Cuadro Comparativo de Ofertas
L.P.N. Nº 03/12 "Obras de Refuerzo Estructural de la Sede de la Junta Departamental"

Ítem	Código de Catalogo	Descripción	Cantidad	Unidad	CONSTRUCTORA ECO Precio Unitario IVA Incluido	CONSTRUCTORA ECO Precio Total IVA Incluido	HS CONSTRUCCIONES Precio Unitario IVA Incluido	HS CONSTRUCCIONES Precio Total IVA Incluido	BCP INGENIEROS ASOCIADOS Precio Unitario IVA Incluido	BCP INGENIEROS ASOCIADOS Precio Total IVA Incluido	MARRAING Precio Unitario IVA Incluido	MARRAING Precio Total IVA Incluido
1	160	**TRABAJOS PRELIMINARES**	1	un								
1.1		Limpieza y preparación de terreno	1	gl	2.100.000	2.100.000	1.500.000	1.500.000	1.000.000	1.000.000	1.500.000	1.500.000
1.2		Obrador	1	gl	3.500.000	3.500.000	2.900.000	2.900.000	3.000.000	3.000.000	2.000.000	2.000.000
1.3		Instalaciones obrador	1	gl	1.680.000	1.680.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.200.000	1.200.000
1.4		Retiro de escombro	312,1	m3	42.000	13.108.200	36.500	11.391.650	10.000	3.121.000	18.000	5.617.800
		BLOQUE DE OFICINAS Y AREA ADMINISTRATIVA										
		PLANTA ALTA										
2	300	**SERVICOS DE DEMOLICION**	1	un								
		NIVEL 6,70 mts										
2.1		Losa techo segundo nivel de Hormigón Armado de 15 cm de espesor nivel 6,70 mts	314	m2	168.000	52.752.000	140.000	43.960.000	50.000	15.700.000	180.000	56.520.000
2.2		Demolición de vigas	157	ml	123.200	19.342.400	110.000	17.270.000	15.000	2.355.000	45.000	7.065.000
		NIVEL 3,40 mts										
2.3		Demolición de pilares	74,3	ml	123.200	9.215.360	110.000	8.228.000	15.000	1.122.000	42.000	3.141.600
2.4		Demolición de mamposteria de 0,30	293	m2	21.000	6.153.000	18.900	5.537.700	10.000	2.930.000	22.000	6.446.000
2.5		Demolición de mamposteria de 0,15	133	m2	12.600	1.675.800	13.000	1.729.000	6.000	798.000	15.000	1.995.000
		SS.HH Y AREA RAMPA										
2.6		Losa techo segundo nivel de Hormigón Armado de 15 cm de espesor nivel 3,40 mts	88,5	m2	168.000	14.868.000	140.000	12.390.000	50.000	4.425.000	162.000	14.337.000
2.7		Demolición de vigas	44,53	ml	123.200	5.486.096	110.000	4.898.300	15.000	667.950	42.000	1.870.260
		NIVEL 0,00 mts										
2.8		Demolición de pilares	20,4	ml	123.200	2.513.280	110.000	2.244.000	15.000	306.000	42.000	856.800
2.9		Demolición de mamposteria de 0,30	238	m2	21.000	4.998.000	18.900	4.498.200	10.000	2.380.000	22.000	5.236.000
2.10		Demolición de mamposteria de 0,15	199	m2	12.600	2.507.400	13.000	2.587.000	6.000	1.194.000	15.000	2.985.000
2.11		Demolición de piso	40	m2	6.300	252.000	7.000	280.000	5.000	200.000	15.000	600.000
2.12		Acarreo de escombros en zona de obra	312,1	m3	9.100	2.840.110	12.000	3.745.200	28.000	8.738.800	18.000	5.617.800
		ADECUACIONES - REFUERZO DE ESTRUCTURA DE BLOQUE										
		PLANTA BAJA										
3	160	**CIMIENTO**	1	un								
3.1		Preparación de obra. Movilización.	1	gl	4.200.000	4.200.000	2.000.000	2.000.000	800.000	800.000	1.500.000	1.500.000
3.2		Pilotes manuales de refuerzo p. vigas fundación, mamposteria. Diam. 25 cm de 5 mts de longitud	340	ml	120.400	40.936.000	110.000	37.400.000	145.000	49.300.000	80.000	27.200.000
3.3		Vigas de unión entre pilotes por debajo viga	104	ml	224.000	23.296.000	205.000	21.320.000	210.000	21.840.000	120.000	12.480.000
3.4		Pilotes manuales de refuerzo p. zapatas existentes. Diam. 25 cm de 8 mts de longitud	1.088,00	ml	120.400	130.995.200	115.000	125.120.000	145.000	157.760.000	80.000	87.040.000
3.5		Vigas de unión entre pilotes p. refuerzo zap	123	ml	224.000	27.552.000	205.000	25.215.000	210.000	25.830.000	120.000	14.760.000
3.6		Relleno y compactación de excavaciones p	1	gl	3.500.000	3.500.000	15.000.000	15.000.000	1.800.000	1.800.000	5.000.000	5.000.000
3.7		Reparaciones estructurales losas y vigas te	1	gl	28.000.000	28.000.000	45.000.000	45.000.000	8.000.000	8.000.000	7.500.000	7.500.000
PLANTA ALTA												
3.8		Pilares de hormigón 0,27x0,35 fachada pos	3,96	m3	2.800.000	11.088.000	2.500.000	9.900.000	1.400.000	5.544.000	1.850.000	7.326.000
3.9		Vigas de hormigón superior 0,27x0,5 facha	4,8	m3	2.800.000	13.440.000	2.500.000	12.000.000	1.450.000	6.960.000	1.900.000	9.120.000
3.10		Viga superior de unión de pórtico 0,2x0,5 de 65 mts entre pilares	6,5	m3	2.800.000	18.200.000	2.500.000	16.250.000	1.450.000	9.425.000	1.900.000	12.350.000
4	160	**MAMPOSTERÍA**	1	un								
4.1		Mamposteria de elevación de ladrillos comunes de 0,30 m.	220	m2	150.510	33.112.200	135.000	29.700.000	110.000	24.200.000	150.000	33.000.000
4.2		Mamposteria de elevación de ladrillos comunes de 0,15 m.	40	m2	83.793	3.351.720	75.000	3.000.000	68.000	2.720.000	75.000	3.000.000
5	160	**COLOCACION DE TECHOS**	1	un								
5.1		Estructura de techo con chapa de zinc y aislación hidrófuga	402,5	m2	175.000	70.437.500	185.000	74.462.500	180.000	72.450.000	185.000	74.462.500
5.2		Cielorraso durlock modulado desmontable	394	m2	112.000	44.128.000	98.000	38.612.000	90.000	35.505.000	120.000	47.280.000
5.3		Paredes de durlock	84	m2	154.000	12.936.000	165.000	13.860.000	100.000	8.400.000	195.000	16.380.000
5.4		Canaleta de chapa	90	m2	126.000	11.340.000	99.000	8.910.000	60.000	5.400.000	85.000	7.650.000
5.5		Bajada desagüe pluvial	52	ml	35.000	1.820.000	55.000	2.860.000	60.000	3.120.000	80.000	4.160.000
5.6		Baranda metálica	30	m2	350.000	10.500.000	250.000	7.500.000	280.000	8.400.000	150.000	4.500.000
6	160	**REVESTIMIENTOS**	1	un								
6.1		Azulejos 20x20	60	m2	116.403	6.984.180	95.000	5.700.000	68.000	4.080.000	90.000	5.400.000
6.2		Alisada sobre losa	57,5	m2	32.389	1.862.368	35.000	2.012.500	32.000	1.840.000	35.000	2.012.500
7	160	**INSTALACIÓN SANITARIA**	1	un								
7.1		Baño caballeros - Bloque oficinas Provisión y colocación de 3 mingitorios	1	gl	9.044.078	9.044.078	1.350.000	1.350.000	1.800.000	1.800.000	6.000.000	6.000.000
7.2		Baño damas - Bloque oficinas Instalación de agua corriente frio solo para 2 lavatorios, 2 inodoros	1	gl	3.360.000	3.360.000	1.500.000	1.500.000	800.000	800.000	6.000.000	6.000.000
7.3		Desagüe cloacal para 2 lavatorios, 2 inodor	1	gl	1.680.000	1.680.000	1.420.700	1.420.700	600.000	600.000	2.500.000	2.500.000
FACHADA NUEVA												
		PLANTA BAJA										
8	160	**CIMIENTO**	1	un								
8.1		Pilotes manuales de 25 cm . De 8 mts	264	ml	120.400	31.785.600	110.000	29.040.000	145.000	38.280.000	80.000	21.120.000
8.2		Cabezales para pilares nuevos 0,20x0,60x	4	m3	2.800.000	11.200.000	2.200.000	8.800.000	1.200.000	4.800.000	1.800.000	7.200.000
8.3		Pilares de hormigón 0,27x0,35	8,3	m3	2.800.000	23.240.000	2.500.000	20.750.000	1.400.000	11.620.000	1.850.000	15.355.000
8.4		Vigas de hormigón de fundación 0,27x0,5	5,4	m3	2.800.000	15.120.000	2.500.000	13.500.000	1.450.000	7.830.000	1.900.000	10.260.000
8.5		Vigas de arriostramiento intermedia y superior en fachada 0,18x040-141 mts	10,2	m3	2.800.000	28.560.000	2.500.000	25.500.000	1.450.000	14.790.000	1.800.000	18.360.000

Ing. Gonzalo Zavala Ruiz
Coordinador U.O.C.
G.D.C.

Cuadro Comparativo de Ofertas
L.P.N. Nº 03/12 "Obras de Refuerzo Estructural de la Sede de la Junta Departamental"

8.6		Viga de cierre de losa, demolida en la parte frontal y posterior (0,2x0,4) - 11 mts	1,1	m3	2.800.000	3.080.000	2.500.000	2.750.000	1.450.000	1.595.000	1.850.000	2.035.000
8.7		Viga de fundación de complamento en fachada 0,2x0,40 sector aire luz rampa	1,4	m3	2.800.000	3.920.000	2.500.000	3.500.000	1.450.000	2.030.000	1.850.000	2.590.000
8.8		SS.HH - Pilares de hormigón planta alta	1,4	m3	2.800.000	3.920.000	2.500.000	3.500.000	1.400.000	1.960.000	1.850.000	2.590.000
		RAMPA										
8.9		Fundación de hormigón	1,36	m3	2.800.000	3.808.000	2.200.000	2.992.000	1.200.000	1.632.000	1.800.000	2.448.000
8.10		Vigas de fundación e intermedia	4,8	m3	2.800.000	13.440.000	2.500.000	12.000.000	1.450.000	6.960.000	1.850.000	8.880.000
8.11		Pilares de hormigón	1,68	m3	2.800.000	4.704.000	2.500.000	4.200.000	1.400.000	2.352.000	1.850.000	3.108.000
8.12		Losa de HºAº rampa de acceso con aditivo hidrófugo en argamasa	8	m3	2.800.000	22.400.000	2.200.000	17.600.000	1.250.000	10.000.000	1.850.000	14.800.000
8.13		Losa de HºAº en el segundo nivel acceso rampa llegada	4,35	m3	2.800.000	12.180.000	2.200.000	9.570.000	1.250.000	5.437.500	1.850.000	8.047.500
9	**160**	**MAMPOSTERIA**	**1**	**un**								
9.1		Mampostería de elevación de ladrillos comunes de 0 30 m.	267	m2	150.510	40.186.170	130.000	34.710.000	110.000	29.370.000	150.000	40.050.000
9.2		Mampostería de elevación de ladrillos comunes de 0 15 m.	133	m2	83.793	11.144.469	75.000	9.975.000	68.000	9.044.000	75.000	9.975.000
10	**160**	**VOQUES, AISLACIONES y REVESTIMIENT**	**1**	**un**								
10.1		Revoque hidrófugo de paredes int	44	m2	22.056	9.726.696	22.500	9.922.500	18.000	7.938.000	35.000	15.435.000
10.2		Revoque de losa	25	m2	22.056	5.536.056	29.500	7.404.500	25.000	6.275.000	32.000	8.032.000
10.3		Azulejos 20x20	60	m2	105.840	6.350.400	89.000	5.340.000	68.000	4.080.000	90.000	5.400.000
TOTAL						**905.056.283**		**845.305.750**		**671.505.250**		**709.294.760**

GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO CENTRAL
Unidad Operativa de Contrataciones

Abog. Gonzalo Zavala Ruiz
Coordinador U.O.C.
G.D.C.