RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 2060 / 2023.-

Fernando de la Mora, 14 de noviembre del **2023.-**

VISTO: El llamado por **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 435.896,** para la ***"CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA EN PLANTA ALTA – ESC. BAS. Nª 353 PITIANTUTA"***, y; ----------

CONSIDERANDO:

Que la Unidad Operativa de Contrataciones, remitió al Comité de Evaluación el expediente completo referente a la **CONTRATACIÓN DIRECTA N.° 435.896,** para la ***"CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA EN PLANTA ALTA – ESC. BAS. Nª 353 PITIANTUTA***, mediante su Memorando N° **215/2023** con las siguientes observaciones: *1- La vigencia de contrato será Hasta la Recepción Definitiva, 2- La garantía de fiel cumplimiento será en forma de Póliza o Garantía Bancaria, 3- El plazo de Ejecución de Contrato es de 30 días Calendarios, computado a partir de la Firma del Contrato.* ----------

Que a los antecedentes, se halla adjuntado al legajo el informe de la Evaluación de Ofertas para la contratación directa, realizada en fecha **20** de **Octubre** de **2023** y por ende, los firmantes del Informe se hallan debidamente reconocidos por la máxima autoridad competente.----------

Que, el **Art. N° 27 de la Ley 2051/03 "Contrataciones Públicas"**, el cual menciona textualmente: *"Las convocantes constituirán un Comité de Evaluación para la calificación de las propuestas de los oferentes, conformado por los funcionarios que se requieran y con la asistencia técnica profesional externa que se llegare a estimar conveniente. El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un dictamen que servirá como base para la adjudicación, dictamen en el que se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas".*----------

Que, la **Resolución DNCP N° 5695/19, en su Art. 30°, establece:** *"En las Contrataciones Directas en las cuales no se contare con un mínimo de tres oferentes en el acto público de apertura de ofertas, la autoridad competente del Organismo, Entidad o Municipalidad, bajo su exclusiva responsabilidad podrá disponer si lo considera pertinente, la prórroga del tiempo límite para presentar ofertas o en su caso, la evaluación de las que se hubieren presentado, sin necesidad de contar con el mínimo de oferentes indicado, de conformidad a lo dispuesto en la Ley N° 2051/03, siempre que éste último esté debidamente justificado.* **El Inc. "c" del Artículo 34°** de la misma Ley, **establece:** P*ara llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación".* ----

Que, la recomendación realizada por el Comité de Evaluación, a través del Informe de fecha **07/11/2023**, se desprende según estudio de oferta, que esta ha recaído sobre la Firma "**OGA CONSTRUCCIONES DE NESTOR AGÜERO**", con RUC N° **928577-6**, para la **CONTRATACIÓN DIRECTA N.° 435.896,** para la ***"CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA EN PLANTA ALTA – ESC. BAS. Nª 353 PITIANTUTA***, por un monto de Gs. **175.090.992 (GUARANÍES CIENTO SETENTA Y CINCO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS)**. Le representa para este acto, el Sr. **NESTOR RAMÓN AGÜERO GIMÉNEZ**, en su calidad de Representante Legal.----------

Que, atendiendo a lo establecido al Art. 218 de la Ley 3966/10 "Orgánica Municipal, la Asesoría Jurídica, emite su parecer en virtud a las recomendaciones del Comité de Evaluación, además de los documentos expuestos a consideración por la U.O.C. En tal sentido, la misma indica que no opone reparos legales para la suscripción del contrato respectivo con la Empresa adjudicada, siempre y cuando se establezca en el mismo los requisitos mencionados en el Art. 37 de la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas", en concordancia con el Art. 76 y siguientes del Decreto Reglamentario de la citada Ley. --------

...///...

.../.../...

RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 2060 / 2023.-

Fernando de la Mora, 14 de noviembre del **2023.-**

Que, a los efectos de especificar el precio unitario y los montos a pagar por los bienes, se incluye el presente cuadro:

Ítems del llamado CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA PLANTA ALTA - ESC. BAS. N.º 353 PITIANTUTA con ID: 435896						
LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No					OGA CONSTRUCCIONES DE NESTOR R AGÜERO G	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-9974	Replanteo	Metros cuadrados	55	26.211	1.261.404
2	72131601-004	Aumento de losa de HºAº con refuerzos anclados a la losa existente	Metros cúbicos	7	1.644.342	10.273.027
3	72131601-004	Pilares de H° A°	Metros cúbicos	0	3.645.819	765.622
4	72131601-004	Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	1	3.591.033	3.934.255
5	72131601-004	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	1	2.370.815	2.323.399
6	72131601-004	Loseta de HºAº sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	1	508.182	444.659
7	72131601-004	Losa de Hº Aº de 5cm de espesor	Metros cúbicos	5	1.699.167	8.028.564
8	72131601-004	Colocación de perfile metálicos en losa de planta baja	Unidad Medida Global	1	16.083.333	14.072.916
9	72101703-003	Muro de elevación De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	3	165.058	440.499
10	72101703-003	Muro de elevación De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	31	397.540	10.731.095
11	72101703-003	Muro de Elevación De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	12	400.407	4.239.309
12	72101703-003	Muro de elevacion De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	29	284.873	7.305.924
13	72101703-003	Muro de elevación de Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	14	57.129	714.827
14	72131601-015	Pilar De 0,30 x 0,30 para revocar	Metro lineal	6	319.493	1.607.449
15	72131601-007	techo de Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	Metros cuadrados	81	413.150	29.263.931
16	72131601-008	Revoques De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	59	45.139	2.316.477
17	72131601-008	Revoques De pilares de 0,30 x 0,30 cm.	Metro lineal	17	94.866	1.436.034
18	72131601-008	Revoques De pilares en galería de H° A°	Metro lineal	6	96.823	499.849
19	72131601-008	Revoques de viga cumbrera y galería de H° A°	Metros cuadrados	14	95.591	1.196.082
20	72131601-008	Moldura lineal en balancines	Metro lineal	13	47.935	551.552
21	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 7 cms.	Metros cuadrados	53	104.141	4.852.320
22	72131601-009	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	Metros cuadrados	53	208.294	9.705.199
23	72131601-009	Zocalo mosaico granítico base gris pulido de 10 x 30 cms.	Metro lineal	28	98.032	2.380.340
24	72131601-010	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1	1.918.893	1.679.031

25	72131601-010	Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 cms.	Metros cuadrados	7	433.671	2.580.342
26	72131601-010	Baranda metálica en galería	Metros cuadrados	9	544.209	4.476.119
27	72131601-008	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	23	24.851	495.777
28	72131601-012	pintura De paredes, pilares en paredes y galería a la cal-Base para látex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	75	27.721	1.815.552
29	72131601-012	Pintura De paredes, pilares en paredes y galería al látex	Metros cuadrados	75	36.127	2.366.093
30	72131601-012	Pintura de lijado) viga cumbrera y galería al látex	Metros cuadrados	14	33.319	416.904
31	72131601-012	pintura de galería balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	7	59.995	35.670
32	72131601-012	pintura De ladrillos vistos con anti moho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros cuadrados	100	39.793	3.466.219
33	72131601-012	Pintura De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	72	38.400	2.404.080
34	72131601-012	pintura de baranda metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	26	59.212	1.344.482
35	72131601-012	Pintura De puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	7	60.195	344.993
36	72131601-012	pintura de sintética tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	48	34.325	1.434.141
37	72131601-012	Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	30	109.333	7.707.179
38	72102602-004	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	7	298.078	1.773.564
39	72101510-005	Canaleta y caño de bajada N.º 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	30	133.437	3.450.180
40	72101510-005	Registro de 20x20x20 p/ desagüe de caño de bajada	Unidad	1	370.167	323.896
41	72131601-001	Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Unidad Medida Global	6	162.148	851.277
42	72131601-001	Instalación de tableros de comando TC	Unidad Medida Global	8	162.148	1.135.036
43	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad Medida Global	8	162.148	1.135.036
44	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad Medida Global	10	178.918	1.565.533
45	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad Medida Global	6	180.585	948.071
46	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad Medida Global	8	180.585	1.264.095
47	72131601-001	Alimentación de los circuitos del TC	Unidad Medida Global	8	204.585	1.432.095
48	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	2	455.639	797.368
49	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	4	292.022	1.022.077
50	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	Unidad	2	212.572	372.001
51	72102201-003	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	644.049	563.543
52	72102201-003	Tablero TC de 6 AG.	Unidad	1	233.052	203.921
53	72102201-003	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1	185.928	162.687
54	72102201-003	Ventilador de techo de 56 "	Unidad	4	690.640	2.417.240

55	72131601-9984	Rampa	Unidad Medida Global	1	1.059.328	926.912
56	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.171.774	1.025.302
57	72131601-002	Vallado protección de obra	Unidad Medida Global	1	1.148.130	1.004.614
58	72131601-002	Obrador (para diferentes obras)	Unidad Medida Global	1	1.938.667	1.696.334
59	72131601-013	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPA N° 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 X 25) M, BASE: DOS ESTRUCTURA METÁLICA TRIANGULAR DE 15CM., ALTURA 4,00 M	Unidad Medida Global	1	2.410.164	2.108.894
					Precio Total	175.090.992

Que, a través del Dictamen N.° **059** de fecha **10** de **noviembre** del **2023** la Asesoría Jurídica, conforme a la recomendación efectuada por el Comité de Evaluación, sugiere la Adjudicación del Llamado para la **CONTRATACIÓN DIRECTA N.° 435.896,** para la ***"CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA EN PLANTA ALTA – ESC. BAS. Nª 353 PITIANTUTA*** a la Empresa **"OGA CONSTRUCCIONES DE NÉSTOR AGÜERO"** con **RUC Nº 928.577-6**, en consecuencia, se deberá formalizar el contrato respectivo dentro del plazo establecido en el Art. N° 36° de la Ley 2051/03.----------

QUE, a través del Acuerdo y Sentencia Nº **126** de fecha **13** de **Octubre** del **2021**, el ***Tribunal Electoral de la Capital – Primera Sala*** ha proclamado como ***Intendente Municipal del Distrito de Fernando de la Mora*** del ***Departamento Central***, al señor ***Alcides Ramón Riveros Candia*** con Nº ***1.428.339***, para cumplir el período de mandato **2021-2025**, y por Ley Nº **7024** de fecha **22** de noviembre del **2022** se amplía el periodo de mandato hasta el año **2026**, por lo que quien suscribe la presente Resolución ha sido ratificado con todas las prerrogativas legales como Intendente Municipal de conformidad a la Resolución supra citada.----------

Por tanto, y en uso de sus atribuciones,

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE FERNANDO DE LA MORA

RESUELVE:

Art. 1) ADJUDICAR la Contratación Directa **ID N.° 433.896** para la ***"CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA EN PLANTA ALTA – ESC. BAS. Nª 353 PITIANTUTA*** a la Empresa **"OGA CONSTRUCCIONES DE NÉSTOR AGÜERO"** con **RUC Nº 928577-6,** representada por el Sr. **NÉSTOR RAMÓN AGÜERO GIMÉNEZ,** en su calidad de Representante Legal, por un monto de Gs. **175.090.992 (GUARANÍES CIENTO SETENTA Y CINCO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS), IVA incluido,** de conformidad a lo dispuesto en el Inc. c) del Art. 34° de la Ley Nº 2051/03.----------

Art. 2) AUTORIZAR la suscripción del Contrato respectivo con la Firma adjudicada, en los términos y condiciones de la presente contratación.----------

Art. 3) REMITIR a la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.) y a la Dirección de Administración y Finanzas, para los fines pertinentes.----------

Art. 4) COMUNICAR a quienes corresponda y cumplido, archivar.----------

Dra. NILSA SANCHEZ VERGARA
Secretaria General

Lic. ALCIDES RIVEROS CANDIA
Intendente Municipal