Cuadro Comparativo de Ofertas

CONTRATACION DIRECTA N° 39/2022 ID N° 413284" CONTRUCCIÓN DE AULA CON TECHO DE TEJAS CERÁMICAS EN PLANTA ALTA Y REPARACIONES VARIAS ESC. BAS. N° 6104 DEFENSORES DEL CHACO ? DE LA CIUDAD DE LUQUE

GRUPO NARANJA CONSTRUCTORA RUC :80083232-9 CORREO: esemidei@gruponaranjasrl.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1.1	a- Cartel de Obra	M2	468,906	2.4	445,461	1,069,106	-23,445	-5.00%
1.2	b- Vallado Perimetral	M2	101621	20	96,540	1,930,800	-5,081	-5.00%
2.1	a- Pilares de H°A°	M3	2,591,450	1.68	2,461,878	4,135,955	-129,572	-5.00%
2.2	b- Viga Cumbrera de H°A° (0,20mx0,45m)	M3	2,656,640	0.67	2,523,808	1,690,951	-132,832	-5.00%
2.3	c- Viga de H°A° en galeria (0,20mx0,25m)	M3	2,656,640	0.37	2,523,808	933,809	-132,832	-5.00%
2.4	d- Dado de H°A°	UNI	56,353	2	53,535	107,070	-2,818	-5.00%
2.5	e- Encadenado superior de HºAº	M3	2,025,162	0.74	1,923,904	1,423,689	-101,258	-5.00%
2.6	f- Loseta de HºAº sobre abertura. Espesor: 8cm	M3	1,958,030	1.8	1,854,429	3,337,972	-103,601	-5.29%
3.1	a- De 0,30 visto ambas caras de ladrillo comun (envarillado de Ø8 corrido c/ 5 hiladas)	M2	211,862	81.65	201,269	16,433,614	-10,593	-5.00%
3.2	b-De 0,15mts. visto de ladrillos comunes	M2	115,285	0.32	109,521	35,047	-5,764	-5.00%
3.3	c- Envarillado bajo abertura 2 hiladas con 3 varillas Ø8 mm	ml	20,094	9	19,089	171,801	-1,005	-5.00%
4.1	a- De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H°A°	M2	281,397	82.87	267,327	22,153,388	-14,070	-5.00%
5.1	a- De paredes interior y exterior a dos capas con azotada impermeable	M2	47,812	90.23	45,421	4,098,337	-2,391	-5.00%
5.2	b- De pilares de H°A° en paredes y galeria con azotada impermeable	M2	58,828	16.86	55,887	942,255	-2,941	-5.00%
5.3	c- De viga cumbrera y viga en galeria de H°A° con azotada impermeable	M2	58,828	15.75	55,887	880,220	-2,941	-5.00%
6.1	Contrapiso de cascotes de H°A° e: 0,07 cm.	M2	39,013	55.68	37,062	2,063,612	-1,951	-5.00%
6.2	Carpeta de Regularizacion	M2	33,259	55.68	31,596	1,759,265	-1,663	-5.00%
6.3	Piso ceramico (PEI5 de alto transito y antideslizante) - incluye material y Mano de Obra	M2	107,265	55.68	101,902	5,673,903	-5,363	-5.00%
6.4	Zócalo Ceramico. Incluye material y Mano de Obra	ml	21,728	31.41	20,642	648,365	-1,086	-5.00%
7.1	a- Puerta de 1,25x2,10 (incluye material y colocación)	UNI	1,137,781	1	1,080,892	1,080,892	-56,889	-5.00%
7.2	b- Ventana tipo balancín 1,50x1,70 (con colocación)	UNI	741,532	3	704,455	2,113,365	-37,077	-5.00%
7.3	c- Ventana tipo balancín 1,50x0,30 (con colocación)	M2	328,634	0.45	312,202	140,491	-16,432	-5.00%

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abog. Maria Victorina Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Ing. Pablo Javier Portosi Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

8.1	a- De Revoque 1:3 (cemento-arena)	ml	37,121	19.2	35,265	677,088	-1,856	-5.00%
9.1	a-De Paredes vistas y revocadas internas/externas al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	20,875	118.75	19,831	2,354,931	-1,044	-5.00%
9.2	b-De pilares en paredes y galeria al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	20,875	16.86	19,831	334,351	-1,044	-5.00%
9.3	c-De viga cumbrera y en galeria al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	20,875	15.75	19,831	312,338	-1,044	-5.00%
9.4	d-De Aberturas Metálicas con pintura sintética. (Incluye Mano de Obra)	M2	35,646	6	33,864	203,184	-1,782	-5.00%
9.5	f- De tejuelones con barniz. (Incluye Mano de Obra)	M2	20,650	77.11	19,618	1,512,744	-1,032	-5.00%
9.6	g- De tirantes de H°A° al látex con enduido (Incluye Mano de Obra)	M2	18,758	50.71	17,820	903,652	-938	-5.00%
9.7	h- De Baranda metálica en galería con pintura sintética - 90cm de altura. (Incluye Mano de Obra)	M2	35,466	8.6	33,693	289,760	-1,773	-5.00%
10.1	Vidrios Dobles	M2	162,381	5.4	154,262	833,015	-8,119	-5.00%
11.1	Instalacion electrica de artefactos- Boca de conexión (3 tomas y 8 artefactos y 4 ventiladores)	UNI	70,415	15	66,894	1,003,410	-3,521	-5.00%
11.2	Alimentacion de los circuitos de luces, tomas y ventiladores	UNI	97,160	15	92,302	1,384,530	-4,858	-5.00%
11.3	Artefacto fluorescente 2x40 - con soportes rigidos	UNI	178,912	6	169,966	1,019,796	-8,946	-5.00%
11.4	Artefacto fluorescente 1x40 - con soportes rigidos	UNI	135,687	2	128,903	257,806	-6,784	-5.00%
11.5	Ventilador de techo de 56" motor pesado	UNI	545,455	4	518,182	2,072,728	-27,273	-5.00%
11.6	Tablero seccional (comando de luces)	UNI	250,705	1	238,170	238,170	-12,535	-5.00%
11.7	Tablero comando de ventiladores	UNI	175,354	1	166,586	166,586	-8,768	-5.00%
12.1	Baranda metálica para galeria en planta alta (h: 0,90mts.)	ml	385,665	8.58	366,382	3,143,558	-19,283	-5.00%
13.1	a- Pizarrón acrilico Fijo 3,00x1,20m (incluye material y colocacion)	UNI	1,150,383	1	1,092,864	1,092,864	-57,519	-5.00%
14.1	Desmonte de artefactos eléctricos	UNI	4,802	8	4,562	36,496	-240	-5.00%
14.2	Remoción de aberturas	UNI	21,952	1	20,854	20,854	-1,098	-5.00%
14.3	Demolición de piso (aula y galeria)	M2	10,804	64.67	10,264	663,773	-540	-5.00%
14.4	Relleno y compactación con tierra gorda	M3	121,841	0.7	115,749	81,024	-6,092	-5.00%
15.1	Contrapiso de H° de cascotes, esp 0,10mts solo mano de obra	M2	21,607	64.67	20,527	1,327,481	-1,080	-5.00%
15.2	Carpeta de Regularizacion	M2	33,259	64.67	31,596	2,043,313	-1,663	-5.00%
15.3	Piso ceramico (PEI5 de alto transito y antideslizante) - incluye material y Mano de Obra	M2	107,265	64.67	101,902	6,590,002	-5,363	-5.00%
15.4	Zócalo Ceramico. Incluye material y Mano de Obra	ml	21,728	36.85	20,642	760,658	-1,086	-5.00%
16.1	Puerta de 0,80x2,10m (incluye material y colocación)	UNI	842,759	2	805,759	1,611,518	-37,000	-4.39%
17.1	Tapa ciega p/ conexión blanca	UNI	1,151	11	1,093	12,023	-58	-5.04%
17.2	Instalacion electrica de artefactos- Boca de conexión (8 artefactos y 6 ventiladores)	UNI	85,324	14	81,058	1,134,812	-4,266	-5.00%
17.3	Alimentacion de los circuitos de luces, tomas y ventiladores	UNI	97,160	14	92,302	1,292,228	-4,858	-5.00%
17.4	Reposicion de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves)	UNI	109,287	4	103,823	415,292	-5,464	-5.00%
17.5	Focos bajo consumo 85w	UNI	90,881	9	86,337	777,033	-4,544	-5.00%
17.6	Tablero metálico de embutir precintado para comando de luces (incluye instalación)	UNI	175,354	1	166,586	166,586	-8,768	-5.00%
17.7	Tablero metálico de embutir precintado para comando de ventiladores (incluye instalación)	UNI	175,354	1	166,586	166,586	-8,768	-5.00%
17.8	Revoque y pintura de terminacion de instalacion de tableros	UNI	50,882	2	48,338	96,676	-2,544	-5.00%
18.1	Preparación de la superficie para pintura	M2	13,805	59.67	13,115	782,572	-690	-5.00%
18.2	Pintura de vigas y cielo raso de H°A (aula y galeria)	M2	20,875	64.67	19,831	1,282,471	-1,044	-5.00%
19.1	Limpieza Final de la obra (incluye retiro de vallado y obrador)	M2	7,202	82.87	6,842	566,997	-360	-5.00%
	TOTAL					**110,452,814**		

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Dra. Maria Victorina Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Lic. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Cuadro Comparativo de Ofertas

CONTRATACION DIRECTA N° 39/2022 ID N° 413284" CONTRUCCIÓN DE AULA CON TECHO DE TEJAS CERÁMICAS EN PLANTA ALTA Y REPARACIONES VARIAS ESC. BAS. N° 6104 DEFENSORES DEL CHACO ? DE LA CIUDAD DE LUQUE

GOLDEN PACK S.A RUC :80057605-5 CORREO: goldenpacksapy@gmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1.1	a- Cartel de Obra	M2	468,906	2.4	468,000	1,123,200	-906	-0.19%
1.2	b- Vallado Perimetral	M2	101621	20	101,000	2,020,000	-621	-0.61%
2.1	a- Pilares de H°A°	M3	2,591,450	1.68	2,590,000	4,351,200	-1,450	-0.06%
2.2	b- Viga Cumbrera de H°A° (0,20mx0,45m)	M3	2,656,640	0.67	2,650,000	1,775,500	-6,640	-0.25%
2.3	c- Viga de H°A° en galeria (0,20mx0,25m)	M3	2,656,640	0.37	2,650,000	980,500	-6,640	-0.25%
2.4	d- Dado de H°A°	UNI	56,353	2	56,000	112,000	-353	-0.63%
2.5	e- Encadenado superior de HºAº	M3	2,025,162	0.74	2,025,000	1,498,500	-162	-0.01%
2.6	f- Loseta de HºAº sobre abertura. Espesor: 8cm	M3	1,958,030	1.8	1,958,000	3,524,400	-30	0.00%
3.1	a- De 0,30 visto ambas caras de ladrillo comun (envarillado de Ø8 corrido c/ 5 hiladas)	M2	211,862	81.65	211,000	17,228,150	-862	-0.41%
3.2	b-De 0,15mts. visto de ladrillos comunes	M2	115,285	0.32	115,000	36,800	-285	-0.25%
3.3	c- Envarillado bajo abertura 2 hiladas con 3 varillas Ø8 mm	ml	20,094	9	20,000	180,000	-94	-0.47%
4.1	a- De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H°A°	M2	281,397	82.87	281,000	23,286,470	-397	-0.14%
5.1	a- De paredes interior y exterior a dos capas con azotada impermeable	M2	47,812	90.23	47,800	4,312,994	-12	-0.03%
5.2	b- De pilares de H°A° en paredes y galeria con azotada impermeable	M2	58,828	16.86	58,800	991,368	-28	-0.05%
5.3	c- De viga cumbrera y viga en galeria de H°A° con azotada impermeable	M2	58,828	15.75	58,800	926,100	-28	-0.05%
6.1	Contrapiso de cascotes de H°A° e: 0,07 cm.	M2	39,013	55.68	39,000	2,171,520	-13	-0.03%
6.2	Carpeta de Regularizacion	M2	33,259	55.68	33,000	1,837,440	-259	-0.78%
6.3	Piso ceramico (PEI5 de alto transito y antideslizante) - incluye material y Mano de Obra	M2	107,265	55.68	107,000	5,957,760	-265	-0.25%
6.4	Zócalo Ceramico. Incluye material y Mano de Obra	ml	21,728	31.41	21,700	681,597	-28	-0.13%
7.1	a- Puerta de 1,25x2,10 (incluye material y colocación)	UNI	1,137,781	1	1,137,000	1,137,000	-781	-0.07%
7.2	b- Ventana tipo balancín 1,50x1,70 (con colocación)	UNI	741,532	3	741,000	2,223,000	-532	-0.07%
7.3	c- Ventana tipo balancín 1,50x0,30 (con colocación)	M2	328,634	0.45	328,000	147,600	-634	-0.19%
8.1	a- De Revoque 1:3 (cemento-arena)	ml	37,121	19.2	37,000	710,400	-121	-0.33%

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

Lbdo. Maria Victorina Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Lic. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

9.1	a-De Paredes vistas y revocadas internas/externas al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	20,875	118.75	20,800	2,470,000	-75	-0.36%
9.2	b-De pilares en paredes y galeria al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	20,875	16.86	20,800	350,688	-75	-0.36%
9.3	c-De viga cumbrera y en galeria al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	20,875	15.75	20,800	327,600	-75	-0.36%
9.4	d-De Aberturas Metálicas con pintura sintética. (Incluye Mano de Obra)	M2	35,646	6	35,600	213,600	-46	-0.13%
9.5	f- De tejuelones con barniz. (Incluye Mano de Obra)	M2	20,650	77.11	20,600	1,588,466	-50	-0.24%
9.6	g- De tirantes de H°A° al látex con enduido (Incluye Mano de Obra)	M2	18,758	50.71	18,700	948,277	-58	-0.31%
9.7	h- De Baranda metálica en galería con pintura sintética - 90cm de altura. (Incluye Mano de Obra)	M2	35,466	8.6	35,400	304,440	-66	-0.19%
10.1	Vidrios Dobles	M2	162,381	5.4	162,300	876,420	-81	-0.05%
11.1	Instalacion electrica de artefactos- Boca de conexión (3 tomas y 8 artefactos y 4 ventiladores)	UNI	70,415	15	70,000	1,050,000	-415	-0.59%
11.2	Alimentacion de los circuitos de luces, tomas y ventiladores	UNI	97,160	15	97,000	1,455,000	-160	-0.16%
11.3	Artefacto fluorescente 2x40 - con soportes rigidos	UNI	178,912	6	178,900	1,073,400	-12	-0.01%
11.4	Artefacto fluorescente 1x40 - con soportes rigidos	UNI	135,687	2	135,600	271,200	-87	-0.06%
11.5	Ventilador de techo de 56" motor pesado	UNI	545,455	4	545,000	2,180,000	-455	-0.08%
11.6	Tablero seccional (comando de luces)	UNI	250,705	1	250,700	250,700	-5	0.00%
11.7	Tablero comando de ventiladores	UNI	175,354	1	175,000	175,000	-354	-0.20%
12.1	Baranda metálica para galeria en planta alta (h: 0,90mts.)	ml	385,665	8.58	385,600	3,308,448	-65	-0.02%
13.1	a- Pizarrón acrilico Fijo 3,00x1,20m (incluye material y colocacion)	UNI	1,150,383	1	1,150,000	1,150,000	-383	-0.03%
14.1	Desmonte de artefactos eléctricos	UNI	4,802	8	4,800	38,400	-2	-0.04%
14.2	Remoción de aberturas	UNI	21,952	1	21,900	21,900	-52	-0.24%
14.3	Demolición de piso (aula y galeria)	M2	10,804	64.67	10,800	698,436	-4	-0.04%
14.4	Relleno y compactación con tierra gorda	M3	121,841	0.7	121,000	84,700	-841	-0.69%
15.1	Contrapiso de H° de cascotes, esp 0,10mts solo mano de obra	M2	21,607	64.67	21,600	1,396,872	-7	-0.03%
15.2	Carpeta de Regularizacion	M2	33,259	64.67	33,200	2,147,044	-59	-0.18%
15.3	Piso ceramico (PEI5 de alto transito y antideslizante) - incluye material y Mano de Obra	M2	107,265	64.67	107,000	6,919,690	-265	-0.25%
15.4	Zócalo Ceramico. Incluye material y Mano de Obra	ml	21,728	36.85	21,700	799,645	-28	-0.13%
16.1	Puerta de 0,80x2,10m (incluye material y colocación)	UNI	842,759	2	842,700	1,685,400	-59	-0.01%
17.1	Tapa ciega p/ conexión blanca	UNI	1,151	11	1,150	12,650	-1	-0.09%
17.2	Instalacion electrica de artefactos- Boca de conexión (8 artefactos y 6 ventiladores)	UNI	85,324	14	85,300	1,194,200	-24	-0.03%
17.3	Alimentacion de los circuitos de luces, tomas y ventiladores	UNI	97,160	14	97,000	1,358,000	-160	-0.16%
17.4	Reposicion de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves)	UNI	109,287	4	109,000	436,000	-287	-0.26%
17.5	Focos bajo consumo 85w	UNI	90,881	9	90,500	814,500	-381	-0.42%
17.6	Tablero metálico de embutir precintado para comando de luces (incluye instalación)	UNI	175,354	1	175,000	175,000	-354	-0.20%
17.7	Tablero metálico de embutir precintado para comando de ventiladores (incluye instalación)	UNI	175,354	1	175,000	175,000	-354	-0.20%
17.8	Revoque y pintura de terminacion de instalacion de tableros	UNI	50,882	2	50,800	101,600	-82	-0.16%
18.1	Preparación de la superficie para pintura	M2	13,805	59.67	13,800	823,446	-5	-0.04%
18.2	Pintura de vigas y cielo raso de H°A (aula y galeria)	M2	20,875	64.67	20,800	1,345,136	-75	-0.36%
19.1	Limpieza Final de la obra (incluye retiro de vallado y obrador)	M2	7,202	82.87	7,000	580,090	-202	-2.80%
	TOTAL					**116,014,447**		

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abog. María Victorina Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Ing. Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque