República del Paraguay
Municipalidad de Coronel Bogado
Peatonal Yegros Nº. 839 e/ Mcal. Estigarribia y Julia Cueto de Estigarribia
Teléfono y Fax: ***(0595) 741-252211***
Departamento de Itapúa

DICTAMEN Nº02/2015

FECHA: 02 DE FEBRERO DE 2015-

NOMBRE DE LLAMADO: CONTRATACIÓN DIRECTA Nº10/2015, PARA LA "CONSTRUCCION DE DOS AULAS - COLEGIO SAN JOSE", ID Nº285.641

Señor:
Héctor F. Céspedes Flores
Intendente Municipal
Presente

En representaciones del Comité de Evaluación se dirigen a Usted, y en cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 27º de la Ley 2.051/03 de Contrataciones Públicas, y el 55 del Dto. Reglamentario Nº 21.909/03, y cuyos transmites adquisitivos son realizados a través de la Unidad Operativa de Contratación de la Municipalidad de Coronel Bogado. Se reúnen la Ing. Nancy Rodríguez y el Arq. Javier Sánchez para realizar la evaluación de las ofertas presentadas, en base a la metodología y parámetros establecidos en las disposiciones legales aplicables. Que en el marco del procedimiento de la **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº10/2015, PARA LA "CONSTRUCCION DE DOS AULAS - COLEGIO SAN JOSE ", ID Nº285.641.**. En ese respecto mencionamos que este informe *"tiene como base para su redacción lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones"* del llamado arriba individualizado y que se encuentra en todo concordante con los Artículos 64 y siguientes del Decreto Reglamentario Nº 21909/03, que dispone que el Informe de Evaluación deberá ser emitido incluyendo y haciendo constar los aspectos que señalo puntualmente a continuación:

EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS: La primera oferta se recibe a las 07:20 del día 27 de enero y corresponde a la empresa **J. AGUAYO CONSTRUCCIONES,** ubicado sobre José F. Bogado y calle Encarnación – Coronel Bogado. El segundo sobre se recibe a las 07:00 del día 28 de enero y corresponde a la empresa **CRISTIAN CUELLAR CONSTRUCCIONES,** ubicado en Curuñai – Coronel Bogado. La tercera oferta se recibe a las 07:04 del día 28 de enero y corresponde a la empresa **CONSTRUMAX CONSTRUCTORA** ubicado en Maizales casi Palo Santo - San Lorenzo. Los que contienen la oferta fue entregada al encargado de la UOC de la Municipalidad de Coronel Bogado, con acuse de recibido firmando la planilla de entrega de las mismas. Posteriormente para dar cumplimiento a la hora establecida en el llamado se procede a la apertura, según el orden de entrega de los mismos, el acto se realiza con la presencia del encargado de la Unidad Operativa de Contratación (UOC) de la Municipalidad de Coronel Bogado el Sr. Carlos Bareiro, los oferentes que no se encuentran presente son: **J. Aguayo Construcciones**.

A continuación se detallan las ofertas recibidas, según Acta de Apertura de fecha 28 de de enero del 2.015, a la cual se remite este informe. Seguidamente a los efectos de la evaluación se agrupan las ofertas en orden numérico de menor a mayor según el siguiente detalle:

MUNICIPALIDAD DE Cnel. BOGADO
Dpto. DE CATASTRO OBRAS Y SERVICIOS

Arq. Javier Sanchez M
Director
Dpto. de Catastro, Obras y Servicios

MUNICIPALIDAD DE Cnel. BOGADO
Dpto. de Recaudaciones

Ítem	Empresa	Oferta
1	CRISTIAN CUELLAR CONSTRUCCIONES	99.000.000
2	CONSTRUMAX CONSTRUCTORA	102.000.000
3	J. AGUAYO CONSTRUCCIONES	104.000.000

3. COPIA DE SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES: Ninguno

4. ANALISIS DE LAS PROPUESTAS: Para la evaluación y comparación de las ofertas, la Convocante utilizará el siguientes criterio: establecidos Por Comité de Evaluación, conforme a la propuesta que demuestre ser la oferta técnica y económica más conveniente para la Institución, que cumpla con los parámetros propuestos en las especificaciones técnicas y acredite poseer la capacidad legal, y es así que se remite la evaluación según PBC en el numeral 10 del Anexo 1.

El Sistema de Adjudicación de la presente contratación es: ***POR EL TOTAL.***

En ese orden surge que del análisis legal de las EMPRESAS PARTICIPANTE que CUMPLEN O NO CUMPLEN a cabalidad con las documentaciones sustanciales solicitadas PBC Anexo 1, punto 10, a continuación se detalla la situación de cada empresa

Según verificaciones de las ofertas surge un análisis legal de que las empresas:

EL OFERENTE DEBERÁ PRESENTAR CON SU OFERTA LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:	J.AGUAYO CONSTRUCCIONES	CRISTIAN CUELLAR CONSTRUCCIONES	CONSTRUMAX CONSTRUCTORA
El Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar (en forma correlativa) que se adjunta en Anexo 2.	./	./	./
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta;	./	./	./
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC);	./	./	./
Fotocopia simple de su última declaración del Impuesto a la Renta	./	./	./
Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica);	NA	NA	NA
Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio).	NA	NA	NA

Arq. Javier Sanchez M.
Director
Dpto. de Catastro, Obras y Servicios

Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	./	./	./
Fotocopia simple del Certificado del *Cumplimiento Tributario*	./	./	./
Declaración Jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010.	./	./	./
Mantenimiento de Oferta (POLIZA)	X	./	./
Constancia de visita a la zona de la Obra expedido por la Convocante o Declaración Jurada de conocer el sitio de obra.	./	./	./
Formulario Anexo 3, debidamente firmado y completado con los productos ofrecidos por el oferente.	./	./	./
Certificado de no tener pendiente el 50% de una obra con la Municipalidad de Coronel Bogado, en caso de que el oferente tenga el cincuenta por ciento de una obra pendiente con la Institución no podrá ser adjudicado	X	./	X
Antigüedad como empresa constructora de cómo mínimo de 5 años o por lo menos 2 contratos con la Municipalidad de Coronel Bogado con una obra similar	X	./	X
Certificado de no contar con Contratos de obras incumplidas con la convocante, expedido por el departamento de Catastro, Obras y Servicios de la Municipalidad de Coronel Bogado.	X	./	X

Observaciones del Acta de Apertura:

- **La empresa CONSTRUMAX CONSTRUCTORA observa:**
  De la empresa Cristian Cuellar Construcciones:
  - No presenta SIPE
  - El Certificado Tributario presenta vencido
  - No presenta IVA actual.

MUNICIPALIDAD DE Cnel. BOGADO Dpto. DE CATASTRO OBRAS Y SERVICIOS

Arq. Javier Sanchez M
Director

MUNICIPALIDAD DE Cnel. BOGADO Dpto. de Recaudaciones

Atento a lo estipulado en el Acta de Apertura el Comité de Evaluación procede examinar detalladamente los documentos presentados por la empresa Cristian Cuellar Construcciones, se constata que:

- El IVA esta aun vigente, es decir para este comité esta empresa puede presentar este documento hasta fin de febrero. No es un documento sustancial.
- El SIPE y el Certificado Tributario no son documentos sustanciales, por lo que se le solicita a la empresa Cristian Cuellar Construcciones presentar su Constancia de Estar Inscripto en el SIPE y su Certificado Tributario Actual, en un plazo de hasta el día 02 de febrero hasta las 11:00 hs. Solicitud hecha por nota en fecha 30 de enero del 2015.
  Dicha nota fue contestada en fecha en fecha 02 de febrero 2015, presentando la empresa Cristian Cuellar Construcciones todos los documentos solicitados.

La empresa J. Aguayo Construcciones no presenta las documentaciones exigidas en la Carta de Invitación, por lo que se rechaza su oferta.

La empresa Cristian Cuellar Construcciones y Construmax Constructora **Cumplen** a cabalidad con todas las documentaciones sustanciales del PBC Anexo 1, numeral 10, por lo que **SE ACEPTAN** la oferta por cumplir el art. 60 del DR 21909 de la Ley 2.051/03 de Contrataciones Públicas.

Realizada la verificación técnica, documental y financiero, la oferta evaluada que ha cumplido con más requisitos legales, por presentar por el precio más bajo, por lo que se recomienda de acuerdo a lo previsto en la Ley 2051 "De Contrataciones Públicas" y sus decretos reglamentarios, la adjudicación del objeto de la **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº10/2015, PARA LA "CONSTRUCCION DE DOS AULAS - COLEGIO SAN JOSE ", ID Nº285.641**, a la Empresa **CRISTIAN CUELLAR CONSTRUCCIONES** propiedad del **SR. CRISTIAN ARIEL CUELLAR CUENCA**, domiciliado en la Compañía Curuñai – Coronel Bogado - Itapuá, con numero de cedula de identidad Nº4.913.371, con RUC Nº4913371-3, y por cumplir con todos los requisitos técnicos, documentales, por la suma de **Gs.99.000.000 (guaraníes noventa y nueve millones)** IVA incluido de conformidad a la oferta presentada.

ES NUESTRO DICTAMEN, MEJOR PARECER DEL INTENDENTE.----------

FIRMANDO AL PIE LOS RESPONSABLES DEL COMITÉ EVALUADOR DESIGNADOS POR EL INTENDENTE MUNICIPAL. CONSTE.----------

MUNICIPALIDAD DE Cnel. BOGADO Dpto DE OBRAS Y SERVICIOS

Arq. Javier Sánchez
MIEMBRO UOC

Arq. Javier Sanchez M.
Director
Dpto. de Catastro, Obras y Servicios

MUNICIPALIDAD DE Cnel. BOGADO Dpto. de Recaudaciones

Ing. Nancy Rodríguez
MIEMBRO UOC

República del Paraguay
Municipalidad de Coronel Bogado
Peatonal Yegros Nº. 839 e/ Mcal. Estigarribia y Julia Cueto de Estigarribia
Teléfono y Fax: (0595) 741-252211
Departamento de Itapúa

Coronel Bogado, 30 de enero de 2015.-

Señor
Director Nacional de Contrataciones Públicas
Presente.

La Unidad Operativa de Contrataciones Públicas de la Municipalidad de Coronel Bogado, se dirige a Usted a objeto de solicitarle lo siguiente:

- La constancia de SIPE
- Certificado Tributario actual

Plazo para la presentación de documentos:
Lunes de 02 de febrero hasta las 11:00hs.

Sin otro particular lo saludo atentamente.

MUNICIPALIDAD DE CNEL BOGADO
Unidad Operativa de Contrataciones

.....
Carlos Adrian Bareiro
Encargado U.O.C.

RECIBIDO POR: _____ _____
Firma Aclaración de Firmas

FECHA: 30 / 01 / 2015

CRISTIAN CUELLAR CONSTRUCCIONES

Coronel Bogado, 02 de febrero de 2015.-

Señor/es
Unidad Operativa de Contrataciones
Municipalidad de Coronel Bogado
Presente.

Me dirijo a Usted/es con respecto a la nota de solicitud de fecha 30 de enero de 2015, de tal manera que anexo a esta nota todos los documentos solicitados.

Sin otro particular lo saludo atentamente.

Cristian Ariel Cuellar
Construcciones
C.I. N°4.913.371