Asunción, 10 de julio de 2019.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 74/2019. ID Nº 365.846

I.- INTRODUCCIÓN

La presente evaluación de análisis económicos financieros es realizada en virtud a las competencias establecidas en la Resolución Ministerial Nº 1227/19 y su modificatoria a través de la Resolución Ministerial Nº 1236 de fecha 10 de junio de 2019, que en su Art. 1, Inciso (g) dispone cuanto sigue:....."*Una vez realizada la apertura de sobres, la Unidad Operativa de Contratación (UOC), custodiará las ofertas recibidas y someterá a consideración de los miembros del comité para que los mismos realicen el análisis técnico, jurídico y económico financiero respectivamente, conforme al siguiente procedimiento: El análisis de los criterios económicos financieros, estará a cargo de la Dirección de Planificación Económica, dependiente del Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas, sobre la base de las ofertas presentadas en la licitación o proceso de contratación que se trate, dicha repartición se expedirá a través de un Informe Económico Financiero el cual será suscrito por el funcionario responsable de dicho análisis*".

A continuación, conforme a lo requerido en el Memorándum CEO Nº 634/2019 de fecha 5 de julio del 2019, el cual solicita realizar el Análisis Económico Financiero de las ofertas presentadas; al respecto se procede a realizar la evaluación de la Capacidad Financiera de las empresas participantes en el marco del LLAMADO M.O.P.C. Nº 74/2019, LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO AVENIDA DE LA VICTORIA DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO, TRAMO 1. ID Nº 365.846.

II.- ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE SOBRE

De conformidad al Acta de Recepción y Apertura de Sobres, de fecha 5 de julio de 2019, participan las siguientes empresas y consorcios:

Nº	OFERENTES	MONTO TOTAL
1	CONSORCIO CAL	Gs. 19.770.687.017.-
2	CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.	Gs. 18.322.421.004.-
3	CALDETEC INGENIERÍA	Gs. 18.409.191.508.-
4	TR CONSTRUCCIONES S.A.	Gs. 20.880.057.722.-
5	TECNOLOGÍA DEL SUR S.A.E.	Gs. 16.875.861.705.-
6	CONCRET MIX S.A.	Gs. 19.451.510.624.-

III.- CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la SECCIÓN II. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN; Punto 3) "CAPACIDAD FINANCIERA"; Sub Ítems: 3.1) "Coeficiente de Liquidez"; 3.2) "Coeficiente de Solvencia"; 3.3) "Recursos Financieros"; 4) "EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS" Volumen Anual de Negocios, del PBC. La Convocante efectuara la calificación de los Oferentes, empleando únicamente los requisitos aquí estipulados.

3.1) **Coeficiente de Liquidez**: Activo Corriente / Pasivo Corriente debe ser = ó > 1,20 (igual o mayor a uno con veinte), en promedio. Esta información será extraída de los Balances Generales correspondientes a los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales cerrados y presentados ante la respectiva autoridad tributaria (Años 2016, 2017 y 2018) (*).

3.2) **Coeficiente de Solvencia**: Total Pasivo / Total Activo debe ser = ó < 0,85 (igual o menor que cero con ochenta y cinco), en promedio. Esta información será extraída de los Balances Generales correspondientes a los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales cerrados y presentados ante la respectiva autoridad tributaria (Años 2016, 2017 y 2018) (*).

Requisitos de Cumplimiento
Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.
Consorcios
Todas las Partes Combinadas: N/A
Cada Socio: Debe cumplir con el requisito.
Socio Líder: N/A

3.3) **Recursos Financieros**: Deberá demostrar que dispone de acceso a recursos financieros, los mismos deben estar compuestos por el Capital Operativo pudiendo ser complementado por Carta de Crédito emitida por una entidad Bancaria o Financiera debidamente reconocida y supervisada.

El mínimo de recursos financieros será igual o superior al: 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta.

El Capital Operativo será calculado como el monto obtenido de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente, extraídos del último Balance General (incluyendo los balances correspondientes a los contratos en los cuales ha participado en calidad de Contratista principal, integrante de un Consorcio o Subcontratista, afectado por su participación en dicho contrato), correspondiente al último ejercicio fiscal cerrado y presentado ante la autoridad tributaria respectiva (Año 2.018). (*)

El capital operativo podrá ser complementado con una Carta de Crédito emitida por una entidad bancaria y/o financiera debidamente reconocida por el Banco Central del Paraguay, en la misma se debe indicar claramente que el oferente tiene "Aprobada, Otorgada y/o Disponible" una línea de crédito para ser utilizada como capital de trabajo con la siguiente descripción: a.- Entidad u organismo que otorga el financiamiento. b.- Monto Total y Moneda de la Línea de Crédito Aprobada, Otorgada y/o Disponible en caso que resulte ser adjudicada en el presente llamado. La línea de crédito "Aprobada, Otorgada y/o Disponible" no deberá estar sujeta a condiciones, requisitos o evaluación previa de la situación del oferente en cuanto al efectivo otorgamiento de la línea de crédito, la carta de la entidad bancaria y/o financiera debe estar dirigida al Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC) e identificar el llamado para el cual emiten la línea de crédito con fecha de emisión; no serán consideradas cartas de crédito emitidas por entidades que no estén debidamente reconocidas por el Banco Central del Paraguay.

En caso de Consorcios, a los efectos de la calificación se sumarán los Recursos Financieros de cada integrante.

Requisitos de Cumplimiento
Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.
Consorcios
Todas las Partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.
Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo.
Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo.

4. **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS)**: Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2009-2018), en promedio un volumen anual de facturación igual al: 50% (cincuenta por ciento) del monto de la oferta presentada.

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales (verificables en el Estados de Resultados presentados ante la autoridad tributaria del país de origen de la firma oferente o en caso de consorcio de cada integrante) correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente en instituciones públicas o privadas, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

En caso de consorcios, a los efectos de la calificación, se sumarán los promedios de facturaciones obtenidos de cada integrante. (*)

Requisitos de Cumplimiento
Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.
Consorcios
Todas las Partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.
Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo.
Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo.

(*) Para la evaluación del Punto 3. "CAPACIDAD FINANCIERA" y el Punto 4. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios) se tendrán en cuenta cuanto sigue:

Para el caso de empresas y/o consorcios de empresas nacionales, los mismos deberán presentar sus Estados Financieros, Notas a los Estados Contables y sus respectivo Informes de Auditoría de conformidad a lo establecido por la Sub Secretaria de Estado de Tributación.

Para el caso de empresas y/o consorcio de empresas nacionales; en relación a los Estados Financieros correspondientes a los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales cerrados y presentados ante la Sub Secretaria de Estado

de Tributación (Años 2016, 2017 y 2018), deberán adjuntar el Formulario N° 158 "Presentación de Estados Financieros" con el adjunto de los Estados Financieros presentados a través del Sistema Marangatu.

Las empresas que posean fechas de cierres distintos al 31 de diciembre, el periodo fiscal que será considerado estará sujeto a las fechas de cierre del último ejercicio fiscal requerido (Año 2.018).

Los oferentes que presentaren ofertas por medio de una sucursal constituida en la República del Paraguay, podrán presentar para la evaluación económica financiera los Estados Financieros de la Casa Matriz; para el efecto la Casa Matriz deberá emitir, en carácter de declaración jurada, una nota de respaldo económico financiero para que la sucursal por mandato de la Casa Matriz pueda presentar ofertas en nombre de esta, para el efecto la evaluación será realizada sobre los Estados Financieros de la Casa Matriz quien asumirá los compromisos de carácter económico financiero.

Para los efectos de evaluación, el tipo de cambio a ser utilizado es el de referencia emitido por el Departamento de Operaciones del Mercado Abierto, División Operaciones del Banco Central del Paraguay (www.bcp.gov.py) a la fecha de cierre de los respectivos ejercicios fiscales.

Las documentaciones requeridas para la evaluación económica financiera, deben estar debidamente firmadas por el Representante Legal y por el Contador; aquellas documentaciones requeridas que tengan rectificaciones realizadas antes de la fecha de apertura, se deberá adjuntar las documentaciones rectificadas.

IV.- EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Balances Generales correspondientes a los promedios de los años 2016, 2017 y 2018 y los Estados de Resultados en promedio de los 5 mejores años de los últimos 10 años; solicitados en el PBC; para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes.

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

Se seleccionó provisoriamente las ofertas más bajas las que han sido analizada en detalle a fin de verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación.

A fin de verificar el cumplimiento de la Capacidad Financiera se evalúan el criterio Cumple / No Cumple

N° según Acta de Apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LAS OFERTAS	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	RECURSOS FINANCIEROS	EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	CALIFICACION FINAL
5.-	TECNOLOGIA DEL SUR S.A.	Gs 16.875.861.705	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2.-	CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.	Gs 18.322.421.004	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3.-	CALDETEC INGENIERIA S.R.L.	Gs 18.409.191.508	Cumple	Cumple	Cumple (*)	Cumple	Cumple
6.-	CONCRET MIX S.A.	Gs 19.451.510.624	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

- ✓ **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el PBC.

- ✓ **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el PBC.

- ✓ **RECURSOS FINANCIEROS:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el PBC.

- ✓ **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS):** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el PBC.

Por último, se anexan las siguientes planillas: Anexo "A" RESUMEN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, Anexo "B" ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

Por tanto, respecto al análisis realizado en el LLAMADO M.O.P.C. Nº 74/2019, se remite el presente informe de evaluación financiera, a consideración del Comité de Evaluación de Ofertas.

Edgar Benjamín Aceval Cabrera
Analista
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. Maria Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Econ. Diana Beatriz Vera Mercado
Directora
Dirección de Planificación Económica

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 74/2019

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO AVENIDA DE LA VICTORIA DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO, TRAMO 1.
ID N° 365.846.

INFORME ECONÓMICO – FINANCIERO PRELIMINAL

Pliego de Bases y Condiciones

SECCIÓN II. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN
CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Punto 3. CAPACIDAD FINANCIERA

Items:
3.1) "Coeficiente de Liquidez"
3.2) "Coeficiente de Solvencia"
3.3) "Recursos Financieros"

Punto 4. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS
"Volumen Anual de Negocios"

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"

LLAMADO M.O.P.C. Nº 74/2019

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO AVENIDA DE LA VICTORIA DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO, TRAMO 1. ID N° 365.846.

N° según Acta de Apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LAS OFERTAS	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		COEFICIENTE DE SOLVENCIA		RECURSOS FINANCIEROS				EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			CALIFICACION FINAL
			Promedio de los balances de los últimos tres años (≥ 1,20)		Promedio de los balances de los últimos tres años (≤ 0,85)		Informaciones Obtenidas en base al último ejercicio fiscal cerrado de las empresas y/o consorcios de empresas.	**Criterios de Cumplimiento** El mínimo de recursos financieros será igual o superior al: 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta. Requisitos de Cumplimiento en Consorcio Cada Socio: DC con el 25% del requisito mínimo. Socio Líder: DC con el 40% del requisito mínimo.	RESULTADO		Informaciones Obtenidas en base al promedio de facturación de las empresas y/o consorcios de empresas.	**Criterios de Cumplimiento** El en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al: 50% (cincuenta por ciento) del monto de la oferta presentada. Requisitos de Cumplimiento en Consorcio Cada Socio: DC con el 25% del requisito mínimo. Socio Líder: DC con el 40% del requisito mínimo.	RESULTADO	
5.-	TECNOLOGIA DEL SUR S.A.	Gs 16.875.861.705	1,65	C	0,51	C	Gs 11.862.565.118	Gs 3.375.172.341	C		Gs 42.764.687.655	Gs 8.437.930.853	C	Cumple
2.-	CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.	Gs 18.322.421.004	4,06	C	0,22	C	Gs 52.762.725.317	Gs 3.664.484.201	C		Gs 74.928.758.904	Gs 9.161.210.502	C	Cumple
3.-	CALDETEC INGENIERIA S.R.L.	Gs 18.409.191.508	1,65	C	0,41	C	Gs 14.419.545.369	Gs 3.681.838.302	C	(*)[1]	Gs 50.794.628.578	Gs 9.204.595.754	C	Cumple
6.-	CONCRET MIX S.A.	Gs 19.451.510.624	1,44	C	0,30	C	Gs 74.672.762.224	Gs 3.890.302.125	C		Gs 248.017.604.700	Gs 9.725.755.312	C	Cumple

OBSERVACIÓN: (*) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Aprobada", que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
(1)* El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 74/2019

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO AVENIDA DE LA VICTORIA DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO, TRAMO 1. ID N° 365.846.

TECNOLOGIA DEL SUR S.A.

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 74/2019

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO AVENIDA DE LA VICTORIA DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO, TRAMO 1. ID N° 365.846.

2.- EMPRESA:	TECNOLOGIA DEL SUR S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2016
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	2.509.992.634	2.633.879.382	694.166.744
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	2.439.226.596	1.489.226.596	1.489.226.596
3.-	CRÉDITOS	15.031.850.487	10.052.578.749	9.661.891.761
4.-	INVENTARIOS	-	-	-
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	12.572.366.028	10.160.119.578	8.735.630.547
6.-	OTROS ACTIVOS	1.543.169.129	1.075.686.758	707.989.844
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**34.096.604.874**	**25.411.491.063**	**21.288.905.492**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	793.854.285
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	24.521.255.816	23.909.053.763	18.303.619.451
4.-	OTROS ACTIVOS	1.839.108.894	757.153.732	-
5.-	ACTIVO INTANGIBLE	195.700.866	34.233.203	15.947.303
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**26.556.065.576**	**24.700.440.698**	**19.113.421.039**
	ACTIVO TOTAL	**60.652.670.450**	**50.111.931.761**	**40.402.326.531**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	3.017.159.226	3.395.207.583	3.480.221.611
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	17.117.188.508	9.432.395.288	5.456.923.955
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1.819.710.204	982.823.613	788.784.942
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	279.981.818	1.182.340.849	2.049.528.357
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**22.234.039.756**	**14.992.767.333**	**11.775.458.865**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	2.369.139.339	607.375.872	2.817.886.316
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	8.212.833.547	3.724.461.420
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	6.952.459.070	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	1.111.950.009	2.028.177.845
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**9.321.598.409**	**9.932.159.428**	**8.570.525.581**
	PASIVO TOTAL	**31.555.638.165**	**24.924.926.761**	**20.345.984.446**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	21.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000
2.-	RESERVAS	4.205.622.467	3.283.285.869	2.243.717.901
3.-	RESULTADO ACUMULADO	903.719.131	7.581.260.812	4.993.180.302
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	2.987.690.687	4.322.458.319	2.819.443.882
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**29.097.032.285**	**25.187.005.000**	**20.056.342.085**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**60.652.670.450**	**50.111.931.761**	**40.402.326.531**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2018	Año 2017	Año 2016			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	34.096.604.874 / 22.234.039.756	25.411.491.063 / 14.992.767.333	21.288.905.492 / 11.775.458.865	26.932.333.810 / 16.334.088.651	1,65	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	31.555.638.165 / 60.652.670.450	24.924.926.761 / 50.111.931.761	20.345.984.446 / 40.402.326.531	25.608.849.791 / 50.388.976.247	0,51	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2018)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 11.862.565.118
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 11.862.565.118**

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.012	Gs 26.733.364.869	Gs 0	-	Gs 26.733.364.869
2.015	Gs 30.039.235.041	Gs 0	-	Gs 30.039.235.041
2.016	Gs 40.232.226.280	Gs 0	-	Gs 40.232.226.280
2.017	Gs 51.238.747.207	Gs 0	-	Gs 51.238.747.207
2.018	Gs 65.579.864.876	Gs 0	-	Gs 65.579.864.876
TOTAL				Gs 213.823.438.273
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 42.764.687.655

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 74/2019

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO AVENIDA DE LA VICTORIA DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO, TRAMO 1. ID N° 365.846.

CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 74/2019

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO AVENIDA DE LA VICTORIA DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO, TRAMO 1. ID N° 365.846.

2.- EMPRESA:	CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2016
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	11.229.406.734	7.803.007.077	638.356.192
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	62.427.971.504	57.127.784.806	61.823.288.781
4.-	INVENTARIOS	-	-	545.455
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	1.855.374.858	509.089.114	508.840.055
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**75.512.753.096**	**65.439.880.997**	**62.971.030.483**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	27.447.864.244	14.122.375.864	17.168.829.102
4.-	GASTOS DIFERIDOS	-	-	-
5.-	ACTIVOS INTANGIBLES	31.832.500	64.869.544	68.074.090
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**27.479.696.744**	**14.187.245.408**	**17.236.903.192**
	ACTIVO TOTAL	**102.992.449.840**	**79.627.126.405**	**80.207.933.675**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	14.273.324.593	8.018.353.640	10.354.674.484
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	9.551.765.215	-	-
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	145.933.258	455.795.055	803.736.859
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	1.477.956.083	901.604.357	4.200.705.937
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**25.448.979.149**	**9.375.753.052**	**15.359.117.280**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	6.339.339.316	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**6.339.339.316**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**31.788.318.465**	**9.375.753.052**	**15.359.117.280**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	12.000.000.000	12.000.000.000	12.000.000.000
2.-	RESERVAS	57.894.425.502	52.870.356.409	45.885.138.409
3.-	RESULTADO ACUMULADO	987.757.837	987.757.837	987.757.837
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	321.948.036	4.393.259.107	5.975.920.149
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**71.204.131.375**	**70.251.373.353**	**64.848.816.395**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**102.992.449.840**	**79.627.126.405**	**80.207.933.675**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2018	Año 2017	Año 2016			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	75.512.753.096 / 25.448.979.149	65.439.880.997 / 9.375.753.052	62.971.030.483 / 15.359.117.280	67.974.554.859 / 16.727.949.827	4,06	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	31.788.318.465 / 102.992.449.840	9.375.753.052 / 79.627.126.405	15.359.117.280 / 80.207.933.675	18.841.062.932 / 87.609.169.973	0,22	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2018)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 50.063.773.947
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 2.698.951.370
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 52.762.725.317**

CAPITAL OPERATIVO COMO CONSORCIO				
% de Part.	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Capital Operativo en Consorcio	RESULTADO
60%	89.800.930.031	85.302.677.747	4.498.252.284	Gs 2.698.951.370
TOTAL CAPITAL OPERATIVO CONSORCIADO				Gs 2.698.951.370

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.010	Gs 38.218.565.921	Gs 14.520.859.909	-	Gs 52.739.425.830
2.011	Gs 42.852.204.559	Gs 6.394.150.287		Gs 49.246.354.846
2.015	Gs 48.907.329.264	Gs 14.673.656.370		Gs 63.580.985.634
2.016	Gs 76.899.039.397	Gs 30.046.729.636	-	Gs 106.945.769.033
2.017	Gs 69.797.443.592	Gs 32.333.815.585	-	Gs 102.131.259.177
TOTAL				Gs 374.643.794.519
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 74.928.758.904

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 74/2019

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO AVENIDA DE LA VICTORIA DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO, TRAMO 1. ID N° 365.846.

CALDETEC INGENIERIA S.R.L.

Edgar Aceval
Analista Financiero
Opto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"

SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 74/2019

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO AVENIDA DE LA VICTORIA DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO, TRAMO 1. ID N° 365.846.

2.- EMPRESA:	CALDETEC INGENIERIA S.R.L.
3.- TIPO:	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2016
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	5.966.850.097	8.034.930.760	4.963.191.011
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	23.579.247.258	23.793.077.195	17.576.307.311
4.-	INVENTARIOS	2.668.852.590	1.396.822.063	1.155.737.280
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	2.442.920.825	2.247.998.475	1.588.179.121
6.-	OTROS ACTIVOS	23.214.275	14.177.663	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**34.681.085.045**	**35.487.006.156**	**25.283.414.723**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS L/P	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	21.635.498.991	42.000.000	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	19.198.923.554	19.521.710.064	18.701.590.199
4.-	OTROS ACTIVOS L/P	610.730.206	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**41.445.152.751**	**19.563.710.064**	**18.701.590.199**
	ACTIVO TOTAL	**76.126.237.796**	**55.050.716.220**	**43.985.004.922**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	853.078.657	2.523.124.555	6.619.762.955
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	28.547.736.276	13.048.737.361	6.204.821.712
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	60.724.743	58.417.393	56.143.290
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**29.461.539.676**	**15.630.279.309**	**12.880.727.957**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES L/P	273.123.067	592.385.712	465.741.831
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	5.691.433.708	4.078.935.864	2.704.055.808
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS L/P	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**5.964.556.775**	**4.671.321.576**	**3.169.797.639**
	PASIVO TOTAL	**35.426.096.451**	**20.301.600.885**	**16.050.525.596**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	10.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000
2.-	RESERVAS	25.387.816.908	2.961.707.284	1.719.629.537
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	16.214.849.789	11.521.395.403
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	5.312.324.437	5.572.558.262	4.693.454.386
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**40.700.141.345**	**34.749.115.335**	**27.934.479.326**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**76.126.237.796**	**55.050.716.220**	**43.985.004.922**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2018	Año 2017	Año 2016			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	34.681.085.045 / 29.461.539.676	35.487.006.156 / 15.630.279.309	25.283.414.723 / 12.880.727.957	31.817.168.641 / 19.324.182.314	1,65	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	35.426.096.451 / 76.126.237.796	20.301.600.885 / 55.050.716.220	16.050.525.596 / 43.985.004.922	23.926.074.311 / 58.387.319.646	0,41	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2018)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 5.219.545.369
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario Banco Continental - Monto Otorgado Gs 9.200.000.000 -	Gs 9.200.000.000
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 14.419.545.369**

OBSERVACIÓN:

CALDETEC INGENIERÍA S.R.L. en su carpeta de oferta presenta 1 (uno) Nota Bancaria, la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1.-Banco Continental S.A.E.C.A. en su Nota de fecha 27 de junio de 2019, informa que: *"...Así mismo informamos que en esta Institución bancaria posee una Línea de Crédito habilitada hasta la suma de Gs. 9.200.000.000 (Guaranies nueve Mil Doscientos Millones), en el caso que lo requiera si fuese adjudicado en la licitación de referencia."*

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.014	Gs 36.762.925.501	Gs 0	-	Gs 36.762.925.501
2.015	Gs 44.472.979.849	Gs 0	-	Gs 44.472.979.849
2.016	Gs 54.993.340.340	Gs 0	-	Gs 54.993.340.340
2.017	Gs 68.859.405.966	Gs 0	-	Gs 68.859.405.966
2.018	Gs 48.884.491.233	Gs 0	-	Gs 48.884.491.233
TOTAL				Gs 253.973.142.889
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 50.794.628.578

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 74/2019

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO AVENIDA DE LA VICTORIA DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO. TRAMO I. ID N° 365.846.

CONCRET MIX S.A.

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Corón
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"

SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 74/2019

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO AVENIDA DE LA VICTORIA DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO, TRAMO 1. ID N° 365.846.

2.- EMPRESA:	CONCRET MIX S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2016
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	63.012.463.939	57.750.246.627	22.522.405.087
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	229.773.292.262	202.447.239.399	187.982.845.229
4.-	INVENTARIOS	19.608.313.340	5.584.399.338	5.155.968.524
5.-	ANTICIPOS	121.696.241	-	-
6.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	495.884.527	584.283.789
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**312.515.765.782**	**266.277.769.891**	**216.245.502.629**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	22.422.984.666	25.808.612.958	17.318.762.571
2.-	INVERSIONES L/P	259.106.580.540	240.942.019.499	247.484.557.676
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	328.087.611.797	315.579.540.891	272.036.604.398
4.-	CARGOS DIFERIDOS	48.496.106.589	39.991.699.705	44.307.290.121
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**658.113.283.592**	**622.321.873.053**	**581.147.214.766**
	ACTIVO TOTAL	**970.629.049.374**	**888.599.642.944**	**797.392.717.395**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	110.857.942.808	90.994.404.447	70.866.080.993
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	60.214.477.740	55.261.199.911	13.719.176.143
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	59.030.626.015	37.491.514.219	32.683.525.363
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	7.739.956.995	7.668.118.665	5.991.178.791
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**237.843.003.558**	**191.415.237.242**	**123.259.961.290**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES L/P	22.747.560.150	22.747.560.150	33.064.106.225
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	59.721.600.270	56.115.224.894	58.711.373.522
3.-	OTROS PASIVOS		-	-
4.-	GANANCIAS DIFERIDAS L/P	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**82.469.160.420**	**78.862.785.044**	**91.775.479.747**
	PASIVO TOTAL	**320.312.163.978**	**270.278.022.286**	**215.035.441.037**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000
2.-	RESERVAS	339.084.331.254	327.385.137.705	313.268.815.335
3.-	RESULTADO ACUMULADO	190.936.482.953	169.088.461.023	145.892.067.420
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	20.296.071.189	21.848.021.930	23.196.393.603
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**650.316.885.396**	**618.321.620.658**	**582.357.276.358**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**970.629.049.374**	**888.599.642.944**	**797.392.717.395**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2018	Año 2017	Año 2016			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	312.515.765.782 / 237.843.003.558	266.277.769.891 / 191.415.237.242	216.245.502.629 / 123.259.961.290	265.013.012.767 / 184.172.734.030	1,44	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	320.312.163.978 / 970.629.049.374	270.278.022.286 / 888.599.642.944	215.035.441.037 / 797.392.717.395	268.541.875.767 / 885.540.469.904	0,30	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2018)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 74.672.762.224
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 74.672.762.224**

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.012	Gs 152.651.307.381	Gs 107.920.861.126	-	Gs 260.572.168.507
2.013	Gs 208.450.749.174	Gs 39.337.970.397		Gs 247.788.719.571
2.014	Gs 193.026.660.638	Gs 23.747.611.710		Gs 216.774.272.348
2.015	Gs 88.876.337.763	Gs 41.997.519.985	-	Gs 130.873.857.748
2.017	Gs 266.863.051.661	Gs 117.215.953.665	-	Gs 384.079.005.326
TOTAL				Gs 1.240.088.023.499
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 248.017.604.700

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coron
Jefa
Departamento de Estudios Técnico

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica