COMANDO DE LA FUERZA AEREA
COMITE DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL FAP Nº 07/2019. READECUACIÓN Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PARA ALUMNOS DE LA ESCUELA DE PILOTAJE DE LA BASE AÉREA DE CONCEPCIÓN CON ID: 368.105.

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

En Ciudad de Luque, República del Paraguay, en la Sala de reuniones del Centro Financiero Nº 4 - Comando de la Fuerza Aérea, sito en la Avda. General Aquino Nº 1792, siendo las 08:00 horas del día veinte y ocho de octubre del año dos mil diez y nueve, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación nombrado por Orden Particular Nº 608 de fecha nueve de septiembre del 2019, integrado por un Señor Oficial Superior y dos Sub Oficiales, a los efectos de Evaluar las Ofertas presentadas en el Proceso de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL FAP Nº 07/2019. READECUACIÓN Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PARA ALUMNOS DE LA ESCUELA DE PILOTAJE DE LA BASE AÉREA DE CONCEPCIÓN CON ID: 368.105.**, correspondiente al Ejercicio Fiscal 2019.

- **TCNEL DCEM MARCELINO ANTONIO MARIÑO MARECOS** Presidente Comité
- **SA TEC SERGIO RAMÓN BARRUTIA PORTILLO** Miembro Comité
- **S1º AVC JOSÉ ISIDRO VECCA ALVARENGA** Miembro Comité

El Presidente del Comité de Evaluación da inicio oficial a la tarea de evaluación de las ofertas, recordando a los miembros, los principios fundamentales en que debe basarse la evaluación de las ofertas; los cuales son: Objetividad, Responsabilidad, Independencia de Criterio y Confidencialidad.

Así mismo, requiere que lo actuado por el Comité de Evaluación en la tarea que les reúne deberá ceñirse a las disposiciones establecidas en la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas Art. 26 al 28, en concordancia con los Artículos 55 al 64 del Decreto 21.909/03 que reglamenta la supracitada Ley, y al Pliego de Bases y Condiciones, aprobado y publicado para el presente Llamado.

Posteriormente se aplica la siguiente metodología de evaluación:

1. Verificación de las ofertas con respecto al suministro de las documentaciones básicas de carácter sustancial.
2. Criterios Económicos, Situación Financiera y Documentos Legales.
3. Agrupación de ofertas conforme a la cuantía.
4. Selección provisoria de la oferta más baja.
5. Recomendación para Adjudicación y/o Declaración Desierta.

Acto seguido se pone a conocimiento de los miembros del Comité el contenido de las siguientes documentaciones y marco legal de la contratación:

- Acta de Apertura de Ofertas.
- Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación Pública Nacional FAP Nº 08/2019.
- Ejemplar de la Ley Nº 2051/03 de "Contrataciones Públicas", ejemplar del Decreto Nº 21.909/03, que reglamenta la citada Ley.
- Copia de la oferta y documentaciones presentadas por el siguiente oferente:

  - **DIBEC CONSTRUCCIONES**
  - **ENGINEERING S.A.**
  - **JC CONSTRUCTORA**
  - **GCA S.A.**
  - **RUIZ DÍAZ INGENIERÍA**
  - **CONSTRUCTIVA**

El Presidente del Comité de Evaluación y los Miembros proceden a la evaluación de única oferta presentada de conformidad al orden indicado precedentemente.

COMANDO DE LA FUERZA AEREA
COMITE DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL FAP Nº 07/2019. READECUACIÓN Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PARA ALUMNOS DE LA ESCUELA DE PILOTAJE DE LA BASE AÉREA DE CONCEPCIÓN CON ID: 368.105.

1. **ANALISIS EN SU PRIMERA FASE - (Verificación de las ofertas con respecto al suministro de las documentaciones básicas de carácter sustancial).**

En esta fase se procede a evaluar la oferta con respecto al suministro de los documentos básicos de carácter sustancial y demás documentos. Cada carpeta se ha analizado bajo este criterio legal.

Nº	Empresas:	**Formulario de Oferta *** *[El formulario de oferta y lista de precios será generado electrónicamente a través del SICP, el cual debe ser completado y firmado por el oferente]*	**Garantía de Mantenimiento de Oferta***
1	**DIBEC CONSTRUCCIONES**	Cumple	Cumple
2	**ENGINEERING S.A.**	Cumple	Cumple
3	**JC CONSTRUCTORA**	Cumple	Cumple
4	**GCA S.A.**	Cumple	Cumple
5	**RUIZ DÍAZ INGENIERÍA**	Cumple	Cumple
6	**CONSTRUCTIVA**	Cumple	Cumple

De conformidad al Pliego de Bases y Condiciones de la presente Licitación se constata que los oferentes **DIBEC CONSTRUCCIONES, ENGINEERING S.A., JC CONSTRUCTORA, GCA S.A., RUIZ DÍAZ INGENIERÍA y CONSTRUCTIVA,** reúnen los requisitos en cuanto a la presentación de documentos básicos de carácter sustancial y están calificadas para ser evaluadas; por tanto, se concluye que: "**CUMPLEN**".

Acto seguido se procede a verificar el Acta de Apertura de Ofertas en la cual no se constata observaciones asentadas.

En prosecución del acto el Comité de Evaluación trae a colación el Art. 61 del decreto reglamentario 21.909/03, **Método de Evaluación**, que versa cuanto sigue "Para los efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación;

3. ***Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.".***

En tal sentido se tiene al oferente **RUIZ DÍAZ INGENIERÍA,** quien cotiza el precio más bajo y al oferente **CONSTRUCTIVA,** quien cotiza el Segundo precio mas bajo y cuyas ofertas serán sometidas a una evaluación pormenorizada.

Se procede a verificar las documentaciones de carácter formal

COMANDO DE LA FUERZA AEREA
COMITE DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL FAP Nº 07/2019. READECUACIÓN Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PARA ALUMNOS DE LA ESCUELA DE PILOTAJE DE LA BASE AÉREA DE CONCEPCIÓN CON ID: 368.105.

c) Documentos legales • Oferentes Individuales. Personas Físicas.	**RUIZ DÍAZ INGENIERÍA**	**CONSTRUCTIVA**
• Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.*	**CUMPLE**	**CUMPLE**
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.*	**CUMPLE**	**CUMPLE**
• En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	**NO APLICA**	**NO APLICA**
• Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	**CUMPLE**	**CUMPLE**

d) Documentos legales • Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	**NO APLICA**	**NO APLICA**

e) Oferentes en Consorcio.	**NO APLICA**	**NO APLICA**

f) Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigidos en la Sección II.	**RUIZ DÍAZ INGENIERÍA**	**CONSTRUCTIVA**
i. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente: Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas	**CUMPLE**	**CUMPLE**
ii. Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente;	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
iii. *Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales.*	**CUMPLE**	**CUMPLE**
iv. Copia autenticada por Escribanía de Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales años 2016, 2017 y 2018	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
v. Copia Autenticada por Escribanía de Pagos de Renta Formulario 101 de los años 2016, 2017 y 2018	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**

g) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigidos en la Sección II.	**RUIZ DÍAZ INGENIERÍA**	**CONSTRUCTIVA**
i. Constancia de entrega de obras con satisfacción	**CUMPLE**	**CUMPLE**
ii. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50 % de la oferta presentada	**CUMPLE**	**CUMPLE**
iii. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio	**CUMPLE**	**CUMPLE**
iv. *Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.*	**NO APLICA**	**NO APLICA**

COMANDO DE LA FUERZA AEREA
COMITE DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL FAP Nº 07/2019. READECUACIÓN Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PARA ALUMNOS DE LA ESCUELA DE PILOTAJE DE LA BASE AÉREA DE CONCEPCIÓN CON ID: 368.105.

Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigidos en la Sección II.	**RUIZ DÍAZ INGENIERÍA**	**CONSTRUCTIVA**
• Demostrar la experiencia de los profesionales, ingeniero o arquitecto, mediante la presentación de su curriculum vitae y fotocopia del título universitario.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
• Demostrar estar al día con la Patente Municipal del Profesional Ingeniero o Arquitecto.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
• Fotocopia autenticada del Registro Profesional de Ingeniería (RPI) expedido por el Centro Paraguayo de Ingenieros (MOPC – CPI) y en caso de ser arquitecto copia del registro Profesional expedido por el MOPC.	**CUMPLE**	**CUMPLE**

Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigidos en la Sección II.	**RUIZ DÍAZ INGENIERÍA**	**CONSTRUCTIVA**
i. Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II (Formulario N° 10 y 11) como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
ii. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
iii. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
iv. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	**NO APLICA**	**CUMPLE**

Otros documentos	**RUIZ DÍAZ INGENIERÍA**	**CONSTRUCTIVA**
i. Certificado de Origen Nacional expedida por el MIC.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
ii. Constancia de visita al sitio de la obra expedido por la U.O.C. de la Fuerza Aérea Paraguaya o en su defecto una declaración jurada de conocer el lugar de obra.	**CUMPLE**	**CUMPLE**

De la verificación de los documentos de carácter formal se constata que los oferentes **RUIZ DÍAZ INGENIERÍA y CONSTRUCTIVA**, no presentan los documentos indicados en el cuadro como **"NO CUMPLE"**.

COMANDO DE LA FUERZA AEREA
COMITE DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL FAP Nº 07/2019. READECUACIÓN Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PARA ALUMNOS DE LA ESCUELA DE PILOTAJE DE LA BASE AÉREA DE CONCEPCIÓN CON ID: 368.105.

Por lo expuesto el Comité de Evaluación decide solicitar nota mediante a los mencionados oferentes la remisión de los documentos manifestados.

En este estado el Comité de Evaluación levantar la sesión a la espera de los documentos requeridos, fijando la nueva fecha de reunión para el día treinta de octubre de 2019, para las 08:00 horas a fin de continuar con las tareas de evaluación.

Siendo las 08:00 horas del día antes mencionado, se reúnen nuevamente los miembros del Comité de Evaluación, a fin de continuar con el proceso de evaluación de ofertas, verificando cuanto sigue:

El oferente **RUIZ DÍAZ INGENIERÍA**, acusa recibo de la nota en fecha 28 de octubre de 2019 a las 11 horas y a la fecha no remitió las documentaciones requeridas por el Comité de Evaluación. Por tal motivo se procede a desestimar la oferta del mencionado oferente, Basado en el Art. 59 del Decreto Reglamentario 21.909/03, que versa cuanto sigue *"Si el oferente no presenta lo solicitado por la convocante, ni aceptare la corrección de errores aritméticos, su oferta podrá ser rechazada".* Por tanto se concluye que " **NO CUMPLE**".

El oferente **CONSTRUCTIVA**, remite en tiempo y forma los siguientes documentos;

Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente

Formulario Nº 1 Formulario de Composición de Precios Unitarios

Copia Autenticada por Escribanía de Pagos de Renta Formulario 101 de los años 2016 y 2017.

Balance General (Original o copia autenticada por escribanía) correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2016, 2017, 2018). Tener en cuenta la Resolución Nº 49/14 del Ministerio de Hacienda vigente a la fecha "Por la cual se aprueban los nuevos modelos para la elaboración y presentación de los Estados Financieros de los contribuyentes del Impuesto a la Renta"

Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.

Formulario Nº 7 Capacidad En Materia De Equipos con los siguientes equipos;

Una (1) Perforadora de Pozos Artesianos hasta 150 m

Un (1) Equipo para sondeos tipo SPT

Una (1) Pilotera para profundidades mayores

Una (1) Perforadora de pilotines motorizado

Una (1) Perforadora de Pilotes Manual

En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.

La antigüedad máxima aceptada de los equipos será de 05 (años)

COMANDO DE LA FUERZA AEREA
COMITE DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL FAP Nº 07/2019. READECUACIÓN Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PARA ALUMNOS DE LA ESCUELA DE PILOTAJE DE LA BASE AÉREA DE CONCEPCIÓN CON ID: 368.105.

Aceptación de la corrección aritmética efectuada por el Comité de Evaluación

En este estado y de la verificación de la presentación de los documentos que componen las ofertas se concluye que el oferente **CONSTRUCTIVA "CUMPLE".**

2. **ANALISIS EN SEGUNDA FASE – (Capacidad Legal, Capacidad Financiera, Experiencia General En Obras, Experiencia Específica En Obras, Capacidad En Materia De Personal, Capacidad En Materia De Equipos, Análisis de los Precios Ofertados y El Margen De Preferencia A Ser Aplicado).**

A fin de iniciar la fase de evaluaciones de las capacidades se realiza una verificación general de la oferta calificada, conforme se describe a continuación:

2. CAPACIDAD LEGAL

De modo a corroborar que el oferente **CONSTRUCTIVA**, haya proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Art. 40 de la Ley 2051/03 Incs. "a" y "b", se procede a evaluar de la siguiente manera:

Criterio	Nombre y Apellido del Oferente o Representante	Datos de la Consulta	Resultado
Presentación satisfactoria de la Declaración Jurada de no hallarse emprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Art. 40 de la Ley 2051/03	**Oferente**: **CONSTRUCTIVA** **Representante**: - Rodrigo Adolfo Fleitas Álvarez C.I. Nº 2.377.586.	SATISFACTORIO	CUMPLE
Verificación en los registros de la Dirección General del Personal del Comando de las Fuerzas Aérea para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendido en el presupuesto del inciso "a" del Art. 40	**Oferente**: **CONSTRUCTIVA** **Representante**: - Rodrigo Adolfo Fleitas Álvarez C.I. Nº 2.377.586.	SATISFACTORIO (No Registra Datos)	CUMPLE
Verificación si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley Nº 1626/00 "de la Función Pública" aparecen en la Base de Datos del SINARH.	**Oferente**: **CONSTRUCTIVA** **Representante**: - Rodrigo Adolfo Fleitas Álvarez C.I. Nº 2.377.586.	SATISFACTORIO (No Registra Datos)	CUMPLE

En ese sentido, se constata que el oferente, no registra datos en otras instituciones del estado (firmante de la oferta y propietario).

3. CAPACIDAD FINANCIERA

CONSTRUCTIVA

RATIOS DE LIQUIDEZ (Activo Corriente/Pasivo Corriente) (Deberá ser igual o mayor que 1 en promedio en los tres últimos años)

DESCRIPCION	AÑOS CONSIDERADOS			RATIOS			PROMEDIO	OBS.
	2.016	2.017	2.018	2.016	2.017	2.018		
ACTIVO CORRIENTE	1.068.097.333	2.837.066.785	2.450.384.569	14.2	24.3	27.5	22.0	PASA
PASIVO CORRIENTE	75.338.937	116.634.685	89.020.434					

COMANDO DE LA FUERZA AEREA
COMITE DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL FAP Nº 07/2019. READECUACIÓN Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PARA ALUMNOS DE LA ESCUELA DE PILOTAJE DE LA BASE AÉREA DE CONCEPCIÓN CON ID: 368.105.

ENDEUDAMIENTO (Pasivo total/Activo total) (No deberá ser mayor que a 0.80 en promedio en los tres últimos años)

DESCRIPCION	AÑOS CONSIDERADOS			RATIOS			PROMEDIO	OBS.
	2.016	2.017	2.018	2.016	2.017	2.018		
TOTAL DE ACTIVOS	1.068.097.333	2.837.066.785	2.932.526.012	0.07	0.04	0.03	0.05	PASA
TOTAL DE PASIVOS	75.338.937	116.634.685	89.020.434					

RENTABILIDAD (Porcentaje de utilidad después de impuestos o perdida con respecto al capital)
(El promedio en los últimos tres años no deberá ser negativo)

DESCRIPCION	AÑOS CONSIDERADOS			RATIOS			PROMEDIO	OBS.
	2.016	2.017	2.018	2.016	2.017	2.018		
CAPITAL	314.619.062	314.619.062	314.619.062	2,16	7.65	8.04	5.95	PASA
UTILIDAD	678.050.436	2.405.813.038	2.528.946.516					

OBS: La firma **CONSTRUCTIVA,** se encuentra en condiciones favorables para ser Contratada.

Del análisis efectuado en cuanto a los índices de endeudamiento, ratios de liquidez y rentabilidad, se ha observado que los guarismos que resultan del estado financiero del oferente **CONSTRUCTIVA**, se encuentra dentro de los parámetros exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo tanto se concluye que **"CUMPLE"**.

El Oferente **CONSTRUCTIVA,** deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos de:

4. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Requisitos Mínimos	Documentación requerida	
	Oferente Individual	
• Haber generado, durante los cinco (05) años (2014 al 2018), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 25% **(veinte y cinco por ciento) del valor de la Oferta**. • El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE**	Completar los **Formulario N° 2,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I, G**).

5. EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos Mínimos	Documentación requerida	
	Oferente Individual	

• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un (01) contrato, durante los últimos cinco (05) años (2014 al 2018), similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección III. Alcance de las Obras. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 50 % (CINCUENTA POR CIENTO), y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	**CUMPLE**	Completar los **Formulario N° 4,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I, G**).
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2016, 2017 y 2018 en las siguientes actividades clave: • Trabajos de albañilería completos: fundaciones, cerramientos, aislaciones, colocación de aberturas metálicas y de madera, • Instalación de artefactos, revestimiento y terminaciones, azulejos, Pinturas y Excavación de pozos artesianos	**CUMPLE**	Completar los **Formulario N° 4,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I, G**).

6. CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Requisitos Mínimos	Documentación requerida	
	Oferente Individual	
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: ➢ **Un Director de Obras** (ingeniero y/o arquitecto) con experiencia mínima en Dirección de Obras de naturaleza similar. ➢ **Un Ingeniero Civil <u>Residente de Obras</u>** con experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. ➢ **Un Ingeniero Civil <u>Ingeniero de Obras y Proyectos,</u>** con experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. ➢ Un Técnico en construcciones ➢ Un Maestro Mayor de Obras	**CUMPLE**	• Completar el **Formulario N° 6** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I, H**). • Demostrar la experiencia de los profesionales, ingeniero o arquitecto, mediante la presentación de su curriculum vitae y fotocopia del título universitario. • Demostrar estar al día con la Patente Municipal del Profesional Ingeniero o Arquitecto. Fotocopia autenticada del Registro Profesional de Ingeniería (RPI) expedido por el Centro Paraguayo de Ingenieros (MOPC – CPI) y en caso de ser arquitecto copia del registro Profesional expedido por el MOPC.

COMANDO DE LA FUERZA AEREA
COMITE DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL FAP N° 07/2019. READECUACIÓN Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PARA ALUMNOS DE LA ESCUELA DE PILOTAJE DE LA BASE AÉREA DE CONCEPCIÓN CON ID: 368.105.

7. CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Requisitos Mínimos	Documentación requerida	
	Oferente Individual	
a) Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: • Dos (2) camionetas de apoyo. • Un (1) Camión ¾ como mínimo • Un (1) Juego de Herramientas menores para obras civiles • Dos (2) Taladros Manuales • Dos (2) Pulidora manual • Sierra de mesa circular automática • Una (1) Bomba de agua de 2000 lts como mínimo • Una (1) Perforadora de Pozos Artesianos hasta 150 m • Una (1) Hormigonera de 400 lt • Una (1) Hormigonera de 150 lt • Una (1) Hormigonera de 80 lt • Un (1) Equipo para sondeos tipo SPT • Una (1) Pilotera para profundidades mayores • Una (1) Perforadora de pilotines motorizado • Un (1) Motor Generador de 10 HP • Una (1) Soldadora Eléctrica de 1000 • Una (1) Perforadora de Pilotes Manual • Los equipos esenciales citados más arriba podrán ser propios o alquilados, para que el oferente este habilitado, por lo menos el 50 % (cincuenta por ciento) debe ser propiedad del oferente. • La convocante, a través del Comité de evaluación de Ofertas podrá realizar verificaciones de los equipos ofrecidos, así como solicitar las documentaciones necesarias a los efectos de de evaluar estos requisitos. • La antigüedad máxima aceptada de los equipos será de 05 (años), los equipos mínimos necesarios presentados por el oferente no deberán estar comprometidos en otras obras durante la ejecución del contrato. • **Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.**	**CUMPLE**	Completar el **Formulario N° 07 y 08;** y Presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I, Í**).

8. ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS

Prosiguiendo con la verificación de la oferta y dando cumplimiento con el Pliego de Bases y Condiciones, se constata que el oferente **CONSTRUCTIVA**, cotiza por debajo del 30% del Precio Referencial publicado los Ítems Nº 1, 3, 12, 19 y 22, Sub Ítems Nº 1.1, 1.2, 2.1, 3.2, 5.3, 5.4, 5.5, 9.1, 14.3, 16.5, 21.3, 22.1, 22.2, 22.3, 22.4, 23.1, 31.3 y 38.3 además por encima del 20 % el Ítem Nº 5, por tanto se procede a verificar el Formulario Nº 1 de Composición de Precios Unitarios el cual fue solicitado en la Primera Fase de la Evaluación destacando que el mismo se remitió en tiempo y forma, en tal sentido luego del análisis desde el punto de vista técnico el Comité de Evaluación cree que de ser adjudicado, este podrá cumplir con todas las obligaciones contraídas con la convocante por tanto se concluye que **"CUMPLE".**

9. EL MARGEN DE PREFERENCIA A SER APLICADO:

De la verificación del presente punto se constata que el oferente **CONSTRUCTIVA**, presenta el Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional, tramitado para la presente Licitación Pública Nacional por tanto se concluye que **"CUMPLE".**

En este punto se verifica que el oferente **CONSTRUCTIVA**, presentan las documentaciones requeridas para el análisis de la **Capacidad Legal, Capacidad Financiera, Experiencia General En Obras, Experiencia Específica En Obras, Capacidad En Materia De Personal, Capacidad En Materia De Equipos, Análisis de los Precios Ofertados y El Margen De Preferencia A Ser Aplicado**, por tanto se concluye que **"CUMPLE".**

3. ANALISIS EN SU TERCERA FASE - (Agrupación de ofertas conforme a la cuantía)

La presente adjudicación se realizará por **"EL TOTAL",** conforme se establece en el Pliego de Bases y Condiciones.

Conforme al cuadro comparativo de precios se agrupan los precios en orden del más bajo al más alto.

4. ANALISIS EN SU CUARTA FASE - (Selección de la oferta más baja y análisis de la oferta Nº 2 en el caso de que la primera sea rechazada y así sucesivamente).

En esta fase se selecciona provisoriamente la oferta con el precio más bajo, de conformidad al Art. 61 del Decreto Nº 21.909/03, conforme se detalla:

En la presente Licitación Pública Nacional el oferente **RUIZ DÍAZ INGENIERÍA**, cotiza el precio más bajo, sin embargo la misma fue descalificada en la Primera Fase de la Evaluación Basado en el Art. 59 del Decreto Reglamentario 21.909/03, por tanto se procede a verificar la segunda mejor oferta que es cotizada por el oferente **CONSTRUCTIVA**, quien cumple con las especificaciones técnicas y los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, además se pone a manifiesto que todos los Ítems y Sub Ítems cotizados se encuentran dentro de los parámetro exigido.

5. QUINTA FASE – (Recomendación para la Adjudicación y/o Declaración Desierta)

Por las razones y fundamentos legales expuestos precedentemente el Comité de Evaluación recomienda al Señor Comandante de la Fuerza Aérea:

COMANDO DE LA FUERZA AEREA
COMITE DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL FAP Nº 07/2019. READECUACIÓN Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PARA ALUMNOS DE LA ESCUELA DE PILOTAJE DE LA BASE AÉREA DE CONCEPCIÓN CON ID: 368.105.

a) **- ADJUDICAR:** a la empresa: **CONSTRUCTIVA** la presente **Licitación Pública Nacional FAP 07/2019, "READECUACIÓN Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PARA ALUMNOS DE LA ESCUELA DE PILOTAJE DE LA BASE AÉREA DE CONCEPCIÓN"**, correspondiente al Ejercicio Fiscal 2019, conforme se detalla a continuación:

CONSTRUCTIVA

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**	3.600.000	**3.600.000**
1.1	Limpieza del terreno, vallado y obrador	Unidad	1	2.000.000	2.000.000
1.2	Replanteo y marcaci?n.	Unidad	1	800.000	800.000
1.3	Cartel de Obra (2,50mx1,50m).	Unidad	1	800.000	800.000
2	**Colocación de pisos**	**Unidad Medida Global**	**1**	61.100.000	**61.100.000**
2.1	Remoci?n de pisos exitentes y limpieza para colocaci?n de pisos nuevos	Metros cuadrados	470	30.000	14.100.000
2.2	Pisos Porcelanato color claro 60 x 60 MDO+MAT	Metros cuadrados	470	100.000	47.000.000
3	**Colocación de zocalos**	**Metro lineal**	**1**	10.350.000	**10.350.000**
3.1	Remoci?n de zocalos exitentes y limpieza para colocaci?n de zocalos nuevos	Metro lineal	230	20.000	4.600.000
3.2	Zocalo Porcelanato color claro de 20 MDO + MAT	Metro lineal	230	25.000	5.750.000
4	**Techos de chapas**	**Metros cuadrados**	**1**	113.400.000	**113.400.000**
4.1	Remoci?n de techo de chapa existente y limpieza para colocaci?n de techo nuevo	Metro lineal	630	50.000	31.500.000
4.2	Chapa trapezoidal tipo "sandwich" N? 26 MDO + MAT	Metro lineal	630	130.000	81.900.000
5	**Reacondicionamiento de Baño Sexado**	**Unidad Medida Global**	**2**	17.600.000	**17.600.000**
5.1	Remoci?n de azulejos deteriorados limpieza para colocaci?n	Metros cuadrados	100	20.000	2.000.000
5.2	Reposici?n de azulejos	Metros cuadrados	100	60.000	6.000.000
5.3	Pisos Ceramico color claro 30 x 30 MDO+MAT	Metros cuadrados	40	90.000	3.600.000
5.4	Reparaci?n de Aberturas	Unidad Medida Global	2	1.000.000	2.000.000
5.5	Reacondicionamiento de sistema de ca?eria y desague	Unidad Medida Global	2	2.000.000	4.000.000
6	**Remoción de cielo raso existente y colocación de cielo raso de PVC**	**Metros cuadrados**	**500**	13.000	**6.500.000**
7	**Colocación de cielo raso de PVC**	**Metros cuadrados**	**500**	30.000	**15.000.000**
8	**Instalaciones Electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**	5.000.000	**5.000.000**

COMANDO DE LA FUERZA AEREA
COMITE DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL FAP Nº 07/2019. READECUACIÓN Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PARA ALUMNOS DE LA ESCUELA DE PILOTAJE DE LA BASE AÉREA DE CONCEPCIÓN CON ID: 368.105.

8.1	Recmplazo de tableros. electroductos. cableado	Unidad	2	1.300.000	2.600.000
8.2	Reemplazo de cajas. puntos y tomas	Unidad	30	80.000	2.400.000
9	**Cambio de Aberturas Exteriores a Blindex (puertas y ventanas)**	**Unidad Medida Global**	**1**	38.800.000	**38.800.000**
9.1	Puerta doble hoja 2x 2,10 con freno y manijon especial	Unidad	4	2.000.000	8.000.000
9.2	Puerta doble hoja 1,80 x 2,10 con freno y manijon especial	Unidad	1	1.800.000	1.800.000
9.3	Puerta doble hoja 1,60 x 2,10 con freno y manijon especial	Unidad	3	1.800.000	5.400.000
9.4	Ventana corredizo 2x1	Unidad	2	1.300.000	2.600.000
9.5	Ventana corredizo 3x1	Unidad	10	2.000.000	20.000.000
9.6	Ventana un pa?o fijo y 1 corredizo para ba?o 1 x 0,75	Unidad	1	1.000.000	1.000.000
10	**Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios Readecuación de Baño**	**Unidad Medida Global**	**1**	8.500.000	**8.500.000**
10.1	Remoci?n de azulejos. limpieza y preparaci?n para colocaci?n de azulejos nuevos	Metros cuadrados	85	20.000	1.700.000
10.2	azulejo color claro para cocina MDO + MAT	Metros cuadrados	85	80.000	6.800.000
11	**Servicio de remodelación de cocinas**	**Unidad Medida Global**	**1**	12.720.000	**12.720.000**
11.1	Remoci?n de azulejos. limpieza y preparaci?n para colocaci?n de azulejos nuevos	Metros cuadrados	128	20.000	2.560.000
11.2	azulejo color claro para cocina MDO + MAT	Metros cuadrados	127	80.000	10.160.000
12	**Tratamiento de zonas humedas en paredes**	**Metros cuadrados**	**20**	150.000	**3.000.000**
13	**Costura de fisuras con refuerzo de varillas de 8 en forma de Z en paredes**	**Metro lineal**	**35**	100.000	**3.500.000**
14	**Servicio de Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**	33.165.000	**33.165.000**
14.1	Pintura latex interior MDO + MAT	Metros cuadrados	500	33.000	16.500.000
14.2	Pintura sint?tica interior para protecci?n de los laterales altura de 1,20 cm MDO + MAT	Metros cuadrados	120	33.000	3.960.000
14.3	Pintura latex exterior lavable de alta durabilidad MDO + MAT	Metros cúbicos	385	33.000	12.705.000
15	**Colocación de Techos de Chapa**	**Unidad Medida Global**	**1**	113.400.000	**113.400.000**
15.1	Remoci?n de techo de chapa existente y limpieza para colocaci?n de techo nuevo	Metros cuadrados	630	50.000	31.500.000
15.2	Chapa trapezoidal tipo "sandwich" N? 26 MDO + MAT	Metros cuadrados	630	130.000	81.900.000
16	**Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios Readecuación de Baño Sexado y Equipamientos Sanitarios (2 baños)**	**Unidad Medida Global**	**1**	22.950.000	**22.950.000**
16.1	Remoci?n de azulejos deteriorados limpieza para colocaci?n	Metros cuadrados	100	20.000	2.000.000
16.2	Reposici?n de azulejos	Metros cuadrados	100	80.000	8.000.000
16.3	Pisos Ceramico color claro 30 x 30 MDO+MAT	Metros cuadrados	40	120.000	4.800.000

COMANDO DE LA FUERZA AEREA
COMITE DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL FAP Nº 07/2019. READECUACIÓN Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PARA ALUMNOS DE LA ESCUELA DE PILOTAJE DE LA BASE AÉREA DE CONCEPCIÓN CON ID: 368.105.

16.4	Reparaci?n de Aberturas	Unidad Medida Global	2	2.075.000	4.150.000
16.5	Reacondicionamiento de sistema de ca?eria y desague	Unidad Medida Global	2	2.000.000	4.000.000
17	**Construcción e Instalaciones Electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**	5.400.000	**5.400.000**
17.1	Reemplazo de tablcros, electroductos, cableado	Unidad	2	1.500.000	3.000.000
17.2	Reemplazo de cajas, puntos y tomas	Unidad	30	80.000	2.400.000
18	**Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios Readecuación de Baño individual**	**Unidad Medida Global**	**1**	14.900.000	**14.900.000**
18.1	Remoci?n de azulejos deteriorados limpieza para colocaci?n	Unidad	149	20.000	2.980.000
18.2	Reposici?n de azulejos	Unidad	149	80.000	11.920.000
19	**Tratamiento de zonas humedas en paredes**	**Metros cuadrados**	**35**	150.000	**5.250.000**
20	**Montaje de mamparas para separación de habitaciones**	**Metros cuadrados**	**42**	300.000	**12.600.000**
21	**Servicio de Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**	25.905.000	**25.905.000**
21.1	Pintura latex interior MDO + MAT	Metros cuadrados	400	33.000	13.200.000
21.2	Pintura sint?tica interior para protecci?n de los laterales altura de 1.20 cm MDO + MAT	Metros cuadrados	90	33.000	2.970.000
21.3	Pintura latex exterior lavable de alta durabilidad MDO + MAT	Metros cuadrados	295	33.000	9.735.000
22	**Pozo Artesiano (pasando estrato de arenisca)**	**Metro lineal**	**1**	169.000.000	**169.000.000**
22.1	Reacondicionamiento de sistema hidraulico (ca?er?as nuevas)	Unidad Medida Global	1	8.000.000	8.000.000
22.2	Reacondicionamiento de sistema de bombeo (bombas nuevas)	Unidad	2	8.000.000	16.000.000
22.3	Reacondicionamiento de sistema de tanques elevados tipo copa (nuevos)	Unidad	2	20.000.000	40.000.000
22.4	Excavaci?n por metro lineal	Metro lineal	300	350.000	105.000.000
23	**Colocación de pisos**	**Unidad Medida Global**	**1**	56.400.000	**56.400.000**
23.1	Remoci?n de pisos exitentes y limpieza para colocaci?n de pisos nuevos	Metros cuadrados	470	20.000	9.400.000
23.2	Pisos Porcelanato color claro 60 x 60 MDO+MAT	Metros cuadrados	470	100.000	47.000.000
24	**Colocación de Zocalos**	**Metro lineal**	**1**	26.250.000	**26.250.000**
24.1	Remoci?n de zocalos exitentes y limpieza para colocaci?n de zocalos nuevos	Metro lineal	350	25.000	8.750.000
24.2	Zocalo Porcelanato color claro de 20 MDO + MAT	Metro lineal	350	50.000	17.500.000
25	**Reparación de techo**	**Unidad Medida Global**	**1**	45.600.000	**45.600.000**
25.1	Reparacion de techo incluye reemplazo de tejas y tejuelones rotas y/o fisuradas, lugares con filtraciones	Metros cuadrados	570	80.000	45.600.000
26	**Instalaciones Electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**	5.400.000	**5.400.000**

COMANDO DE LA FUERZA AEREA
COMITE DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL FAP Nº 07/2019. READECUACIÓN Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PARA ALUMNOS DE LA ESCUELA DE PILOTAJE DE LA BASE AÉREA DE CONCEPCIÓN CON ID: 368.105.

26.1	Reemplazo de tableros, electroductos, cableado	Unidad	2	1.500.000	3.000.000
26.2	Reemplazo de cajas, puntos y tomas	Unidad	30	80.000	2.400.000
27	**Remoción de Instalaciones antiguas de cocina**	**Unidad Medida Global**	**1**	1.000.000	**1.000.000**
28	**Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios Reacondicionamiento de Baño (4 Baños)**	**Unidad Medida Global**	**1**	21.200.000	**21.200.000**
28.1	Remoci?n de azulejos deteriorados limpieza para colocaci?n	Unidad	140	20.000	2.800.000
28.2	Reposici?n de azulejos	Unidad	140	80.000	11.200.000
28.3	Reacondicionamiento de sistema de ca?eria y desague	Unidad Medida Global	4	800.000	3.200.000
28.4	Reemplazo de llave TM, electroductos, cableado y sistema de iluminacion	Unidad Medida Global	4	1.000.000	4.000.000
29	**Cambio de Aberturas Exteriores a Blindex (puertas y ventanas)**	**Unidad Medida Global**	**1**	21.600.000	**21.600.000**
29.1	Puerta doble hoja 2x 2,10 con freno y manijon especial	Unidad	2	2.500.000	5.000.000
29.2	Ventana corredizo 3x1,50	Unidad	2	2.000.000	4.000.000
29.3	Ventana corredizo 2x1	Unidad	8	1.300.000	10.400.000
29.4	Ventana corredizo 1x1,50	Unidad	2	1.100.000	2.200.000
30	**Tratamiento de zonas humedas en paredes**	**Metros cuadrados**	**150**	150.000	**22.500.000**
31	**Servicio de Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**	57.750.000	**57.750.000**
31.1	Pintura latex interior MDO + MAT	Metros cuadrados	1.200	33.000	39.600.000
31.2	Pintura sint?tica interior para protecci?n de los laterales altura de 1.20 cm MDO + MAT	Metros cuadrados	200	33.000	6.600.000
31.3	Pintura latex exterior lavable de alta durabilidad MDO + MAT	Metros cuadrados	350	33.000	11.550.000
32	**Colocación de Techos de chapas**	**Unidad Medida Global**	**1**	189.000.000	**189.000.000**
32.1	Remoci?n de techo de chapa existente y limpieza para colocaci?n de techo nuevo	Metros cuadrados	1.050	50.000	52.500.000
32.2	Chapa trapezoidal tipo "sandwich" N? 26 MDO + MAT	Metros cuadrados	1.050	130.000	136.500.000
33	**Reparación total de cielo raso de machimbres**	**Metros cuadrados**	**618**	50.000	**30.900.000**
34	**Costura de fisuras con refuerzo de varillas de 8 en forma de "Z" en paredes**	**Unidad Medida Global**	**1**	5.000.000	**5.000.000**
35	**Remoción de sistema de protección de telas metálicas y colocación de sistema nuevo; incluído paneles de madera**	**Unidad**	**6**	3.000.000	**18.000.000**
36	**Instalaciones Electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**	5.240.000	**5.240.000**
36.1	Reemplazo de tableros, electroductos, cableado	Unidad	2	1.500.000	3.000.000
36.2	Reemplazo de cajas, puntos y tomas	Unidad	28	80.000	2.240.000

COMANDO DE LA FUERZA AEREA
COMITE DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL FAP Nº 07/2019. READECUACIÓN Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PARA ALUMNOS DE LA ESCUELA DE PILOTAJE DE LA BASE AÉREA DE CONCEPCIÓN CON ID: 368.105.

37	**Remoción de Instalaciones antiguas de cocina**	**Unidad Medida Global**	**1**	1.000.000	**1.000.000**
38	**Servicio de Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**	43.824.000	**43.824.000**
38.1	Pintura latex interior MDO + MAT	Metros cuadrados	550	33.000	18.150.000
38.2	Pintura sint?tica interior para protecci?n de los laterales altura de 1,20 cm MDO + MAT	Metros cuadrados	87	33.000	2.871.000
38.3	Pintura latex exterior lavable de alta durabilidad MDO + MAT	Metros cuadrados	691	33.000	22.803.000
Precio Total					**1.252.304.000**

El monto total Adjudicado en la Licitación Pública Nacional FAP 07/2019, "READECUACIÓN Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PARA ALUMNOS DE LA ESCUELA DE PILOTAJE DE LA BASE AÉREA DE CONCEPCIÓN", es de Gs. 1.252.304.000. (Guaraníes un mil dos cientos cincuenta y dos millones tres cientos cuatro mil).

La presente adjudicación se basa en lo establecido en el Artículo 27 y 28, de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y el Capitulo III, Sección VI "Evaluación y Comparación de Ofertas" y Sección VII "Adjudicación" del Decreto Nº 21.909/03 que reglamenta el supracitado cuerpo legal.

Siendo la fecha indicada a continuación, el Comité de Evaluación, resuelve remitir a la Máxima Autoridad, el presente Informe y las documentaciones que los respaldan, a fin de proceder a la adjudicación respectiva, conforme a las recomendaciones formuladas.

Avalan el estudio realizado en la Ciudad de Luque, República del Paraguay, en la sala de reuniones del Centro Financiero Nº 4, los Miembros del Comité de Evaluación. No habiendo otro punto que tratar, se levanta la sesión siendo las 12:00 horas del día treinta de octubre del dos mil diez y nueve, suscribiendo el presente Informe.

JOSÉ ISIDRO VECCA ALVARENGA
S1º AVC – Miembro del C. de Evaluación

SERGIO RAMÓN BARRUTIA PORTILLO
SA TEC – Miembro del C. de Evaluación

MARCELINO ANTONIO MARIÑO MARECOS
TCNEL DCEM – Presidente C. de Evaluación