Asunción, 27 de Octubre de 2011

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 598/2011
EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES DE CONSTRUCCION DEL DEPOSITO DE DISTRIBUCION REGIONAL EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA

INFORME SOBRE ESTUDIO DE OFERTAS

En cumplimiento de lo establecido en la Resolución P/Nº 30001 de fecha 24 de Octubre de 2011, elevamos a consideración y trámite de la Superioridad, el Informe correspondiente al estudio de las Ofertas presentadas en la **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 598/2011 EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES DE CONSTRUCCION DEL DEPOSITO DE DISTRIBUCION REGIONAL EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA**

El día 17 de Octubre de 2011, siendo las 08:15 horas, se dió apertura a los sobres de oferta, dándose lectura al monto de las mismas, incluído el I.V.A., en el siguiente orden conforme Acta Nº 135/2011:

1	LM CONSTRUCCIONES, del Ing. Nelson Monges	Gs 498.273.160
2	ING. WILLIAMS EDGAR STANLEY	Gs 473.744.018
3	EMPAICSA	Gs 450.543.005

ANÁLISIS:

A. ESTUDIO DE LOS REQUISITOS LEGALES DE LAS OFERTAS

1. Conforme al estudio realizado por el Miembro representante de la Asesoría Legal se informa que todos los Oferentes cumplen con todos los requisitos legales y económicos establecidos en la Sección I "Instrucciones a los Oferentes" y la Sección III "Criterios de Evaluación y Calificación", del Pliego de Bases y Condiciones de la presente Licitación, ya que presentan todos los documentos requeridos, conforme se observa en la Planilla de Verificación de Documentos que se adjunta (Memorándum GT/DOC/093/2011).

B. ESTUDIO FINANCIERO, ECONÓMICO Y TÉCNICO DE LAS OFERTAS

B.1 Estudio Financiero

Conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, en la Sección III. Criterios de Evaluación y Calificación. Item 5 "Capacidad Financiera" que textualmente dice:

Capital mínimo requerido:

- Tener un Patrimonio Neto compuesto por: Capital + Reservas + Revaluaciones Contables + Otros Rubros de Resultados, igual o superior al treinta por ciento (30%) del monto total ofertado.
- Para la Evaluación del Capital Mínimo Requerido, se utilizará el promedio aritmético, de los Balances presentados por los Oferentes, correspondientes a los dos (2) últimos ejercicios.

Índice de Liquidez Corriente:

- Activo Corriente / Pasivo Corriente = 1 o mayor, que permita demostrar la capacidad del Oferente para responder al pago de deudas en caso de un requerimiento inmediato.
- Para la Evaluación del Índice de Liquidez Corriente, se utilizarán los Balances de cada año, presentados por los Oferentes, correspondientes a los dos (2) últimos ejercicios.

Se han verificado los balances presentados de las 3 (tres) ofertas, constatándose que todas las firmas Oferentes reunen las condiciones de solvencia necesaria debido a que su Patrimonio Neto es superior al 30 % de la oferta respectiva; al igual que el valor del Índice de Liquidez mínimo solicitado, por tanto, dichas ofertas están calificadas y podrán participar en la evaluación de ofertas de la presente Licitación (Memorándum GT/DOC/094/2011).

B.2 Estudio Económico

Se detallan las Ofertas, ordenadas conforme Acta Nº 135/2011:

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	OFERTAS PRESENTADAS	OFERTAS CORREGIDAS
1	LM CONSTRUCCIONES, del Ing. Nelson Monges	Gs 498.273.160	
2	ING. WILLIAMS EDGAR STANLEY	Gs 473.744.018	
3	EMPAICSA	Gs 450.543.005	**Gs 450.543.745**

La Planilla de Precios presentada por el oferente EMPAICSA, registra errores de redondeo en algunos subtotales. Los mismos no son sustanciales.

Comparación entre el PRECIO DE REFERENCIA ANDE y las ofertas calificadas:

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	MONTOS (Gs.)	PORCENTAJE
	PRECIO DE REFERENCIA ANDE (1)	486.443.592	%
1	EMPAICSA	450.543.745	-7,38
2	ING. WILLIAMS EDGAR STANLEY	473.744.018	-2,61
3	LM CONSTRUCCIONES, del Ing. Nelson Monges	498.273.160	**2,43**

(1) El índice porcentual es en relación al **PRECIO DE REFERENCIA ANDE** (I.V.A. incluido)

B.3 Estudio Técnico

Verificadas las condiciones establecidas en la Sección I "Instrucciones a los Oferentes" y Sección III "Criterios de Evaluación y Calificación", respecto a los requisitos técnicos establecidos de: "Experiencia general en construcción", "Facturación Anual Media en Construcción", "Experiencia específica en construcción", "Capacidad en materia de personal", "Capacidad en materia de equipos", además de la presentación de la "Metodología de Trabajo", del "Cronograma de Obra" y la Planilla de Ofertas, se observa que presentan todos los documentos requeridos, conforme consta en la Planilla de Verificación de Documentos que se adjunta (Memorándum GT/DOC/094/2011).

C. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Conforme al Estudio y Comparación de Ofertas realizado y atendiendo a los aspectos legales, financieros, económicos y técnicos, citados en los literales A y B precedentes, establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, este Comité de Evaluación conformado para el presente efecto, atendiendo a lo dispuesto en los Art. 60 y 61 del Decreto Reglamentario Nº 21909 de la Ley Nº 2051/03, **recomienda** la adjudicación de la **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 598/2011 EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES DE CONSTRUCCION DEL DEPOSITO DE DISTRIBUCION REGIONAL EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA**, a la firma oferente **EMPAICSA**, por ser la oferta más baja.

El monto de la oferta asciende a la suma de **Gs 450.543.745 (guaraníes cuatrocientos cincuenta millones quinientos cuarenta y tres mil setecientos cuarenta y cinco)**, I.V.A. Incluido.-

Ing. GASPAR MAIDANA J.
Miembro Representante Área Solicitante

Abog. FERNANDO BOLAÑOS
Miembro Representante Asesoría Legal

Arq. Herminio Miranda
Coordinador del Comité de Evaluación

Se adjunta:

* Resolución P/Nº 30001
* Acta Nº 135/2011
* Planilla de Verificación de Documentos (Memorándum GT/DOC/093/2011)
* Planilla de Evaluación de la Capacidad Financiera (Memorándum GT/DOC/094/2011)
* Planilla de Comparación de Ofertas
* Gráfico de Comparación de Ofertas

ANDE

LICITACIÓN PÚBLICA POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 598/2011 "EJECUCION DE OBRAS CIVILES DE CONSTRUCCION DEL DEPOSITO DE DISTRIBUCION REGIONAL EN LA LOC. DE SANTA RITA"

Comité de Evaluación de Ofertas

Resolución P/ N°

	VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS 11. DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA			
		WES - ing. Williams E. Stanley	**LM CONSTRUCCIONES - Ing. Nelson Monges**	**EMPAICSA**
(a)	Formulario de la Oferta, conforme al modelo indicado en el PBC, debidamente completado y firmado (documento original).	Presenta	Presenta	Presenta
(b)	Formulario de lista de cantidades y sus precios, debidamente completado y firmado (documento original)	Presenta	Presenta	Presenta
(c)	Garantía de Mantenimiento de Oferta (documento original)	Presenta	Presenta	Presenta
	Validez de la garantía: 120 días	Presenta	Presenta	Presenta
	Valor Equivalente al 5% del monto total de la Oferta: Gs	23.704.199	24.913.658	22.527.150
	Monto de la Garantía Presentada: Gs	30.000.000	30.000.000	30.000.000
	Fiador: Banco o Cia. de Seguros.	EL COMERCIO PARAGUAYO	LA CONSOLIDADA S.A.	LA CONSOLIDADA S.A.
	DOCUMENTOS LEGALES.			
	A. Oferentes Individuales. Personas Físicas y/o jurídicas.			
a)	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el **Art. 40** y de integridad de acuerdo al **Art. 20, Inc. "W"**, ambos de la Ley N° 2051/03, conforme con lo dispuesto en la Resolución N°	Presenta	Presenta	Presenta
b)	Fotocopia Simple de **Cédula de Identidad.**	Presenta	Presenta	Presenta
d)	En caso de que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el	n/a	n/a	Constancia 1155181
	OTROS DOCUMENTOS ADICIONALES ESPECIFICADOS EN LA SECCIÓN II DE LOS DDL.			
1.	En caso de **Firmas Unipersonales,** deberá presentar fotocopia debidamente autenticada por Escribano Público de la **Patente Comercial,** correspondiente al año que justifique la antigüedad	Presenta	Presenta	Presenta
2.	Declaración Jurada original de haber examinado íntegramente los Documentos de la Licitación (Pliego de Bases y Condiciones, Comunicaciones Suplementarias, Addendums y demás documentos) obtenidos sin costo alguno, a través del Portal de la DNCP, y de conformidad sobre todas las condiciones en ellos establecidos, sin objeción alguna sobre los mismos.	Presenta	Presenta	Presenta

Abog. Fernando Bolaños

Abogado Senior

Obs: El representante de la AL se limita a verificar la presentación de la documentación legal indica en el PBC

19-10-11