SECRETARIA DE ACCIÓN SOCIAL

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Anexo 3

Licitación Pública Nacional LPN 02/2010 "Adecuación del Edificio de la Secretariá de la Acción Social Ad-Referemdum" ID: 201.231

Ponderación provisoria de ofertas con el precio más bajo

PBC_Sección III. Criterios de Evaluación y Calificación.

Oferentes			TODO VERDE EMPRENDIMIETNOS DE ALEJANDRO APOLONIO CANDIA GIMENEZ	ING. ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS
Sección III. Criterios de Evaluación y Calificación. Criterios de Calificación. 1. CAPACIDAD LEGAL				
	REQUISITOS MÍNIMOS a) El oferente no deberá estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03	INFORMACIÓN REQUERIDA. Completar Formulario 1.8 correspondiente y presentar los documentos especificados en la cláusula 11.2. de la Sección I, IAO.	**Cumple**	**Cumple**
Sección III. Criterios de Evaluación y Calificación. Criterios de Calificación. 2. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS				
	REQUISITOS MÍNIMOS 2.1. Haber generado, en el mejor de los tres últimos años, un volumen anual de negocios igual o superior al 50% del monto ofertado en la presente licitación. El volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, señalado en el párrafo precedente.	INFORMACIÓN REQUERIDA. Completar Formulario 1.4 y 1.5 correspondiente y agregar documentos especificados en la cláusula 11.1.(f) de la Sección II, DDL .Presenta Balances Generales de los años considerados acompañados de Formularios de pago del Impuesto a la Renta.	**Cumple**	**Cumple**
Sección III. Criterios de Evaluación y Calificación. Criterios de Calificación.3. EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN				
	REQUISITOS MÍNIMOS 3.1 Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un (1) contrato, durante los últimos tres (3) años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. Se considerarán como obras similares: **Ejecución de obras de construcción ó adecuación de inmuebles del sector público ó privado.** **A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.** Para todos los casos: Las construcciones de obras de carácter vial, excavaciones o movimientos de suelo exclusivamente, no serán consideradas de naturaleza similar, por tanto no serán tenidas en cuenta en la evaluación y calificación. Igualmente no se considerara como calificadas a aquellas empresas que presenten como experiencias las construcciones de viviendas de carácter social, denominadas generalmente como viviendas populares.	INFORMACIÓN REQUERIDA. Completar Formulario 1.6 correspondiente y presentar los documentos especificados en la cláusula 11.1.(f) de la Sección II, DDL	**Cumple**	**Cumple**
	REQUISITOS MÍNIMOS 3.2.Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2007 a 2009 en la siguiente actividad clave: Construcción, remodelación o Ampliación de inmuebles del sector público ó privado.	INFORMACIÓN REQUERIDA. Completar Formulario 1.6 correspondiente	**Cumple**	**Cumple**
Sección III. Criterios de Evaluación y Calificación. Criterios de Calificación.4. CAPACIDAD FINANCIERA				
	REQUISITOS MÍNIMOS. Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario debe ser igual o mayor al 20% del monto ofertado en la presente licitación. Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Los índices serán calculados de la siguiente manera: a) Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los años 2008 y 2009. b) Endeudamiento: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años 2008 y 2009. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital El promedio en los años 2008 y 2009, no deberá ser negativo	INFORMACIÓN REQUERIDA. Completar Formulario 1.3 correspondiente y presentar los documentos probatorios que se indiquen en la cláusula 11.1 (f) de la Sección II, DDL.	**Cumple**	**Cumple**
Sección III. Criterios de Evaluación y Calificación. Criterios de Calificación.5. CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL				
	REQUISITOS MÍNIMOS. Jefe de Obras/Residente de Obras con título profesional habilitante de Ingeniero Civil o Arquitecto con **CINCO años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.** Estos funcionarios propuestos no podrán ser cambiados sin autorización previa de la contratante.	INFORMACIÓN REQUERIDA.Currículo Vitae firmado por el profesional, en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato, demostrable con informes de satisfacción de las empresas contratantes	**Cumple**	**Cumple**
Sección III. Criterios de Evaluación y Calificación. Criterios de Calificación. Requerimientos adicionales				
	• Plan de Trabajo detallando las acciones a desarrollar para cumplir con los plazos contractuales, incluido el Cronograma de Obras.		**Cumple**	**Cumple**
	• Plan de desembolso financiero, ajustado al cronograma de obra, y al plan de trabajo para emisión de certificaciones.		**Cumple**	**Cumple**

SECRETARIA DE ACCIÓN SOCIAL

ANEXO 4

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Licitación Pública Nacional LPN 02/2010 "Adecuación del Edificio de la Secretariá de la Acción Social Ad-Referemdum" ID: 201.231

Anexo al Decreto 3866/2010

Código SICP: 1013
Institución: Secretaría de Acción Social
Adjudicado: TODO VERDE EMPRENDIMIETNOS DE ALEJANDRO APOLONIO CANDIA GIMENEZ

Cuadro de Precios Adjudicados (Estándar)

Lote	Ítem	Descripción	Códigos del Catálogo	U.M.	Presen.	Relación de Medida	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
1	A	TRABAJOS PRELIMINARES	72131601-002	N/a	N/a	N/a	Gral.	9.800.000	9.800.000
	B	DEMOLICION	72103003-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	30.000	30.000
	C	REPARACION DE REVOQUE	72101607-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	1.155.000	1.155.000
	D	PISO -	72131601-009	N/a	N/a	N/a	Gral.	56.418.000	56.418.000
	E.1	CARPINTERIA	72102601-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	1.560.000	1.560.000
	E.2	CARPINTERIA METALICA	72101903-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	1.445.000	1.445.000
	F	PINTURA	72102401-002	N/a	N/a	N/a	Gral.	12.715.500	12.715.500
	G	MAMPARAS	72102602-007	N/a	N/a	N/a	Gral.	39.840.000	39.840.000
	H	INSTALACION ELECTRICA	72102201-003	N/a	N/a	N/a	Gral.	30.335.000	30.335.000
	I	MOTOBOMBA	40151510-007	N/a	N/a	N/a	Gral.	23.380.000	23.380.000
	J.1	CORTINA	52131501-006	N/a	N/a	N/a	Gral.	12.600.000	12.600.000
	J.2	SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL	76111702-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	800.000	800.000
	K	INSTALACION AIRE ACONDICIONADO	40101701-002	N/a	N/a	N/a	Gral.	116.068.050	116.068.050
	L	CIELORRASO -	72101601-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	3.265.000	3.265.000
2	A	INSTALACION SANITARIA	72131601-011	N/a	N/a	N/a	Gral.	7.847.500	7.847.500
	B	PISO -	72131601-009	N/a	N/a	N/a	Gral.	40.903.500	40.903.500
	C.1	CARPINTERIA	72102601-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	3.900.000	3.900.000
	C.2	CARPINTERIA METALICA	72101903-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	1.267.500	1.267.500
	D	PINTURA	72102401-002	N/a	N/a	N/a	Gral.	8.664.000	8.664.000
	E	MAMPARAS	72102602-007	N/a	N/a	N/a	Gral.	49.020.000	49.020.000
	F	INSTALACION ELECTRICA	72102201-003	N/a	N/a	N/a	Gral.	24.516.000	24.516.000
	G.1	CORTINA 52131501-006	52131501-006	N/a	N/a	N/a	Gral.	16.660.000	16.660.000
	G.2	SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL	76111702-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	750.000	750.000
	H	INSTALACION AIRE ACONDICIONADO	40101701-002	N/a	N/a	N/a	Gral.	106.610.900	106.610.900
	I	CIELORRASO -	72101601-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	3.418.500	3.418.500
3	A	INSTALACION SANITARIA	72131601-011	N/a	N/a	N/a	Gral.	7.067.500	7.067.500
	B	PISO -	72131601-009	N/a	N/a	N/a	Gral.	41.856.000	41.856.000
	C	HORMIGON ARMADO	72131601-004	N/a	N/a	N/a	Gral.	6.600.000	6.600.000
	D	MAMPOSTERIA	72131601-005	N/a	N/a	N/a	Gral.	8.910.000	8.910.000
	E	PISO -	72131601-009	N/a	N/a	N/a	Gral.	15.253.500	15.253.500
	F	REPARACION DE REVOQUE	72101607-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	8.866.000	8.866.000
	G.1	CARPINTERIA	72102601-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	780.000	780.000
	G.2	CARPINTERIA METALICA -	72101903-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	6.600.000	6.600.000
	H	PINTURA	72102401-002	N/a	N/a	N/a	Gral.	18.573.500	18.573.500
	I	MAMPARAS	72102602-007	N/a	N/a	N/a	Gral.	41.710.000	41.710.000
	J	INSTALACION ELECTRICA	72102201-003	N/a	N/a	N/a	Gral.	33.718.000	33.718.000
	K.1	INSTALACION SANITARIA	72131601-011	N/a	N/a	N/a	Gral.	6.000.000	6.000.000
	K.2	MOTOBOMBA	40151510-007	N/a	N/a	N/a	Gral.	12.000.000	12.000.000
	L.1	CORTINA	52131501-006	N/a	N/a	N/a	Gral.	15.887.200	15.887.200
	L.2	SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL	76111702-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	750.000	750.000
	M	INSTALACION AIRE ACONDICIONADO	40101701-002	N/a	N/a	N/a	Gral.	119.628.000	119.628.000
	N	CIELORRASO -	72101601-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	35.322.500	35.322.500
	Ñ	CARPINTERIA METALICA	72101903-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	9.800.000	9.800.000
4	A	REPARACION DE REVOQUE	72101607-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	1.320.000	1.320.000
	B	PISO -	72131601-009	N/a	N/a	N/a	Gral.	30.651.500	30.651.500
	C	INSTALACION SANITARIA	72131601-011	N/a	N/a	N/a	Gral.	7.067.500	7.067.500
	D	CARPINTERIA METALICA	72101903-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	5.412.500	5.412.500
	E	PINTURA	72102401-002	N/a	N/a	N/a	Gral.	9.373.500	9.373.500
	F	MAMPARAS	72102602-007	N/a	N/a	N/a	Gral.	42.390.000	42.390.000
	G	INSTALACION ELECTRICA	72102201-003	N/a	N/a	N/a	Gral.	20.631.000	20.631.000
	H	INSTALACION SANITARIA	72131601-011	N/a	N/a	N/a	Gral.	1.500.000	1.500.000
	I.1	CORTINA	52131501-006	N/a	N/a	N/a	Gral.	12.160.000	12.160.000
	I.2	SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL	76111702-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	750.000	750.000
	J	INSTALACION AIRE ACONDICIONADO	40101701-002	N/a	N/a	N/a	Gral.	88.220.500	88.220.500
	K	CIELORRASO -	72101601-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	26.137.500	26.137.500
5	A	ALBANILERIA	72131601-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	630.000	630.000
	B	CARPINTERIA	72102601-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	190.000	190.000
	C	PINTURA	72102401-002	N/a	N/a	N/a	Gral.	1.427.000	1.427.000
	D	MAMPARAS	72102602-007	N/a	N/a	N/a	Gral.	21.080.000	21.080.000
	E	INSTALACION ELECTRICA	72102201-003	N/a	N/a	N/a	Gral.	22.209.000	22.209.000
	F	INSTALACION SANITARIA	72131601-011	N/a	N/a	N/a	Gral.	3.000.000	3.000.000
	G.1	CORTINA	52131501-006	N/a	N/a	N/a	Gral.	11.360.000	11.360.000
	G.2	SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL	76111702-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	750.000	750.000
	H	INSTALACION AIRE ACONDICIONADO	40101701-002	N/a	N/a	N/a	Gral.	73.622.500	73.622.500
	I	CIELORRASO -	72101601-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	2.782.500	2.782.500
6	A	ALBANILERIA	72131601-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	380.000	380.000
	B	CARPINTERIA	72102601-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	780.000	780.000
	C	PINTURA	72102401-002	N/a	N/a	N/a	Gral.	105.000	105.000
	D	MAMPARAS	72102602-007	N/a	N/a	N/a	Gral.	15.780.000	15.780.000
	E	INSTALACION ELECTRICA	72102201-003	N/a	N/a	N/a	Gral.	19.196.000	19.196.000
	F	INSTALACION SANITARIA	72131601-011	N/a	N/a	N/a	Gral.	2.250.000	2.250.000
	G.1	CORTINA	52131501-006	N/a	N/a	N/a	Gral.	12.324.000	12.324.000
	G.2	SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL	76111702-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	750.000	750.000
	H	INSTALACION AIRE ACONDICIONADO	40101701-002	N/a	N/a	N/a	Gral.	75.120.500	75.120.500
	I	CIELORRASO -	72101601-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	2.340.000	2.340.000
7	A	ALBANILERIA	72131601-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	40.565.000	40.565.000
	B.1	CARPINTERIA	72102601-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	1.950.000	1.950.000
	B.2	CARPINTERIA METALICA	72101903-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	2.445.000	2.445.000
	C	PINTURA	72102401-002	N/a	N/a	N/a	Gral.	16.965.000	16.965.000
	D	MAMPARAS	72102602-007	N/a	N/a	N/a	Gral.	32.152.000	32.152.000
	E	INSTALACION ELECTRICA	72102201-003	N/a	N/a	N/a	Gral.	24.818.000	24.818.000
	F	INSTALACION SANITARIA	72131601-011	N/a	N/a	N/a	Gral.	14.800.000	14.800.000
	G	SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL	76111702-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	750.000	750.000
	H	INSTALACION AIRE ACONDICIONADO	40101701-002	N/a	N/a	N/a	Gral.	60.647.000	60.647.000
	I	CIELORRASO -	72101601-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	32.490.000	32.490.000
8	A	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS– DSC (Todas las plantas)	92101603-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	54.150.000	54.150.000
	B	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS– DSC (Galpon)	92101603-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	33.175.000	33.175.000
9	A	TECHO -	72101601-001	N/a	N/a	N/a	Gral.	45.468.000	45.468.000
								Total Adjudicado:	**1.834.357.150**

Linea Presupuestaria	Monto
1-004-00-00-520-10-1-99	1.078.068.500
1-004-00-00-530-10-1-99	35.380.000
1-004-00-00-540-10-1-99	720.908.650
Total Adjudicado:	1.834.357.150

Firma del Responsable de la U.O.C.
C.P. Carlos César Martínez Sosa
Secretaría de Acción Social
Responsable de la U.O.C.