Instituto Nacional de Tecnología y Normalización
Avda. General Artigas Nº 3973 y General Roa / c.c.967
Teléfs. 290 160 / 290 266 Fax : 290 873
e-mail:intn@intn.gov.py
Asunción - Paraguay

ACTA N° 76

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) N°09/10 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS"

1. INTRODUCCION

Conforme con lo establecido en la Resolución INTN N° 229/10 de fecha 13 de abril de 2.010, sus modificaciones según resolución INTN N° 329/10 de fecha 28 de mayo de 2010 y resolución INTN 505/10 de fecha 02 de agosto 2010, este Comité designado por los citados instrumentos, en la fecha indicada al final del presente elabora el informe referente al estudio de las ofertas de la Convocatoria a Licitación por Concurso de Ofertas N° 09/10, de acuerdo con los términos de referencia y demás documentos inherentes al presente procedimiento de contratación en cuestión, a fin de determinar el resultado y la adjudicación resultante conforme a los requerimientos del Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN).

2. APERTURA DE OFERTAS

Habiendo vencido el plazo para la presentación de las ofertas el día jueves 16 de setiembre de 2010, se ha procedido a la apertura de sobres de ofertas presentado por las firmas 1) EN OBRAS de Nelson Segovia 2) CONSTRUCTORA SG S.R.L., 3) K Y V CONSTRUCCIONES de Víctor Villasboa, conforme se indica en el Acta de Apertura N° 73/2010.

3. VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS
3.1 ASPECTO ECONOMICO

Se ha establecido como método de adjudicación el criterio "POR LOTES", y se elabora DOS CUADROS Comparativos de Ofertas que por su extensión se adjuntan como ANEXO 1 Y 2 respectivamente, y se resalta los precios calificados como más bajos en cada LOTE.

Del Anexo 1 se extrae un resumen conteniendo los precios cotizados por cada oferente para cada LOTE y que se presenta a continuación:

INTN

Instituto Nacional de Tecnología y Normalización
Avda. General Artigas N° 3973 y General Roa / c.c.967
Teléfs. 290 160 / 290 266 Fax : 290 873
e-mail:intn@intn.gov.py
Asunción - Paraguay

LOTES	DESCRIPCION DE LOTE	REFERENCIALES	EN OBRAS	CONSTR. SG S.R.L.	K Y V Construcciones
			PRECIO TOTAL OFERTADO IVA INCL	PRECIO TOTAL OFERTADO IVA INCL	PRECIO TOTAL OFERTADO IVA INCL
LOTE 1	DEPOSITO - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES	23.083.016	33.318.750	24.855.600	56.037.280
LOTE 2	PRESUPUESTO DE LA VEREDA SOBRE GRAL ROA	41.627.003	64.798.750	45.584.100	45.603.220
LOTE 3	LAB. DE ALIMENTOS, SALA DE BALANZAS Y LAB. DE MINERALES Y METALES PESADOS. - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES	56.347.537	69.422.188	69.320.500	44.109.936
LOTE 4	DIRECCION DE OIAT - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS	41.893.500	58.912.375	40.136.640	63.813.663
LOTE 5	DIRECCION DE METROLOGIA - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS.	2.000.000	2.625.000	2.769.800	7.997.100
	IMPORTES TOTALES DE LAS OFERTAS		229.077.063	182.666.640	217.561.199

3.2 ASPECTO LEGAL Y TÉCNICO

Se reitera que fue establecido para la adjudicación como criterio la adjudicación "POR LOTES" y conforme a lo dispuesto en el Art. 61 del Decreto Reglamentario 21909/03, se procede a evaluar la documentación presentada por las firmas oferentes y a tal efecto se procede a la elaboración de un cuadro comparativo de documentos utilizando los criterios "Cumple" y "No Cumple", y en tal sentido son verificadas las ofertas siguiendo el orden de los Lotes dejando constancia cuanto sigue:

Lotes N° 1, 2, 4 Y 5: la oferta calificada como la mas baja para estos lotes es la presentada por la empresa CONSTRUCTORA SG S.R.L. y del Cuadro Comparativo de Documentos citado, se deprende que tras la verificación de la documentación de carácter sustancial, estas cumplen en su presentación tanto en tiempo y forma, y se observa que la oferta en general de esta firma se halla ajustada a los requerimientos contenidos en el Pliego de Bases y Condiciones.

Lotes N° 3: la oferta calificada como la mas baja para este lote es la presentada por la empresa K Y V CONSTRUCCIONES y del Cuadro Comparativo de Documentos citado, se deprende que tras la verificación de la

INTN

Instituto Nacional de Tecnología y Normalización
Avda. General Artigas Nº 3973 y General Roa / c.c.967
Teléfs. 290 160 / 290 266 Fax : 290 873
e-mail:intn@intn.gov.py
Asunción - Paraguay

documentación de carácter sustancial, estas cumplen en su presentación tanto en tiempo y forma, y se observa que la oferta en general de esta firma se halla ajustada a los requerimientos contenidos en el Pliego de Bases y Condiciones.

Lote 5: la oferta calificada como la mas baja es la presentada por la empresa EN OBRAS de Nelson Segovia, y del Cuadro Comparativo de Documentos, y luego de un análisis se observa que la misma no ha cumplido, acabadamente con la presentación de oferta atendiendo que en el PBC se ha establecido que la Lista de precios debía presentarse según como dice: "..... Formularios de Lista de precios, debidamente completado y firmado de puño y letra (documento original **y** archivo en soporte magnético formato Excel).....", resaltándose la conjunción "y", quedando este incidente registrado en el Acta de Apertura de Sobres N° 73, y considerando que la Lista de precios es un documento sustancial tanto en su contenido como en su forma de presentación, es parecer de este comité que la oferta no se ajusta a las condiciones establecidas en el PBC, por tanto se procede a desechar esta oferta.

A continuación se pasa a analizar la oferta calificada como la segunda mejor oferta la cual recae en la presentada por la empresa CONSTRUCTORA SG S.R.L. ratificándose el análisis efectuado para los Lotes 1,2, y 4, concluyendo que la oferta de esta empresa cumple los requerimientos establecidos en el PBC

4. RECOMENDACION

Teniendo en cuenta los antecedentes expuestos, antes de realizar una recomendación este comité ha procedido a verificar el cumplimiento del articulo 14 de la Ley 2051/03 en cuanto a la disponibilidad presupuestaria, es de nuestro parecer requerir que los lotes adjudicados sean calificados como contrataciones de Impacto Institucional a fin de optimizar la utilización de las líneas presupuestarias disponibles. Por otro lado a fin de adecuar la adjudicación a la disponibilidad presupuestaria en virtud al articulo citado de la Ley 2051/03 y en concordancia con el Circular DNCP 03/06, proponer la disminución de trabajos en los lotes 1 y 5 conforme a los cuadros de propuesta de adjudicación respectivos.

Todas las consideraciones hechas incluyen aspectos legales, técnicos y económicos, y en cumplimiento los Arts. 26 y 27 de la Ley 2051 "De Contrataciones Públicas", sustentado en lo indicado anteriormente, el Comité de Evaluación sugiere:

1) Adjudicar los Lotes Uno (1), Dos (2), Cuatro (4) y Cinco (5) correspondiente a la Licitación Por Concurso de Ofertas N°09/10

INTN
Instituto Nacional de Tecnología y Normalización
Avda. General Artigas N° 3973 y General Roa / c.c.967
Teléfs. 290 160 / 290 266 Fax : 290 873
e-mail:intn@intn.gov.py
Asunción - Paraguay

"Servicios de Mantenimiento y reparaciones Menores de Edificios" conforme a la oferta presentada según el esquema detallado continuación:

Empresa a Adjudicar: CONSTRUCT. SG S.R.L.		
LOTES	**DESCRIPCION DE LOTE**	**PRECIO TOTAL OFERTADO IVA INCL**
LOTE 1	DEPOSITO - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES	19.122.000
LOTE 2	PRESUPUESTO DE LA VEREDA SOBRE GRAL ROA	45.584.100
LOTE 4	DIRECCION DE OIAT - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS	40.136.640
LOTE 5	DIRECCION DE METROLOGIA - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS.	1.997.700

2) Adjudicar el lote N° 3 correspondiente a la Licitación Por Concurso de Ofertas N°09/10 "Servicios de Mantenimiento y reparaciones Menores de Edificios" conforme a la oferta presentada según el esquema detallado continuación:

Empresa a Adjudicar: K Y V Construcciones de Victor Villasboa		
LOTES	**DESCRIPCION DE LOTE**	**PRECIO TOTAL OFERTADO IVA INCL**
LOTE 3	LAB. DE ALIMENTOS, SALA DE BALANZAS Y LAB. DE MINERALES Y METALES PESADOS. - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES	44.109.936

Esta sugerencia se realiza por cumplir con las condiciones legales y técnicas calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato y presentar el precio evaluado como el más conveniente para los intereses de la institución, siendo el día viernes 24 de setiembre de 2010.

Es nuestro informe.

ING. ALBA ACOSTA

LIC. CATALINA GOMEZ

ABOG. FATIMA ESPINOLA

INSTITUCION: INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA, NORMALIZACION Y METROLOGIA
LLAMADO: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS No. 09/10
SUB GRUPO DE GASTO: 240 GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES
DESCRIPCION : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS

CCO - ANEXO 3

N°	DOCUMENTOS REQUERIDOS	EN OBRAS	CONSTRUCTORA SG S.R.L.	K Y V Construcciones
1	Formulario de la Oferta, debidamente completado y firmado de puño y letra (documento original); SUSTANCIAL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	Formularios de Lista de precios, debidamente completado y firmado de puño y letra (documento original y archivo en soporte magnético formato Excel). SUSTANCIAL	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	Garantía de Mantenimiento de Oferta (documento original); SUSTANCIAL (5% sobre el valor de la Oferta)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	Declaración Jurada de no estar comprendido en las inhabilidades establecidas en el Art. 40 de la Ley 2051/03 (SUSTANCIAL)	CUMPLE	CUMPLE-SIPE	CUMPLE
5	Carta Poder que faculta al firmante y compromete la oferta con relación al Oferente. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación, (No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes), o, los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	NO APLICA	CUMPLE-SIPE	NO APLICA
6	Fotocopia simple de la Cédula de Identidad (Personas Físicas)	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE-SIPE
7	Fotocopia simple de la cédula tributaria - RUC. (Personas Físicas y Jurídicas)	CUMPLE	CUMPLE-SIPE	CUMPLE-SIPE
8	Balances de tres últimos años (2009, 2008 y 2007) (Personas Físicas y Jurídicas)	CUMPLE	CUMPLE-SIPE	CUMPLE-SIPE
9	Calculo de Ratios de acuerdo a lo solicitado en "Criterios Económicos y situación financiera" (Personas Físicas y Jurídicas)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
10	Declaración Jurada de no violar los Derechos de los Menores Resol. DNCP 941/10 ((Personas Físicas y Jurídicas)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11	Copia autenticada u originales de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	NO APLICA	CUMPLE-SIPE	NO APLICA
12	Carta Intención de Consorciarse o acta Constitutiva del Consorcio	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
13	Especificaciones técnicas de las Obras	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
14	Cronograma de Ejecución y Metodología de Trabajo		CUMPLE	CUMPLE
15	Listado de equipos mínimos	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
16	Carta Compromiso de Devolución de Materiales (reciclables y reciclados) y permiso de participación en trabajos de obras afectadas.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
17	Existencia legal de por lo menos 2 años, comprobada con la presentación de la solicitud de Inscripción en el RUC y/o formulario de modificación de información para confirmar nombre o razón social, domicilio y especialidad de los trabajos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
18	La firma oferente debe tener como mínimo 2 experiencias en el mantenimiento y/o reparación del servicio indicado, comprobado por medio de la presentación de referencias, copias de contratos de servicios realizados y las Constancias de Satisfacción de los Servicios Prestados.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
19	Curriculum del Jefe de Obras: Debe acreditar capacidad suficiente (presentar fotocopia de certificado de capacitación) y experiencia mínima de 5 años como profesional de la construcción (fotocopia de certificación de curso en Construcciones Civiles).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
20	Lista del Personales técnico del Oferente asignados al Servicio. Deberá contar como mínimo con un (1) profesional Ingeniero certificado y describiendo obligatoriamente el grado de preparación técnico-académico y experiencia en trabajos especializados en los trabajos similares a los requeridos.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
21	Constancia de visita técnica al local de las obras, expedido por el Jefe de Dpto. de Obras Civiles o de la UOC del INTN indistintamente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

COMITÉ DE EVALUACION - UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUCION: INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA, NORMALIZACIO[illegible]TROLOGIA
LLAMADO: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS No. 09/10
SUB GRUPO DE GASTO: 240 GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES
DESCRIPCION : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS

PROGRAMA METROLOGIA
PROPUESTA DE ADJUDICACION CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS LOTE 5

	DIRECCION DE METROLOGIA - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS.						EN OBRAS				CONSTRUCTORA SG				K Y V Construcciones			
CODIGO DE CATALOGO	*ITEM*	*RUBRO*	*UNIDAD*	*CANTIDAD*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANTIDAD*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANTIDAD*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANTIDAD*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*
		PINTURA																
72102402-001	1	De pared y cielorraso con latex interior.	m2	145	9.900	1.435.500	m2	145	10.000	1.450.000	m2	83	10.800	896.400	m2	145	40.500	5.872.500
72102402-001	2	Abertura de madera con barniz.	m2	30	9.750	292.500	m2	30	12.500	375.000	m2	25	20.500	512.500	m2	30	27.300	819.000
72102402-001	3	Tratamiento de ladrillo visto.	m2	16	8.500	136.000	m2	16	37.500	600.000	m2	16	12.800	204.800	m2	16	27.000	432.000
72102402-001	4	De abertura metálica y reja.	m2	16	8.500	136.000	m2	16	12.500	200.000	m2	16	24.000	384.000	m2	16	54.600	873.600
					TOTAL	2.000.000				2.625.000				1.997.700				7.997.100

COMITÉ DE EVALUACION - UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUCION: INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA, NORMALIZACION Y METROLOGIA
LLAMADO: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS No. 09/10
SUB GRUPO DE GASTO: 240 GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES
DESCRIPCION : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS

PROGRAMA OIAT

PROPUESTA DE ADJUDICACION DE OFERTAS LOTE 4

DIRECCION DE OIAT - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS																			
			REFERENCIALES				EN OBRAS				CONSTRUCTORA SG				K Y V Construcciones			
CODIGO DE CATALOGO	ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
72102802-001	1	TRABAJOS PRELIMINARES.	Unid	1	800.000	800.000	unid	1	625.000	625.000	unid.	1	2.200.000	2.200.000	unid	1	625.000	625.000
72102602-009	2	MAMPARA DIVISORIA VIDRIADA.	m2	84,32	100.000	8.432.000	m2	84,32	206.250	17.391.000	m2	84,32	165.000	13.912.800	m2	84,32	262.500	22.134.000
72102402-001	3	PINTURA DE PARED Y CIELORRASO CON ACRILICO SEMIBRILLO.	m2	190,8	15.000	2.862.000	m2	190,8	15.000	2.862.000	m2	190,8	9.800	1.869.840	m2	190,8	16.375	3.124.350
72102508-001	4	DESMONTE PROVISION Y COLOCACION DE PISO CON REGULARIZACION DE CARPETA.	m2	20,5	39.000	799.500	m2	20,5	68.750	1.409.375	m2	20,5	68.000	1.394.000	m2	20,5	60.625	1.242.813
72102201-002	5	PROVISION E INSTALACION DE ESTRACTOR DE AIRE PARA VENTANA.	unid	1	300.000	300.000	unid.	1	625.000	625.000	unid.	1	950.000	950.000	unid	1	625.000	625.000
72102201-002	6	PROVISION E INSTALACION DE EXTRACTOR DE PARED.	unid.	4	300.000	1.200.000	unid.	4	875.000	3.500.000	unid.	4	1.600.000	6.400.000	unid.	4	625.000	2.500.000
72102201-002	7	PROVISION E INSTALCION DE EXTRACTOR EOLICO TURBINADO PARA TECHO TIPO TINGLADO.	unid.	6	600.000	3.600.000	unid.	6	937.500	5.625.000	unid.	6	610.000	3.660.000	unid	6	375.000	2.250.000
72102508-001	8	PROVISION E INSTALCION DE DUCHA Y LAVAOJOS DE EMERGENCIA.	unid.	3	1.500.000	4.500.000	unid.	3	4.375.000	13.125.000	unid.	3	800.000	2.400.000	unid	3	812.500	2.437.500
72101601-001	9	REPARACION DE TECHO DE CHAPA TIPO TINGLADO.	Unid	1	14.500.000	14.500.000	unid.	1	6.250.000	6.250.000	unid.	1	3.800.000	3.800.000	unid	1	20.312.500	20.312.500
72102201-002	10	PROVISION E INSTALCION PARA AA TIPO SPLIT.	Unid	1	3.500.000	3.500.000	unid.	1	3.750.000	3.750.000	unid.	1	650.000	650.000	unid	1	5.625.000	5.625.000
72102402-001	11	CARTELERIA DE SEÑALIZACION.	Unid	1	900.000	900.000	unid.	1	2.500.000	2.500.000	unid.	1	1.800.000	1.800.000	unid	1	1.750.000	1.750.000
72102802-001	12	LIMPIEZA DE OBRA, DESMOVILIZACION Y LIMPIEZA FINAL	Unid	1	500.000	500.000	unid.	1	1.250.000	1.250.000	unid.	1	1.100.000	1.100.000	unid	1	1.187.500	1.187.500
					TOTAL	41.893.500				58.912.375				40.136.640				63.813.663

COMITÉ DE EVALUACION - UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUCION: INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA, NORMALIZACION Y METROLOG
LLAMADO: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS No. 09/10
SUB GRUPO DE GASTO: 240 GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES
DESCRIPCION : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LABORATORIOS OIAT
PROPUESTA DE ADJUDICACION DE OFERTAS LOTE 3

LAB. DE ALIMENTOS, SALA DE BALANZAS Y LAB. DE MINERALES Y METALES PESADOS. - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES

							EN OBRAS				CONSTRUCTORA SG				K Y V Construcciones			
CODIGO DE CATALOGO	*ITEM*	*RUBRO*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*
72102802-001	1	TRABAJOS PRELIMINARES	unid.	1	1.199.037	1.199.037	unid.	1,00	1.250.000	1.250.000	unid.	1	2.200.000	2.200.000	unid.	1	650.000	650.000
72102802-007	2	DESMONTE DE MAMPARAS (A Y B)	m2	28	35.000	980.000	m2	28,00	31.250	875.000	m2	28	15.000	420.000	m2	28	5.850	163.800
72102802-009	3	MONTAJE DE MAMPARA DIVISORIA CON VIDRIOS Y MAMPARAS EXISTENTES, PERFILERIA NUEVA. (A)	m2	22,5	60.000	1.350.000	m2	22,50	87.500	1.968.750	m2	22,5	45.000	1.012.500	m2	22,5	208.000	4.680.000
72102802-007	4	MONTAJE DE MAMPARAS Y PUERTAS DE ACCESO PARA BOXES DE INTERBLOQUEO. (C)	m2	22,5	50.000	1.125.000	m2	22,50	87.500	1.968.750	m2	22,5	45.000	1.012.500	m2	22,5	208.000	4.680.000
72102802-007	5	DESMONTAJE Y MONTAJE, DE MAMPARA DIVISORIA UBICADO EN LAB. DE MINERALES Y METALES PESADOS. (D)	m2	8,85	90.000	796.500	m2	8,85	18.750	165.938	m2	8,85	30.000	265.500	m2	8,85	35.360	312.936
72102608-002	6	MANTENIMIENTO DE PILETAS DE LAVAR Y SUS ACCESORIOS.	un	2	250.000	500.000	un	2,00	1.250.000	2.500.000	un	2	450.000	900.000	un	2	286.000	572.000
72102201-016	7	PROVISION E INSTALACION DE CAÑERIAS Y DUCTOS DE CHAPA GALVANIZADA PARA EQUIPOS DE AA, CON AISLACION, REJILLAS Y FILTROS HEPA.	unid.	1	24.000.000	24.000.000	unid.	1,00	15.625.000	15.625.000	unid.	1	38.500.000	38.500.000	unid.	1	4.550.000	4.550.000
72102201-016	8	ADAPTACION DELSISTEMA DE AA TIPO SPLIT EXISTENTE. EN SALA DE BALANZAS.	un	1	4.200.000	4.200.000	un	1,00	4.375.000	4.375.000	un	1	1.600.000	1.600.000	un	1	5.850.000	5.850.000
72102802-001	9	PROVISION E INSTALACION DE CIELORRASO DE YESO CON PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO.	m2	110	90.000	9.900.000	m2	110,00	125.000	13.750.000	m2	110	75.000	8.250.000	m2	110	97.500	10.725.000
72102201-002	10	ADECUACION ELECTRICA Y LUMINICA.	unid.	1	2.500.000	2.500.000	unid	1,00	6.250.000	6.250.000	unid.	1	1.800.000	1.800.000	unid.	1	1.131.000	1.131.000
72102802-001	11	PROVISIOS Y COLOCACION DE GRIFO CANILLA PARA AGUA FRIO Y CALIENTE TIPO LORENZETTI.	un	2	250.000	500.000	un	2,00	1.250.000	2.500.000	un	2	650.000	1.300.000	un	2	825.500	1.651.000
72102508-001	12	PULIDO Y ENCERADO DE PISOS	m2	177	20.000	3.540.000	m2	177,00	25.000	4.425.000	m2	177	18.500	3.274.500	m2	177	15.600	2.761.200
72102508-002	13	REPARACION DE LOS AZULEJOS EXISTENTES. REPARACION DE MAMPOSTERIA EN MAL ESTADO.	unid.	1	800.000	800.000	unid.	1,00	6.250.000	6.250.000	unid.	1	1.100.000	1.100.000	unid.	1	585.000	585.000
72102402-001	14	PINTURA DE PARED Y CIELORRASO CON ACRILICO SEMIBRILLO.	m2	160	15.000	2.400.000	m2	160,00	15.000	2.400.000	m2	160	12.500	2.000.000	m2	160	17.030	2.724.800
72101601-001	15	TRATAMIENTO DE JUNTA DE DILATACION. PROVISION Y COLOCACION DE TAPA JUNTAS.	ml	21,9	30.000	657.000	ml	21,90	62.500	1.368.750	ml	21,9	45.000	985.500	ml	21,9	78.000	1.708.200
72102802-001	16	LIMPIEZA DE OBRA, DESMOVILIZACION Y LIMPIEZA FINAL	unid.	1	1.000.000	1.000.000	unid.	1,00	1.875.000	1.875.000	unid.	1	1.800.000	1.800.000	unid.	1	975.000	975.000
72102802-001	17	TRASLADO DE EQUIPO EXISTENTE DE AIRE ACONDICIONADO	unidad	1	1.200.000	1.200.000	unidad	1,00	1.875.000	1.875.000	unidad	1	2.900.000	2.900.000	unidad	1	390.000	390.000
					TOTAL	56.647.537				69.422.188				69.320.500				44.109.936

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUCION: INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA, NORMALIZACION Y METROLOGIA
LLAMADO: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS No. 09/10
SUB GRUPO DE GASTO: 240 GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES
DESCRIPCION : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS

PROPUESTA DE ADJUDICACION VEREDA SOBRE GRAL ROA

LOTE 2

							EN OBRAS				CONSTRUCTORA SG				K Y V Construcciones			
CODIGO DE CATALOGO	*ITEM*	*RUBRO*	*UNIDAD*	*Cant.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*
72101703-013	1	**TRABAJOS PRELIMINARES**	Unid.	1	1.500.000	1.500.000	unid	1	312000	312.000	unid.	1	2.600.000	2.600.000	unid	1	650.000	650.000
72101703-013	2	**MARCACION Y REPLANTEO**	m2	642	3.000	1.926.000	m2	642	3125	2.006.250	m2	642	3.000	1.926.000	m2	642	1.560	1.001.520
72102508-001	3	**EXCAVACION, NIVELACION Y APISONADO MANUAL**	m2	642	15.000	9.630.000	m2	642	25000	16.050.000	m2	642	10.000	6.420.000	m2	642	7.800	5.007.600
72102508-001	4	**CONTRAPISO** de cascote de 0,10 m sobre terreno natural	m2	642	21.000	13.482.000	m2	642	33750	21.667.500	m2	642	28.000	17.976.000	m2	642	34.450	22.116.900
72102508-001	5	**PISO ALISADA DE CEMENTO** de 2 cm de espesor.	m2	642	19.000	12.198.000	m2	642	31250	20.062.500	m2	642	18.800	12.069.600	m2	642	21.450	13.770.900
72101703-013	6	**REVOQUE DE PAREDES** c/ **hidrofugo**	m2	45	12.000	540.000	m2	45	21250	956.250	m2	45	19.500	877.500	m2	45	19.240	865.800
72102402-002	7	**PINTURA** a la cal	m2	70	5.000	350.000	m2	70	4375	306.250	m2	70	4.500	315.000	m2	70	8.450	591.500
72101703-013	8	**BADEM** para desague pluvial Y **LOSETA**	Unid.	1	700.000	700.000	unid	1	937500	937.500	unid.	1	1.600.000	1.600.000	unid	1	754.000	754.000
72101703-013	9	**LIMPIEZA DE OBRA, DESMOVILIZACION Y LIMPIEZA FINAL**	Unid.	1	1.301.003	1.301.003	unid	1	2500000	2.500.000	unid.	1	1.800.000	1.800.000	unid	1	845.000	845.000
					TOTAL	**41.627.003**				**64.798.250**				**45.584.100**				**45.603.220**

COMITÉ DE EVALUACION - UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUCION: INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA, NORMALIZACION Y METROLOGIA
LLAMADO: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS No. 09/10
SUB GRUPO DE GASTO: 240 GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y RE[illegible]CIONES
DESCRIPCION : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIO[illegible]

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PROGRAMA DE ADMINISTRACION

ANEXO 2 ....*HOJA* 1 DE 5

PROPUESTA DE ADJUDICACION DE OFERTAS LOTE 1

DEPOSITO - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES

			REFERENCIALES				EN OBRAS				CONSTRUCTORA SG				K Y V Construcciones			
CODIGO DE CATALOGO	*ITEM*	*RUBRO*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*
72102802-001	1	**TRABAJOS PRELIMINARES**	unid.	1	1.000.000	1.000.000	unid.	1	375000	375.000	unid.	1	800.000	800.000	unid	1	650.000	650.000
		DEMOLICION								0								
72102508-001	2	Demolición de mampostería de 0.15 m para aberturas.	m2	8	7.000	56.000	m2	8	5000	40.000	m2	8	9.500	76.000	m2	8	5.850	46.800
		CARPINTERIA METALICA								0								
72102601-001	3	Provisión y colocación de ventana tipo balancín de 2,50 x 0,50 y vidrio de 3 mm V1	unid	3	400.000	1.200.000	unid.	3	556250	1.668.750	unid.	3	600.000	1.800.000	unid	3	2.225.340	6.676.020
72102601-001	4	Provisión y colocación de ventana de chapa doblada corrediza tipo vidriada de 2,00 x 1,00. Incluye errajes de 1º calidad y vidrio de 3 mm V2	unid	1	700.000	700.000	unid.	1	1050000	1.050.000	unid.	1	700.000	700.000	unid	1	1.105.000	1.105.000
72102601-001	5	Provisión y colocación de puerta de chapa doblada de dos hojas de 3,30 x 3,00 m. Incluye errajes de 1º calidad y vidrio de 3 mm V3	unid	1	2.700.016	2.700.016	unid.	1	3712500	3.712.500	unid.	1	2.450.000	2.450.000	unid	1	3.250.000	3.250.000
72102508-001	6	**REPARACION DE PISO EN ESTADO DE DETERIORO.**	m2	70	30.000	2.100.000		70	93750	6.562.500	m2	70	52.000	4.340.000	m2	70	53.300	3.731.000
72102601-001	7	**MARCO Y TAPA PARA REGISTRO** de 0,30 x 0,30, provisión y colocación	unid	1	180.000	180.000	unid.	1	312500	312.500	unid.	1	190.000	190.000	unid	1	97.500	97.500
72101601-001	8	**REPARACION DE TECHO DE CHAPA TIPO TINGLADO.**	unid	1	7.131.000	7.131.000	unid.	1	9375000	9.375.000	unid.	1	1.800.000	1.800.000	unid	1	25.350.000	25.350.000
72102201-016	9	**ESTRACTORES DE PARED.**	unid	4	270.000	1.080.000	unid.	4	750000	3.000.000	unid.	4	1.300.000	5.200.000	unid	4	650.000	2.600.000
		PINTURA																
72102402-001	10	Abertura Metálica con Esmalte sintético.	m2	24	18.000	432.000	m2	24	15000	360.000	m2	24	21.500	516.000	m2	24	70.980	1.703.520
72102402-001	11	De pared a la cal con fijador.	m2	900	4.000	3.600.000	m2	900	4375	3.937.500	m2	25	4.800	120.000	m2	900	8.450	7.605.000
72102402-001	12	De pared con latex interior.	m2	120	7.000	840.000	m2	120	10000	1.200.000	m2	20	6.800	136.000	m2	120	9.750	1.170.000
72102402-001	13	De pared con latex exterior.	m2	108	8.000	864.000	m2	108	12500	1.350.000	m2	20	9.700	194.000	m2	108	11.180	1.207.440
72102802-001	14	**LIMPIEZA DE OBRA, DESMOVILIZACION Y LIMPIEZA FINAL**	unid.	1	1.200.000	1.200.000	unid.	1	375000	375.000	unid.	1	800.000	800.000	unid	1	845.000	845.000
					TOTAL	23.083.016				33.318.750				19.122.000				56.037.280

COMITÉ DE EVALUACION - UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUCION: INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA, NORMALIZACION Y METROLOGIA
LLAMADO: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS No. 09/10
SUB GRUPO DE GASTO: 240 GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES
DESCRIPCION : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS

PROGRAMA METROLOGIA

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS LOTE 5

	DIRECCION DE METROLOGIA - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS.						EN OBRAS				CONSTRUCTORA SG				K Y V Construcciones			
CODIGO DE CATALOGO	*ITEM*	*RUBRO*	*UNIDAD*	*CANTIDAD*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANTIDAD*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANTIDAD*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANTIDAD*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*
		PINTURA																
72102402-001	1	De pared y cielorraso con latex interior.	m2	145	9.900	1.435.500	m2	145	10.000	1.450.000	m2	145	10.800	1.566.000	m2	145	40.500	5.872.500
72102402-001	2	Abertura de madera con barniz.	m2	30	9.750	292.500	m2	30	12.500	375.000	m2	30	20.500	615.000	m2	30	27.300	819.000
72102402-001	3	Tratamiento de ladrillo visto.	m2	16	8.500	136.000	m2	16	37.500	600.000	m2	16	12.800	204.800	m2	16	27.000	432.000
72102402-001	4	De abertura metálica y reja.	m2	16	8.500	136.000	m2	16	12.500	200.000	m2	16	24.000	384.000	m2	16	54.600	873.600
					TOTAL	2.000.000				2.625.000				2.769.800				7.997.100

COMITÉ DE EVALUACION - UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUCION: INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA, NORMALIZACION Y METROLOGIA
LLAMADO: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS No. 09/10
SUB GRUPO DE GASTO: 240 GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES
DESCRIPCION : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS

PROGRAMA OIAT

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS LOTE 4

DIRECCION DE OIAT - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS			REFERENCIALES				EN OBRAS				CONSTRUCTORA SG				K Y V Construcciones			
CODIGO DE CATALOGO	*ITEM*	*RUBRO*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*
72102802-001	1	TRABAJOS PRELIMINARES.	Unid	1	800.000	800.000	unid.	1	625.000	625.000	unid.	1	2.200.000	2.200.000	unid	1	625.000	625.000
72102602-009	2	MAMPARA DIVISORIA VIDRIADA.	m2	84,32	100.000	8.432.000	m2	84,32	206.250	17.391.000	m2	84,32	165.000	13.912.800	m2	84,32	262.500	22.134.000
72102402-001	3	PINTURA DE PARED Y CIELORRASO CON ACRILICO SEMIBRILLO.	m2	190,8	15.000	2.862.000	m2	190,8	15.000	2.862.000	m2	190,8	9.800	1.869.840	m2	190,8	16.375	3.124.350
72102508-001	4	DESMONTE PROVISION Y COLOCACION DE PISO CON REGULARIZACION DE CARPETA.	m2	20,5	39.000	799.500	m2	20,5	68.750	1.409.375	m2	20,5	68.000	1.394.000	m2	20,5	60.625	1.242.813
72102201-002	5	PROVISION E INSTALACION DE ESTRACTOR DE AIRE PARA VENTANA.	unid	1	300.000	300.000	unid.	1	625.000	625.000	unid.	1	950.000	950.000	unid	1	625.000	625.000
72102201-002	6	PROVISION E INSTALACION DE EXTRACTOR DE PARED.	unid.	4	300.000	1.200.000	unid.	4	875.000	3.500.000	unid.	4	1.600.000	6.400.000	unid.	4	625.000	2.500.000
72102201-002	7	PROVISION E INSTALCION DE EXTRACTOR EOLICO TURBINADO PARA TECHO TIPO TINGLADO.	unid.	6	600.000	3.600.000	unid.	6	937.500	5.625.000	unid.	6	610.000	3.660.000	unid.	6	375.000	2.250.000
72102508-001	8	PROVISION E INSTALCION DE DUCHA Y LAVAOJOS DE EMERGENCIA.	unid.	3	1.500.000	4.500.000	unid.	3	4.375.000	13.125.000	unid.	3	800.000	2.400.000	unid.	3	812.500	2.437.500
72101601-001	9	REPARACION DE TECHO DE CHAPA TIPO TINGLADO.	Unid	1	14.500.000	14.500.000	unid.	1	6.250.000	6.250.000	unid.	1	3.800.000	3.800.000	unid	1	20.312.500	20.312.500
72102201-002	10	PROVISION E INSTALCION PARA AA TIPO SPLIT.	Unid	1	3.500.000	3.500.000	unid.	1	3.750.000	3.750.000	unid.	1	650.000	650.000	unid	1	5.625.000	5.625.000
72102402-001	11	CARTELERIA DE SEÑALIZACION.	Unid	1	900.000	900.000	unid.	1	2.500.000	2.500.000	unid.	1	1.800.000	1.800.000	unid	1	1.750.000	1.750.000
72102802-001	12	LIMPIEZA DE OBRA, DESMOVILIZACION Y LIMPIEZA FINAL	Unid	1	500.000	500.000	unid.	1	1.250.000	1.250.000	unid.	1	1.100.000	1.100.000	unid	1	1.187.500	1.187.500
					TOTAL	41.893.500				58.912.375				40.136.640				63.813.663

COMITÉ DE EVALUACION - UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUCION: INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA, NORMALIZACION Y METROLOG
LLAMADO: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS No. 09/10
SUB GRUPO DE GASTO: 240 GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES
DESCRIPCION : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LABORATORIOS OIAT

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS LOTE 3

LAB. DE ALIMENTOS, SALA DE BALANZAS Y LAB. DE MINERALES Y METALES PESADOS. - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES

							EN OBRAS				CONSTRUCTORA SG				K Y V Construcciones			
CODIGO DE CATALOGO	*ITEM*	*RUBRO*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*
72102802-001	1	TRABAJOS PRELIMINARES	unid.	1	1.199.037	1.199.037	unid.	1,00	1.250.000	1.250.000	unid.	1	2.200.000	2.200.000	unid.	1	650.000	650.000
72102802-007	2	DESMONTE DE MAMPARAS (A Y B)	m2	28	35.000	980.000	m2	28,00	31.250	875.000	m2	28	15.000	420.000	m2	28	5.850	163.800
72102802-009	3	MONTAJE DE MAMPARA DIVISORIA CON VIDRIOS Y MAMPARAS EXISTENTES, PERFILERIA NUEVA. (A)	m2	22,5	60.000	1.350.000	m2	22,50	87.500	1.968.750	m2	22,5	45.000	1.012.500	m2	22,5	208.000	4.680.000
72102802-007	4	MONTAJE DE MAMPARAS Y PUERTAS DE ACCESO PARA BOXES DE INTERBLOQUEO. (C)	m2	22,5	50.000	1.125.000	m2	22,50	87.500	1.968.750	m2	22,5	45.000	1.012.500	m2	22,5	208.000	4.680.000
72102802-007	5	DESMONTAJE Y MONTAJE. DE MAMPARA DIVISORIA UBICADO EN LAB. DE MINERALES Y METALES PESADOS. (D)	m2	8,85	90.000	796.500	m2	8,85	18.750	165.938	m2	8,85	30.000	265.500	m2	8,85	35.360	312.936
72102508-002	6	MANTENIMIENTO DE PILETAS DE LAVAR Y SUS ACCESORIOS.	un	2	250.000	500.000	un	2,00	1.250.000	2.500.000	un	2	450.000	900.000	un	2	286.000	572.000
72102201-016	7	PROVISION E INSTALACION DE CAÑERIAS Y DUCTOS DE CHAPA GALVANIZADA PARA EQUIPOS DE AA, CON AISLACION , REJILLAS Y FILTROS HEPA.	unid.	1	24.000.000	24.000.000	unid.	1,00	15.625.000	15.625.000	unid.	1	38.500.000	38.500.000	unid.	1	4.550.000	4.550.000
72102201-016	8	ADAPTACION DELSISTEMA DE AA TIPO SPLIT EXISTENTE. EN SALA DE BALANZAS.	un	1	4.200.000	4.200.000	un	1,00	4.375.000	4.375.000	un	1	1.600.000	1.600.000	un	1	5.850.000	5.850.000
72102802-001	9	PROVISION E INSTALACION DE CIELORRASO DE YESO CON PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO.	m2	110	90.000	9.900.000	m2	110,00	125.000	13.750.000	m2	110	75.000	8.250.000	m2	110	97.500	10.725.000
72102201-002	10	ADECUACION ELECTRICA Y LUMINICA.	unid.	1	2.500.000	2.500.000	unid.	1,00	6.250.000	6.250.000	unid.	1	1.800.000	1.800.000	unid.	1	1.131.000	1.131.000
72102802-001	11	PROVISIOS Y COLOCACION DE GRIFO CANILLA PARA AGUA FRIO Y CALIENTE TIPO LORENZETTI.	un	2	250.000	500.000	un	2,00	1.250.000	2.500.000	un	2	650.000	1.300.000	un	2	825.500	1.651.000
72102508-001	12	PULIDO Y ENCERADO DE PISOS	m2	177	20.000	3.540.000	m2	177,00	25.000	4.425.000	m2	177	18.500	3.274.500	m2	177	15.600	2.761.200
72102508-002	13	REPARACION DE LOS AZULEJOS EXISTENTES, REPARACION DE MAMPOSTERIA EN MAL ESTADO.	unid.	1	800.000	800.000	unid.	1,00	6.250.000	6.250.000	unid.	1	1.100.000	1.100.000	unid.	1	585.000	585.000
72102402-001	14	PINTURA DE PARED Y CIELORRASO CON ACRILICO SEMIBRILLO.	m2	160	15.000	2.400.000	m2	160,00	15.000	2.400.000	m2	160	12.500	2.000.000	m2	160	17.030	2.724.800
72101601-001	15	TRATAMIENTO DE JUNTA DE DILATACION. PROVISION Y COLOCACION DE TAPA JUNTAS.	ml	21,9	30.000	657.000	ml	21,90	62.500	1.368.750	ml	21,9	45.000	985.500	ml	21,9	78.000	1.708.200
72102802-001	16	LIMPIEZA DE OBRA, DESMOVILIZACION Y LIMPIEZA FINAL	unid.	1	1.000.000	1.000.000	unid.	1,00	1.875.000	1.875.000	unid.	1	1.800.000	1.800.000	unid.	1	975.000	975.000
72102802-001	17	TRASLADO DE EQUIPO EXISTENTE DE AIRE ACONDICIONADO	unidad	1	1.200.000	1.200.000	unidad	1,00	1.875.000	1.875.000	unidad	1	2.900.000	2.900.000	unidad	1	390.000	390.000
					TOTAL	56.647.537				69.422.188				69.320.500				44.109.936

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUCION: INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA, NORMALIZACION Y METROLOGIA
LLAMADO: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS No. 09/10
SUB GRUPO DE GASTO: 240 GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES
DESCRIPCION : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS

VEREDA SOBRE GRAL ROA

LOTE 2

	PRESUPUESTO DE LA VEREDA SOBRE GRAL ROA						EN OBRAS				CONSTRUCTORA SG				K Y V Construcciones			
CODIGO DE CATALOGO	ITEM	RUBRO	UNIDAD	Cant.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
72101703-013	1	**TRABAJOS PRELIMINARES**	Unid.	1	1.500.000	1.500.000	unid	1	312000	312.000	unid.	1	2.600.000	2.600.000	unid	1	650.000	650.000
72101703-013	2	**MARCACION Y REPLANTEO**	m2	642	3.000	1.926.000	m2	642	3125	2.006.250	m2	642	3.000	1.926.000	m2	642	1.560	1.001.520
72102508-001	3	**EXCAVACION, NIVELACION Y APISONADO MANUAL**	m2	642	15.000	9.630.000	m2	642	25000	16.050.000	m2	642	10.000	6.420.000	m2	642	7.800	5.007.600
72102508-001	4	**CONTRAPISO** de cascote de 0,10 m sobre terreno natural	m2	642	21.000	13.482.000	m2	642	33750	21.667.500	m2	642	28.000	17.976.000	m2	642	34.450	22.116.900
72102508-001	5	**PISO ALISADA DE CEMENTO** de 2 cm de espesor.	m2	642	19.000	12.198.000	m2	642	31250	20.062.500	m2	642	18.800	12.069.600	m2	642	21.450	13.770.900
72101703-013	6	**REVOQUE DE PAREDES** c/ hidrofugo	m2	45	12.000	540.000	m2	45	21250	956.250	m2	45	19.500	877.500	m2	45	19.240	865.800
72102402-002	7	**PINTURA** a la cal.	m2	70	5.000	350.000	m2	70	4375	306.250	m2	70	4.500	315.000	m2	70	8.450	591.500
72101703-013	8	**BADEM** para desague pluvial Y **LOSETA**	Unid.	1	700.000	700.000	unid	1	937500	937.500	unid.	1	1.600.000	1.600.000	unid	1	754.000	754.000
72101703-013	9	**LIMPIEZA DE OBRA, DESMOVILIZACION Y LIMPIEZA FINAL**	Unid.	1	1.301.003	1.301.003	unid	1	2500000	2.500.000	unid.	1	1.800.000	1.800.000	unid	1	845.000	845.000
					TOTAL	41.627.003				64.798.250				45.584.100				45.603.220

COMITÉ DE EVALUACION - UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUCION: INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA, NORMALIZACION Y METROLOGIA
LLAMADO: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº. 09/10
SUB GRUPO DE GASTO: 240 GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y RE[illegible]CIONES
DESCRIPCION : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PROGRAMA DE ADMINISTRACION

ANEXO 1 ....*HOJA* 1 DE 5

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS LOTE 1

DEPOSITO - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES

			REFERENCIALES				EN OBRAS				CONSTRUCTORA SG				K Y V Construcciones			
CODIGO DE CATALOGO	*ITEM*	*RUBRO*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*	*UNIDAD*	*CANT.*	*PRECIO UNITARIO*	*PRECIO TOTAL*
72102802-001	1	**TRABAJOS PRELIMINARES**	unid.	1	1.000.000	1.000.000	unid.	1	375000	375.000	unid.	1	800.000	800.000	unid	1	650.000	650.000
		DEMOLICION								0								
72102508-001	2	Demolición de mampostería de 0,15 m para aberturas.	m2	8	7.000	56.000	m2	8	5000	40.000	m2	8	9.500	76.000	m2	8	5.850	46.800
		CARPINTERIA METALICA								0								
72102501-001	3	Provisión y colocación de ventana tipo balancín de 2,50 x 0,60 y vidrio de 3 mm V1	unid	3	400.000	1.200.000	unid.	3	556250	1.668.750	unid.	3	600.000	1.800.000	unid	3	2.225.340	6.676.020
72102501-001	4	Provisión y colocación de ventana de chapa doblada corrediza tipo vidriada de 2,00 x 1,00. Incluye herajes de 1º calidad y vidrio de 3 mm V2	unid	1	700.000	700.000	unid.	1	1050000	1.050.000	unid.	1	700.000	700.000	unid	1	1.105.000	1.105.000
72102501-001	5	Provisión y colocación de puerta de chapa doblada de dos hojas de 3,30 x 3,00 m. Incluye herajes de 1º calidad y vidrio de 3 mm V3	unid	1	2.700.016	2.700.016	unid.	1	3712500	3.712.500	unid.	1	2.450.000	2.450.000	unid	1	3.250.000	3.250.000
72102508-001	6	**REPARACION DE PISO EN ESTADO DE DETERIORO.**	m2	70	30.000	2.100.000		70	93750	6.562.500	m2	70	62.000	4.340.000	m2	70	53.300	3.731.000
72102801-001	7	**MARCO Y TAPA PARA REGISTRO** de 0.30 x 0,30, provisión y colocación	unid	1	180.000	180.000	unid.	1	312500	312.500	unid.	1	190.000	190.000	unid	1	97.500	97.500
72101601-001	8	**REPARACION DE TECHO DE CHAPA TIPO TINGLADO.**	unid	1	7.131.000	7.131.000	unid.	1	9375000	9.375.000	unid.	1	1.800.000	1.800.000	unid	1	25.350.000	25.350.000
72102201-016	9	**ESTRACTORES DE PARED.**	unid	4	270.000	1.080.000	unid.	4	750000	3.000.000	unid.	4	1.300.000	5.200.000	unid	4	650.000	2.600.000
		PINTURA								0								
72102402-001	10	Abertura Metálica con Esmalte sintético.	m2	24	18.000	432.000	m2	24	15000	360.000	m2	24	21.500	516.000	m2	24	70.980	1.703.520
72102402-001	11	De pared a la cal con fijador.	m2	900	4.000	3.600.000	m2	900	4375	3.937.500	m2	900	4.800	4.320.000	m2	900	8.450	7.605.000
72102402-001	12	De pared con latex interior.	m2	120	7.000	840.000	m2	120	10000	1.200.000	m2	120	6.800	816.000	m2	120	9.750	1.170.000
72102402-001	13	De pared con latex exterior.	m2	108	8.000	864.000	m2	108	12500	1.350.000	m2	108	9.700	1.047.600	m2	108	11.180	1.207.440
72102802-001	14	**LIMPIEZA DE OBRA, DESMOVILIZACION Y LIMPIEZA FINAL**	unid.	1	1.200.000	1.200.000	unid.	1	375000	375.000	unid.	1	800.000	800.000	unid	1	845.000	845.000
					TOTAL	**23.083.016**				**33.318.750**				**24.855.600**				**56.037.280**

COMITÉ DE EVALUACION - UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES