UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN

Ruta V Gral. Bernardino Caballero Km. 2 – Campus Universitario

Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

Cuadro Comparativo de Ofertas

ANEXO B - 02 - 08

CONCURSO DE OFERTAS N° 12/2019 "CONSTRUCCIÓN DE SALÓN MULTIUSO Y AULAS PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS DE LA U.N.C. SEDE HORQUETA - PLURIANUAL"

ID Nº 361.651

Oferentes			U.M.	T.C. TOPOGRAFÍA Y CONSTRUCCIONES – CARLOS ORTIZ ORTIZ. RUC 662487-1.			CONSTRUCTORA D & M – MARIO NÚÑEZ ROLÓN. RUC 875812-3.			CONSTRUCTORA FENAR – NERY PASSI RUMICH AYALA. RUC 720953-3.			CONSTRUCTIVA - ARQUITECTURA - DISEÑOS - CONSTRUCCIONES – ARQ. RODRIGO ADOLFO FLEITAS ALVAREZ. RUC 2.377.586-6.		
Ítems	Código de Catalogo	Descripción de Rubros		Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total
TRABAJOS PRELIMINARES															
1	72131601-002	Replanteo y marcación de obra	m^2	241	6.195	1.492.995	241	5.460	1.315.860	241	5.500	1.325.500	241	7.000	1.687.000
2	72131601-002	Relleno y compactación 40 cm	m^3	94	61.950	5.823.300	94	54.600	5.132.400	94	60.000	5.640.000	94	60.000	5.640.000
FUNDACIONES SECUNDARIAS															
3	72131601-003	Cimiento de ripio 0,40 x 0,50	m^3	10,4	283.200	2.945.280	10,4	249.600	2.595.840	10,4	210.000	2.184.000	10,4	300.000	3.120.000
4	72131601-003	Encadenado Inferior bajo paredes 20 x 30. 2Ø12 y 2Ø8 estribos Ø6 c/25cm.	ml	90	106.200	9.558.000	90	93.600	8.424.000	90	90.000	8.100.000	90	120.000	10.800.000
ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO															
5	72131601-004	Zapatas	m^3	12	1.858.500	22.302.000	12	1.638.000	19.656.000	12	1.800.000	21.600.000	12	1.800.000	21.600.000
6	72131601-015	Pilares Planta baja	m^3	5	1.858.500	9.292.500	5	1.638.000	8.190.000	5	1.800.000	9.000.000	5	1.800.000	9.000.000
7	72131601-015	Vigas 20x50	m^3	11	1.858.500	20.443.500	11	1.638.000	18.018.000	11	1.800.000	19.800.000	11	1.800.000	19.800.000
8	72101704-001	Losas	m^3	22,7	1.858.500	42.187.950	22,7	1.638.000	37.182.600	22,7	1.800.000	40.860.000	22,7	1.800.000	40.860.000
9	72131601-014	Escalera de HºAº de 1,20 de ancho	gl	1	3.805.500	3.805.500	1	3.354.000	3.354.000	1	3.800.000	3.800.000	1	4.000.000	4.000.000
10	72131601-015	Pilares Planta alta	m^3	4	1.770.000	7.080.000	4	1.560.000	6.240.000	4	1.800.000	7.200.000	4	1.800.000	7.200.000
11	72131601-003	Encadenado superior 0,15x0,35	ml	71	115.050	8.168.550	71	101.400	7.199.400	71	95.000	6.745.000	71	130.000	9.230.000
MAMPOSTERÍA															
12	72131601-005	Mamp. de nivelación 0.30 Lad. Común	m^2	27	141.600	3.823.200	27	124.800	3.369.600	27	145.000	3.915.000	27	160.000	4.320.000
13	72131601-005	Mamp. 0.15 Lad. Hueco y Común- Planta baja	m^2	160	78.765	12.602.400	160	69.420	11.107.200	160	65.000	10.400.000	160	80.000	12.800.000
14	72131601-005	Mamp. 0.15 Lad. Hueco y Común- Planta Alta incluye parapeto	m^2	175	78.765	13.783.875	175	69.420	12.148.500	175	65.000	11.375.000	175	80.000	14.000.000
15	72131601-005	Mamp. 0.15 Lad. Hueco y Común sector escalera	m^2	30	78.765	2.362.950	30	69.420	2.082.600	30	65.000	1.950.000	30	80.000	2.400.000
16	72131601-005	Envarillado de paredes y en aberturas 2varillas 8mm y 2 varillas 6mm.	ml	90	15.045	1.354.050	90	13.260	1.193.400	90	12.000	1.080.000	90	17.000	1.530.000
17	72101607-007	Pared Durlop con aislación de fibra de vidrio	m^2	30	159.300	4.779.000	30	140.400	4.212.000	30	180.000	5.400.000	30	150.000	4.500.000
AISLACIONES															
18	72131601-006	Horizontal 0,15 con asfalto	ml	70	15.488	1.084.160	70	13.650	955.500	70	12.500	875.000	70	17.500	1.225.000
TECHO															
19	72131601-007	Techo de placas termo panel espesor 5 cm. Incluye estructura metálica completa según detalle.	m^2	250	238.950	59.737.500	250	205.000	51.250.000	250	235.000	58.750.000	250	250.000	62.500.000
REVOQUE															
20	72131601-008	Revoque a una capa con hidrófugo 1:4:16 - Planta baja y alta	m^2	375	28.320	10.620.000	375	24.960	9.360.000	375	27.000	10.125.000	375	30.000	11.250.000
21	72131601-008	Revoque interior Planta baja	ml	155	26.550	4.115.250	155	23.400	3.627.000	155	27.000	4.185.000	155	30.000	4.650.000
22	72131601-008	Revoque interior Planta Alta	ml	160	26.550	4.248.000	160	23.400	3.744.000	160	27.000	4.320.000	160	30.000	4.800.000
23	72131601-008	Revoque de pilares	ml	85	23.453	1.993.505	85	20.670	1.756.950	85	22.000	1.870.000	85	26.500	2.252.500
24	72131601-008	Revoque de vigas	ml	100	30.975	3.097.500	100	27.300	2.730.000	100	30.000	3.000.000	100	30.000	3.000.000
25	72131601-008	Revoque de Losa	m^2	228	28.320	6.456.960	228	24.960	5.690.880	228	30.000	6.840.000	228	30.000	6.840.000
26	72131601-008	Revoque sector escalera, incluye escalera	m^2	85	26.550	2.256.750	85	23.400	1.989.000	85	30.000	2.550.000	85	30.000	2.550.000
PISO															
27	72131601-009	Contrapiso de cascote o ripio 5 cm sobre losa.	m^2	220	17.700	3.894.000	220	15.600	3.432.000	220	15.000	3.300.000	220	20.000	4.400.000

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN

Ruta V Gral. Bernardino Caballero Km. 2 – Campus Universitario

Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

Cuadro Comparativo de Ofertas

ANEXO B - 02 - 08

CONCURSO DE OFERTAS N° 12/2019 "CONSTRUCCIÓN DE SALÓN MULTIUSO Y AULAS PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS DE LA U.N.C. SEDE HORQUETA - PLURIANUAL" ID Nº 361.651

Oferentes			U.M.	T.C. TOPOGRAFÍA Y CONSTRUCCIONES – CARLOS ORTIZ ORTIZ. RUC 662487-1.			CONSTRUCTORA D & M – MARIO NÚÑEZ ROLÓN. RUC 875812-3.			CONSTRUCTORA FENAR – NERY PASSI RUMICH AYALA. RUC 720953-3.			CONSTRUCTIVA - ARQUITECTURA - DISEÑOS - CONSTRUCCIONES – ARQ. RODRIGO ADOLFO FLEITAS ALVAREZ. RUC 2.377.586-6.		
Ítems	Código de Catalogo	Descripción de Rubros		Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total
28	72131601-009	Contrapiso de cascote sobre terreno natural e= 10cm	m^2	225	26.550	5.973.750	225	23.400	5.265.000	225	25.000	5.625.000	225	30.000	6.750.000
29	72131601-009	Carpeta para piso cerámico Planta baja y Alta	m^2	445	26.550	11.814.750	445	23.000	10.235.000	445	25.000	11.125.000	445	30.000	13.350.000
30	72131601-009	Piso cerámico calidad PI5	m^2	445	88.500	39.382.500	445	78.000	34.710.000	445	85.000	37.825.000	445	100.000	44.500.000
31	72101607-005	Zocalo cerámico planta baja y Alta	ml	165	22.125	3.650.625	165	19.500	3.217.500	165	20.000	3.300.000	165	25.000	4.125.000
REVESTIDOS															
32	72102702-002	Revestimiento de porcelanato en escaleras	m^2	17	150.450	2.557.650	17	132.600	2.254.200	17	155.000	2.635.000	17	150.000	2.550.000
33	72102702-002	Senefa. Revestido exterior de ACP compuesto de aluminio según diseño y especificaciones técnicas	m^2	20	619.500	12.390.000	20	546.000	10.920.000	20	550.000	11.000.000	20	700.000	14.000.000
34	72153202-001	Revestido de toda la estructura metalica con chapa. Dejando una buena terminación y pintado al aceite. Según Detalle.	gl	1	4.425.000	4.425.000	1	3.900.000	3.900.000	1	4.000.000	4.000.000	1	4.000.000	4.000.000
PINTURA															
35	72131601-012	Pintura al látex con enduido	m^2	720	20.355	14.655.600	720	17.940	12.916.800	720	21.000	15.120.000	720	33.000	23.760.000
36	72131601-012	Pintura al látex cielorraso, pilares y vigas con enduido. Incluye enduido cementicio.	m^2	350	20.355	7.124.250	350	17.940	6.279.000	350	21.000	7.350.000	350	33.000	11.550.000
37	72131601-012	Pintura de estructura metálica techo, varandas antioxido y al aceite. Color blanco.	gl	1	6.195.000	6.195.000	1	5.460.000	5.460.000	1	5.000.000	5.000.000	1	5.000.000	5.000.000
ABERTURAS (incluye marco, vidrios, cerraduras y pintura)															
38	72102602-005	Puerta de salida de emergencia. Según especificaciones técnicas	unidad	1	1.150.500	1.150.500	1	1.014.000	1.014.000	1	1.100.000	1.100.000	1	1.300.000	1.300.000
39	72102602-005	Puerta de vidrio templado 10 mm color gris 2,00x2,6. Batiente. Con freno.	unidad	3	3.097.500	9.292.500	3	2.730.000	8.190.000	3	3.300.000	9.900.000	3	3.500.000	10.500.000
40	72102602-005	Puerta de 0,90x2,60. Batiente. Con freno	unidad	1	1.593.000	1.593.000	1	1.404.000	1.404.000	1	1.800.000	1.800.000	1	1.800.000	1.800.000
41	72102602-004	Vidrio templado 10mm color gris Incluye vidrio fijo	m^2	43	508.875	21.881.625	43	448.500	19.285.500	43	500.000	21.500.000	43	550.000	23.650.000
42	72102602-005	Ventana corrediza vidrio templado 10mm color gris 2,50x1,00, 2 fijo y dos móvil	unidad	8	1.593.000	12.744.000	8	1.404.000	11.232.000	8	1.800.000	14.400.000	8	1.800.000	14.400.000
43	72102602-005	Ventana corrediza vidrio templado 10mm color gris 3,35*1,20	unidad	1	2.478.000	2.478.000	1	2.184.000	2.184.000	1	2.800.000	2.800.000	1	2.800.000	2.800.000
44	72101903-001	Baranda de estructura metálica	ml	20	212.400	4.248.000	20	187.200	3.744.000	20	220.000	4.400.000	20	220.000	4.400.000
45	72131601-014	Escalera según diseño	ml	15	212.400	3.186.000	15	187.200	2.808.000	15	220.000	3.300.000	15	220.000	3.300.000
DESAGÜE PLUVIAL															
46	72101510-007	Registros cloacales 40x40	unidad	8	188.505	1.508.040	8	166.140	1.329.120	8	190.000	1.520.000	8	213.000	1.704.000
47	72151906-001	Tubo PVC 100 mm	ml	25	25.665	641.625	25	22.620	565.500	25	25.000	625.000	25	29.000	725.000
48	72101603-002	Canaleta	unidad	20	66.375	1.327.500	20	58.500	1.170.000	20	75.000	1.500.000	20	75.000	1.500.000
49	72101603-002	Canaleta embutida, desarrollo 60	unidad	24	79.650	1.911.600	24	70.200	1.684.800	24	85.000	2.040.000	24	90.000	2.160.000
50	72101603-9999	Bajada de 150 mm	unidad	56	66.375	3.717.000	56	58.500	3.276.000	56	65.000	3.640.000	56	75.000	4.200.000
SISTEMA DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS															
51	92121702-002	Instalación de sistema contra incendios	unidad	6	354.000	2.124.000	6	312.000	1.872.000	6	350.000	2.100.000	6	400.000	2.400.000
52	72151505-001	Servicio de instalación de energía de emergencia o de reserva	unidad	12	150.450	1.805.400	12	132.600	1.591.200	12	150.000	1.800.000	12	170.000	2.040.000

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN

Ruta V Gral. Bernardino Caballero Km. 2 – Campus Universitario

Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

Cuadro Comparativo de Ofertas

ANEXO B - 02 - 08

CONCURSO DE OFERTAS N° 12/2019 "CONSTRUCCIÓN DE SALÓN MULTIUSO Y AULAS PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS DE LA U.N.C. SEDE HORQUETA - PLURIANUAL"

ID Nº 361.651

Oferentes			U.M.	T.C. TOPOGRAFÍA Y CONSTRUCCIONES – CARLOS ORTIZ ORTIZ. RUC 662487-1.			CONSTRUCTORA D & M – MARIO NÚÑEZ ROLÓN. RUC 875812-3.			CONSTRUCTORA FENAR – NERY PASSI RUMICH AYALA. RUC 720953-3.			CONSTRUCTIVA - ARQUITECTURA - DISEÑOS - CONSTRUCCIONES – ARQ. RODRIGO ADOLFO FLEITAS ALVAREZ. RUC 2.377.586-6.		
Ítems	Código de Catalogo	Descripción de Rubros		Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total
53	82101502-001	Cartel luminoso indicador de salida	unidad	1	194.700	194.700	1	171.600	171.600	1	200.000	200.000	1	220.000	220.000
INSTALACIÓN ELÉCTRICA															
54	72102201-003	Colocación de electroductos y cajas, para artefactos en losas de Hormigón o cielorraso	unidad	40	88.500	3.540.000	40	78.000	3.120.000	40	90.000	3.600.000	40	100.000	4.000.000
55	72102201-003	Bocas de Tomas simple	unidad	15	94.518	1.417.770	15	83.304	1.249.560	15	85.000	1.275.000	15	106.800	1.602.000
56	72102201-003	Bocas de Toma doble	unidad	40	103.368	4.134.720	40	91.104	3.644.160	40	85.000	3.400.000	40	116.800	4.672.000
57	72102201-003	Bocas de punto y Toma	unidad	5	103.368	516.840	5	91.104	455.520	5	90.000	450.000	5	116.800	584.000
58	72102201-003	Bocas de para telefonía	unidad	2	103.368	206.736	2	91.104	182.208	2	90.000	180.000	2	116.800	233.600
59	72102201-003	Bocas de para conexión a internet	unidad	10	103.368	1.033.680	10	91.104	911.040	10	95.000	950.000	10	116.800	1.168.000
60	72102201-003	Provisión y montaje de Tablero General de embutir para llaves tipo europea - en material chapa - con barra, capacidad para 20 disyuntores. Incluye llaves TM.	unidad	1	4.920.600	4.920.600	1	4.336.800	4.336.800	1	5.000.000	5.000.000	1	5.560.000	5.560.000
61	72102201-003	Circuito para Aire Acondicionado Trifásico de 60.000 BTU. Cabledo, boca y sistema de desagüe embutida a la pared.	unidad	2	575.250	1.150.500	2	507.000	1.014.000	2	550.000	1.100.000	2	650.000	1.300.000
62	72102201-003	Circuito para Aire Acondicionado Monofásica de36.000 BTU. Cabledo, boca y sistema de desagüe embutida a la pared.	unidad	4	442.500	1.770.000	4	390.000	1.560.000	4	450.000	1.800.000	4	500.000	2.000.000
63	72102201-003	Tablero seccional. Circuito de luces, toma corriente, ventilador.	unidad	4	663.750	2.655.000	4	585.000	2.340.000	4	700.000	2.800.000	4	750.000	3.000.000
[illegible]	72102201-003	Línea de Alimentación del tablero principal subterraneo NYY de 4x16mm rígido. Con electroducto 4p de 1 1/4".	unidad	30	94.518	2.835.540	30	83.304	2.499.120	30	95.000	2.850.000	30	106.800	3.204.000
65	72102201-003	Artefacto led de adosar en losa cuadrado de 40x40	unidad	24	194.700	4.672.800	24	171.600	4.118.400	24	210.000	5.040.000	24	220.000	5.280.000
66	72102201-003	Artefacto led de adosar en losa cuadrado de 24x24. Afuera	unidad	14	150.450	2.106.300	14	132.600	1.856.400	14	150.000	2.100.000	14	170.000	2.380.000
67	72102201-003	Artefacto colgante led en estructura de techo. Planta alta.	unidad	24	247.800	5.947.200	24	218.400	5.241.600	24	250.000	6.000.000	24	280.000	6.720.000
68	72102201-003	Iluminación exterior led galería y escalera de pared	unidad	20	203.550	4.071.000	20	179.400	3.588.000	20	210.000	4.200.000	20	230.000	4.600.000
69	72102201-003	Colgante para Escalera	unidad	1	398.250	398.250	1	351.000	351.000	1	400.000	400.000	1	450.000	450.000
70	72102201-003	Reflectores led de 50 w para fachada.	unidad	2	354.000	708.000	2	312.000	624.000	2	350.000	700.000	2	400.000	800.000
71	72102201-003	Sistema de Instalación de cañerías para sonido	unidad	6	106.200	637.200	6	93.600	561.600	6	100.000	600.000	6	120.000	720.000
VARIOS															
72	72131601-013	Limpieza general.	gl	1	1.327.500	1.327.500	1	1.100.000	1.100.000	1	1.000.000	1.000.000	1	800.000	800.000
TOTAL						**491.330.926**			**431.389.358**			**475.239.500**			**531.712.100**

Obs. *: La empresa T.C. TOPOGRAFÍA Y CONSTRUCCIONES – CARLOS ORTIZ ORTIZ con RUC Nº 662487-1, ha presentado una oferta total de G. 491.330.849, debiendo ser* ***G. 491.330.926****, según el presente cuadro comparativo (diferencia aritmética detectada en los ítems Nº 18 y 23).*

Mg. José Alcides Abente Marín
Director de U.O.C.
Universidad Nacional de Concepción

Universidad Nacional de Concepción
Rectorado
U.O.C.
Dirección
Concepción