258 281

Poder Judicial
Corte Suprema de Justicia

**DIRECCION DE ASUNTOS JURÍDICOS**

M. R. Alonso y Pedro Testanova - Cuarto Piso – Torre Sur

Asunción, 24 de junio de 2020.-

***Nota DAJ/IED Nº 14 /2020***

***SEÑORES***
***COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS***
***CORTE SUPREMA DE JUSTICIA***

*Lic. Gustavo Germán Cheaib Benítez,* funcionario de la Dirección de Asuntos Jurídicos, se dirige a Uds. en atención a la Nota NCEO N° 101/2020, en referencia al llamado a LOCACIÓN DE INMUEBLES - PAC Nro. 05/2020 "ALQUILER DE INMUEBLES PARA LAS SEDES DEL JUZGADO DE PAZ Y 1RA. INSTANCIA MULTIFUEROS DE MARISCAL ESTIGARRIBIA Y JUZGADO DE PAZ Y 1RA. INSTANCIA MULTIFUEROS DE COLONIA NEULAND - DETERMINADO - PLURIANUAL - AD REFERÉNDUM" ID 378369, a objeto de emitir Evaluación Documental.

La presente verificación fue realizada de acuerdo a las exigencias establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones y de acuerdo a la Ley Nº 2051/03 y su Decreto Reglamentario Nº 2992/2019. Asimismo, las documentaciones presentadas en el SIPE, fueron validadas de acuerdo al Decreto 11407/07, y la Circular Nº 3 del 17 de enero del 2008.

Atentamente.

**LIC. GUSTAVO CHEAIB**
*Dir. Asuntos Jurídicos*

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
MESA DE ENTRADA
24 JUN. 2020
Hora: 11:15
Firma:
Aclaración: LIC. SONIA FUNES JARA
Corte Suprema de Justicia
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

## LOCACIÓN DE INMUEBLES - PAC Nro. 05/2020 "ALQUILER DE INMUEBLES PARA LAS SEDES DEL JUZGADO DE PAZ Y 1RA. INSTANCIA MULTIFUEROS DE MARISCAL ESTIGARRIBIA Y JUZGADO DE PAZ Y 1RA. INSTANCIA MULTIFUEROS DE COLONIA NEULAND - DETERMINADO - PLURIANUAL - AD REFERÉNDUM" ID 378369

| | ESTANCIA LA SOFÍA S.A. (ÍTEM 1) | | ASOCIACIÓN COLONIA NEULAND (ÍTEM 2) | |
|---|---|---|---|---|
| **El oferente deberá presentar con su oferta los siguientes documentos:** | | | | |
| **a)** El Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en Anexo 2 | **4/5** | **CUMPLE** | 3/4 | CUMPLE |
| **b)** Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta;Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta | **6** | **CUMPLE** | 5 | CUMPLE |
| **c)** Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente o constancia de no ser contribuyente | **8** | **CUMPLE** | 6 | CUMPLE |
| **d)** En caso de ser persona jurídica, fotocopia simple de la Constitución, inscripta en los registros públicos y de los estatutos sociales con sus modificaciones, si las hubiere | **9/58** | **CUMPLE** | 7/137 | CUMPLE |
| **e)** Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio) | **59/62** | **CUMPLE** | 138/143 | CUMPLE |
| **f)** En caso que suscriba la oferta otra persona en representación del titular del inmueble, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes | | **NO APLICA** | 138/143 | CUMPLE |
| **g)** Fotocopia simple del pago del impuesto inmobiliario del periodo vigenteFotocopia simple del pago del impuesto inmobiliario del periodo vigente | **63/65** | **CUMPLE** | 144 | CUMPLE |
| **h)** Fotocopia simple del Título de propiedad del inmueble u otro documento que demuestre la tenencia o la facultad legal para dar en arrendamiento | **66/79** | **CUMPLE** | 145/176 | CUMPLE |
| **i)** Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. w), ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas | **82** | **CUMPLE** | 177 | CUMPLE |
| **j)** Declaración Jurada en la que se garantice que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 677/2010 | **81 y 83** | **CUMPLE** | 178 | CUMPLE |
| **k)** Garantía de Mantenimiento de la Oferta: | **84/95** | **CUMPLE** | 180/185 | CUMPLE |
| Declaración Jurada **(ÍTEM 1 - JUZGADO DE PAZ Y 1RA. INSTANCIA MULTIFUEROS DE MARISCAL ESTIGARRIBIA)** | **80** | **CUMPLE** | | NO APLICA |
| Garantía Bancaria o Póliza de Seguro **(ÍTEM 2 - JUZGADO DE PAZ Y 1RA. INSTANCIA MULTIFUEROS DE COLONIA NEULAND)** | | **NO APLICA** | 180/185 | CUMPLE |
| **l)** Listado detallado de los Integrantes de la Sociedad, en la cual detallan el NOMBRE, APELLIDO Y NUMERO DE CEDULA DE IDENTIDAD, de cada uno, a fin de dar cumplimiento a la CALIFICACIÓN LEGAL. PROHIBICIONES DE LOS INCS. "A" Y "B" DEL ARTÍCULO 40, conforme a lo establecido en la Resolución DNCP N° 849/2015. Para Personas jurídicas. | **97** | **CUMPLE** | 186 | CUMPLE |
| **m)** Fotocopia de facturas y/o recibo de pago del último mes de los servicios de luz, agua y teléfono y en caso de que sea la Corte Suprema de Justicia la encargada del pago de los servicios básicos el Oferente deberá indicarlo por medio del formulario de pago de servicios que se encuentra al final de la Carta de Invitación | **99/104** | **CUMPLE** | 187 | Adjunta formulario de pago de servicios. No acompaña facturas |
| **n)** Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos"** ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la **Ley N° 6355/19**. | | **NO CUMPLE** | 188/203 | Adjunta copia de presentación de Acción de Inconstitucionalidad |
| **o)** Declaración Jurada de adecuación del local con Sistema de Prevención de incendios en caso de resultar adjudicada, antes de la firma del contrato. | | **NO CUMPLE** | 206 | CUMPLE |
| **p)** Constancia de Cuenta Bancaria y/o Caja de ahorro, habilitada en un Banco de plaza. | **106** | **CUMPLE** | 207 | CUMPLE |

LIC. GUSTAVO CHEAIB
Dir. Asuntos Jurídicos