DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Cuadro Comparativo de Ofertas

		DEM CONSTRUCCIONES					MANAGEL SA					KRANICH					
Item	Descripción	Precio Unitario (IVA incluido si	Cantidad	UNIDAD	Procedencia	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Cantidad	UNIDAD	Procedencia	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Cantidad	UNIDAD	Procedencia	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)
	Trabajos preliminares																
	a.- Limpieza de terreno - sacar 3 (tres) árboles	4000	94	m2		376.000	5500	94	m2		517.000,00	5405	94	m2		508.070	6500
	b.- Relleno de un pozo en desuso	22000	6	m3		132.000	185000	6	m3		1.110.000,00	86250	6	m3		517.500	50000
	c.- Nivelación de terreno para comedor y vereda perimetra	500000	1	gl		500.000	1000000	1	gl		1.000.000,00	1656000	1	gl		1.656.000	1000000
	a.- Replanteo de obra	2500	94	m²		235.000	2500	94	m²		235.000,00	5175	94	m²		486.450	5000
	Fundaciones					-					-					-	
	a- Cimiento de PBC	218000	13	m³		2.834.000	215000	13	m³		2.795.000,00	389954	13	m³		5.069.402	400000
	Estructura de hormigón armado					-					-					-	
	a- Zapata de pilares HºAº	1100000	1,2	m3		1.320.000	1000000	1,2	m3		1.200.000,00	1637485	1,2	m3		1.964.982	1600000
	b- Viga de Galeria de HºAº	1250000	0,42	m3		525.000	1375000	0,42	m3		577.500,00	1691765	0,42	m3		710.541	1700000
	c- Viga Cumbrera HºAº	1250000	1,04	m3		1.300.000	1450000	1,04	m3		1.508.000,00	1806765	1,04	m3		1.879.036	1650000
	d- Encadenado HºAº inferior	1200000	1,68	m3		2.016.000	1450000	1,68	m3		2.436.000,00	1248340	1,68	m3		2.097.211	1650000
	e- Encadenado HºAº superior	1200000	1,89	m3		2.268.000	1450000	1,89	m3		2.740.500,00	1248340	1,89	m3		2.359.363	130000
	Mampostería					-					-					-	
	a.- De nivelación con ladrillos comunes 0,30m	110000	16,04	m²		1.764.400	105000	16,04	m²		1.684.200,00	125695	16,04	m²		2.016.148	120000
	b.- De elevación con ladrillos comunes visto 0,15m.	63000	84,14	m²		5.300.820	71000	84,14	m²		5.973.940,00	74108	84,14	m²		6.235.447	75000
	c.- De elevacion 0,15 m con ladr. Común	58000	69,46	m²		4.028.680	71000	69,46	m²		4.931.660,00	66116	69,46	m²		4.592.417	80000
	Relleno					-					-					-	
	a.- relleno y apisonado de interiores	28000	17,63	m3		493.640	31000	17,63	m3		546.530,00	82800	17,63	m3		1.459.764	50000
	Envarillado					-					-					-	
	hilada (2 hiladas)	13000	42	ml		546.000	19000	42	ml		798.000,00	25950	42	ml		1.089.900	10000
	Pilares					-					-					-	
	a.- De 0,35 x 0,35 m visto p/corredor	45000	10,4	ml		468.000	105000	10,4	ml		1.092.000,00	69713	10,4	ml		725.015	120000
	Alfeizar de ventanas					-					-					-	
	a.- De revoque 1:3 (cemento - arena)	14000	40,6	ml		568.400	18500	40,6	ml		751.100,00	23230	40,6	ml		943.138	35000
	Aislaciones					-					-					-	
	a.- De paredes con asfalto	18000	46,1	m2		829.800	19000	46,1	m2		875.900,00	16699	46,1	m2		769.824	8000
	Revoques					-					-					-	

	a.- A 1 capa e=1,5cm Dosif. 1:4:16 con hidrófugo	18000	139	m²		2.502.000	21500	139	m²		2.988.500,00	20602	139	m²		2.863.678	30000
	b.- A 1 capa de Viga Cumbrera y Encadenado de HºAº	19000	50,29	m²		955.510	21500	50,29	m²		1.081.235,00	36490	50,29	m²		1.835.082	37000
	c.- A 1 capa de Pilares de HºAº	20000	5,38	m²		107.600	21500	5,38	m²		115.670,00	23230	5,38	m²		124.977	42000
	Techo					-					-					-	
	ybyra pytá cepillado, machimbre de pino, aislación con membrana TB5	280000	120			33.600.000	170000	120			20.400.000,00	204936	120			24.592.320	220000
	Contrapisos					-					-					-	
	a.- De hormigón de cascotes Esp. 10cm. Dosif. 1/4:1:4:6	25000	89,74	m²		2.243.500	22000	89,74	m²		1.974.280,00	33183	89,74	m²		2.977.842	50000
	Pisos					-					-					-	
	a.- Piso calcáreo	55000	89,74	m²		4.935.700	62000	89,74	m²		5.563.880,00	58604	89,74	m²		5.259.123	85000
	Zócalos					-					-					-	
	a.- Zócalo calcáreo	18000	55,9	ml		1.006.200	27000	55,9	ml		1.509.300,00	18711	55,9	ml		1.045.945	12000
	Carpintería de madera					-					-					-	
	a.- Puerta tablero de cedro de 1,10 x 2,10 c/marco 2"x6" para pared de 0,15m	1000000	1	un		1.000.000	1250000	1	un		1.250.000,00	1564000	1	un		1.564.000	1200000
	b.- Puerta placa de 0,80 x 2,10 c/marco 2"x6" para pared de 0,15m	800000	2	un		1.600.000	750000	2	un		1.500.000,00	655500	2	un		1.311.000	650000
	Aberturas Metálicas con vidrios					-					-					-	
1	a.- Ventana tipo balancín, vidrio traslucido 3mm	22000	12,6	m2		277.200	285000	12,6	m2		3.591.000,00	373750	12,6	m2		4.709.250	250000
	b.- Puerta de 0,80 x 2,10 c/marco	450000	1	un		450.000	750000	1	un		750.000,00	506000	1	un		506.000	500000
	Instalación					-					-					-	
	a.-Inst.eléctrica - Artefactos Eléctricos	1500000	1	gl		1.500.000	4.000.000	1	gl		4.000.000,00	2242500	1	gl		2.242.500	4000000
	b.- Desagüe pluvial - Canaleta y caño de bajada N° 26 - des. 33,00 cm	25000	36,6	ml		915.000	55.000	36,6	ml		2.013.000,00	46000	36,6	ml		1.683.600	40000
	Instalación Sanitaria					-					-					-	
	a.-Agua Corriente	1100000	1	gl		1.100.000	800.000,00	1	gl		800.000,00	609500	1	gl		609.500	1700000
	b.- Desagüe cloacal	1300000	1	gl		1.300.000	2.800.000,00	1	gl		2.800.000,00	3059000	1	gl		3.059.000	1300000
	c.- Pileta de cocina con grifería	800000	1	gl		800.000	450.000,00	1	gl		450.000,00	460000	1	gl		460.000	650000
	Pinturas					-					-					-	
	a.- De paredes al látex	17000	139	m²		2.363.000	13.000,00	139	m²		1.807.000,00	20700	139	m²		2.877.300	12000
	b.- Tratamiento ladrillo visto - antimoho incoloro	14000	84,14	m²		1.177.960	13.000,00	84,14	m²		1.093.820,00	11500	84,14	m²		967.610	11000
	c.- De carpintería de madera al barniz	15000	5,67	m²		85.050	13.000,00	5,67	m²		73.710,00	11500	5,67	m²		65.205	20000
	d.- De machimbre de madera y tirantes al barniz	16000	120	m²		1.920.000	13.000,00	120	m²		1.560.000,00	11500	120	m²		1.380.000	12000
	e.- aberturas metálicas con pintura sintética	22000	14,28	m2		314.160	13.000,00	14,28	m2		185.640,00	25300	14,28	m2		361.284	22000
	f.- Tratamiento ladrillo visto - pilares - antimoho incoloro	19000	12,42	m²		235.980	13.000,00	12,42	m²		161.460,00	17250	12,42	m²		214.245	12000
	g.- De viga cumbrera, gatera, encadenado y pilares al látex	20000	50,29	m²		1.005.800	13.000,00	50,29	m²		653.770,00	6325	50,29	m²		318.084	17000
	Revestido					-					-					-	
	a.- Azulejos	55000	6,09	m2		334.950	49.500,00	6,09	m2		301.455,00	62649	6,09	m2		381.532	70000

	Vereda perimetral					-					-					-	
	a.- Contrapiso de hormigón de cascotes Esp. 10cm. Dosif. 1/4:1:4:6 - Incluye RAMPA	25000	121	m²		3.025.000	24.000,00	121	m²		2.904.000,00	33183	121	m²		4.015.143	45000
	b.- Piso carpeta de cemento - INCLUYE RAMPA	28000	121	m²		3.388.000	32.000,00	121	m²		3.872.000,00	20384	121	m²		2.466.464	35000
	Limpieza final y retiro de escombros	351650	1	gl		351.650	350.000,00	1	gl		350.000,00	690000	1	gl		690.000	500000
	total					**V**	total				**94.522.050**					**103.660.894**	

OBS:

Dana Liz Paredes Gaona

Responsable de la U.O.C.

JE CONSTRUCCIONES				MULTIACTIVA				
Cantidad	UNIDAD	Procedencia	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Cantidad	UNIDAD	Procedencia	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
94	m2		611.000	13080	94	m2		1.229.520
6	m3		300.000	87200	6	m3		523.200
1	gl		1.000.000	1046400	1	gl		1.046.400
94	m²		470.000	3488	94	m²		327.872
			-					-
13	m³		5.200.000	306072	13	m³		3.978.936
			-					-
1,2	m3		1.920.000	1308000	1,2	m3		1.569.600
0,42	m3		714.000	1569600	0,42	m3		659.232
1,04	m3		1.716.000	1726560	1,04	m3		1.795.622
1,68	m3		2.772.000	1220800	1,68	m3		2.050.944
1,89	m3		245.700	1220800	1,89	m3		2.307.312
			-					-
16,04	m²		1.924.800	124696	16,04	m²		2.000.124
84,14	m²		6.310.500	69760	84,14	m²		5.869.606
69,46	m²		5.556.800	61040	69,46	m²		4.239.838
			-					-
17,63	m3		881.500	76736	17,63	m3		1.352.856
			-					-
42	ml		420.000	16568	42	ml		695.856
			-					-
10,4	ml		1.248.000	104640	10,4	ml		1.088.256
			-					-
40,6	ml		1.421.000	13080	40,6	ml		531.048
			-					-
46,1	m2		368.800	26160	46,1	m2		1.205.976
			-					-

139	m²		4.170.000	19184	139	m²		2.666.576
50,29	m²		1.860.730	21800	50,29	m²		1.096.322
5,38	m²		225.960	21800	5,38	m²		117.284
			-					-
120			26.400.000	283400	120			34.008.000
			-					-
89,74	m²		4.487.000	33136	89,74	m²		2.973.625
			-					-
89,74	m²		7.627.900	67144	89,74	m²		6.025.503
			-					-
55,9	ml		670.800	17440	55,9	ml		974.896
			-					-
1	un		1.200.000	1090000	1	un		1.090.000
2	un		1.300.000	523200	2	un		1.046.400
			-					-
12,6	m2		3.150.000	348800	12,6	m2		4.394.880
1	un		500.000	305200	1	un		305.200
			-					-
1	gl		4.000.000	5668000	1	gl		5.668.000
36,6	ml		1.464.000	30520	36,6	ml		1.117.032
			-					-
1	gl		1.700.000	174400	1	gl		174.400
1	gl		1.300.000	2877600	1	gl		2.877.600
1	gl		650.000	348800	1	gl		348.800
			-					-
139	m²		1.668.000	13952	139	m²		1.939.328
84,14	m²		925.540	17440	84,14	m²		1.467.402
5,67	m²		113.400	24416	5,67	m²		138.439
120	m²		1.440.000	16568	120	m²		1.988.160
14,28	m2		314.160	24416	14,28	m2		348.660
12,42	m²		149.040	17440	12,42	m²		216.605
50,29	m²		854.930	13952	50,29	m²		701.646
			-					-
6,09	m2		426.300	47960	6,09	m2		292.076

			-					-
121	m²		5.445.000	33136	121	m²		4.009.456
121	m²		4.235.000	34880	121	m²		4.220.480
1	gl		500.000	1308000	1	gl		1.308.000
			109.857.860					**113.986.968**