UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
U.O.C.
EVALUACION DE LAS OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

ACTA DE EVALUACIÓN
LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 02-2020
"Demolición de un bloque de aulas existente y Construcción de aulas en la Esc. Bás. N° 4006 San Juan Bautista del Barrio San Juan" - Plurianual"ID Nº 377.933

En el Distrito de Cambyretá, departamento de Itapúa, a los dieciocho días del mes de junio de dos mil veinte, siendo las 09:30hs., se reúnen en la oficina de la UOC, los miembros del Comité de Evaluación, Abog. Sixto Gaona, Asesor Jurídico de la Municipalidad de Cambyreta, y la Ing. Marizol Gallas, Asesora de la UOC, y Lic. Gladis Estela Pereira Rieve, Directora de Gabinete, a fin de evaluar las ofertas presentadas en el marco de la Licitación Pública Nacional Nº 02/2020 "Demolición de un bloque de aulas existente y Construcción de aulas en la Esc. Bás. N° 4006 San Juan Bautista del Barrio San Juan" - Plurianual", ID Nº 377.933.

ANTECEDENTES

Por Resolución nº 145/2020 se aprueba la creación del PAC con ID 377.933 para la Demolición de un bloque de aulas existente y Construcción de aulas en la Esc. Bás. N° 4006 San Juan Bautista del Barrio San Juan, por Gs. 1.200.000.000.

Por Resolución nº 197/2020 de fecha seis de marzo de dos mil veinte se aprueba el permiso de construcción y planos para "Demolición de un bloque de aulas existente y Construcción de aulas en la Esc. Bás. N° 4006 San Juan Bautista del Barrio San Juan" - Plurianual", ID Nº 377.933.

Por Resolución JM Nº 22/2020 la Junta Municipal aprueba el Pliego de Bases y Condiciones para la Licitación Pública Nacional Nº 02-2020 para "Demolición de un bloque de aulas existente y Construcción de aulas en la Esc. Bás. N° 4006 San Juan Bautista del Barrio San Juan" - Plurianual", ID Nº 377.933.

Por Resolución Nº 198/2020 se llama a Licitación Pública Nacional Nº 02/2020 "Demolición de un bloque de aulas existente y Construcción de aulas en la Esc. Bás. N° 4006 San Juan Bautista del Barrio San Juan" - Plurianual", ID Nº 377.933.

El Ministerio de Educación y Ciencias, por nota de fecha veintiocho de noviembre de dos mil diecinueve, autoriza la implementación del proyecto.

Según el Certificado de Disponibilidad presupuestaria, la Municipalidad cuenta con Gs. 1.000.000.000 en el objeto de gasto 520-30-003 del presupuesto del año 2020, además una previsión de Gs. 200.000.000 en el presupuesto del año 2021.

Ing. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

Abog. Sixto Gaona Valenzuela
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

La convocatoria fue publicada en el portal de contrataciones públicas el veinitres de marzo de dos mil veinte, se realizaron varias adendas al pliego de bases y condiciones, por lo cual la apertura de ofertas fue postergada varias veces, estableciendo finalmente como fecha de apertura de sobres el día veintidos de mayo de dos mil veinte.

El precio estimado para el presente proceso fue de GUARANIES UN MIL CIENTO NOVENTA MILLONES CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA (Gs. 1.190.194.260).

En primer lugar se da lectura al acta de apertura de ofertas de fecha veintidos de mayo de dos mil veinte, donde consta la lista de documentos sustanciales presentados por los oferentes y el monto de las ofertas según se resume en el siguiente cuadro:

Nº	OFERENTE	MONTO SEGÚN OFERTA en Gs	MONTO CORREGIDO en Gs.
1.	MORENO INGENIERIA	916.449.580	
2.	ARQ. ARCELIA ELVIRA GUNTHER	952.155.408	
3.	CONSORCIO HABITARE Y ASOCIADOS	953.886.480	
4.	CONSTRUCTURA D&M DE MARIO NUÑEZ	975.959.293	
5.	ARAPYAHU CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO LOBLEIN	999.763.178	999.746.546
6.	EDIVI S.A.	1.018.092.800	1.017.998.111
7.	PROJECT INGENIERIA SRL	1.026.917.076	1.026.917.575
8.	DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	1.049.400.628	
9.	KASUGA & ASOCIADOS	1.071.174.834	
10.	JL Y COMPAÑIA S.A.	1.083.294.753	1.083.295.079
11.	COOPERATIVA MULTIACTIVA DE TRABAJO OBRAS VIALES Y CIVILES, AHORRO, CREDITO Y CONSUMO DE ITAPUA LIMITADA.	1.130.607.497	1.130.608.389
12.	ITINERA SA	1.135.525.772	
13.	LOS ANDES INGENIERIA S.A.	1.147.043.093	
14.	RODRIGUEZ HNOS	1.166.390.375	1.167.020.375
15.	RDM INGENIERIA DE DIEGO RODRIGO DIAZ	1.190.194.260	
16.	APONTE LATORRE S.A.	1.268.437.290	

Se observan errores aritméticos y desumatoria en las ofertas de: Arapyahu, EDIVI S.A., Project Ingeniería, JL y Compañía, COOPERATIVA MULTIACTIVA DE TRABAJO OBRAS VIALES Y CIVILES, AHORRO, CREDITO Y CONSUMO DE ITAPUA LIMITADA, Rodríguez Hnos., en todos los casos se deben a errores por sumatoria o redondeo, se realizaron las correcciones de las ofertas manteniendo los precios unitarios.

Ing. Com. Marizol Gim...
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyreta

U.O.C. Municipalidad de Cambyreta

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

Abog. Sixto Garay Valenzuela
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyreta

VERIFICACION DE DOCUMENTOS SUSTANCIALES PRESENTADOS

Se procede al análisis de las documentaciones básicas de carácter sustancial conforme a lo establecido en el numeral uno del art. 61 del Decreto Reglamentario de la Ley 2.051/03, y el certificado de origen y empleo nacional.

Nº	Oferente	Formulario de Oferta y Lista de precios	Garantía de mantenimiento de Ofertas 5% por 90 días	Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta
1	MORENO INGENIERIA	Presentó	Presentó	Presentó
2	ARQ. ARCELIA ELVIRA GUNTHER	Presentó	Presentó	Presentó
3	CONSORCIO HABITARE Y ASOCIADOS	Presentó	No presentó en forma	Presentó
4	CONSTRUCTURA D&M DE MARIO NUÑEZ	Presentó	Presentó	Presentó
5	ARAPYAHU CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO LOBLEIN	Presentó	Presentó	Presentó
6	EDIVI S.A.	Presentó	Presentó	Presentó
7	PROJECT INGENIERIA SRL	Presentó	Presentó	Presentó
8	DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	Presentó	Presentó	Presentó
9	KASUGA & ASOCIADOS	Presentó	Presentó	Presentó
10	JL Y COMPAÑIA S.A.	Presentó	Presentó	Presentó
11	COOPERATIVA MULTIACTIVA DE TRABAJO OBRAS VIALES Y CIVILES, AHORRO, CREDITO Y CONSUMO DE ITAPUA LIMITADA.	Presentó	Presentó	Presentó
12	ITINERA SA	Presentó	Presentó	Presentó
13	LOS ANDES INGENIERIA S.R.L.	Presentó	Presentó	Presentó
14	RODRIGUEZ HNOS	Presentó	Presentó	Presentó
15	RDM INGENIERIA DE DIEGO RODRIGO DIAZ	Presentó	Presentó	Presentó
16	APONTE LATORRE S.A.	Presentó	Presentó	Presentó

OBSERVACION: El oferente presenta un acuerdo de intencion de conformación de Consorcio en el cual se designa como lider al señor Alejandro David Paniagua González y la garantia de mantenimento de oferta está a nombre del Sr. Lucio José Antonio Amarilla. En casos de consorcio en proceso de formación con acuerdo de intención, la garantía de mantenimiento de oferta deberá emitir a nombre del líder del consorcio. Por lo tanto, la garantía de mantenimiento de oferta no fue debidamente presentada y se recomienda rechazar la oferta de CONSORCIO HABITARE Y ASOCIADO.

Ing. Com. Marizol G...
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyreta

U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES M. CAMBYRETÁ

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

Abog. Sixto Baona Valenzuela
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

MARGEN DE PREFERENCIA

El oferente Rodríguez Hnos. no presentó el certificado de Origen y Empleo Nacional, y el mismo tampoco fue generado por el sistema VUE antes de la fecha tope de presentación de ofertas.

El oferente COOPERATIVA MULTIACTIVA DE TRABAJO OBRAS VIALES Y CIVILES, AHORRO, CREDITO Y CONSUMO DE ITAPUA LIMITADA, no presentó con su oferta el certificado de origen y empleo nacional, verificando en el sistema de VUE, se puede observar que el certificado de origen fue generado a las 11:01 hs. del día veintidos de mayo, es decir, posterior a la hora de apertura de sobres.

Por lo tanto se aplica el margen de preferencia y se ordenan las oferas de menor a mayor:

Nº	OFERENTE	MONTO SEGÚN OFERTA en Gs	MONTO DE LA OFERTA EN Gs. APLICANDO EL MARGEN DE PREFERENCIA.
1.	MORENO INGENIERIA	916.449.580	
2.	ARQ. ARCELIA ELVIRA GUNTHER	952.155.408	
3.	CONSORCIO HABITARE Y ASOCIADOS	953.886.480	
4.	CONSTRUCTURA D&M DE MARIO NUÑEZ	975.959.293	
5.	ARAPYAHU CONSTRUCCIONES DE GUSTAVO LOBLEIN	999.746.546	
6.	EDIVI S.A.	1.017.998.111	
7.	PROJECT INGENIERIA SRL	1.026.917.575	
8.	DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	1.049.400.628	
9.	KASUGA & ASOCIADOS	1.071.174.834	
10.	JL Y COMPAÑIA S.A.	1.083.295.079	
11.	ITINERA SA	1.135.525.772	
12.	LOS ANDES INGENIERIA S.R.L.	1.147.043.093	
13.	RDM INGENIERIA DE DIEGO RODRIGO DIAZ	1.190.194.260	
14.	APONTE LATORRE S.A.	1.268.437.290	
15.	COOPERATIVA MULTIACTIVA DE TRABAJO OBRAS VIALES Y CIVILES, AHORRO, CREDITO Y CONSUMO DE ITAPUA LIMITADA.	1.130.608.389	1.356.728.996
16.	RODRIGUEZ HNOS S.R.L.	1.167.020.375	1.399.668.450

Siguiendo con la metodología de evaluación se procede a verificar los documentos formales presentaos por la menor oferta, en caso de no haber presentado todos los documentos se solicitará por escrito al oferente que presente dichos documentos, y luego se procederá a evaluar la oferta de acuerdo a los criterios de evaluación.

Ing. Com. Marizol Ca...
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyreta

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C. Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

Abog. Silvio Garcia Valenzuela
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

En caso de observar con los documentos formales presentados que el oferente no cumple con algún requisito que no pueda ser subsanado, no se solicitará la presentación de documentos formales.

MENOR OFERTA
MORENO INGENIERIA DE RICARDO MORENO
VERIFICACION DE DOCUMENTOS FORMALES PRESENTADOS

Se procede a verificar los documentos formales presentados por el oferente que presentó la menor oferta.

CONSTANCIA DE RUC	Presentó
CERTIFICADO CUMPLIMIENTO RIBUTARIO	Presentó
PATENTE MUNICIPAL	Presentó
CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE OBRAS O DJ DE CONOCER	Presentó
CRONOGRAMA DE EJECUCION DE OBRAS EN DIAS O SEMANAS	No presentó
CONSTANCIA DE NOS SER FUNCIONARIO PUBLICO	No presentó
BALANCE 2016-2018	Presentó
RENTA 2014-2018	Presentó
CONTRATOS DE EXP ESP.	Presentó
CURRICULUM DEL JEFE DE OBRAS	No presentó
* copia de cedula	No presentó
* Constancia de no ser funcionario público	No presentó
* patente profesional	No presentó
* título universitario	No presentó
CURRICULUM DEL RESIDENTE DE OBRAS	No Presentó e forma
* copia de cedula	Presentó
* Constancia de no ser funcionario público	No presentó
* patente profesional	Presentó
* título universitario	Presentó
Documentos que acredite la propiedad de los equipos	No presentó
F2 EXP GENERAL EN CONSTRUCCION	Presentó
F3 FACT ANNUAL MEDIA EN CONSTRUCCION	Presentó
F4 EXP ESPE EN CONSTRUCION	Presentó
F5 SITUACION FINANCIERA	Presentó
F6 PERSONAL	Presentó
F7 LISTA DE EQUIPOS	Presentó
F8 CRONOGRAMA DE UTILIZACION DE EQUIPOS	No presentó
F9 COMPROMISOS CONTRACTUALES VIGENTES	Presentó

Ing. Com. Yarizel Leon.
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

Se procede a evaluar la oferta con los documentos formales presentados por el oferente.

(1) CAPACIDAD LEGAL:

El oferente declara no estar comprendido dentro de las inhabilidades del artículo 40 de la Ley 2.051, la actividad del mismo es construcciones. No se encuentran datos en los registros del personal de la Municipalidad de Cambyretá del propietario. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos del SINARH, no encontrando datos del mismo, por lo que puede ejecutar el contrato y por lo tanto CUMPLE.-

(2) CAPACIDAD FINANCIERA

Criterio	Requerido en el Pliego	Oferente	Cumple Si/No
Liquidez: (2016-2018) Activo corriente / Pasivo Corriente	> 1	3,32	Si
Coeficiente de Solvencia: (2016-2018) Pasivo Total / Activo Total	< 0,80	0,41	Si
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financiero El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: (20%) del monto de la oferta	>183.289.916	865.368.165	Si
La rentabilidad en promedio en los últimos tres años cerrados (2018-2017-2016)	Positiva	1.448.449.812	Si

(3) EXPERIENCIA GENERAL EL OBRAS

Criterio	Requerido en el Pliego	Oferente	Cumple Si/No
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al monto de la oferta. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de cinco (5) años señalado en el párrafo precedente.	> Gs. 916.449.580	Gs 1.260.587.570	Si
El oferente no deberá tener dos o más de dos obras adjudicadas en la Municipalidad de Cambyretá con ejecución menor al70%. Salvo casos excepcionales en los que solo se cuente con una oferta, o que todos los oferentes que se hayan presentado ya tengan en ejecución más de dos obras en la Municipalidad de Cambyretá.		El oferente no cuenta con obras en ejecución en la Municipalidad de Cambyretá	Si

Ing. Cam. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

(4) EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Criterio	Requerido en el Pliego	Oferente	Cumple Si/No
Experiencia Específica en Construcción	Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres [3] contratos de construcción de aulas o edificios en dos o más plantas, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%.	Cuenta con contratos de construccion de aulas, construcción de tinglado, construcción de oficinas administrativas. Ningún contrato presentado como experiencia específica es de construcción de edificios en dos o mas plantas	NO
Experiencia Específica en Construcción	"Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período. - Construcción de aulas o edificios con dos o más plantas.	No demuestra contar con contatos de construccion de aulas o edificios con dos o mas plantas	NO

Analizando la experiencia específica en obras se observa que el oferente no demuetra contar con la experiencia específica en obras requerida en el pliego, ya que el oferente no presenta ningun contrato de construccion de aulas o edificios en dos o mas plantas. El comité de evaluación considera fundamental la experiencia expecífica consisderando la complejidad de la obra.

Por lo expuesto considerando que el oferente no demuestra contar con capacidad financiera, se recomienda rechazar la oferta Moreno Ingeniería del Ing. Ricardo Moreno y proceder a analizar la siguiente mejor oferta.

SEGUNDA OFERTA
ELVIRA ARCELIA GUNTHER

VERIFICACION DE DOCUMENTOS FORMALES PRESENTADOS

Se procede a verificar los documentos formales presentados por el oferente que presentó la menor oferta.

CONSTANCIA DE RUC	Presentó
CERTIFICADO CUMPLIMIENTO RIBUTARIO	Presentó
PATENTE MUNICIPAL	Presentó
CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE OBRAS O DJ DE CONOCER	Presentó
CRONOGRAMA DE EJECUCION DE OBRAS EN DIAS O SEMANAS	Presentó
CONSTANCIA DE NOS SER FUNCIONARIO PUBLICO	Presentó
BALANCE 2016-2018	Presentó
RENTA 2014-2018	Sólo presentó 2017 y 2018
CONTRATOS DE EXP.ESP.	Presentó

Ing. Com. Marizol Galia
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

Prof. Berta Gloria Valenzuela
Asesora Jurídica
Municipalidad de Cambyretá

CURRICULUM DEL JEFE DE OBRAS	Presentó
* copia de cedula	Presentó
* Constancia de no ser funcionario público	No presentó
* patente profesional	Presentó
* título universitario	Presentó
CURRICULUM DEL RESIDENTE DE OBRAS	Presentó
* copia de cedula	Presentó
* Constancia de no ser funcionario público	No presentó
* patente profesional	No presentó
* título universitario	Presentó
Documentos que acredite la propiedad de los equipos	No presentó
F2 EXP GENERAL EN CONSTRUCCION	Presentó
F3 FACT ANNUAL MEDIA EN CONSTRUCCION	Presentó
F4 EXP ESPE EN CONSTRUCION	Presentó
F5 SITUACION FINANCIERA	Presentó
F6 PERSONAL	Presentó
F7 LISTA DE EQUIPOS	Presentó
F8 CRONOGRAMA DE UTILIZACION DE EQUIPOS	No presentó
F9 COMPROMISOS CONTRACTUALES VIGENTES	Presentó

(1) CAPACIDAD LEGAL:

El oferente declara no estar comprendido dentro de las inhabilidades del artículo 40 de la Ley 2.051, la actividad del mismo es construcciones. No se encuentran datos en los registros del personal de la Municipalidad de Cambyreta del propietario. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos del SINARH, no encontrando datos del mismo, por lo que puede ejecutar el contrato y por lo tanto CUMPLE.-

(2) CAPACIDAD FINANCIERA

Criterio	Requerido en el Pliego	Oferente	Cumple Si/No
Liquidez: (2016-2018) Activo corriente / Pasivo Corriente	> 1	137,10	Si
Coeficiente de Solvencia: (2016-2018) Pasivo Total / Activo Total	< 0,80	0,07	Si
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financiero El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: (20%) del monto de la oferta	>190.431.082	163.952.681	No
La rentabilidad en promedio en los últimos tres años cerrados (2018-2017-2016)	Positiva	Positivo	Si

Ing. Com. Marizol Galia
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyreta

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

Analizando la capacidad financiera se observa que el oferente no demuetra contar con los activos líquidos requeridos para la ejecución de la obra. El comité de evaluación considera fundamental este requisito debido al plazo de ejecución de la obra y teniendo en cuenta que el contrato no prevee anticipo

Por lo expuesto considerando que el oferente no demuestra contar con capacidad financiera, se recomienda rechazar la oferta de la Arq. Arcelia E. Gunther y proceder a analizar la siguiente mejor oferta.

TERCERA OFERTA

CONSTRUCTORA D&M DE MARIO NUÑEZ

VERIFICACION DE DOCUMENTOS FORMALES PRESENTADOS

Se procede a verificar los documentos formales presentados por el oferente que presentó la menor oferta.

CONSTANCIA DE RUC	Presentó
CERTIFICADO CUMPLIMIENTO RIBUTARIO	Presentó
PATENTE MUNICIPAL	Presentó
CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE OBRAS O DJ DE CONOCER	Presentó
CRONOGRAMA DE EJECUCION DE OBRAS EN DIAS O SEMANAS	Presentó
CONSTANCIA DE NOS SER FUNCIONARIO PUBLICO	Presentó
BALANCE 2016-2018	Presentó
RENTA 2014-2018	Presentó
CONTRATOS DE EXP ESP.	Presentó
CURRICULUM DEL JEFE DE OBRAS	Presentó
* copia de cedula	Presentó
* Constancia de no ser funcionario público	No presentó
* patente profesional	Presentó
* título universitario	Presentó
CURRICULUM DEL RESIDENTE DE OBRAS	Presentó
* copia de cedula	Presentó
* Constancia de no ser funcionario público	No presentó
* patente profesional	Presentó
* título universitario	Presentó
Documentos que acredite la propiedad de los equipos	No presentó
F2 EXP GENERAL EN CONSTRUCCION	Presentó
F3 FACT ANNUAL MEDIA EN CONSTRUCCION	Presentó
F4 EXP ESPE EN CONSTRUCION	Presentó
F5 SITUACION FINANCIERA	Presentó

Ing. Com. Marizol Galia
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Cladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

Abog. Sergio Chiquichuk
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

F6 PERSONAL	Presentó
F7 LISTA DE EQUIPOS	Presentó
F8 CRONOGRAMA DE UTILIZACION DE EQUIPOS	No presentó
F9 COMPROMISOS CONTRACTUALES VIGENTES	Presentó

Se procede a evaluar la oferta con los documentos formales presentados por el oferente.

(1) CAPACIDAD LEGAL:

El oferente declara no estar comprendido dentro de las inhabilidades del artículo 40 de la Ley 2.051, la actividad del mismo es construcciones. No se encuentran datos en los registros del personal de la Municipalidad de Cambyretá del propietario. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos del SINARH, no encontrando datos del mismo, por lo que puede ejecutar el contrato y por lo tanto CUMPLE.-

(2) CAPACIDAD FINANCIERA

Criterio	Requerido en el Pliego	Oferente	Cumple Si/No
Liquidez: (2016-2018) Activo corriente / Pasivo Corriente	> 1	19.99	Si
Coeficiente de Solvencia: (2016-2018) Pasivo Total / Activo Total	< 0,80	0,03	Si
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financiero El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: (20%) del monto de la oferta	>195.191.859	675.087.282	Si
La rentabilidad en promedio en los últimos tres años cerrados (2018-2017-2016)	Positiva	36.598.187	Si

(3) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Criterio	Requerido en el Pliego	Oferente	Cumple Si/No
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al monto de la oferta. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de cinco (5)	> Gs. 975.959.293	Gs 2.214.186.801	Si

Ing. Com. Marizol ...
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

Abog. Sylvio Galeano Valenzuela
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

años señalado en el párrafo precedente.		
El oferente no deberá tener dos o más de dos obras adjudicadas en la Municipalidad de Cambyretá con ejecución menor al70%. Salvo casos excepcionales en los que solo se cuente con una oferta, o que todos los oferentes que se hayan presentado ya tengan en ejecución más de dos obras en la Municipalidad de Cambyretá.	El oferente no cuenta con obras en ejecución en la Municipalidad de Cambyretá	Si

(4) EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Criterio	Requerido en el Pliego	Oferente	Cumple Si/No
Experiencia Específica en Construcción	Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres [3] contratos de construcción de aulas o edificios en dos o más plantas, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%.	Presenta contratos de construccion de aulas, y sanitarios. Ningún contrato presentado como experiencia específica es de construcción de edificios en dos o mas plantas	NO
Experiencia Específica en Construcción	"Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período. - Construcción de aulas o edificios con dos o más plantas.	No demuestra contar con contatos de construccion de aulas o edificios con dos o mas plantas	NO

Analizando la experiencia específica en obras se observa que el oferente no demuetra contar con la experiencia específica en obras requerida en el pliego, ya que el oferente no presenta ningun contrato de construccion de aulas o edificios en dos o mas plantas. El comité de evaluación considera fundamental la experiencia expecífica consisderando la complejidad de la obra.

Por lo expuesto considerando que el oferente no demuestra contar con capacidad financiera, se recomienda rechazar la oferta Moreno Ingeniería del Ing. Ricardo Moreno y proceder a analizar la siguiente mejor oferta.

CUARTA OFERTA
ARAPYAHU DE GUSTAVO LOBLEIN

VERIFICACION DE DOCUMENTOS FORMALES PRESENTADOS

Se procede a verificar los documentos formales presentados por el oferente que presentó la menor oferta.

CONSTANCIA DE RUC	Presentó
CERTIFICADO CUMPLIMIENTO RIBUTARIO	Presentó
PATENTE MUNICIPAL	Presentó

Ing. Cum. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

Abog. Sub Gral. Velázquez
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE OBRAS O DJ DE CONOCER	Presentó
CRONOGRAMA DE EJECUCION DE OBRAS EN DIAS O SEMANAS	Presentó
CONSTANCIA DE NOS SER FUNCIONARIO PUBLICO	Presentó
BALANCE 2016-2018	Presentó
RENTA 2014-2018	Presentó
CONTRATOS DE EXP ESP.	Presentó
CURRICULUM DEL JEFE DE OBRAS	Presentó
* copia de cedula	Presentó
* Constancia de no ser funcionario público	Presentó
* patente profesional	Presentó
* título universitario	Presentó
CURRICULUM DEL RESIDENTE DE OBRAS	Presentó
* copia de cedula	Presentó
* Constancia de no ser funcionario público	Presentó
* patente profesional	Presentó
* título universitario	Presentó
Documentos que acredite la propiedad de los equipos	Presentó
F2 EXP GENERAL EN CONSTRUCCION	Presentó
F3 FACT ANNUAL MEDIA EN CONSTRUCCION	Presentó
F4 EXP ESPE EN CONSTRUCION	Presentó
F5 SITUACION FINANCIERA	Presentó
F6 PERSONAL	Presentó
F7 LISTA DE EQUIPOS	Presentó
F8 CRONOGRAMA DE UTILIZACION DE EQUIPOS	Presentó
F9 COMPROMISOS CONTRACTUALES VIGENTES	Presentó

Se procede a evaluar la oferta con los documentos formales presentados por el oferente.

(1) CAPACIDAD LEGAL:

El oferente declara no estar comprendido dentro de las inhabilidades del artículo 40 de la Ley 2.051, la actividad del mismo es construcciones. No se encuentran datos en los registros del personal de la Municipalidad de Cambyretá del propietario. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos del SINARH, no encontrando datos del mismo, por lo que puede ejecutar el contrato y por lo tanto CUMPLE. -

Ing. Com. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

U.O.C. Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Director de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

Abog. Sixto Gaona Valenzuela
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

(2) CAPACIDAD FINANCIERA

Criterio	Requerido en el Pliego	Oferente	Cumple Si/No
Liquidez: (2016-2018) Activo corriente / Pasivo Corriente	> 1	522	Si
Coeficiente de Solvencia: (2016-2018) Pasivo Total / Activo Total	< 0,80	0	Si
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financiero El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: (20%) del monto de la oferta	>195.191.859	522.640.171	Si
La rentabilidad en promedio en los últimos tres años cerrados (2018-2017-2016)	Positiva	148.657.240	Si

(3) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Criterio	Requerido en el Pliego	Oferente	Cumple Si/No
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al monto de la oferta. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de cinco (5) años señalado en el párrafo precedente.	> Gs. 999.763.178	Gs 306.253.263	NO
El oferente no deberá tener dos o más de dos obras adjudicadas en la Municipalidad de Cambyretá con ejecución menor al70%. Salvo casos excepcionales en los que solo se cuente con una oferta, o que todos los oferentes que se hayan presentado ya tengan en ejecución más de dos obras en la Municipalidad de Cambyretá.		El oferente no cuenta con obras en ejecución en la Municipalidad de Cambyretá	Si

El oferente no cuenta con la experiencia general en obras requerida en el pliego, ya que la facturación promedio de los ultimos cinco años es muy inferior a la solicitada. Este requisito es fundamental considerando la complejidad de la obra.

QUINTA OFERTA
EDIVI S.A.

VERIFICACION DE DOCUMENTOS FORMALES PRESENTADOS

CONSTANCIA DE RUC	Presentó
CERTIFICADO CUMPLIMIENTO RIBUTARIO	Presentó
PATENTE MUNICIPAL	No Presentó
CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE OBRAS O DJ DE CONOCER	Presentó

Ing. Com. Marizel Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

U.O.C. Municipalidad de Cambyretá

Lic. Jacis E. Pereira
Director de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

CRONOGRAMA DE EJECUCION DE OBRAS EN DIAS O SEMANAS	Presentó
CONSTANCIA DE NOS SER FUNCIONARIO PUBLICO	Presentó
BALANCE 2016-2018	Presentó
RENTA 2014-2018	Presentó
CONTRATOS DE EXP ESP.	Presentó
CURRICULUM DEL JEFE DE OBRAS	Presentó
* copia de cedula	Presentó
* Constancia de no ser funcionario público	Presentó
* patente profesional	Presentó
* título universitario	Presentó
CURRICULUM DEL RESIDENTE DE OBRAS	Presentó
* copia de cedula	Presentó
* Constancia de no ser funcionario público	Presentó
* patente profesional	Presentó
* título universitario	Presentó
Documentos que acredite la propiedad de los equipos	Presentó
F2 EXP GENERAL EN CONSTRUCCION	Presentó
F3 FACT ANNUAL MEDIA EN CONSTRUCCION	Presentó
F4 EXP ESPE EN CONSTRUCION	Presentó
F5 SITUACION FINANCIERA	Presentó
F6 PERSONAL	Presentó
F7 LISTA DE EQUIPOS	Presentó
F8 CRONOGRAMA DE UTILIZACION DE EQUIPOS	Presentó
F9 COMPROMISOS CONTRACTUALES VIGENTES	Presentó

(1) CAPACIDAD LEGAL:

El oferente declara no estar comprendido dentro de las inhabilidades del artículo 40 de la Ley 2.051, la actividad del mismo es construcciones. No se encuentran datos en los registros del personal de la Municipalidad de Cambyretá del propietario. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos del SINARH, no encontrando datos del mismo, por lo que puede ejecutar el contrato y por lo tanto CUMPLE.

(2) CAPACIDAD FINANCIERA

Criterio	Requerido en el Pliego	Oferente	Cumple Si/No
Liquidez: (2016-2018) Activo corriente / Pasivo Corriente	> 1	2,29	Si
Coeficiente de Solvencia: (2016-2018)	< 0,80	0,56	Si

Ing. Com. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Licitaciones
Municipalidad de Cambyretá

Pasivo Total / Activo Total			
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financiero El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: (20%) del monto de la oferta	>253.644.297	9.548.959.610	Si
La rentabilidad en promedio en los últimos tres años cerrados (2018-2017-2016)	Positiva	7.243.563.513	Si

(3) EXPERIENCIA GENERAL EL OBRAS

Criterio	Requerido en el Pliego	Oferente	Cumple Si/No
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al monto de la oferta. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de cinco (5) años señalado en el párrafo precedente.	> Gs. 1.268.221.487	Gs 68.334.519.010	Si
El oferente no deberá tener dos o más de dos obras adjudicadas en la Municipalidad de Cambyretá con ejecución menor al70%. Salvo casos excepcionales en los que solo se cuente con una oferta, o que todos los oferentes que se hayan presentado ya tengan en ejecución más de dos obras en la Municipalidad de Cambyretá.		El oferente no cuenta con obras en ejecución en la Municipalidad de Cambyretá	Si

(4) EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Criterio	Requerido en el Pliego	Oferente	Cumple Si/No
Experiencia Específica en Construcción	Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres [3] contratos de construcción de aulas o edificios en dos o más plantas, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%.	El oferente con el formulario de experiencia específica en construcción demuetra contar con experiencia en construcción de edificios de mas de dos plantas	SI
Experiencia Específica en Construcción	"Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período . - Construcción de aulas o edificios con dos o más plantas.	El oferetne demuestra contar con experiencia de construcción de edificios de mas de una planta	SI

Ing. Com. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

U.O.C.

Lic. Gladis
Director
Municipalidad de Cambyretá

(5) CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

El oferente demuestra contar con personal debidamente calificado para ejecutar la obra, cuenta con un jefe de obras con más de cinco años de experiencia en trabajos similares.-

Criterio	Requerido en el Pliego	Oferente	Cumple Si/No
Demostrar quecuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:	Jefe de obras (arquitecto o ingeniero civil) con al menos 5 cinco años de experiencia en obras denaturaleza y complejidad similares.	El oferente demuestra contar con el personal requerido, adjuntando el título universitario, patente profesional y constancia de no ser funcionario público.	Si
	Residente de Obras: un Ingeniero Civil o Arquitecto con experiencia de 5 años como profesional dentro de la Empresa, el cual deberápermanecer en la zona de obras diariamente		Si

(6) CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

El oferente demuestra contar con los equipos mínimos necesarios para ejecutar la obra, como ser: camión o camioneta de apoyo, hormigonera y andamios y herramientas menores.

(7) ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS

No se observaron variaciones significativas del precio ofertado con relación al precio estimado en ningún ítem.

Ítem	Descripción del Bien	%Δ
1	Trabajos Preliminares	
1.1	Limpieza inicial, replanteo y marcación, depósito y obrador.	-29,20%
1.2	Vallado de obra, según especificaciones.	-26,27%
1.3	Demolición de techo de tejas con recuperación (incluye maderamen)	-19,92%
1.4	Demolición de cielorraso con recuperación	13,44%
1.5	Demolición de pared de mampostería de ladrillos con recuperación	-29,10%
1.6	Extracción de puertas y ventanas con recuperación	-14,56%
1.7	Demolición de escalera de Hº Aº de 22 peldaños, con descanso, sin recuperación	-28,24%
1.8	Cartel de Obra (2,50mx1,50m).	-27,69%
2	Movimiento de suelo	
2.1	Excavación para zapatas aisladas, nivelación de ladrillos y vigas de fundación	-26,96%
2.2	Relleno y compactación por capas con tierra seleccionada en obra	-25,00%
3	Fundaciones y Estructura de H° A°	
3.1	Zapatas + tronco de Hº Aº (Incluye zapatas de pórtico de acceso)	-14,89%
3.2	Vigas de fundación de Hº Aº , según detalle.	-12,99%
3.3	Encadenado superior de Hº Aº , según detalles.	-23,86%
3.4	Columnas de Hº Aº, según detalle. (Incluye estructura de pórtico de acceso)	-16,48%
3.5	Vigas de Hormigón armado, según detalle. (incluye pórtico de acceso)	-13,69%
3.6	Losa de Hormigón armado, según detalle. (incluye losa de pórtico)	-19,63%
3.7	Escalera de Hormigón Armado, según detalle.	-18,83%
3.8	Zapatas para rampa, según detalle.	-14,89%
3.9	Losa para rampa de Hormigón armado, según detalle. Incluye pantallas.	-19,63%
3.10	Columnas, pantalla y vigas de Hormigón armado para rampa, según detalle.	-16,48%
4	Aislacion Hidrofuga	

Ing. Com. Marizol Gallaire
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis
Dirección de Contrataciones
Municipalidad de Cambyretá

Abog. Sergio Cabanzieres
Municipalidad de Cambyretá

Ítem	Descripción del Bien	%Δ
4.1	Aislación hidrófuga horizontal en U invertida. Revoque alisado + hidrófugo y pintura asfáltica.	-7,27%
5	Mamposteria y Muros	
5.1	Nivelación 0,30 cm a dos hiladas de ladrillo común y junta de 2 cm (incluye rampa de acceso y galería)	-18,27%
5.2	Elevación de 0,30 con ladrillo común prensado, a revocar (PB)	18,15%
5.3	Elevación de 0,30 una cara a la vista, aparejo tipo Capuchino (PB)	11,95%
5.4	Elevación de 0,15 con ladrillo común prensado a revocar (PB)	15,01%
5.5	Elevación de 0,30 una cara a la vista, aparejo tipo Capuchino (PA)	23,15%
5.6	Elevación de 0,30 con ladrillo común revocado ambos lados con junta de 1,5 cm (PA)	18,15%
5.7	Elevación de 0,15 con ladrillo común prensado a revocar (PA)	15,01%
5.8	Elevación de 0,15 con ladrillo común visto con junta de 1,5 cm (bajo rampa)	6,42%
6	Revoques	
6.1	Revoque Interior a 1 capa (1:1, 5:5) Terminación fratazado y fieltrado, espesor 1,5 cm. sobre ladrillos comunes (PB)	-3,32%
6.2	Revoque Interior a 1 capa (1:1, 5:5) Terminación fratazado y fieltrado, espesor 1,5 cm. sobre ladrillos comunes (PA)	-3,32%
6.3	Revoque de columnas, vigas y losa= azotada 1:4:12 + hidrófugo+ revoque fratachado y filtrado con enduido.	-14,32%
7	Techo de Chapas	
7.1	Techo de chapa N° 26 sobre estructura metálica con aislante, según especificaciones.	-11,77%
8	Cielorraso	
8.1	Cielorraso de machimbre de madera	-28,93%
8.2	Cielorraso de machimbre de PVC, simil madera (Pasillo y aleros).	-28,80%
9	Contrapisos y Carpetas	
9.1	Contrapiso de hormigón de cascotes armado sobre terreno natural, espesor 10 cm. Incluye rampa de acceso.	-19,88%
9.2	Contrapiso de cascote cerámico de 7 cm (1/4:1:4:6) sobre losa	-3,22%
9.3	Carpeta hidrófuga para piso cerámico o alfombra. Incluye rampas de hormigón armado y de acceso.	-6,12%
10	Pisos	
10.1	Piso de cerámica esmaltada PEI 5 (PB)	-14,56%
10.2	Piso de cerámica esmaltada PEI 5 (PA)	-14,56%
10.3	Piso de cerámica PEI 5 antideslizante en rampa de acceso.	-22,86%
11	Zocalos	
11.1	Zócalo de cerámica de 10 cm de ancho (PB)	-26,43%
11.2	Zócalo de cerámica de 10 cm de ancho (PA)	-26,43%
12	Revestimientos	
12.1	Revestimiento de azulejos en sanitarios PB	-29,81%
12.2	Revestimiento de escalera de hormigón armado, según especificaciones.	-29,21%
12.3	Revestimiento de goma antideslizante para rampa	-28,00%
13	Preparacion de obra	
13.1	Pintura látex interior en paredes, sin enduido (PB)	-13,33%
13.2	Pintura látex interior en paredes, sin enduido (PA)	-13,33%
13.3	Tratamiento de ladrillo visto con silicona trasparente brillante para exterior (PB)	-27,98%
13.4	Tratamiento de ladrillo visto con silicona trasparente brillante para exterior (PA)	-27,98%
13.5	Pintura de vigas, losas y pilares revocados	-3,50%
13.6	Pintura al barniz para cielorraso de machimbre	-10,66%
13.7	Pintura de marcos y aberturas de madera con barniz.	-14,81%
13.8	Pintura con base p/ galvanizado y esmalte sintético (bajadas y canaletas)	-7,47%
13.9	Pintura antióxido y esmalte sintético para barandas en rampa y galería	8,72%
14	Instalacion Electrica	
14.1	Pilastra ANDE trifásica mampostería 45x45x1,70 cm caño galvanizado 2,5". Incluye conexión de medidor existente.	-28,80%
14.2	Línea eléctrica subterránea cable 4x16 mm (electroducto 1" desde pilastra hasta tablero principal)	-28,65%

Ing. Com. Marizol Galiano
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis
Dirección de Obras
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Julio Cesar Velázquez
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

Ítem	Descripción del Bien	%Δ
14.3	Tablero principal + 6 llaves TM hasta 25 A + 2 llaves TM hasta 50 A	-28,99%
14.4	Tablero seccional + 6 llaves TM hasta 25 A	-28,99%
14.5	Bocas para interruptores de luces (PB)	-28,80%
14.6	Bocas para tomas de corriente simple (PB)	-28,80%
14.7	Bocas para interruptores de luces (PA)	-28,80%
14.8	Bocas para tomas de corriente simple (PA)	-28,80%
14.9	Bocas y cajas para ventiladores (PB)	-28,80%
14.10	Bocas y cajas para ventiladores (PA)	-28,80%
14.11	Ventiladores de Techo colcados, según especificaciones.	-29,20%
14.12	Aire acondicionado de 12000 BTU instalado (prever desagües)	-29,43%
14.13	Circuito ind. Línea embutida p/ aire acondicionado + cableado	-28,33%
14.14	Artefacto de luz tipo LED de adosar cuadrado blanco de 0,30 x 0,30	-27,82%
14.15	Artefacto de luz tipo LED de adosar en pared	-27,82%
14.16	Registro eléctrico 40x40x70 cm	6,67%
15	Desague cloacal	
15.1	Desague cloacal registro 60x60x60 cm.	3,73%
15.2	Desague de pileta de cocina con desengrasador hasta primer registro	-19,60%
15.3	Desague cloacal de baño administrativo hasta el primer registro	-8,46%
15.4	Desague cloacal de baño sexado en aula PB, hasta el primer registro	-11,71%
15.5	Cámara séptica (1,00 x 1,60 x 1,20 m)	-3,15%
15.6	Pozo absorbente (Diámetro 1,50 m x profundidad de 3,00 m)	-11,20%
16	Desague Pluvial	
16.1	Registro de desague boca abierta 40x40x40 cm con rejilla	-10,68%
16.2	Desague pluvial caño 100, calce y colchón de arena	1,83%
17	Equipamiento Sanitario	
17.1	Juego de baño social standard con grifería (Lavamanos + Inodoro + Accesorios)	-24,77%
17.2	Artefactos sanitarios colocados en baño PB, s/ esp.	-19,60%
17.3	Lavamanos tipo mesada de mármol doble bacha (1,40 m x 0,6 m) con grifería	-12,10%
17.4	Pileta de cocina doble bacha de acero inoxidable con grifería monocomando, colocada sobre base de mampostería, s/ especificaciones.	-17,60%
18	Provision de Agua	
18.1	Instalación completa de agua fría en baño de administración	6,65%
18.2	Instalación completa de agua fría en baños sexados	-14,68%
18.3	Instalación completa de agua fría en cantina	0,93%
18.4	Extensión de cañería de agu subterránea de 3/4"	9,64%
19	Aberturas	
19.1	Puerta placa de Cedro 5 cm- 1,00x2,10 m de madera (P1), según especificaciones. Incluye marcos, contramarcos y herrajes	-6,84%
19.2	Puerta placa de Cedro 5 cm- 0,80x2,10 m (P3), s/ esp. Incluye marcos, contramarcos y herrajes	-14,64%
19.3	Puerta batiente 1,40x2,10 m doble hoja, (P2), s/ esp. Incluye marcos, contramarcos y herrajes	-10,02%
19.4	Puerta pivotante doble hoja (0,40 x 1,50 m. cada hoja), (P4), según especificaciones.	-23,24%
19.5	Puerta placa de Cedro 5 cm- 0,7 x 1,50 m d (P5), según especificaciones.	0,59%
19.6	Ventana tipo balancín colocada 1,50 x 1,20 m. (V1) según especificaciones.	-9,91%
19.7	Ventana tipo balancín colocada de 1,00 x 0,60 m (V3)	-10,63%
19.8	Ventana tipo balancín colocada de 0,80 x 0,45 m (V2)	-11,09%
20	Carpinteria Metalica	
20.1	Canaleta de desague aérea de Chapa N° 24, desarrollo 50 cm.	-6,24%
20.2	Bajada de desague pluvial de Chapa N° 24, desarrollo 50 cm.	-3,38%
20.3	Baranda metálica colocada de caños de acero en rampa y escalera, según especificaciones.	-22,24%
20.4	Baranda de caños metálicos tipo reja sencilla en galería del primer piso, según especificaciones.	-22,24%
20.5	Pasamanos de caño metálico adosado, según especificaciones. Incluye pintura.	-2,60%

Ing. Com. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

U.O.C. Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Re
Dirección de Contrataciones
Municipalidad de Cambyretá

Municipalidad de Cambyretá

Ítem	Descripción del Bien	%Δ
21	Varios	
21.1	Vidrios traslúcidos de 3 mm colocados	-13,60%
21.2	Placa de Bronce	-26,08%
21.3	Pizarrón acrílico con marco de madera barnizada, colocado. (2,00 m x 1,20 m)	-12,64%
22	Limpieza Final	
22.1	Limpieza final	-27,57%
23	Trabajos Previos en refacción de sanitarios	
23.1	Demolición del canal de mampostería y cerámica en sector de mingitorio existente.	-24,80%
23.2	Adecuación de lavatorios existentes: Reponer flexibles y tornillos de fijación.	-8,80%
23.3	Adecuación de inodoros existentes: Reponer tapas y tornillos de fijación.	1,76%
23.4	Provisión y colocación de mingitorios de losa blancos. Incluye agua, desagüe, accesorios y grifería, según especificaciones	-1,80%
23.5	Provisión y colocación de grifería para lavatorio.	-13,81%
23.6	Provisión y colocación de lavatorios medianos con pedestal. No incluye grifería.	-17,02%
24	Carpintería de Madera en sanitarios existentes.	
24.1	Reposición de Puerta tablero madera maciza de 0,90 x 2,10 m colocada (incluye herrajes y contramarcos)	-7,20%
24.2	Reposición de puerta Tipo placa vaivén para boxes. Incluye marcos, herrajes y contramarcos	-17,09%
24.3	Placa de madera para separación entre mingitorios (0,50 m x 1,10 m), s/ esp.	-1,12%
25	Pisos y revestimientos en sanitarios	
25.1	Reparación de piso de canal de mingitorio (contrapiso + piso)	-17,30%
25.2	Revestimiento de azulejos en sector de mingitorios.	-16,80%
25.3	Paños de Espejo colocado según especificaciones: (a= 0,6m x l= 5 m)(a= 0,6m x l= 3 m)(a= 0,6m x l= 0,5m)	-5,92%
26	Pinturas y limpieza en Gral	
26.1	Pintura interior al latex.	-13,33%
26.2	Pintura al barniz para aberturas de madera	-1,54%
26.3	Limpieza de piso, artefactos sanitarios y revestimientos cerámicos, según especificaciones.	-19,36%
27	Cerramiento Perimetral	
27.1	Dados de Hormigón in situ de 0,30 m x 0,30 m x 0,90 m en columnas metálicas.	-19,36%
27.2	Base de Mampostería de 0.30 m ladrillo común a tres hiladas	-21,53%
27.3	Mamposteria de ladrillo común prensado 0.15m a la vista (altura promedio = 45 cm)	-16,24%
27.4	Reja metálica perimetral, según detalle y especificaciones.	-26,24%
27.5	Portón peatonal, 2 hojas corredizas, según especificaciones.	-29,62%
27.6	Portón vehicular (3,50 m x 2,00 m corredizo)	-29,62%
27.7	Linea embutida cables de 2 mm en mamposteria. Ver especificaciones.	-22,24%
27.8	Circuito independiente para iluminación en muro perimetral, con fotocélulas. Ver especificaciones técnicas	-23,74%
27.9	Artefacto de luz colocado tipo Tortuga de aluminio Ovalada con rejas Negra. Incluye foco de bajo consumo de 15 W.	-12,96%
27.10	Siliconado de ladrillos a la vista, previa limpieza. (Ambas caras)	-7,08%
27.11	Pinturas de rejas y portones metálicosB170:B173	-9,63%
28	Patios y Veredas	
28.1	Relleno y compactación de suelo en patio al oeste.	-28,44%
28.2	Contrapiso empastonado s/ terreno compactado (vereda y rampa de acceso)	12,06%
28.3	Piso para vereda colocado. Baldosas de 30x30 antideslizante de canto rodado.	-23,38%
28.4	Piso de canto rodado en rampa de acceso	-23,38%
28.5	Guarda obra de 60 cm de ancho, según especificaciones	-7,53%
28.6	Empastado	-27,25%
29	Portico de Acceso	
29.1	Revoque de pilares, vigas y losas con azotada 1:4:12 + hidrófugo + revoque fratachado y filtrado.	-14,32%
29.2	Aislación de losa con contrapiso de pendiente y pintura aislante fibrada.	-22,36%

Ing. Com. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Contrataciones
Municipalidad de Cambyretá

Ítem	Descripción del Bien	%Δ
29.3	Pintura exterior sin enduido (Losa, columnas y vigas)	-16,28%
29.4	Cenefa de Chapa N° 24 sobre estructura de caños metálicos, h= 0,80, según detalle.	-19,36%
29.5	Letras corpóreas colocadas y pintadas de poliestireno extruído (Polifán) Texto (En mayúscula): SAN JUAN BAUTISTA. Altura = 28 cm, ancho = 6 cm	-26,08%
29.6	Letras corpóreas colocadas y pintadas de poliestireno extruído (Polifán) Texto: Escuela Básica Nº 4006. Altura mayúsculas= 20 cm, minúsculas= 15 cm. Ancho =	-19,36%
29.7	Pared de 0,15 con Ladrillo tipo convocó, según detalle.	-28,32%
29.8	Línea embutida cables de 2 mm. Ver especificaciones.	-22,72%
29.9	Circuito independiente para iluminación en pórtico de acceso, con fotocélula, según especificaciones.	-22,72%
29.10	Artefacto de luz tipo colgante circular de 30 cm decorativo colocado, con pantalla acrílica trasparente, florón y soporte en termoplástico. Incluye foco de bajo consumo de 23 Wts.	-22,72%
30	Techo en bloque existente	
30.1	Reposición de techo de tejas con estructura de madera y tejas existentes.	-1,24%

(8) REQUERIMIENTOS ADICIONALES

El oferente declara conocer el lugar de las obras. Demuestra con su cronograma que ejecutará las obras en el plazo establecido en el pliego.

CONCLUSIÓN

Por lo expuesto, considerando que el oferente cumple con los criterios de evaluación, el comité de evaluación recomienda aceptar su oferta.

Por todo lo expuesto, el comité de evaluación recomienda:

ADJUDICAR, el llamado LPN-02-2020 **"DEMOLICIÓN DE UN BLOQUE DE AULAS EXISTENTE Y CONSTRUCCION DE AULAS EN LA ESC. BAS. Nº 4006 SAN JUAN BAUTISTA DEL BARRIO SAN JUAN" – PLURIANUAL."**, ID Nº 377.933, a la firma **EDIVI S.A.** con RUC Nº 80002899-6, por **(Gs. 1.017.998.111) GUARANÍES UN MIL DIECISIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO ONCE.**

Sin otro tema que tratar, se levanta la sesión siendo las 14:30hs. del día dieciocho de junio de dos mil veinte firmando los presentes en (3) tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Ing. Marizol Gallas
Asesora de UOC

Abog. Sixto Gaona
Asesor Jurídico

Lic. Gladis Estela Pereira Rieve,
Directora de Gabinete