| |
|---|
| DECANATO |
| RESOLUCIÓN Nº 3 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2015 |
| SAN LORENZO, 18 DE DICIEMBRE DE 2015 |

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 32/2015 – SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE LA ESCUELA DE ADMINISTRACIÓN FILIAL CAACUPE.

**VISTOS:** El memorando en la cual la Dirección Administrativa remite el Informe Nº 61/2015 del Comité de Evaluación y sugiere la adjudicación de la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 32/2015 **"Servicios de Mantenimiento del Edificio de la Escuela de Administración Filial Caacupé ".-------**

**CONSIDERANDO:** Que el referido documento adjunta el Informe final del Comité de Evaluación creado por la Resolución Nº 3 del 14 de diciembre de 2011 del Decanato de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción. Esta resolución establece las funciones del citado comité que tiene como funciones principales el estudio y análisis, así como la elaboración del informe de evaluación y recomendación de adjudicación de las ofertas presentadas a la Institución Casa Matriz, Filiales y Centro de Adiestramiento en Servicio de la Facultad de Ciencias Económicas. ----------

Que el legajo del referido informe final cita el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 1767/2015 - Rubro 240 - Fuente de Financiamiento 30, para el ejercicio fiscal 2015, por un total de G 96.500.000 (guaraníes noventa y seis millones quinientos mil).----------

Que el referido llamado a Licitación por Concurso de Ofertas se publicó en el Portal de Contrataciones Públicas, conforme lo estable la Ley de Contrataciones. El número de ID es el Nº 301596.----------

Que, de acuerdo al procedimiento establecido y aprobado, se dio cumplimiento al acto de Apertura de Sobres que contienen las ofertas técnicas y económicas, en la oficina del Departamento de Contrataciones de la Facultad de Ciencias Económicas en fecha 15 de diciembre de 2015 a las 09:30 h. Del presente llamado han participado las siguientes firmas y el resultado del mismo fue el siguiente: ----------

| Nº | Empresas | Presupuesto Total |
|---|---|---|
| 1 | Integral Ingeniería SRL | 394.287.000.- (guaraníes trescientos noventa y cuatro millones doscientos ochenta y siete mil ) |
| 2 | Diseño Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo de Leonor Villalba | 318.617.000 (guaraníes trescientos diez y ocho millones seiscientos diez y siete mil ) |

**Análisis y evaluación de cada oferta**

Que, en primera instancia, se procedió a la verificación de las documentaciones en relación a la capacidad legal de las firmas: **Integral Ingeniería SRL y Diseño Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo de Leonor Villalba**; en base a los requisitos establecidos en el PBC, del cual se pudo comprobar que las citadas firmas cumplen con los requisitos de carácter sustancial y no sustancial solicitadas en el presente llamado, conforme al siguiente detalle:

| Nº | Capacidad Legal | Integral Ingeniería SRL | Diseño Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo de Leonor Villalba |
|---|---|---|---|
| 1 | No estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar. Este requisito se acredita con el formulario de presentación de oferta que contiene las declaraciones juradas. | Cumple | Cumple |

| |
|---|
| DECANATO |
| RESOLUCIÓN Nº 3 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2015 |
| SAN LORENZO, 18 DE DICIEMBRE DE 2015 |

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 32/2015 – SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE LA ESCUELA DE ADMINISTRACIÓN FILIAL CAACUPE.

| Nº | Capacidad Legal | Integral Ingeniería SRL | Diseño Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo de Leonor Villalba |
|---|---|---|---|
| 2 | Tener capacidad legal para presentar ofertas y ejecutar el contrato. Este requisito se acredita con el poder, con los estatutos y con la declaración jurada de tener las calificaciones para ejecutar el contrato. El objeto de la sociedad debe permitir que el oferente pueda ejecutar el contrato requerido. En caso de poseer la constancia del SIPE, se acredita con dicha constancia. | Cumple | No Aplica |
| 3 | Adecuarse a la Resolución DNCP Nº 849/2015 "Por la cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos A y B del art. 40 de la Ley 2015/03 De Contrataciones Públicas. | Cumple | Cumple |
| 4 | Garantía de Mantenimiento de la Oferta, debidamente extendida. | Cumple | Cumple |
| 5 | Presentación del formulario de oferta, debidamente completado y firmado. | Cumple | Cumple |

Que, el Comité de Evaluación ha constatado que las documentaciones proveidas por las firmas **Integral Ingeniería SRL y Diseño Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo de Leonor René Villalba Martínez** se ajustan a los requerimientos solicitados en el PBC.----------

Que, seguidamente, las ofertas fueron sometidas a un estudio económico para determinar la mejor alternativa de adjudicación, para lo cual se ha realizado un análisis del Cuadro Comparativo de Ofertas de manera a determinar la oferta evaluada como la más baja.----------

Que, en dicho análisis se pudo constatar que la oferta presentada por la firma **Diseño Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo de Leonor Rene Villalba Martínez**, posee la oferta más baja a los intereses de la institución conforme al siguiente cuadro:

| Nº | Descripción de trabajos | Mejor oferta económica presentada |
|---|---|---|
| 1 | Servicios de Mantenimiento del Edificio de la Escuela de Administración Filial - Caacupé | Diseño Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo de Leonor Rene Villalba Martínez |

Que, se procedió a verificar en la base de datos del Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos (SINARH), teniendo en cuenta las prohibiciones contenidas en la Ley 1626/00 de la Función Pública, al oferente Leonor René Villalba Martínez con Cedula de Identidad

| | |
|---|---|
| DECANATO | |
| RESOLUCIÓN Nº 3 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2015 | |
| SAN LORENZO, 18 DE DICIEMBRE DE 2015 | |

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 32/2015 – SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE LA ESCUELA DE ADMINISTRACIÓN FILIAL CAACUPE.

2.995.790 constatándose que la misma no se encuentra en la Base de Datos de la SINARH.----------

Que, se ha analizado la experiencia general de la oferta presentada por la firma **Diseño Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo de Leonor Rene Villalba Martínez**, de la cual se ha comprobado que la misma cumple con los requisitos solicitados en el PBC en relación a la experiencia general en obras en base a las documentaciones anexadas en su oferta.----------

| Documentos Requeridos | Diseño Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo del Arq. Leonor René Villalba |
|---|---|
| Haber generado, durante los últimos cinco (5) años (2010, 2011, 2012, 2013, 2014) de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% del monto de la oferta correspondiente a Mantenimiento de obras. | Cumple |
| El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a Mantenimientos de obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. | Cumple |

Que, se a continuación, se ha realizado la verificación en cuanto a la experiencia específica de la firma **Diseño Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo de Leonor Rene Villalba Martínez**, conforme a los requisitos establecidos en el PBC, del cual se pudo comprobar que las documentaciones que acompaña a su oferta se ajustan a los requerimientos solicitados en el PBC, conforme al siguiente detalle: ----------

| Documentos requeridos | Diseño Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo del Arq. Leonor René Villalba |
|---|---|
| Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos cinco (5) contratos, durante los últimos tres (3) años – 2012, 2013, 2014. | Cumple |
| La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. | Cumple |
| A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **[70%]** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio | Cumple |
| Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 10 (diez) años en las siguientes actividades clave: **Mantenimiento de Edificios.** | Cumple |

Que, evaluada la experiencia general y especifica en obras, se procedió a analizar la capacidad financiera de la mencionada empresa mediante el cálculo de los ratios de liquidez, endeudamiento y de rentabilidad, del cual se concluye que los valores obtenidos para la firma **Diseño Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo de Leonor Rene Villalba Martínez** , se encuentra dentro de los parámetros considerados como razonables establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado, conforme al siguiente cuadro:----------

| |
|---|
| DECANATO |
| RESOLUCIÓN Nº 3 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2015 |
| SAN LORENZO, 18 DE DICIEMBRE DE 2015 |

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 32/2015 – SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE LA ESCUELA DE ADMINISTRACIÓN FILIAL CAACUPE.

| Nº | Ratios Financieros | Empresa Oferente | |
|---|---|---|---|
| | | Diseño Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo del Arq. Leonor René Villalba | Observación |
| 1 | Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 (tres) últimos años. | 3,96 | Cumple |
| 2 | Endeudamiento: pasivo total / activo total. No deberá ser mayor a 0.80 en promedio, en los 3 (tres) últimos años. | 0,03 | Cumple |
| 3 | Rentabilidad: porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al capital. El promedio en los últimos 3 (tres) años, no deberá ser negativo. | 0,01 | Cumple |

| Documentos requeridos | Diseño Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo del Arq. Leonor René Villalba |
|---|---|
| Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. | Cumple |
| El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **50 % del valor total de su propuesta.** | Cumple |

Que, a continuación, se procedió a evaluar la capacidad en materia de personal. En dicho análisis se pudo comprobar mediante los documentos arrimados por la empresa oferente que la misma se ajusta a lo establecido en el PBC. ----------

| Documentos requeridos | Diseño Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo del Arq. Leonor René Villalba |
|---|---|
| Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Residente de obras (Ingeniero o arquitecto). | Cumple |
| La presencia permanente de un Residente de Obras, Ingeniero o Arquitecto, con una experiencia de cinco (5) años como mínimo. | Cumple |

Que, por último, se procedió a realizar el análisis en relación a la capacidad en materia de equipos, del que se concluye que la firma Diseño **Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo de Leonor Rene Villalba Martínez** cumple con las exigencias establecidas en el presente llamado.----------

| |
|---|
| DECANATO |
| RESOLUCIÓN Nº 3 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2015 |
| SAN LORENZO, 18 DE DICIEMBRE DE 2015 |

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 32/2015 – SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE LA ESCUELA DE ADMINISTRACIÓN FILIAL CAACUPE.

| Documentos requeridos | Diseño Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo de Leonor Rene Villalba Martínez |
|---|---|
| Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Equipos de transporte, Herramientas de construcción, Equipos de seguridad, Equipos de soporte (andamios, medición, etc.). | Cumple |
| En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar:<br>- Constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas.<br>- Contrato de alquiler o carta de compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler. | Cumple |

El Estatuto de la Universidad Nacional de Asunción.----------

Por lo tanto,

**EL DECANO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES, RESUELVE:** ----------

Art. 1°) Adjudicar el llamado a **Licitación por Concurso de Ofertas Nº 32/2015 "Servicios de Mantenimiento del Edificio de la Escuela de Administración Filial Caacupé"**, a la firma **Diseño Arquitectónico Dinámico y Contemporáneo de Leonor Rene Villalba Martínez** por valor de **Gs. 318.617.000 (guaraníes trescientos diez y ocho millones seiscientos diez y siete mil),** correspondientes a los ejercicios fiscales 2015 y 2016, atendiendo que el llamado fue realizado en forma plurianual.

Para el ejercicio fiscal 2015 corresponde aplicar la suma de Gs. 96.500.000 (guaraníes noventa y seis millones quinientos mil) y al ejercicio fiscal 2016 la suma de Gs. 222.117.000 (guaraníes doscientos veinte y dos millones ciento diez y siete mil), conforme al siguiente detalle:

| Ítems | Códigos de Catálogos | Descripción de trabajos | Unidad | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total (IVA Incluido) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **PLANTA BAJA** | | | | |
| 1 | 72102802-003 | Trabajos preliminares | Gl | 1,00 | | 43.560.000 |
| 1.1 | | Remoción de canal de ladrillo | ml | 46,00 | 30.000 | 1.380.000 |
| 1.2 | | Desmonte de tierra | m³ | 13,00 | 40.000 | 520.000 |
| 1.3 | | Remoción de piso undido | m² | 180,00 | 10.000 | 1.800.000 |
| 1.4 | | Relleno y compactación | m³ | 180,00 | 50.000 | 9.000.000 |
| 1.5 | | Calce de cimiento (submuracion) | ml | 110,00 | 100.000 | 11.000.000 |

| |
|---|
| DECANATO |
| RESOLUCIÓN Nº 3 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2015 |
| SAN LORENZO, 18 DE DICIEMBRE DE 2015 |

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 32/2015 – SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE LA ESCUELA DE ADMINISTRACIÓN FILIAL CAACUPE.

| Ítems | Códigos de Catálogos | Descripción de trabajos | Unidad | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total (IVA Incluido) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.6 | | Talud | m³ | 15,00 | 60.000 | 900.000 |
| 1.7 | | Envarillado con varilla de 8mm | ml | 150,00 | 20.000 | 3.000.000 |
| 1.8 | | Tratamiento de ladrillo visto | m² | 320,00 | 12.000 | 3.840.000 |
| 1.9 | | Provicion y colocacion de quiebrasoles metálicos 0,80 m de altura | ml | 76,00 | 120.000 | 9.120.000 |
| 1.10 | | Revoque de pared | m2 | 120,00 | 25.000 | 3.000.000 |
| 2 | 72102702-002 | Revestimiento de Pisos | GI | 1,00 | | 23.836.000 |
| 2.1 | | Contrapiso de cascotes | m² | 134,00 | 24.000 | 3.216.000 |
| 2.2 | | Base de piso | m2 | 74,00 | 20.000 | 1.480.000 |
| Ítems | Códigos de Catálogos | Descripción de trabajos | Unidad | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total (IVA Incluido) |
| 2.3 | | Piso calcáreo 20x20 rojo | m² | 90,00 | 70.000 | 6.300.000 |
| 2.4 | | Piso porcelanato 60 x 60 cm | m2 | 74,00 | 150.000 | 11.100.000 |
| 2.5 | | Zócalo calcáreo | ml | 58,00 | 30.000 | 1.740.000 |
| 3 | 72102602-005 | Desmonte y colocación de puertas y ventanas | GI | 1,00 | | 49.600.000 |
| *3.1* | | ***De Madera*** | | | | |
| 3.1.1 | | Cambio de puertas 1.40 x 2.10 mts (madera y metal) | un | 6,00 | 1.000.000 | 6.000.000 |
| *3.2* | | ***De Vidrios Templados*** | | | | |
| 3.2.1 | | Vidrio para ventana con marco de aluminio 0,90 x 1,20 | un | 2,00 | 500.000 | 1.000.000 |
| 3.2.2 | | Cambio de ventanas 1.50 x 0.90 (vidrio templado) | un | 20,00 | 700.000 | 14.000.000 |
| 3.2.3 | | Espejo 4 mm, dimensiones 2,40 x 0,80 mts blanco | un | 2,00 | 900.000 | 1.800.000 |
| *3.3* | | ***De Mamparas*** | | | | |
| 3.3.1 | | Mampara de Eucatex | m2 | 60,00 | 400.000 | 24.000.000 |
| 3.3.2 | | Puerta Eucatex de 0,60 x 1,80 mts | un | 8,00 | 350.000 | 2.800.000 |
| 4 | 72102402-001 | Servicios de Pinturas | GI | 1,00 | | 13.036.000 |
| 4.1 | | Pintura de pared al látex | m² | 950,00 | 12.000 | 11.400.000 |
| 4.2 | | Pintura de cielorraso | m2 | 128,00 | 12.000 | 1.536.000 |
| 4.3 | | Pintura de aberturas | un | 1,00 | 100.000 | 100.000 |
| 5 | 72102802-001 | Restauración de Instalaciones sanitarias | GI | 1,00 | | 27.145.000 |

| |
|---|
| DECANATO |
| RESOLUCIÓN Nº 3 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2015 |
| SAN LORENZO, 18 DE DICIEMBRE DE 2015 |

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 32/2015 – SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE LA ESCUELA DE ADMINISTRACIÓN FILIAL CAACUPE.

| Ítems | Códigos de Catálogos | Descripción de trabajos | Unidad | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total (IVA Incluido) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.1 | | Remoción de azulejos | m2 | 50,00 | 10.000 | 500.000 |
| 5.2 | | Remoción de pisos | m2 | 44,00 | 10.000 | 440.000 |
| 5.3 | | Remoción de lavatorio | un | 12,00 | 30.000 | 360.000 |
| 5.4 | | Remoción de inodoros | un | 15,00 | 30.000 | 450.000 |
| 5.5 | | Remoción de espejos | gl | 2,00 | 30.000 | 60.000 |
| 5.6 | | Remoción de aberturas de madera | un | 15,00 | 40.000 | 600.000 |
| 5.7 | | Remoción de balancín incluye vano y revocar | gl | 2,00 | 40.000 | 80.000 |
| 5.8 | | Remoción de pared | gl | 1,00 | 15.000 | 15.000 |
| 5.9 | | Remoción de revoque | m2 | 44,00 | 10.000 | 440.000 |
| 5.10 | | Reparación de cañería cloacal dentro del baño | gl | 1,00 | 1.600.000 | 1.600.000 |
| 5.11 | | Azulejo | m2 | 50,00 | 60.000 | 3.000.000 |
| 5.12 | | Guarda | ml | 40,00 | 15.000 | 600.000 |
| 5.13 | | Listel | ml | 40,00 | 15.000 | 600.000 |
| 5.14 | | Tapa de inodoros acolchada | un | 8,00 | 40.000 | 320.000 |
| 5.15 | | Inodoro beige | un | 8,00 | 420.000 | 3.360.000 |
| 5.16 | | Mesada de granito | un | 2,00 | 2.200.000 | 4.400.000 |
| 5.17 | | Dispenser de toallas de papel | un | 2,00 | 120.000 | 240.000 |
| 5.18 | | Dosificador de jabón | un | 2,00 | 80.000 | 160.000 |
| 5.19 | | Secamanos Automático | un | 2,00 | 250.000 | 500.000 |
| 5.20 | | Registro pluvial 0,60 x 0,60 x 0,50 | un | 6,00 | 220.000 | 1.320.000 |
| 5.21 | | Cañería pluvial de 100mm | ml | 138,00 | 50.000 | 6.900.000 |
| 5.22 | | Rejilla metálica 0,60 x 0,60 | un | 6,00 | 200.000 | 1.200.000 |
| 6 | 72102201-002 | Mantenimientos y reparaciones de Instalaciones Eléctricas | Gl | 1,00 | | 16.000.000 |
| 6.1 | | Limpieza de ventiladores de ventiladores | gl | 1,00 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 6.2 | | Retiro de fluorescentes | un | 120,00 | 4.000 | 480.000 |
| 6.3 | | Artefactos luces ak45 | un | 30,00 | 400.000 | 12.000.000 |
| 6.4 | | Boca de luces | un | 8,00 | 80.000 | 640.000 |
| 6.5 | | Artefacto electrico LED | un | 12,00 | 140.000 | 1.680.000 |
| | | **PLANTA ALTA** | | | | |
| 7 | 72102802-003 | Trabajos preliminares | Gl | 1,00 | | 14.060.000 |

| |
|---|
| DECANATO |
| RESOLUCIÓN Nº 3 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2015 |
| SAN LORENZO, 18 DE DICIEMBRE DE 2015 |

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 32/2015 – SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE LA ESCUELA DE ADMINISTRACIÓN FILIAL CAACUPE.

| Ítems | Códigos de Catálogos | Descripción de trabajos | Unidad | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total (IVA Incluido) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.1 | | Tratamiento de ladrillo visto | m² | 320,00 | 12.000 | 3.840.000 |
| 7.2 | | Povicion y colocación de Quiebrasoles metálicos 0,80 m de altura | ml | 76,00 | 120.000 | 9.120.000 |
| 7.3 | | Limpieza final de la obra | gl | 1,00 | 1.100.000 | 1.100.000 |
| 8 | 72101601-001 | Reparación de techo | Gl | 1,00 | | 82.500.000 |
| 8.1 | | Reparación de techo -cambio de tejas y aislación | m² | 550,00 | 150.000 | 82.500.000 |
| 9 | 72102602-005 | Desmonte y colocación de puertas y ventanas | Gl | 1,00 | | 23.800.000 |
| 9.1 | | Cambio de puertas 1.40 x 2.10 mts (madera y metal) | un | 6,00 | 1.300.000 | 7.800.000 |
| 9.2 | | Cambio de ventanas 1.50 x 0.90 (vidrio templado) | un | 20,00 | 800.000 | 16.000.000 |
| 10 | 72102402-001 | Servicios de Pinturas | Gl | 1,00 | | 11.400.000 |
| 10.1 | | Pintura de pared al látex | m² | 950,00 | 12.000 | 11.400.000 |
| 11 | 72102201-002 | Mantenimientos y reparaciones de Instalaciones Eléctricas | Gl | 1,00 | | 13.680.000 |
| 11.1 | | Limpieza de ventiladores de ventiladores | gl | 1,00 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 11.2 | | Retiro de fluorescentes | un | 120,00 | 4.000 | 480.000 |
| 11.3 | | Artefactos luces ak45 | un | 30,00 | 400.000 | 12.000.000 |
| **PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO** | | | | | | **318.617.000** |

Art. 2º) Imputar los gastos al Sub Grupo 240 – Mantenimientos de Edificios Menores - Fuente de Financiamiento 30.----------

Art. 3°) Comunicar y archivar. ----------

**Prof. Dr. HUGO MARCIAL CHECO BÁEZ**
**Decano**