Ministerio Público
República del Paraguay
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

ACTA DE EVALUACIÓN PARA LOCACION DE INMUEBLES

"ALQUILERES DE LOCALES PARA FISCALIAS DEL AREA METROPOLITANA"

ORDEN P.A.C. Nº 255

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los dos días del mes de febrero del año dos mil doce, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones del Ministerio Público, ubicada en Chile y Jejui; se da inicio a la **Evaluación** correspondiente al Llamado **Locación de Inmuebles** "**ALQUILERES DE LOCALES PARA FISCALIAS DEL AREA METROPOLITANA"**, previsto en el **Orden N° 255** del Plan Anual de Contrataciones del Ministerio Público – Fiscalía General del Estado, con asistencia del Econ. Guido Burgos en su carácter de Responsable de la Unidad Operativa de Contrataciones, el Lic. Mario Fernández en su carácter de Encargado de Alquileres y Servicios Básicos del Área Capital y Metropolitana, la Jefa de Adquisiciones Menores Lic. Nilda Ojeda y Lic. Norma Fariña como Secretaria de Actas.----------

Para el presente llamado han sido invitados a presentar oferta en fecha 03 de enero de 2012, los propietarios de locales, asiento de las diferentes dependencias del Ministerio Público.----------

Los propietarios invitados han presentado ofertas en sobre cerrado dentro del plazo establecido, en la Mesa de Entrada de la Unidad Operativa de Contrataciones, nota mediante y cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos por el funcionamiento de los locales estipulados en la carta invitación.----------

Revisado los documentos obrantes en los sobres – ofertas presentados por los propietarios, se constata lo siguiente: Carta Oferta y Declaración Jurada de Integridad y de no estar comprendida en las inhabilidades del Artículo 40° de la Ley N° 2051 y Declaración Jurada de Menores Resol. DNCP Nro 941/10 de Contrataciones Públicas.--

Teniendo en cuenta de todo lo analizado y evaluado en el cumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas estipuladas en la carta de invitación, el Cuadro Comparativo, el Informe Técnico Nº 205/2011 de la Dependencia de Alquileres y Servicios Básicos, el Dictamen Nº 30/11 de la Unidad Operativa de Contratación que forma parte del presente y considerando que los propietarios reúnen los requisitos para contratar con el Ministerio Público, en base a las exigencias de las disposiciones legales vigentes, como así también, la no inhabilidad para contratar con el Estado y por presentar ofertas que se ajustan a la Disponibilidad Presupuestaria y a los intereses de la Institución.----------

Lic. Nilda Ojeda Arroyo
Jefa de Dpto. de Adquisiciones Menores - U.O.C.
Ministerio Público

Lic. MARIO L. FERNANDEZ C.
Dirección Administrativa
Ministerio Público

Lic. Norma B. Fariña
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Econ. Guido L. Burgos E.
Director U.O.C.
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

ACTA DE EVALUACIÓN PARA LOCACION DE INMUEBLES

"ALQUILERES DE LOCALES PARA FISCALIAS DEL AREA METROPOLITANA"

ORDEN P.A.C. Nº 255

Por todo lo expuesto y amparado en el Art. 28 "ADJUDICACIÓN" y el Art. 44 Disposiciones Generales de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, la Resolución MH/SSEAF/UCTN Nº 59/07 y demás disposiciones legales vigentes, se eleva a consideración del Señor Fiscal General del Estado, recomendando lo siguiente.-

1.- **ADJUDICACION Y FIRMA DEL CONTRATO** de alquiler con los siguientes propietarios, con plazos prorrogables de acuerdo al interes de las partes, según detalle:

	DEPENDENCIA	PROPIETARIO O ADMINISTRADOR	ALQUILER 2012	Mes	PERIODO
1	PROYECTO UMBRAL	Ricardo Careaga	42.000.000.-	12	01 de enero 2012 a 31 diciembre 2012
2	CLINICA FORENSE	Condominio Basili Feliu	48.000.000.-	12	01 de enero 2012 a 31 diciembre 2012
3	DEP. NAZARETH	Norberta Castro	60.000.000.-	12	01 de enero 2012 a 31 diciembre 2012
4	DEP. SAN PABLO	Ma. Etelvina Arrua	54.000.000.-	12	01 de enero 2012 a 31 diciembre 2012
5	CUSTODIA FGE	Maria Palmerola Vda. de Sosa	20.880.000.-	12	01 de enero 2012 a 31 diciembre 2012
6	CUSTODIA FGE – S NUEVA	YAMA S.A.	68.250.000.-	12	01 de enero 2012 a 31 diciembre 2012, más un mes de garantía
7	SAN LORENZO	Julio Arce Jara	132.000.000.-	12	01 de enero 2012 a 31 diciembre 2012
8	OFICINA FORENSE	Mariucci S.A.	16.800.000.-	12	01 de enero 2012 a 31 diciembre 2012
9	J.A. SALDIVAR	Juan Epifanio Gamarra	28.380.000.-	12	01 de enero 2012 a 31 diciembre 2012
10	CAPIATA	Maria Felicita Gomez de Morel	43.560.000.-	12	01 de enero 2012 a 31 diciembre 2012
11	FERNANDO DE LA MORA	Tomasa Román Genes	58.080.000.-	12	01 de enero 2012 a 31 diciembre 2012
12	SAN ANTONIO	Luis Pereira Comercial SRL.	29.040.000.-	12	01 de enero 2012 a 31 diciembre 2012
13	ITAUGUA	Maria Teresa Nuñez Irala	30.360.000.-	12	01 de enero 2012 a 31 diciembre 2012
14	ITA	Estanislao Struway Samaniego	22.800.000.-	8	01 de enero 2012 a 31 agosto 2012, más un mes de garantía.
15	BARRIAL 7	Edelmira Martha Alfaro de Kunzle	144.000.000.-	12	01 de enero 2012 a 31 diciembre 2012
16	SAN LORENZO SEDE II	Luis Armando Rotela Samaniego	226.800.000.-	11	01 de febrero 2012 a 31 diciembre 2012, más un mes de garantía.
		TOTAL	**1.024.950.000**		

2.- **DECLARAR DESIERTO;** los ítems correspondientes a las Fiscalías de Aregua y Fiscalía para Unidad Especializada en Trata de Personas por no contar con las ofertas.-

El monto correspondiente al ejercicio fiscal 2012, serán financiados conforme a la disponibilidad presupuestaria establecida en la Ley Nº 4581/11 "Que aprueba el

Lic. Nilda Ojeda Arroyo
Jefa de Dpto. de Adquisiciones Menores - U.O.C.
Ministerio Público

Lic. MARIO L. FERNANDEZ C.
Dirección Administrativa
Ministerio Público

Lic. Norma B. Fariña
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Econ. Guido F. Burgos E.
Director U.O.C.
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

ACTA DE EVALUACIÓN PARA LOCACION DE INMUEBLES

"ALQUILERES DE LOCALES PARA FISCALIAS DEL AREA METROPOLITANA"

ORDEN P.A.C. Nº 255

Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2012" y el Decreto Reglamentario Nº 8334/12.----------

Se da por concluido la evaluación y firman en prueba de conformidad el presente documento, en tres copias a un mismo efecto y de un mismo tenor.----------

Lic. MARIO L. FERNANDEZ C.
Dirección Administrativa
Ministerio Público

Lic. Norma B. Fariña
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Nida Ojeda Arroyo
Jefa de Dpto. de Adquisiciones
Menores - U.O.C.
Ministerio Público

Econ. Guido F. Burgos E.
Director U.O.C.
Ministerio Público