UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
U.O.C.
EVALUACION DE LAS OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

ACTA DE EVALUACIÓN
CONTRATACION DIRECTA Nº 17-2.019
"Construcción de pavimento tipo empedrado con cordón cuneta en la Calle San Fernando del Barrio San Juan". ID Nº 368.169

En el Distrito de Cambyretá, departamento de Itapúa, a los tres dias del mes de setiembre de dos mil diecinueve siendo las 08:00 hs., se reúnen en la oficina de la UOC, los miembros del Comité de Evaluación: Ing. Com. Marizol Gallas, Asesora de la UOC, Abog. Sixto Gaona, Asesor Jurídico, y la Lic. Gladis Estela Pereira Rieve, Directora de Gabinete, a fin de evaluar las ofertas presentadas en el marco de la Contratación Directa Nº 17/2019 "Construcción de pavimento tipo empedrado con cordón cuneta en la Calle San Fernando del Barrio San Juan". ID Nº 368.169.

ANTECEDENTES

Por Resolución Nº 681/2019 de fecha diecinueve de julio de dos mil diecinueve, se aprueba la creación del pac con ID Nº 368.169 para Construcción de pavimento tipo empedrado con cordón cuneta en la Calle San Fernando del Barrio San Juan, por Gs. 168.313.500.

Por Resolución nº 682/2019 de fecha diecinueve de julio de dos mil diecinueve se aprueba el permiso de construcción y planos para "Construcción de pavimento tipo empedrado con cordón cuneta en la Calle San Fernando del Barrio San Juan" ID 368.169.

La convocatoria fue publicada en el portal de contrataciones públicas en fecha seis de agosto, estableciendo como fecha de apertura de ofertas el día dieciséis de agosto de dos mil diecinueve.

El precio estimado para el presente proceso fue de GUARANIES CIENTO SESENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS (Gs. 168.313.500).

En primer lugar se da lectura al acta de apertura de ofertas de fecha dieciséis de agosto de dos mil diecinueve, donde consta la lista de documentos sustanciales presentados por los oferentes y el monto de las ofertas presentadas según se resume en el siguiente cuadro:

Nº	OFERENTE	MONTO
1.	HABITARE SRL	Gs. 145.894.505
2.	LOS ANDES INGENIERIA SRL	Gs. 166.371.428

U.O.C. Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

Abog. Sixto Gaona Valenzuela
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

Ing. Com. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

No se observan errores de sumatoria en ambas ofertas, siendo los montos corregidos:

Nº	OFERENTE	MONTO
3.	HABITARE SRL	Gs. 145.893.861
4.	LOS ANDES INGENIERIA SRL	Gs. 166.371.430

VERIFICACION DE DOCUMENTOS SUSTANCIALES PRESENTADOS

Se procede al análisis de las documentaciones básicas de carácter sustancial conforme a lo establecido en el numeral uno del art. 61 del Decreto Reglamentario de la Ley 2.051/03, y el certificado de origen y empleo nacional.

ítem	Documentos De Carácter Sustancial	HABITARE SRL	LOS ANDES INGENIERIA SRL
1	Formulario de oferta debidamente completado y firmado.	Presentó	Presentó
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta (3%) por 75 días.	Presentó	Presentó
3	Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta	Presentó	Presentó
4	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y la Declaratoria de integridad del Art. 20 (Res. 330/07).	Presentó	Presentó
5	Constitución de Sociedad y poder del Representante	Presentó	Presentó

MARGEN DE PREFERENCIA

Todos los oferentes presentaron el certificado de origen, por lo cual no se aplica el margen de preferencia.

La menor oferta es la presentada por HABITARE SRL, por lo cual se procede a verificar los documentos formales.

Documentos de Carácter Formal HABITARE SRL	
Formulario nº 2 Experiencia General en Construcción	Presentó
Formulario nº 3 Facturación Anual media en construcción	Presentó
Formulario nº 4 Experiencia Especifica en Construcción	Presentó
Formulario nº 5 Situación Financiera	Presentó
Formulario nº 6 Lista de personal requerido para la obra	Presentó
Formulario nº 7 Lista de equipos	Presentó
Formulario nº 9 Compromisos contractuales vigentes	Presentó
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	Presentó
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	Presentó
Copia de patente municipal	Presentó
Constancia de no ser funcionario Público del firmante de la oferta y de los representantes legales.	Presentó
Copia de Balance General de los últimos tres ejercicios fiscales vencidos (2016-2017-2018)	Presentó

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

U.O.C. Municipalidad de Cambyretá

Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

Ing. Com. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Documentos de Carácter Formal HABITARE SRL	
Copia de formulario de pago de impuesto a la Renta últimos tres años (2016-2018)	No presentó
Copia de por lo menos un contrato de obras similares	Presentó
Curriculum del Jefe obras, adjuntado al mismo los siguientes documentos (constancia de no ser funcionario público, patente profesional, título universitario.)	No Presentó
Copia legible de los documentos que acrediten la propiedad de los equipos indicados en el formulario nº 7. Como así también copia de patente municipal de los vehículos	Presentó
Constancia de visita a la zona de obras o Declaración Jurada de conocer el lugar de las obras	Presentó
Cronograma de ejecución de obras	Presentó

Se solicitó al oferente que presente los documentos formales faltantes de su oferta, una vez presentados los mismos se procede a evaluar su oferta de acuerdo a los criterios de evaluación.

El oferente presentó con su oferta todos los documentos formales, por lo que se procede a evaluar su oferta de acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en el pliego.

CAPACIDAD LEGAL: El oferente declara no estar comprendido dentro de las inhabilidades para presentar ofertas o contratar, previstas en el artículo 40 de la Ley 2.051. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Municipalidad de Cambyretá. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, no encontrando datos del mismo.

CAPACIDAD FINANCIERA: análisis de los últimos dos años (2016-2.018)
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente igual a 2,19 en el pliego se solicita que sea mayor a 1, por lo tanto CUMPLE.

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual a 0,085; en el pliego se requiere que sea menor o igual a 0,80, por lo tanto CUMPLE.

El oferente con su Balance del último año cerrado demuestra contar con activos líquidos por más del veinte por ciento del monto de su oferta, por lo tanto cumple.

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS: El oferente demuestra haber generado durante los últimos cinco años en promedio un volumen de anual de facturación superior al monto de la oferta, tal como se requiere en el pliego de bases y condiciones, por lo tanto cumple.

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS: El oferente demuestra mediante más de un contrato, haber ejecutado obras similares, construcción de empedrado.

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL: El oferente demuestra contar con un Ingeniero Civil tal como se requiere en el pliego.

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyreta

U.O.C. Municipalidad de Cambyreta

Tel.: Fax: 071-212-341/2 e-mail: contrataciones@cambyreta.gov.py

Ing. Com. Marizol Galia
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyreta

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS: El oferente demuestra contar con los equipos requeridos en el pliego, por lo tanto no cumple.

ANALISIS DE VARIACION DE LOS PRECIOS: Se realizó el análisis de la variación de los precios ofertados con relación al precio estimado según lo establecido en la Resolución Nº 411/2018. No se observan variaciones significativas del precio ofertado con relación al precio estimado, según se detalla en el siguiente cuadro:

Nº	Detalle	%Δ
1	Construcción de empedrado	
1.1	Trabajos Preliminares- Replanteo. No Incluye movimiento de suelo	-5%
1.2	Pavimento tipo empedrado.	-15%
1.3	Cordón cuneta de hormigón pre elaborado.	-14%
1.4	Badén de H° A° con hormigón pre elaborado.	-3%
1.5	Cordón escondido de hormigón.	-11%
1.6	Cartel de señalización con nombre de calles, según detalle.	-2%
1.7	Limpieza final de obra.	-13%

REQUERIMIENTOS ADICIONALES: El oferente declara conocer el lugar de las obras y demuestra que podrá ejecutar la obra en el plazo exigido en el pliego. El oferente no cuenta con obras en ejecución por valor que supere sus activos líquidos. El oferente no cuenta con obras en ejecución pendientes por valor que supere sus activos líquidos. La rentabilidad en promedio en los últimos tres años es positiva. El oferente no tienes más de dos obras adjudicadas en la Municipalidad de Cambyretá.

Por todo lo expuesto, el comité de evaluación recomienda:

ADJUDICAR, el llamado CD-17-2019 "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO CON CORDÓN CUNETA EN LA CALLE SAN FERNANDO DEL BARRIO SAN JUAN". ID Nº 368.169., a la firma **HABITARE SRL** con RUC Nº 80090904-6, por **(Gs. 145.893.861) GUARANÍES CIENTO CUARENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UNO.**

Sin otro tema que tratar, se levanta la sesión siendo las 12:00 hs. del día tres de septiembre de dos mil diecinueve firmando los presentes en (2) dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Lic. Gladis E. Pereira R.
Directora de Gabinete

U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Municipalidad de Cambyretá

Ing. Marizol Gallas
Asesora de UOC

Ing. Com. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyreta

Abog. Sixto Gaona
Asesor Jurídico