DEPARTAMENTO DE COMPRAS MENORES
DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES

CONTRATACION DIRECTA Nº 50/2011
"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE EMERGENCIA EXTRAHOSPITALARIA (SEME)" – ID 221320

ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 11 días del mes de Agosto del año dos mil once, siendo las trece horas, se procede a la Evaluación de las Ofertas en el marco de la CONTRATACION DIRECTA N° **50/2011 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE EMERGENCIA EXTRAHOSPITALARIA (SEME) – I.D./P.A.C. Nº 221320"**

Para efectos de la evaluación de las ofertas, se hallan presente las personas que conforman el Comité de Evaluación:

1. **Lic. Abel Sosa, Representante de la Unidad Técnica de Apoyo de la Dirección Operativa de Contrataciones.**
2. **Lic. Rubén Acha, Representante Servicio de Emergencia Extrahospitalaria (SEME).-**

PRIMERO: Se da lectura al Acta de Apertura de Sobres de fecha once de agosto del dos mil once, conforme al siguiente detalle:

OFERENTE	PLANILLA DE OFERTA DEBIDAMENTE COMPLETADA Y FIRMADA (CUMPLE / NO CUMPLE)	IMPORTE	GTIA. DE MANTENIMIENTO DE OFERTAS (45 DIAS, 3%)
1. GR Consultores de Antonio Ribera	CUMPLE	45.120.750.-	CUMPLE
2. Art & Crafts Estudio de Arquitectura	CUMPLE	52.253.300	CUMPLE
3. LM Construcciones del Ing. Nelson Monjes	CUMPLE	58.916.700.-	CUMPLE
4. PSPSA	NO CUMPLE	41.935.000.-	CUMPLE
5. KUARAHY Ingeniería S.A.	CUMPLE	51.281.000.-	CUMPLE
6. EN OBRAS	CUMPLE	47.042.250.-	CUMPLE

SEGUNDO: Se procede a la evaluación de las Documentaciones y Exigencias solicitadas en las Bases y Condiciones de la Carta de Invitación, dando como resultado cuanto sigue: ***"Las empresas* GR Consultores de Antonio Ribera., Art & Crafts Estudio de Arquitectura., LM Construcciones del Ing. Nelson Monjes., PSPSA., KUARAHY Ingeniería S.A., y EN OBRAS.,** ***presentan debidamente completada y firmada los documentos sustanciales requeridos por la Carta de Invitación y sus Anexos"***.----------

TERCERO: Se procede a analizar los precios unitarios propuestos y detallados en el **CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS** elaborado, el cual forma parte íntegra del presente Acta de Evaluación de Ofertas y Recomendación Adjudicación, de conformidad a las disposiciones establecidas en los artículos 56, 57, 58, 59, 60, 61 y 64 del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03.----------

LIC. ABEL SOSA DE LEÓN
Coordinador - UTA

CUARTO: A continuación se verifican en detalle el cumplimiento de las especificaciones técnicas de los ítems ofertados catálogos y/o folletos presentados, conforme a los criterios establecidos en la Carta de Invitación, en concordancia con el Art. 61º - Método de Evaluación del Decreto 21.909 "Que reglamenta la Ley 2.051/03 De Contrataciones Públicas":----------

DEPARTAMENTO DE COMPRAS MENORES
DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES

CONTRATACION DIRECTA Nº 50/2011
"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE EMERGENCIA EXTRAHOSPITALARIA (SEME)" – ID 221320

QUINTO: Se deja expresa constancia que la mejor oferta presentada por la empresa **PSPSA (Proyectos y Servicios del Paraguay S.A.),** presente defectos de carácter sustancial consistente en:

1. Discrepancia en el monto total de la oferta (Sumatoria total de la planilla, monto total expresado en número y monto total expresado en letra), lo que dificultad tener con exactitud el MONTO TOTAL OFERTADO, dato sustancial del Anexo 2. Formulario de Carta/Oferta. Otra dificultad manifiesta es sobre que monto se aplicaría el porcentaje en concepto de garantía de mantenimiento de oferta, en caso de que el oferente retire su oferta antes del plazo establecido como vigencia de oferta.

2. Por otra parte, la citada empresa no cumple con las Especificaciones Técnicas, específicamente en la cantidad solicitada en los ítems 6 y 9.
   Ítem 6: Cantidad solicitada: 3,5 metros. Cantidad Ofertada: 3 metros.
   Ítem 9: Cantidad solicitada: 4,5 metros. Cantidad Ofertada: 4 metros.

   En consecuencia, el Comité de Evaluación en base lo manifestado más arriba, recomienda desestimar la oferta presentada por la empresa **PSPSA (Proyectos y Servicios del Paraguay S.A.)** y adjudicar la totalidad de los ítems a la segunda mejor oferta presentada por la empresa **GR CONSULTORES,** conforme al siguiente detalle:

LISTADO DE OFERTAS:

ITEM	DESCRIPCION	EVALUACION
1	CIELO RASO PARA TECHOS DE PVC	SE RECOMIENDA ADJUDICAR A LA EMPRESA GR CONSULTORES DE ANTONIO RIBERA., POR SER LA MEJOR OFERTA Y CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SOLICITADAS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.- **Marca: GR CONSULTORES** **Procedencia: PARAGUAYA** **Cantidad: 54**
2	DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS	SE RECOMIENDA ADJUDICAR A LA EMPRESA GR CONSULTORES DE ANTONIO RIBERA., POR SER LA MEJOR OFERTA Y CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SOLICITADAS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.- **Marca: EUCATEX** **Procedencia: PARAGUAYA** **Cantidad:97**
3	DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS	SE RECOMIENDA ADJUDICAR A LA EMPRESA GR CONSULTORES DE ANTONIO RIBERA., POR SER LA MEJOR OFERTA Y CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SOLICITADAS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.- **Marca: EUCATEX** **Procedencia: PARAGUAYA** **Cantidad:81**
4	DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS	SE RECOMIENDA ADJUDICAR A LA EMPRESA GR CONSULTORES DE ANTONIO RIBERA., POR SER LA MEJOR OFERTA Y CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SOLICITADAS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.- **Marca: EUCATEX** **Procedencia: PARAGUAYA** **Cantidad: 11**
5	DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE PUERTAS Y VENTANAS	SE RECOMIENDA ADJUDICAR A LA EMPRESA GR CONSULTORES DE ANTONIO RIBERA., POR SER LA MEJOR OFERTA Y CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SOLICITADAS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.- **Marca: GR CONSULTORES** **Procedencia: PARAGUAYA** **Cantidad:1**

LIC. ABEL SOSA DE LEON
Coordinador - DTA

6	DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS	SE RECOMIENDA ADJUDICAR A LA EMPRESA GR CONSULTORES DE ANTONIO RIBERA., POR SER LA MEJOR OFERTA Y CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SOLICITADAS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.- **Marca: GR CONSULTORES** **Procedencia: PARAGUAYA** **Cantidad:3,6**
7	SERVICIO DE PINTURA	SE RECOMIENDA ADJUDICAR A LA EMPRESA GR CONSULTORES DE ANTONIO RIBERA., POR SER LA MEJOR OFERTA Y CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SOLICITADAS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.- **Marca: ALBA** **Procedencia: PARAGUAYA** **Cantidad:4**
8	MAMPOSTERIA	SE RECOMIENDA ADJUDICAR A LA EMPRESA GR CONSULTORES DE ANTONIO RIBERA., POR SER LA MEJOR OFERTA Y CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SOLICITADAS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.- **Marca: GR CONSULTORES** **Procedencia: PARAGUAYA** **Cantidad:45**
9	SERVICIO DE EXCAVACION NO CLASIFICADA	SE RECOMIENDA ADJUDICAR A LA EMPRESA GR CONSULTORES DE ANTONIO RIBERA., POR SER LA MEJOR OFERTA Y CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SOLICITADAS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.- **Marca: GR CONSULTORES** **Procedencia: PARAGUAYA** **Cantidad:4,5**
10	COLOCACION DE PISOS - CONTRAPISOS	SE RECOMIENDA ADJUDICAR A LA EMPRESA GR CONSULTORES DE ANTONIO RIBERA., POR SER LA MEJOR OFERTA Y CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SOLICITADAS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.- **Marca: GR CONSULTORES** **Procedencia: PARAGUAYA** **Cantidad:54**
11	COLOCACION DE PISOS - CONTRAPISOS	SE RECOMIENDA ADJUDICAR A LA EMPRESA GR CONSULTORES DE ANTONIO RIBERA., POR SER LA MEJOR OFERTA Y CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SOLICITADAS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.- **Marca: GR CONSULTORES** **Procedencia: PARAGUAYA** **Cantidad:54**
12	SERVICIO DE PINTURA	SE RECOMIENDA ADJUDICAR A LA EMPRESA GR CONSULTORES DE ANTONIO RIBERA., POR SER LA MEJOR OFERTA Y CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SOLICITADAS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.- **Marca: ALBA** **Procedencia: PARAGUAYA** **Cantidad:54**
13	DESMONTAJE Y/O COLOCACION DE MAMPARAS	SE RECOMIENDA ADJUDICAR A LA EMPRESA GR CONSULTORES DE ANTONIO RIBERA., POR SER LA MEJOR OFERTA Y CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SOLICITADAS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.- **Marca: GR CONSULTORES** **Procedencia: PARAGUAYA** **Cantidad:2**

LIC. ABEL SOSA DE LEÓN
Coordinador - UTA

QUINTO: se da lectura al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria correspondiente al PAC institucional Nro. 221320, cuyo monto asciende a la suma de Gs 45.754.401 **(Guaraníes Cuarenta y cinco millones setecientos cincuenta y cuatro mil cuatrocientos uno),** según programa anual de contrataciones del presente llamado y a las estimaciones globales de costo, como lo establece el Art. 15 de la Ley Nº 2051/03 de "Contrataciones Públicas y del Art. 13 del Decreto 21909/03 que lo reglamenta, por lo que se cuenta con disponibilidad presupuestaria para una eventual adjudicación.--

SEXTO: Habiendo concluido el análisis conforme a los criterios establecidos en el Carta de Invitación y sus Anexos, Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto 21.909/03 que lo reglamenta, y seleccionando la oferta que cumple sustancialmente con todos los requerimientos de calificación, este Comité, tras haber sometido a un exhaustivo análisis las ofertas presentadas;

recomienda, la adjudicación de la Contratación Directa N° **50/2011 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE EMERGENCIA EXTRAHOSPITALARIA (SEME) – I.D./P.A.C. Nº 221320"**, a la firma **GR CONSULTORES DE ANTONIO RIBERA.**, por un monto total de **Gs. 45.120.750 (Guaraníes Cuarenta y cinco millones ciento veinte mil setecientos cincuenta)** por cumplir con las exigencias establecidas en las Bases y Condiciones, según se detalla:

OFERENTE	ITEMS	MONTO TOTAL ADJUDICADO
GR CONSULTORES DE ANTONIO RIBERA	1 al 13	45.120.750.-
MONTO TOTAL IVA INCLUIDO		45.120.750.-

Son Guaraníes: Cuarenta y cinco millones ciento veinte mil setecientos cincuenta.----------

Con lo que se dio por terminado el Acto, luego de la lectura y ratificación, esta Acta es firmada por las personas anteriormente mencionadas en prueba de conformidad, en (2) dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

LIC. ABEL SOSA DE LEÓN
Coordinador - UTA

LIC. ABEL SOSA, Representante de la Unidad Técnica de Apoyo de la Dirección Operativa de Contrataciones

LIC. RUBÉN ACHA, Representante del Servicio de Emergencia Extrahospitalaria