Municipalidad de JUAN LEÓN MALLORQUÍN

Unidad Operativa de Contratación (UOC)

Por una participación ciudadana activa en la Administración Municipal

Obra: Construcción de 1 aula en Esc. Bás. Nº 1319 Ma. Auxiliadora y Sanitario en Colegio San Agustín

CUADRO COMPARATIVO

ANEXO B - 02 - 08

ÍTEM	RUBROS	UM	CANT.	CONSTRUCTORA SAN CAYETANO		CONSTRUMAX CONSTRUCTORA	
				PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
	CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA EN ESC. MA. AUXILIADORA						
1	**Preparacion de la obra**						
1.1	Limpieza y preparacion de terreno	m2	63,70	4.000	254.800	3.500	222.950
1.2	Replanteo	m2	63,70	6.500	414.050	5.500	350.350
2	**Excavacion y carga de cimiento de P.B.C**	m3	14,00	300.000	4.200.000	320.000	4.480.000
3	**Estructura de Hº Aº**						
3.1	Vigas y dado de Hº Aº	m3	0,82	1.650.000	1.353.000	1.850.000	1.517.000
3.2	Encadenados de Hº Aº	m3	2,17	1.500.000	3.255.000	1.850.000	4.014.500
4	**Muros de Nivelacion**						
4.1	De 0,45 cm	m2	3,60	180.000	648.000	160.000	576.000
4.2	De 0,30 cm	m2	7,50	120.000	900.000	120.000	900.000
4.3	De 0,60 cm	m2	0,63	220.000	138.600	180.000	113.400
5	**Relleno y apisonado de interiores**	m3	23,30	100.000	2.330.000	65.000	1.514.500
6	**Aislacion asfaltica**						
6.1	De paredes	m2	6,40	65.000	416.000	16.500	105.600
7	**Muros de elevacion**						
7.1	De 0,15 para revoque	m2	3,40	100.000	340.000	60.000	204.000
7.2	De 0,30 revocado ambas caras de ladrillos comunes	m2	34,50	130.000	4.485.000	95.000	3.277.500
7.3	De 0,15 revocado a una cara de ladrillos comunes	m2	34,30	200.000	6.860.000	60.000	2.058.000
7.4	De 0,30 revocado de ladrillo comunes	m2	13,50	100.000	1.350.000	95.000	1.282.500
7.5	Envarillado bajo abertura 2 , ø 8 por hiladas (2 hiladas)	ml	12,00	20.000	240.000	24.500	294.000
8	**Pilares**						
8.1	De 0,45x0,45 revocado prar corredor	ml	6,60	130.000	858.000	180.000	1.188.000
9	**Techo**						
9.1	De tejas y tejuelones prensadas a maquina, tirante 2x6 cepillado y viga de madera	m2	90,50	250.000	22.625.000	185.000	16.742.500
9.2	Vigas de madera y planchuelas en galeria	gl	1,00	1.500.000	1.500.000	2.200.000	2.200.000
10	**Revoques**						
10.1	De paredes interiores y exterior a un capa	m2	203,00	48.000	9.744.000	24.000	4.872.000
10.2	De viga cumbrera de Hº Aº	m2	10,30	25.000	257.500	24.000	247.200
11	**Contrapiso de Hº de cascote**	m2	58,00	38.000	2.204.000	14.500	841.000
12	**Piso de ceramica**	m2	58,00	77.000	4.466.000	70.000	4.060.000
13	**Zocalo ceramico**	ml	34,00	38.000	1.292.000	20.000	680.000
14	**Abertura de madera**						
14.1	Marco y puerta madera de 1,20x2,10	un	1,00	900.000	900.000	1.500.000	1.500.000
15	**Abertura metalica**						
15.1	Ventanas tipo balancines	m2	6,84	300.000	2.052.000	250.000	1.710.000
16	**Alfeizar de ventanas**						
16.1	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ml	5,00	18.000	90.000	35.000	175.000

Elena Rios Vidal
Responsable de UOC

Municipalidad de JUAN LEÓN MALLORQUÍN

Unidad Operativa de Contratación (UOC)

Por una participación ciudadana activa en la Administración Municipal

Obra: Construcción de 1 aula en Esc. Bás. Nº 1319 Ma. Auxiliadora y Sanitario en Colegio San Agustín

CUADRO COMPARATIVO **ANEXO B - 02 - 08**

				CONSTRUCTORA SAN CAYETANO		CONSTRUMAX CONSTRUCTORA	
ÍTEM	RUBROS	UM	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
17	**Pinturas**						
17.1	De paredes a la cal	m2	64,30	8.000	514.400	12.000	771.600
17.2	Pared latex interior y exterior a dos manos con cellador	m2	221,00	15.000	3.315.000	16.000	3.536.000
17.3	De viga cumbrera	m2	10,30	12.000	123.600	12.000	123.600
17.4	De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	6,84	20.000	136.800	16.000	109.440
17.5	De maderamen y tejuelones con barniz	m2	90,50	12.000	1.086.000	16.000	1.448.000
17.6	De abertura de madera con barniz	m2	5,50	15.000	82.500	16.000	88.000
18	**Vidrios dobles**	m2	6,84	120.000	820.800	180.000	1.231.200
19	**Desague Pluvial**						
19.1	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ml	23,00	65.000	1.495.000	75.000	1.725.000
20	**Instalación eléctrica**	gl	1,00	3.000.000	3.000.000	2.200.000	2.200.000
21	**Artefactos electricos**	gl	1,00	2.500.000	2.500.000	1.800.000	1.800.000
22	**Mobiliarios**						
22.1	Pizarrones	gl	1,00	800.000	800.000	1.500.000	1.500.000
23	**Ventiladores de techo**	un	2,00	400.000	800.000	320.000	640.000
24	**Limpieza final**	m2	60,00	5.000	300.000	5.500	330.000
	COSTO TOTAL			**88.147.050**		**70.628.840**	
ÍTEM	RUBROS	UM	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
	CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO EN COLEGIO SAN AGUSTÍN						
1	**Preparacion de la obra**						
1.1	Replanteo	m2	7,60	6.000	45.600	5.500	41.800
2	**Excavacion y carga de cimiento c/P.B.C**	m3	2,20	350.000	770.000	320.000	704.000
3	**Encadenado de HºAº superior de (0,11X0**	m3	0,54	1.500.000	810.000	1.850.000	999.000
4	**Muros de Nivelacion h=0,30**						
4.1	De 0,30 armado con 4 Ø 6	m2	5,50	150.000	825.000	110.000	605.000
5	**Relleno y compactacion**	m3	1,50	120.000	180.000	65.000	97.500
6	**Aialacion Asfaltica de Muros**						
6.1	De 0,15- Horizontal	m2	8,23	72.000	592.560	18.500	152.255
7	**Muros de Elevacion**						
7.1	De 0,15 para revocar	m2	20,50	130.000	2.665.000	60.000	1.230.000
7.2	De 0,15 visto 1 cara de ladrillo comun	m2	35,60	120.000	4.272.000	60.000	2.136.000
8	**Techo**						
8.1	Techo c/ teja y tejuelon	m2	17,00	400.000	6.800.000	220.000	3.740.000
9	**Revoques**						
9.1	Interior- exterior a 1 capa	m2	75,00	38.000	2.850.000	24.500	1.837.500
14	**Contrapiso de Ho de cascote**	m2	16,60	32.000	531.200	14.500	240.700
15	**Piso**						
15.1	Tipo ceramico	m2	16,60	82.000	1.361.200	70.000	1.162.000
15.2	Guarda obra de alisada de cemento de 0.50	ml	14,00	20.000	280.000	45.000	630.000
16	**Aberturas de Maderas**						
16.1	De marco 0,15 y puerta de 0,70x2,10 tabler	un	2,00	300.000	600.000	950.000	1.900.000
16.2	De marco de 0,15 (parantes) y puerta de 0,(	un	3,00	250.000	750.000	650.000	1.950.000

Elena Ríos Fidalgo
Responsable de UOC

Municipalidad de JUAN LEÓN MALLORQUÍN

Unidad Operativa de Contratación (UOC)

Por una participación ciudadana activa en la Administración Municipal

Obra: Construcción de 1 aula en Esc. Bás. Nº 1319 Ma. Auxiliadora y Sanitario en Colegio San Agustín

CUADRO COMPARATIVO

ANEXO B - 02 - 08

				CONSTRUCTORA SAN CAYETANO		CONSTRUMAX CONSTRUCTORA	
ÍTEM	RUBROS	UM	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
17	**Aberturas Metalicas**						
17.1	Ventanas tipo balancin de 0,60 x 0,40	un	2,00	300.000	600.000	180.000	360.000
18	**Alféizar de ventanas**						
18.1	Mocheta de revoque en aberturas	ml	12,50	25.000	312.500	35.000	437.500
19	**Pinturas**						
19.1	De paredes revocadas interior a la cal-blanco o color	m2	40,00	5.000	200.000	12.000	480.000
19.2	De techo,	m2	17,00	15.000	255.000	16.000	272.000
19.3	De aberturas de madera c/ barniz	m2	8,50	20.000	170.000	16.000	136.000
19.4	Pinturas exterior con silicona	m2	35,60	22.000	783.200	16.000	569.600
19.5	Balancines	un	2,00	18.000	36.000	45.000	90.000
20	**Vidrios dobles**	m2	0,50	130.000	65.000	200.000	100.000
21	**Instalación eléctrica**	gl	1,00	1.100.000	1.100.000	1.200.000	1.200.000
22	**Artefactos electricos**	gl	1,00	1.000.000	1.000.000	1.850.000	1.850.000
23	**Instalación sanitaria**						
23.1	Agua corriente - desague cloacal - camara de inspección y artefactos sanitario completo.				0	6.500.000	6.500.000
23.2	Camara séptica tipo 1 de 2,00 x 5,00	gl	1,00	3.000.000	3.000.000	3.500.000	3.500.000
23.3	Pozo absorvente tipo de 2,50 x 3,00	gl	1,00	2.500.000	2.500.000	4.500.000	4.500.000
24	**Revestimientos**						
24.1	Azulejos blancos h= 1,20	m2	23,00	75.000	1.725.000	70.000	1.610.000
25	**Limpieza**	m2	7,60	5.000	38.000	5.500	41.800
	COSTO TOTAL			**35.117.260**		**39.072.655**	

MUNICIPALIDAD DE JUAN LEÓN MALLORQUÍN U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

ELENA B. RIOS FIDABEL
Responsable de UOC