POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 22/2010, PARA LA REALIZACIÓN DE LOS SERVICIOS DE "CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTOS DE PLANTA GENERADORA DE OXIGENO".

INFORME DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN

1- INTRODUCCIÓN

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los veinte y seis días del mes de noviembre del año dos mil diez, siendo las 10:30 horas, se reúne el Comité de Evaluación conformado por Resolución de la Comandancia de la Policía Nacional Nº 800 de fecha 13 de setiembre de 2010, por la que se aprueba el Pliego de Bases y Condiciones de la **Licitación Pública Nacional N° 22/2010**, para el **"Construcción y equipamientos de planta generadora de oxigeno"**, a fin de determinar la oferta, que cumpliendo con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones (DDL), Especificaciones Técnicas y demás documentos inherentes a la presente Contratación, sea técnica y económicamente solvente y por lo tanto convenientes a los intereses de la Policía Nacional y al Estado Paraguayo.

2- APERTURA DE OFERTAS

Habiéndose realizado la presentación de las ofertas a los veinte y seis días del mes de noviembre del año en curso según consta en el Acta Nº 150/2010 de Recepción y Apertura de Sobres Ofertas de la Contratación mencionada, con la siguiente firma oferente:

Nº	Razón Social	Monto Oferta	Oferta Firmada	Plazo Oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta		
					%	Monto	Vigencia
01	E. LEWKOWITZ S.R.L.	1.198.789.993	Si	60 DIAS	5%	65.000.000	60 DIAS

3. CRITERIOS DE EVALUACIÓN.

a) Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida, formulario de oferta debidamente firmado y completado, poderes suficientes del firmante de la oferta), eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.

b) Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación según el presente pliego de bases y Condiciones. Dichos requisitos serán verificados conforme a los formularios Nº 1.3, 1.4, 1.5 y 1.6. y la documentación respaldatoria correspondiente. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para adjudicación.

c) La oferta deberá estar de acuerdo a las Especificaciones Técnicas, plazos de entrega y capacidad en materia de personal solicitadas.

Verificado la oferta presentada por la empresa: E. LEWKOWITZ S.R.L., cumple con estos criterios de evaluación.

DIRECCION ADMINISTRATIVA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

4. Criterios de Calificación.

A. Criterios de calificación para oferentes Individuales y para personas Jurídicas

1. CAPACIDAD LEGAL	
REQUISITOS MÍNIMOS	**INFORMACIÓN REQUERIDA**
"El oferente no deberá estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley Nº 2051/03, al tiempo de la presentación de la oferta".	Completar el Formulario Nº **1.1 Información sobre el Oferente** de la Sección IV Formularios de la Oferta Presentar formulario previsto declaración jurada de no estar comprendido en las inhabilidades del art. 40 y art. 20 Inc w de integridad, en formato

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

	establecido por Resolución DNCP Nº 330/07 y acompañar documentos especificados en la cláusula 11.2 de la Sección I de Instrucciones a los oferentes IAO. Presentar formulario previsto de Declaración jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay.

Verificado la oferta presentada por la empresa: E. LEWKOWITZ S.R.L., cumple con esta etapa de evaluación.

2. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	
REQUISITOS MÍNIMOS	**INFORMACIÓN REQUERIDA**
2.1. Incluir los requisitos mínimos como por ejemplo: *Haber generado, durante los mejores cinco años de los últimos diez años, en promedio un volumen anual de negocios igual al 50% del valor total de su oferta.* *El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.*	Completar formulario N° **1.4 Experiencia General en Construcción** y **1.5 Facturación anual Media en Construcción**. Agregar documentos especificados en la cláusula 11.1.(f) de la Sección II, DDL

Verificado la oferta presentada por la empresa: E. LEWKOWITZ S.R.L., cumple con esta etapa de evaluación.

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

3. EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN	
REQUISITOS MÍNIMOS	**INFORMACIÓN REQUERIDA**
3.1. Haber participado en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un (1) contrato, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	*a) Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.* b) *Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.*

3.2. Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 1998- 2010 en las siguientes actividades clave:

Experiencia requerida en Obras similares	**Oferente Individual**	**Consorcio**			
		Integrante Principal	**Demás Integrantes**	**Observación**	
a) 200 M3 de hormigón elaborado 150 kg/m2 ≤ ck ≤ 180 kg/m2 en edificaciones, hasta en dos (2) contratos.	Debe Cumplir Requisito	40%	15%	Combinado debe Cumplir Requisito	Completar formulario N° 1.6 Experiencia especifica en construcción y presentar los documentos especificados en la cláusula 11.1.(f) de la Sección II, DDL
b) Experiencia en construcciones de obras civiles de 650 m2 o más, en edificaciones, hasta en tres (3) contratos	Debe Cumplir Requisito	40%	15%	Combinado debe Cumplir Requisito	

Verificado la oferta presentada por la empresa: E. LEWKOWITZ S.R.L., cumple con esta etapa de evaluación.

DIRECCION ADMINISTRATIVA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

4. CAPACIDAD FINANCIERA	
REQUISITOS MÍNIMOS	**INFORMACIÓN REQUERIDA**
4.1. Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de créditos y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el contrato en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será del 30% determinado sobre el valor total de su oferta. No existe ningún impedimento para los Oferentes, Oferentes Asociados en Grupos o Consorcios, puedan acceder a la ADJUDICACIÓN DE MAS DE UN LOTE.	Completar formulario N° **1.3 Situación Financiera** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en la cláusula 11.1 (f) y 11.1 (g) de la Sección II, DDL. a) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente; b) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente y que demuestren acceso al crédito no condicionado. c) Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios visados por la Subsecretaria de Tributación.

Verificado la oferta presentada por la empresa: E. LEWKOWITZ S.R.L., cumple con esta etapa de evaluación.

5. CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	
REQUISITOS MÍNIMOS	**INFORMACIÓN REQUERIDA**
5.1. Demostrar que cuenta con personal **Arquitecto** o **Ingeniero Civil** por cada Lote Ofertado debidamente calificado para desempeñar el siguiente cargo clave: - Un residente con cinco años como mínimo de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. - Un superintendente de siete años como mínimo de antigüedad en el ramo.	Presentar los documentos probatorios que se indiquen en la cláusula 11.1 (f) de la Sección II, DDL - *Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato. Adjuntar:* Copia de Titulo y Patente Profesional al día. - *Se considerará que el personal se halla calificado, si puede demostrar haberse capacitado a través de cursos, charlas y/o seminarios sobre el trabajo para el cual es propuesto.* - *Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.* - *Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización a la Administración contratante para participar como tal en el contrato.*

DIRECCION ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

Verificado la oferta presentada por la empresa: E. LEWKOWITZ S.R.L., cumple con esta etapa de evaluación.

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

6. CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	
REQUISITOS MÍNIMOS	**INFORMACIÓN REQUERIDA**
6.1. Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler. El Contratista deberá presentar detalladamente la lista de los equipos, herramientas, materiales, vehículos para la construcción de cada uno de los Puestos de Salud tal como sigue: a) Generador Eléctrico 15 Kva. Trifásico, motor diesel de 220/380 V 50 Hz; b) Motobomba; c) Hormigoneras; d) Camiones de Cargas; e) Excavadora; f) Mezcladora Eléctrica g) Dispositivos de Seguridad: cascos, botas, mamelucos, guantes, equipos de primeros auxilios, equipos de señalización luminosa, etc.	Completar formulario N° **1.7** del **Listado de Equipos,** presentar los documentos probatorios que se indiquen en la cláusula 11.1 (f) de la Sección II, DDL: *a) Declaración jurada de que los equipos mencionados en el formulario como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.* *b) Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.* *c) Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el formulario.* d) *En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.*

Verificado la oferta presentada por la empresa: E. LEWKOWITZ S.R.L., cumple con esta etapa de evaluación.

5. REQUERIMIENTOS ADICIONALES

a) Plan de Trabajo

b) Cronograma de Avance de Obras, (Cronograma de Avance Físico, en Diagrama de Barras de Gant)

c) Declaración Jurada de conocer a cabalidad las condiciones físicas y técnicas del sitio de obra.

d) Declaración Jurada de estar conforme y plenamente a cuerdo con todos los términos del Pliego de Bases y Condiciones y con las especificaciones técnicas

e) Plan de Mitigación de riesgos y seguridad e higiene en obras

Verificado la oferta presentada por la empresa: E. LEWKOWITZ S.R.L., cumple con los requerimientos adicionales.

DIRECCION ADMINISTRATIVA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

6. ADJUDICACIÓN

Este Comité de Evaluación ha analizado todos los documentos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones, donde se constata que la Empresa que participa del presente llamado poseen la solvencia técnica, económica, legal y capacidad de abastecimiento a los efectos de hacer frente a los compromiso asumidos ante la Convocante y el Estado Paraguayo en concordancia con las disposiciones de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas en su Artículo 4º Principios Generales; inciso a) Economía y Eficiencia, recomienda adjudicar a la siguiente firma: **E. LEWKOWITZ S.R.L.**, por el monto total de **G. 1.198.789.993.-** (Guaraníes Un mil ciento noventa y ocho millones setecientos ochenta y nueve mil novecientos noventa y tres) ; conforme al siguiente detalle:

E. LEWKOWITZ S.R.L.

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código**	**Descripción del bien**	**U.M.**	**Cantidad**	**Precio Unitario IVA Incluido**	**Precio Total IVA incluido**
1	42191707-999	Sistema de generación de oxigeno	Global	1,00	1.139.697.493	1.139.697.493
2		**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1	72131601-002	Preparacion de obra - Obrador	Global	1,00	2.500.000	2.500.000
2	72131601-002	Preparacion de obra - Limpieza general del lugar	Global	1,00	850.000	850.000
3	72131601-002	Preparacion de obra - Marcación y Replanteo	m2	120,00	3.200	384.000
4	72131601-002	Preparacion de obra - Demolición de mamposteria	m2	60,00	5.500	330.000
5	72131601-002	Preparacion de obra - Demolición de piso y contrapiso.	m2	140,00	5.500	770.000
3		**MOVIMIENTO DE SUELO**				
6	72131601-002	Preparacion de obra - Desmonte de suelo	m3	150,00	10.500	1.575.000
7	72131601-002	Preparacion de obra - Retiro de tierra de excavación.	Global	1,00	1.500.000	1.500.000
8	72131601-002	Preparación de obra - Uso de contenedores.	un	30,00	350.000	10.500.000
4		**CIMIENTO**				
9	72131601-003	Cimiento excavacion y cargado de piedra bruta	m3	38,00	145.000	5.510.000
5		**MAMPOSTERIA**				
10	72131601-005	Mamposteria de nivelación	m2	55,00	35.000	1.925.000
11	72131601-005	Mmposteria de 0,07 en panderete, revocado con aislación hidrofuga.	m2	60,00	22.500	1.350.000
12	72131601-005	Mamposteria armada de 0,30m	m2	60,00	42.500	2.550.000
13	72131601-005	Revoque comun a la cal	m2	60,00	22.500	1.350.000
6		**PISOS**				
14	72131601-009	Contrapiso de Hº pobre esp: 10cm	m2	34,00	18.500	629.000
15	72131601-009	Piso de HºAº terminación rodillado para rampa esp: 7 cm	m2	34,00	56.500	1.921.000
16	72131601-009	Piso de HºAº para estacionamiento esp: 10cm	m2	70,00	65.000	4.550.000
7		**INSTALACIÓN ELECTRICA**				
46	72131601-001	Provision y colocacion de artefactos electricos fluorescente tipo embutido 3x18	un	15,00	165.000	2.475.000
47	72131601-001	Llaves y tomacorriente	un	20,00	65.000	1.300.000
48	72131601-001	Extractores de aire	un	4,00	220.000	880.000

DIRECCION ADMINISTRATIVA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

8			**PINTURA**			
1	72131601-012	Pintura interior al latex s/enduido	m2	35,00	18.500	647.500
2	72131601-012	Pintura exterior al latex s/enduido	u	120,00	22.500	2.700.000
3	72131601-012	Pintura de cielorraso s/enduido	m2	99,00	26.500	2.623.500
4	72131601-012	Pintura de abertura de madera	u	14,00	18.500	259.000
5	72131601-012	Pintura exterir al latex s/enduido	Global	1,00	13.500	13.500
9			**OTROS**			
20	72131601-013	Retiro de escombros	Global	1,00	1.500.000	1.500.000
21	72131601-013	Limpieza final	un	1,00	8.500.000	8.500.000
					Total Gs.	**1.198.789.993**

No habiendo otro tema que tratar, se da por terminado el Acto, en fecha 26 de noviembre de 2010 siendo las 15:00 horas, previa lectura y ratificación, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación de la Unidad Operativa de Contratación.----------

Oficial Insp. INTD. **ALICIA AMARILLA**
Jefa División Contabilidad

Subcomisario DEAAP. **JOSÉ B. SEGOVIA C.**
Jefe Secretaría UOC

Comisario DEJAP. **PEDRO J. FLORENTÍN S.**
Jefe División Presupuesto

Crio. Pral DEJAP. **PEDRO MARTINEZ**
Tesorero
Programa 2-6 Servicios Sociales

Crio. Gral. Insp. **TIBURCIO A. MARTÍNEZ**
Director - Dirección Administrativa
Responsable UOC.