MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Intendencia Municipal

Bicentenario de la Independencia Nacional 1811 - 2011

DICTAMEN Nº 12 /2014

Contratación Directa Nº09/2014, para la contratación de los servicios de **"Construcción de Terminal de Ómnibus"**

Carmen del Paraná, 10 de octubre del 2.014.-

Señor
Ing. Germán Gneiting, Intendente de la
Municipalidad de Carmen del Paraná

El Comité de Evaluación de la Municipalidad de Carmen del Paraná, en virtud de las funciones que se le encomendara, cual es el estudio y análisis de las ofertas presentadas y la elaboración del informe de evaluación y recomendación de adjudicación, en este caso del llamado a contratación directa N°**09/2014** para la contratación de los servicios de" **"Construcción de Terminal de Ómnibus",** a construirse en la ciudad de Carmen del Paraná.-

1.-Antecedentes

Que, visto y considerando el llamado a Contratación directa N°**09/2014** del Plan Anual de Contrataciones – Año 2014 de la Municipalidad **ID 269.749.-**

Que el **COSTO ESTIMADO** para la contratación de referencia asciende a la suma de **Gs 137.000.000.**----------

Que, las invitaciones de la mencionada Contratación fueron remitidas a cinco empresas tal lo establece la reglamentación respectiva, dentro del plazo y horario establecidos cuyos comprobantes obran en el expediente del presente llamado.----------

Que, el acto de apertura de sobres se llevó a cabo en el lugar y horario señalados, habiéndose recibido cuatro ofertas, de conformidad al Acta de Apertura de Sobres.----------

Que, Conforme al acta de recepción y Apertura de sobres de ofertas, labrada por la U.O.C han presentado sus ofertas para dicho acto las siguientes empresas:

- Lapacho Construcciones..... Gs. 153.687.400.-
- FC Construcciones.....Gs. 129.710.800.-
- Bernal Construcciones..... Gs. 169.935.700.-

Se adjunta acta de apertura

Que en el marco del procedimiento de referencia para la contratación de los servicios **"Construcción de Terminal de ómnibus"** el comité de evaluación reunida en sesión para verificar los documentos que los oferentes han presentado conjuntamente con sus ofertas y cuyo resultado se expresa en el siguiente cuadro:

2.-**Presentacion de documentos**

Cuadro de ofertas con relación a los requisitos sustanciales y formales solicitados en la invitación.-

Documentos requeridos	Lapacho Construcciones	FC Construcciones	Bernal Construcciones
Formulario de Oferta debidamente completado y firmado	**Cumple**	Cumple	**Cumple**
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	**Cumple**	Cumple	**Cumple**
Fotocopia simple de la cedula tributaria del oferentes(RUC)	**Cumple**	Cumple	**Cumple**
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida;	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**
Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta	**Cumple**	Cumple	**Cumple**
Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente;	**Cumple**	Cumple	**Cumple**
Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica);	**No corresponde**	**No corresponde**	**No corresponde**
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	**Cumple**	Cumple	**Cumple**
Presentación de copias de contratos ejecutados con el Estado y entidades privadas	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**
Declaración jurada por la cual se garantiza que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen los derechos de los menores estipulados en la constitución nacional, los convenios 138 y 182 de la organización internacional del trabajo (OIT), el código del trabajo, el código de la niñez y la adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la república del ParaguaY	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**
Todo Oferente deberá declarar en su oferta expresamente que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato.	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**
Deberá presentar copias de balances correspondiente a los últimos tres ejercicios fiscales año 2011-2012-2013	**Cumple**	**Cumple**	**No Cumple**
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler	**Cumple**	**Cumple**	**No Cumple**

Cuadro comparativo" Construcción de Terminal de Ómnibus " ID nº 269,749

		Fernando Caballero Céspedes			Ceferino Bernal			Gregorio Vera		
Unidad de medida	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
	TRABAJOS PRELIMINARES									
m2	**Marcación y replanteo**	300	1.000	300.000	300	4.000	1.200.000	300	2500	750.000
	Estructura de HºAº:			0			-			-
m3	**a) Excavación para bases**	11,5	15.000	172.500	11,5	30.000	345.000	11,5	35.000	402.500
m3	**b) Zapatas:** (bases para pilares)	4,6		5.750.000	4,6	1.300.000	5.980.000	4,6	1750000	8.050.000
ml	**c) Pilares circulares de HºAº:** (8 un)	46	65.000	2.990.000	46	110.000	5.060.000	46	85000	3.910.000
ml	**d) Vigas de HºAº:** (13 x 30)	50,4	65.000	3.276.000	50,4	61.500	3.099.600	50,4	78000	3.931.200
m3	**Cimiento piedra bruta colocada**	6,6	318.000	2.098.800	6,6	250.000	1.650.000	6,6	185.000	1.221.000
m2	**Mampostería de nivelación:** (h=0,30)	9,4	129.000	1.212.600	9,4	120.000	1.128.000	9,4	145000	1.363.000
ml	**Aislación horizontal**	**23,5**	**25.000**	**587.500**	23,5	10.000	235.000	23,5	25000	587.500
	Mampostería de elevación:			0			-			-
m2	**a) 0,15 ladrillo común**	63,5	65.000	4.127.500	63,5	70.000	4.445.000	63,5	68.000	4.318.000
ml	**Embarillado sobre aberturas(dinteles)**	16	18.000	288.000	16	9.000	144.000	16	26250	420.000
	Aberturas:			0			-			-
un	**a) Madera - Puerta Placa: 0.80 x 2.10**	4	500000	2.000.000	4	500.000	2.000.000	4	750000	3.000.000
un	**- Ventana vidriera: 1.00 x 1.10**	4	250000	1.000.000	4	300.000	1.200.000	4	85.000	340.000
un	**b) Metálica – Reja: 1.00 x 1.10**	4	150000	600.000	4	220.000	880.000	4	280000	1.120.000
m2	**Techo de chapas de zinc c/estructura en caños metálicos artísticos**	125,00	175000	21.875.000	125,00	230.000	28.750.000	125,00	170000	21.250.000
m2	**Cielorraso de madera (tirantes 2" x 6" y machimbrado 1" x 3" de ybyrapyta)**	14,50	50000	725.000	14,50	115.000	1.667.500	14,50	78000	1.131.000
m2	**Cordón 0,30 perimetral**	18	129000	2.322.000	18	145.000	2.610.000	18	45.000	810.000
ml	**Cordón prefabricado tipo vereda**	176	18000	3.168.000	176	43.000	7.568.000	176	31000	5.456.000
m3	**Relleno y compactación**	90	45000	4.050.000	90	30.000	2.700.000	90	35000	3.150.000
m2	**Contra piso de cascotes**	**300**	**26000**	**7.800.000**	300	20.000	6.000.000	300	18000	5.400.000
	Instalación eléctrica:			0			-			-
un	**a) Bocas de luces:** (normal)	23	70.000	1.610.000	23	70.000	1.610.000	23	66000	1.518.000
un	**b) Bocas de toma corriente:** (común)	8	70.000	560.000	8	70.000	560.000	8	45000	360.000
un	**c) Tablero secundario**	1	600000	600.000	1	400.000	400.000	1	350000	350.000

	Revoque de:			0			-			-
m2	**a) Paredes**	127	23.000	2.921.000	127	22.000	2.794.000	127	28.000	3.556.000
ml	**b) Pilares circulares**	38	8.000	304.000	38	40.000	1.520.000	38	35000	1.330.000
ml	**c) Vigas de Hº**	50	8.000	403.200	50	45.000	2.268.000	50	35000	1.764.000
	Pisos y zócalos: (provisión y colocación)			-			-			-
	a) Exteriores			-			-			-
m2	**- Piso:** Baldoson prefabricado: (40 x 40)	289	55.000	15.895.000	289	63.000	18.207.000	289	62000	17.918.000
ml	**-Zócalo:** calcáreo gris: (10 x 30)	29	15.000	435.000	29	22.000	638.000	29	15000	435.000
	b) Caseta de ventas			-			-			-
m2	**-Piso:** Calcáreo 20 x 20 gris	11	60.000	660.000	11	65.000	715.000	11	65.000	715.000
ml	**-Zócalo:** calcáreo gris: (10 x 30)	26	15.000	396.000	26	22.000	580.800	26	15000	396.000
	c) Estacionamiento			-			-			-
m2	**Empedrado**	940	39.000	36.660.000	940	41.000	38.540.000	940	38000	35.720.000
m2	**Quiebra sol metálico**	42	22.000	924.000	42	250.000	10.500.000	42	190.000	7.980.000
un	**Mesada de madera con cajones**(1,00 x 0,60)	4	300.000	1.200.000	4	250.000	1.000.000	4	220000	880.000
	Provisión y colocación de artefactos			-			-			-
un	**a) Fluorescente:** 2 x 40 W común	9	75.000	675.000	9	160.000	1.440.000	9	75000	675.000
un	**b) Fluorescente:** 1 x 20 W común	14	45.000	630.000	14	120.000	1.680.000	14	60.000	840.000
un	**c) Ventilador de techo:** (caja metalica 7	4	250.000	1.000.000	4	380.000	1.520.000	4	350000	1.400.000
	Pintura de:			-			-			-
m2	**a) Paredes al agua**	127	15.000	1.905.000	127	16.000	2.032.000	127	13000	1.651.000
ml	**b) Pilares circulares al agua**	38	8.000	304.000	38	12.000	456.000	38	15.000	570.000
ml	**c) Vigas de Hº al agua**	50	8.000	403.200	50	12.000	604.800	50	18000	907.200
m2	**d) Estructura de techo al sintético**	125	15.000	1.875.000	125	18.000	2.250.000	125	24000	3.000.000
m2	**e) Quiebra sol metálico al sintético**	42	15.000	630.000	42	18.000	756.000	42	18000	756.000
m2	**f) Techo de madera al barniz**	29	15.000	435.000	29	18.000	522.000	29	22.000	638.000
un	**g) Aberturas de madera al barniz**	8	30.000	240.000	8	35.000	280.000	8	85000	680.000
un	**h) Rejas metálicas al sintético**	4	30.000	120.000	4	35.000	140.000	4	25000	100.000
Gl	**Limpieza y retiro de materiales**	1	250.000	250.000	1	1.500.000	1.500.000	1	336000	336.000
	Totales			**136.738.300**			**169.935.700**			**153.745.400**

Observada las ofertas presentadas por las empresas **Ceferino Bernal y Gregorio Vera ,** se constata que han dado cumplimiento con los requisitos exigidos en el pliego de bases y condiciones, pero sus ofertas se encuentran por encima de la disponibilidad presupuestaria de la convocante, a excepción de la oferta presentada por la empresa **del señor Fernando Caballero Céspedes,** que su oferta se encuentra dentro del rango establecido por la convocante para el llamado de referencia.----------

Además observa que existe una diferencia entre el monto ofertado según acta de apertura y el cuadro comparativo de ofertas dicha diferencia surge de que la empresa señor **Fernando Caballero Céspedes** ,presenta errores aritméticos que han sido subsanada según "cuadro comparativo de ofertas con corrección aritmética", en concordancia a la Ley 2051103, Art. 26 los defectos de forma o no sustanciales y los errores de cálculo en las propuestas podrán ser subsanados en los términos que se establezcan en el reglamento, siempre y cuando no impliquen la modificación de los precios unitarios...".

4.-Especificaciones Técnicas

En relación a las especificaciones técnicas solicitadas en la invitación se pudo comprobar que todas las empresas se adecuan a lo exigido en la mencionada planilla.----------

5.-Concluciones y recomendación

Por lo expuesto más arriba, este comité de evaluación recomienda a la máxima autoridad, la adjudicación, para la contratación de los servicios de **"Construcción de Terminal de Ómnibus** º "a la empresa FC Construcciones del señor **Fernando Caballero Céspedes** por la suma de Gs. **136.738.300 (Ciento treinta y seis millones setecientos treinta y ocho mil trescientos guaraníes.)**Por ser la oferta, que cuenta con la solvencia y la capacidad técnica y la experiencia necesaria para realizar el trabajo y presenta el precio evaluado como el más bajo.--

Que, se remite el presente Dictamen para los fines que hubiere lugar, a los días 10 del mes de octubre del año dos mil catorce----------

.....
Sra. Norma Ruiz Díaz de Illa
Comité de Evaluación

.....
Lic. José Cantero Benítez
Comité de Evaluación

.....
Carmelo Fabián Morales
Comité de Evaluación