ACTA DE EVALUACIÓN Y DICTAMEN DEL LLAMADO A LCO N° 16/2018 PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE PLAZA SANTA ROSA DEL MBUTUY"

En la ciudad de Coronel Oviedo, a los 26 días del mes de julio del dos mil dieciocho, en la Oficina Administrativa de la Gobernación de Caaguazú, ubicada en la intersección de las calles Mcal. Estigarribia e/ Ytororo, siendo las 09:30 horas se reúne el "Comité de Evaluación", de la Gobernación de Caaguazú, a los efectos del estudio y dictamen de la LCO N° 16/2018 para la "**CONSTRUCCIÓN DE PLAZA SANTA ROSA DEL MBUTUY**", estando presentes los señores; miembros del Comité Evaluador del Gobierno Departamental de Caaguazú, **Lic. Víctor Raúl Filártiga Fariña**, Director Administrativo y Financiero; **Lic. Ricardo Javier López Almada**, Asesor Administrativo y el **Abg. Doel Armoa Torres,** Asesor Jurídico Administrativo; designados por Resolución N° 1632/2018 de fecha 23 de julio de 2018 del Gobernador de Caaguazú.-

En el acto de recepción y apertura de sobres, realizado el día 23 de julio del 2018, en la Dirección de UOC de la Gobernación, presentaron sus ofertas 8 empresas oferentes conforme como se detalla más abajo.-

DOCUMENTOS PRESENTADOS POR LAS EMPRESAS Y VERIFICADAS DURANTE EL ACTO DE APERTURA:

A) PINTURERIA Y CONSTRUCTORA ALFRED

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento de Identidad o Representación Suficiente del Firmante de la Oferta	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza **la suma de Gs. 340.000.000** , de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

B) LABRI CONSTRUCTORA

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento de Identidad o Representación Suficiente del Firmante de la Oferta	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza **la suma de Gs. 363.384.000** , de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

C) M.T SOCIEDAD ANONIMA

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento de Identidad o Representación Suficiente del Firmante de la Oferta	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza **la suma de Gs. 360.000.000** , de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

Lic. Víctor Raúl Filártiga Fariña
Secretario Administrativo
Gobernación de Caaguazú

Doel Armoa Torres
Abogado
Mat. Nº 42.050

Lic. Ricardo López Almada

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ

D) RG INGENIERIA DE RAMON GARCIA SEGOVIA

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento de Identidad o Representación Suficiente del Firmante de la Oferta	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza **la suma de Gs. 336.000.000**, de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

E) ESTERO GUAZU S.A

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento de Identidad o Representación Suficiente del Firmante de la Oferta	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza **la suma de Gs. 279.989.388** , de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

F) BOGADO CONSTRUCCIONES

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento de Identidad o Representación Suficiente del Firmante de la Oferta	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza **la suma de Gs. 340.000.000** , de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

G) ALBERTO SERAFINI CONSTRUCCIONES

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento de Identidad o Representación Suficiente del Firmante de la Oferta	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza **la suma de Gs. 320.000.000**, de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

H) NESTOR DUARTE LEZCANO

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento de Identidad o Representación Suficiente del Firmante de la Oferta	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza **la suma de Gs. 280.000.000** , de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ Cnel. Oviedo - Paraguay

Lic. Víctor Raúl Filartiga Fariña
Secretario Administrativo
Gobernación de Caaguazú

Doel Armoa Torres
Abogado
Mat. Nº 42.050

Lic. Ricardo López Almada

ANALISIS DE DOCUMENTOS SUSTANCIALES

OFERENTE								
	PINTURERIA Y CONSTRUCTORA ALFRED	LABRI CONSTRUCTORA	M.T SOCIEDAD ANONIMA	RG INGENIERIA DE RAMON GARCIA SEGOVIA	ESTERO GUAZU S.A	BOGADO CONSTRUCCIONES	ALBERTO SERAFINI CONSTRUCCIONES	NESTOR DUARTE LEZCANO
REQUERIMIENTOS	*CUMPLE NO CUMPLE*	*CUMPLE NO CUMPLE*	*CUMPLE NO CUMPLE*	*CUMPLE NO CUMPLE*	*CUMPLE NO CUMPLE*	*CUMPLE NO CUMPLE*	*CUMPLE NO CUMPLE*	*CUMPLE NO CUMPLE*
a) Formulario de Oferta * *Debidamente completado y firmado.*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta* Debidamente extendida (Póliza de Seguro)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d) Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Victor Raúl Filártiga Farfiña
Secretario Administrativo
Gobernación de Caaguazú

Doel Aguilera Torres
Abogado
Mat. Nº 42.050

Lic. Ricardo López Almada

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ
Cnel. Oviedo - Paraguay

1. Planilla comparativa de precios.-

Se adjunta a la presente.-

2. Correcciones por errores aritméticos:
La oferta de la empresa ALBERTO SERAFINI CONSTRUCCIONES, ha tenido un error en la sumatoria final, por tanto su oferta queda en Gs. 326.000.000 en vez de 320.000.000.-
Las correcciones han sido comunicadas al Oferente, conforme al PBC, siendo aceptadas las mismas.-

3. Conforme al análisis realizado oferta por oferta, con sus respectivos desgloses unitarios, todos los precios ofertados, son aceptables.-

Por tanto la planilla comparativa de precios con la aplicación del Margen de Preferencia, queda conformada de la siguiente manera:

	PINTURERIA Y CONSTRUCTORA ALFRED	LABRI CONSTRUCTORA	M.T SOCIEDAD ANONIMA	RG INGENIERIA DE RAMON GARCIA SEGOVIA	ESTERO GUAZU S.A	BOGADO CONSTRUCCIONES	ALBERTO SERAFINI CONSTRUCCIONES	NESTOR DUARTE LEZCANO
OFERTA	340.000.000	363.384.000	360.000.000	336.000.000	279.989.388	340.000.000	326.000.000	280.000.000
SUMATORIA 20% (EMPRESAS SIN CERTIFICADO DE ORIGEN)					55.997.878			56.000.000
OFERTA FINAL	**340.000.000**	**363.384.000**	**360.000.000**	**336.000.000**	**335.987.266**	**340.000.000**	**326.000.000**	**336.000.000**

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ Cnel. Oviedo - Paraguay

Lic. Ricardo López Almada

Joel Armoa Torres
Abogado
Mat. Nº 42.050

Lic. Víctor Raúl Filártiga Fariña
Secretario Administrativo
Gobernación de Caaguazú

4. Seguidamente pasamos a evaluar la oferta con el precio más bajo, la cual es la empresa **ALBERTO SERAFINI CONSTRUCCIONES.-**

REQUERIMIENTOS	ALBERTO SERAFINI CONSTRUCCIONES CUMPLE NO CUMPLE
DOCUMENTOS FORMALES	
Datos del Oferente, Fotocopia de RUC, C.I. CCT y demás documentos del Oferente	CUMPLE
CAPACIDAD FINANCIERA	
RATIOS DE LIQUIDEZ: *Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años* (2015,2016 y 2017).	**Calificación: 6,704** CUMPLE
ENDEUDAMIENTO: *No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2015,2016 y 2017).*	**Calificación: 0,030** CUMPLE
RENTABILIDAD: *El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo (2015,2016 y 2017).*	**Calificación: 0,139** CUMPLE
CAPACIDAD LEGAL	
El Oferente o cada parte deberá acreditar no estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03, al tiempo de la presentación de la oferta.	**CUMPLE**
El Oferente no se encuentra dentro de las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", no aparece en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.	**CUMPLE** **No aparece en los Registros del SINARH Alberto Domingo Serafín Ayala**
EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS	CUMPLE
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	CUMPLE
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	CUMPLE
Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 3	
i. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente; *ii. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente;* *iii. Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales (2.015-2.016-2.017)*	CUMPLE
Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 4	
i. Constancia de entrega de obras con satisfacción *ii. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada*	CUMPLE

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ Cnel. Oviedo - Paraguay

Lic. Víctor Raúl Filártiga Fariña
Secretario Administrativo
Gobernación de Caaguazú

Doe. Armoa Torres
Abogado
Mat. Nº 42.050

Lic. Ricardo López Almada

iii. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio. *Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.*	
Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigido en la Sección II, 6	
i. Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato. *ii. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.* *iii. Certificado de Origen Nacional expedido por el MIC.*	CUMPLE
Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II, 7.	
i. Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. *ii. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.* *iii. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.* *iv. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.*	CUMPLE

Por lo tanto la empresa ALBERTO SERAFINI CONSTRUCCIONES, cumple cabalmente con todos los requisitos establecidos en el PBC del presente llamado y las disposiciones legales vigentes.-

1. Adjudicar a la empresa **ALBERTO SERAFINI CONSTRUCCIONES** para la Construcción de Plaza Santa Rosa, por valor de Gs 326.000.000. La recomendación de adjudicación se argumenta en razón de todo lo expuesto en la presente acta y teniendo en cuenta que la empresa ha cumplido cabalmente con todos los requisitos y recaudos exigidos en el pliego de bases y condiciones del presente llamado, la Ley 2051/03 y su Decreto Reglamentario 21909/03 de Contrataciones Públicas, y según disponibilidad presupuestaria de la Gobernación de Caaguazú, periodo fiscal 2.018.-

La presente acta es firmada por los integrantes del "**Comité de Evaluación**" de la Gobernación de Caaguazú, en prueba de conformidad, en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, para lo que hubiere lugar, en el lugar y fecha consignados más arriba. Conste.-

Lic. Víctor Raúl Filártiga
Comité de Evaluación

Lic. Ricardo Javier López
Comité de Evaluación

Abg. Doel Armoa Torres
Comité de Evaluación

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ
Cnel. Oviedo - Paraguay

GOBERNACIÓN DE CAAGUAZÚ

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

CONSTRUCCIÓN DE PLAZA SANTA ROSA DEL MBUTUY	
INDICES	**OFERENTE**
RATIO DE LIQUIDEZ	**ALBERTO SERAFINI CONSTRUCCIONES**
ACTIVO CORRIENTE	1.112.421.944
PASIVO CORRIENTE	165.937.261
RESULTADO	**6,704**
ENDEUDAMIENTO	
PASIVO TOTAL	36.453.800
ACTIVO TOTAL	1.221.438.087
RESULTADO	**0,030**
RENTABILIDAD	
UTILIDAD	170.227.843
ACTIVO TOTAL	1.221.438.087
RESULTADO	**0,139**

Lic. Víctor Raúl Filártiga Fariña
Secretario Administrativo
Gobernación de Caaguazú

Doel Armoa Torres
Abogado
Mat. Nº 42.050

Lic. Ricardo López Almada

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ
Cnel. Oviedo - Paraguay

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE CAAGUAZÚ

COMITÉ DE EVALUACIÓN

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

CONSTRUCCIÓN DE PLAZA SANTA ROSA DEL MBUTUY con ID: 350143

				OFERENTES															
				PINTURERIA Y CONSTRUCTORA ALFRED		LABRI CONSTRUCTORA		M.T SOCIEDAD ANONIMA		RG INGENIERIA DE RAMON GARCIA SEGOVIA		ESTERO GUAZU S.A		BOGADO CONSTRUCCIONES		ALBERTO SERAFINI CONSTRUCCIONES		NESTOR DUARTE LEZCANO	
m Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
72131601-002	Cartel de Obra	Unidad	1	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	900.000	900.000	840.000	840.000	710.000	710.000	850.000	850.000	800.000	800.000	700.000	700.000
72131601-002	Limpieza y preparacion de obra	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.350.000	1.350.000	1.260.000	1.260.000	1.000.000	1.000.000	1.275.000	1.275.000	1.390.560	1.390.560	1.050.000	1.050.000
72131601-005	MAMPOSTERIA DE LADRILLO COMUN PARA CAMINERO 0,15 H: 0,15 APROX.	Metro lineal	625	22.000	13.750.000	22.000	13.750.000	19.800	12.375.000	18.480	11.550.000	14.000	8.750.000	18.700	11.687.500	17.600	11.000.000	15.400	9.625.000
72131601-009	PREPARACION DE CONTRAPISO PARA CAMINERO CON CARPETA DE Hº DE 5CM DE ESPESOR.	Metros cuadrados	2.184	21.500	46.956.000	21.000	45.864.000	19.350	42.260.400	18.060	39.443.040	13.950	30.466.800	18.275	39.912.600	17.200	37.564.800	15.050	32.869.200
72131601-009	COCOLACION DE PISO TIPO CANTO RODADO INSITU CON ESTRADA PARA PERSONAS CON CAPACIDADES ESPECIALES.	Metros cuadrados	2.184	85.000	185.640.000	100.000	218.400.000	101.070	220.736.880	94.332	206.021.088	79.705	174.075.720	95.455	208.473.720	92.500	202.020.000	78.610	171.684.240
72131601-007	MODIFICACION DE TECHO EXISTENTE EN SSHH Y AMPLIACION PARA SECTOR PARA DAMAS.	Unidad Medida Global	1	28.784.000	28.784.000	23.500.000	23.500.000	26.244.720	26.244.720	24.495.072	24.495.072	20.704.168	20.704.168	24.786.680	24.786.680	23.328.640	23.328.640	20.412.560	20.412.560
72131601-003	EXCAVACION PARA MURO DE CONTENCION.	Metros cúbicos	50	75.000	3.750.000	75.000	3.750.000	67.500	3.375.000	63.000	3.150.000	53.250	2.662.500	63.750	3.187.500	60.000	3.000.000	52.500	2.625.000
72131601-003	MURO DE CONTENCION DE 0,60 DE ANCHO DE MENOR A MAYOR LADO SUR.	Metros cúbicos	102	310.000	31.620.000	310.000	31.620.000	279.000	28.458.000	260.400	26.560.800	220.100	22.450.200	263.500	26.877.000	248.000	25.296.000	217.000	22.134.000
72131601-004	COLUMNA DE HºAº CON ZAPATA PARA MURO DE CONTENCION.	Metros cúbicos	20	1.350.000	27.000.000	1.200.000	24.000.000	1.215.000	24.300.000	1.134.000	22.680.000	958.500	19.170.000	1.147.500	22.950.000	1.080.000	21.600.000	945.000	18.900.000
		Precio Total			340.000.000		363.384.000		360.000.000		336.000.000		279.989.388		340.000.000		326.000.000		280.000.000

Víctor Raúl Filártiga Fariña
Secretario Administrativo
Gobernación de Caaguazú

Doel Armoa Torres
Abogado
Mat. Nº 42.050

Lic. Ricardo López Almada

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ
Cnel. Oviedo - Paraguay