COMITÉ DE EVALUACIÓN

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 15/2019 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE JOSE A. FALCON" – PLURIANUAL - ID Nº 372.601

RECTIFICACIÓN DE INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 11 días del mes de diciembre de 2019, se reúne el Comité de Evaluación correspondiente a la **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 15/2019 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE JOSE A. FALCÓN" – PLURIANUAL - ID Nº 372.601,** para realizar la rectificación del Informe de Evaluación presentado en fecha 05 de diciembre de 2019, en virtud a la Nota DNCP/DNC Nº 26946/19 por la cual se remite observaciones, en el punto 2 menciona una inconsistencia entre el monto adjudicado en la Resolución Nº 96/2019 (Gs. 776.280.880) y la Carga en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas SICP (Gs. 776.280.800); a efectos de elevar a consideración de la Superioridad de la Administración Nacional de Navegación y Puertos.

Por Resolución N° 60/19 de fecha 14 de noviembre de 2019, en su Art. 3º se constituyó el Comité de Evaluación de Ofertas de la LCO N° 15/2019, quedando constituida por un representante de la Asesoría Jurídica, la Asesoría Jurídica designa a la Abog. Rossana Guerrero Ferreira; un representante de la Unidad Operativa de Contrataciones, la UOC designa al Sr. José Rodríguez Sánchez y un representante de la Gerencia de Obras Portuarias, quien designa al Ing. Guillermo Caballero Villalba.

8° RECOMENDACIÓN DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a lo dispuesto en los artículos 27, 28 y 34 de la Ley 2051/03 y los artículos 58 al 63 del decreto Reglamentario 21909/03, este Comité de Evaluación recomienda **Adjudicar** la licitación por Concurso de Ofertas N° 15/19 "Mantenimiento y Reparaciones mayores en la Terminal Portuaria de José A. Falcón" – Plurianual, ID 372.601, bajo el Sistema de Adjudicación por el **TOTAL**, a la firma MANCUSO & CIA. S.R.L., con RUC 80028337-6, por ser la oferta más conveniente a los intereses institucionales y por cumplir con las condiciones legales, financieras, experiencia y capacidad técnica, necesarias para responder los compromisos asumidos, a ser imputado al Objeto del Gasto 590 – 99 "Gastos de Inversión y Reparaciones Mayores", de acuerdo al siguiente cuadro:

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Present.	Cant.	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**Restauración y/o reparación de edificios Mantenimiento y Reparaciones de la TP. de José A. Falcón**	Unidad	EVENTO	1		**776.280.800**
1.1	**SECTOR EDIFICIO DE TURISMO - REPARACION Y ELEVACION DE TECHO DE CHAPA EXISTENTE**					
1.1.1	Desmonte de techo de chapa con estructura metálica existente	M2	EVENTO	170	25.000	4.250.000
1.1.2	Desmonte de cenefa metálica existente	ML	EVENTO	38	19.000	722.000
1.1.3	Pilares metálicos de H=50cm y 30cm de ancho con perfiles U 100 x 50 x 3.20mm, reticulado doble con ángulos de 1 x 1/8 fijados a pilares de H°A° existentes mediante planchuelas de 8mm de espesor abulonados a los mismos. Incluye pintura sintética de terminación.	Unidad	EVENTO	5	175.000	875.000
1.1.4	Vigas metálicas de 30cm de altura con perfiles U 100 x 50 x 3.20m y reticulado doble con ángulos de 1 x 1/8. Incluye pintura sintética de terminación	ML	EVENTO	10	200.000	2.000.000
1.1.5	Provisión de chapas metálicas dañadas	M2	EVENTO	40,7	50.000	2.035.000
1.1.6	Montaje de techo de chapa con estructura metálica existente	M2	EVENTO	170	62.500	10.625.000
1.1.7	Montaje de cenefa metálica	ML	EVENTO	38	31.000	1.178.000

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 15/2019 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE JOSE A. FALCON" – PLURIANUAL - ID Nº 372.601

1.1.8	Canaleta de chapa galvanizada N° 24, desarrollo 50 cm	ML	EVENTO	38	87.500	3.325.000
1.1.9	Bajada de cano de PVC de 150mm	ML	EVENTO	12	56.000	672.000
1.1.10	Pintura de canaletas y bajadas con esmalte sintético	ML	EVENTO	50	19.000	950.000
1.2	**REPARACION DE MURALLA PERIMETRAL - TRABAJOS A SER REALIZADOS**					
1.2.1	Demolición de murallas en sectores dañados	M2	EVENTO	120	12.500	1.500.000
1.2.2	Demolición de cimiento de piedra bruta existente	M3	EVENTO	35	43.500	1.522.500
1.2.3	Construcción de muro de piedra bruta con contrafuertes en forma trapezoidal H=1.50m. Incluye excavación	M3	EVENTO	105	475.000	49.875.000
1.2.4	Colocación de cano PVC 100mm en dos hileras a lo largo del muro para desagüe pluvial.	ML	EVENTO	70	33.000	2.310.000
1.2.5	Construcción de dado de H° de 0.40 x 0.40 x 0.60 m. para fijación de los pilares de H°A°	M3	EVENTO	2,3	1.650.000	3.795.000
1.2.6	Construcción de pilares de H°A°, 4 ? 10mm con estribos ? 6mm cada 15 cm D= 0.25 x 0.25m, H= 3.00m revestidos con ladrillos comunes de 0.15m. a la vista	ML	EVENTO	72	295.000	21.240.000
1.2.7	Construcción de muralla de ladrillos comunes de 0.15m H= 3.00m	M2	EVENTO	207	80.000	16.560.000
1.2.8	Envarillado de mampostería 2?8mm	ML	EVENTO	140	25.000	3.500.000
1.2.9	Sardinel de ladrillos comunes a la vista	ML	EVENTO	70	47.500	3.325.000
1.2.10	Revoque de paredes con hidrófugo. Exterior	M2	EVENTO	414	30.000	12.420.000
1.2.11	Pintura de paredes al látex. Exterior.	M2	EVENTO	414	27.500	11.385.000
1.2.12	Siliconado de mampostería de ladrillos a la vista. Incluye sardineles	M2	EVENTO	186	12.500	2.325.000
1.2.13	Limpieza final y acarreo de escombro	Unidad	EVENTO	1	3.100.000	3.100.000
1.3	**SECTOR BASCULA DE IMPORTACION - TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN GENERAL**					
1.3.1	Demolición de revoques dañados. Incluye paredes y cielorraso	M2	EVENTO	68	12.500	850.000
1.3.2	Revoque de paredes con hidrófugo + azotada impermeable. Exterior	M2	EVENTO	268	38.000	10.184.000
1.3.3	Revoque de paredes con hidrófugo. Interior	M2	EVENTO	52	27.000	1.404.000
1.3.4	Envarillado de mamposterías ? 8mm	ML	EVENTO	20	25.000	500.000
1.3.5	Revoque de cielorraso	M2	EVENTO	16	42.500	680.000
1.3.6	Aislación de losa existente con membrana liquida y tela de bidim	M2	EVENTO	192	67.000	12.864.000
1.3.7	Pintura de paredes al látex. Exterior	M2	EVENTO	216	27.000	5.832.000
1.3.8	Pintura de paredes al látex. Interior	M2	EVENTO	380	25.000	9.500.000
1.3.9	Pintura de cielorraso al látex. Interior	M2	EVENTO	195,5	29.000	5.669.500
1.3.10	Pintura de ventanas al esmalte sintético	M2	EVENTO	57,55	29.000	1.668.950
1.3.11	Pintura de puertas con esmalte sintético	M2	EVENTO	31,1	29.000	901.900
1.3.12	Demolición y reposición de pisos baldosín de H°	M2	EVENTO	23	75.000	1.725.000
1.3.13	Submuracion de cimiento de PBC	M3	EVENTO	5	365.000	1.825.000
1.3.14	Remoción, provisión y colocación de cisterna alta	Unidad	EVENTO	4	63.000	252.000
1.3.15	Remoción, provisión y colocación de canillas	Unidad	EVENTO	4	100.000	400.000
1.3.16	Remoción, provisión y colocación de conexiones cromadas	Unidad	EVENTO	8	25.000	200.000
1.3.17	Remoción, provisión y colocación de tapas plásticas para inodoros	Unidad	EVENTO	4	63.000	252.000
1.3.18	Sacar Marco con Puerta metálica existente 0,90 x 2,10 m	Unidad	EVENTO	1	75.000	75.000
1.3.19	Provisión y colocación de puerta metálica 0,90 x 2,10m. Incluye Marco, puerta, cerraduras y herrajes	Unidad	EVENTO	1	810.000	810.000

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 15/2019 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE JOSE A. FALCON" – PLURIANUAL - ID Nº 372.601

1.3.20	Provisión y colocación de portón metálico de cano (Igual al existente)	M2	EVENTO	10	285.000	2.850.000
1.3.21	Provisión y colocación de artefactos iluminación 2 x 40W con rejilla difusora	Unidad	EVENTO	8	125.000	1.000.000
1.4	**DINATRAN - TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN GENERAL**					
1.4.1	Pintura de paredes al látex Exterior	M2	EVENTO	55,5	27.500	1.526.250
1.4.2	Pintura de paredes al látex Interior	M2	EVENTO	65,5	25.000	1.637.500
1.4.3	Pintura de aberturas puertas y ventanas al esmalte sintético	M2	EVENTO	12,5	29.000	362.500
1.4.4	Pintura de cenefa al esmalte sintético	M2	EVENTO	32	29.000	928.000
1.4.5	Remoción, provisión y colocación de cisterna alta	Unidad	EVENTO	4	65.000	260.000
1.4.6	Remoción, provisión y colocación de canillas	Unidad	EVENTO	4	100.000	400.000
1.4.7	Remoción, provisión y colocación de conexiones	Unidad	EVENTO	8	25.000	200.000
1.4.8	Remoción, provisión y colocación de tapas plásticas para inodoros	Unidad	EVENTO	4	63.000	252.000
1.4.9	Provisión y colocación de artefactos iluminación 2 x 40W con rejilla difusora	Unidad	EVENTO	2	125.000	250.000
1.5	**ADUANA PARAGUAYA Y ARGENTINA - TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN GENERAL**					
1.5.1	Pintura de paredes al látex Exterior	M2	EVENTO	55,5	27.000	1.498.500
1.5.2	Pintura de paredes al látex Interior	M2	EVENTO	65,5	25.000	1.637.500
1.5.3	Pintura de aberturas puertas y ventanas al esmalte sintético	M2	EVENTO	12,5	29.000	362.500
1.5.4	Pintura de cenefa al esmalte sintético	M2	EVENTO	32	29.000	928.000
1.5.5	Remoción, provisión y colocación de cisternas	Unidad	EVENTO	2	63.000	126.000
1.5.6	Remoción, provisión y colocación de canillas	Unidad	EVENTO	2	100.000	200.000
1.5.7	Remoción, provisión y colocación de conexiones	Unidad	EVENTO	4	25.000	100.000
1.5.8	Remoción, provisión y colocación de tapas plásticas para inodoros	Unidad	EVENTO	4	63.000	252.000
1.5.9	Provisión y colocación de artefactos iluminación 2 x 40W con rejilla difusora	Unidad	EVENTO	8	126.000	1.008.000
1.6	**MANTENIMIENTO GENERAL - PLAYA DE ESTACIONAMIENTO - PERFILADO, RELLENO Y COMPACTACION**					
1.6.1	Limpieza de bolsones, relleno con material seleccionado (ripio de canto rodado), perfilado y compactación	M2	EVENTO	18.000	26.800	482.400.000
1.6.2	Limpieza final y retiro de materiales excedentes	GL	EVENTO	1	1.750.000	1.750.000
1.7	**MANTENIMIENTO GENERAL - RESGUARDO DE SALIDA - TRABAJOS DE ALBAÑILERIA**					
1.7.1	Remoción y recuperación de inodoros	Unidad	EVENTO	1	31.000	31.000
1.7.2	Remoción y recuperación de lavatorio con pedestal	Unidad	EVENTO	1	31.000	31.000
1.7.3	Remoción de cisterna alta	Unidad	EVENTO	1	18.000	18.000
1.7.4	Remoción de instalaciones de agua corriente	GL	EVENTO	1	125.000	125.000
1.7.5	Remoción de instalaciones de desagüe cloacal	GL	EVENTO	1	125.000	125.000
1.7.6	Remoción y recuperación de marcos y ventanas con sus respectivos herrajes y cerraduras	Unidad	EVENTO	4	75.000	300.000
1.7.7	Remoción y recuperación de puertas con sus respectivos herrajes y cerraduras	Unidad	EVENTO	3	75.000	225.000
1.7.8	Remoción con recuperación de AA existentes	Unidad	EVENTO	2	100.000	200.000
1.7.9	Remoción de artefactos eléctricos con recuperación	Unidad	EVENTO	5	12.500	62.500
1.7.10	Remoción de instalaciones eléctricas	GL	EVENTO	1	190.000	190.000
1.7.11	Demolición de azulejado	M2	EVENTO	13,6	12.500	170.000

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 15/2019 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE JOSE A. FALCON" – PLURIANUAL - ID Nº 372.601

1.7.12	Demolición de piso existente	M2	EVENTO	20,5	12.500	256.250
1.7.13	Demolición de revoque	M2	EVENTO	20	12.500	250.000
1.7.14	Demolición de cielorraso	M2	EVENTO	5	12.500	62.500
1.7.15	Envarillado de mampostería 2 ?8mm	ML	EVENTO	18	24.500	441.000
1.7.16	Revoque de paredes interiores con hidrófugo.	M2	EVENTO	20	27.000	540.000
1.7.17	Revoque de cielorraso	M2	EVENTO	5	43.000	215.000
1.7.18	Revoque de paredes exteriores con hidrófugo + azotada impermeable.	M2	EVENTO	67	35.000	2.345.000
1.7.19	Revoque de mocheta	ML	EVENTO	22,5	14.500	326.250
1.7.20	Mampostería de 0,30m con ladrillos comunes para guarda obra	M2	EVENTO	25	140.000	3.500.000
1.7.21	Relleno y compactación para guarda obra	M3	EVENTO	28	100.000	2.800.000
1.7.22	Contrapiso de cascote 10 cm	M2	EVENTO	51	37.000	1.887.000
1.7.23	Carpeta para piso cerámico	M2	EVENTO	20,5	31.000	635.500
1.7.24	Piso cerámico para alto transito PEI 5 y antideslizante	M2	EVENTO	20,5	85.000	1.742.500
1.7.25	Provisión y colocación de baldosón de H° de 40x40cm.	M2	EVENTO	30,5	63.000	1.921.500
1.7.26	Zócalo cerámico	ML	EVENTO	20	31.000	620.000
1.7.27	Azulejado de baño	M2	EVENTO	13,6	87.000	1.183.200
1.7.28	Guarda media caña	ML	EVENTO	6,8	50.000	340.000
1.7.29	Mampostería de 0,15m con ladrillos comunes	M2	EVENTO	5	81.000	405.000
1.7.30	Construcción de registros cloacales 0,45m x 0,45m (incluye tapa de H°A°)	Unidad	EVENTO	1	252.000	252.000
1.7.31	Construcción de cámara séptica de 1,60 x 2,00 (incluye tapa de H°A°) y registro de inspección de entrada 0,45 x 0,45m con tapa de H°A°.	Unidad	EVENTO	1	3.000.000	3.000.000
1.7.32	Carpeta para pendiente en techo losa de H°A°	M2	EVENTO	36	31.000	1.116.000
1.7.33	Aislación de techo de losa de H°A° con membrana liquida y tela de bidim.	M2	EVENTO	42	65.000	2.730.000
1.7.34	Instalación de agua corriente en baño	Unidad	EVENTO	4	220.000	880.000
1.7.35	Provisión y colocación de Canillas de 1/2"para lavatorio. Incluye conexión cromada flexible.	Unidad	EVENTO	1	100.000	100.000
1.7.36	Provisión y colocación de Canillas de 1/2"para ducha	Unidad	EVENTO	1	75.000	75.000
1.7.37	Provisión y colocación de Llaves de paso de 1/2" principal	Unidad	EVENTO	1	75.000	75.000
1.7.38	Provisión y colocación de Llaves de paso de 1/2" para ducha	Unidad	EVENTO	1	75.000	75.000
1.7.39	Provisión y colocación de Ducha eléctrica	Unidad	EVENTO	1	75.000	75.000
1.7.40	Instalación de desagüe cloacal	Unidad	EVENTO	3	220.000	660.000
1.7.41	Rejilla de piso sifonadas 15mm x 15mm	Unidad	EVENTO	1	40.000	40.000
1.7.42	Provisión y colocación de inodoro	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000
1.7.43	Provisión y colocación de lavatorio con pedestal. Incluye sopapa	Unidad	EVENTO	1	450.000	450.000
1.7.44	Provisión y colocación de cisterna alta (incluye conexiones cromada flexibles y bajada)	Unidad	EVENTO	1	125.000	125.000
1.7.45	Provisión y colocación de portarrollos para papel de losa	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000
1.7.46	Provisión y colocación de tapas para inodoros	Unidad	EVENTO	1	75.000	75.000
1.7.47	Provisión y colocación de jaboneras cerámicas	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000
1.7.48	Provisión y colocación de tablero general para 12 llaves. Incluye conexión con acometida	Unidad	EVENTO	1	1.250.000	1.250.000
1.7.49	Bocas para luces	Unidad	EVENTO	7	100.000	700.000

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 15/2019 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE JOSE A. FALCON" – PLURIANUAL - ID Nº 372.601

1.7.50	Bocas para tomas corrientes sencillas	Unidad	EVENTO	4	100.000	400.000
1.7.51	Bocas para tomas corrientes con puesta a tierra	Unidad	EVENTO	2	120.000	240.000
1.7.52	Bocas para ventilador de techo	Unidad	EVENTO	1	100.000	100.000
1.7.53	Bocas para aire acondicionado	Unidad	EVENTO	1	225.000	225.000
1.7.54	Bocas para teléfono	Unidad	EVENTO	1	150.000	150.000
1.7.55	Bocas para internet	Unidad	EVENTO	2	150.000	300.000
1.7.56	Provisión y colocación de artefactos de iluminación tipo lámpara de bajo consumo 18W con spot.	Unidad	EVENTO	7	75.000	525.000
1.7.57	Provisión y colocación de aberturas de madera de 0,80 x 2,10m, marcos de lapacho, puerta placas de cedro, contramarco de cedro, herrajes y cerraduras	Unidad	EVENTO	1	1.250.000	1.250.000
1.7.58	Provisión y colocación de aberturas de madera de 0,70 x 2,10m, marcos de lapacho, puerta placas de cedro, contramarco de cedro, herrajes y cerraduras	Unidad	EVENTO	1	1.050.000	1.050.000
1.7.59	Provisión de aberturas de vidrio templado de 8 mm de 1,50 x 1,10m. Incluye marcos, accesorios, herrajes y cerradura.	Unidad	EVENTO	3	1.000.000	3.000.000
1.7.60	Provisión con colocación de vidrio templado de 8mm en sanitario de 0,60 x 0,40. Tipo basculante.	Unidad	EVENTO	1	375.000	375.000
1.7.61	Pintura al látex interior con enduído.	M2	EVENTO	56	30.000	1.680.000
1.7.62	Pintura de cielo raso al látex interior con enduído	M2	EVENTO	42	30.000	1.260.000
1.7.63	Pintura al látex exterior	M2	EVENTO	67	27.500	1.842.500
1.7.64	Pinturas de aberturas al barniz.	M2	EVENTO	10	30.000	300.000
1.7.65	Pinturas de escalera metálica con esmalte sintético.	M2	EVENTO	5	30.000	150.000
1.7.66	Provisión y colocación de portón metálico de cano cuadrado de 50mm con esp. 1,2mm y malla metálica soldable; medidas: 5,2 m. de largo, altura de 1,9 m. cada hoja. Incluye bisagras de sujeción y pasadores con candado.	M2	EVENTO	20,15	570.000	11.485.500
1.7.67	Pilares de H°A° D= 30 x 30 cm, H=3,00m. con varillas ?10mm.y zapatas de 0,50x0,50x0,50m.	Unidad	EVENTO	2	625.000	1.250.000
1.7.68	Provisión y colocación de letreros indicadores sobre material acrílico con base metálica de cano de 40mm con esp. 1,2mm con una altura de 1,50m.	Unidad	EVENTO	2	375.000	750.000
1.7.69	Limpieza Final y acarreo de escombro.	GL	EVENTO	1	1.900.000	1.900.000

Monto total adjudicado: Gs. 776.280.800 (Guaraníes setecientos setenta y seis millones doscientos ochenta mil ochocientos) IVA incluido.

Ejercicio Fiscal 2019: Gs. 155.256.160 (Guaraníes ciento cincuenta y cinco millones doscientos cincuenta y seis mil ciento sesenta) IVA incluido.

Ejercicio Fiscal 2020: Gs. 621.024.640 (Guaraníes seiscientos veintiún millones veinticuatro mil seiscientos cuarenta) IVA incluido. Ad –Referéndum de la aprobación del presupuesto correspondiente.

Culminando el análisis realizado, el Comité de Evaluación eleva la presente rectificación del informe, a consideración de la Máxima Autoridad, salvo mejor parecer.

Abg. Rossana Guerrero
Representante de Asesoría Jurídica

Sr. José Rodríguez Sánchez
Representante de la UOC

Ing. Guillermo Caballero
Representante de Gerencia de Obras Portuarias