Viva Paraguay

SECRETARÍA DE ACCIÓN SOCIAL
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA DEL PARAGUAY

INFORME DEL COMITE DE EVALUACION ID Nº 240.545

Nº 41/2012

En la ciudad de Fernando de la Mora República del Paraguay a los quince días del mes de octubre del año dos mil doce, se reúnen en el local de la Secretaria de Acción Social, sito en Avenida Mariscal López y Villa Olimpia, los miembros del Comité de Evaluación designados según Resolución Nº 424/2012, de conformidad a lo establecido en el Art. 27 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, con la presencia de las siguientes personas: Lic. Saralicia Ruiz, Directora General de Hábitat; Lic. Carmen Elizabeth Buena Duarte, Directora General de Administración y Finanzas y Abog. Javier María Pirovano, Director Jurídico ----------

La reunión es a los efectos de realizar la evaluación de las ofertas presentadas en el llamado de Adquisición de Inmuebles en la modalidad de Contratación por Vía de la Excepción con **ID N° 240.545** de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.----------

La fecha de recepción de ofertas del llamado establecida en las Publicaciones del Portal de la DNCP quedó fijada para el 03/07/2012, presentándose los siguientes oferentes: **ROSA MARIA LACONICH DE JARA, LAUREANO RAMÓN MONZON BENITEZ y LOURDES CABRERA CABALLERO – NELIDA BEATRIZ CABRERA DE LEIVA,** según consta en Acta de Apertura N° 41/2012 que se trae a la vista.----------

Para efectos de evaluar de una manera eficiente las ofertas recibidas, el Comité de Evaluación verifica el cumplimiento de las mismas respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial en base a lo dispuesto en el Art. 60º Decreto 21909/03, Resolución Nº 330/07 de la DNCP. Ver Anexo 1 adjunto.--------

Una vez verificada la oferta según los requerimientos básicos anteriormente señalados, la oferta es analizada en detalle valorando las ofertas económicas en el marco del proceso que nos ocupa. Ver Anexo Nº 2 Adjunto.--

Analizada la oferta respecto a los términos, condiciones, especificaciones técnicas y otros requerimientos el Comité de Evaluación, por los aspectos indicados precedentemente y en uso de sus atribuciones, recomienda la adjudicación en base al siguiente cuadro:

ITEM	CODIGO	FINCA	DISTRITO	PROPIETARIO	SUPERFICIE m2	Precio Total (I.V.A. Incluido)
1	57102002-001	6793	ÑEMBY	ROSA MARIA LACONICH DE JARA	844,32	34.617.120
3	57102002-001	2566	AREGUA	LOURDES CABRERA CABALLERO – NELIDA BEATRIZ CABRERA DE LEIVA	24.610	450.363.000
4	57102002-001	2461	SAN ANTONIO	LAUREANO RAMÓN MONZON BENITEZ	2.149,24	77.372.640

La recomendación de Adjudicación se realiza considerando los aspectos indicados precedentemente, la disponibilidad presupuestaria, el cumplimiento de las ofertas respecto a las condiciones legales y técnicas, calificación y la capacidad necesaria para proveer los bienes, y en cumplimiento de las disposiciones contenidas en la Resolución DNCP Nº 1365/2011. La adjudicación se formalizará mediante la suscripción de contratos, previo a las transferencias correspondientes.----------

Así también, se recomienda la **Declaración de Desierta del Ítem Nº 2** del proceso de contratación que nos ocupa, por no haberse contado con oferta para el ítem mencionado, en atención a lo establecido en la Ley 2051/03 Artículo 30°.-" *Declaración de Licitación Desierta: Una licitación se declarará desierta, mediante resolución de la máxima autoridad de la Convocante, en los siguientes casos: a) Que no se hubiera presentado oferta alguna."*

No habiendo otro punto que tratar se levanta la sesión, previa lectura y ratificación de su contenido, firmado en un ejemplar por los integrantes del Comité de Evaluación.----------

Lic. Saralicia Ruiz	Lic. Carmen Elizabeth Buena Duarte	Abog. Javier María Pirovano
Direc. General de Hábitat	Direc. Gral. de Admin. y Finanzas	Director Jurídico

Anexo 1

Adquisición de Inmubeles - Via de la Excepción - ID Nº 240.545

REQUISITOS LEGALES Y DOCUMENTACION BASICA

Nº	DOCUMENTACION BASICA	ROSA MARIA LACONICH DE JARA	LAUREANO RAMÓN MONZON BENITEZ	LOURDES CABRERA CABALLERO – NELIDA BEATRIZ CABRERA DE LEIVA
1	El Formulario de oferta suscripto. Cédula de Identidad de firmante de la oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	Declaración Jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los niños y adolescentes referentes al trabajo infantil estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, además leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	Garantia de mantenimiento de oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Lic. Saraticia Ruiz González
Dirección General de Hábitat
Directora General / SAS

Anexo 2

Adquisición de Inmubeles - Via de la Excepción - ID Nº 240.545

Cuadro Comprativo de Precios

ITEM	CODIGO	FINCA	DISTRITO	PROPIETARIO	SUPERFICIE m2	Precio Total (I.V.A. Incluido)
1	57102002-001	Finca Nº 6793	ÑEMBY	ROSA MARIA LACONICH DE JARA	844,32	34.617.120
2	57102002-001	Finca Nº 564	PRESIDENTE FRANCO	NO SE PRESENTÓ OFERTA		
3	57102002-001	Finca Nº 2566	AREGUA	LOURDES CABRERA CABALLERO – NELIDA BEATRIZ CABRERA DE LEIVA	24.610	450.363.000
4	57102002-001	Finca Nº 2461	SAN ANTONIO	LAUREANO RAMÓN MONZON BENITEZ	2.149,24	77.372.640

Lic. Saralicia Ruiz Gonzalez
Dirección General de Hábitat
Directora General / SAS

Anexo 3

Adquisición de Inmubeles - Via de la Excepción - ID Nº 240.545

Cuadro de Precios Adjudicados

ITEM	CODIGO	FINCA	DISTRITO	PROPIETARIO	SUPERFICIE m2	Precio Total (I.V.A. Incluido)
1	57102002-001	Finca Nº 6793	ÑEMBY	ROSA MARIA LACONICH DE JARA	844,32	34.617.120
2	57102002-001	Finca Nº 564	PRESIDENTE FRANCO	NO SE PRESENTÓ OFERTA		
3	57102002-001	Finca Nº 2566	AREGUA	LOURDES CABRERA CABALLERO – NELIDA BEATRIZ CABRERA DE LEIVA	24.610	450.363.000
4	57102002-001	Finca Nº 2461	SAN ANTONIO	LAUREANO RAMÓN MONZON BENITEZ	2.149,24	77.372.640

Lic. Saralicia Ruiz González
Dirección General de Hábitat
Directora General / SAS