Universidad Nacional del Este
Facultad Politécnica

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax 061 575112/13 577261/62
574980 577427 577436
Web: www.une.edu.py

INFORME DE EVALUACION

Ciudad del Este, 18 de Agosto de 2010

Llamado: CD Nº 15 "Mantenimiento de Local"

La UOC de la Facultad Politécnica – UNE, ha realizado el procedimiento de **Contratación Directa Nº 15 "Mantenimiento de Local",** a través de la modalidad de Contratación Directa. La apertura se realizo el día 16 de agosto de 2010 a las 10:30 horas; habiéndose presentado para el efecto una oferta (CMAA Constructora), conforme al acta de apertura Nº 28/2010, que forma parte del presente informe.

Se ha procedido a la verificación detallada del cumplimiento de los requisitos legales y de las especificaciones técnicas requeridas para este proceso de contratación.

Verificación de los documentos sustanciales.

Nº	Empresas	Declaración Jurada Art. 40 ley 2.051/03	Declaración Jurada sobre Derechos de los Menores	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Formulario de Ofertas firmado y Completado	Certificado de Cumplimiento Tributario	Patente Municipal
01	CMAA Constructora	Activo. Constancia SIPE	Activo. Constancia SIPE	Si	Si	Si	Si

Análisis del Cumplimiento de las especificaciones técnicas.

Ítem	Descripción del Bien	CMAA Constructora
1	Reparación y adecuación de baño:	Cumple
2	Preparación y Conformación de Talud sobre terreno	Cumple
3	Desmonte y montaje de aire acondicionado tipo ventana	Cumple
4	Desmonte y montaje de aire acondicionado tipo split	Cumple
5	Instalación de aires acondicionados tipo split	Cumple
6	Tratamiento de humedad con membranas	Cumple
7	Rajaduras existentes en paredes	Cumple
8	Reparación de mamparas en baños.	Cumple
9	Pintura acrílica interior al látex con enduido.	Cumple
10	Rotura de pared para A.A de ventana con instalación de cajas de madera	Cumple
11	Reparación de grietas internas y externas en el edificio	Cumple
12	Tratamiento de rajaduras en escaleras	Cumple
13	Demolición de guarda obra existente	Cumple
14	Construcción de guarda obra	Cumple
15	Demolición de ladrillejo existentes	Cumple
16	Colocación y reposición de ladrillejos	Cumple
17	Remoción y reposición de pisos calcáreos (camineros y pasillos)	Cumple
18	Registro 40x40 con tapa de hormigón.	Cumple
19	Registro 20x20 con rejillas de metal.	Cumple
20	Registro 30x30 con rejillas de metal.	Cumple
21	Demolición de puerta.	Cumple

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE FACULTAD POLITECNICA U.O.C. CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax 061 575112/13 577261/62
574980 577427 577436
Web: www.une.edu.py

22	Abertura de pared con pintura.	Cumple
23	Colocación Puerta de metal con marco con llave y abertura de ventilación.	Cumple
24	Colocación de azulejos.	Cumple

El oferente ha dado cumplimiento a las exigencias documentales y legales así como a las especificaciones técnicas de los bienes solicitados establecidas en el Art. 40 de la Ley 2051/03, y en atención a la oferta presentada, recomiendo la adjudicación para Mantenimiento de Local, hasta las siguientes cantidades y al siguiente proveedor:

1) **CMAA Constructora:** un monto máximo de Gs. 99.997.660 (Guaraníes noventa y nueve millones novecientos noventa y siete mil seiscientos sesenta) y monto mínimo de Gs. 50.000.000 (Guaraníes Cincuenta millones).

Ítem	Cantidad	Descripción del Bien	Precio Unitario
1	2	Reparación y adecuación de baño:	3.210.000
2	126	Preparación y Conformación de Talud sobre terreno	43.000
3	8	Desmonte y montaje de aire acondicionado tipo ventana	187.000
4	10	Desmonte y montaje de aire acondicionado tipo split	170.000
5	6	Instalación de aires acondicionados tipo split	205.000
6	85	Tratamiento de humedad con membranas	21.500
7	260	Rajaduras existentes en paredes	31.000
8	8	Reparación de mamparas en baños.	540.000
9	2.232	Pintura acrílica interior al látex con enduido.	10.000
10	10	Rotura de pared para A.A de ventana con instalación de cajas de madera	86.000
11	296	Reparación de grietas internas y externas en el edificio	21.100
12	18	Tratamiento de rajaduras en escaleras	21.200
13	21	Demolición de guarda obra existente	44.900
14	42	Construcción de guarda obra	44.780
15	189	Demolición de ladrillejo existentes	21.500
16	236	Colocación y reposición de ladrillejos	77.000
17	136	Remoción y reposición de pisos calcáreos (camineros y pasillos)	77.000
18	14	Registro 40x40 con tapa de hormigón.	77.500
19	6	Registro 20x20 con rejillas de metal.	54.000
20	4	Registro 30x30 con rejillas de metal.	73.700
21	4	Demolición de puerta.	23.000
22	6	Abertura de pared con pintura.	73.500
23	2	Colocación Puerta de metal con marco con llave y abertura de ventilación.	72.500
24	42	Colocación de azulejos.	43.000

Es mi informe de evaluación y recomendación de adjudicación.

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE FACULTAD POLITÉCNICA U.O.C. CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

Lic. Napoleón Velázquez Moreira
Responsable U.O.C.