***"CONSTRUCCIONES EN VARIAS ESCUELAS"***
**PROGRAMA: FONACIDE, PLURIANUAL.**

## ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

En la ciudad de General Artigas, República del Paraguay, a los dos días del mes de diciembre del año dos mil trece, siendo las 10:00, se reúnen en la sede de la Intendencia Municipal de General Artigas, sito en VIRGEN DEL ROSARIO E/ COLÓN, los miembros del Comité de Evaluación, para la Calificación de Ofertas presentadas en el llamado por CONCURSO DE OFERTAS N° 07/2013 PARA "CONSTRUCCIONES EN VARIAS ESCUELAS", Programa FONACIDE, con ID: 263.713, integrado por las siguientes personas:

1) Ing. René Miglio Ferreira 2) Ing. Jorge Barboza Cuba y 3) Lic. Aldo Ismael Jara Rodríguez, a los efectos de proceder al estudio y análisis de las ofertas presentadas y la elaboración del Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación para "CONSTRUCCIONES EN VARIAS ESCUELAS", mediante Llamado a Concurso de Ofertas N° 07/2013, de conformidad al Art. 11 del Decreto 21909/03 que reglamenta la Ley 2051/03. La Licitación en estudio se trata de un Concurso de Ofertas, y de conformidad al Art. 16 inc. b) de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", es el procedimiento establecido para contrataciones cuyo monto estén entre los equivalentes a dos mil y diez mil jornales mínimos.----------

El Comité de Evaluación ha recibido las documentaciones de 5 (cinco) oferentes en total, siendo ellos los siguientes:

**1) "RODRÍGUEZ CONSTRUCCIONES" 2) "ING. JULIO A. GALIANO MORÁN", 3) "ARQ. RAMÓN GAONA", 4) "CALERA DEL SUR S.R.L" y 5) "R.G CONSTRUCCIONES"----------**

A los efectos de realizar un análisis eficiente de las ofertas, y de conformidad al Art. 60, y Art. 61 primera parte, del Decreto 21909/03, se verifica primeramente el suministro por cada oferente de la documentación básica de carácter sustancial, como ser: DOCUMENTACIONES DECLARATIVAS CONFORME A LA LEY 2051/03.----------

1) La Garantía de mantenimiento de Oferta esté debidamente extendida; ----------
2) El Formulario de Oferta esté debidamente completado y preparado; ----------
3) Los poderes o documentos que acrediten la representación del oferente sean suficientes y adecuados; ----------
4) Los documentos hayan sido debidamente firmados; ----------
5) La Oferta se ajuste sustancialmente a las especificaciones técnicas y otros requerimientos del Pliego; ----------
6) Los documentos de la Oferta estén en general en orden; ----------

*En ese sentido el Comité de Evaluación, al hacer un minucioso estudio de las documentaciones presentadas por el oferente, nota que no todos han presentado todas las documentaciones exigidas en el Pliego de Bases y Condiciones y se ha verificado que reúne plenamente las citadas documentaciones básicas de carácter sustancial para*

*ambos lotes del llamado, las Firmas: Rodríguez Construcciones, Calera del Sur S.R.L y Arq. Ramón Gaona.----------*

| **Empresa: R.G Construcciones** | **Documentaciones** |
|---|---|
| Monto Ofertado<br>Lote I: 330.257.760*<br>Lote II: 301.770.420 | **Según lo expresado en el P.B.C, SECCION VI, FORMULARIO N° 2 DE COMPOSICIÒN DE PRECIOS UNITARIOS,** ***"Observación: se considerará un documento sustancial en el momento de la evaluación; la presentación de la planilla de análisis de costo desglosados en todos los ítems y deberá tener una relación y coincidencia con la planilla de la oferta del oferente.".-***<br><br>La empresa no ha presentado ninguna planilla de composición de precios unitarios de la oferta realizada.<br><br>**Conclusión:** La empresa incumple lo especificado en el P.B.C.<br><br>**Según el PBC.SECCIÒN VI, FORMULARIO N° 3 DE INFORMACIÓN SOBRE EL OFERENTE**<br><br>La empresa no ha presentado el mencionado formulario.<br><br>**Conclusión:** La empresa no ha cumplido lo especificado en el PBC.<br><br>**Según el PBC.SECCIÒN VI, FORMULARIO N° 5 DE SITUACIÓN FINANCIERA.**<br><br>La empresa no ha presentado el mencionado formulario.<br><br>**Conclusión:** La empresa no ha cumplido lo especificado en el PBC.<br><br>**Según el PBC.SECCIÒN VI, FORMULARIO N° 6 DE EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCIÒN.**<br><br>La empresa no ha presentado el mencionado formulario, presentando contratos sin las respectivas Actas de recepción final.<br><br>**Conclusión:** La empresa no ha cumplido lo especificado en el PBC.<br><br>**Según el PBC.SECCIÒN VI, FORMULARIO N° 7 DE FACTURACIÒN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCION.**<br><br>La empresa no ha presentado el mencionado formulario,<br><br>**Conclusión:** La empresa no ha cumplido lo especificado en el PBC.<br><br>**Según el PBC.SECCIÒN VI, FORMULARIO N° 8 DE EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION.**<br><br>La empresa no ha presentado el mencionado formulario.<br><br>**Conclusión:** La empresa no ha cumplido lo especificado en el PBC.<br><br>**Según el PBC.SECCIÒN VI, FORMULARIO N° 9 DE FORMULARIO DE LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA.**<br><br>La empresa no ha presentado el mencionado formulario.<br><br>**Conclusión:** La empresa no ha cumplido lo especificado en el PBC.<br><br>**Según el PBC.SECCIÒN VI, FORMULARIO N° 10 LISTA DE EQUIPOS HERRAMIENTAS, MAQUINARIAS E IMPLEMENTOS DESTINADOS A LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.**<br><br>La empresa no ha presentado el mencionado formulario. |

| | |
|---|---|
| | **Según el PBC.SECCIÒN VI, FORMULARIO N° 11 DE CRONOGRAMA DE UTILIZACION DE EQUIPOS.**<br><br>La empresa no ha presentado el mencionado formulario.<br><br>**Conclusión:** La empresa no ha cumplido lo especificado en el PBC.<br><br>**EN RESUMEN GENERAL:** La firma no se encuentra en condiciones legales y técnicas para realizar el proyecto en la presente licitación.-<br><br>*Han sido corregidos los ítems 1.1 y 1.23.1 del lote I por errores aritméticos cometidos, y la sumatoria correspondiente. |

| **Empresa: Ing. Julio A. Galiano Morán.** | **Documentaciones** |
|---|---|
| Monto Ofertado<br>Lote I: 318.275.323*<br>Lote II: 337.192.224* | **Según lo expresado en el P.B.C, SECCION VI, FORMULARIO N° 2 DE COMPOSICIÒN DE PRECIOS UNITARIOS,** ***"Observación: se considerará un documento sustancial en el momento de la evaluación; la presentación de la planilla de análisis de costo desglosados en todos los ítems y deberá tener una relación y coincidencia con la planilla de la oferta del oferente..".-***<br><br>La empresa no ha presentado la totalidad de las planillas de composición de precios unitarios de la oferta realizada y en varios de ellos no existe coincidencia entre el monto ofertado y el monto analizado.<br><br>**Conclusión:** La empresa no ha cumplido lo especificado en el PBC.<br><br>**EN RESUMEN GENERAL:** La firma no se encuentra en condiciones legales y técnicas para realizar el proyecto en la presente licitación.-<br><br>*Han sido corregidos los ítems 2.10 y 2.14 del lote I por errores aritméticos cometidos, con la corrección correspondiente de la sumatoria del Lote I.<br>*Han sido corregidos los ítems 3.4, 3.17.3 y 5.11 del lote II por errores aritméticos cometidos, con la corrección correspondiente de la sumatoria del Lote II. |

En este sentido las firmas: R.G Construcciones y Ing. Julio A. Galiano Morán quedan descalificadas por no reunir las condiciones documentales o legales, para cumplir el contrato. ------

| **OFERENTE: "Construcciones Rodríguez"<br>PLANILLA DE VERIFICACIÓN DOCUMENTAL** | | |
|---|---|---|
| 1 | Formulario de oferta | CUMPLE |
| 2 | Oferta firmada y foliada | CUMPLE |
| 3 | Póliza de seguro | CUMPLE |
| 4 | Declaración jurada art. 40 | CUMPLE |
| 5 | Declaración del menor | CUMPLE |
| 6 | Documento de identidad | CUMPLE |
| 7 | Declaración IVA | CUMPLE |
| 8 | Declaración renta | CUMPLE |
| 9 | Planilla de análisis de costo. | CUMPLE |
| 11 | ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | CUMPLE |
| 12 | Constancia de RUC | CUMPLE |
| 13 | Cédula tributaria | CUMPLE |
| 14 | Cumplimiento tributario | CUMPLE |
| 15 | Capacidad financiera | |

| | | |
|---|---|---|
| | Coeficientes:<br>- Coeficiente de liquidez: 17.71<br>- Coeficiente de solvencia: 0.05<br>- Activos reales u otros: cumple según formulario 5. | CUMPLE |
| 16 | Experiencia general en construcción | CUMPLE |
| 17 | Experiencia específica en construcción | CUMPLE |
| 18 | Referencias bancarias | CUMPLE |
| 19 | Balances generales 2010, 2011 y 2012. | CUMPLE |
| 20 | Contratos anteriores con recepción definitiva. | CUMPLE |
| 21 | Autorización para pedir referencias bancarias. | CUMPLE |
| 22 | Contratos vigentes | CUMPLE |
| 23 | Declaración de conocer el sitio de obra | CUMPLE |
| 24 | Cronograma físico | CUMPLE |
| 25 | Lista de personal propuesto | CUMPLE |
| 26 | Capacidad legal | CUMPLE |
| 27 | Lista de equipos | CUMPLE |
| 28 | Facturación anual media | CUMPLE |
| 29 | Cronograma de equipos | CUMPLE |

**EN RESUMEN GENERAL:** La firma se encuentra en condiciones legales y técnicas para realizar los trabajos previstos en la presente licitación.

Monto Ofertado:
Gs. 328.605.134*.-Lote I.
Gs. 283.547.253.-Lote II.

*El Lote I ha sido verificado en cuanto a los precios unitarios y totales, y corregido la sumatoria de la oferta por errores aritméticos cometidos.

**OFERENTE: "Calera del Sur S.R.L"**
**PLANILLA DE VERIFICACIÓN DOCUMENTAL**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Formulario de oferta | CUMPLE |
| 2 | Oferta firmada y foliada | CUMPLE |
| 3 | Póliza de seguro | CUMPLE |
| 4 | Declaración jurada art. 40 | CUMPLE |
| 5 | Declaración del menor | CUMPLE |
| 6 | Documento de identidad | CUMPLE |
| 7 | Declaración IVA | CUMPLE |
| 8 | Declaración renta | CUMPLE |
| 9 | Planilla de análisis de costo. | CUMPLE |
| 11 | ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | CUMPLE |
| 12 | Constancia de RUC | CUMPLE |
| 13 | Cédula tributaria | CUMPLE |
| 14 | Cumplimiento tributario | CUMPLE |
| 15 | Capacidad financiera<br>Coeficientes:<br>- Coeficiente de liquidez: 2.37<br>- Coeficiente de solvencia: 0.42<br>- Activos reales u otros: cumple según formulario 5 | CUMPLE |

| | | |
|---|---|---|
| 17 | Experiencia específica en construcción | CUMPLE |
| 18 | Referencias bancarias | CUMPLE |
| 19 | Balances generales 2010, 2011 y 2012. | CUMPLE |
| 20 | Contratos anteriores con recepción definitiva. | CUMPLE |
| 21 | Autorización para pedir referencias bancarias. | CUMPLE |
| 22 | Contratos vigentes | CUMPLE |
| 23 | Declaración de conocer el sitio de obra | CUMPLE |
| 24 | Cronograma físico | CUMPLE |
| 25 | Lista de personal propuesto | CUMPLE |
| 26 | Capacidad legal | CUMPLE |
| 27 | Lista de equipos | CUMPLE |
| 28 | Facturación anual media | CUMPLE |
| 29 | Cronograma de equipos | CUMPLE |

**EN RESUMEN GENERAL:** La firma se encuentra en condiciones legales y técnicas para realizar los trabajos previstos en la presente licitación.

Monto Ofertado:
Gs. 285.292.830*.-Lote I.
Gs. 311.254.420*.-Lote II.

*El Lote I ha sido corregido en el Ítem 2.23 y su la correspondiente sumatoria por errores aritméticos.
*El Lote II ha sido corregido la correspondiente sumatoria por errores aritméticos cometidos.

**OFERENTE: "Arq. Ramón Gaona G."**
**PLANILLA DE VERIFICACIÓN DOCUMENTAL**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Formulario de oferta | CUMPLE |
| 2 | Oferta firmada y foliada | CUMPLE |
| 3 | Póliza de seguro | CUMPLE |
| 4 | Declaración jurada art. 40 | CUMPLE |
| 5 | Declaración del menor | CUMPLE |
| 6 | Documento de identidad | CUMPLE |
| 7 | Declaración IVA | CUMPLE |
| 8 | Declaración renta | CUMPLE |
| 9 | Planilla de análisis de costo. | CUMPLE |
| 11 | ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | CUMPLE |
| 12 | Constancia de RUC | CUMPLE |
| 13 | Cédula tributaria | CUMPLE |
| 14 | Cumplimiento tributario | CUMPLE |
| 15 | Capacidad financiera<br>Coeficientes:<br>- Coeficiente de liquidez: 29.02<br>- Coeficiente de solvencia: 0.01<br>- Activos reales u otros: cumple según formulario 5. | CUMPLE |
| 16 | Experiencia general en construcción | CUMPLE |
| 17 | Experiencia específica en construcción | CUMPLE |
| 18 | Referencias bancarias | CUMPLE |
| 19 | Balances generales 2010, 2011 y 2012. | CUMPLE |
| 20 | Contratos anteriores con recepción definitiva. | CUMPLE |
| 21 | Autorización para pedir referencias | CUMPLE |

| | | |
|---|---|---|
| | bancarias. | |
| 22 | Contratos vigentes | CUMPLE |
| 23 | Declaración de conocer el sitio de obra | CUMPLE |
| 24 | Cronograma físico | CUMPLE |
| 25 | Lista de personal propuesto | CUMPLE |
| 26 | Capacidad legal | CUMPLE |
| 27 | Lista de equipos | CUMPLE |
| 28 | Facturación anual media | CUMPLE |
| 29 | Cronograma de equipos | CUMPLE |

**EN RESUMEN GENERAL:** La firma se encuentra en condiciones legales y técnicas para realizar los trabajos previstos en la presente licitación.

Monto Ofertado:
Gs. 331.257.760*.-Lote I.
Gs. 303.170.420.-Lote II.
*El Lote I ha sido corregido en el Ítem 1.1 y su correspondiente sumatoria

Luego se procedió a seleccionar provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, en este caso fue seleccionada la Firma: "Calera del Sur S.R.L" para el Lote I y la Firma: "Construcciones Rodríguez" para el Lote II. Posteriormente el Comité de Evaluación procedió al análisis en detalle del cumplimiento de otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. ----------

En ese sentido igualmente se concluyó que desde el punto de vista técnico relacionado al proyecto, las ofertas presentadas por las firmas: "Calera del Sur S.R.L" para el Lote I y la Firma: "Construcciones Rodríguez" para el Lote II, mencionan datos que se ajustan a los precios actuales de mercado, motivo por el cual la oferta resultan confiables con relación al cumplimiento de las especificaciones técnicas del Llamado a Concurso de Ofertas N° 07/2013.----------

En resumen, el Comité de Evaluación concluye que la oferta presentada por la empresa "Calera del Sur S.R.L" para el Lote I y la oferta presentada por la firma: "Construcciones Rodríguez" para el Lote II son las propuestas para la adjudicación.----------

En estas condiciones, de conformidad al Art. 61 del Decreto 21909/03 reglamentario de la Ley 2051/03, en concordancia con el Art. 27 de la misma Ley, el Comité de Evaluación RESUELVE:

1°) Recomendar a la Convocante la Adjudicación a las firmas: "Calera del Sur S.R.L" para el Lote I, cuyo de oferta asciende a Gs. 285.292.830 (Guaraníes: Doscientos ochenta y cinco millones, doscientos noventa y dos mil, ochocientos treinta) y la empresa "Construcciones Rodríguez" para el Lote II, cuyo monto de la oferta asciende a Gs. 283.547.253 (GUARANIES. Doscientos ochenta y tres millones, quinientos cuarenta y siete mil, doscientos cincuenta y tres.) por reunir ambas firmas las exigencias previstas por el Art. 61 inc. 1° del Decreto N° 21909/03

reglamentario de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", salvo mejor parecer. 2°) Emitir el correspondiente Informe de Evaluación y notificar a quienes corresponda. ----------

No habiendo otro tema que tratar, se da por terminado el acto, siendo las 11:30, firmando el acta los miembros del Comité de Evaluación.----------

.....
Ing. Orlando René Miglio Ferreira

.....
Ing. Jorge Gustavo Barboza Cuba

.....
Lic. Aldo Ismael Jara Rodríguez