LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 1

"OBRAS EN EL CAMPUS- SECTOR FACULTAD DE INGENIERIA Y RESIDENCIA UNIVERSITARIA - PLURIANUAL 2021-2022"

LOTE Nº 1

AULA FACULTAD DE INGENIERIA

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	U.M.	Cantidad	San Blas Construcciones S.R.L		Arq. Federico Fleitas		RDM Ingenieria		Silvio A. Brizuela Pedotti	
					Precio unitario	TOTAL	Precio unitario	TOTAL	Precio unitario	TOTAL	Precio unitario	TOTAL
1	**72131601-002**	**PREPARACION DE OBRA**				**7.344.500**		**7.842.418**		**7.740.818**		**7.346.389**
1.1		Obrador para personal - medidas 5m.x3m.	gl	1	1.600.000	1.600.000	1.709.790	1.709.790	1.689.375	1.689.375	1.594.686	1.594.686
1.2		Cartel de Obra 2,00m x1,50m de lona Vinílica con Estructura Metálica y Soporte según diseños amurado en planta baja	gl	1	1.020.000	1.020.000	1.096.852	1.096.852	1.082.324	1.082.324	1.019.084	1.019.084
1.3		Retiro de aberturas	un	4,00	77.500	310.000	83.341	333.364	82.238	328.952	77.578	310.312
1.4		Replanteo de obra	m2	210,00	4.400	924.000	4.695	985.950	4.633	972.930	4.366	916.860
1.5		Instalación Eléctrica Provisoria	gl	1,00	355.000	355.000	381.066	381.066	376.019	376.019	376.299	376.299
1.6		Reparación de fisuras en zona de ventanas	gl	1,00	645.000	645.000	692.143	692.143	682.975	682.975	659.505	659.505
1.7		Bandeja salvavidas de seguridad perimetral sector aulas (según diseño)	gl	1,00	1.950.000	1.950.000	2.088.632	2.088.632	2.060.967	2.060.967	1.943.692	1.943.692
1.8		Retiro de ventana tipo balancín	un	1,00	90.500	90.500	97.178	97.178	95.891	95.891	91.216	91.216
1.9		Readecuación de cableados sobre losa existente	gl	1,00	330.000	330.000	335.950	335.950	331.500	331.500	317.665	317.665
1.10		Excavación de suelo para desagües	m3	1,60	75.000	120.000	75.933	121.493	74.928	119.885	73.169	117.070
2	**72103003-001**	**SERVICIO DE DEMOLICION**				**150.000**		**158.930**		**1.568.250**		**148.650**
2.1		Demolición de mampostería y retiro	m2	10,00	15.000	150.000	15.893	158.930	156.825	1.568.250	14.865	148.650
3	**72131601-004**	**COLOCACION DE HORMIGON ARMADO**				**19.750.000**		**17.150.135**		**16.922.973**		**16.025.316**
3.1		Pilares de Hormigón Armado	m3	4,40	2.500.000	11.000.000	2.180.444	9.593.954	2.151.563	9.466.877	2.028.521	8.925.492
3.2		Encadenado Superior de Hormigón Armado	m3	3,50	2.500.000	8.750.000	2.158.909	7.556.182	2.130.313	7.456.096	2.028.521	7.099.824
4	**72131601-005**	**MAMPOSTERIA**				**19.547.000**		**17.465.844**		**17.234.471**		**16.230.076**
4.1		Mampostería de ladrillo cerámico laminado hueco 21 agujeros, espesor 0,15m.incluye envarillado 2 Ø de 6 mm. en dos sectores de la mampostería, una cara vista	m2	88,00	125.000	11.000.000	122.403	10.771.464	120.782	10.628.816	113.677	10.003.576
4.2		Mampostería de ladrillo común, espesor 0,15m. incluye envarillado 2 Ø de 6 mm. en dos sectores de la mampostería	m2	105,00	81.400	8.547.000	63.756	6.694.380	62.911	6.605.655	59.300	6.226.500
5	**72131601-006**	**AISLACIÓN**				**3.208.500**		**3.302.613**		**3.258.847**		**3.396.006**
5.1		Junta de dilatación en horizontal y vertical con productos de poliuretano con tapa junta de aluminio de 15cm de ancho	ml	20,00	102.000	2.040.000	105.426	2.108.520	104.030	2.080.600	109.956	2.199.120
5.2		Horizontal con mortero 1:3 + hidrófugo	m2	57,00	20.500	1.168.500	20.949	1.194.093	20.671	1.178.247	20.998	1.196.886
6	**72131601-008**	**REVOQUES**				**24.363.800**		**22.334.188**		**22.038.449**		**20.875.899**
6.1		Azotada impermeable 1:3 con hidrófugo	m2	221,00	33.800	7.469.800	36.360	8.035.560	35.879	7.929.259	33.899	7.491.679
6.2		De vigas y columnas a una capa grueso y filtrado exterior	m2	120,00	50.000	6.000.000	43.645	5.237.400	43.067	5.168.040	40.714	4.885.680
6.3		De Mochetas en Ventanas y Puertas esp. 10 cm	ml	45,00	26.000	1.170.000	27.910	1.255.950	27.540	1.239.300	27.772	1.249.740
6.4		Interior a 2 capas grueso mas fino	m2	221,00	44.000	9.724.000	35.318	7.805.278	34.850	7.701.850	32.800	7.248.800
7	**72131601-010**	**ABERTURAS**				**21.485.000**		**17.421.221**		**17.190.464**		**17.808.657**
7.1		Ventana basculante de aluminio anodizado color negro (incluye virios fumé de 6mm espesor).2,50x1,30m. Según diseño	un	2,00	2.900.000	5.800.000	2.553.973	5.107.946	2.520.144	5.040.288	2.385.768	4.771.536
7.2		Ventana basculante de aluminio anodizado color negro (incluye virios fumé de 6mm espesor).1,80x1,30m.Según diseño	un	2,00	2.450.000	4.900.000	1.924.965	3.849.930	1.899.467	3.798.934	1.900.148	3.800.296
7.3		Ventana basculante de aluminio anodizado color negro (incluye virios fumé de 6mm espesor).1,90x1,30m.Según diseño	un	1,00	2.550.000	2.550.000	1.997.610	1.997.610	1.971.150	1.971.150	2.051.627	2.051.627
7.4		Ventana basculante de aluminio anodizado color negro (incluye virios fumé de 6mm espesor).0,40x1,30.Según diseño	un	1,00	640.000	640.000	509.668	509.668	502.917	502.917	523.619	523.619
7.5		Ventana basculante de aluminio anodizado color negro (incluye virios fumé de 6mm espesor).0,90x1,30.Según diseño	un	1,00	1.300.000	1.300.000	1.021.962	1.021.962	1.008.426	1.008.426	1.066.989	1.066.989
7.6		Puerta de dos hojas metalica,incluye marco herrajes, vidrio y cerradura de 1,50*3,00. Según diseño.	un	1,00	2.095.000	2.095.000	1.642.192	1.642.192	1.620.440	1.620.440	1.894.316	1.894.316
7.7		Puerta abatible de una hoja metalica,incluye marco herrajes, vidrio y cerradura de 1,00 *3,00. Según diseño.	un	1,00	2.105.000	2.105.000	1.650.318	1.650.318	1.628.458	1.628.458	1.894.316	1.894.316
7.8		Puerta abatible de una hoja metalica,incluye marco herrajes, vidrio y cerradura de 1,00*2,10 en deposito. Según diseño.	un	1,00	2.095.000	2.095.000	1.641.595	1.641.595	1.619.851	1.619.851	1.805.958	1.805.958
8	**72131601-009**	**COLOCACION DE PISOS-CONTRAPISOS**				**28.810.500**		**28.492.166**		**28.114.911**		**26.475.914**
8.1		Piso de cerámica esmaltada de 45x45 PEI 4	m2	173,00	85.000	14.705.000	80.240	13.881.520	79.178	13.697.794	74.520	12.891.960
8.2		Contrapiso de Hormigón de cascotes compactado espesor 0,10cm	m2	173,00	41.000	7.093.000	41.003	7.093.519	40.460	6.999.580	38.158	6.601.334
8.3		Carpeta de asiento tipo alisado para piso cerámico	m2	173,00	27.500	4.757.500	29.439	5.092.947	29.049	5.025.477	27.340	4.729.820

8.4		Zócalo	ml	55,00	41.000	2.255.000	44.076	2.424.180	43.492	2.392.060	40.960	2.252.800
9	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**				**68.233.400**		**70.138.426**		**69.209.599**		**65.384.697**
9.1		Techo de chapa de zinc sinusoidal Nº 26 sobre estructura de cabriada metálica con perfiles metálicos tipo "U", "C" y "L" s/ diseño y especificaciones que se adjuntan en plano de calculo estructural.	m2	209,00	180.000	37.620.000	184.126	38.482.334	181.688	37.972.792	171.000	35.739.000
9.2		Aislación con polietileno expandido aluminizado una cara de 10 cm.	m2	209,00	37.000	7.733.000	39.763	8.310.467	39.236	8.200.324	36.918	7.715.862
9.3		Cielorraso de madera de machimbre con estructura de soporte de armazón de madera (incluye pintura al barniz manos necesarias) y escotilla de acceso en galería	m2	36,00	170.000	6.120.000	147.654	5.315.544	145.699	5.245.164	137.214	4.939.704
9.4		Cornisa de madera para cielorraso incluye pintura al barniz manos necesarias	ml	41,00	19.200	787.200	20.589	844.149	20.317	832.997	19.635	805.035
9.5		Colocación de cielorraso de PVC color blanco con estructura metálica de caños estructural 20x20mm y colgantes de 20x30 mm según especificaciones técnicas incluye escotilla y cornisa	m2	162,00	98.600	15.973.200	106.086	17.185.932	104.681	16.958.322	99.908	16.185.096
10	**72131601-012**	**SERVICIO DE PINTURA**				**7.233.150**		**6.167.825**		**6.086.192**		**6.116.293**
10.1		Interiores y exteriores al látex manos necesarias	m2	198,00	21.500	4.257.000	17.207	3.406.986	16.979	3.361.842	15.980	3.164.040
10.2		De Mochetas en ventanas al látex exterior, manos necesarias	ml	61,00	6.000	366.000	6.451	393.511	6.366	388.326	7.391	450.851
10.3		De aberturas de madera	m2	6,70	114.500	767.150	123.182	825.319	121.550	814.385	121.853	816.415
10.4		De silicona para Ladrillos vistos con impermeabilizantes, manos necesarias	m2	97,00	19.000	1.843.000	15.897	1.542.009	15.687	1.521.639	17.371	1.684.987
11	**72102602-010**	**COLOCACION DE PASAMANO**				**6.500.000**		**5.688.900**		**5.613.550**		**5.977.125**
11.1		Barandilla con parantes metálicos de 10cmx10cm (cada un metro), pasamanos de caños metálicos 1 1/2", caños de metálicos de 1" horizontales. Incluye pintura. Según diseño	ml	25,00	260.000	6.500.000	227.556	5.688.900	224.542	5.613.550	239.085	5.977.125
12	**72101510-005**	**CONSTRUCCION DE DESAGUE PLUVIAL**				**15.424.000**		**12.154.040**		**11.993.028**		**12.241.584**
12.1		Canaleta de chapa galvanizada de desarrollo 1,20m según diseño	ml	24,00	150.000	3.600.000	117.841	2.828.184	116.280	2.790.720	124.220	2.981.280
12.2		Caños de bajada de pvc de 100 mm	ml	60,00	46.000	2.760.000	36.600	2.196.000	36.115	2.166.900	35.204	2.112.240
12.3		Cenefa de chapa Nº 24 con estructura metálica según diseño	ml	32,00	200.000	6.400.000	157.610	5.043.520	155.522	4.976.704	155.174	4.965.568
12.4		Desagüe Pluvial , con mampostería de ladrillo común 0,15m y fondo de ladrillo común, ancho 0,45 incluye rejilla metálica	ml	16,00	166.500	2.664.000	130.396	2.086.336	128.669	2.058.704	136.406	2.182.496
13	**72131601-001**	**CONSTRUCCION E INSTALACION ELECTRICA**				**12.918.600**		**12.481.254**		**12.315.931**		**11.754.438**
13.1		Cajas metálicas hexagonales	un	2,00	5.500	11.000	4.551	9.102	4.491	8.982	4.880	9.760
13.2		Cajas metálicas rectangulares para punto y toma	un	20,00	5.500	110.000	4.551	91.020	4.491	89.820	4.880	97.600
13.3		Equipos de focos de bajo consumo de rosca fina de 40w con portalámparas	un	12,00	94.800	1.137.600	74.254	891.048	73.270	879.240	69.329	831.948
13.4		Equipos de focos de bajo consumo de rosca fina de 20w con portalámparas	un	6,00	71.500	429.000	56.049	336.294	55.307	331.842	55.700	334.200
13.5		Caño corrugado antillama de 3/4"	gl	1,00	370.000	370.000	321.593	321.593	317.333	317.333	319.040	319.040
13.6		Cable de 4 mm2	gl	1,00	170.000	170.000	146.440	146.440	144.500	144.500	160.805	160.805
13.7		Interruptor	un	1,00	55.000	55.000	45.511	45.511	44.908	44.908	42.764	42.764
13.8		Interruptor doble	un	1,00	80.000	80.000	63.716	63.716	62.872	62.872	60.089	60.089
13.9		Toma corriente doble con puesta a tierra	un	16,00	100.000	1.600.000	100.937	1.614.992	99.600	1.593.600	94.161	1.506.576
13.10		Tablero seccional metálico de embutir con barras de RST, N y T para 24 llaves TM y 1 llave de corte general	un	1,00	1.025.000	1.025.000	804.844	804.844	794.183	794.183	751.328	751.328
13.11		Ventilador de techo de 7 velocidades, con todos sus accesorios, incluye llaves	un	6,00	1.110.000	6.660.000	1.193.053	7.158.318	1.177.250	7.063.500	1.105.913	6.635.478
13.12		Tablero seccional metálico de embutir con barras de RST, N y T para 24 llaves TM y 1 llave de corte general	un	1,00	911.000	911.000	713.822	713.822	704.367	704.367	705.128	705.128
13.13		Instalación de circuitos para AA	un	2,00	180.000	360.000	142.277	284.554	140.392	280.784	149.861	299.722
14	**72131601-013**	**LIMPIEZA DE OBRA**				**1.750.000**		**1.862.799**		**1.838.125**		**1.734.233**
14.1		Limpieza final de obra	un	1,00	1.750.000	1.750.000	1.862.799	1.862.799	1.838.125	1.838.125	1.734.233	1.734.233
LABORATORIO DE FACULTAD DE INGENIERIA										0		
15	**72131601-002**	**Preparación de obra**				**644.800**		**686.499**		**677.396**		**642.714**
15.1		Replanteo de obra.	m2	86,00	4.300	369.800	4.597	395.342	4.536	390.096	4.320	371.520
15.2		Instalación Eléctrica Provisoria	gl	1	275.000	275.000	291.157	291.157	287.300	287.300	271.194	271.194
16	**72103003-001**	**Servicio de Demolición**				**2.506.600**		**2.673.898**		**2.638.480**		**2.501.332**
16.2		Retiro de estructura de madera y metálica de entrepiso	un	2,00	650.000	1.300.000	697.025	1.394.050	687.792	1.375.584	648.099	1.296.198
16.3		Demolición de Mampostería para vanos y pared de convocó	m2	60,05	12.000	720.600	12.606	756.990	12.439	746.962	11.969	718.738
16.4		Retiro de Aberturas Metálicas tipo Balancin	un	6,00	81.000	486.000	87.143	522.858	85.989	515.934	81.066	486.396
17	**72131601-004**	**Estructura de Hormigón Armado**				**1.100.000**		**1.148.546**		**1.133.333**		**1.194.316**
17.1		Reparación de estructura de hormigón armado con armaduras expuestas.	gl	1,00	1.100.000	1.100.000	1.148.546	1.148.546	1.133.333	1.133.333	1.194.316	1.194.316
18	**72131601-005**	**Mampostería**				**767.250**		**746.862**		**736.969**		**785.746**
18.1		Mampostería de ladrillo hueco de 6 agujeros, esp 0.15m en vanos de aberturas retiradas	m2	3,78	75.000	283.500	73.007	275.966	72.040	272.311	76.808	290.334
18.2		Mampostería de ladrillo hueco de 6 agujeros esp 0.15m	m2	6,45	75.000	483.750	73.007	470.895	72.040	464.658	76.808	495.412

Universidad Nacional de Misiones
RECTORADO
UNI
U.O.C.
Encarnación - Pa

19	**72152905-001**	**Servicio de trabajos en hierro estructural**				**17.020.000**		**15.817.841**		**15.608.353**		**15.507.277**
19.1		Placa base Planchuela de 3mm. con Rigidizador (150mmx260mm) - soldadura 10x20, 4 pernos de anclaje bulones expansivos 10mm., en cada planchuela	un	44,00	90.000	3.960.000	90.850	3.997.400	89.647	3.944.468	98.060	4.314.640
19.2		Vigas metalicas - Perfil "U" 150x50x4mm en doble cajón soldado	ml	100,00	110.000	11.000.000	99.894	9.989.400	98.571	9.857.100	92.773	9.277.300
19.3		Guardacuerpo - baranda metalica con estructura de caño redondo de 2"Ø y tubos de 1"Ø según diseño	ml	5,15	400.000	2.060.000	355.542	1.831.041	350.832	1.806.785	371.910	1.915.337
20	**72131601-999**	**Construcción y/o colación de dinteles - Planta Alta**				**140.300**		**134.504**		**132.719**		**141.059**
20.1		Dintel de varillade 2 Ø de 8 mm. sobre aberturas	ml	4,60	30.500	140.300	29.240	134.504	28.852	132.719	30.665	141.059
21	**72131601-005**	**Paredes Divisorias - Planta Alta**				**13.835.050**		**14.893.975**		**14.696.678**		**15.566.514**
21.1		Divisorias de yeso acartonado, altura 2,20m - espesor 10cm incluye estructura portante	m2	62,18	222.500	13.835.050	239.530	14.893.975	236.357	14.696.678	250.346	15.566.514
22	**72131601-008**	**Revoque**				**6.526.000**		**5.522.954**		**5.449.863**		**5.170.752**
22.1		Exterior salpicado cemento 1:3, con agregado impermeabilizante	m2	109,48	50.000	5.474.000	42.315	4.632.646	41.755	4.571.337	39.328	4.305.629
22.2		Interior a una capa con agregado impermeabilizante y terminación filtrado	m2	21,04	50.000	1.052.000	42.315	890.308	41.755	878.525	41.118	865.123
23	**72131601-009**	**Colocación de pisos - contrapiso**				**11.601.645**		**9.290.584**		**9.167.526**		**8.927.165**
23.1		Carpeta de asiento	m2	50,00	22.000	1.100.000	19.151	957.550	18.897	944.850	22.000	1.100.000
23.2		Pisos de cerámica esmaltada 40x40cm de alto tránsito PEI4 o PEI 5 - planta baja	m2	50,00	91.000	4.550.000	71.613	3.580.650	70.665	3.533.250	48.002	2.400.100
23.3		Zócalo cerámico - planta baja	ml	8,50	22.500	191.250	24.119	205.012	23.799	202.292	22.400	190.400
23.4		Zócalo de madera de pino	ml	48,73	11.500	560.395	9.707	473.022	9.579	466.785	10.500	511.665
23.5		Piso de machimbre de pino de 3/4" sobre estructura metálica atornillada con tornillos autoperforante	m2	50,00	104.000	5.200.000	81.487	4.074.350	80.407	4.020.350	94.500	4.725.000
24	**72131601-001**	**Instalaciones eléctricas**				**13.773.900**		**11.565.588**		**11.412.428**		**11.613.959**
24.1		Tablero seccional metálico de embutir con barras de RST, N y T para 16 llaves TM y 1 llave de corte general	un	1,00	745.000	745.000	584.303	584.303	576.564	576.564	576.500	576.500
24.2		Llave TM de 1x10A	un	3,00	52.000	156.000	40.875	122.625	40.333	120.999	37.961	113.883
24.3		Llave TM de 1x16A	un	3,00	59.000	177.000	46.782	140.346	46.163	138.489	43.498	130.494
24.4		Llave TM. de 3x20 A.	un	1,00	125.000	125.000	98.033	98.033	96.734	96.734	103.000	103.000
24.5		Llave TM. de 25 A. para circuito de A.A.	un	3,00	220.000	660.000	197.983	593.949	195.361	586.083	189.000	567.000
24.6		Cable de 4 X4 mm2	gl	1,00	1.050.000	1.050.000	899.195	899.195	887.284	887.284	999.000	999.000
24.7		Cable de 4mm2	gl	1	950.000	950.000	818.277	818.277	807.439	807.439	866.000	866.000
24.8		Cable de 2mm2	gl	1,00	600.000	600.000	505.055	505.055	498.365	498.365	498.365	498.365
24.9		Caño corrugado antillama de 1" de tablero general a tablero seccional de planta alta	gl	1,00	550.000	550.000	517.805	517.805	510.946	510.946	480.900	480.900
24.10		Caño corrugado antillama de 3/4"	gl	1	500.000	500.000	443.282	443.282	437.411	437.411	415.000	415.000
24.11		Caja rectangular de PVC para punto y toma corriente	un	20,00	14.000	280.000	12.710	254.200	12.542	250.840	11.805	236.100
24.12		Caja hexagonal de PVC para toma artefacto	un	20,00	14.000	280.000	12.583	251.660	12.416	248.320	11.686	233.720
24.13		Panel de adosar en C°R° tipo LED 1x24w, 4100 °K	un	16,00	99.800	1.596.800	78.201	1.251.216	77.166	1.234.656	82.001	1.312.016
24.14		Llave de dos puntos y toma corriente	un	4,00	75.000	300.000	66.860	267.440	65.974	263.896	62.104	248.416
24.15		Llave bipolar para A.A.	un	3,00	105.000	315.000	92.397	277.191	91.174	273.522	90.000	270.000
24.16		Toma corriente doble con puesta a tierra	un	13,00	105.000	1.365.000	93.051	1.209.663	91.819	1.193.647	97.219	1.263.847
24.17		Circuito para Luz de Emergencia	un	3,00	105.000	315.000	103.195	309.585	101.828	305.484	99.000	297.000
24.18		Paneles de adosar cuadradas tipo Led De 1x24w.	un	12,00	99.800	1.197.600	78.201	938.412	77.166	925.992	80.000	960.000
24.19		Luminarias Led Colgantes De 45w – 6.500°K Bc	un	6,00	290.000	1.740.000	230.427	1.382.562	227.375	1.364.250	225.000	1.350.000
24.20		Lámparas de adosar en pared de 1x25w	un	3,00	90.500	271.500	70.971	212.913	70.031	210.093	70.900	212.700
24.21		Llave TM de 3x80A para tablero general de planta baja	un	2,00	300.000	600.000	243.938	487.876	240.707	481.414	240.009	480.018
25	**72131601-010**	**Aberturas**				**8.750.000**		**8.293.184**		**8.183.335**		**7.701.974**
25.1		Puerta placa de cedro de 0,90x2,10m c/marco de cedro o similar de 2"x6" c/ contramarco,cabarniz manos necesaria incluye herrajes, y cerradura tipo manija y tambor.	un	3,00	1.650.000	4.950.000	1.772.280	5.316.840	1.748.805	5.246.415	1.645.934	4.937.802
25.2		Ventana corrediza de carpintería de aluminio con vidrios trasparentes templados de 6 mm de 2,20 x 1,20m sobre paredes divisorias de yeso acartonado	un	2,00	1.900.000	3.800.000	1.488.172	2.976.344	1.468.460	2.936.920	1.382.086	2.764.172
26	**72152605-001**	**Servicio de instalación y reparación de cielorrasos**				**25.806.800**		**27.777.167**		**27.409.333**		**25.871.750**
26.1		Colocación de Cielorraso de PVC color blanco con estructura metalica de caños 20x20mm y colgantes de 20x30mm segun especificaciones tecnicas, incluye corniza	m2	216,50	119.200	25.806.800	128.301	27.777.167	126.602	27.409.333	119.500	25.871.750
27	**72131601-012**	**Servicio de pintura**				**7.328.940**		**7.133.574**		**7.039.106**		**6.880.427**
27.1		Pintura exterior al látex, manos necesarias	m2	98,29	21.000	2.064.090	20.037	1.969.437	19.772	1.943.390	20.900	2.054.261
27.2		Pintura interior al látex, manos necesarias	m2	149,23	20.000	2.984.600	19.415	2.897.300	19.158	2.858.948	18.031	2.690.766

Universidad Nacional del Nordeste
RECTORADO
U.N.N.E.
U.O.C.
Encarnación

27.3		Esmalte sintetico con antioxido para baranda metalica de escalera	ml	5,15	35.000	180.250	36.910	190.087	36.421	187.568	36.000	185.400
27.4		Pintura para piso de machimbre en entrepiso	m2	50,00	42.000	2.100.000	41.535	2.076.750	40.984	2.049.200	39.000	1.950.000
28	**72131601-013**	**Limpieza de obra**				**1.550.000**		**1.654.065**		**1.632.156**		**1.536.152**
28.1		Limpieza final de obra y retiro de escombros	gl	1	1.550.000	1.550.000	1.654.065	1.654.065	1.632.156	1.632.156	1.536.152	1.536.152
					Precio Total	**348.069.735**	**Precio Total**	**330.000.000**	**Precio Total**	**327.043.283**	**Precio Total**	**315.556.414**

LOTE 2

RESIDENCIA UNIVERSITARIA

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	U.M.	Cantidad	San Blas Construcciones S.R.L		Arq. Federico Fleitas		RDM Ingenieria		Silvio A. Brizuela Pedotti	
					Precio unitario	Total	Precio unitario	Total	Precio unitario	Total	Precio unitario	Total
1	**72131601-002**	**Preparación de obra**				**5.274.500**		**5.284.282**		**5.297.584**		**5.058.150**
1.1		Replanteo de obra	ml	45,00	4.400	198.000	4.643	208.935	4.654	209.430	4.380	197.100
1.2		Cartel de obra 2,00m x1,50m de lona vinílica con estructura metálica y soporte para suelo	un	1,00	1.170.000	1.170.000	1.238.622	1.238.622	1.242.420	1.242.420	1.169.357	1.169.357
1.3		Obrador para personal medidas 5,0m x 3,0 m	gl	1,00	1.350.000	1.350.000	1.388.720	1.388.720	1.391.979	1.391.979	1.350.000	1.350.000
1.4		Instalación eléctrica provisoria	gl	1,00	310.000	310.000	323.410	323.410	324.169	324.169	324.168	324.168
1.5		Retiro de puerta placa de una hoja	un	4,00	71.000	284.000	74.943	299.772	75.119	300.476	70.709	282.836
1.6		Retiro de ventana tipo balancín de 0,99 x 0,58m	un	3,00	68.500	205.500	72.346	217.038	72.516	217.548	68.250	204.750
1.7		Retiro de ventana tipo balancín 1,20x1,40m	un	3,00	94.000	282.000	99.217	297.651	99.450	298.350	93.600	280.800
1.8		Retiro de bandeja de 4 fluorecentes	un	15,00	12.000	180.000	12.675	190.125	12.705	190.575	11.958	179.370
1.9		Retiro de instalación eléctrica de cocina (incluye demolición de revoque necesaria)	gl	1,00	260.000	260.000	221.189	221.189	221.708	221.708	221.835	221.835
1.10		Retiro de puerta placa doble hoja	un	2,00	175.000	350.000	183.700	367.400	184.131	368.262	173.300	346.600
1.11		Retiro de mesada de granito y adecuación según plano	gl	1,00	685.000	685.000	531.420	531.420	532.667	532.667	501.334	501.334
2	**72103004-001**	**Servicio de Excavación Estructural**				**186.480**		**144.046**		**144.383**		**144.257**
2.1		Excavación para cimiento	m3	2,52	74.000	186.480	57.161	144.046	57.295	144.383	57.245	144.257
3	**72102905-001**	**Relleno y compactación de terreno**				**794.780**		**839.563**		**841.534**		**794.780**
3.1		Relleno y compactación de suelo	m3	8,11	98.000	794.780	103.522	839.563	103.765	841.534	98.000	794.780
4	**72103003-001**	**Servicio de Demolición**				**6.467.720**		**6.589.939**		**6.605.514**		**6.256.974**
4.1		Zócalo calcáreo	ml	63,39	4.000	253.560	4.226	267.886	4.236	268.520	3.990	252.926
4.2		Contrapiso de 10cm	m2	100,11	18.000	1.801.980	18.783	1.880.366	18.828	1.884.871	17.720	1.773.949
4.3		Piso calcáreo	m2	100,11	9.000	900.990	8.061	806.987	8.080	808.889	7.700	770.847
4.4		Revestimiento en paredes de cocina	m2	2,77	38.000	105.260	39.427	109.213	39.520	109.470	37.200	103.044
4.5		Techo de chapa y estructuras	m2	30,99	94.000	2.913.060	98.833	3.062.835	99.065	3.070.024	93.300	2.891.367
4.6		Piso de baldosón de cemento	m2	24,00	9.500	228.000	9.217	221.208	9.239	221.736	8.700	208.800
4.7		Ladrillo común de 15cm de ancho	m2	29,43	9.000	264.870	8.204	241.444	8.223	242.003	8.700	256.041
5	**72131601-004**	**Colocación de Hormigón Armado**				**15.375.000**		**13.187.071**		**13.218.014**		**12.915.000**
5.1		Pilares de Hormigón Armado	m3	2,95	2.500.000	7.375.000	2.167.110	6.392.975	2.172.195	6.407.975	2.100.000	6.195.000
5.2		Vigas de Hormigón Armado	m3	3,20	2.500.000	8.000.000	2.123.155	6.794.096	2.128.137	6.810.038	2.100.000	6.720.000
6	**72101607-003**	**Reparación de pared**				**2.300.000**		**2.070.558**		**2.075.417**		**2.100.000**
6.1		Arreglo de pared alrededor de aberturas incluye mochetas y revoque.	gl	1	2.300.000	2.300.000	2.070.558	2.070.558	2.075.417	2.075.417	2.100.000	2.100.000
7	**72131601-005**	**Mampostería**				**28.306.970**		**26.961.742**		**27.024.887**		**26.051.597**
7.1		De ladrillo cerámico laminado 21 agujeros a la vista Esp. 0,15m.	m2	16,77	129.000	2.163.330	125.081	2.097.608	125.375	2.102.539	133.160	2.233.093
7.2		De ladrillos cerámico comunes 0,15 m con envarillado de 2 ø 6 a la altura de 0,50 m y 1.20m en paredes ciegas y en paredes con aberturas envarillado de 2 ø 8 con sobre y bajo aberturas	m2	223,83	108.000	24.173.640	104.230	23.329.801	104.474	23.384.415	98.330	22.009.204
7.3		Pilares de 0.25x0.25m de ladrillo cerámico laminado 21 agujeros a la vista con alma de hormigón con varillas 4ø10	un	5	320.000	1.600.000	249.315	1.246.575	249.900	1.249.500	294.000	1.470.000
7.4		Pilar de 0.50x0.30m de ladrillo cerámico laminado 21 agujeros a la vista con alma de hormigón con varillas 4ø10	un	1	370.000	370.000	287.758	287.758	288.433	288.433	339.300	339.300
8	**72131601-999**	**Construcción y/o colación de dinteles**				**1.391.280**		**1.462.868**		**1.466.283**		**1.467.168**
8.1		Dinteles de concreto y varillas de hierro 2 Ø 8mm	ml	42,16	33.000	1.391.280	34.698	1.462.868	34.779	1.466.283	34.800	1.467.168
9	**72131601-006**	**Aislación**				**1.660.280**		**1.607.667**		**1.611.464**		**1.643.881**
9.1		Aislación con pintura asfáltica de muro de nivelación 0,30 m en U	ml	15,67	36.000	564.120	37.792	592.201	37.881	593.595	37.913	594.097
9.2		Vertical en muros salpicado con mortero 1:3 + HIDRÓFUGO	m2	42,16	26.000	1.096.160	24.086	1.015.466	24.143	1.017.869	24.900	1.049.784
10	**72131601-009**	**Colocación de Piso - Contrapiso**				**25.355.950**		**23.617.240**		**23.672.810**		**23.893.618**
10.1		Contrapiso de hormigón de cascotes, compactado esp: 10cm	m2	138,10	39.000	5.385.900	34.450	4.757.545	34.531	4.768.731	32.500	4.488.250
10.2		Carpeta asiento de piso	m2	138,10	27.000	3.728.700	25.016	3.454.710	25.075	3.462.858	23.600	3.259.160

Universidad Nacional del Nordeste RECTORADO U.D.C. Encarnación

10.3		Piso Baldoson de 40cm x 40cm	m2	22,01	107.000	2.355.070	113.095	2.489.221	113.360	2.495.054	107.011	2.355.312
10.4		Pisos de cerámica esmaltada de alto tránsito tipo PEI 5	m2	131,39	86.000	11.299.540	80.402	10.564.019	80.591	10.588.851	88.000	11.562.320
10.5		Zócalo para piso de cerámica esmaltada h= 10cm	m2	99,49	26.000	2.586.740	23.638	2.351.745	23.694	2.357.316	22.400	2.228.576
11	**72131601-008**	**Revoques**				**22.958.400**		**20.787.397**		**20.836.183**		**19.610.300**
11.1		Exterior a una capa c/ hidrófugo y terminación con filtrado	m2	226,34	48.000	10.864.320	43.461	9.836.963	43.563	9.860.049	41.000	9.279.940
11.2		Interior a una capa c/ hidrófugo y terminación con filtrado	m2	251,96	48.000	12.094.080	43.461	10.950.434	43.563	10.976.133	41.000	10.330.360
12	**72131601-010**	**Aberturas**				**53.538.000**		**43.557.563**		**43.659.775**		**41.198.854**
12.1		Puerta placa de cedro de 1,00x2,10m c/marco de cedro o similar de 2"x6" c/ contramarco,c/barniz manos necesaria incluye herrajes, y cerradura y tambor y brazo antipánico.	un	3	2.305.000	6.915.000	1.777.287	5.331.861	1.781.458	5.344.374	1.676.666	5.029.998
12.2		Puerta de carpintería de aluminio color negro con vidrios templados transparentes esp. 6mm, cerraduras, manillas verticales y brazo antipánico, incluye accesorios y herrajes y mecanismo de cierre automático tipo brazo extendible. Dimensiones 1,60x2,10m con una hoja fija según diseño.	un	2	3.430.000	6.860.000	2.646.364	5.292.728	2.652.574	5.305.148	2.496.540	4.993.080
12.3		Puerta de carpintería de aluminio color negro con vidrios templados transparentes esp. 6mm, cerraduras, manillas verticales y brazo antipánico, incluye accesorios y herrajes y mecanismo de cierre automático. Dimensiones 1,60x2,90m con una hoja fija y paño superior con vidrio, según diseño.	un	1	4.793.000	4.793.000	3.695.628	3.695.628	3.704.300	3.704.300	3.486.400	3.486.400
12.4		Ventana de aluminio anodizado de 2,00 x1,00m con marco de aluminio color negro y vidrio templado fumé de 6mm de espesor con 2 hojas corrediza y una hoja fija.	un	6	2.050.000	12.300.000	1.590.113	9.540.678	1.593.844	9.563.064	1.500.089	9.000.534
12.5		Ventana de aluminio anonizado color negro de 2,00 x1,60m con marco de aluminio y vidrio templado fumé de 6mm de espesor con 2 hojas corrediza y un paño inferior fijo.	un	4	2.600.000	10.400.000	2.353.228	9.412.912	2.358.750	9.435.000	2.220.000	8.880.000
12.6		Ventana de alumnio anodizado color negro de 1,60x2,00m con marco aluminio y vidrio templado fumé de 6mm de espesor con tres hojas, una hoja superior fija y dos hojas corredizas	un	1	2.600.000	2.600.000	2.353.228	2.353.228	2.358.750	2.358.750	2.220.000	2.220.000
12.7		Ventana de alumnio anodizado color negro de 1,00x0,60m con marco aluminio y vidrio templado fumé de 6mm de espesor con dos hojas, una hoja corrediza	un	1	670.000	670.000	522.268	522.268	523.494	523.494	600.000	600.000
12.8		Portón metálico vehicular de 4,00x2,10m, dos hojas batiente, incluye herrajes y cerraduras tipo pasador, sujeto a perfil metálico amurado a pilar de ladrillo.	un	3	3.000.000	9.000.000	2.469.420	7.408.260	2.475.215	7.425.645	2.329.614	6.988.842
13	**72131601-007**	**Construcción/Colocación de techo/tinglado**				**49.972.890**		**50.883.022**		**51.002.291**		**48.273.778**
13.1		Techo de chapa de zinc sinusoidal Nº 27 sobre estructura reticulada de perfiles metálicos según diseño y especificaciones	m2	126,9	178.000	22.588.200	187.710	23.820.399	188.150	23.876.235	177.083	22.471.833
13.2		Aislación de espuma de polietileno con 2 caras aluminizadas de 10mm para techo	m2	126,9	62.000	7.867.800	65.767	8.345.832	65.921	8.365.375	62.543	7.936.707
13.3		Babeta de chapa Nº 27 con desarrollo de 0,60m	ml	42,96	117.000	5.026.320	90.499	3.887.837	90.711	3.896.945	86.000	3.694.560
13.4		Cenefa Nº24 de 50cm de desarrollo	ml	13,5	92.500	1.248.750	71.394	963.819	71.562	966.087	79.000	1.066.500
13.5		Colocación de cielorraso de PVC color blanco con estructura metálica de caños estructural 20x20mm y colgantes de 20x30 mm según especificaciones técnicas incluye escotilla y cornisa	m2	126,9	99.800	12.664.620	105.752	13.419.929	106.000	13.451.400	99.765	12.660.179
13.6		Cielorraso de yeso acartonado exterior con estructura metálica	m2	3	192.400	577.200	148.402	445.206	148.750	446.250	148.000	444.000
14	**72101510-005**	**Construcción de desagüe pluvial**				**10.159.200**		**9.003.264**		**9.024.393**		**8.983.840**
14.1		Canaleta de chapa Nº24 embutida desarrollo 0,60m (Incluye esmalte sintético, antióxido y garganta circular)	ml	24,61	200.000	4.922.000	181.072	4.456.182	181.497	4.466.641	180.000	4.429.800
14.2		Canaleta de chapa Nº24 con desarrollo 0,60m (Incluye esmalte sintético, antióxido y garganta circular)	ml	20,66	180.000	3.718.800	153.772	3.176.930	154.133	3.184.388	154.000	3.181.640
14.3		Cañería de bajada de PVC 100mm color blanco con elementos de sujeción con codo de PVC de 100mm con garganta cilíndricas hasta registro(incluye sellado entre garganta cilíndrica y bajada de PVC).	ml	29,2	52.000	1.518.400	46.923	1.370.152	47.033	1.373.364	47.000	1.372.400
15	**72131601-001**	**Construcción e instalaciones eléctricas**				**12.917.500**		**11.237.203**		**11.263.581**		**11.398.468**
15.1		Foco tipo LED con portafoco rosca fina 18 w.	un	15	59.500	892.500	45.934	689.010	46.042	690.630	46.000	690.000
15.2		Tablero de embutir metálico de 18 llaves TM y un corte general con barras R,S, T, N neutro y tierra	un	1	590.000	590.000	456.017	456.017	457.088	457.088	449.000	449.000
15.3		Cable de 4x10 mm2	gl	20	59.500	1.190.000	62.541	1.250.820	62.688	1.253.760	62.700	1.254.000
15.4		Cable de 4 mm2	gl	1	890.000	890.000	763.209	763.209	765.000	765.000	720.000	720.000
15.5		Cable de 2 mm2	gl	1	730.000	730.000	624.519	624.519	625.984	625.984	590.000	590.000
15.6		Caño PVC de 1"	gl	1	470.000	470.000	403.699	403.699	404.647	404.647	404.700	404.700
15.7		Caño Corrugado de 3/4	gl	10	420.000	4.200.000	358.682	3.586.820	359.524	3.595.240	355.000	3.550.000
15.8		Toma corriente doble con puesta a tierra	un	8	95.000	760.000	88.503	708.024	88.710	709.680	99.000	792.000

15.9		Caja Rectangular	un	20	7.000	140.000	6.965	139.300	6.981	139.620	6.570	131.400
15.10		Caja Hexagonal	un	5	13.000	65.000	12.195	60.975	12.224	61.120	11.600	58.000
15.11		Llave TM de 10A	un	4	45.000	180.000	41.639	166.556	41.737	166.948	39.900	159.600
15.12		Llave TM de 16A	un	8	45.000	360.000	41.152	329.216	41.249	329.992	39.900	319.200
15.13		Lave Tm de 3 x32 A	un	2	70.000	140.000	60.133	120.266	60.274	120.548	65.000	130.000
15.14		Luminarias para exterior	un	10	175.000	1.750.000	149.479	1.494.790	149.830	1.498.300	165.050	1.650.500
15.15		Registro eléctrico para cable NYY de 35x35 con tapa de hormigón con piso igual al existente.	un	2	280.000	560.000	221.991	443.982	222.512	445.024	250.034	500.068
16	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**				**7.806.000**		**6.390.510**		**6.405.506**		**6.794.088**
16.1		Alimentación de agua corriente hasta artefactos sanitarios cañerías de pvc 3/4"	gl	1	1.690.000	1.690.000	1.304.884	1.304.884	1.307.946	1.307.946	1.390.000	1.390.000
16.2		Provisión e Instalación de llave de paso 1/2" cromado	un	1	155.000	155.000	121.121	121.121	121.406	121.406	135.077	135.077
16.3		Provisión y Colocación de rejillas de piso sifonada 10cm x10cm	un	2	115.000	230.000	89.442	178.884	89.652	179.304	89.900	179.800
16.4		Cañería de PVC Ø 3/4"	gl	1	450.000	450.000	355.544	355.544	356.379	356.379	360.000	360.000
16.5		Cañería de PVC Ø 1/2"	gl	1	335.000	335.000	260.230	260.230	260.840	260.840	290.000	290.000
16.6		Registro de 40x40 con doble tapa de hormigón	un	1	770.000	770.000	595.738	595.738	597.136	597.136	570.108	570.108
16.7		Canilla pico manguera 1/2" de bronce	un	1	115.000	115.000	90.585	90.585	90.798	90.798	89.000	89.000
16.8		Provisión y colocación de Inodoro blanco o color con cisterna alta	un	1	500.000	500.000	429.364	429.364	430.371	430.371	430.900	430.900
16.9		Provisión y colocación de Jaboneras	un	1	62.500	62.500	48.253	48.253	48.366	48.366	56.075	56.075
16.10		Provisión y colocación de Portarrollos	un	1	62.500	62.500	48.253	48.253	48.366	48.366	56.075	56.075
16.11		Mesada de granito natural color gris mara pulido terminación simple y una bacha de acero inoxidable mediano c/ grifo de agua fría a presión con cierre automático (incluye accesorios). Dimensión 0,7x0,45	un	1	700.000	700.000	584.491	584.491	585.863	585.863	699.000	699.000
16.12		Provisión y colocación de zócalo de granito natural color gris mara pulido para mesada h=8cm	ml	1,15	70.000	80.500	65.693	75.547	65.847	75.724	70.000	80.500
16.13		Provisión y colocación de pollera de granito natural color gris mara pulido para mesada h=8cm	ml	1,15	70.000	80.500	65.693	75.547	65.847	75.724	77.000	88.550
16.14		Accesorios de seguridad - barras de caños metálicos de 2" para discapacitados en baños, según norma PNA	un	3	350.000	1.050.000	325.636	976.908	326.400	979.200	380.001	1.140.003
16.15		Ducha con manguera para discapacitados	un	1	1.100.000	1.100.000	915.851	915.851	918.000	918.000	899.000	899.000
16.16		Espejo de 1,80x0,90 con elementos de fijación	un	1	425.000	425.000	329.310	329.310	330.083	330.083	330.000	330.000
17	**72131601-012**	**Servicio de pintura**				**18.537.980**		**19.163.766**		**19.208.895**		**18.079.035**
17.1		Pintura interior al látex manos necesarias	m2	524,42	19.000	9.963.980	19.478	10.214.653	19.524	10.238.776	18.375	9.636.218
17.2		Pintura exterior al látex manos necesarias	m2	428,70	20.000	8.574.000	20.875	8.949.113	20.924	8.970.119	19.694	8.442.818
18	**72101607-002**	**Revestimiento de pared o muros**				**6.271.800**		**6.051.947**		**6.066.151**		**6.494.920**
18.1		Revestimiento cerámico para cocinas	m2	19,42	90.000	1.747.800	70.961	1.378.063	71.128	1.381.306	79.000	1.534.180
18.2		Revestimiento cerámico tipo símil madera para fachada	m2	34,8	130.000	4.524.000	134.307	4.673.884	134.622	4.684.846	142.550	4.960.740
19	**72101703-003**	**Construcción de muralla o muro**				**41.801.600**		**42.636.123**		**42.736.176**		**49.723.723**
19.1		Muralla de ladrillo común de 15cm de ancho y 2 metros de altura con pilares de 30x30cm cada 2 metros (incluye cimiento de piedra bruta colocada de 40x60cm y nivelación de ladrillo de 30cm)	ml	42,4	470.000	19.928.000	480.293	20.364.423	481.420	20.412.208	560.060	23.746.544
19.2		Pilares de 40x40cm de ladrillo laminado con cimiento de piedra bruta colocada y muro de nivelación de 15cm, incluye rejas según diseño	ml	45,57	480.000	21.873.600	488.736	22.271.700	489.883	22.323.968	570.050	25.977.179
20	**11111604-001**	**Mesada de granito**				**12.472.200**		**12.863.174**		**12.893.351**		**14.990.844**
20.1		Mesada de granito natural color gris mara pulido terminación simple y cuatro bachas de acero inoxidable c/ grifo de agua fría para mesada con pico móvil alto (incluye accesorios).	m2	9,16	1.055.000	9.663.800	1.116.547	10.227.571	1.119.167	10.251.570	1.316.007	12.054.624
20.2		Provisión y colocación de zócalo de granito natural color gris mara pulido para mesada h=8cm	ml	21,86	70.000	1.530.200	65.693	1.436.049	65.847	1.439.415	70.000	1.530.200
20.3		Provisión y colocación de pollera de granito natural color gris mara pulido para mesada h=8cm	ml	18,26	70.000	1.278.200	65.693	1.199.554	65.847	1.202.366	77.000	1.406.020
21	**82101502-9999**	**Adecuación de Carteles metálicos**				**3.500.000**		**2.897.368**		**2.904.167**		**2.733.336**
21.1		Letras corpóreas en acero inoxidable	gl	1	3.500.000	3.500.000	2.897.368	2.897.368	2.904.167	2.904.167	2.733.336	2.733.336
22	**72131601-013**	**Limpieza de obra**				**1.700.000**		**1.763.687**		**1.767.826**		**1.663.836**
22.1		Limpieza final de obra y retiro de escombros	gl	1	1.700.000	1.700.000	1.763.687	1.763.687	1.767.826	1.767.826	1.663.836	1.663.836
					Total	328.748.530	Total	309.000.000	Total	309.726.185	Total	310.270.447

Universidad Nacional de Itapúa
U.O.C.
Encarnación - Paraguay