INDERT

Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra

Asunción, 10 de Diciembre de 2010

NOTA 05 Comité Evaluacion
FISCALIZACION DE PUESTOS DE SALUD
Licitación por Concurso de
OfertasN° 19/2010

Señor
Director de la UOC
Lic Arturo Bogado
Presente.

Por la presente los funcionarios designados por **R.P N. 2365/10** para la Evaluación de las Ofertas en el concurso de ofertas **Nro. 19/2010 FISCALIZACION DE PUESTOS DE SALUD** informa a esa dependencia que tras haber analizado las carpetas técnicas presentadas, conforme a las instrucciones del PBC el resultado de dicha evaluación Es como sigue

Empresa	**PUNTAJE**	**APROBACION**
Arq.MA DEL CARMEN DOMINGUEZ	91 puntos	satisfactorio
ING.JOSE PAVON MENDOZA	85 puntos	satisfactorio
ING.ANGEL CHAVEZ	52 puntos	No califica
ALTA INGENIERIA	87 puntos	satisfactorio

Se adjunta planillas de evaluación, de manera que esa dependencia pueda dar continuidad al proceso del presente concurso.

Ing. Víctor Chamorro Z.

Ing.NelsonE. AstigarragaO.

CP Carmen Dávalos

CP Osmar Perez

Tacuary 276
Teléfonos: 446534
443306/ 494890
Asunción - Paraguay

Analisis de la oferta de la firma Arq.Ma del Carmen Dominguez

FISCALIZACION DE Puestos de Salud

Criterios de Valoracion de Propuestas

Criterios	Puntaje máximo	Fundamentacion	Calificaciòn
i) Experiencia específica de los consultores pertinente a las tareas:	10.00		9.00
a. Antecedentes generales. SE TENDRA EN CUENTA EL CONSULTOR QUE HAYA PRESENTADO EL LA MAYOR CANTIDAD DE CONTRATOS DE SERVICOS SIMILARES FIRMADOS Y ENTREGADOS SATISFACTORIAMENTE	10.00	Presenta documentacion sobre Fiscalizacion de Obras de Construccion de 155 viviendas y Obras de Infraestructura MPJ / 003. Fiscalizacion de Obras de la Construccion de 41 salas de Aulas Rurales Dpto.Amambay.Fiscalizacion de Obras de Construccion de 150 viviendas MPJ/oo4	9.00
ii) Lógica de la metodología y plan de trabajo propuestos en	50.00		45.00
a) Enfoque técnico y metodología	10.00	La Empresa presenta un relatorio detallando enfoque tecnico y metodologia de trabajo	10.00
b) Plan de trabajo	10.00	Tambien presenta plan de trabajo con actividades incorporadas	10.00
c) Organización y dotación de personal	30.00	Presenta planilla de personal afectado y Organigrama General de la Empresa	25.00
iii) Calificaciones del personal profesional clave y competencia para el trabajo:	40.00		37.00
a) Jefe del equipo.- Profesional de Categoria A	20.00	Jefe de Equipo. Arq.Ma del Carmen Dominguez	17.00
b) Capataz	10.00	Arq. Miguel Ramon Samaniego	10.00
c) OTROS: Tecnicos de apoyo(plomero, electricista)	10.00	Nicolas Britez Caballero	10.00
		Total de puntos acumulados de la empresa	**91.00**

Analisis de la oferta de la firma Jose Pavon Mendoza

FISCALIZACION DE Puestos de Salud

Criterios de Valoracion de Propuestas

Criterios	Puntaje máximo	Fundamentacion	Calificaciòn
i) Experiencia especifica de los consultores pertinente a las tareas:	10.00		8.
a. Antecedentes generales. SE TENDRA EN CUENTA EL CONSULTOR QUE HAYA PRESENTADO EL LA MAYOR CANTIDAD DE CONTRATOS DE SERVICOS SIMILARES FIRMADOS Y ENTREGADOS SATISFACTORIAMENTE	10.00	La empresa presenta documentacion referente a obras de fiscalizacion similares a la que nos compete entre l,as cuales cabe mencionar, Fiscalizacion de Obras del Ministerio Publico Bloque 3, Fiscalizacion de Obras de sede de Centro cultural paraguayo americano, sede San Lorenzo. Fiscalizacion Obra Centro de despachantes de Aduana del Paraguay. Mca Estigarribia Chaco	8.00
ii) Lógica de la metodología y plan de trabajo propuestos en	50.00		45.
a) Enfoque técnico y metodología	10.00	Presenta realtorio del enfoque tecnico y metodolgia de Trabajo	10.00
b) Plan de trabajo	10.00	Presenta plan de trabajo detallando actividades a realizarse	10.00
c) Organización y dotación de personal	30.00	Presenta planilla del persona afectado y Organigrama general	25.00
iii) Calificaciones del personal profesional clave y competencia para el trabajo:	40.00		32.
a) Jefe del equipo.- Profesional de Categoria A	20.00	Ing.Jose Pavon Mendoza	17.00
b) Capataz	10.00	Terecio Caceres	7.00
c) OTROS: Tecnicos de apoyo(plomero, electricista)	10.00	Ing.Axel benitez	8.00
		Total de puntos acumulados de la empresa	**85.0**

Analisis de la oferta de la firma ALTA INGENIERIA

FISCALIZACION DE PUESTOS DE SALUD

Criterios de Valoracion de Propuestas

Criterios	Puntaje máximo	Fundamentacion	Calificaciòn
i) Experiencia especifica de los consultores pertinente a las tareas:	10.00		7.
a. Antecedentes generales. SE TENDRA EN CUENTA EL CONSULTOR QUE HAYA PRESENTADO EL LA MAYOR CANTIDAD DE CONTRATOS DE SERVICOS SIMILARES FIRMADOS Y ENTREGADOS SATISFACTORIAMENTE	10.00	La empresa presenta documentacion sobre trabajos similares entre las cuales se menciona.Fiscalizacion de obras de Construccion de Escuelas 165/10 De la gobernacion de Cordillera . Fiscalizacion y seguimiento de los contratos de obras criticas de Yacyretá	7.00
ii) Lógica de la metodología y plan de trabajo propuestos en	50.00		45.
a) Enfoque técnico y metodología	10.00	Presenta enfoque tecnico y metodolgia de trabajo debidamente detallada.	10.00
b) Plan de trabajo	10.00	Presenta Plan de trabajo con actividades a ser desarrolladas	10.00
c) Organización y dotación de personal	30.00	Presenta planilla de personal afectado con Organigrama de Trabajo	25.00
iii) Calificaciones del personal profesional clave y competencia para el trabajo:	40.00		35.
a) Jefe del equipo.- Profesional de Categoria A	20.00	Ing.Angel Lezcano Martinez	15.00
b) Capataz	10.00	Ing:Miguel Zarate	10.00
c) OTROS: Tecnicos de apoyo(plomero, electricista)	10.00	Sr. Olimpio Fernandez	10.00
		Total de puntos acumulados de la empresa	87.0

Analisis de la oferta de la firma Ing.Angel Chavez

FISCALIZACION DE Puestos de Salud

Criterios de Valoracion de Propuestas

Criterios	Puntaje máximo		Fundamentacion	Calificaciòn	
i) Experiencia específica de los consultores pertinente a las tareas:		10.00			5.0
a. Antecedentes generales. SE TENDRA EN CUENTA EL CONSULTOR QUE HAYA PRESENTADO EL LA MAYOR CANTIDAD DE CONTRATOS DE SERVICOS SIMILARES FIRMADOS Y ENTREGADOS SATISFACTORIAMENTE	10.00		La empresa presenta documentacion referente a obras similares entre las cuales se cita. Fiscalizacion de Sistemas de Abastecimiento de agua con Caseta Incluida INDERT ,	5.00	
ii) Lógica de la metodología y plan de trabajo propuestos en		50.00			30.0
a) Enfoque técnico y metodología	10.00		Presenta relatorio detallando el enfoque tecnico y metodolgia de trabajo	10.00	
b) Plan de trabajo	10.00		Presenta plan de trabajo detallando actividades	10.00	
c) Organización y dotación de personal	30.00		Presenta planilla de personal afectado	10.00	
iii) Calificaciones del personal profesional clave y competencia para el trabajo:		40.00			17.0
a) Jefe del equipo.- Profesional de Categoria A	20.00		Ing.Angel Chavez	17.00	
b) Capataz	10.00		no presenta		
c) OTROS: Tecnicos de apoyo(plomero, electricista)	10.00		no presenta		
			Total de puntos acumulados de la empresa		52.0

INDERT

Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra

Asunción, 16 de Diciembre de 2010

Señor
Director de la UOC
Lic Arturo Bogado
Presente.

Por la presente los funcionarios designados por **R.P N. 2365/10** para la Evaluación de las Ofertas en el concurso de ofertas 19/10 , Fiscalización de Puestos de Salud , se dirigen a Ud a fin de entregar las carpetas con los resultados de las evaluaciones.

Atentamente.

Ing. Víctor Chamorro Z.

Ing.NelsonE. AstigarragaO.

CP Carmen Dávalos

CP Osmar Perez

RECIBIDO 17 DIC 2010

Ruben F. Gonzalez Gonzalez
Dpto. Control de Contratos
UOC - INDERT

Tacuary 276
Teléfonos: 446534

INDERT
Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra

COMPONENTE DEL PROGRAMA EMBLEMÁTICO – POLÍTICAS PÚBLICAS PARA EL DESARROLLO SOCIAL 2010 – 2020
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE PUESTOS DE SALUD"

Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación

I. Objeto del presente concurso de ofertas por invitación. Generalidades

El Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra (INDERT), por medio de la presente licitación por concurso de ofertas estableció como política de acción, hacer efectiva la participación de la sociedad civil organizada, con probados antecedentes en el ramo de la actividad específica de fiscalización de la Construcción de Puestos de Salud. Los trabajos objeto del presente llamado refieren a las obras adjudicadas en el Concurso de Ofertas Pública Nacional No. 09/10 "Construcción de Puestos de Salud" que a continuación se señalan:

1. LOTE

La fiscalización objeto del presente llamado, se clasifican de la siguiente forma:

LoteNº	Nº	Asentamiento Rural	Distrito	Dpto.	Cantidad
1	1	Tapiracuai Poty (Ex Koika)	Capiibary	San Pedro	Puesto de Salud
	2	Karapá	Santa Rosa del Aguaray	San Pedro	Puesto de Salud

II. Antecedentes

El presente concurso de ofertas tiene las siguientes referencias:

Anexo Uno Resolución Presidencia INDERT Nº 2199 /10 "Que aprueba el pliego de bases y condiciones para el llamado a concurso de ofertas Nº 19/10 "FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE PUESTOS DE SALUD"
y autoriza a la UOC la realización del llamado correspondiente y Resolución de Presidencia INDERT Nº 2198/10 , que crea e integra la Junta de Aclaraciones y del Comité de Evaluación.

Anexo Dos Pliego de Bases y Condiciones

III. Publicación

1. El presente llamado a concurso de ofertas fue publicado a través del Sistema de Información de las Contrataciones Publicas (SICP)-Portal de Contrataciones Publicas para que cualquier potencial oferente que tenga interés y que pueda satisfacer los requisitos establecidos en los Términos de referencia acuda a presentar oferta

Ing. Víctor F. Chamorro Z.
Director de Eval. y Monitoreo

IV. De las invitaciones al presente llamado y aclaraciones al Pliego de Bases y Condiciones

Tacuary 276
Teléfonos: 446534
443306 / 494890

1. Firmas y/ empresas invitadas

Cabe destacar que las firmas invitadas a participar del presente concurso fueron:

Orden	Oferentes
1	MARIA DEL CARMEN DOMINGUEZ DOMINGUEZ
2	WILLIAN GERARDO CAMPOS CERVERA RAMIREZ
3	RODNEY BENJAMIN BAREIRO LEZCANO
4	JUAN MANUEL GOMEZ SALAS
5	ANGEL RAFAEL CHAVEZ GONZALEZ

V. Acta de apertura de ofertas técnicas SOBRE TECNICO Nro 2.

El acto de apertura de sobres ofertas fue realizado el 02 de Diciembre del año 2010, en la Presidencia del Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra.
El presente procedimiento se efectúa conforme a las disposiciones contenidas en la Ley 2051/03 y reglamentada por Decreto Nº 21909 /03.
Para tal efecto, se hallaban presentes los sgtes. Funcionarios del INDERT.

a. Ing.Victor Chamorro Z. — Diretor Evaluacion Y Monitoreo Gcia Obras
b. Lic.Marina Cuquejo — Funcionaria de Auditoria Interna
c. Lic Evelin Caceres. — Auditoria Interna FIDES
d. Sr.Luis Romero Jara — Funcionário UOC
e. Lic Arturo Bogado — Coordinador General UOC

La Dirección del presente acto queda a cargo del ultimo de los citados.

2. Ofertas recibidas en el acto de apertura

Las ofertas recibidas en el acto de apertura del día 02 de diciembre corresponden a las siguientes firmas:

Orden	Oferentes
1	Ing.ANGEL RAFAEL CHAVEZ GONZALEZ
2	Arq.MARIA DEL CARMEN DOMINGUEZ
3	Ing.JOSE PAVON MENDOZA
4	ALTA INGENIERIA

VI. Integración del Comité de Evaluación de Ofertas

El Art. 2º la Resolución Presidencia INDERT Nº 2365/10 "Que modifica parcialmente el artículo 1ro de la RP No 2198/10 por la cual se designan integrantes de comités de Evaluación de llamados para contratación de Fiscales de Obras" conforman los siguientes funcionarios:

1. ING.VICTOR CHAMORRO — Director EVALUACION Gcia OBRAS
2. Ing. NELSON ASTIGARRAGA — Gcia DE OBRAS INFRAESTRUCTURA
3. Lic. OSMAR PEREZ — DIR .FINANAZAS FIDES
4. Lic CARMEN DAVALOS — Jefa de INGRESOS

Ing. Victor F. Chamorro Z.
Director de Eval. y Monitoreo
INDERT

Los miembros del comité, antes citados, y por decisión de los mismos tendrán voz y voto para el caso de la disparidad de criterios en la asignación de puntos de cada uno de las ofertas por cada criterio de adjudicación.

VII. Supuestos Evaluación de las ofertas

1. Supuesto principal del Pliego de Bases y Condiciones

La contratación de los servicios de fiscalización de las obras civiles, objeto del Presente concurso de ofertas, están referidas a la contratación de consultorías para la FISCALIZACION DE LA CONSTRUCCION de PUESTOS DE SALUD correspondientes al Concurso de precios No. 19/2010 del INDERT.

La ubicación de las localidades podrá notarse en el número I de este informe.

2. Supuestos normativos

Además de la referencia del Pliego de Bases y Condiciones indicadas con mayor detalle en la Sección 2, se tendrá especial consideración de las siguientes disposiciones citadas a continuación:

Una firma de consultoría o de consultores individuales será seleccionada mediante la aplicación del artículo 97 del Decreto N° 21909 por el cual se reglamenta la Ley N° 2051/2003, "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" y muy especialmente la vigencia del artículo 54 inciso **(c).** Estas normativas señalan que se podrá utilizar el método de Selección basada en precio, en el antecedente de que el tipo de trabajo es tipo estándar, para los que existen prácticas y normas bien establecidas.-

Con especial atención a lo dispuesto en las disposiciones vigentes ante indicadas, el PBC establece que los proponentes deberán completar el requisito mínimo no inferior a 85 puntos sobre 100. Las condiciones y criterios se establecen en la Sección 2 - Hoja de Datos. Se invita a las Consultoras a presentar ofertas en dos sobres separados. El Primero denominado Sobre Técnico y el segundo Sobre Oferta Financiera.

VII. Metodología de revisión de los documentos

El Pliego, en acuerdo con el marco normativo indicado en el numeral Sección 1 Numeral 2 , Con especial atención a lo dispuesto en las disposiciones vigentes ante indicadas, el INDERT establece que los proponentes deberán completar el requisito mínimo no inferior a 85 puntos sobre 100. Las condiciones y criterios se establecen en la Sección 2 Hoja de Datos. Se invita a las Consultoras a presentar ofertas en dos sobres separados. El Primero denominado Sobre Técnico y el segundo Sobre Oferta Financiera.

La apertura de los sobres será realizado de la siguiente forma: Primero se abren los sobres con las ofertas técnicas, las que se evalúan. Aquellas que obtienen menos del puntaje mínimo se rechazan y los sobres con las ofertas financieras de las Consultores restantes se abren en público. A continuación se selecciona a firma Consultora que ofrece el precio más bajo. Cuando se aplique este método, la calificación mínima se establecerá teniendo presente que todas las oferta que excedan el mínimo compiten sólo con respecto al costo. La calificación mínima se indicará en la Carta de Invitación.

El Comité de Evaluación de Ofertas oriento sus actividades siguiendo el siguiente procedimiento:

Ing. Victor F. Chamorro Z.
Director de Eval. y Monitoreo
INDERT

VIII. De los criterios de evaluación y adjudicació

Los criterios y subcriterios, y el sistema de puntos que se asignarán a la evaluación de las Propuestas Técnicas son:

Puntos

(i) Experiencia específica de los consultores pertinente a las tareas: **[10]**
[SE TENDRA EN CUENTA EL CONSULTOR QUE HAYA PRESENTADO EL LA MAYOR CÁNTIDAD DE CONTRATOS DE SERVICOS SIMILARES FIRMADOS Y ENTREGADOS SATISFACTORIAMENTE

(ii) Lógica de la metodología y plan de trabajo propuestos en respuesta a los términos de referencia:

a) Enfoque técnico y metodología	*[10]*
b) Plan de trabajo	*[10]*
c) Organización y dotación de personal	*[30]*
Total de puntos para el criterio (ii):	**[50]**

(iii) Calificaciones del personal profesional clave y competencia para el trabajo:

a) Jefe del equipo.-	*[20]*
b) *Capataz.-*	*[10]*
c) *otros tecnicos de apoyo.-*	*[10]*
Total de puntos para el criterio (iii):	**[40]**

Ing. Víctor F. Chamorro Z.
Director de Eval. y Monitoreo
INDERT

Ponderación Total:100%

El mínimo puntaje técnico PT requerido para calificar es 85 Puntos.

a. Selección de los profesionales para la evaluación

A continuación este comité después de la apertura del sobre nº 1 Sobre Tecnico se ha abocado a la preselección de las Empresas que cumplían con los requisitos y el puntaje mínimo especificados en el Pliego de lo cual resultó el siguiente cuadro

Empresa	PUNTAJE	APROBACION
Arq.MARIA DEL CARMEN DOMINGUEZ	91 puntos	satisfactorio
INGJOSE PAVON MENDOZA	85 puntos	satisfactorio
ALTA INGENIERIA	87 puntos	satisfactorio

Por lo tanto las Empresas precalifican y pasan a la apertura del sobre Nº 02 "Sobre Oferta Financiera"

A continuación y luego de abrirse el segundo sobre de las ofertas Financieras convocando a los oferentes precalificados en fecha 14 de Diciembre de 2.010 se registra cuanto sigue:
El listado de las ofertas es el que sigue:

CONSULTOR	LOTE 1		TOTAL
	Tapiracuai Poty (Ex Koika)	Karapá	
Arq.MARIA DEL CARMEN DOMINGUEZ	10.500.000	10.500.000	21.000.000
INGJOSE PAVON MENDOZA	50.000.000	50.000.000	100.000.000
ALTA INGENIERIA	39.932.015	39.943.015	79.875.030

Ing. Víctor F. Chamorro Z.
Director de Eval. y Monitoreo
INDERT

De la recomendación de Adjudicación.

El Comité de Evaluación del Concurso de Ofertas para la contratación de Servicio de Fiscalización de la Construcción de Puestos de Salud en Asentamientos del INDERT, creada por **Resolución Presidencia No. 2365/10** en atención a los siguientes fundamentos: (i) revisión de los documentos sustanciales; (ii) presentación y conformidad de los documentos exigidos íntegramente en el PBC; y además, (iii) del cumplimiento del marco normativo de la Ley 2051/03 y del Decreto 21909/03; recomienda la adjudicación a las siguientes empresas:

Tacuary 276
Teléfonos: 446534
443306 / 494890

Lote Uno. Para la Fiscalización de la Construcción de (2) dos locales para Puestos de Salud en Tapiracuai Poty (Ex Koika) y Karapá a la sgte **Empresa Arq. Maria del CarmenDominguez** con el monto total de **21.000.000 gs (veintiun millones de guaranies)**

A Consideración de la Presidencia del INDERT

5.	ING.VICTOR CHAMORRO	Director EVALUACION Gcia OBRAS
6.	Ing. NELSON ASTIGARRAGA	Gcia DE OBRAS INFRAESTRUCTU
7.	Lic. OSMAR PEREZ	DIR .FINANAZAS FIDES
8.	Lic CARMEN DAVALOS	Jefa de INGRESOS

Asunción, 15 de Diciembre de 2.010

Ing. Victor F. Chamorro Z.
Director de Eval. y Monitoreo
INDERT

Astigarraga
Ing Nelson Astigarraga.

Tacuary 276
Teléfonos: 446534
443306 / 494890