Misión: Somos la institución Pública responsable de establecer, regir e implementar la política habitacional del país con énfasis en los sectores de escasos recursos.

Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto					
PROYECTO: VIVIENDA RURAL - CJ - 2D ESTANDAR					
VIVIENDA RURAL: 44,50 m² - SEMBRANDO OPORTUNIDADES					
N°	**Rubro**	**Uni.**	**Cant.**	**P. Uni.**	**Total**
	Movilización, organización de obra, construcción y desmonte de obrador con SSHH, depósito para materiales y herramientas	GL	1,00	2.100.000	2.100.000
1	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	119.657	119.657
2	REPLANTEO Y MARCACIÓN	m²	44,50	1.849	82.281
3	MAMPOSTERÍA ARMADA DE NIVELACIÓN 0.30 m–h 0.35 m	m²	11,45	120.092	1.375.053
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN – h prom. 0.35 m	m³	19,47	107.675	2.096.432
5	AISLACION HIDRÓFUGA HORIZONTAL DE PLATEA (polietileno de 100 mc)	m²	65,08	5.437	353.840
6	FUNDACION DE PLATEA DE H°A°, espesor 0,10 m	m³	6,51	1.429.072	9.303.259
7	VEDACION DE JUNTAS ENTRE MURO EXTERIOR Y PISO	ml	28,70	8.947	256.779
8	REVOQUE HIDROFUGO DEL MURO DE NIVELACION	m²	11,45	16.769	192.005
9	CERREMIENTO VERTICAL PREFABRICADO (muro, especificar propuesta, incluir acabados)	m²	119,43	146.388	17.483.119
10	CERRAMIENTO SUPERIOR PREFABRICADO (techo, especificar propuesta, incluir acabados)	m²	62,24	161.599	10.057.922
11	CARPETA DE REGULARIZACION	m²	65,08	19.304	1.256.304
12	GRADAS	un	2,00	108.601	217.202
13	PISO CERAMICA NACIONAL, 20 X 20 cm	m²	32,31	47.815	1.544.903
14	PISO CERAMICA ESMALTADA en baño y lavadero.	m²	5,89	59.982	353.294
15	ZOCALO CERAMICA NACIONAL	ml	44,24	15.388	680.765
16	AZULEJOS 20 X 30, en cocina, lavadero y baño	m²	15,63	35.000	547.050
17	PUERTAS: Provisión y colocación de marcos y puertas de material.../o chapa plagada de 0,70x2,10 con herrajes y cerraduras	un	2,00	514.162	1.028.324
18	PUERTAS: Provisión y colocación de marcos y puertas de material.../o chapa plagada de 0,80x2,10 con herrajes y cerraduras	un	2,00	514.162	1.028.324
19	PUERTA VENTANA: Provisión y colocación de marcos con puertas de chapa doblada de dos hojas de 0,90, con ventana incorporada, con rejas fijas, herrajes y cerradura. Ver detalle de puerta de acceso al estar comedor.	un	2,00	960.817	1.921.634
20	VENTANAS: Provisión y colocación de marcos y ventanas tipo chapa doblada 1,00x1,00 corrediza con reja incorporada	UN	3,00	376.528	1.129.584
21	VENTANA: Provisión y colocación de ventana tipo chapa doblada 0,60 x 040 pivotante, con reja incorporada	un	1,00	133.944	133.944
22	PROVISION Y COLOCACION DE PERGOLADO METALICO, acabado: pintura sintética sobre antioxido	un	1,00	864.379	864.379

JDGV/DCGA

Lic. Miguel L. Mora Díaz
DIRECTOR
UOC - SENAVITAT

Misión: Somos la institución Pública responsable de establecer, regir e implementar la política habitacional del país con énfasis en los sectores de escasos recursos.

23	PINTURA SINTETICA DE ABERTURAS (sobre antioxido)	m²	36,72	15.997	587.410
24	PINTURA SINTETICA DE CANALETAS Y BAJADAS (sobre antioxido)	ml	29,85	15.684	468.167
25	VIDRIOS SIMPLE 3 mm.	m²	6,44	92.483	595.591
26	DESAGUE PLUVIAL: Canaletas de chapa galvanizada N° 26, desarrollo 33 cm, Caño de bajada (1) PVC 100 mm y caño de bajada a reservorio (1) PVC 100 mm	gl	1,00	721.503	721.503
27	DESAGUE PLUVIAL: Caño conector a reservorio PVC 100mm.	ml	6,00	41.159	246.954
28	DESAGÜE CLOACAL INTERIOR PVC: Baño, Coc., Lav.	gl	1,00	538.806	538.806
29	DES. CLOAC. EXT: C.I., Desg, C.Septica, P. Abs., Cañería PVC	gl	1,00	3.322.807	3.322.807
30	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE INTERIOR: Baño, cocina Lavadero.	gl	1,00	827.941	827.941
31	TANQUE DE RESERVA 1.000 lts. BOMBA HIDRONEUMÁTICA Y CAÑERÍA. Base de apoyo de H°A° de 0,10 m de espesor	gl	1,00	1.878.758	1.878.758
32	INS. SANIT.: Artefactos, ducha, accesorios. y griferías. - Baño, Cocina, Lavadero con base de mampostería.	gl	1,00	1.296.569	1.296.569
33	CONEXIÓN DE AGUA POTABLE	gl	1,00	443.910	443.910
34	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Cableado, llaves y tomas	bc	18,00	62.586	1.126.548
35	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Bomba Hidroneumática	bc	3,00	93.142	279.426
36	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Tablero general	bc	4,00	88.975	355.900
37	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Alimentación al TG	bc	6,00	84.809	508.854
38	INST. ELÉC., DUCHA ELÉC.: Electroducto, cajas, tapas	bc	3,00	123.384	370.152
39	INST. ELÉCTRICA: Pilastra de ANDE p/ medidor	bc	15,00	86.475	1.297.125
40	INSTA. LUMINARIAS: Rosetas, recep. y focos	un	10,00	59.363	593.630
41	CONEXIÓN DE RED ELÉCTRICA	gl	1,00	715.865	715.865
42	CARTEL METÁLICO PARA NUMERACIÓN DE VIVIENDAS	un	1,00	48.397	48.397
43	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	gl	1,00	149.657	149.657
	Precio total	Gs.			**70.500.023**
	SUPERFICIE A CONSTRUIR	m²	44,50		
	Precio por m²	Gs.			**1.584.270**

Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto					
PROYECTO: VIVIENDA RURAL - CJ - 2D - (Discapacitados)					
VIVIENDA RURAL: 44,50 m² - SEMBRANDO OPORTUNIDADES					
N°	**Rubro**	**Uni.**	**Cant.**	**P. Uni.**	**Total**
	Movilización, organización de obra, construcción y desmonte de obrador con SSHH, depósito para materiales y herramientas	GL	1,00	2.100.000	2.100.000
1	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	119.657	119.657
2	REPLANTEO Y MARCACIÓN	m²	44,50	1.849	82.281
3	MAMPOSTERÍA ARMADA DE NIVELACIÓN 0.30 m–h	m²	11,45	120.092	1.375.053

JDGV/DCGA

Visión: Ser una institución reconocida como rectora de la política habitacional del país, garantizando el acceso universal a la vivienda y hábitat dignos.

Lic. Miguel L. Mora Díaz
DIRECTOR
UOC - SENAVITAT

	0.35 m				
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN – h prom. 0.35 m	m³	19,47	107.675	2.096.432
5	AISLACION HIDRÓFUGA HORIZONTAL DE PLATEA (polietileno de 100 mc)	m²	65,08	5.437	353.840
6	FUNDACION DE PLATEA DE H°A°, espesor 0,10 m	m³	6,51	1.429.072	9.303.259
7	VEDACION DE JUNTAS ENTRE MURO EXTERIOR Y PISO	ml	28,70	8.947	256.779
8	REVOQUE HIDROFUGO DEL MURO DE NIVELACION	m²	11,45	16.769	192.005
9	CERREMIENTO VERTICAL PREFABRICADO (muro, especificar propuesta, incluir acabados)	m²	119,43	146.388	17.483.119
10	CERRAMIENTO SUPERIOR PREFABRICADO (techo, especificar propuesta, incluir acabados)	m²	62,24	161.599	10.057.922
11	CARPETA DE REGULARIZACION	m²	65,08	19.304	1.256.304
12	RAMPAS, con barandas	UN	2,00	666.101	1.332.202
13	PISO CERAMICA NACIONAL, 20 X 20 cm	m²	32,31	47.815	1.544.903
14	PISO CERAMICA ESMALTADA en baño y lavadero.	m²	5,89	59.982	353.294
15	ZOCALO CERAMICA NACIONAL	ml	44,24	15.388	680.765
16	AZULEJOS 20 X 30, en cocina, lavadero y baño	m²	16,26	35.000	569.100
18	PUERTAS: Provisión y colocación de marcos y puertas de material.../o chapa plagada de 0,90x2,10 con herrajes y cerraduras	UN	4,00	514.162	2.056.648
19	PUERTA VENTANA: Provisión y colocación de marcos con puertas de chapa doblada de dos hojas de 0,90, con ventana incorporada, con rejas fijas, herrajes y cerradura. Ver detalle de puerta de acceso al estar comedor.	UN	2,00	960.817	1.921.634
20	VENTANAS: Provisión y colocación de marcos y ventanas tipo chapa doblada 1,00x1,00 corrediza con reja incorporada	UN	3,00	376.528	1.129.584
21	VENTANA: Provisión y colocación de ventana tipo chapa doblada 0,60 x 040 pivotante, con reja incorporada	UN	1,00	133.944	133.944
22	PROVISION Y COLOCACION DE PERGOLADO METALICO, acabado: pintura sintética sobre antióxido	un	1,00	864.379	864.379
23	PINTURA SINTETICA DE ABERTURAS (sobre antioxido)	m²	36,72	15.997	587.410
24	PINTURA SINTETICA DE CANALETAS Y BAJADAS (sobre antioxido)	ml	29,85	15.684	468.167
25	VIDRIOS SIMPLE 3 mm.	m²	6,44	92.483	595.591
26	DESAGUE PLUVIAL: Canaletas de chapa galvanizada N° 26, desarrollo 33 cm, Caño de bajada (1) PVC 100 mm y caño de bajada a reservorio (1) PVC 100 mm	Gl	1,00	721.503	721.503
27	DESAGUE PLUVIAL: Caño conector a reservorio PVC 100mm.	ml	6,00	41.159	246.954
28	DESAGÜE CLOACAL INTERIOR PVC: Baño, Coc., Lav.	Gl	1,00	538.806	538.806
29	DES. CLOAC. EXT: C.I., Desg, C.Septica, P. Abs., Cañería PVC	Gl	1,00	3.322.807	3.322.807

JDGV/DCGA

Lic. Miguel L. Mora Díaz
DIRECTOR
UOC - SENAVITAT

Misión: Somos la institución Pública responsable de establecer, regir e implementar la política habitacional del país con énfasis en los sectores de escasos recursos.

30	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE INTERIOR: Baño, cocina Lav.	Gl	1,00	827.941	827.941
31	TANQUE DE RESERVA 1.000 lts. BOMBA HIDRONEUMÁTICA Y CAÑERÍA, sobre base de H°A° de 0,10 m de espesor	Gl	1,00	1.878.758	1.878.758
32	INS. SANIT.: Artefactos, ducha, accesorios. y griferías. - Baño, Cocina, Lavadero con base de mampostería. Instalaciones para discapacitados	Gl	1,00	2.421.569	2.421.569
33	CONEXIÓN DE AGUA POTABLE	Gl	1,00	443.910	443.910
34	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Cableado, llaves y tomas	bc	18,00	62.586	1.126.548
35	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Bomba Hidroneumática	bc	3,00	93.142	279.426
36	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Tablero general	bc	4,00	88.975	355.900
37	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Alimentación al TG	bc	6,00	84.809	508.854
38	INST. ELÉC., DUCHA ELÉC.: Electroducto, cajas, tapas	bc	3,00	123.384	370.152
39	INST. ELÉCTRICA: Pilastra de ANDE p/ medidor	bc	15,00	86.475	1.297.125
40	INSTA. LUMINARIAS: Rosetas, recep. y focos	UN	10,00	59.363	593.630
41	CONEXIÓN DE RED ELÉCTRICA	Gl	1,00	715.865	715.865
42	CARTEL METÁLICO PARA NUMERACIÓN DE VIVIENDAS	UN	1,00	48.397	48.397
43	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Gl	1,00	149.657	149.657
	Precio total	Gs.			72.762.073
	SUPERFICIE A CONSTRUIR	m²	44,50		**72.762.073**
	Precio por m²	Gs.			**1.653.683**

LIC. MIGUEL L. MORA DIAZ
Director
Unidad Operativa de Contrataciones

DGV/DCGA