Gobernación II Departamento San Pedro
. Villa de San Pedro de Ycuamandyyú
Tel. (0342) 222.039/222.269/222.495

INFORME DE EVALUACION

"CONSTRUCCION DE LOCALES PARA PUESTOS DE SALUD EN EL DPTO. LCO N°21/13"

En la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, Capital del II Departamento de San Pedro, a los veinte y seis días del mes de junio del año dos mil trece, siendo las 10:00 horas, en el local de la Gobernación de San Pedro, sito en Gral. Díaz N° 847 entre Mcal Estigarribia y Jóvenes por la Democracia, se reúnen los integrantes del Comité de Evaluación de esta institución a fin de tratar lo relacionado a la evaluación de las ofertas recibidas para la LCO Nº 21/2013 "Construcción de locales para puestos de salud en el Dpto", según Acta de Apertura de Ofertas Nº 38 de fecha 11/05/2013.-
El proceso se dio inicio comunicando a la DNCP los datos relativos del llamado en fecha 09/05/13, expediente Nº 317718, ID 258241.
Se procedió a la verificación de las documentaciones de cada una de las empresas que presentaron ofertas, observando que todas las ofertas cumplen con los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones (De Carácter Sustacial). En consecuencia se procede conforme lo preceptuado en el art. 61 del Decreto N° 21.909 que reglamenta la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas"

Seguidamente el Comité procede a la verificación de las ofertas respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial de acuerdo a lo establecido en el inciso 1 del art. 61 del Decreto 21909/03 que reglamenta la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas"

Empresa	Documento solicitado en el PBC	Documento presentado	Cumple o no cumple
Mármol S.A	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado, dirigida a la Gobernación de San Pedro	Cumple
	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida a favor de la Gobernación de San Pedro.-	Garantía por Gs. 600.000.000 (necesaria 600.000.000) y validez de 90 días. Imperio S.A	Cumple
	El poder que acredita la identidad del oferente y representación del firmante de la Oferta	Presenta una Declaración Jurada firmada, acreditando la identidad del oferente y representación del firmante de la oferta	Cumple
	Declaración jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art 20, Resolución Nº 330	Presenta Declaración Jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art. 20, Resolución Nº 330 firmado y sellado	Cumple
	Computo métrico y presupuesto	Computo métrico y presupuesto	Cumple

Empresa	Documento solicitado en el PBC	Documento presentado	Cumple o no cumple
Alberto Serafini Construcciones	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado, dirigida a la Gobernación de San Pedro	No Cumple
	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida a favor de la Gobernación de San Pedro.-	Garantía por Gs. 620.000.000 (necesaria 600.000.000) y validez de 90 días. Alfa S.A	Cumple
	El poder que acredita la identidad del oferente y representación del firmante de la Oferta	Presenta una Declaración Jurada firmada, acreditando la identidad del oferente y representación del firmante de la oferta	Cumple
	Declaración jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art 20, Resolución Nº 330	Presenta Declaración Jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art. 20, Resolución Nº 330 firmado y sellado	Cumple
	Computo métrico y presupuesto	Computo métrico y presupuesto	Cumple

GOBERNACIÓN DE SAN PEDRO
Segundo Departamento

Esc. Blás Antonio Ortigoza
Secretario de Administ. y Finanzas
Gobernación - San Pedro

Empresa	Documento solicitado en el PBC	Documento presentado	Cumple o no cumple
JN Construcciones	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado, dirigida a la Gobernación de San Pedro	Cumple
	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida a favor de la Gobernación de San Pedro.-	Garantía por Gs. 800.000.000 (necesaria 600.000.000) y validez de 120 días. Alfa S.A	Cumple
	El poder que acredita la identidad del oferente y representación del firmante de la Oferta	Presenta una Declaración Jurada firmada, acreditando la identidad del oferente y representación del firmante de la oferta	Cumple
	Declaración jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art 20, Resolución Nº 330	Presenta Declaración Jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art. 20, Resolución Nº 330 firmado y sellado	Cumple
	Computo métrico y presupuesto	Computo métrico y presupuesto	Cumple

Empresa	Documento solicitado en el PBC	Documento presentado	Cumple o no cumple
H2F S.A	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado, dirigida a la Gobernación de San Pedro	Cumple
	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida a favor de la Gobernación de San Pedro.-	Garantía por Gs. 650.000.000 (necesaria 600.000.000) y validez de 90 días. Alfa S.A.	Cumple
	El poder que acredita la identidad del oferente y representación del firmante de la Oferta	Presenta una Declaración Jurada firmada, acreditando la identidad del oferente y representación del firmante de la oferta	Cumple
	Declaración jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art 20, Resolución Nº 330	Presenta Declaración Jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art. 20, Resolución Nº 330 firmado y sellado	Cumple
	Computo métrico y presupuesto	Computo métrico y presupuesto	Cumple

Obs.: El día miércoles 10 de julio el Comité Evaluador solicito nota mediante a la Empresa H2F S.A. documento observado en el Acta de Apertura Nº42, por la empresa JN Construcciones., cual es el Formulario Nº 2 lista de precio unitario, para el efecto se le emplazo 24 hs a partir de la recepción de dicha nota, lo cual presentaron en tiempo y forma..

Posteriormente el Comité de Evaluación de Oferta pasa al punto Nº 02 del art. 61. Metodología de evaluación "Las ofertas que se ajustan a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias"

Planilla de precio

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	EMPRESA	LOTE 1	LOTE 2	MONTO TOTAL
Construcción de locales para puestos de salud en el Dpto.	Mármol S.A	239.760.000	359.640.000	599.400.000
Construcción de locales para puestos de salud en el Dpto.	Alberto Serafini Construcciones	221.024.250	331.536.375	552.560.625
Construcción de locales para puestos de salud en el Dpto.	JN Construcciones	233.546.050	350.319.075	583.865.125

GOBERNACION DE SAN PEDRO Segundo Departamento

Esc. Blas Antonio Ortigoza
Secretario de Administ. y Finanzas

Construcción de locales para puestos de salud en el Dpto.	H2F S.A	207.587.000	311.380.500	518.967.500
Construcción de locales para puestos de salud en el Dpto.	ZB Constructora S.R.L	No Cotiza	339.993.421	339.993.421

El Comité de Evaluación de Oferta procede a analizar el punto Nº 03 del Art. 61 del Decreto Reglamentario:
Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación, como especificaciones técnicas, plazo de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir con el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requisitos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

lotes	**Descripción del bien y/o servicio**	**Empresa**	**Distritos**	**Precio total**
1	Construcción de locales para puestos de salud en el Dpto	H2F S.A	San Pedro de Ycuamandyyu, Santa Rosa del Aguaray	**207.587.000**
2	Construcción de locales para puestos de salud en el Dpto	H2F S.A	Guajayvi, Liberación	**311.380.500**
	TOTAL GENERAL			**518.967.500**

A) **Capacidad Financiera:** H2F S.A.

INFORMACION FINANCIERA EN EQUIVALENTE EN GUARANÍES	INFORMACION HISTORICA CORRESPONDIENTE A LOS 3 AÑOS ANTERIORES, VERIFICABLE CON EL BALANCE GENERAL				
INFORMACION DE BALANCE	Ejercicio Año 1	Ejercicio Año 2	Ejercicio Año 3	PROMEDIO	COEFICIENTE
INFORMACION DEL BALANCE					
TOTAL DEL PASIVO (TP)					
TOTAL DEL ACTIVO (TA)	1000	0	1004	1002	1
PATRIMONIO NETO (PN)	1000	0	1004	1000	1
ACTIVO A CORTO PLAZO (AC)					
PASIVO A CORTO PLAZO (PC)					
INFORMACION TOMADA DEL ESTADO DE RESULTADOS					
TOTAL DEL INGRESO (TI)	21.7	0	130	75.85	5.99
UTILIDADES ANTES DE IMPUESTO (UAI)	0.228	0	4.85	2.539	21.27

Experiencia y Capacidad Técnica:

H2F S.A	Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% (cincuenta por ciento) del valor total de la oferta	CUMPLE
	El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente."	CUMPLE
	Haber participado en calidad de contratista, integrante de un consorcio con porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en como mínimo dos (2) contrato, en los últimos diez (10) años, en obras similares. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la	CUMPLE

GOBERNACION DE SAN PEDRO Segundo Departamento

Esc. Blás Antonio Ortigoza

	tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70 %, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	
	Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2000 - 2010 en las siguientes actividades clave.	CUMPLE

ART. 64 del Decreto N° 21909/3 ANALISIS COMPARATIVO DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OFERTAS RESPECTO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS Y OTRO REQUERIMIENTOS

Documentos presentados	H2F S.A
Formulario de oferta	Cumple
Declaración jurada Art. 40	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple
Impuesto a la renta	Cumple
Matricula de comerciante	Cumple
Certificado de cuenta bancaria	Cumple
DD.JJ. de no haber incurrido en incumplimiento de contratos	Cumple
Constancia de SIPE	Cumple
Arq. O Ing. Civil Representante	Cumple
Balance general de los tres últimos años (2010, 2011, 2012)	Cumple
Capacidad en materia de equipos	Cumple
Experiencia Especifica en Construcción	Cumple
Capacidad legal	Cumple
Experiencias general en obras (Const de Empedrado)	Cumple
Experiencia General en Obras, Experiencia Especifica, Capacidad Financiera	Cumple

PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

La disponibilidad presupuestaria es de Gs. **600.000.000.** El monto total de adjudicación propuesto en Lote 1 y 2 es de Gs. **518.967.500** por la oferta propuesta por la **Empresa** H2F S.A.

Lotes	**Descripción del bien y/o servicio**	**Empresa**	**Distrito**	**Precio total**
1	Construcción de locales para puestos de salud en el Dpto	H2F S.A	San Pedro de Ycuamandyyu, Santa Rosa del Aguaray	**207.587.000**
2	Construcción de locales para puestos de salud en el Dpto	H2F S.A	Guajayvi, Liberación	**311.380.500**
	TOTAL GENERAL			**518.967.500**

Se eleva el presente informe y recomendación a la Máxima Autoridad para expedirse, salvo mejor parecer, resolución mediante sobre la propuesta de adjudicación del presente proceso.-

GOBERNACION DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Secretaría de Obras Públicas

Esc. Elias Antonio Ortigoza
Secretario de Administ. y Finanzas
Gobernación - San Pedro