Municipalidad de Borja
Intendencia Municipal
Gral. José de San Martín esq. Gral. Caballero - Teléf: 0540 - 258303

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

LLAMADO: Construcción de 1 Aula en la Esc. Bas. N° 5.313 Virgen de Fátima y Construcción de Muralla en el Col. Nac. Mons. Agustín Rodríguez, Distrito de Borja. PAC/ID N° 436661

					CONSTRUCCTORA METALÚRGICA MIQUEAS de Alfonso Benítez Arévalos				MG CONSTRUCCIONES de Miguel Andrés Gamarra González			
Ítem Nº	Descripción de bien, obra o servicio	UN	CANT	Prec. Referencial	Precio Unitario (IVA incl)	Monto de Variación	% de Variación	Precio Total	Precio Unitario (IVA incl)	Monto de Variación	% de Variación	Precio Total
LOTE 1 - CONTRUCCIÓN DE 1 AULA TIPO 5,80 X 6,80CM - EN LA ESC. BÁS. N° 5313 VIRGEN DE FÁTIMA												
1	Cartel de obra.	uni	1,00	1.057.641	**1.163.405**	105.764	10%	**1.163.405**	**1.173.982**	116.341	11%	**1.173.982**
2	Limpieza y preparación del terreno.	m2	63,70	4.902	**5.392**	490	10%	**343.470**	**5.441**	539	11%	**346.592**
3	Replanteo.	m2	63,70	6.323	**6.955**	632	10%	**443.034**	**7.019**	696	11%	**447.110**
4	Excavación y carga de cimiento con PBC.	m3	14,00	495.358	**544.894**	49.536	10%	**7.628.516**	**549.847**	54.489	11%	**7.697.858**
5	Vigas y dados de H°A°.	m3	0,82	2.693.239	**2.962.563**	269.324	10%	**2.429.302**	**2.989.495**	296.256	11%	**2.451.386**
6	Encadedos de H°A° - Inferior y superior.	m3	2,17	2.588.363	**2.847.199**	258.836	10%	**6.178.422**	**2.873.083**	284.720	11%	**6.234.590**
7	Muros de nivelación de 0,45cm.	m2	3,60	213.573	**234.930**	21.357	10%	**845.748**	**237.066**	23.493	11%	**853.438**
8	Muro de nivelación de 0,30 cm.	m2	7,50	171.659	**188.825**	17.166	10%	**1.416.188**	**190.541**	18.882	11%	**1.429.058**
9	Muros de nivelación: De 0,60 m.	m2	0,60	245.384	**269.922**	24.538	10%	**161.953**	**272.376**	26.992	11%	**163.426**
10	Relleno y apisonado de interiores.	m3	23,30	101.093	**111.202**	10.109	10%	**2.591.007**	**112.213**	11.120	11%	**2.614.563**
11	Aislación asfaltica de paredes.	m2	6,40	73.615	**80.977**	7.362	10%	**518.253**	**81.713**	8.098	11%	**522.963**
12	Muros de elevación: De 0,15 para revocar.	m2	3,40	110.647	**121.712**	11.065	10%	**413.821**	**122.818**	12.171	11%	**417.581**
13	De 0,30cm visto ambas caras de ladrillo comunes.	m2	33,54	173.134	**190.447**	17.313	10%	**6.387.592**	**192.179**	19.045	11%	**6.445.684**
14	De 0,30cm visto a una cara de ladrillos comunes.	m2	13,50	163.841	**180.225**	16.384	10%	**2.433.038**	**181.864**	18.023	11%	**2.455.164**

MUNICIPALIDAD DE BORJA INTENDENCIA

Lic. Liz Roeio Escobar
Responsable U.O.C.
Borja - Guairá

Municipalidad de Borja
Intendencia Municipal
Gral. José de San Martín esq. Gral. Caballero - Teléf: 0540 - 258303

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

LLAMADO: Construcción de 1 Aula en la Esc. Bas. N° 5.313 Virgen de Fátima y Construcción de Muralla en el Col. Nac. Mons. Agustín Rodríguez, Distrito de Borja. PAC/ID N° 436661

					CONSTRUCCTORA METALÚRGICA MIQUEAS de Alfonso Benítez Arévalos				MG CONSTRUCCIONES de Miguel Andrés Gamarra González			
15	De 0,15cm visto a una cara de ladrillos comunes.	m2	34,30	124.069	**136.476**	12.407	10%	**4.681.127**	**137.717**	13.648	11%	**4.723.693**
16	Emvarillado bajo aberturas 2 8 por hilada (2 hiladas)	ml	12,00	21.048	**23.153**	2.105	10%	**277.836**	**23.363**	2.315	11%	**280.356**
17	Pilares: De 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	ml	6,60	236.885	**260.574**	23.689	10%	**1.719.788**	**262.942**	26.057	11%	**1.735.417**
18	Techo: Tejas con tejuelones prensado a maquina y tirantes de H°A° de 2 x 6 con liston de boca.	m2	90,50	381.693	**419.862**	38.169	10%	**37.997.511**	**423.679**	41.986	11%	**38.342.950**
19	Viga de hormigón armado y planchuela en galeria.	gl	1,00	1.350.000	**1.485.000**	135.000	10%	**1.485.000**	**1.498.500**	148.500	11%	**1.498.500**
20	Revoques de paredes interior y exterior a una cara.	m2	64,30	40.897	**44.987**	4.090	10%	**2.892.664**	**45.396**	4.499	11%	**2.918.963**
21	De vigas cumbreras, galeria y encadenado de H°A°.	m2	10,30	59.977	**65.975**	5.998	10%	**679.543**	**66.574**	6.597	11%	**685.712**
22	Contrapiso de H° de cascotes 10 cm.	m2	58,00	55.711	**61.282**	5.571	10%	**3.554.356**	**61.839**	6.128	11%	**3.586.662**
23	Piso ceramico normal de 0,40 x 0,40cm.	m2	58,00	69.703	**76.673**	6.970	10%	**4.447.034**	**77.370**	7.667	11%	**4.487.460**
24	Provisión y colocación de zocalo ceramico normal.	ml	34,00	26.006	**28.607**	2.601	10%	**972.638**	**28.867**	2.861	11%	**981.478**
25	Abertura de madera: puerta madera de 1,20 x 2,10cm.	uni	1,00	1.473.725	**1.621.098**	147.373	10%	**1.621.098**	**1.635.835**	162.110	11%	**1.635.835**
26	Aberturas metalicas: ventanas tipos balancines.	m2	6,84	371.599	**408.759**	37.160	10%	**2.795.912**	**412.475**	40.876	11%	**2.821.329**
27	Alfeizar de ventanas: De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ml	5,00	16.893	**18.582**	1.689	10%	**92.910**	**18.751**	1.858	11%	**93.755**
28	Pintura: De paredes a la cal-Base para Latex (2 manos y lijado)	m2	64,30	27.014	**29.715**	2.701	10%	**1.910.675**	**29.986**	2.972	11%	**1.928.100**

Lic. Liz Roeto Escobar
Responsable U.O.C.
Borja - Guairá

MUNICIPALIDAD DE BORJA
INTENDENCIA

Municipalidad de Borja
Intendencia Municipal
Gral. José de San Martín esq. Gral. Caballero - Teléf: 0540 - 258303

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

LLAMADO: Construcción de 1 Aula en la Esc. Bas. N° 5.313 Virgen de Fátima y Construcción de Muralla en el Col. Nac. Mons. Agustín Rodríguez, Distrito de Borja. PAC/ID N° 436661

					CONSTRUCCTORA METALÚRGICA MIQUEAS de Alfonso Benítez Arévalos				MG CONSTRUCCIONES de Miguel Andrés Gamarra González			
29	De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con aciso muriatico y patinal D).	m2	11,90	29.311	**32.242**	2.931	10%	**383.680**	**32.535**	3.224	11%	**387.167**
30	De viga cumbrera, galeria, encadenado y pilares al latex.	m2	10,30	26.110	**28.721**	2.611	10%	**295.826**	**28.982**	2.872	11%	**298.515**
31	De abertura metálica con pintura sintetica.	m2	6,84	34.686	**38.155**	3.469	10%	**260.980**	**38.501**	3.815	11%	**263.347**
32	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido murialtico y patinal D)	m2	111,30	30.811	**33.892**	3.081	10%	**3.772.180**	**34.200**	3.389	11%	**3.806.460**
33	Pintura de tejuelones de maderamen con barniz.	m2	90,50	28.590	**31.449**	2.859	10%	**2.846.135**	**31.735**	3.145	11%	**2.872.018**
34	Pintura de abertura madera con barniz	m2	5,50	34.575	**38.033**	3.458	10%	**209.182**	**38.378**	3.803	11%	**211.079**
35	Vidrios dobles de 4mm	m2	6,84	46.561	**51.217**	4.656	10%	**350.324**	**51.683**	5.122	11%	**353.512**
36	Desague Pluvial: Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33cm.	ml	23,00	40.937	**45.031**	4.094	10%	**1.035.713**	**45.440**	4.503	11%	**1.045.120**
37	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	gl	2,00	95.060	**104.566**	9.506	10%	**209.132**	**105.517**	10.457	11%	**211.034**
38	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV.	gl	1,00	104.227	**114.650**	10.423	10%	**114.650**	**115.692**	11.465	11%	**115.692**
39	Alimentación de los circuitos de luces.	gl	6,00	96.012	**105.613**	9.601	10%	**633.678**	**106.573**	10.561	11%	**639.438**
40	Alimentación de los circuitos de tomas.	gl	5,00	90.312	**99.343**	9.031	10%	**496.715**	**100.246**	9.934	11%	**501.230**
41	Alimentación de los circuitos de ventiladores.	gl	2,00	96.164	**105.780**	9.616	10%	**211.560**	**106.742**	10.578	11%	**213.484**
42	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente.	metros	25,00	41.400	**45.540**	4.140	10%	**1.138.500**	**45.954**	4.554	11%	**1.148.850**

Lic. Liz Rocío Escobar
Responsable U.O.C.
Borja - Guairá

MUNICIPALIDAD DE BORJA
INTENDENCIA

Municipalidad de Borja
Intendencia Municipal
Gral. José de San Martín esq. Gral. Caballero - Teléf: 0540 - 258303

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

LLAMADO: Construcción de 1 Aula en la Esc. Bas. N° 5.313 Virgen de Fátima y Construcción de Muralla en el Col. Nac. Mons. Agustín Rodríguez, Distrito de Borja. PAC/ID N° 436661

					CONSTRUCCTORA METALÚRGICA MIQUEAS de Alfonso Benítez Arévalos				MG CONSTRUCCIONES de Miguel Andrés Gamarra González			
43	Artefacto flourecente de 2 x 40 W.	uni	6,00	174.043	**191.447**	17.404	10%	**1.148.682**	**193.188**	19.145	11%	**1.159.128**
44	Artefactos flourecentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria.	uni	2,00	97.421	**107.163**	9.742	10%	**214.326**	**108.137**	10.716	11%	**216.274**
45	Tablero TS 10 de 15 AG. Con barra de fase y neutro.	uni	1,00	207.000	**227.700**	20.700	10%	**227.700**	**229.770**	22.770	11%	**229.770**
46	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores.	uni	1,00	78.000	**85.800**	7.800	10%	**85.800**	**86.580**	8.580	11%	**86.580**
47	Registro eléctrico de 40 x 40 x 70 cm.	uni	1,00	207.000	**227.700**	20.700	10%	**227.700**	**229.770**	22.770	11%	**229.770**
18	Pizarrones empotrados por pared.	uni	1,00	934.575	**1.028.033**	93.458	10%	**1.028.033**	**1.037.378**	102.803	11%	**1.037.378**
49	Limpieza Final.	gl	1,00	675.875	**720.000**	44.125	7%	**720.000**	**800.000**	124.125	18%	**800.000**
	PRECIO TOTAL - LOTE 1							**113.692.337**				**114.799.447**

LOTE 1 - CONTRUCCIÓN DE MURALLA EN EL COL. NAC. MONS. AGUSTIN RODRIGUEZ					**CONSTRUCCTORA METALÚRGICA MIQUEAS de Alfonso Benítez Arévalos**				**MG CONSTRUCCIONES de Miguel Andrés Gamarra González**			
Item	**TRABAJOS PRELIMINARES**	**UN**	**CANT**	**Prec. Referencial**	**Precio Unitario (IVA incl)**	**Monto de Variación**	**% de Variación**	**Precio Total**	**Precio Unitario (IVA incl)**	**Monto de Variación**	**% de Variación**	**Precio Total**
1	Retiro de muralla dañada. Sin recuperación de material.	m2	66,00	42.500	46.750	4.250	10%	3.085.500	**47.175**	4.675	11%	**3.113.550**
2	Replanteo y marcación de obra.	ml	50,00	8.500	9.350	850	10%	467.500	**9.435**	935	11%	**471.750**
	MURALLA											
3	Reparación de cimiento de ladrillo común existente.	ml	60,00	65.000	71.500	6.500	10%	4.290.000	**72.150**	7.150	11%	**4.329.000**
4	Excavación para pilares.	m3	3,50	280.000	308.000	28.000	10%	1.078.000	**310.800**	30.800	11%	**1.087.800**

Lic. Liz Rocío Escobar
Responsable U.O.C.
Borja - Guairá

MUNICIPALIDAD DE BORJA
INTENDENCIA

Municipalidad de Borja
Intendencia Municipal
Gral. José de San Martín esq. Gral. Caballero - Teléf: 0540 - 258303

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

LLAMADO: Construcción de 1 Aula en la Esc. Bas. N° 5.313 Virgen de Fátima y Construcción de Muralla en el Col. Nac. Mons. Agustín Rodríguez, Distrito de Borja. PAC/ID N° 436661

					CONSTRUCCTORA METALÚRGICA MIQUEAS de Alfonso Benítez Arévalos				MG CONSTRUCCIONES de Miguel Andrés Gamarra González			
5	Pilar de H°A°. Sección de 0,15 x 0,20 cm.	uni	18,00	350.000	385.000	35.000	10%	6.930.000	**388.500**	38.500	11%	**6.993.000**
6	Encadenado de H°A°. Sección de 0,15 x 0,20cm.	m3	2,50	3.100.000	3.410.000	310.000	10%	8.525.000	**3.441.000**	341.000	11%	**8.602.500**
7	Muralla de ladrillo hueco de 0,15cm.	m2	72,00	101.290	111.419	10.129	10%	8.022.168	**112.432**	11.142	11%	**8.095.097**
8	Revoque a una capa.	m2	144,00	41.850	46.035	4.185	10%	6.629.040	**46.454**	4.604	11%	**6.689.304**
9	Pintura a la cal.	m2	144,00	22.250	24.475	2.225	10%	3.524.400	**24.698**	2.448	11%	**3.556.440**
	VARIOS											
10	Limpieza final	gl	1,00	1.025.700	1.100.000			1.100.000	**1.500.000**	474.300	46%	**1.500.000**
	PRECIO TOTAL - LOTE 2							**43.651.608**				**44.438.441**
	TOTAL GENERAL (LOTE 1 + LOTE 2)							**157.343.945**				**159.237.888**

Lic. Liz Robro Escobar
Responsable U.O.C.
Borja - Guairá

MUNICIPALIDAD DE BORJA
INTENDENCIA