RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 1696 /2023.-

Fernando de la Mora, 13 de Setiembre del **2023.-**

VISTO: El llamado por **CONTRATACION DIRECTA N° 432.869,** para la ***"CONSTRUCCION DE UN AULA EN LA PLANTA BAJA-COLEGIO E.M.D. DR. FERNANDO DE LA MORA"***, y;----------

CONSIDERANDO:

Que la Unidad Operativa de Contrataciones, remitió al Comité de Evaluación el expediente completo referente a la **CONTRATACION DIRECTA N° 432.869,** para la ***"CONSTRUCCION DE UN AULA EN LA PLANTA BAJA-COLEGIO E.M.D. DR. FERNANDO DE LA MORA"***, mediante su Memorando N° **119/2023** con las siguientes observaciones: *1- La vigencia de contrato será hasta la recepción definitiva y La garantía de fiel cumplimiento de contrato será en forma de Póliza 2- El periodo de construcción de la obra es de sesenta (60) días calendario, desde la entrega de la orden de inicio. El sitio, donde se ejecutarán los trabajos es: CONSTRUCCION DE UN AULA EN LA PLANTA BAJA-COLEGIO E.M.D. DR. FERNANDO DE LA MORA – Zona Norte, conforme al plano de ubicación.*----------

Que a los antecedentes, se halla adjuntado al legajo el informe de la Evaluación de Ofertas para la contratación directa realizada en fecha **24** de **Agosto** de **2023** y por ende, los firmantes del Informe se hallan debidamente reconocidos por la máxima autoridad competente.----------

Que, el **Art. N° 27 de la Ley 2051/03 "Contrataciones Públicas"**, el cual menciona textualmente: *"Las convocantes constituirán un Comité de Evaluación para la calificación de las propuestas de los oferentes, conformado por los funcionarios que se requieran y con la asistencia técnica profesional externa que se llegare a estimar conveniente. El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un dictamen que servirá como base para la adjudicación, dictamen en el que se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas".*----------

Que, la **Resolución DNCP N° 5695/19, en su Art. 30°, establece:** *"En las Contrataciones Directas en las cuales no se contare con un mínimo de tres oferentes en el acto público de apertura de ofertas, la autoridad competente del Organismo, Entidad o Municipalidad, bajo su exclusiva responsabilidad podrá disponer si lo considera pertinente, la prórroga del tiempo límite para presentar ofertas o en su caso, la evaluación de las que se hubieren presentado, sin necesidad de contar con el mínimo de oferentes indicado, de conformidad a lo dispuesto en la Ley N° 2051/03, siempre que éste último esté debidamente justificado.* **El Inc. "c" del Artículo 34°** de la misma Ley, **establece:** *Para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación".* ----------

Que, la recomendación realizada por el Comité de Evaluación, a través del Informe de fecha **24/08/2023**, se desprende según estudio de oferta, que esta ha recaído sobre la Firma **"LBB CONSTRUCCIONES DE LEOPOLDO BENITEZ"** con RUC N° **945.927-8**, para la ***"CONSTRUCCION DE UN AULA EN LA PLANTA BAJA-COLEGIO E.M.D. DR. FERNANDO DE LA MORA"***, por un monto de Gs. **187.362.660** (GUARANIES **CIENTO OCHENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA**). Le representa para este acto el Sr. **Leopoldo Benítez Bareiro,** en su calidad de Propietario.----------

...///...1/3

RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 1696 /2023.-

Fernando de la Mora, 13 de Setiembre del **2023.-**

Que, atendiendo a lo establecido al Art. 218 de la Ley 3966/10 "Orgánica Municipal, la Asesoría Jurídica, emite su parecer en virtud a las recomendaciones del Comité de Evaluación, además de los documentos expuestos a consideración por la U.O.C. En tal sentido, la misma indica que no opone reparos legales para la suscripción del contrato respectivo con la Empresa adjudicada, siempre y cuando se establezca en el mismo, los requisitos mencionados en el Art. 37 de la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas", en concordancia con el Art. 76 y siguientes del Decreto Reglamentario de la citada Ley. ----------

Que, a los efectos de especificar el precio unitario y los montos pagar por los bienes, se incluye el presente cuadro: CONSTRUCCION DE UN AULA EN LA PLANTA BAJA-COLEGIO E.M.D. DR. FERNANDO DE LA MORA con ID: **432.869**

					LBB CONSTRUCCIONES	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-013	Limpieza y preparacion de terreno de obra	Metros cuadrados	62	5.863	360.575
2	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	62	14.071	865.367
3	72103004-001	Servicio de Excavación y carga de cemento en galeria de pbc	Metros cúbicos	6	500.000	2.925.000
4	72103004-004	Servicio de excavacion y carga de zapata de hº aº	Metros cúbicos	4	2.306.000	9.062.580
5	72131601-015	Pilar de hº aº	Metros cúbicos	1	2.600.000	3.744.000
6	72131601-004	Colocacion de hormigon armado (Vigas de Hº Aº)	Metros cúbicos	6	2.462.424	14.085.065
7	72141510-9998	Losa de H°A°	Metros cúbicos	5	2.400.000	12.960.000
8	72131601-9972	Loseta de hº a.º sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	1	345.549	345.549
9	72102504-001	Construcción de muro perimetral de nivelacion de 0,30 cm	Metros cuadrados	4	220.000	792.000
10	72102905-001	Relleno y compactacion de terreno (apisonado de interiores)	Metros cúbicos	22	165.000	3.630.000
11	72102507-003	Servicio de aislacion asfaltica de pared	Metros cuadrados	6	105.500	590.800
12	72102507-001	Servicio de aislacion asfaltica de techo con membrana	Metros cuadrados	62	165.500	10.178.250
13	72101703-003	Construcción de muro de elevacion de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	1	215.150	307.665
14	72101703-003	Construcción de muro de elevacion de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	5	117.000	538.200
15	72101703-003	Construcción de muro de elevacion de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	34	305.000	10.461.500
16	72101703-003	Construcción de muro de elevacion de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	27	224.500	6.169.260
17	73121602-007	Servicio de Herreria (envarillado bajo abertura de 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	12	27.500	330.000
18	72131601-008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	46	31.500	1.457.[illegible]
19	72131601-008	Revoques de pilares de hº aº	Metro lineal	22	68.500	1.479.600
20	72131601-008	Revoques de losa y vigas de hº aº	Metros cuadrados	80	67.800	5.42[illegible]
21	72131601-008	Revoques de molduras lineal en balancines	Metro lineal	15	31.835	46[illegible]
22	72131601-009	Colocacion de contrapisos de hº de cascote 10 cms	Metros cuadrados	56	76.746	[illegible]
23	72131601-009	Colocacion de pisos ceramico (alto transito)	Metros cuadrados	56	194.063	10.[illegible]
24	72101607-005	Instalacion de zocalo ceramico	Metro lineal	31	87.358	2.708.098
25	72131601-010	Aberturas puerta metalica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
26	72131601-010	Aberturas ventana balancin de 1,50x 1,68 cms	Unidad	8	350.000	2.660.000
27	72102602-9997	Revestimiento de ventanas (Alfeizar de ventana d revoque 1:3 cemento -arena)	Metro lineal	19	16.763	320.173
28	72131601-012	Servicio de pintura de paredes a la cal- base para latex (2 manos y lijados)	Metros cuadrados	58	22.000	1.276.000
29	72131601-012	Servicio de pintura de paredes revocada al latex	Metros cuadrados	58	28.000	1.624.000
30	72131601-012	Servicio de pintura de losa y vigas a la cal - base latex	Metros cuadrados	80	19.349	1.547.920
31	72131601-	Servicio de pintura de losa y vigas al latex	Metros cuadrados	80	25.797	2.063.760

	012					
32	72131601-012	Servicio de pintura de abertura metalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	8	45.000	342.000
33	72131601-012	Servicio de pintura de ladrillo visto con antimoho incoloro, limpieza de ladrillos visto con acido muriatico y patinal	Metros cuadrados	92	30.000	2.774.400
34	72131601-012	Servicio de pintura de puerta metalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	7	44.000	321.200
35	72102602-004	Colocacion de vidrios doble de 4 mm	Metros cuadrados	8	232.000	1.763.200
36	72153207-001	Servicio de alisado de superficies de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	19	92.000	1.766.400
37	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Instalacion de Tablero TS10 de 10 AG)	Unidad	6	125.000	750.000
38	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas, (Instalacion de Tablero Comando TC)	Unidad	8	125.000	1.000.000
39	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas, (Instalacion de Tablero Comando de ventiladores tcv)	Unidad	8	125.000	1.000.000
40	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion (alimentacion de los circuitos de luces)	Unidad	10	138.500	1.385.000
41	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica, (alimentacion de los circuitos de tomas)	Unidad	6	132.000	792.000
42	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica, (Alimentacion de los Circuitos de Ventiladores)	Unidad	8	132.000	1.056.000
43	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica, (Alimentacion de los Circuitos de TC)	Unidad	8	132.000	1.056.000
44	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas, (Alimentacion 2x6 mm NYY al tabalero existente)	Metro lineal	50	83.000	4.150.000
45	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion, (Artefactos Flourescentes de 3 x 40w)	Unidad	2	340.000	680.000
46	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion, (Artefactos Flourescentes de 2 x 40w)	Unidad	4	210.000	840.000
47	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion,(Artefactos Flourescentes de 1 x 40w c/ fotocelula en galeria)	Unidad	2	160.000	320.000
48	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica,(Tablero TS 10 de 10 AG barra de fase y neutro)	Unidad	1	435.000	435.000
49	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica, (Tablero TC de 6 AG)	Unidad	1	169.000	169.000
50	72102201-012	tablero electrico TCV para 4 ventiladores existentes	Unidad	1	172.000	172.000
51	72102201-9997	Instalacion Montaje de Ventilador de techo de 56"	Unidad	4	650.000	2.600.000
52	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica, (Registro electrico de 0,30x0,30x 0,70 m)	Unidad	3	250.000	750.000
53	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	780.000	780.000
54	72131601-013	Limpieza de obra final	Metros cuadrados	62	700.000	43.050.000
55	72101703-007	Construccion de Cerco perimetral (Vallado proteccion de obra)	Unidad Medida Global	1	870.000	870.000
56	72131601-002	Preparacion de obra, (obrador para diferentes obras-CASETA)	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
57	82101502-004	Cartel metalico con soporte (Cartel Indicador Medida 1,00x 2,00 m, chapa nº 24, bastidor caño de 25x25 m base; dos estructura metalica triangular de 15 cm altura 4,00 m)	Unidad Medida Global	1	2.000.000	2.000.000
					Precio Total	187.362.660

Que, a través del Dictamen N° 37 de fecha 01 de **Setiembre** del **2023** la Asesoría Jurídica, conforme a la recomendación efectuada por el Comité de Evaluación, sugiere la Adjudicación del Llamado para la "***CONSTRUCCION DE UN AULA EN LA PLATA BAJA-COLEGIO E.M.D. DR. FERNANDO DE LA MORA***", a la Firma "**LBB CONSTRUCCIONES DE LEOPOLDO BENITEZ**" con RUC N° **945.927-8**, en consecuencia, se deberá formalizar el contrato respectivo dentro del plazo establecido en el Art. N° 36° de la Ley 2051/03.----------

Que, a través del Acuerdo y Sentencia N° **126** de fecha **13** de **Octubre** del **2021**, el ***Tribunal Electoral de la Capital – Primera Sala*** ha proclamado como ***Intendente Municipal del Distrito de Fernando de la Mora*** del ***Departamento Central***, al señor ***Alcides Ramón Riveros Candia*** con N° ***1.428.339***, para cumplir el período de mandato **2021-2025**, y por Ley N° 7024 de fecha 22 de noviembre del 2022 se amplía el periodo de mandato hasta el año **2026**, por lo que quien suscribe la presente Resolución ha sido ratificado con todas las prerrogativas legales como Intendente Municipal de conformidad a la Resolución supra citada.----------

Por tanto, y en uso de sus atribuciones,

...///...2/3

RESOLUCIÓN I.M.F.M Nº 1696 /2023.-

Fernando de la Mora, 13 de Setiembre del **2023.-**

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE FERNANDO DE LA MORA

RESUELVE:

Art. 1) ADJUDICAR la Contratación Directa **ID Nº 432.869** para la ***"CONSTRUCCION DE UN AULA EN LA PLATA BAJA-COLEGIO E.M.D. DR. FERNANDO DE LA MORA"***, a la Firma "**LBB CONSTRUCCIONES DE LEOPOLDO BENITEZ**" con RUC Nº **945.927-8,** representada por el señor **LEOPOLDO BENÍTEZ BAREIRO** en su calidad de Propietario, por un monto de **Gs. 187.362.660 (GUARANIES CIENTO OCHENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA) IVA incluido,** de conformidad a lo dispuesto en el Inc. c) del Art. 34º de la Ley Nº 2051/03.----------

Art. 2) AUTORIZAR la suscripción del Contrato respectivo con la Firma adjudicada, en los términos y condiciones de la presente contratación.----------

Art. 3) REMITIR a la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.) y a la Dirección de Administración y Finanzas, para los fines pertinentes.----------

Art. 4) COMUNICAR a quienes corresponda y cumplido, archivar.----------

Dra. NILSA SANCHEZ VERGARA
Secretaria General

Lic. ALCIDES RIVEROS CANDIA
Intendente Municipal

AR/NS/bv

FECHA DE INDEPENDENCIA
28 - II - 1939