000	2.196.000
1.86		Cañerías cloacales de 100 mm, pend 2%.	Metro lineal	140	44.475	6.226.500	6.226.500	31.673	4.434.220	4.434.220	43.920	6.148.800	6.148.800
1.87		INST. DE AGUA CORRIENTE INT. Y EXT.: Inst. completa de tanques de agua, (tanque de H° A° enterrado y tanque superior en azotea)	Unidad Medida Global	1	14.045.453	14.045.453	14.045.453	12.669.194	12.669.194	12.669.194	14.640.000	14.640.000	14.640.000
1.88		Instalación de agua corriente inte y ext. en baños -	Unidad	24	1.788.607	42.926.568	42.926.568	1.013.536	24.324.864	24.324.864	1.830.000	43.920.000	43.920.000
1.89		Instalación de agua corriente inte y ext. en cocinas -	Unidad	12	409.658	4.915.896	4.915.896	316.730	3.800.760	3.800.760	366.000	4.392.000	4.392.000
1.90		Instalación de agua corriente inte y ext. en lavaderos -	Unidad	12	526.703	6.320.436	6.320.436	316.730	3.800.760	3.800.760	549.000	6.588.000	6.588.000
1.91		Artef., acc. y griferías con mezcladoras en duchas y lavatorios (Baños).	Unidad	24	3.709.754	89.034.096	89.034.096	3.800.758	91.218.192	91.218.192	4.270.000	102.480.000	102.480.000
1.92		Termocalefones de 80 litros	Unidad	12	1.392.841	16.714.092	16.714.092	1.520.303	18.243.636	18.243.636	2.318.000	27.816.000	27.816.000
1.93		Artef, accesorios y griferías en cocina	Unidad	12	544.869	6.538.428	6.538.428	633.460	7.601.520	7.601.520	732.000	8.784.000	8.784.000
1.94		Artef, accesorios y griferías en lavadero	Unidad	12	416.119	4.993.428	4.993.428	380.076	4.560.912	4.560.912	463.600	5.563.200	5.563.200

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II B - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					EMPRESA MM S.A.			RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ			ARQUITECTÓNICA S.R.L.		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1.95		Canaletas y bajadas molduradas desarrollo 60 cm , Chapa N° 24, incluye colocación y antióxido.	Metro lineal	48	140.453	6.741.744	6.741.744	101.354	4.864.992	4.864.992	146.400	7.027.200	7.027.200
1.96		Rejilla de patio abierta de 40 x 40 - pluviales. Pendiente 0,5%	Unidad	7	70.227	491.589	491.589	380.076	2.660.532	2.660.532	366.000	2.562.000	2.562.000
1.97		Rejilla de patio abierta de 60 x 60 - pluviales. Pendiente 0,5%	Unidad	4	76.078	304.312	304.312	506.768	2.027.072	2.027.072	488.000	1.952.000	1.952.000
1.98		Cañerías pluviales PVC de 100mm?pend. 0.5%	Metro lineal	260	44.475	11.563.500	11.563.500	31.673	8.234.980	8.234.980	43.920	11.419.200	11.419.200
1.99		Cableado, llaves y tomas: Cable NYA de 1,5mm², 2mm², 4mm² y 6mm² en caño antillama 3/4"	Unidad	537	151.688	81.456.456	81.456.456	131.760	70.755.120	70.755.120	146.400	78.616.800	78.616.800
1.100		Extractores de aire (en baños)	Unidad	24	337.088	8.090.112	8.090.112	228.045	5.473.080	5.473.080	341.600	8.198.400	8.198.400
1.101		Panel de adosar led 18w cuadrado luz fria	Unidad	215	109.553	23.553.895	23.553.895	152.030	32.686.450	32.686.450	73.200	15.738.000	15.738.000
1.102		Lámparas con llaves de combinación en palier en todos los niveles	Unidad	6	303.377	1.820.262	1.820.262	202.707	1.216.242	1.216.242	305.000	1.830.000	1.830.000
1.103		Circuitos independientes (Mc, Lv,Ho,): Incluye mano de obra y materiales	Unidad	36	387.651	13.955.436	13.955.436	405.414	14.594.904	14.594.904	463.600	16.689.600	16.689.600
1.104		Circuitos independientes para AA: incluye mano de obra y materiales TM 1x20A 4mm² caño corrugado 3/4"	Unidad	36	387.651	13.955.436	13.955.436	405.414	14.594.904	14.594.904	463.600	16.689.600	16.689.600
1.105		Circuitos independientes para Termocalefon: incluye mano de obra y materiales TM 1x25A 4mm² caño corrugado 3/4"	Unidad	12	387.651	4.651.812	4.651.812	405.414	4.864.968	4.864.968	463.600	5.563.200	5.563.200
1.106		Tablero Seccional por cada Departamento (TM 3X32A con disyuntor Diferencial 4x32 Amper)	Unidad	12	1.095.544	13.146.528	13.146.528	3.800.758	45.609.096	45.609.096	1.037.000	12.444.000	12.444.000
1.107		Tablero de Área Común (Incluye TM 3x125A, TM 3x100A, TM 1x10A, TM3X10A,)	Unidad Medida Global	1	4.213.633	4.213.633	4.213.633	3.800.758	3.800.758	3.800.758	3.660.000	3.660.000	3.660.000
1.108		Gabinete de medidores para 13 TM	Unidad Medida Global	1	5.899.088	5.899.088	5.899.088	44.342.178	44.342.178	44.342.178	4.270.000	4.270.000	4.270.000
1.109		Alimentación del transformador al gabinete de medidores con conductor NYY 1x240 + 120	Unidad Medida Global	1	13.343.181	13.343.181	13.343.181	54.477.533	54.477.533	54.477.533	14.640.000	14.640.000	14.640.000
1.110		Alimentación del gabinete de medidores al Tablero Seccional de cada Departamento (Cable NYY 4x10mm²)	Unidad	12	8.427.272	101.127.264	101.127.264	3.864.104	46.369.248	46.369.248	6.039.000	72.468.000	72.468.000
1.111		Alimentación del Gabinete al Tablero de Áreas comunes (Incluye TM 3x125A, TM 3x100A, TM 1x10A, TM3X10A,)	Unidad Medida Global	1	3.876.544	3.876.544	3.876.544	3.864.104	3.864.104	3.864.104	6.100.000	6.100.000	6.100.000
1.112		Alimentación e instalación de Portero eléctrico (timbre con intercomunicador)	Unidad	12	303.377	3.640.524	3.640.524	1.203.573	14.442.876	14.442.876	375.760	4.509.120	4.509.120
1.113		Transformador de 315 KVA	Unidad Medida Global	1	128.515.907	128.515.907	128.515.907	107.688.147	107.688.147	107.688.147	122.000.000	122.000.000	122.000.000
1.114		Puesto de distribución y ampliacion de linea protegida	Metro lineal	100	556.192	55.619.200	55.619.200	760.152	76.015.200	76.015.200	524.600	52.460.000	52.460.000
1.115		Detector Humo/Calor - (H/C)	Unidad	36	210.680	7.584.480	7.584.480	430.753	15.507.108	15.507.108	341.600	12.297.600	12.297.600
1.116		Detector Termo Velocímétrico (T/V)	Unidad	20	187.271	3.745.420	3.745.420	430.753	8.615.060	8.615.060	341.600	6.832.000	6.832.000

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II B - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					EMPRESA MM S.A.			RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ			ARQUITECTÓNICA S.R.L.		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1.117		Panel Central de Control	Unidad	1	1.638.635	1.638.635	1.638.635	6.334.597	6.334.597	6.334.597	976.000	976.000	976.000
1.118		Cartel leds Indicador de salida de Emergencia autonomo	Unidad	5	339.900	1.699.500	1.699.500	316.730	1.583.650	1.583.650	152.500	762.500	762.500
1.119		Iluminación de emergencia led 60 smd 9hrs autonomo	Unidad	31	226.600	7.024.600	7.024.600	316.730	9.818.630	9.818.630	183.000	5.673.000	5.673.000
1.120		Balde de arena con pedestal	Unidad	4	67.980	271.920	271.920	79.816	319.264	319.264	67.100	268.400	268.400
1.121		Pulsador Manual de comando	Unidad	4	381.100	1.524.400	1.524.400	344.602	1.378.408	1.378.408	488.000	1.952.000	1.952.000
1.122		Alarma Audio visual (luces estroboscopicas)	Unidad	4	360.500	1.442.000	1.442.000	344.602	1.378.408	1.378.408	353.800	1.415.200	1.415.200
1.123		Extintor PQS 4 Kg.	Unidad	10	210.680	2.106.800	2.106.800	287.591	2.875.910	2.875.910	256.200	2.562.000	2.562.000
1.124		Bomba Principal, tipo Monoblock, Potencia 15 HP, bomba jockey monoblock 2HP, tablero de mando, Tanque hidroneumático, capacidad 100 litros	Unidad Medida Global	1	38.625.000	38.625.000	38.625.000	24.532.166	24.532.166	24.532.166	25.620.000	25.620.000	25.620.000
1.125		BIS (Boca de incendio Siamesa)	Unidad	1	1.957.000	1.957.000	1.957.000	2.280.455	2.280.455	2.280.455	2.806.000	2.806.000	2.806.000
1.126		BIE (Boca de incendio Equipada)	Unidad	4	2.060.000	8.240.000	8.240.000	2.280.455	9.121.820	9.121.820	3.538.000	14.152.000	14.152.000
1.127		Rociadores	Unidad	11	180.250	1.982.750	1.982.750	443.422	4.877.642	4.877.642	500.200	5.502.200	5.502.200
1.128		Red Hidráulica - Caños H°G° 21/2" y Accesorios para BIS, BIE	Unidad Medida Global	1	14.806.250	14.806.250	14.806.250	12.669.194	12.669.194	12.669.194	42.700.000	42.700.000	42.700.000
1.129		Red Hidráulica con caño galvanizado 2½", 1½", Válvula control de flujo por piso, valvula exclusa y accesorios.	Unidad Medida Global	1	42.487.500	42.487.500	42.487.500	12.669.194	12.669.194	12.669.194	42.700.000	42.700.000	42.700.000
1.130		Generador 60 KVA montaje incluido	Unidad	1	90.125.000	90.125.000	90.125.000	97.351.237	97.351.237	97.351.237	97.600.000	97.600.000	97.600.000
1.131		Pozo absorbente	Unidad	2	2.751.317	5.502.634	5.502.634	3.800.758	7.601.516	7.601.516	4.270.000	8.540.000	8.540.000
1.132		Cámara séptica	Unidad	2	1.730.714	3.461.428	3.461.428	6.334.597	12.669.194	12.669.194	6.344.000	12.688.000	12.688.000
1.133		Bandeja para instalación eléctrica	Metro lineal	16	210.679	3.370.864	3.370.864	253.384	4.054.144	4.054.144	280.600	4.489.600	4.489.600
1.134		Baranda metálica escalera y pasamanos	Metros cuadrados	19	316.022	6.004.418	6.004.418	329.399	6.258.581	6.258.581	390.400	7.417.600	7.417.600
1.135		Baranda metálica para balcones	Metros cuadrados	34,8	316.022	10.997.566	10.997.565	380.076	13.226.645	13.226.644	390.400	13.585.920	13.585.920
1.136		Reja de hierro artística sencilla planta baja. Incluye portón peatonal con cerradura y portón vehicular automatizado	Unidad Medida Global	1	11.119.317	11.119.317	11.119.317	15.203.033	15.203.033	15.203.033	11.590.000	11.590.000	11.590.000
1.137		Escalera marinera último nivel a azotea	Metro lineal	2	175.567	351.134	351.134	380.076	760.152	760.152	268.400	536.800	536.800
1.138		Escalera marinera a tanque superior	Metro lineal	5,8	175.567	1.018.289	1.018.288	380.076	2.204.441	2.204.440	268.400	1.556.720	1.556.720
1.139		Basurero metálico	Unidad	1	643.749	643.749	643.749	1.013.536	1.013.536	1.013.536	671.000	671.000	671.000
1.140		Desayunador con mesada de granito	Metro lineal	21	421.363	8.848.623	8.848.623	760.152	15.963.192	15.963.192	597.800	12.553.800	12.553.800
1.141		Mueble para cocina - Alacena	Metro lineal	38,4	819.317	31.461.773	31.461.772	1.013.536	38.919.782	38.919.782	927.200	35.604.480	35.604.480
1.142		Mueble para cocina - Con mesada de granito	Metro lineal	22,8	1.755.681	40.029.527	40.029.526	1.773.687	40.440.064	40.440.063	2.135.000	48.678.000	48.678.000
1.143		LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Unidad Medida Global	1	4.096.591	4.096.591	4.096.591	7.411.478	7.411.478	7.411.478	4.026.000	4.026.000	4.026.000
1.144		CONEXIÓN A RED DE AGUA, JUNTA DE SANEAMIENTO EXISTENTE	Unidad Medida Global	1	10.534.091	10.534.091	10.534.091	6.334.597	6.334.597	6.334.597	9.760.000	9.760.000	9.760.000

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II B - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					EMPRESA MM S.A.			RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ			ARQUITECTÓNICA S.R.L.		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1.145		GESTIÓN DE APROBACIÓN ANTE LA ANDE	Unidad Medida Global	1	8.193.181	8.193.181	8.193.181	6.334.597	6.334.597	6.334.597	10.980.000	10.980.000	10.980.000
1.146		PAGO DE CONEXIONES DOMICILIARIAS ANDE	Unidad Medida Global	1	33.943.181	33.943.181	33.943.181	18.999.860	18.999.860	18.999.860	30.500.000	30.500.000	30.500.000
1.147		APROBACIÓN MUNICIPAL DE PLANOS DEFINITIVOS	Unidad Medida Global	1	4.681.817	4.681.817	4.681.817	5.067.678	5.067.678	5.067.678	6.710.000	6.710.000	6.710.000
1.148		Construcción de Quincho - ver planos	Metros cuadrados	24	1.638.635	39.327.240	39.327.240	1.900.379	45.609.096	45.609.096	2.074.000	49.776.000	49.776.000
1.149		Áreas verdes - jardines - arboles en vereda y patio	Unidad Medida Global	1	2.223.861	2.223.861	2.223.861	2.533.839	2.533.839	2.533.839	4.880.000	4.880.000	4.880.000
2	82101502-004	Cartel metalico con soporte	Unidad	1	3.862.500	3.862.500	3.862.500	2.533.839	2.533.839	2.533.839	3.050.000	3.050.000	3.050.000
						3.264.640.545	*3.264.640.538*		3.332.979.997	*3.332.979.990*		3.391.875.171	*3.391.875.171*
					OFERTADO	*3.264.640.548*		*OFERTADO*	*3.332.980.000*		*OFERTADO*	*3.391.875.171*	
					DIFERENCIA	*10*		*DIFERENCIA*	*-10*		*DIFERENCIA*	*0*	

Abog. Gladys Escobar Portillo
Dirección Gral. de Planificación Estratégica
MUVH

Mariela Zárate de Vooght

Lic. Gustavo Recalde
Coordinación DGAF
MUVH

Arq. Liz Mabel Bustos de Dubrez
Jefa Interina Dpto. de Costo
M.U.V.H.

Arq. Juan León Ramírez
DDPH - Director
M.U.V.H.

Rosana Amarilla
Dir. Gral. de Control Interno
MUVH

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II C - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					CARAGUATAY S.A.			ITINERA S.A.			CARLOS PERALES ORTELLADO		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	*Código Catálogo*	*Descripción del Bien*	*Unidad*	*Cantidad*	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1	72131502-9998	Construcción de viviendas tipo Departamento	Unidad Medida Global	1			3.422.704.144		3.425.671.729	3.425.671.722		3.468.801.860	3.468.801.860
1.1		Limpieza del terreno, amojonamiento y relevamiento de árboles	Unidad Medida Global	1	6.230.400	6.230.400	6.230.400	6.015.360	6.015.360	6.015.360	6.500.000	6.500.000	6.500.000
1.2		Estudio portante de suelo, ensayo SPT + informe geotécnico y Estudio de percolación	Unidad Medida Global	1	3.634.400	3.634.400	3.634.400	2.999.974	2.999.974	2.999.974	3.500.000	3.500.000	3.500.000
1.3		Replanteo y marcación para fundación en Planta Baja	Metros cuadrados	318	5.581	1.774.758	1.774.758	4.200	1.335.600	1.335.600	5.500	1.749.000	1.749.000
1.4		Replanteo de paredes	Metros cuadrados	873	5.581	4.872.213	4.872.213	4.200	3.666.600	3.666.600	5.500	4.801.500	4.801.500
1.5		Relleno y Compactación - altura promedio: 0,35m	Metros cúbicos	186	107.085	19.917.810	19.917.810	99.899	18.581.214	18.581.214	126.000	23.436.000	23.436.000
1.6		Vallado de Obra, - Montaje y desarmado - 2,20 m de alto	Metros cuadrados	265	103.840	27.517.600	27.517.600	94.537	25.052.305	25.052.305	109.000	28.885.000	28.885.000
1.7		Obrador, con oficina y depósito	Metros cuadrados	15	272.580	4.088.700	4.088.700	214.648	3.219.720	3.219.720	249.000	3.735.000	3.735.000
1.8		Equipos de seguridad del personal	Unidad Medida Global	1	10.384.000	10.384.000	10.384.000	9.440.000	9.440.000	9.440.000	10.974.000	10.974.000	10.974.000
1.9		Andamio y apuntalamientos	Unidad Medida Global	1	3.796.650	3.796.650	3.796.650	2.875.392	2.875.392	2.875.392	3.300.000	3.300.000	3.300.000
1.10		16 Dados de H° en pilares de muralla: 40 x 40 x 40.	Metros cúbicos	1,15	916.713	1.054.220	1.054.219	874.937	1.006.178	1.006.177	780.000	897.000	897.000
1.11		Fundación - zapatas o pilotes, según estudio de suelo - definir según cálculo	Metros cúbicos	32	2.529.646	80.948.672	80.948.672	2.747.410	87.917.120	87.917.120	2.490.000	79.680.000	79.680.000
1.12		Vigas de fundación y cadenas.	Metros cúbicos	30	2.659.446	79.783.380	79.783.380	2.976.610	89.298.300	89.298.300	2.700.000	81.000.000	81.000.000
1.13		Columnas y pilares	Metros cúbicos	28	2.919.046	81.733.288	81.733.288	3.091.991	86.575.748	86.575.748	3.000.000	84.000.000	84.000.000
1.14		Pilares en muralla de 13 x 25	Metros cúbicos	1,7	2.919.046	4.962.378	4.962.378	3.091.991	5.256.385	5.256.384	3.000.000	5.100.000	5.100.000
1.15		Encadenado inferior de muralla	Metros cúbicos	3	2.659.446	7.978.338	7.978.338	2.976.610	8.929.830	8.929.830	2.750.000	8.250.000	8.250.000
1.16		Vigas	Metros cúbicos	89,8	2.983.946	267.958.351	267.958.350	3.267.371	293.409.916	293.409.915	3.100.000	278.380.000	278.380.000
1.17		Losas	Metros cúbicos	93	2.724.346	253.364.178	253.364.178	3.045.848	283.263.864	283.263.864	2.900.000	269.700.000	269.700.000
1.18		Encadenados y Azotea	Metros cúbicos	11,8	2.659.446	31.381.463	31.381.462	3.045.848	35.941.006	35.941.006	2.750.000	32.450.000	32.450.000
1.19		Tanque superior y tanque inferior de H°A°	Metros cúbicos	35	2.919.046	102.166.610	102.166.610	3.045.848	106.604.680	106.604.680	2.900.000	101.500.000	101.500.000
1.20		Escalera de H°A° - (2 tramos y 1 descanso por nivel - 3 niveles)	Unidad	3	4.736.246	14.208.738	14.208.738	4.367.095	13.101.285	13.101.285	4.000.000	12.000.000	12.000.000
1.21		Aislación horizontal de muros (a 3 caras) incluye muralla	Metro lineal	104	48.908	5.086.432	5.086.432	53.122	5.524.688	5.524.688	51.000	5.304.000	5.304.000
1.22		Aislación de losa en baños, cocinas y lavaderos	Metros cuadrados	124	61.071	7.572.804	7.572.804	59.203	7.341.172	7.341.172	58.000	7.192.000	7.192.000
1.23		Aislación de azotea con membranas de 4mm	Metros cuadrados	56	67.172	3.761.632	3.761.632	73.608	4.122.048	4.122.048	72.000	4.032.000	4.032.000
1.24		Aislación interior de tanques inferior y superior	Metros cuadrados	87	205.279	17.859.273	17.859.273	199.234	17.333.358	17.333.358	195.000	16.965.000	16.965.000

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II C - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					CARAGUATAY S.A.			ITINERA S.A.			CARLOS PERALES ORTELLADO		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	*Código Catálogo*	*Descripción del Bien*	*Unidad*	*Cantidad*	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1.25		Nivelación de 0,30 Ladrillos comunes, cordón sin armar (0.30)	Metros cuadrados	25,5	192.766	4.915.533	4.915.533	170.007	4.335.179	4.335.178	195.000	4.972.500	4.972.500
1.26		Mampostería de 0.15 de ladrillos comunes vistos una cara para muralla perimetral y planta baja	Metros cuadrados	256,5	116.293	29.829.155	29.829.154	96.477	24.746.351	24.746.350	122.000	31.293.000	31.293.000
1.27		Mampostería de ladrillos huecos 0,10 m - para revocar (ductos)	Metros cuadrados	75,5	74.798	5.647.249	5.647.249	60.040	4.533.020	4.533.020	72.000	5.436.000	5.436.000
1.28		Mampostería de ladrillos huecos 0,15 m - para revocar.	Metros cuadrados	990	81.288	80.475.120	80.475.120	62.439	61.814.610	61.814.610	86.000	85.140.000	85.140.000
1.29		Mampostería de ladrillos comunes 0.20 m - p/ revocar - Paredes linderas.	Metros cuadrados	576	151.463	87.242.688	87.242.688	131.967	76.012.992	76.012.992	145.000	83.520.000	83.520.000
1.30		Mampostería de ladrillos cerámicos laminados vistos una cara para fachada	Metros cuadrados	125	137.991	17.248.875	17.248.875	124.023	15.502.875	15.502.875	135.000	16.875.000	16.875.000
1.31		Revestido de vigas de hormigón en fachadas con ladrillos laminados cortados	Metros cuadrados	42	131.993	5.543.706	5.543.706	110.949	4.659.858	4.659.858	119.000	4.998.000	4.998.000
1.32		Envarillado de muros altura de antepecho y sobre aberturas	Metro lineal	323,8	21.612	6.997.966	6.997.965	22.902	7.415.668	7.415.667	24.000	7.771.200	7.771.200
1.33		Techo de chapa termoacústica 15% de pendiente.	Metros cuadrados	248	363.440	90.133.120	90.133.120	323.000	80.104.000	80.104.000	380.000	94.240.000	94.240.000
1.34		Azotada base de revoque	Metros cuadrados	3.925	14.175	55.636.875	55.636.875	15.313	60.103.525	60.103.525	15.000	58.875.000	58.875.000
1.35		Revoque de paredes interiores	Metros cuadrados	2.766	30.438	84.191.508	84.191.508	34.894	96.516.804	96.516.804	35.000	96.810.000	96.810.000
1.36		Revoque de paredes exteriores con hidrófugo -	Metros cuadrados	1.159	54.451	63.108.709	63.108.709	45.737	53.009.183	53.009.183	45.000	52.155.000	52.155.000
1.37		Revoque tipo mocheta en vano de aberturas	Metro lineal	371,2	24.597	9.130.406	9.130.406	27.852	10.338.662	10.338.662	28.000	10.393.600	10.393.600
1.38		Contrapiso de cascotes 0,10 m. en planta baja, incluye área de acceso peatonal	Metros cuadrados	51	43.729	2.230.179	2.230.179	51.541	2.628.591	2.628.591	51.000	2.601.000	2.601.000
1.39		Contrapiso de cascotes 0,10 m. en vereda	Metros cuadrados	25,5	43.729	1.115.090	1.115.089	51.541	1.314.296	1.314.295	51.000	1.300.500	1.300.500
1.40		Contrapiso de cascotes sobre losa (0,05m)	Metros cuadrados	776	40.420	31.365.920	31.365.920	46.015	35.707.640	35.707.640	46.000	35.696.000	35.696.000
1.41		Carpeta base para piso	Metros cuadrados	694	31.801	22.069.894	22.069.894	30.423	21.113.562	21.113.562	30.000	20.820.000	20.820.000
1.42		Carpeta base para piso con hidrofugo	Metros cuadrados	77	38.000	2.926.000	2.926.000	39.741	3.060.057	3.060.057	39.000	3.003.000	3.003.000
1.43		Baldosones de cemento para exterior - en vereda, acceso peatonal y camineros en Planta baja	Metros cuadrados	76,5	103.256	7.899.084	7.899.084	92.583	7.082.600	7.082.599	89.000	6.808.500	6.808.500
1.44		Piso de hormigón pulido - en estacionamiento y área de acceso vehicular.	Metros cuadrados	383,62	223.775	85.844.566	85.844.565	232.083	89.031.680	89.031.680	223.000	85.547.260	85.547.260

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II C - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					CARAGUATAY S.A.			ITINERA S.A.			CARLOS PERALES ORTELLADO		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	*Código Catálogo*	*Descripción del Bien*	*Unidad*	*Cantidad*	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1.45		Piso de cerámica esmaltada PEI4 tipo A - incluye escalera	Metros cuadrados	781,5	100.309	78.391.484	78.391.483	89.851	70.218.557	70.218.556	86.000	67.209.000	67.209.000
1.46		Revestimiento cerámico PEI 4 en: Baños, cocina y lavadero.	Metros cuadrados	301	97.155	29.243.655	29.243.655	89.032	26.798.632	26.798.632	85.000	25.585.000	25.585.000
1.47		Guarda cerámica a media altura en baños	Metro lineal	135	44.586	6.019.110	6.019.110	38.364	5.179.140	5.179.140	43.000	5.805.000	5.805.000
1.48		Guarda ceramica de terminación en baños.	Metro lineal	159	44.586	7.089.174	7.089.174	38.364	6.099.876	6.099.876	43.000	6.837.000	6.837.000
1.49		Zócalo de cemento alisado hidrófugo en terraza técnica	Metro lineal	31,5	11.020	347.130	347.130	10.900	343.350	343.350	12.000	378.000	378.000
1.50		Zócalo de cerámica esmaltada	Metro lineal	796	24.662	19.630.952	19.630.952	23.814	18.955.944	18.955.944	25.000	19.900.000	19.900.000
1.51		Puerta tablero de cedro de una hoja de abrir a la derecha 0,80x2,10 - Acceso principal a departamentos (P1a)	Unidad	6	1.843.160	11.058.960	11.058.960	1.981.127	11.886.762	11.886.762	2.000.000	12.000.000	12.000.000
1.52		Puerta tablero de cedro de una hoja de abrir a la izquierda 0,80x2,10 - Acceso principal a departamentos (P1b)	Unidad	6	1.843.160	11.058.960	11.058.960	1.981.127	11.886.762	11.886.762	2.000.000	12.000.000	12.000.000
1.53		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la derecha 0,80x2,10 (P2a)	Unidad	12	1.057.870	12.694.440	12.694.440	965.662	11.587.944	11.587.944	1.000.000	12.000.000	12.000.000
1.54		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la izquierda 0,80x2,10 -(P2b)	Unidad	12	1.057.870	12.694.440	12.694.440	965.662	11.587.944	11.587.944	1.000.000	12.000.000	12.000.000
1.55		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la derecha 0.60X2.10 (P3.a)	Unidad	12	876.150	10.513.800	10.513.800	946.671	11.360.052	11.360.052	1.000.000	12.000.000	12.000.000
1.56		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la izquierdo -0.60X2.10 (P3.b)	Unidad	12	876.150	10.513.800	10.513.800	946.671	11.360.052	11.360.052	1.000.000	12.000.000	12.000.000
1.57		Contramarco de madera de 45mm para puertas	Metro lineal	620	19.470	12.071.400	12.071.400	19.780	12.263.600	12.263.600	21.000	13.020.000	13.020.000
1.58		Puerta de vidrio templado de 10 mm, de un paño fijo y un paño corredizo, color bronce 1,80x2,10 (P4.a)	Unidad	6	3.374.800	20.248.800	20.248.800	3.189.368	19.136.208	19.136.208	3.300.000	19.800.000	19.800.000
1.59		Puerta de vidrio templado de 10 mm, de un paño fijo y un paño corredizo, color bronce 1,80x2,10 (P4.b)	Unidad	6	3.374.800	20.248.800	20.248.800	3.189.368	19.136.208	19.136.208	3.300.000	19.800.000	19.800.000
1.60		Ventana de vidrio templado de 8 mm con paño fijo y un paño corredizo, color bronce; con tirador simple y pasador-1.60x1.10 (V1)	Unidad	24	1.298.000	31.152.000	31.152.000	1.210.251	29.046.024	29.046.024	1.250.000	30.000.000	30.000.000
1.61		Puerta metálica de una hoja de abrir a la derecha-0.70x2,10 con balancín (P5.a)	Unidad	6	1.038.400	6.230.400	6.230.400	968.201	5.809.206	5.809.206	1.000.000	6.000.000	6.000.000
1.62		Puerta metálica de una hoja de abrir a la izquierda-0.70x2,10 con balancín (P5.b)	Unidad	6	1.038.400	6.230.400	6.230.400	968.201	5.809.206	5.809.206	1.000.000	6.000.000	6.000.000
1.63		Puerta metálica de una hoja de abrir a la derecha-0.70x1.30 de sala de máquinas (P6.)	Unidad	1	908.600	908.600	908.600	825.819	825.819	825.819	850.000	850.000	850.000
1.64		Puerta metálica de una hoja de abrir a la izquierda-0.70x2,10 de sala de control (P7.)	Unidad	1	1.103.300	1.103.300	1.103.300	911.248	911.248	911.248	950.000	950.000	950.000

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II C - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					CARAGUATAY S.A.			ITINERA S.A.			CARLOS PERALES ORTELLADO		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	*Código Catálogo*	*Descripción del Bien*	*Unidad*	*Cantidad*	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1.65		Puerta metálica de inspección de una hoja de abrir a la derecha-0.40x0,50 (VM/01)	Unidad	12	91.509	1.098.108	1.098.108	77.866	934.392	934.392	82.000	984.000	984.000
1.66		Reja fija con caños metálicos y anclaje de empotrar de 1,80x1,40 (VM/02)	Unidad	3	846.945	2.540.835	2.540.835	908.491	2.725.473	2.725.473	950.000	2.850.000	2.850.000
1.67		Reja fija con caños metálicos y anclaje de empotrar de 1,20x0,90 (VM/03)	Unidad	6	363.440	2.180.640	2.180.640	389.353	2.336.118	2.336.118	400.000	2.400.000	2.400.000
1.68		Reja fija con caños metálicos y anclaje de empotrar de 1,20x1,10 (VM/04)	Unidad	12	454.300	5.451.600	5.451.600	475.876	5.710.512	5.710.512	500.000	6.000.000	6.000.000
1.69		Pintura al látex para paredes interiores	Metros cuadrados	2.407	25.700	61.859.900	61.859.900	24.623	59.267.561	59.267.561	25.000	60.175.000	60.175.000
1.70		Pintura al látex para paredes exteriores	Metros cuadrados	1.217	26.998	32.856.566	32.856.566	25.132	30.585.644	30.585.644	25.000	30.425.000	30.425.000
1.71		Enduido cementicio y pintura al látex interior para losas y vigas aisladas	Metros cuadrados	940	38.031	35.749.140	35.749.140	46.784	43.976.960	43.976.960	43.000	40.420.000	40.420.000
1.72		Tratamiento antihumedad para ladrillo común visto de muralla	Metros cuadrados	100	18.989	1.898.900	1.898.900	18.381	1.838.100	1.838.100	19.000	1.900.000	1.900.000
1.73		Tratamiento antihumedad para ladrillo laminado visto de fachada	Metros cuadrados	167	18.989	3.171.163	3.171.163	18.381	3.069.627	3.069.627	19.000	3.173.000	3.173.000
1.74		Pintura de aberturas de madera al barníz	Metros cuadrados	216	33.086	7.146.576	7.146.576	31.386	6.779.376	6.779.376	33.000	7.128.000	7.128.000
1.75		Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	77	59.848	4.608.296	4.608.296	55.970	4.309.690	4.309.690	59.000	4.543.000	4.543.000
1.76		Pintura de baranda escalera, balcones y rejas de fachada con pintura sintética	Metros cuadrados	166	32.590	5.409.940	5.409.940	32.210	5.346.860	5.346.860	34.000	5.644.000	5.644.000
1.77		Pintura de basurero, escalera marinera con pintura sintética	Metros cuadrados	18	32.590	586.620	586.620	32.210	579.780	579.780	35.000	630.000	630.000
1.78		Pintura sintética de canaletas y bajadas.	Metro lineal	146,8	20.321	2.983.123	2.983.122	23.400	3.435.120	3.435.120	21.000	3.082.800	3.082.800
1.79		Marcación de box de estacionamiento	Metro lineal	108	25.960	2.803.680	2.803.680	26.751	2.889.108	2.889.108	25.000	2.700.000	2.700.000
1.80		Numeración de box de estacionamiento	Unidad Medida Global	1	519.200	519.200	519.200	485.550	485.550	485.550	545.000	545.000	545.000
1.81		DESAGUE CLOACAL: Baños en los departamentos: Incluye todos los accesorios y mano de obra	Unidad	24	843.700	20.248.800	20.248.800	683.355	16.400.520	16.400.520	750.000	18.000.000	18.000.000
1.82		En cocinas: Incluye todos los accesorios, el desengrasador y mano de obra	Unidad	12	311.520	3.738.240	3.738.240	326.105	3.913.260	3.913.260	360.000	4.320.000	4.320.000
1.83		En lavaderos: Incluye todos los accesorios y mano de obra	Unidad	12	519.200	6.230.400	6.230.400	423.491	5.081.892	5.081.892	450.000	5.400.000	5.400.000
1.84		Registros de 60x60 cloacales	Unidad	7	493.240	3.452.680	3.452.680	496.495	3.475.465	3.475.465	545.000	3.815.000	3.815.000
1.85		Registros de 40x40 cloacales	Unidad	6	376.420	2.258.520	2.258.520	328.582	1.971.492	1.971.492	360.000	2.160.000	2.160.000
1.86		Cañerías cloacales de 100 mm, pend 2%.	Metro lineal	140	51.920	7.268.800	7.268.800	42.777	5.988.780	5.988.780	47.000	6.580.000	6.580.000

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II C - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					CARAGUATAY S.A.			ITINERA S.A.			CARLOS PERALES ORTELLADO		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	*Código Catálogo*	*Descripción del Bien*	*Unidad*	*Cantidad*	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1.87		INST. DE AGUA CORRIENTE INT. Y EXT.: Inst. completa de tanques de agua, (tanque de H° A° enterrado y tanque superior en azotea)	Unidad Medida Global	1	15.576.000	15.576.000	15.576.000	17.020.895	17.020.895	17.020.895	17.500.000	17.500.000	17.500.000
1.88		Instalación de agua corriente inte y ext. en baños -	Unidad	24	1.817.200	43.612.800	43.612.800	1.709.173	41.020.152	41.020.152	1.800.000	43.200.000	43.200.000
1.89		Instalación de agua corriente inte y ext. en cocinas -	Unidad	12	415.360	4.984.320	4.984.320	356.127	4.273.524	4.273.524	390.000	4.680.000	4.680.000
1.90		Instalación de agua corriente inte y ext. en lavaderos -	Unidad	12	443.916	5.326.992	5.326.992	466.176	5.594.112	5.594.112	500.000	6.000.000	6.000.000
1.91		Artef., acc. y griferías con mezcladoras en duchas y lavatorios (Baños).	Unidad	24	5.841.000	140.184.000	140.184.000	4.842.235	116.213.640	116.213.640	5.300.000	127.200.000	127.200.000
1.92		Termocalefones de 80 litros	Unidad	12	1.843.160	22.117.920	22.117.920	1.670.058	20.040.696	20.040.696	1.800.000	21.600.000	21.600.000
1.93		Artef, accesorios y griferías en cocina	Unidad	12	843.700	10.124.400	10.124.400	670.034	8.040.408	8.040.408	700.000	8.400.000	8.400.000
1.94		Artef, accesorios y griferías en lavadero	Unidad	12	404.976	4.859.712	4.859.712	394.348	4.732.176	4.732.176	434.000	5.208.000	5.208.000
1.95		Canaletas y bajadas molduradas desarrollo 60 cm , Chapa N° 24, incluye colocación y antióxido.	Metro lineal	48	157.707	7.569.936	7.569.936	145.551	6.986.448	6.986.448	160.000	7.680.000	7.680.000
1.96		Rejilla de patio abierta de 40 x 40 - pluviales. Pendiente 0,5%	Unidad	7	389.400	2.725.800	2.725.800	371.424	2.599.968	2.599.968	408.000	2.856.000	2.856.000
1.97		Rejilla de patio abierta de 60 x 60 - pluviales. Pendiente 0,5%	Unidad	4	519.200	2.076.800	2.076.800	496.495	1.985.980	1.985.980	546.000	2.184.000	2.184.000
1.98		Cañerías pluviales PVC de 100mm?pend. 0.5%	Metro lineal	260	51.920	13.499.200	13.499.200	44.676	11.615.760	11.615.760	47.000	12.220.000	12.220.000
1.99		Cableado, llaves y tomas: Cable NYA de 1,5mm², 2mm², 4mm² y 6mm² en caño antillama 3/4"	Unidad	537	122.661	65.868.957	65.868.957	112.854	60.602.598	60.602.598	118.000	63.366.000	63.366.000
1.100		Extractores de aire (en baños)	Unidad	24	363.440	8.722.560	8.722.560	292.066	7.009.584	7.009.584	300.000	7.200.000	7.200.000
1.101		Panel de adosar led 18w cuadrado luz fria	Unidad	215	64.900	13.953.500	13.953.500	69.064	14.848.760	14.848.760	72.000	15.480.000	15.480.000
1.102		Lámparas con llaves de combinación en palier en todos los niveles	Unidad	6	232.018	1.392.108	1.392.108	201.342	1.208.052	1.208.052	200.000	1.200.000	1.200.000
1.103		Circuitos independientes (Mc, Lv,Ho,): Incluye mano de obra y materiales	Unidad	36	413.738	14.894.568	14.894.568	408.596	14.709.456	14.709.456	430.000	15.480.000	15.480.000
1.104		Circuitos independientes para AA: incluye mano de obra y materiales TM 1x20A 4mm² caño corrugado 3/4"	Unidad	36	413.738	14.894.568	14.894.568	408.596	14.709.456	14.709.456	430.000	15.480.000	15.480.000
1.105		Circuitos independientes para Termocalefon: incluye mano de obra y materiales TM 1x25A 4mm² caño corrugado 3/4"	Unidad	12	413.738	4.964.856	4.964.856	408.596	4.903.152	4.903.152	430.000	5.160.000	5.160.000
1.106		Tablero Seccional por cada Departamento (TM 3X32A con disyuntor Diferencial 4x32 Amper)	Unidad	12	1.127.638	13.531.656	13.531.656	923.807	11.085.684	11.085.684	970.000	11.640.000	11.640.000
1.107		Tablero de Área Común (Incluye TM 3x125A, TM 3x100A, TM 1x10A, TM3X10A,)	Unidad Medida Global	1	4.129.263	4.129.263	4.129.263	3.562.900	3.562.900	3.562.900	3.700.000	3.700.000	3.700.000
1.108		Gabinete de medidores para 13 TM	Unidad Medida Global	1	5.996.760	5.996.760	5.996.760	4.623.160	4.623.160	4.623.160	5.200.000	5.200.000	5.200.000

Lic. Gustavo Recalde
Coordinación DGAF
MUVH

Arq. Juan León Ramírez
DDPH - Director
M.U.V.H.

Arq. Gabriel Bustos de Dubrez
Jefa Interina Dpto. de Costo
M.U.V.H.

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II C - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					CARAGUATAY S.A.			ITINERA S.A.			CARLOS PERALES ORTELLADO		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	*Código Catálogo*	*Descripción del Bien*	*Unidad*	*Cantidad*	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1.109		Alimentación del transformador al gabinete de medidores con conductor NYY 1x240 + 120	Unidad Medida Global	1	16.121.160	16.121.160	16.121.160	13.718.144	13.718.144	13.718.144	14.000.000	14.000.000	14.000.000
1.110		Alimentación del gabinete de medidores al Tablero Seccional de cada Departamento (Cable NYY 4x10mm²)	Unidad	12	6.619.800	79.437.600	79.437.600	6.388.200	76.658.400	76.658.400	6.500.000	78.000.000	78.000.000
1.111		Alimentación del Gabinete al Tablero de Áreas comunes (Incluye TM 3x125A, TM 3x100A, TM 1x10A, TM3X10A,)	Unidad Medida Global	1	3.530.560	3.530.560	3.530.560	3.730.711	3.730.711	3.730.711	3.800.000	3.800.000	3.800.000
1.112		Alimentación e instalación de Portero eléctrico (timbre con intercomunicador)	Unidad	12	345.008	4.140.096	4.140.096	342.073	4.104.876	4.104.876	365.000	4.380.000	4.380.000
1.113		Transformador de 315 KVA	Unidad Medida Global	1	105.241.840	105.241.840	105.241.840	114.342.405	114.342.405	114.342.405	113.000.000	113.000.000	113.000.000
1.114		Puesto de distribución y ampliacion de linea protegida	Metro lineal	100	445.863	44.586.300	44.586.300	477.750	47.775.000	47.775.000	500.000	50.000.000	50.000.000
1.115		Detector Humo/Calor - (H/C)	Unidad	36	279.070	10.046.520	10.046.520	300.038	10.801.368	10.801.368	315.000	11.340.000	11.340.000
1.116		Detector Termo Velocimétrico (T/V)	Unidad	20	240.130	4.802.600	4.802.600	259.540	5.190.800	5.190.800	275.000	5.500.000	5.500.000
1.117		Panel Central de Control	Unidad	1	843.700	843.700	843.700	838.558	838.558	838.558	880.000	880.000	880.000
1.118		Cartel leds Indicador de salida de Emergencia autonomo	Unidad	5	136.290	681.450	681.450	144.515	722.575	722.575	150.000	750.000	750.000
1.119		Iluminación de emergencia led 60 smd 9hrs autonomo	Unidad	31	120.065	3.722.015	3.722.015	118.925	3.686.675	3.686.675	125.000	3.875.000	3.875.000
1.120		Balde de arena con pedestal	Unidad	4	51.920	207.680	207.680	50.050	200.200	200.200	53.000	212.000	212.000
1.121		Pulsador Manual de comando	Unidad	4	363.440	1.453.760	1.453.760	368.932	1.475.728	1.475.728	390.000	1.560.000	1.560.000
1.122		Alarma Audio visual (luces estroboscopicas)	Unidad	4	285.560	1.142.240	1.142.240	307.209	1.228.836	1.228.836	325.000	1.300.000	1.300.000
1.123		Extintor PQS 4 Kg.	Unidad	10	259.600	2.596.000	2.596.000	258.231	2.582.310	2.582.310	275.000	2.750.000	2.750.000
1.124		Bomba Principal, tipo Monoblock, Potencia 15 HP, bomba jockey monoblock 2HP, tablero de mando, Tanque hidroneumático, capacidad 100 litros	Unidad Medida Global	1	25.311.000	25.311.000	25.311.000	21.462.913	21.462.913	21.462.913	22.000.000	22.000.000	22.000.000
1.125		BIS (Boca de incendio Siamesa)	Unidad	1	2.355.870	2.355.870	2.355.870	2.414.828	2.414.828	2.414.828	2.500.000	2.500.000	2.500.000
1.126		BIE (Boca de incendio Equipada)	Unidad	4	2.669.986	10.679.944	10.679.944	2.834.565	11.338.260	11.338.260	3.000.000	12.000.000	12.000.000
1.127		Rociadores	Unidad	11	473.770	5.211.470	5.211.470	465.806	5.123.866	5.123.866	495.000	5.445.000	5.445.000
1.128		Red Hidráulica - Caños H°G° 21/2" y Accesorios para BIS, BIE	Unidad Medida Global	1	39.653.900	39.653.900	39.653.900	44.535.128	44.535.128	44.535.128	46.000.000	46.000.000	46.000.000
1.129		Red Hidráulica con caño galvanizado 2½", 1½", Válvula control de flujo por piso, valvula exclusa y accesorios.	Unidad Medida Global	1	40.887.000	40.887.000	40.887.000	47.009.301	47.009.301	47.009.301	46.000.000	46.000.000	46.000.000
1.130		Generador 60 KVA montaje incluido	Unidad	1	97.350.000	97.350.000	97.350.000	99.524.945	99.524.945	99.524.945	95.000.000	95.000.000	95.000.000
1.131		Pozo absorbente	Unidad	2	4.108.170	8.216.340	8.216.340	4.281.208	8.562.416	8.562.416	4.500.000	9.000.000	9.000.000
1.132		Cámara séptica	Unidad	2	6.113.580	12.227.160	12.227.160	5.573.160	11.146.320	11.146.320	5.900.000	11.800.000	11.800.000
1.133		Bandeja para instalación eléctrica	Metro lineal	16	266.090	4.257.440	4.257.440	256.992	4.111.872	4.111.872	270.000	4.320.000	4.320.000

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II C - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					CARAGUATAY S.A.			ITINERA S.A.			CARLOS PERALES ORTELLADO		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	*Código Catálogo*	*Descripción del Bien*	*Unidad*	*Cantidad*	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	P. Unitario	P. Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1.134		Baranda metálica escalera y pasamanos	Metros cuadrados	19	376.420	7.151.980	7.151.980	368.887	7.008.853	7.008.853	390.000	7.410.000	7.410.000
1.135		Baranda metálica para balcones	Metros cuadrados	34,8	382.910	13.325.268	13.325.268	389.533	13.555.748	13.555.748	400.000	13.920.000	13.920.000
1.136		Reja de hierro artística sencilla planta baja. Incluye portón peatonal con cerradura y portón vehicular automatizado	Unidad Medida Global	1	10.903.200	10.903.200	10.903.200	12.742.383	12.742.383	12.742.383	11.800.000	11.800.000	11.800.000
1.137		Escalera marinera último nivel a azotea	Metro lineal	2	256.355	512.710	512.710	254.629	509.258	509.258	270.000	540.000	540.000
1.138		Escalera marinera a tanque superior	Metro lineal	5,8	256.355	1.486.859	1.486.859	254.629	1.476.848	1.476.848	270.000	1.566.000	1.566.000
1.139		Basurero metálico	Unidad	1	1.166.902	1.166.902	1.166.902	964.996	964.996	964.996	1.000.000	1.000.000	1.000.000
1.140		Desayunador con mesada de granito	Metro lineal	21	480.260	10.085.460	10.085.460	489.125	10.271.625	10.271.625	519.000	10.899.000	10.899.000
1.141		Mueble para cocina - Alacena	Metro lineal	38,4	774.906	29.756.390	29.756.390	796.250	30.576.000	30.576.000	840.000	32.256.000	32.256.000
1.142		Mueble para cocina - Con mesada de granito	Metro lineal	22,8	1.674.420	38.176.776	38.176.776	1.782.428	40.639.358	40.639.358	1.900.000	43.320.000	43.320.000
1.143		LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Unidad Medida Global	1	4.984.320	4.984.320	4.984.320	5.047.196	5.047.196	5.047.196	5.600.000	5.600.000	5.600.000
1.144		CONEXIÓN A RED DE AGUA, JUNTA DE SANEAMIENTO EXISTENTE	Unidad Medida Global	1	9.086.000	9.086.000	9.086.000	10.444.680	10.444.680	10.444.680	10.300.000	10.300.000	10.300.000
1.145		GESTIÓN DE APROBACIÓN ANTE LA ANDE	Unidad Medida Global	1	11.084.920	11.084.920	11.084.920	12.185.460	12.185.460	12.185.460	11.900.000	11.900.000	11.900.000
1.146		PAGO DE CONEXIONES DOMICILIARIAS ANDE	Unidad Medida Global	1	29.397.104	29.397.104	29.397.104	33.423.660	33.423.660	33.423.660	32.000.000	32.000.000	32.000.000
1.147		APROBACIÓN MUNICIPAL DE PLANOS DEFINITIVOS	Unidad Medida Global	1	7.139.000	7.139.000	7.139.000	6.650.000	6.650.000	6.650.000	6.500.000	6.500.000	6.500.000
1.148		Construcción de Quincho - ver planos	Metros cuadrados	24	1.817.200	43.612.800	43.612.800	1.630.940	39.142.560	39.142.560	1.700.000	40.800.000	40.800.000
1.149		Áreas verdes - jardines - arboles en vereda y patio	Unidad Medida Global	1	2.024.880	2.024.880	2.024.880	2.213.400	2.213.400	2.213.400	2.350.000	2.350.000	2.350.000
2	82101502-004	Cartel metalico con soporte	Unidad	1	2.660.900	2.660.900	2.660.900	2.496.000	2.496.000	2.496.000	**2.600.000**	2.600.000	2.600.000
						3.425.365.051	***3.425.365.044***		**3.428.167.731**	**3.428.167.722**		***3.471.401.860***	***3.471.401.860***
					OFERTA	***3.425.365.056***		***OFERTA***	***3.428.167.731***		***OFERTA***	***3.471.401.860***	
					DIFERENCIA	***-12***		***DIFERENCIA***	***-9***		***DIFERENCIA***	***0***	

Abog. Gladys Escobar Portillo
Dirección Gral. de Planificación Estratégica
MUVH

Mariela Zárate de Vooght

Lic. Gustavo Recalde
Coordinación DGAF
MUVH

Arq. Liz Mabel Bustos de Dubrez
Jefa Interina Dpto. de Costo
M.U.V.H.

Arq. Juan León Ramírez
DDPH - Director
M.U.V.H.

Dir. Gral. de Control Interno
M.U.V.H.

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II D - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					ING. GUSTAVO FRUTOS			MENA CONSTRUCIONES CIVILES S.R.L. (CONSORCIO AURIAZUL)			JULIO CARIBONI MELGAREJO		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1	72131502-9998	Construcción de viviendas tipo Departamento	Unidad Medida Global	1		3.520.719.872			3.548.053.162	3.548.053.156		3.598.129.415	3.598.129.412
1.1		Limpieza del terreno, amojonamiento y relevamiento de árboles	Unidad Medida Global	1	7.500.000	7.500.000	7.500.000	6.956.425	6.956.425	6.956.425	6.650.000	6.650.000	6.650.000
1.2		Estudio portante de suelo, ensayo SPT + informe geotécnico y Estudio de percolación	Unidad Medida Global	1	4.154.800	4.154.800	4.154.800	3.768.464	3.768.464	3.768.464	3.920.000	3.920.000	3.920.000
1.3		Replanteo y marcación para fundación en Planta Baja	Metros cuadrados	318	6.514	2.071.452	2.071.452	5.967	1.897.506	1.897.506	6.000	1.908.000	1.908.000
1.4		Replanteo de paredes	Metros cuadrados	873	6.300	5.499.900	5.499.900	5.764	5.031.972	5.031.972	6.000	5.238.000	5.238.000
1.5		Relleno y Compactación - altura promedio: 0,35m	Metros cúbicos	186	137.536	25.581.696	25.581.696	125.983	23.432.838	23.432.838	129.600	24.105.600	24.105.600
1.6		Vallado de Obra, - Montaje y desarmado - 2,20 m de	Metros cuadrados	265	119.352	31.628.280	31.628.280	109.326	28.971.390	28.971.390	102.300	27.109.500	27.109.500
1.7		Obrador, con oficina y depósito	Metros cuadrados	15	273.676	4.105.140	4.105.140	248.228	3.723.420	3.723.420	255.300	3.829.500	3.829.500
1.8		Equipos de seguridad del personal	Unidad Medida Global	1	11.900.000	11.900.000	11.900.000	10.916.829	10.916.829	10.916.829	11.210.000	11.210.000	11.210.000
1.9		Andamio y apuntalamientos	Unidad Medida Global	1	3.630.180	3.630.180	3.630.180	3.325.229	3.325.229	3.325.229	3.600.000	3.600.000	3.600.000
1.10		16 Dados de H° en pilares de muralla: 40 x 40 x 40.	Metros cúbicos	1,15	883.500	1.016.025	1.016.025	778.481	895.253	895.253	825.000	948.750	948.750
1.11		Fundación - zapatas o pilotes, según estudio de suelo - definir según cálculo	Metros cúbicos	32	2.807.800	89.849.600	89.849.600	2.571.931	82.301.792	82.301.792	2.434.680	77.909.760	77.909.760
1.12		Vigas de fundación y cadenas.	Metros cúbicos	30	2.995.114	89.853.420	89.853.420	2.911.340	87.340.200	87.340.200	2.680.305	80.409.150	80.409.150
1.13		Columnas y pilares	Metros cúbicos	28	3.339.100	93.494.800	93.494.800	3.058.599	85.640.772	85.640.772	2.732.040	76.497.120	76.497.120
1.14		Pilares en muralla de 13 x 25	Metros cúbicos	1,7	3.339.100	5.676.470	5.676.470	3.058.599	5.199.618	5.199.618	2.801.160	4.761.972	4.761.972
1.15		Encadenado inferior de muralla	Metros cúbicos	3	3.001.416	9.004.248	9.004.248	2.749.285	8.247.855	8.247.855	2.796.840	8.390.520	8.390.520
1.16		Vigas	Metros cúbicos	89,8	3.724.280	334.440.344	334.440.344	3.411.430	306.346.414	306.346.414	3.507.482	314.971.884	314.971.883
1.17		Losas	Metros cúbicos	93	3.228.820	300.280.260	300.280.260	2.957.584	275.055.312	275.055.312	2.869.758	266.887.494	266.887.494
1.18		Encadenados y Azotea	Metros cúbicos	11,8	2.965.450	34.992.310	34.992.310	2.911.340	34.353.812	34.353.812	2.710.327	31.981.859	31.981.858
1.19		Tanque superior y tanque inferior de H°A°	Metros cúbicos	35	2.801.850	98.064.750	98.064.750	2.890.482	101.166.870	101.166.870	2.739.444	95.880.540	95.880.540
1.20		Escalera de H°A° - (2 tramos y 1 descanso por nivel - 3	Unidad	3	4.228.950	12.686.850	12.686.850	4.122.693	12.368.079	12.368.079	3.827.850	11.483.550	11.483.550
1.21		Aislación horizontal de muros (a 3 caras) incluye	Metro lineal	104	50.200	5.220.800	5.220.800	51.612	5.367.648	5.367.648	57.552	5.985.408	5.985.408
1.22		Aislación de losa en baños, cocinas y lavaderos	Metros cuadrados	124	56.300	6.981.200	6.981.200	69.386	8.603.864	8.603.864	63.799	7.911.076	7.911.076
1.23		Aislación de azotea con membranas de 4mm	Metros cuadrados	56	70.470	3.946.320	3.946.320	86.826	4.862.256	4.862.256	69.599	3.897.544	3.897.544
1.24		Aislación interior de tanques inferior y superior	Metros cuadrados	87	190.750	16.595.250	16.595.250	196.088	17.059.656	17.059.656	204.852	17.822.124	17.822.124
1.25		Nivelación de 0,30 Ladrillos comunes, cordón sin armar (0.30) Nivelación de 0,30 Ladrillos comunes, cordón sin armar (0.30)	Metros cuadrados	25,5	189.940	4.843.470	4.843.470	195.254	4.978.977	4.978.977	187.585	4.783.418	4.783.417
1.26		Mampostería de 0.15 de ladrillos comunes vistos una cara para muralla perimetral y planta baja	Metros cuadrados	256,5	118.650	30.433.725	30.433.725	121.969	31.285.049	31.285.048	131.370	33.696.405	33.696.405
1.27		Mampostería de ladrillos huecos 0,10 m - para revocar	Metros cuadrados	75,5	70.000	5.285.000	5.285.000	71.959	5.432.905	5.432.904	84.486	6.378.693	6.378.693
1.28		Mampostería de ladrillos huecos 0,15 m - para	Metros cuadrados	990	84.050	83.209.500	83.209.500	86.406	85.541.940	85.541.940	98.430	97.445.700	97.445.700
1.29		Mampostería de ladrillos comunes 0.20 m - p/ revocar - Paredes linderas.	Metros cuadrados	576	140.610	80.991.360	80.991.360	144.548	83.259.648	83.259.648	136.020	78.347.520	78.347.520
1.30		Mampostería de ladrillos cerámicos laminados vistos una cara para fachada	Metros cuadrados	125	129.790	16.223.750	16.223.750	133.419	16.677.375	16.677.375	129.600	16.200.000	16.200.000

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II D - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					ING. GUSTAVO FRUTOS			MENA CONSTRUCIONES CIVILES S.R.L. (CONSORCIO AURIAZUL)			JULIO CARIBONI MELGAREJO		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1.31		Revestido de vigas de hormigón en fachadas con ladrillos laminados cortados	Metros cuadrados	42	116.100	4.876.200	4.876.200	119.354	5.012.868	5.012.868	108.000	4.536.000	4.536.000
1.32		Envarillado de muros altura de antepecho y sobre	Metro lineal	323,8	23.960	7.758.248	7.758.248	24.637	7.977.461	7.977.460	28.991	9.387.286	9.387.285
1.33		Techo de chapa termoacústica 15% de pendiente.	Metros cuadrados	248	305.960	75.878.080	75.878.080	314.553	78.009.144	78.009.144	312.000	77.376.000	77.376.000
1.34		Azotada base de revoque	Metros cuadrados	3.925	14.890	58.443.250	58.443.250	15.316	60.115.300	60.115.300	14.782	58.019.350	58.019.350
1.35		Revoque de paredes interiores	Metros cuadrados	2.766	33.950	93.905.700	93.905.700	34.900	96.533.400	96.533.400	34.925	96.602.550	96.602.550
1.36		Revoque de paredes exteriores con hidrófugo -	Metros cuadrados	1.159	44.500	51.575.500	51.575.500	45.744	53.017.296	53.017.296	42.863	49.678.217	49.678.217
1.37		Revoque tipo mocheta en vano de aberturas	Metro lineal	371,2	27.090	10.055.808	10.055.808	27.856	10.340.147	10.340.147	27.099	10.059.149	10.059.148
1.38		Contrapiso de cascotes 0,10 m. en planta baja, incluye área de acceso peatonal	Metros cuadrados	51	50.147	2.557.497	2.557.497	51.550	2.629.050	2.629.050	54.192	2.763.792	2.763.792
1.39		Contrapiso de cascotes 0,10 m. en vereda	Metros cuadrados	25,5	50.140	1.278.570	1.278.570	51.550	1.314.525	1.314.525	54.192	1.381.896	1.381.896
1.40		Contrapiso de cascotes sobre losa (0,05m)	Metros cuadrados	776	44.771	34.742.296	34.742.296	46.023	35.713.848	35.713.848	47.259	36.672.984	36.672.984
1.41		Carpeta base para piso	Metros cuadrados	694	29.600	20.542.400	20.542.400	30.428	21.117.032	21.117.032	31.830	22.090.020	22.090.020
1.42		Carpeta base para piso con hidrofugo	Metros cuadrados	77	38.660	2.976.820	2.976.820	39.747	3.060.519	3.060.519	37.854	2.914.758	2.914.758
1.43		Baldosones de cemento para exterior - en vereda, acceso peatonal y camineros en Planta baja	Metros cuadrados	76,5	86.610	6.625.665	6.625.665	89.037	6.811.331	6.811.330	97.900	7.489.350	7.489.350
1.44		Piso de hormigón pulido - en estacionamiento y área de acceso vehicular.	Metros cuadrados	383,62	216.400	83.015.368	83.015.368	222.500	85.355.450	85.355.450	225.400	86.467.948	86.467.948
1.45		Piso de cerámica esmaltada PEI4 tipo A - incluye	Metros cuadrados	781,5	83.790	65.481.885	65.481.885	86.141	67.319.192	67.319.191	82.170	64.215.855	64.215.855
1.46		Revestimiento cerámico PEI 4 en: Baños, cocina y	Metros cuadrados	301	83.030	24.992.030	24.992.030	85.356	25.692.156	25.692.156	96.000	28.896.000	28.896.000
1.47		Guarda cerámica a media altura en baños	Metro lineal	135	42.360	5.718.600	5.718.600	43.550	5.879.250	5.879.250	51.600	6.966.000	6.966.000
1.48		Guarda ceramica de terminación en baños.	Metro lineal	159	42.360	6.735.240	6.735.240	43.550	6.924.450	6.924.450	51.600	8.204.400	8.204.400
1.49		Zócalo de cemento alisado hidrófugo en terraza	Metro lineal	31,5	12.030	378.945	378.945	12.373	389.750	389.749	12.300	387.450	387.450
1.50		Zócalo de cerámica esmaltada	Metro lineal	796	26.290	20.926.840	20.926.840	27.033	21.518.268	21.518.268	29.520	23.497.920	23.497.920
1.51		Puerta tablero de cedro de una hoja de abrir a la derecha 0,80x2,10 - Acceso principal a	Unidad	6	1.959.350	11.756.100	11.756.100	2.014.121	12.084.726	12.084.726	1.755.000	10.530.000	10.530.000
1.52		Puerta tablero de cedro de una hoja de abrir a la Izquierda 0,80x2,10 - Acceso principal a	Unidad	6	1.959.350	11.756.100	11.756.100	2.014.121	12.084.726	12.084.726	1.755.000	10.530.000	10.530.000
1.53		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la derecha 0,80x2,10 (P2a)	Unidad	12	987.600	11.851.200	11.851.200	1.015.212	12.182.544	12.182.544	1.080.000	12.960.000	12.960.000
1.54		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la izquierda 0,80x2,10 -(P2b)	Unidad	12	987.600	11.851.200	11.851.200	1.015.212	12.182.544	12.182.544	1.080.000	12.960.000	12.960.000
1.55		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la derecha 0.60X2.10 (P3.a)	Unidad	12	968.187	11.618.244	11.618.244	995.248	11.942.976	11.942.976	1.080.000	12.960.000	12.960.000
1.56		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la izquierdo -0.60X2.10 (P3.b)	Unidad	12	968.187	11.618.244	11.618.244	995.248	11.942.976	11.942.976	1.080.000	12.960.000	12.960.000
1.57		Contramarco de madera de 45mm para puertas	Metro lineal	620	20.943	12.984.660	12.984.660	21.528	13.347.360	13.347.360	24.000	14.880.000	14.880.000
1.58		Puerta de vidrio templado de 10 mm, de un paño fijo y un paño corredizo, color bronce 1,80x2,10 (P4.a)	Unidad	6	3.276.000	19.656.000	19.656.000	3.367.522	20.205.132	20.205.132	3.600.000	21.600.000	21.600.000
1.59		Puerta de vidrio templado de 10 mm, de un paño fijo y un paño corredizo, color bronce 1,80x2,10 (P4.b)	Unidad	6	3.276.000	19.656.000	19.656.000	3.367.564	20.205.384	20.205.384	3.600.000	21.600.000	21.600.000

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II D - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					ING. GUSTAVO FRUTOS			MENA CONSTRUCIONES CIVILES S.R.L. (CONSORCIO AURIAZUL)			JULIO CARIBONI MELGAREJO		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1.60		Ventana de vidrio templado de 8 mm con paño fijo y un paño corredizo, color bronce; con tirador simple y pasador-1.60x1.10 (V1)	Unidad	24	1.243.125	29.835.000	29.835.000	1.515.577	36.373.848	36.373.848	1.509.300	36.223.200	36.223.200
1.61		Puerta metálica de una hoja de abrir a la derecha-0.70x2,10 con balancín (P5.a)	Unidad	6	994.500	5.967.000	5.967.000	1.022.296	6.133.776	6.133.776	1.080.000	6.480.000	6.480.000
1.62		Puerta metálica de una hoja de abrir a la izquierda-0.70x2,10 con balancín (P5.b)	Unidad	6	994.500	5.967.000	5.967.000	1.022.296	6.133.776	6.133.776	1.080.000	6.480.000	6.480.000
1.63		Puerta metálica de una hoja de abrir a la derecha-0.70x1.30 de sala de máquinas (P6.)	Unidad	1	848.250	848.250	848.250	871.959	871.959	871.959	900.000	900.000	900.000
1.64		Puerta metálica de una hoja de abrir a la izquierda-0.70x2,10 de sala de control (P7.)	Unidad	1	936.000	936.000	936.000	962.161	962.161	962.161	1.080.000	1.080.000	1.080.000
1.65		Puerta metálica de inspección de una hoja de abrir a la derecha-0.40x0,50 (VM/01)	Unidad	12	79.980	959.760	959.760	82.217	986.604	986.604	96.000	1.152.000	1.152.000
1.66		Reja fija con caños metálicos y anclaje de empotrar de 1,80x1,40 (VM/02)	Unidad	3	933.160	2.799.480	2.799.480	959.251	2.877.753	2.877.753	1.089.000	3.267.000	3.267.000
1.67		Reja fija con caños metálicos y anclaje de empotrar de 1,20x0,90 (VM/03)	Unidad	6	399.920	2.399.520	2.399.520	411.107	2.466.642	2.466.642	468.000	2.808.000	2.808.000
1.68		Reja fija con caños metálicos y anclaje de empotrar de 1,20x1,10 (VM/04)	Unidad	12	488.800	5.865.600	5.865.600	502.465	6.029.580	6.029.580	528.000	6.336.000	6.336.000
1.69		Pintura al látex para paredes interiores	Metros cuadrados	2.407	22.160	53.339.120	53.339.120	22.780	54.831.460	54.831.460	23.520	56.612.640	56.612.640
1.70		Pintura al látex para paredes exteriores	Metros cuadrados	1.217	22.610	27.516.370	27.516.370	23.251	28.296.467	28.296.467	25.200	30.668.400	30.668.400
1.71		Enduido cementicio y pintura al látex interior para losas y vigas aisladas	Metros cuadrados	940	42.100	39.574.000	39.574.000	43.282	40.685.080	40.685.080	41.800	39.292.000	39.292.000
1.72		Tratamiento antihumedad para ladrillo común visto	Metros cuadrados	100	18.790	1.879.000	1.879.000	19.324	1.932.400	1.932.400	21.600	2.160.000	2.160.000
1.73		Tratamiento antihumedad para ladrillo laminado visto de fachada	Metros cuadrados	167	18.790	3.137.930	3.137.930	19.324	3.227.108	3.227.108	21.600	3.607.200	3.607.200
1.74		Pintura de aberturas de madera al barníz	Metros cuadrados	216	32.090	6.931.440	6.931.440	32.997	7.127.352	7.127.352	30.000	6.480.000	6.480.000
1.75		Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	77	57.240	4.407.480	4.407.480	58.842	4.530.834	4.530.834	52.800	4.065.600	4.065.600
1.76		Pintura de baranda escalera, balcones y rejas de fachada con pintura sintética	Metros cuadrados	166	32.940	5.468.040	5.468.040	33.863	5.621.258	5.621.258	30.000	4.980.000	4.980.000
1.77		Pintura de basurero, escalera marinera con pintura	Metros cuadrados	18	32.940	592.920	592.920	33.863	609.534	609.534	30.000	540.000	540.000
1.78		Pintura sintética de canaletas y bajadas.	Metro lineal	146,8	21.050	3.090.140	3.090.140	21.649	3.178.073	3.178.073	24.500	3.596.600	3.596.600
1.79		Marcación de box de estacionamiento	Metro lineal	108	24.070	2.599.560	2.599.560	24.749	2.672.892	2.672.892	28.750	3.105.000	3.105.000
1.80		Numeración de box de estacionamiento	Unidad Medida Global	1	526.500	526.500	526.500	541.216	541.216	541.216	500.000	500.000	500.000
1.81		DESAGUE CLOACAL: Baños en los departamentos: Incluye todos los accesorios y mano de obra	Unidad	24	727.830	17.467.920	17.467.920	887.350	21.296.400	21.296.400	867.900	20.829.600	20.829.600
1.82		En cocinas: Incluye todos los accesorios, el desengrasador y mano de obra	Unidad	12	347.330	4.167.960	4.167.960	357.039	4.284.468	4.284.468	360.000	4.320.000	4.320.000
1.83		En lavaderos: Incluye todos los accesorios y mano de	Unidad	12	451.055	5.412.660	5.412.660	463.663	5.563.956	5.563.956	537.900	6.454.800	6.454.800
1.84		Registros de 60x60 cloacales	Unidad	7	528.810	3.701.670	3.701.670	543.591	3.805.137	3.805.137	639.864	4.479.048	4.479.048
1.85		Registros de 40x40 cloacales	Unidad	6	349.960	2.099.760	2.099.760	359.751	2.158.506	2.158.506	314.280	1.885.680	1.885.680

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II D - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					ING. GUSTAVO FRUTOS			MENA CONSTRUCIONES CIVILES S.R.L. (CONSORCIO AURIAZUL)			JULIO CARIBONI MELGAREJO		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1.86		Cañerías cloacales de 100 mm, pend 2%.	Metro lineal	140	45.560	6.378.400	6.378.400	46.835	6.556.900	6.556.900	54.000	7.560.000	7.560.000
1.87		de tanques de agua, (tanque de H° A° enterrado y tanque superior en azotea)	Unidad Medida Global	1	17.020.890	17.020.890	17.020.890	17.496.629	17.496.629	17.496.629	15.400.000	15.400.000	15.400.000
1.88		Instalación de agua corriente inte y ext. en baños -	Unidad	24	1.820.420	43.690.080	43.690.080	1.871.302	44.911.248	44.911.248	2.178.000	52.272.000	52.272.000
1.89		Instalación de agua corriente inte y ext. en cocinas -	Unidad	12	379.300	4.551.600	4.551.600	389.908	4.678.896	4.678.896	440.000	5.280.000	5.280.000
1.90		Instalación de agua corriente inte y ext. en lavaderos -	Unidad	12	496.510	5.958.120	5.958.120	510.396	6.124.752	6.124.752	588.000	7.056.000	7.056.000
1.91		Artef., acc. y griferías con mezcladoras en duchas y lavatorios (Baños).	Unidad	24	5.157.410	123.777.840	123.777.840	5.301.560	127.237.440	127.237.440	6.000.000	144.000.000	144.000.000
1.92		Termocalefones de 80 litros	Unidad	12	1.778.760	21.345.120	21.345.120	1.828.476	21.941.712	21.941.712	2.148.000	25.776.000	25.776.000
1.93		Artef, accesorios y griferías en cocina	Unidad	12	713.640	8.563.680	8.563.680	733.592	8.803.104	8.803.104	828.000	9.936.000	9.936.000
1.94		Artef, accesorios y griferías en lavadero	Unidad	12	420.015	5.040.180	5.040.180	431.755	5.181.060	5.181.060	473.000	5.676.000	5.676.000
1.95		Canaletas y bajadas molduradas desarrollo 60 cm , Chapa N° 24, incluye colocación y antióxido.	Metro lineal	48	155.025	7.441.200	7.441.200	159.358	7.649.184	7.649.184	180.000	8.640.000	8.640.000
1.96		Rejilla de patio abierta de 40 x 40 - pluviales.	Unidad	7	395.590	2.769.130	2.769.130	406.657	2.846.599	2.846.599	480.000	3.360.000	3.360.000
1.97		Rejilla de patio abierta de 60 x 60 - pluviales.	Unidad	4	528.810	2.115.240	2.115.240	543.591	2.174.364	2.174.364	540.000	2.160.000	2.160.000
1.98		Cañerías pluviales PVC de 100mm?pend. 0.5%	Metro lineal	260	45.560	11.845.600	11.845.600	46.835	12.177.100	12.177.100	6.000	1.560.000	1.560.000
1.99		Cableado, llaves y tomas: Cable NYA de 1,5mm², 2mm², 4mm² y 6mm² en caño antillama 3/4"	Unidad	537	115.092	61.804.404	61.804.404	118.309	63.531.933	63.531.933	121.486	65.237.982	65.237.982
1.100		Extractores de aire (en baños)	Unidad	24	297.850	7.148.400	7.148.400	306.183	7.348.392	7.348.392	347.501	8.340.024	8.340.024
1.101		Panel de adosar led 18w cuadrado luz fria	Unidad	215	70.434	15.143.310	15.143.310	72.403	15.566.645	15.566.645	82.173	17.667.195	17.667.195
1.102		Lámparas con llaves de combinación en palier en todos los niveles	Unidad	6	205.335	1.232.010	1.232.010	211.074	1.266.444	1.266.444	239.558	1.437.348	1.437.348
1.103		Circuitos independientes (Mc, Lv,Ho,): Incluye mano de obra y materiales	Unidad	36	416.690	15.000.840	15.000.840	428.345	15.420.420	15.420.420	486.148	17.501.328	17.501.328
1.104		Circuitos independientes para AA: incluye mano de obra y materiales TM 1x20A 4mm² caño corrugado	Unidad	36	416.690	15.000.840	15.000.840	428.345	15.420.420	15.420.420	486.148	17.501.328	17.501.328
1.105		~~Circuitos independientes para Termotanque: Incluye~~ mano de obra y materiales TM 1x25A 4mm² caño corrugado 3/4"	Unidad	12	416.690	5.000.280	5.000.280	428.345	5.140.140	5.140.140	486.148	5.833.776	5.833.776
1.106		Tablero Seccional por cada Departamento (TM 3X32A con disyuntor Diferencial 4x32 Amper)	Unidad	12	942.120	11.305.440	11.305.440	968.459	11.621.508	11.621.508	1.099.147	13.189.764	13.189.764
1.107		Tablero de Área Común (Incluye TM 3x125A, TM 3x100A, TM 1x10A, TM3X10A,)	Unidad Medida Global	1	3.633.550	3.633.550	3.633.550	3.735.110	3.735.110	3.735.110	4.239.144	4.239.144	4.239.144
1.108		Gabinete de medidores para 13 TM	Global	1	5.074.200	5.074.200	5.074.200	5.216.024	5.216.024	5.216.024	5.919.900	5.919.900	5.919.900
1.109		Alimentación del transformador al gabinete de medidores con conductor NYY 1x240 + 120	Unidad Medida Global	1	13.567.390	13.567.390	13.567.390	13.946.604	13.946.604	13.946.604	15.828.628	15.828.628	15.828.628
1.110		Alimentación del gabinete de medidores al Tablero Seccional de cada Departamento (Cable NYY	Unidad	12	6.318.000	75.816.000	75.816.000	6.494.588	77.935.056	77.935.056	7.371.000	88.452.000	88.452.000
1.111		Alimentación del Gabinete al Tablero de Áreas comunes (Incluye TM 3x125A, TM 3x100A, TM 1x10A,	Unidad Medida Global	1	3.689.710	3.689.710	3.689.710	3.792.841	3.792.841	3.792.841	4.304.666	4.304.666	4.304.666
1.112		Alimentación e instalación de Portero eléctrico (timbre con intercomunicador)	Unidad	12	355.910	4.270.920	4.270.920	365.862	4.390.344	4.390.344	415.233	4.982.796	4.982.796

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II D - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					ING. GUSTAVO FRUTOS			MENA CONSTRUCIONES CIVILES S.R.L. (CONSORCIO AURIAZUL)			JULIO CARIBONI MELGAREJO		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1.113		Transformador de 315 KVA	Global	1	114.342.400	114.342.400	114.342.400	117.538.276	117.538.276	117.538.276	120.694.761	120.694.761	120.694.761
1.114		Puesto de distribución y ampliacion de linea protegida	Metro lineal	100	491.400	49.140.000	49.140.000	505.135	50.513.500	50.513.500	518.700	51.870.000	51.870.000
1.115		Detector Humo/Calor - (H/C)	Unidad	36	308.610	11.109.960	11.109.960	317.236	11.420.496	11.420.496	336.000	12.096.000	12.096.000
1.116		Detector Termo Velocimétrico (T/V)	Unidad	20	266.955	5.339.100	5.339.100	274.417	5.488.340	5.488.340	315.600	6.312.000	6.312.000
1.117		Panel Central de Control	Unidad	1	862.510	862.510	862.510	886.624	886.624	886.624	945.000	945.000	945.000
1.118		Cartel leds Indicador de salida de Emergencia	Unidad	5	148.644	743.220	743.220	152.799	763.995	763.995	168.000	840.000	840.000
1.119		Iluminación de emergencia led 60 smd 9hrs autonomo	Unidad	31	122.320	3.791.920	3.791.920	125.742	3.898.002	3.898.002	131.250	4.068.750	4.068.750
1.120		Balde de arena con pedestal	Unidad	4	51.480	205.920	205.920	52.919	211.676	211.676	60.000	240.000	240.000
1.121		Pulsador Manual de comando	Unidad	4	379.470	1.517.880	1.517.880	390.080	1.560.320	1.560.320	434.500	1.738.000	1.738.000
1.122		Alarma Audio visual (luces estroboscopicas)	Unidad	4	315.985	1.263.940	1.263.940	324.818	1.299.272	1.299.272	287.500	1.150.000	1.150.000
1.123		Extintor PQS 4 Kg.	Unidad	10	265.608	2.656.080	2.656.080	273.033	2.730.330	2.730.330	322.000	3.220.000	3.220.000
1.124		Bomba Principal, tipo Monoblock, Potencia 15 HP, bomba jockey monoblock 2HP, tablero de mando, Tanque hidroneumático, capacidad 100 litros	Unidad Medida Global	1	21.462.910	21.462.910	21.462.910	22.062.801	22.062.801	22.062.801	24.000.000	24.000.000	24.000.000
1.125		BIS (Boca de incendio Siamesa)	Unidad	1	2.483.820	2.483.820	2.483.820	2.553.246	2.553.246	2.553.246	3.035.783	3.035.783	3.035.783
1.126		BIE (Boca de incendio Equipada)	Unidad	4	2.915.550	11.662.200	11.662.200	2.997.042	11.988.168	11.988.168	3.531.058	14.124.232	14.124.232
1.127		Rociadores	Unidad	11	479.110	5.270.210	5.270.210	492.506	5.417.566	5.417.566	580.262	6.382.882	6.382.882
1.128		BIS, BIE	Global	1	44.535.120	44.535.120	44.535.120	45.779.884	45.779.884	45.779.884	47.009.301	47.009.301	47.009.301
1.129		Red Hidráulica con caño galvanizado 2½", 1½", Válvula control de flujo por piso, valvula exclusa y accesorios.	Unidad Medida Global	1	44.535.120	44.535.120	44.535.120	45.779.884	45.779.884	45.779.884	47.009.301	47.009.301	47.009.301
1.130		Generador 60 KVA montaje incluido	Unidad	1	94.286.790	94.286.790	94.286.790	115.062.902	115.062.902	115.062.902	94.286.790	94.286.790	94.286.790
1.131		Pozo absorbente	Unidad	2	4.403.525	8.807.050	8.807.050	4.526.607	9.053.214	9.053.214	4.969.199	9.938.398	9.938.398
1.132		Cámara séptica	Unidad	2	5.732.390	11.464.780	11.464.780	5.892.614	11.785.228	11.785.228	5.741.308	11.482.616	11.482.616
1.133		Bandeja para instalación eléctrica	Metro lineal	16	264.330	4.229.280	4.229.280	271.723	4.347.568	4.347.568	293.654	4.698.464	4.698.464
1.134		Baranda metálica escalera y pasamanos	Metros cuadrados	19	379.420	7.208.980	7.208.980	390.031	7.410.589	7.410.589	360.000	6.840.000	6.840.000
1.135		Baranda metálica para balcones	Metros cuadrados	34,8	400.660	13.942.968	13.942.968	411.861	14.332.763	14.332.762	360.000	12.528.000	12.528.000
1.136		Reja de hierro artística sencilla planta baja. Incluye portón peatonal con cerradura y portón vehicular	Unidad Medida Global	1	12.071.730	12.071.730	12.071.730	12.409.136	12.409.136	12.409.136	14.400.000	14.400.000	14.400.000
1.137		Escalera marinera último nivel a azotea	Metro lineal	2	261.900	523.800	523.800	285.694	571.388	571.388	240.000	480.000	480.000
1.138		Escalera marinera a tanque superior	Metro lineal	5,8	261.900	1.519.020	1.519.020	285.694	1.657.025	1.657.025	240.000	1.392.000	1.392.000
1.139		Basurero metálico	Unidad	1	992.560	992.560	992.560	1.020.309	1.020.309	1.020.309	1.200.000	1.200.000	1.200.000
1.140		Desayunador con mesada de granito	Metro lineal	21	503.100	10.565.100	10.565.100	517.162	10.860.402	10.860.402	600.000	12.600.000	12.600.000
1.141		Mueble para cocina - Alacena	Metro lineal	38,4	819.000	31.449.600	31.449.600	841.891	32.328.614	32.328.614	994.400	38.184.960	38.184.960
1.142		Mueble para cocina - Con mesada de granito	Metro lineal	22,8	1.833.350	41.800.380	41.800.380	1.884.596	42.968.789	42.968.788	2.079.000	47.401.200	47.401.200
1.143		LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Unidad Medida Global	1	5.344.090	5.344.090	5.344.090	5.493.458	5.493.458	5.493.458	6.000.000	6.000.000	6.000.000
1.144		CONEXIÓN A RED DE AGUA, JUNTA DE SANEAMIENTO EXISTENTE	Unidad Medida Global	1	9.894.960	9.894.960	9.894.960	10.171.524	10.171.524	10.171.524	11.873.952	11.873.952	11.873.952
1.145		GESTIÓN DE APROBACIÓN ANTE LA ANDE	Unidad Medida Global	1	11.544.120	11.544.120	11.544.120	11.866.778	11.866.778	11.866.778	13.852.944	13.852.944	13.852.944
1.146		PAGO DE CONEXIONES DOMICILIARIAS ANDE	Unidad Medida Global	1	30.609.030	30.609.030	30.609.030	32.549.543	32.549.543	32.549.543	37.997.424	37.997.424	37.997.424

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II D - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					ING. GUSTAVO FRUTOS			MENA CONSTRUCIONES CIVILES S.R.L. (CONSORCIO AURIAZUL)			JULIO CARIBONI MELGAREJO		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1.147		APROBACIÓN MUNICIPAL DE PLANOS DEFINITIVOS	Global	1	6.300.000	6.300.000	6.300.000	6.476.085	6.476.085	6.476.085	7.200.000	7.200.000	7.200.000
1.148		Construcción de Quincho - ver planos	Metros cuadrados	24	1.621.610	38.918.640	38.918.640	2.045.198	49.084.752	49.084.752	1.764.000	42.336.000	42.336.000
1.149		Áreas verdes - jardines - arboles en vereda y patio	Global	1	2.276.640	2.276.640	2.276.640	2.483.435	2.483.435	2.483.435	2.538.000	2.538.000	2.538.000
2	82101502-004	Cartel metalico con soporte	Unidad	1	2.808.000	2.808.000	2.808.000	3.063.060	3.063.060	3.063.060	2.750.000	2.750.000	2.750.000
						3.523.527.872	3.523.527.872		3.551.116.222	3.551.116.216		3.600.879.415	3.600.879.412
					OFERTA	3.523.527.872		OFERTA	3.551.116.222		OFERTA	3.600.879.415	
					DIFERENCIA	0		DIFERENCIA	-6		DIFERENCIA	-3	

Abog. Gladys Escobar Portillo
Dirección Gral. de Planificación Estratégica
MUVH

Mariela Zárate de Vooght

Lic. Gustavo Recalde
Coordinación DGAF
MUVH

Arq. Liz Mabel Bustos de Dubrez
Jefa Interina Dpto. de Costo
M.U.V.H.

Arq. Juan León Ramírez
DDPH - Director
M.U.V.H.

Rossana Amarilla
Dir. Gral. de Control Interno
M.U.V.H.

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II E - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					ESTRUCTURAS S.R.L.			J.L. Y COMPAÑÍA			P&V S.A.		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
Ítem N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO	Precio Unitario	Precio Total	PRECIO TOTAL CON REDONDEO HACIA ABAJO
1	72131502-9998	Construcción de viviendas tipo Departamento	Unidad Medida Global	1		3.642.575.898	3.642.575.891		3.749.216.308	3.749.216.302		3.934.643.037	3.934.643.032
1.1		Limpieza del terreno, amojonamiento y relevamiento de árboles	Unidad Medida Global	1	7.404.962	7.404.962	7.404.962	7.444.008	7.444.008	7.444.008	7.568.306	7.568.306	7.568.306
1.2		Estudio portante de suelo, ensayo SPT + informe geotécnico y Estudio de percolación	Unidad Medida Global	1	4.624.611	4.624.611	4.624.611	4.032.600	4.032.600	4.032.600	4.136.000	4.136.000	4.136.000
1.3		Replanteo y marcación para fundación en Planta Baja	Metros cuadrados	318	6.774	2.154.132	2.154.132	6.386	2.030.748	2.030.748	6.053	1.924.854	1.924.854
1.4		Replanteo de paredes	Metros cuadrados	873	6.372	5.562.756	5.562.756	6.168	5.384.664	5.384.664	6.049	5.280.777	5.280.777
1.5		Relleno y Compactación - altura promedio: 0,35m	Metros cúbicos	186	127.553	23.724.858	23.724.858	134.813	25.075.218	25.075.218	134.420	25.002.120	25.002.120
1.6		Vallado de Obra, - Montaje y desarmado - 2,20 m de alto	Metros cuadrados	265	106.546	28.234.690	28.234.690	116.989	31.002.085	31.002.085	119.556	31.682.340	31.682.340
1.7		Obrador, con oficina y depósito	Metros cuadrados	15	244.016	3.660.240	3.660.240	265.627	3.984.405	3.984.405	305.030	4.575.450	4.575.450
1.8		Equipos de seguridad del personal	Unidad Medida Global	1	11.573.037	11.573.037	11.573.037	11.682.000	11.682.000	11.682.000	11.115.500	11.115.500	11.115.500
1.9		Andamio y apuntalamientos	Unidad Medida Global	1	3.667.238	3.667.238	3.667.238	3.558.298	3.558.298	3.558.298	3.873.909	3.873.909	3.873.909
1.10		16 Dados de H° en pilares de muralla: 40 x 40 x 40.	Metros cúbicos	1,15	854.711	982.918	982.917	833.045	958.002	958.001	899.005	1.033.856	1.033.855
1.11		Fundación - zapatas o pilotes, según estudio de suelo - definir según cálculo	Metros cúbicos	32	2.750.847	88.027.104	88.027.104	2.752.200	88.070.400	88.070.400	2.448.606	78.355.392	78.355.392
1.12		Vigas de fundación y cadenas.	Metros cúbicos	30	2.858.213	85.746.390	85.746.390	2.935.805	88.074.150	88.074.150	2.953.514	88.605.420	88.605.420
1.13		Columnas y pilares	Metros cúbicos	28	3.266.831	91.471.268	91.471.268	3.272.980	91.643.440	91.643.440	3.719.105	104.134.940	104.134.940
1.14		Pilares en muralla de 13 x 25	Metros cúbicos	1,7	2.660.365	4.522.621	4.522.620	3.272.980	5.564.066	5.564.066	2.899.881	4.929.798	4.929.797
1.15		Encadenado inferior de muralla	Metros cúbicos	3	2.506.013	7.518.039	7.518.039	2.941.985	8.825.955	8.825.955	2.953.514	8.860.542	8.860.542
1.16		Vigas	Metros cúbicos	89,8	3.440.492	308.956.182	308.956.181	3.650.541	327.818.582	327.818.581	3.551.574	318.931.345	318.931.345
1.17		Losas	Metros cúbicos	93	2.845.632	264.643.776	264.643.776	3.164.883	294.334.119	294.334.119	3.400.697	316.264.821	316.264.821
1.18		Encadenados y Azotea	Metros cúbicos	11,8	2.858.213	33.726.913	33.726.913	2.935.805	34.642.499	34.642.499	2.953.514	34.851.465	34.851.465
1.19		Tanque superior y tanque inferior de H°A°	Metros cúbicos	35	3.279.441	114.780.435	114.780.435	3.093.079	108.257.765	108.257.765	3.625.890	126.906.150	126.906.150
1.20		Escalera de H°A° - (2 tramos y 1 descanso por nivel - 3 niveles)	Unidad	3	4.332.328	12.996.984	12.996.984	4.411.657	13.234.971	13.234.971	3.842.122	11.526.366	11.526.366
1.21		Aislación horizontal de muros (a 3 caras) incluye muralla	Metro lineal	104	54.196	5.636.384	5.636.384	55.229	5.743.816	5.743.816	53.643	5.578.872	5.578.872
1.22		Aislación de losa en baños, cocinas y lavaderos	Metros cuadrados	124	76.260	9.456.240	9.456.240	61.952	7.682.048	7.682.048	69.243	8.586.132	8.586.132
1.23		Aislación de azotea con membranas de 4mm	Metros cuadrados	56	69.166	3.873.296	3.873.296	77.523	4.341.288	4.341.288	74.348	4.163.488	4.163.488
1.24		Aislación interior de tanques inferior y superior	Metros cuadrados	87	257.063	22.364.481	22.364.481	209.831	18.255.297	18.255.297	247.996	21.575.652	21.575.652
1.25		Nivelación de 0,30 Ladrillos comunes, cordón sin armar (0.30) Nivelación de 0,30 Ladrillos comunes, cordón sin armar (0.30) Nivelación de 0,30 Ladrillos comunes, cordón sin armar (0.30)	Metros cuadrados	25,5	200.646	5.116.473	5.116.473	208.940	5.327.970	5.327.970	183.386	4.676.343	4.676.343
1.26		Mampostería de 0.15 de ladrillos comunes vistos una cara para muralla perimetral y planta baja	Metros cuadrados	256,5	130.033	33.353.465	33.353.464	130.518	33.477.867	33.477.867	114.709	29.422.859	29.422.858
1.27		Mampostería de ladrillos huecos 0,10 m - para revocar (ductos)	Metros cuadrados	75,5	81.590	6.160.045	6.160.045	77.002	5.813.651	5.813.651	125.304	9.460.452	9.460.452
1.28		Mampostería de ladrillos huecos 0,15 m - para revocar.	Metros cuadrados	990	99.339	98.345.610	98.345.610	92.462	91.537.380	91.537.380	134.972	133.622.280	133.622.280
1.29		Mampostería de ladrillos comunes 0.20 m - p/ revocar - Paredes linderas.	Metros cuadrados	576	126.360	72.783.360	72.783.360	154.680	89.095.680	89.095.680	165.814	95.508.864	95.508.864
1.30		Mampostería de ladrillos cerámicos laminados vistos una cara para fachada	Metros cuadrados	125	135.474	16.934.250	16.934.250	142.771	17.846.375	17.846.375	188.291	23.536.375	23.536.375

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II E - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					ESTRUCTURAS S.R.L.			J.L. Y COMPAÑÍA			P&V S.A.		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
1.31		Revestido de vigas de hormigón en fachadas con ladrillos laminados cortados	Metros cuadrados	42	125.815	5.284.230	5.284.230	127.720	5.364.240	5.364.240	150.254	6.310.668	6.310.668
1.32		Envarillado de muros altura de antepecho y sobre aberturas	Metro lineal	323,8	26.252	8.500.398	8.500.397	26.364	8.536.663	8.536.663	22.006	7.125.543	7.125.542
1.33		Techo de chapa termoacústica 15% de pendiente.	Metros cuadrados	248	337.724	83.755.552	83.755.552	336.600	83.476.800	83.476.800	402.680	99.864.692	99.864.691
1.34		Azotada base de revoque	Metros cuadrados	3.925	15.462	60.688.350	60.688.350	16.389	64.326.825	64.326.825	15.983	62.733.275	62.733.275
1.35		Revoque de paredes interiores	Metros cuadrados	2.766	34.980	96.754.680	96.754.680	37.346	103.299.036	103.299.036	35.866	99.205.356	99.205.356
1.36		Revoque de paredes exteriores con hidrófugo -	Metros cuadrados	1.159	48.762	56.515.158	56.515.158	48.951	56.734.209	56.734.209	46.260	53.615.340	53.615.340
1.37		Revoque tipo mocheta en vano de aberturas	Metro lineal	371,2	29.706	11.026.867	11.026.867	29.809	11.065.101	11.065.100	25.060	9.302.272	9.302.272
1.38		Contrapiso de cascotes 0,10 m. en planta baja, incluye área de acceso peatonal	Metros cuadrados	51	53.160	2.711.160	2.711.160	55.163	2.813.313	2.813.313	51.078	2.604.978	2.604.978
1.39		Contrapiso de cascotes 0,10 m. en vereda	Metros cuadrados	25,5	53.160	1.355.580	1.355.580	55.163	1.406.657	1.406.656	51.078	1.302.489	1.302.489
1.40		Contrapiso de cascotes sobre losa (0,05m)	Metros cuadrados	776	47.923	37.188.248	37.188.248	49.249	38.217.224	38.217.224	38.385	29.786.760	29.786.760
1.41		Carpeta base para piso	Metros cuadrados	694	31.842	22.098.348	22.098.348	32.561	22.597.334	22.597.334	33.602	23.319.788	23.319.788
1.42		Carpeta base para piso con hidrofugo	Metros cuadrados	77	42.722	3.289.594	3.289.594	42.533	3.275.041	3.275.041	33.602	2.587.354	2.587.354
1.43		Baldosones de cemento para exterior - en vereda, acceso peatonal y camineros en Planta baja	Metros cuadrados	76,5	95.498	7.305.597	7.305.597	95.278	7.288.767	7.288.767	84.902	6.495.003	6.495.003
1.44		Piso de hormigón pulido - en estacionamiento y área de acceso vehicular.	Metros cuadrados	383,62	206.567	79.243.233	79.243.232	238.095	91.338.004	91.338.003	210.113	80.603.549	80.603.549
1.45		Piso de cerámica esmaltada PEI4 tipo A - incluye escalera	Metros cuadrados	781,5	90.443	70.681.205	70.681.204	92.179	72.037.889	72.037.888	89.807	70.184.171	70.184.170
1.46		Revestimiento cerámico PEI 4 en: Baños, cocina y lavadero.	Metros cuadrados	301	95.170	28.646.170	28.646.170	91.338	27.492.738	27.492.738	84.488	25.430.888	25.430.888
1.47		Guarda cerámica a media altura en baños	Metro lineal	135	47.306	6.386.310	6.386.310	46.602	6.291.270	6.291.270	39.173	5.288.355	5.288.355
1.48		Guarda ceramica de terminación en baños.	Metro lineal	159	47.306	7.521.654	7.521.654	46.602	7.409.718	7.409.718	39.173	6.228.507	6.228.507
1.49		Zócalo de cemento alisado hidrófugo en terraza técnica	Metro lineal	31,5	15.657	493.196	493.195	13.240	417.060	417.060	12.612	397.278	397.278
1.50		Zócalo de cerámica esmaltada	Metro lineal	796	29.819	23.735.924	23.735.924	28.928	23.026.688	23.026.688	35.824	28.515.904	28.515.904
1.51		Puerta tablero de cedro de una hoja de abrir a la derecha 0,80x2,10 - Acceso principal a departamentos (P1a)	Unidad	6	1.950.674	11.704.044	11.704.044	2.155.292	12.931.752	12.931.752	2.699.284	16.195.704	16.195.704
1.52		Puerta tablero de cedro de una hoja de abrir a la izquierda 0,80x2,10 - Acceso principal a departamentos (P1b)	Unidad	6	1.950.674	11.704.044	11.704.044	2.155.292	12.931.752	12.931.752	2.699.284	16.195.704	16.195.704
1.53		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la derecha 0,80x2,10 (P2a)	Unidad	12	1.020.206	12.242.472	12.242.472	1.086.370	13.036.440	13.036.440	1.415.288	16.983.456	16.983.456
1.54		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la izquierda 0,80x2,10 - (P2b)	Unidad	12	1.020.206	12.242.472	12.242.472	1.086.370	13.036.440	13.036.440	1.415.288	16.983.456	16.983.456
1.55		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la derecha 0.60X2.10 (P3.a)	Unidad	12	999.138	11.989.656	11.989.656	1.065.005	12.780.060	12.780.060	1.350.663	16.207.956	16.207.956
1.56		Puerta placa de cedro de una hoja de abrir a la izquierdo -0.60X2.10 (P3.b)	Unidad	12	999.138	11.989.656	11.989.656	1.065.005	12.780.060	12.780.060	1.350.663	16.207.956	16.207.956
1.57		Contramarco de madera de 45mm para puertas	Metro lineal	620	20.279	12.572.980	12.572.980	23.037	14.282.940	14.282.940	16.662	10.330.440	10.330.440
1.58		Puerta de vidrio templado de 10 mm, de un paño fijo y un paño corredizo, color bronce 1,80x2,10 (P4.a)	Unidad	6	3.297.644	19.785.864	19.785.864	3.603.600	21.621.600	21.621.600	2.793.797	16.762.782	16.762.782
1.59		Puerta de vidrio templado de 10 mm, de un paño fijo y un paño corredizo, color bronce 1,80x2,10 (P4.b)	Unidad	6	3.297.644	19.785.864	19.785.864	3.603.600	21.621.600	21.621.600	2.793.797	16.762.782	16.762.782
1.60		Ventana de vidrio templado de 8 mm con paño fijo y un paño corredizo, color bronce; con tirador simple y pasador-1.60x1.10 (V1)	Unidad	24	1.311.598	31.478.352	31.478.352	1.367.438	32.818.512	32.818.512	1.461.818	35.083.632	35.083.632
1.61		Puerta metálica de una hoja de abrir a la derecha-0.70x2,10 con balancín (P5.a)	Unidad	6	653.132	3.918.792	3.918.792	1.093.950	6.563.700	6.563.700	1.033.707	6.202.242	6.202.242

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II E - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					ESTRUCTURAS S.R.L.			J.L. Y COMPAÑÍA			P&V S.A.		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
1.62		Puerta metálica de una hoja de abrir a la izquierda-0.70x2,10 con balancín (P5.b)	Unidad	6	1.100.160	6.600.960	6.600.960	1.093.950	6.563.700	6.563.700	1.033.707	6.202.242	6.202.242
1.63		Puerta metálica de una hoja de abrir a la derecha-0.70x1.30 de sala de máquinas (P6.)	Unidad	1	991.344	991.344	991.344	933.075	933.075	933.075	807.813	807.813	807.813
1.64		Puerta metálica de una hoja de abrir a la izquierda-0.70x2,10 de sala de control (P7.)	Unidad	1	1.100.160	1.100.160	1.100.160	1.029.600	1.029.600	1.029.600	1.033.707	1.033.707	1.033.707
1.65		Puerta metálica de inspección de una hoja de abrir a la derecha-0.40x0,50 (VM/01)	Unidad	12	94.129	1.129.548	1.129.548	87.979	1.055.748	1.055.748	77.011	924.132	924.132
1.66		Reja fija con caños metálicos y anclaje de empotrar de 1,80x1,40 (VM/02)	Unidad	3	981.379	2.944.137	2.944.137	1.026.485	3.079.455	3.079.455	927.410	2.782.230	2.782.230
1.67		Reja fija con caños metálicos y anclaje de empotrar de 1,20x0,90 (VM/03)	Unidad	6	389.000	2.334.000	2.334.000	439.922	2.639.532	2.639.532	628.625	3.771.750	3.771.750
1.68		Reja fija con caños metálicos y anclaje de empotrar de 1,20x1,10 (VM/04)	Unidad	12	463.353	5.560.236	5.560.236	537.683	6.452.196	6.452.196	558.125	6.697.500	6.697.500
1.69		Pintura al látex para paredes interiores	Metros cuadrados	2.407	22.652	54.523.364	54.523.364	24.377	58.675.439	58.675.439	45.658	109.898.806	109.898.806
1.70		Pintura al látex para paredes exteriores	Metros cuadrados	1.217	23.488	28.584.896	28.584.896	24.881	30.280.177	30.280.177	43.559	53.011.303	53.011.303
1.71		Enduido cementicio y pintura al látex interior para losas y vigas aisladas	Metros cuadrados	940	40.702	38.259.880	38.259.880	46.306	43.527.640	43.527.640	59.229	55.675.260	55.675.260
1.72		Tratamiento antihumedad para ladrillo común visto de muralla	Metros cuadrados	100	19.507	1.950.700	1.950.700	20.678	2.067.800	2.067.800	23.013	2.301.300	2.301.300
1.73		Tratamiento antihumedad para ladrillo laminado visto de fachada	Metros cuadrados	167	19.507	3.257.669	3.257.669	20.678	3.453.226	3.453.226	23.013	3.843.171	3.843.171
1.74		Pintura de aberturas de madera al barníz	Metros cuadrados	216	33.833	7.307.928	7.307.928	35.309	7.626.744	7.626.744	38.155	8.241.480	8.241.480
1.75		Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	77	52.434	4.037.418	4.037.418	62.966	4.848.382	4.848.382	40.990	3.156.230	3.156.230
1.76		Pintura de baranda escalera, balcones y rejas de fachada con pintura sintética	Metros cuadrados	166	32.303	5.362.298	5.362.298	36.236	6.015.176	6.015.176	40.990	6.804.340	6.804.340
1.77		Pintura de basurero, escalera marinera con pintura sintética	Metros cuadrados	18	32.303	581.454	581.454	36.236	652.248	652.248	28.693	516.474	516.474
1.78		Pintura sintética de canaletas y bajadas.	Metro lineal	146,8	21.639	3.176.605	3.176.605	23.166	3.400.769	3.400.768	27.660	4.060.488	4.060.488
1.79		Marcación de box de estacionamiento	Metro lineal	108	502.754	54.297.432	54.297.432	26.483	2.860.164	2.860.164	17.475	1.887.300	1.887.300
1.80		Numeración de box de estacionamiento	Unidad Medida Global	1	508.929	508.929	508.929	579.150	579.150	579.150	382.580	382.580	382.580
1.81		DESAGUE CLOACAL: Baños en los departamentos: Incluye todos los accesorios y mano de obra	Unidad	24	782.263	18.774.312	18.774.312	800.617	19.214.808	19.214.808	674.058	16.177.392	16.177.392
1.82		En cocinas: Incluye todos los accesorios, el desengrasador y mano de obra	Unidad	12	380.937	4.571.244	4.571.244	382.064	4.584.768	4.584.768	324.375	3.892.500	3.892.500
1.83		En lavaderos: Incluye todos los accesorios y mano de obra	Unidad	12	494.676	5.936.112	5.936.112	496.161	5.953.932	5.953.932	417.649	5.011.788	5.011.788
1.84		Registros de 60x60 cloacales	Unidad	7	574.490	4.021.430	4.021.430	581.692	4.071.844	4.071.844	515.652	3.609.564	3.609.564
1.85		Registros de 40x40 cloacales	Unidad	6	403.952	2.423.712	2.423.712	384.966	2.309.796	2.309.796	397.156	2.382.936	2.382.936
1.86		Cañerías cloacales de 100 mm, pend 2%.	Metro lineal	140	47.952	6.713.280	6.713.280	50.118	7.016.520	7.016.520	51.445	7.202.300	7.202.300
1.87		INST. DE AGUA CORRIENTE INT. Y EXT.: Inst. completa de tanques de agua, (tanque de H° A° enterrado y tanque superior en azotea)	Unidad Medida Global	1	17.194.769	17.194.769	17.194.769	18.722.984	18.722.984	18.722.984	13.183.500	13.183.500	13.183.500
1.88		Instalación de agua corriente inte y ext. en baños -	Unidad	24	2.006.723	48.161.352	48.161.352	2.002.463	48.059.112	48.059.112	1.764.760	42.354.240	42.354.240
1.89		Instalación de agua corriente inte y ext. en cocinas -	Unidad	12	425.134	5.101.608	5.101.608	417.237	5.006.844	5.006.844	797.042	9.564.504	9.564.504
1.90		Instalación de agua corriente inte y ext. en lavaderos -	Unidad	12	561.152	6.733.824	6.733.824	546.170	6.554.040	6.554.040	465.300	5.583.600	5.583.600
1.91		Artef., acc. y griferías con mezcladoras en duchas y lavatorios (Baños).	Unidad	24	5.464.281	131.142.744	131.142.744	5.673.151	136.155.624	136.155.624	7.496.500	179.916.000	179.916.000
1.92		Termocalefones de 80 litros	Unidad	12	1.890.000	22.680.000	22.680.000	1.956.636	23.479.632	23.479.632	1.443.292	17.319.504	17.319.504

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II E - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					ESTRUCTURAS S.R.L.			J.L. Y COMPAÑÍA			P&V S.A.		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
1.93		Artef, accesorios y griferías en cocina	Unidad	12	791.769	9.501.228	9.501.228	785.011	9.420.132	9.420.132	1.378.667	16.544.004	16.544.004
1.94		Artef, accesorios y griferías en lavadero	Unidad	12	465.093	5.581.116	5.581.116	462.017	5.544.204	5.544.204	940.653	11.287.836	11.287.836
1.95		Canaletas y bajadas molduradas desarrollo 60 cm , Chapa N° 24, incluye colocación y antióxido.	Metro lineal	48	147.844	7.096.512	7.096.512	170.528	8.185.344	8.185.344	129.250	6.204.000	6.204.000
1.96		Rejilla de patio abierta de 40 x 40 - pluviales. Pendiente 0,5%	Unidad	7	456.048	3.192.336	3.192.336	435.159	3.046.113	3.046.113	264.934	1.854.538	1.854.538
1.97		Rejilla de patio abierta de 60 x 60 - pluviales. Pendiente 0,5%	Unidad	4	557.613	2.230.452	2.230.452	581.692	2.326.768	2.326.768	344.031	1.376.124	1.376.124
1.98		Cañerías pluviales PVC de 100mm?pend. 0.5%	Metro lineal	260	47.952	12.467.520	12.467.520	50.118	13.030.680	13.030.680	12.500	3.250.000	3.250.000
1.99		Cableado, llaves y tomas: Cable NYA de 1,5mm², 2mm², 4mm² y 6mm² en caño antillama 3/4"	Unidad	537	132.506	71.155.722	71.155.722	126.601	67.984.737	67.984.737	150.792	80.975.304	80.975.304
1.100		Extractores de aire (en baños)	Unidad	24	325.000	7.800.000	7.800.000	327.643	7.863.432	7.863.432	331.742	7.961.808	7.961.808
1.101		Panel de adosar led 18w cuadrado luz fria	Unidad	215	75.485	16.229.275	16.229.275	77.477	16.657.555	16.657.555	97.656	20.996.040	20.996.040
1.102		Lámparas con llaves de combinación en palier en todos los niveles	Unidad	6	206.834	1.241.004	1.241.004	225.869	1.355.214	1.355.214	204.108	1.224.648	1.224.648
1.103		Circuitos independientes (Mc, Lv,Ho,): Incluye mano de obra y materiales	Unidad	36	441.077	15.878.772	15.878.772	458.368	16.501.248	16.501.248	376.980	13.571.280	13.571.280
1.104		Circuitos independientes para AA: incluye mano de obra y materiales TM 1x20A 4mm² caño corrugado 3/4"	Unidad	36	452.559	16.292.124	16.292.124	458.368	16.501.248	16.501.248	376.980	13.571.280	13.571.280
1.105		Circuitos independientes para Termocalefon: incluye mano de obra y materiales TM 1x25A 4mm² caño corrugado 3/4"	Unidad	12	452.559	5.430.708	5.430.708	458.368	5.500.416	5.500.416	376.980	4.523.760	4.523.760
1.106		Tablero Seccional por cada Departamento (TM 3X32A con disyuntor Diferencial 4x32 Amper)	Unidad	12	1.060.425	12.725.100	12.725.100	1.036.339	12.436.068	12.436.068	799.195	9.590.340	9.590.340
1.107		Tablero de Área Común (Incluye TM 3x125A, TM 3x100A, TM 1x10A, TM3X10A,)	Unidad Medida Global	1	3.639.250	3.639.250	3.639.250	3.996.907	3.996.907	3.996.907	3.511.292	3.511.292	3.511.292
1.108		Gabinete de medidores para 13 TM	Global	1	5.416.629	5.416.629	5.416.629	5.581.620	5.581.620	5.581.620	6.290.167	6.290.167	6.290.167
1.109		Alimentación del transformador al gabinete de medidores con conductor NYY 1x240 + 120	Unidad Medida Global	1	14.214.592	14.214.592	14.214.592	14.924.135	14.924.135	14.924.135	14.562.167	14.562.167	14.562.167
1.110		Alimentación del gabinete de medidores al Tablero Seccional de cada Departamento (Cable NYY 4x10mm²)	Unidad	12	6.826.937	81.923.244	81.923.244	6.949.800	83.397.600	83.397.600	6.995.656	83.947.872	83.947.872
1.111		Alimentación del Gabinete al Tablero de Áreas comunes (Incluye TM 3x125A, TM 3x100A, TM 1x10A, TM3X10A,)	Unidad Medida Global	1	4.079.925	4.079.925	4.079.925	4.058.685	4.058.685	4.058.685	3.619.000	3.619.000	3.619.000
1.112		Alimentación e instalación de Portero eléctrico (timbre con intercomunicador)	Unidad	12	393.922	4.727.064	4.727.064	391.505	4.698.060	4.698.060	361.900	4.342.800	4.342.800
1.113		Transformador de 315 KVA	Global	1	116.881.454	116.881.454	116.881.454	125.776.646	125.776.646	125.776.646	125.095.535	125.095.535	125.095.535
1.114		Puesto de distribución y ampliacion de linea protegida	Metro lineal	100	518.326	51.832.600	51.832.600	540.540	54.054.000	54.054.000	524.181	52.418.100	52.418.100
1.115		Detector Humo/Calor - (H/C)	Unidad	36	351.633	12.658.788	12.658.788	339.471	12.220.956	12.220.956	294.463	10.600.668	10.600.668
1.116		Detector Termo Velocimétrico (T/V)	Unidad	20	297.226	5.944.520	5.944.520	293.651	5.873.020	5.873.020	255.915	5.118.300	5.118.300
1.117		Panel Central de Control	Unidad	1	944.312	944.312	944.312	948.768	948.768	948.768	581.625	581.625	581.625
1.118		Cartel leds Indicador de salida de Emergencia autonomo	Unidad	5	161.964	809.820	809.820	163.508	817.540	817.540	187.413	937.065	937.065
1.119		Iluminación de emergencia led 60 smd 9hrs autonomo	Unidad	31	135.864	4.211.784	4.211.784	134.555	4.171.205	4.171.205	109.863	3.405.753	3.405.753
1.120		Balde de arena con pedestal	Unidad	4	48.906	195.624	195.624	56.628	226.512	226.512	58.163	232.652	232.652
1.121		Pulsador Manual de comando	Unidad	4	409.223	1.636.892	1.636.892	417.421	1.669.684	1.669.684	581.625	2.326.500	2.326.500
1.122		Alarma Audio visual (luces estroboscopicas)	Unidad	4	330.659	1.322.636	1.322.636	347.585	1.390.340	1.390.340	372.240	1.488.960	1.488.960
1.123		Extintor PQS 4 Kg.	Unidad	10	317.649	3.176.490	3.176.490	292.170	2.921.700	2.921.700	316.663	3.166.630	3.166.630
1.124		Bomba Principal, tipo Monoblock, Potencia 15 HP, bomba jockey monoblock 2HP, tablero de mando, Tanque hidroneumático, capacidad 100 litros	Unidad Medida Global	1	21.245.395	21.245.395	21.245.395	23.609.204	23.609.204	23.609.204	25.462.250	25.462.250	25.462.250

LPN N° 001/2023 - ID N° 422766 -ANEXO II E - PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS					ESTRUCTURAS S.R.L.			J.L. Y COMPAÑÍA			P&V S.A.		
					OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMÉTICO	OFERTADO		AJUSTE ARITMETICO
1.125		BIS (Boca de incendio Siamesa)	Unidad	1	2.530.734	2.530.734	2.530.734	2.732.205	2.732.205	2.732.205	2.819.266	2.819.266	2.819.266
1.126		BIE (Boca de incendio Equipada)	Unidad	4	3.118.732	12.474.928	12.474.928	3.207.108	12.828.432	12.828.432	2.463.828	9.855.312	9.855.312
1.127		Rociadores	Unidad	11	486.203	5.348.233	5.348.233	527.027	5.797.297	5.797.297	372.240	4.094.640	4.094.640
1.128		Red Hidráulica - Caños H°G° 21/2" y Accesorios para BIS, BIE	Global	1	45.688.413	45.688.413	45.688.413	48.988.640	48.988.640	48.988.640	44.171.188	44.171.188	44.171.188
1.129		Red Hidráulica con caño galvanizado 2½", 1½", Válvula control de flujo por piso, valvula exclusa y accesorios.	Unidad Medida Global	1	49.346.019	49.346.019	49.346.019	48.988.640	48.988.640	48.988.640	33.605.000	33.605.000	33.605.000
1.130		Generador 60 KVA montaje incluido	Unidad	1	90.089.341	90.089.341	90.089.341	103.715.469	103.715.469	103.715.469	116.325.000	116.325.000	116.325.000
1.131		Pozo absorbente	Unidad	2	4.765.901	9.531.802	9.531.802	4.843.881	9.687.762	9.687.762	3.457.001	6.914.002	6.914.002
1.132		Cámara séptica	Unidad	2	6.474.448	12.948.896	12.948.896	6.305.633	12.611.266	12.611.266	5.572.379	11.144.758	11.144.758
1.133		Bandeja para instalación eléctrica	Metro lineal	16	270.817	4.333.072	4.333.072	290.768	4.652.288	4.652.288	250.000	4.000.000	4.000.000
1.134		Baranda metálica escalera y pasamanos	Metros cuadrados	19	390.717	7.423.623	7.423.623	417.369	7.930.011	7.930.011	420.063	7.981.197	7.981.197
1.135		Baranda metálica para balcones	Metros cuadrados	34,8	418.906	14.577.929	14.577.928	440.728	15.337.334	15.337.334	355.438	12.369.242	12.369.242
1.136		Reja de hierro artística sencilla planta baja. Incluye portón peatonal con cerradura y portón vehicular automatizado	Unidad Medida Global	1	12.879.818	12.879.818	12.879.818	13.278.905	13.278.905	13.278.905	12.278.750	12.278.750	12.278.750
1.137		Escalera marinera último nivel a azotea	Metro lineal	2	252.726	505.452	505.452	288.095	576.190	576.190	182.243	364.486	364.486
1.138		Escalera marinera a tanque superior	Metro lineal	5,8	252.726	1.465.811	1.465.810	288.095	1.670.951	1.670.951	193.875	1.124.475	1.124.475
1.139		Basurero metálico	Unidad	1	1.034.505	1.034.505	1.034.505	1.091.823	1.091.823	1.091.823	1.324.813	1.324.813	1.324.813
1.140		Desayunador con mesada de granito	Metro lineal	21	559.328	11.745.888	11.745.888	553.410	11.621.610	11.621.610	646.250	13.571.250	13.571.250
1.141		Mueble para cocina - Alacena	Metro lineal	38,4	827.258	31.766.707	31.766.707	900.900	34.594.560	34.594.560	1.141.708	43.841.587	43.841.587
1.142		Mueble para cocina - Con mesada de granito	Metro lineal	22,8	1.990.640	45.386.592	45.386.592	2.016.689	45.980.509	45.980.509	2.046.458	46.659.242	46.659.242
1.143		LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Unidad Medida Global	1	5.000.104	5.000.104	5.000.104	5.878.499	5.878.499	5.878.499	6.695.150	6.695.150	6.695.150
1.144		CONEXIÓN A RED DE AGUA, JUNTA DE SANEAMIENTO EXISTENTE	Unidad Medida Global	1	12.513.652	12.513.652	12.513.652	10.884.456	10.884.456	10.884.456	9.306.000	9.306.000	9.306.000
1.145		GESTIÓN DE APROBACIÓN ANTE LA ANDE	Unidad Medida Global	1	11.425.509	11.425.509	11.425.509	12.698.532	12.698.532	12.698.532	10.727.750	10.727.750	10.727.750
1.146		PAGO DE CONEXIONES DOMICILIARIAS ANDE	Unidad Medida Global	1	35.364.669	35.364.669	35.364.669	34.830.972	34.830.972	34.830.972	32.700.250	32.700.250	32.700.250
1.147		APROBACIÓN MUNICIPAL DE PLANOS DEFINITIVOS	Global	1	6.800.000	6.800.000	6.800.000	6.930.000	6.930.000	6.930.000	2.068.000	2.068.000	2.068.000
1.148		Construcción de Quincho - ver planos	Metros cuadrados	24	1.739.307	41.743.368	41.743.368	1.845.292	44.287.008	44.287.008	2.068.000	49.632.000	49.632.000
1.149		Áreas verdes - jardines - arboles en vereda y patio	Unidad Medida Global	1	2.406.195	2.406.195	2.406.195	2.504.304	2.504.304	2.504.304	2.326.500	2.326.500	2.326.500
2	82101502-004	Cartel metalico con soporte	Unidad	1	3.051.210	3.051.210	3.051.210	3.088.800	3.088.800	3.088.800	2.982.692	2.982.692	2.982.692
						3.645.627.108	3.645.627.101		3.752.305.108	3.752.305.102		3.937.625.729	3.937.625.724
						OFERTA 3.645.627.111			OFERTA 3.752.314.508			OFERTA 3.937.625.729	
						DIFERENCIA -10			DIFERENCIA -9.406			DIFERENCIA -5	

Abog. Gladys Escobar Portillo
Dirección Gral. de Planificación Estratégica
MUVH

Mariela Zarate de Vooght

Arq. Liz Mabel Bustos de Dubrez
Jefa Interina Dpto. de Costo
M.U.V.H.

Arq. Juan León Ramírez
DDPH - Director
M.U.V.H.

Roxana Amarilla
Dir. Gral. de Control Interno
M.U.V.H.