ACTA DE APERTURA

1. Datos del acta:

ID	425577				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS - CÓD. 01				
ENTIDAD CONVOCANTE	Universidad Nacional de Asunción / Facultad de Ciencias Agrarias				
FECHA DE APERTURA	31-Octubre-2023	**HORA APERTURA**	10:00	**HORA FIN**	11:25
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Licitación Pública Nacional				
LUGAR DE APERTURA	DEPARTAMENTO DE CONTRATACIONES - FCA/UNA				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Sr. Cristian René Alvarez Jara, Encargado de Llamados				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	**Lic. Gladys Osorio de Paredes** , Jefa del Departamento de Contabilidad				

2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	**80091320-5**	**Artes y Construcciones S.R.L.**	**artesyconstrucciones@hotmail.com**
2	**2347092-5**	**CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO**	**coin.electromecanica@gmail.com**
3	**80048624-2**	**CORPORACION LEMURIA S.A.**	**info@clemsa.com.py**
4	**80028337-6**	**MANCUSO & CIA SRL**	**mancusosrl@hotmail.com**
5	**80097629-0**	**TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA**	**tesakaingenieriasa@gmail.com**
6	**366468-6**	**JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ**	**gomezrodriguezjulio@gmail.com**
7	**80023115-5**	**VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L**	**licitaciones@vis.com.py**
8	**80072876-9**	**Itinera S.A**	**licitacion@itinera.com.py**

4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS · VITAM IMPENDERE VERO · UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN · DPTO. DE CONTABILIDAD

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS · VITAM IMPENDERE VERO · UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN · DPTO. DE CONTRATACIONES

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

OBSERVACIONES DE OFERENTES

la **Sra. Sol Micaela Marmol Ottonelli** con **C.I. N° 4.697.840** en representación de la Empresa **COIN Conceptos Industriales y Navales de CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO,** manifiesta que la empresa **CORPORACION LEMURIA S.A.** presenta Planilla de Oferta deficiente, no todos los Ítems, tienen precio Unitario y Precio Total, para el Lote 1, Ítems 1, 2, 3, y 4, Lote 2 Ítems 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, y 12, Lote 3 Ítems 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, y 18.

OBSERVACIONES DE TERCEROS

El **Sr. Elio Acosta Herrera con C.I. N° 691.384** en representación de la Empresa **EAH Construcciones de Elio Acosta Herrera**, manifiesta que la oferta de la Empresa **Artes y Construcciones S.R.L.**, no presenta experiencia especifica en construcciones de edificios y aulas, el endoso de su póliza tiene fecha de emisión del 30 de octubre, no tiene obras con las instituciones públicas; en cuanto al Oferente **CORPORACION LEMURIA S.A.**, en relación al Lote N° 2, su certificado de origen Nacional, no contempla construcciones de edificios o civiles, así también las empresas **JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ** e **ITINERA S.A.,** tampoco presentan Certificado de Origen Nacional en relación a Construcción de Obras Civiles, por otra parte solicito la aplicación del margen preferencial local y los beneficios correspondiente al margen de producción nacional.

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS · VITAM IMPENDERE VERO · UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION · DPTO. DE CONTABILIDAD

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS · VITAM IMPENDERE VERO · UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION · DPTO. DE CONTRATACIONES

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
Artes y Construcciones S.R.L.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 4.003.158.815 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Royal Seguros S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 300.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 27/10/2023 a 24/02/2024, 120 días
CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 5.308.789.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Aseguradora del Este S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 300.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 30/10/2023 a 26/02/2024, 119 días
CORPORACION LEMURIA S.A.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 4.229.000.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Yacyreta Aseguradora **Monto total asegurado Gs.:** 277.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 27/10/2023 a 23/02/2024, 119 días
MANCUSO & CIA SRL	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 5.317.232.224 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Royal Seguros S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 285.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 27/10/2023 a 24/02/2024, 120 días
TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 151.500.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** El Comercio Paraguayo **Monto total asegurado Gs.:** 8.350.000 **Vigencia de la Póliza:** De 30/10/2023 a 27/02/2024, 120 días
JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 2.729.000.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 180.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 27/10/2023 a 27/02/2024, 123 días
VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 263.900.000

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS · VITAM IMPENDERE VERO · UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN · DPTO. DE CONTRATACIONES

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS · VITAM IMPENDERE VERO · UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN · DPTO. DE CONTRATACIONES

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
				Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** El Sol Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 25.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 30/10/2023 a 27/02/2024, 120 días
Itinera S.A	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 4.308.300.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Yacyreta Aseguradora **Monto total asegurado Gs.:** 284.559.000 **Vigencia de la Póliza:** De 27/10/2023 a 23/02/2024, 119 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras
Artes y Construcciones S.R.L.	169	1769868	NO
CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	15	1769822	NO
CORPORACION LEMURIA S.A.	19	1769862	NO
MANCUSO & CIA SRL	82	1769834	NO
TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA	62	1767543	NO
JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ	27	1769377	NO
VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L	108	1769886	NO
Itinera S.A	64	1763869	NO

No hubo observaciones de oferentes.

5. **Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:**

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 11:25 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Participa del acto de Apertura el **Sr. Elio Acosta Herrera** con **C.I. N° 691.384** en representación de la Empresa **EAH Construcciones de Elio Acosta Herrera,** el **Sr. Hugo Alejandro Diaz Alegre** con **C.I. N° 4.889.896** en representación de la Empresa **Artes y Construcciones S.R.L.** y la **Sra. Sol Micaela Marmol Ottonelli** con **C.I. N° 4.889.896** en representación de la Empresa **COIN Conceptos Industriales y Navales de CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO.**

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS · VITAM IMPENDERE VERO · UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION · DPTO. DE CONTABILIDAD

Gladys Osorio de Paredes
Jefe
Dpto. de Contabilidad

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS · VITAM IMPENDERE VERO · UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION · DPTO. DE CONTRATACIONES

Cristian L. Alvarez

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS Nº 21/2023

"Licitación Pública Nacional (LPN) Nº 02/2023 por Subasta a la Baja Electrónica, para la "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS" – PLURIANUAL - COD. N° 01 - ID N° 425.577" - CONTRATO, para la **FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS** de la **UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN.**

En la Ciudad de San Lorenzo, siendo las 13 horas, del día Jueves 16 de Noviembre del año 2023, en el Departamento de Contrataciones de la Facultad de Ciencias Agrarias de la Universidad Nacional de Asunción Campus Universitario, se da inicio al Acto de Apertura de Ofertas por los miembros del Comité de Apertura de Ofertas, el **Sr. Cristian René Álvarez Jara**, Coordinador, **Lic. Gladys Osorio de Paredes**, Jefa del Departamento de Contabilidad y el **Prof. Ing. Agr. Juan José Bonnin Acosta**, Vice Decano de la Institución, designados por Resolución del Decanato N° 314-00-2023.

Teniendo en cuenta lo establecido en las INSTRUCCIONES A LOS OFERENTES PARA SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA (IAO.SBE) Adquisición de Bienes y/o Servicios, Clausula 13 PRESENTACIÓN DE LOS DOCUMENTOS ANTE LA CONVOCANTE, sub cláusula 13.2, En caso que ninguna de las ofertas presentadas reuniere las condiciones para resultar adjudicada, y de existir más oferentes cuyos documentos no fueron solicitados en dicho calendario, la Convocante deberá solicitar la/s oferta/s de aquel/ellos que siga/n en el orden de clasificación, conforme al artículo 38 del Decreto N° 1107/14. Esta solicitud se realizará mediante notificación personal al oferente y a través del Portal en la que fijará fecha y hora de presentación de dicha oferta, pudiendo estar presentes quienes tengan interés en el proceso.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en el **Decreto Nº 2.992/2019** de la **Ley "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"** que en su **Art. 59º** expresa: […] "Aclaración de Ofertas. Con el objeto de facilitar el proceso de revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación solicitó a los oferentes, calificados en los puestos 1, 2 y 3, aclaraciones respecto a sus ofertas. Dichas aclaraciones y las respuestas que los oferentes realizaron por escrito, no rectificaron las disconformidades, señaladas por el Comité de Evaluación.

En virtud de lo establecido en las INSTRUCCIONES A LOS OFERENTES PARA SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA (IAO.SBE), y conforme al conforme al artículo 38 del Decreto N° 1107/14, el **Prof. Ing. Agr. Juan José Bonnin Acosta**, procede a la apertura de los sobres pertenecientes a las firmas oferentes, dejándose expresa constancia de los sobres abiertos, y con el valor de las propuestas económicas conforme al sistema de Evaluación: Por Lote

Empresas	**EJ INGENIERIA de Erico Javier Ojeda Pperffecon**	**TES INGENIERIA de Diego Joaquín Rodríguez Barrios**	**EAH CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES de Elio Acosta Herrera**
R.U.C.	**4000603-4**	**2292560-0**	**691384-9**
Constancia de SIPE	**No Presenta**	**1769652**	**1769918**
Dirección de Correo Electrónico	**eojeda708@gmail.com**	**tesingenieria@gmail.com**	**eah@eah.com.py**
Lote N° 1	400.000.000	410.000.000	330.000.000
Lote N° 2	NO COTIZA	2.935.000.000	2.928.000.000
Lote N° 3	NO COTIZA	NO COTIZA	NO COTIZA
Lote N° 4	NO COTIZA	NO COTIZA	NO COTIZA
Monto Total Ofertado	**400.000.000**	**3.345.000.000**	**3.258.000.000**
Foliatura	**Del 01 al 11**	**Del 01 al 93**	**Del 01 al 23**

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS · VITAM IMPENDERE VERO · UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN · DPTO. DE CONTRATACIONES

FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS · VITAM IMPENDERE VERO · UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN · VICE DECANATO

Ing. Erico Ojeda
CONSTRUCTORA EJ
RUC: 4.000.603 - 4

E.A.H. Construcciones
Ing. Elio Acosta Herrera

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
EJ INGENIERIA de Erico Javier Ojeda Pperffecon	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes
				Tipo de Garantía: Póliza de Seguro
				Empresa Aseguradora: FENIX SEGUROS
				Monto total asegurado Gs.: 25.000.000
				Vigencia de la Póliza: De 27/10/2023 a 01/03/2024, 127 días
TES INGENIERIA de Diego Joaquín Rodríguez Barrios	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes
				Tipo de Garantía: Póliza de Seguro
				Empresa Aseguradora: FENIX SEGUROS
				Monto total asegurado Gs.: 205.000.000
				Vigencia de la Póliza: De 27/10/2023 a 04/02/2024, 101 días
EAH CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES de Elio Acosta Herrera	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes
				Tipo de Garantía: Póliza de Seguro
				Empresa Aseguradora: LA CONSOLIDADA DE SEGUROS
				Monto total asegurado Gs.: 175.000.000
				Vigencia de la Póliza: De 27/10/2023 a 05/03/2024, 130 días

Participan del acto de Apertura el **Sr. Elio Acosta Herrera** con C.I. N° 691.384 en representación de la **Empresa EAH CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES de Elio Acosta Herrera y** el **Sr. Erico Javier Ojeda PPerflecon** con C.I. N° 4.000.603 en representación de la **Empresa EJ INGENIERIA de Erico Javier Ojeda Pperffecon**.

El Sr. **Sr. Elio Acosta Herrera** con C.I. N° 691.384 en representación de la **Empresa EAH CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES de Elio Acosta Herrera**, solicita la aplicación del margen preferencial Local para los Lotes 1 y 2.

el **Sr. Erico Javier Ojeda PPerflecon** con C.I. N° 4.000.603 en representación de la **Empresa EJ INGENIERIA de Erico Javier Ojeda Pperffecon**, manifiesta que la copia del Titulo presentado por la **Empresa TES INGENIERIA de Diego Joaquín Rodríguez Barrios** no esta autenticado por Escribanía y que el firmante del formulario de oferta no coincide con el firmante de la planilla de oferta; también manifiesta que la **Empresa EAH CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES de Elio Acosta Herrera,** no completo debidamente su planilla de oferta Lote 1, Ítems 1.3, 1.6 y 2.1, a consideración del comité Evaluador solicito verificar los Puntos Observados.

El Sr. **Sr. Elio Acosta Herrera** con C.I. N° 691.384 en representación de la **Empresa EAH CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES de Elio Acosta Herrera,** manifiesta que su planilla corresponde al descargado del SICP.

Una vez leído el Acta, y no habiendo nada más que agregar y sin otro tema que tratar, se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 13:40 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento, en un ejemplar de un mismo tenor y a un solo efecto.

Sr. Cristian R. Álvarez Jara,
Coordinador Comité de Aperturas
Departamento de Contrataciones

Prof. Ing. Agr. Juan José Bonnin Acosta,
Vice Decano de la Institución

Sr. Erico Javier Ojeda PPerflecon,
C.I. N° 4.000.603
Por: **EJ INGENIERIA de Erico Javier Ojeda Pperffecon**

Sr. Elio Acosta Herrera,
C.I. N° 691.384
Por: **EAH CONSTRUCCIONES de Elio Acosta Herrera**

Ing. Erico Ojeda
CONSTRUCTORA EJ
4.000.603 - 4