COMITÉ DE EVALUACIÓN
LCO Nº 02/2016 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA STP" 2ª CONVOCATORIA.
ID Nº 301.634

Misión: "Coordinar e impulsar el diseño, implementación, seguimiento y evaluación del proceso de desarrollo nacional"

ACTA DE EVALUACIÓN Nº 04/2016

En la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los nueve días del mes de setiembre del año dos mil dieciséis, siendo las 10:00 horas, se reúnen el **Abog. Tomás Brizuela,** funcionario de la Dirección General de Proyectos de Participación Público Privada; la **Lic. Silvia Sanabria,** funcionaria Dirección Ejecutiva del Fondo para la Excelencia en la Educación y la Investigación; la **Abog. Liz Villamayor,** funcionaria de la Dirección de Asesoría Jurídica; la **Abog. Laura Ramírez**, funcionaria de la Dirección de Asesoría Jurídica y el **Lic. Juan Bernal,** Jefe de Departamento de Servicios Generales, todos de la **Secretaría Técnica de Planificación del Desarrollo Económico y Social de la Presidencia de la República**, a fin de realizar el análisis de las ofertas presentadas en el marco del llamado a **LCO Nº 02/2016 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA STP" (ID Nº 301.634).-**

Se deja constancia que la **Abog. Lilian Recalde**, funcionaria de la Dirección de Asesoría Jurídica, y miembro permanente del Comité de Evaluación de Ofertas se encuentra ausente en esta sesión.

El Orden del Día establecido está integrado por los siguientes puntos:

1) Lectura del Memorando STP/UOC Nº 504/2016 de fecha 09 de setiembre de 2016.
2) Lectura de la Nota DNCP/DNC Nº 25406/2016 de fecha 08 de setiembre de 2016.
3) Lectura del Acta de Evaluación Nº 03/2016 de fecha 02 de setiembre de 2016. Lectura del Acta de Evaluación Nº 02/2016 de fecha 18 de agosto de 2016. Lectura del Acta de Evaluación Nº 01/2016 de fecha 03 de agosto de 2016.
4) Recomendación.

1. El Comité de Evaluación de Ofertas procede a dar lectura al Memorando STP/UOC Nº 504/2016 de fecha 09 de setiembre de 2016, a través del cual la Unidad Operativa de Contrataciones se dirige al Comité de Evaluación de Ofertas, y manifiesta: *"sobre la segunda retención del proceso de adjudicación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, según consta en nota DNCP/DNC Nº 25406 de fecha 08 de setiembre de 2016, por lo que se solicita se dé respuesta".*

2. En relación, al segundo punto del Orden del Día el Comité de Evaluación de Ofertas procede a la lectura de la Nota DNCP/DNC Nº 25406/2016 de fecha 08 de setiembre de 2016, por la cual la Dirección de Normas y Control se dirige a la Unidad Operativa de Contrataciones de la Secretaría Técnica de Planificación, y manifiesta: *"si bien el informe de evaluación y su correspondiente complementario se observa que el Comité de Evaluación realizó el análisis de algunos precios ofertados, consultando el SICP se verifica que los lotes 2; 3; 13 y 14 también se encuentran fuera del rango, en consecuencia,*

Silvia Sanabria
Secretaría Técnica de Planificación del Desarrollo Económico y Social

Abog. Liz Villamayor G.
Abogada
Asesoría Jurídica
S.T.P

Abog. Tomás Brizuela C.
Abogado UPPPP
Direc. Gral. de Proyectos de Participación Público Privada
S.T.P

reiteramos nuestra consulta a la convocante si solicitó al oferente la justificación de todos los precios ofertados que superan los rangos referenciales".

3. Al respecto, se procede a dar tratamiento al tercer punto del Orden del Día y en cumplimiento a lo establecido, se procede a dar lectura a: Acta de Evaluación Nº 03/2016 de fecha 02 de setiembre de 2016; Acta de Evaluación Nº 02/2016 de fecha 18 de agosto de 2016; y Acta de Evaluación Nº 01/2016 de fecha 03 de agosto de 2016.

4. En el tratamiento del cuarto y último punto del Orden del Día, el Comité de Evaluación de Ofertas, tomando en consideración los reparos manifestados en la Nota DNCP/DNC Nº 25406/2016 de fecha 08 de setiembre de 2016, y de conformidad a lo que establece la ***Resolución Nº 1173/16 "POR LA CUAL SE MODIFICA EL ARTÍCULO 2º DE LA RESOLUCIÓN 956/16 "EN LA CUAL SE ESTABLECEN DIRECTRICES RELATIVAS A LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SE APRUEBA EL CRITERIO DE EVALACIÓN DE LOS PRECIOS OFERTADOS EN LOS PROCESOS EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIONES REGIDOS POR LA LEY Nº 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"***, procede a solicitar a la firma oferente **OURA S.R.L.,** a través de la Unidad Operativa de Contrataciones, la siguiente aclaración:

- Una explicación detallada de la composición de los precios ofertados en: **Ítem 2 – MAMPOSTERÍA; Ítem 3 – MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES SANITARIAS; Ítem 13 – RESTAURACIÓN Y/O REPARACIÓN DE EDIFICIOS e Ítem 14 – MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAMPARAS. Se solicita que la explicación detallada de la composición de los precios ofertados en los ítems mencionados contenga asimismo la explicación detallada de la composición de los precios ofertados en cada sub ítem de dichos ítems,** solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado.

Lo solicitado deberá ser remitido a la Unidad Operativa de Contrataciones en un plazo no mayor a 1 (un) día hábil.

No habiendo otro punto que tratar, se levanta la sesión siendo las 12:30 horas.

Lic. Silvia Sanabria
Secretaria Técnica de Planificación del Desarrollo Económico y Social

Abog. Liz Villamayor G.
Abogada
Asesoría Jurídica
S.T.P

Abog. Tomás Colmán C.
Abogado UPPPP
Direc. Gral. de Proyectos de Participación Público Privada
S.T.P

Estrella 505 esq. 14 de Mayo
Tel.: (595-21) 450.422 – Fax: (595-21) 496.510
www.stp.gov.py e-mail:sg-stp@stp.gov.py

COMITÉ DE EVALUACIÓN
LCO Nº 02/2016 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA STP" 2ª CONVOCATORIA.
ID Nº 301.634

Misión: "Coordinar e impulsar el diseño, implementación, seguimiento y evaluación del proceso de desarrollo nacional"

ACTA DE EVALUACIÓN Nº 05/2016

En la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los catorce días del mes de setiembre del año dos mil dieciséis, siendo las 14:00 horas, se reúnen: la **Abog. Lilian Recalde**, funcionaria de la Dirección de Asesoría Jurídica, el **Abog. Tomás Brizuela,** funcionario de la Dirección General de Proyectos de Participación Público Privada; la **Lic. Silvia Sanabria,** funcionaria Dirección Ejecutiva del Fondo para la Excelencia en la Educación y la Investigación; la **Abog. Liz Villamayor,** funcionaria de la Dirección de Asesoría Jurídica; la **Abog. Laura Ramírez**, funcionaria de la Dirección de Asesoría Jurídica y el **Lic. Juan Bernal,** Jefe de Departamento de Servicios Generales, todos de la **Secretaría Técnica de Planificación del Desarrollo Económico y Social de la Presidencia de la República**, a fin de realizar el análisis de las ofertas presentadas en el marco del llamado a **LCO Nº 02/2016 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA STP" (ID Nº 301.634).-**

El Orden del Día establecido está integrado por los siguientes puntos:

1) Lectura del Acta de Evaluación Nº 04/2016 de fecha 09 de setiembre de 2016.

2) Análisis de las documentaciones remitidas por la firma oferente **OURA S.R.L.**

3) Recomendación.

En el tratamiento del primer punto del Orden del Día, el Comité de Evaluación de Ofertas procede a dar lectura al Acta de Evaluación Nº 04/2016 de fecha 09 de setiembre de 2016.

En el segundo punto del orden del día se procede a dar tratamiento de las documentaciones solicitadas al oferente: **OURA S.R.L.** de acuerdo a lo establecido en el Art. 61 "Método de Evaluación" del Decreto Nº 21909/03 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, y se constata que el Comité Evaluador, por Acta de Evaluación mencionada en el párrafo anterior procedió a solicitar documentaciones de carácter formal, no sustancial a las empresas oferentes en virtud de las facultades establecidas en el artículo 57 – Aclaración de ofertas - de la citada ley.

En consecuencia, la Unidad Operativa de Contrataciones ha enviado la Nota UOC/STP Nº 854/2016 de fecha 12 de setiembre de 2016 dirigida al oferente **OURA S.R.L.**, y remitida el mismo día.

A continuación, se procede a verificar las documentaciones remitidas por el oferente **OURA S.R.L.,** de acuerdo a lo establecido en el Art. 61 "Método de Evaluación", del Decreto Nº 21909/03 reglamentario de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, y se constata que la empresa oferente:

Abog. Liz Villamayor G.
Abogada
Asesoría Jurídica
S.T.P

Lic. Silvia Sanabria
Secretaria Técnica de Planificación del Desarrollo Económico y Social

Juan Bernal Aveiro
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
Dirección Administrativa
S.T.P.

Abogada
Asesoría Jurídica

Abogada UTPP
Dirección General de Proyectos de Participación Público Privada
STP

Estrella 505 esq. 14 de Mayo
Tel.: (595-21) 450.422 – Fax: (595-21) 496.510
www.stp.gov.py e-mail:sg-stp@stp.gov.py

COMITÉ DE EVALUACIÓN
LCO Nº 02/2016 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA STP" 2ª CONVOCATORIA.
ID Nº 301.634

Misión: "Coordinar e impulsar el diseño, implementación, seguimiento y evaluación del proceso de desarrollo nacional"

DOCUMENTACIÓN SOLICITADA	OURA S.R.L.
• Una explicación detallada de la composición de los precios ofertados en: **Ítem 2 – MAMPOSTERÍA; Ítem 3 – MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES SANITARIAS; Ítem 13 – RESTAURACIÓN Y/O REPARACIÓN DE EDIFICIOS e Ítem 14 – MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAMPARAS. Se solicita que la explicación detallada de la composición de los precios ofertados en los ítems mencionados contenga asimismo la explicación detallada de la composición de los precios ofertados en cada sub ítem de dichos ítems,** solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado.	PRESENTA

- Por lo expuesto, el Comité de Evaluación de Ofertas, deja constancia en acta, en relación a la documentación remitida por la firma oferente **OURA S.R.L., que dicha firma oferente ha presentado, la explicación sobre la composición detallada de los precios ofertados que superan los umbrales referenciales contenidos en su oferta, por Nota de fecha 13 de setiembre de 2016, a la cual ADJUNTA en 22 (veintidós) fojas las Planillas de Análisis de Costos de: Ítem 2 – MAMPOSTERÍA; Ítem 3 – MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES SANITARIAS; Ítem 13 – RESTAURACIÓN Y/O REPARACIÓN DE EDIFICIOS e Ítem 14 – MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAMPARAS, conteniendo dichas planillas la explicación detallada de la composición de los precios ofertados en cada sub ítem de dichos ítems,** solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado.

- El Comité de Evaluación de Ofertas deja constancia en acta que **fueron analizadas y aceptadas las explicaciones detalladas mencionadas en el párrafo anterior, teniendo en cuenta que se especifica claramente el porqué de la composición de los precios ofertados en las Planillas de Análisis de Costos de los: Ítem 2 – MAMPOSTERÍA; Ítem 3 – MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES SANITARIAS; Ítem 13 – RESTAURACIÓN Y/O REPARACIÓN DE EDIFICIOS e Ítem 14 – MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAMPARAS. Además, el Comité de Evaluación de Ofertas tuvo en cuenta que no todas las variaciones se visualizan por encima de los umbrales fijados legalmente en relación a los precios**

Estrella 505 esq. 14 de Mayo
Tel.: (595-21) 450.422 – Fax: (595-21) 496.510
www.stp.gov.py e-mail:sg-stp@stp.gov.py

Juan Bernal Aveiro
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
Dirección Administrativa
S.T.P.

Lic. Silvia Sanabria
Secretaria Técnica de Planificación
del Desarrollo Económico y Social

Abogada
Asesoría Jurídica
S.T.P

Abogada
Asesoría Jurídica
S.T.P

Abogado UPPPP
Dirección de Proyectos de
Participación Pública Privada
S.T.P

COMITÉ DE EVALUACIÓN
LCO Nº 02/2016 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA STP" 2ª CONVOCATORIA.
ID Nº 301.634

Misión: "Coordinar e impulsar el diseño, implementación, seguimiento y evaluación del proceso de desarrollo nacional"

---

referenciales del llamado, sino también por debajo de los mismos, por lo que, luego del análisis y consenso respectivo, se decide aceptar las explicaciones remitidas por el oferente OURA S.R.L., teniendo en cuenta la necesidad institucional de contar con el servicio requerido, y que el llamado de referencia ya fue declarado desierto en varias ocasiones. Asimismo, el Comité de Evaluación de Ofertas deja constancia que ya ha procedido en Actas anteriores al análisis y la aceptación de las explicaciones detalladas de la composición de los precios contenidos en los demás Ítems que superan los umbrales fijados por las Resoluciones DNCP N° 956/16 y su modificatoria N° 1.173/16.

En el tratamiento del cuarto y último punto del Orden del Día, el Comité de Evaluación de Ofertas, tomando en consideración los reparos manifestados en la Nota DNCP/DNC Nº 25406/2016 de fecha 08 de setiembre de 2016, y de conformidad a lo que establece la ***Resolución Nº 1173/16 "POR LA CUAL SE MODIFICA EL ARTÍCULO 2º DE LA RESOLUCIÓN 956/16 "EN LA CUAL SE ESTABLECEN DIRECTRICES RELATIVAS A LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SE APRUEBA EL CRITERIO DE EVALACIÓN DE LOS PRECIOS OFERTADOS EN LOS PROCESOS EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIONES REGIDOS POR LA LEY Nº 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"***, procede a solicitar a la firma oferente **OURA S.R.L.**, a través de la Unidad Operativa de Contrataciones, la siguiente aclaración:

- Una explicación detallada de la composición de los precios ofertados en: **Ítem 2 – MAMPOSTERÍA; Ítem 3 – MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES SANITARIAS; Ítem 13 – RESTAURACIÓN Y/O REPARACIÓN DE EDIFICIOS e Ítem 14 – MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAMPARAS. Se solicita que la explicación detallada de la composición de los precios ofertados en los ítems mencionados contenga asimismo la explicación detallada de la composición de los precios ofertados en cada sub ítem de dichos ítems,** solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado.

Por lo tanto, al modo conclusivo, el Comité de Evaluación de Ofertas, **ratifica la recomendación de adjudicar en la modalidad de Contrato Abierto, por cumplir con la capacidad legal, capacidad financiera, experiencia y capacidad técnica del llamado a *LCO Nº 02/2016 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA STP"* 2ª CONVOCATORIA (ID Nº 301.634) a la empresa OURA S.R.L con RUC 80053186-8, por un monto máximo de guaraníes doscientos millones (Gs.200.000.000) incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA), y un monto mínimo de guaraníes cien millones (Gs.100.000.000) incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).**

No habiendo otro punto que tratar, se levanta la sesión siendo las 16:30 horas.

Juan Bernal Aveiro
Jefe
Dpto. de Servicios Generales
Dirección Administrativa
S.T.P.

Lic. Silvia Sanabria
Secretaria Técnica de Planificación
del Desarrollo Económico y Social

Abog. Liz Villamayor G.
Abogada
Asesoría Jurídica
S.T.P

Lilian [illegible]
Abogada
Asesoría Jurídica
S.T.P

Abogado UPPPP
Direc. Gral. de Proyectos de
Participación Público Privada
S.T.P

OURA S.R.L.

Iturbe 1832 e/ 6ta. Y 7ma. – Teléfono: 372860 Email: oura_srl@hotmail.com

Asunción, 13 de Septiembre de 2016

SEÑORES
Lic. Rocío Acosta
UOC - STP
PRESENTE

ME DIRIJO A UD. EN EL MARCO DE LA **LCO 02/2016, "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS PARA LA STP" 2° CONVOCATORIA, ID N° 301634,** convocada por la Secretaria Técnica de Planificación del Desarrollo Económico y Social a fin de remitirles la composición detallada de los precios ofertados en: ITEM 2, ITEM 3, ITEM 13, ITEM 14.

Aprovecho la ocasión para saludarlos muy atentamente.

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 e/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

Elías David Brajín Alvarenga
C.I.: 3.673.942
Socio Gerente

660
13/09/2016 12:20
OURA S.R.L.
22 HOJAS
Paco Rossitto

ITEM 2 - MAMPOSTERÍA

Item 2	MAMPOSTERIA - de 0,15			m2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	5	500
				0
(A) Total				500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.248
Rendimiento de equipo				0,17
Costo unitario de la ejecución(A+B)				24.086
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Ladrillo comun	Unidad	552	65	35.880
Cemento	kg	1200	5,74	6.888
Cal	kg	1125	5,53	6.221
arena lavada	m3	52929	0,05	2.646
				0
(C)Total				51.636
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				76.222
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		2.287
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		10.991
J) Costo unitario total:				89.500
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		89.500

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 2	MAMPOSTERIA - de 0,30			m2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		150	6	900
				0
(A) Total				900
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.648
Rendimiento de equipo				0,16
Costo unitario de la ejecución(A+B)				22.966
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Ladrillo comun	Unidad	552	122	67.344
Cemento	kg	1200	11,8	14.160
Cal	kg	1125	11,4	12.825
arena lavada	m3	52929	0,1	5.293
				0
				0
(C)Total				99.622
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				123.488
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		3.705
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		17.807
J) Costo unitario total:				145.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		145.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 2	MAMPOSTERIA - de 0,45			m2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		150	6	900
				0
(A) Total				900
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.648
Rendimiento de equipo				0,04
Costo unitario de la ejecución(A+B)				5.533
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Ladrillo comun	Unidad	552	165	91.080
Cemento	kg	1200	12,2	14.640
Cal	kg	1125	12	13.500
arena lavada	m3	52929	0,12	6.351
				0
				0
(C)Total				125.571

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				132.005
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		3.960
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		19.035
J) Costo unitario total:				155.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		155.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 2	MAMPOSTERIA - REPARACIÓN DE MAMPOSTERÍA CON ENVARILLADO			m2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		150	6	900
				0
(A) Total				900
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.648
Rendimiento de equipo				0,41
Costo unitario de la ejecución(A+B)				60.069
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
				0
Varilla conformada	kg	5765	1	5.765
Cemento	kg	1200	1,5	1.800
Cal	kg	1125	4	4.500
arena lavada	m3	52929	0,02	1.059
				0
(C)Total				13.124
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				74.093
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		2.223
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		10.684
J) Costo unitario total:				87.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		87.000

ITEM 3 - MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	Provisión y cambio de canilla sencillas de sanitarios y kitchenettes (según las existentes).			unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		0	1.824.055	0
(B) Total				74.592
Costo total (A+B)				74.892
Rendimiento de equipo				0,25
Costo unitario de la ejecución(A+B)				18.981
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Canillas	Unidad	75000	1	75.000
				0
				0
				0
(C)Total				75.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				93.881
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		2.816
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		13.303
J) Costo unitario total:				110.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				110.000

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	Provisión y cambio de canilla con botón de presión (según las existentes).			unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		0	1.824.055	0
(B) Total				74.592
Costo total (A+B)				74.892
Rendimiento de equipo				0,48
Costo unitario de la ejecución(A+B)				35.742
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Canillas con boton de presion	Unidad	245000	1	245.000
				0
				0
				0
(C)Total				245.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				281.042
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	8.431
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H	40.526
J) Costo unitario total:				330.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				330.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	Destranque de cañerías pluviales y cloacales. Registro General.			unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.048
Rendimiento de equipo				1,07
Costo unitario de la ejecución(A+B)				155.561
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Acido muriatico	lt	10500	3	31.500
				0
				0
				0
(C)Total				31.500
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				187.361
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	5.621
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H	27.018
J) Costo unitario total:				220.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				220.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	CAÑERÍA PVC DE 100 MM			unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.048
Rendimiento de equipo				0,20
Costo unitario de la ejecución(A+B)				29.540
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Caño pvc de 100 mm	ml	8500	2	17.000
				0
				0
				0

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

(C)Total				17.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				46.840
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	1.405
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H	6.754
J) Costo unitario total:				55.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				55.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	CAÑERÍA PVC DE 150M			unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.048
Rendimiento de equipo				0,36
Costo unitario de la ejecución(A+B)				54.497
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Caño de pvc de 150 mm	ml	10500	2	21.000
				0
				0
				0
(C)Total				21.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				75.797
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	2.274
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H	10.930
J) Costo unitario total:				89.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				89.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	CAÑERÍA PVC DE 50 MM			unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.048
Rendimiento de equipo				0,08
Costo unitario de la ejecución(A+B)				12.204
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Caño pvc de 50 mm	ml	7800	2	15.600
				0
				0
				0
(C)Total				15.600
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				28.104
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	843
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H	4.053
J) Costo unitario total:				33.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				33.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO			
Item 3	Provisión y Colocación de inodoro igual a la existente		Unidad
Equipo	costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros	100	3	300
			0
(A) Total			300
Mano de obra complementaria	Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial	1	1.939.384	74.592
Ayudante	0	1.824.055	0

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

(B) Total				74.592
Costo total (A+B)				74.892
Rendimiento de equipo				0,48
Costo unitario de la ejecución(A+B)				35.742
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Inodoro	Unidad	245000	1	245.000
				0
				0
				0
(C)Total				245.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				281.042
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		8.431
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H		40.526
J) Costo unitario total:				330.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				330.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	Provisión y colocación de cisterna idéntico a la existentes			Unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		0	1.824.055	0
(B) Total				74.592
Costo total (A+B)				74.892
Rendimiento de equipo				0,23
Costo unitario de la ejecución(A+B)				17.090
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Cisterna	Unidad	55000	1	55.000
				0
				0
				0
(C)Total				55.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				72.390
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		2.172
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H		10.439
J) Costo unitario total:				85.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				85.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	CANILLA DE LLAVE DE PASO			Unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		0	1.824.055	0
(B) Total				74.592
Costo total (A+B)				74.892
Rendimiento de equipo				0,38
Costo unitario de la ejecución(A+B)				28.188
(C) Materiales	Unidad	Costo	Consumo	costo total
Canilla llave de paso	Unidad	95000	1	95.000
				0
				0
				0
(C)Total				95.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				123.488
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		3.705
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H		17.807
J) Costo unitario total:				145.000
K) Fiscalización:				0

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

K) Costo unitario total adoptado	145.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	REJILLA DE PISO			Unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		0	1.824.055	0
(B) Total				74.592
Costo total (A+B)				74.892
Rendimiento de equipo				0,62
Costo unitario de la ejecución(A+B)				46.705
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Rejilla de piso	Unidad	85000	1	85.000
				0
				0
				0
(C)Total				85.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				132.005
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	3.960
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H	19.035
J) Costo unitario total:				155.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				155.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	CAÑERÍA DE AGUA CORRIENTE DE 3/4			ml
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		300	5	1500
				0
(A) Total				1500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.674.820	64.416
(B) Total				139.008
Costo total (A+B)				140.508
Rendimiento de equipo				0,2
Costo unitario de la ejecución(A+B)				25.074
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Caño de 3/4	ml	7500	1	7.500
Adhesivo	Unidad	8500	0,5	4.250
				0
				0
(C)Total				11.750
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				38.324
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	1.150
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H	5.526
J) Costo unitario total:				45.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				45.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	CAÑERÍA DE AGUA CORRIENTE DE 1/2			ml
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		300	5	1500
				0
(A) Total				1500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.674.820	64.416
(B) Total				139.008
Costo total (A+B)				140.508
Rendimiento de equipo				0,1
Costo unitario de la ejecución(A+B)				18.258
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Caño de 1/2	ml	5800	1	5.800
Adhesivo	Unidad	8500	0,5	4.250
				0
				0
(C)Total				10.050
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_sri@hotmail.com

				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				29.808
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	894
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H	4.298
J) Costo unitario total:				35.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				35.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	Provisión y colocación de lavatorios idéntico a la existente			Unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.048
Rendimiento de equipo				0,09
Costo unitario de la ejecución(A+B)				13.737
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Lavatorio	Unidad	135000	1	135.000
				0
				0
				0
(C)Total				135.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				149.037
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	4.471
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H	21.491
J) Costo unitario total:				175.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				175.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	LIMPIEZA DE ARTEFACTOS			Unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	5	500
				0
(A) Total				500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.248
Rendimiento de equipo				0,48
Costo unitario de la ejecución(A+B)				70.197
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Acido muriatico	lt	10500	3	31.500
				0
				0
				0
(C)Total				31.500
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				102.197
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	3.066
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H	14.737
J) Costo unitario total:				120.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				120.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	LIMPIEZA DE REGISTRO CLOACAL			Unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	5	500
				0
(A) Total				500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.248

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

Rendimiento de equipo				0,84
Costo unitario de la ejecución(A+B)				121.296
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Acido muriatico	lt	10500	3	31.500
				0
				0
				0
(C)Total				31.500
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				153.296
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	4.599
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H	22.105
J) Costo unitario total:				180.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				180.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	PROVISION Y COLOCACION DE LLAVE DE PASO 3/4			Unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		0	1.824.055	0
(B) Total				74.592
Costo total (A+B)				74.892
Rendimiento de equipo				0,21
Costo unitario de la ejecución(A+B)				15.413
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Llave de paso 3/4	Unidad	95000	1	95.000
				0
				0
				0
(C)Total				95.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				110.713
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	3.321
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H	15.965
J) Costo unitario total:				130.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				130.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	PROVISION Y COLOCACIÓN DE LLAVE DE PASO 1/2			Unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		0	1.824.055	0
(B) Total				74.592
Costo total (A+B)				74.892
Rendimiento de equipo				0,23
Costo unitario de la ejecución(A+B)				16.897
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Llave de paso de 1/2	Unidad	85000	1	85.000
				0
				0
				0
(C)Total				85.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				102.197
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	3.066
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H	14.737
J) Costo unitario total:				120.000
K) Fiscalización:				0

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 e/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

K) Costo unitario total adoptado	120.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	CONEXIÓN DE 0,30 PLÁSTICO			Unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	2	200
				0
(A) Total				200
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		0	1.824.055	0
(B) Total				74.592
Costo total (A+B)				74.792
Rendimiento de equipo				0,11
Costo unitario de la ejecución(A+B)				8.091
(C) Materiales	Unidad	Costo	Consumo	costo total
Conexión de 0,30	Unidad	13000	1	13.000
				0
				0
				0
(C)Total				13.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				21.291
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		639
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		3.070
J) Costo unitario total:				25.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				25.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	PROVISION Y COLOCACION DE TAPA DE INODORO ACOLCHADO			Unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		0	1.824.055	0
(B) Total				74.592
Costo total (A+B)				74.892
Rendimiento de equipo				0,29
Costo unitario de la ejecución(A+B)				22.062
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Tapa de inodoro acolchado	Unidad	165000	1	165.000
				0
				0
				0
(C)Total				165.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				187.362
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		5.621
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		27.018
J) Costo unitario total:				220.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				220.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	PROVISION Y COLOCACION DE INODORO ASIENTO TURCO			Unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		0	1.824.055	0
(B) Total				74.592
Costo total (A+B)				74.892
Rendimiento de equipo				0,44
Costo unitario de la ejecución(A+B)				32.776

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Inodoro	Unidad	265000	1	265.000
				0
				0
				0
(C)Total				265.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				298.076
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		8.942
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H		42.983
J) Costo unitario total:				350.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				350.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	REVESTIDO DE AZULEJO			m2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		150	6	900
Cortador		500	1	500
(A) Total				1400
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				146.148
Rendimiento de equipo				0,22
Costo unitario de la ejecución(A+B)				31.640
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Azulejo	m2	42000	1,05	44.100
Mezcla adhesiva	kg	1735	3,5	6.073
pastina	kg	5500	0,2	1.100
				0
(C)Total				51.273
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				84.313
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		2.529
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		12.158
J) Costo unitario total:				99.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		99.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	CANALETA DE TECHO			Unidad
CANALETA DE TECHO		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		0	1.824.055	0
(B) Total				74.592
Costo total (A+B)				74.892
Rendimiento de equipo				0,14
Costo unitario de la ejecución(A+B)				10.496
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Canaleta	ml	65000	1	65.000
				0
				0
				0
(C)Total				65.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				75.796
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		2.274
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H		10.930
J) Costo unitario total:				89.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				89.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO		
Item 3	PROVISIÓN DE SIFONES PARA MINGITORIOS	Unidad

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		0	1.824.055	0
(B) Total				74.592
Costo total (A+B)				74.892
Rendimiento de equipo				0,20
Costo unitario de la ejecución(A+B)				15.073
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Sifon para mingitorio	Unidad	48500	1	48.500
				0
				0
				0
(C)Total				48.500
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				63.873
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	1.916
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H	9.211
J) Costo unitario total:				75.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				75.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	PROVISIÓN DE GRIFERÍA			Unidad
CANALETA DE TECHO		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		0	1.824.055	0
(B) Total				74.592
Costo total (A+B)				74.892
Rendimiento de equipo				0,47
Costo unitario de la ejecución(A+B)				35.413
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Canillas	Unidad	75000	1	75.000
				0
				0
				0
(C)Total				75.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				110.713
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	3.321
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H	15.965
J) Costo unitario total:				130.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				130.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	LIMPIEZA DE CAÑERÍA DE DESAGUE			Unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.048
Rendimiento de equipo				1,07
Costo unitario de la ejecución(A+B)				135.561
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Acido muriatico	lt	10500	3	31.500
				0
				0
				0
(C)Total				31.500
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				187.361
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	5.621
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H	27.018
J) Costo unitario total:				220.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				220.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	MANTENIMIENTO DE ARTEFACTOS SANITARIOS (POR BAÑO)			Unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	5	500
				0
(A) Total				500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.248
Rendimiento de equipo				0,25
Costo unitario de la ejecución(A+B)				36.697
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Materiales varios	Unidad	65000	1	65.000
				0
				0
				0
(C)Total				65.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				102.197
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	3.066
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H	14.737
J) Costo unitario total:				120.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				120.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE AZULEJOS			m2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		150	6	900
Cortador		500	1	500
(A) Total				1400
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				146.148
Rendimiento de equipo				0,22
Costo unitario de la ejecución(A+B)				31.640
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Azulejo	m2	42000	1,05	44.100
Mezcla adhesiva	kg	1735	3,5	6.073
pastina	kg	5500	0,2	1.100
				0
(C)Total				51.273
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				84.313
H) Gastos Generales:			3% sobre (G)	2.529
I) Beneficios e impuestos:			14% sobre (G+H)	12.158
J) Costo unitario total:				99.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado			Gs/m2.	99.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	Provisión y cambio de MINGITORIOS idénticos a los existentes.			Unidad
CANALETA DE TECHO		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	3	300
				0
(A) Total				300
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		0	1.824.055	0
(B) Total				74.592
Costo total (A+B)				74.592
Rendimiento de equipo				0,37
Costo unitario de la ejecución(A+B)				27.940
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Mingitorio	Unidad	355000	1	355.000
				0
				0
				0
(C)Total				355.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				383.240
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		11.497
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		55.263
J) Costo unitario total:				450.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado				450.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 3	Desmonte de alisado cemento, provisión y colocación de piso en baño			m2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		150	6	900
Cortador		500	1	500
(A) Total				1400
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		2	1.824.055	140.312
(B) Total				214.904
Costo total (A+B)				216.304
Rendimiento de equipo				0,21
Costo unitario de la ejecución(A+B)				46.374
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Piso	m2	45000	1,05	47.250
Mezcla adhesiva	kg	1735	3,5	6.073
pastina	kg	5500	0,2	1.100
				0
(C)Total				54.423
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				102.197
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		3.066
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		14.737
J) Costo unitario total:				120.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		120.000

ITEM 13 - RESTAURACIÓN Y/O REPARACIÓN DE EDIFICIOS

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 13	DESMONTAJE Y MONTAJE DE NUEVO SISTEMA DE AUTOMATIZACION DEL PORTON DE ACCESO 14 DE MAYO, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO			unidad
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		1500	5	7500
Equipo de soldar		22000	1	22000
(A) Total				29500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		2	1.824.055	140.312
(B) Total				214.904
Costo total (A+B)				244.404
Rendimiento de equipo				0,57
Costo unitario de la ejecución(A+B)				138.904
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Placa electronica	Unidad	300.000	1	300.000
				0
				0
				0
(C)Total				300.000

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				468.404
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		14.052
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		87.544
J) Costo unitario total:				550.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		550.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 13	DE REJAS			m2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		500	3	1500
Equipo de soldar		22000	1	22000
(A) Total				23500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				168.248
Rendimiento de equipo				0,38
Costo unitario de la ejecución(A+B)				63.697
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Electrodo	kg	15.000	1	15.000
				0
				0
				0
(C)Total				15.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				102.197
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		3.066
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		14.737
J) Costo unitario total:				120.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		120.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 13	SOLDADURAS DE ABERTURAS EN REJAS			m2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		500	3	1500
Equipo de soldar		22000	1	22000
(A) Total				23500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				168.248
Rendimiento de equipo				0,38
Costo unitario de la ejecución(A+B)				63.697
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Electrodo	kg	15.000	1	15.000
				0
				0
				0
(C)Total				15.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				102.197
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		3.066
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		14.737
J) Costo unitario total:				120.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		120.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 13	Trabajos de herrería en Gral.			ml
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		500	3	1500
Equipo de soldar		22000	1	22000
(A) Total				23500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				168.248

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

Rendimiento de equipo				0,38
Costo unitario de la ejecución(A+B)				63.697
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Electrodo	kg	15.000	1	15.000
				0
				0
				0
(C)Total				15.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				102.197
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		3.066
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		14.737
J) Costo unitario total:				120.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		120.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 13	Trabajos de herrería en Gral.			m2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		500	3	1500
Equipo de soldar		22000	1	22000
(A) Total				23500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				168.248
Rendimiento de equipo				0,38
Costo unitario de la ejecución(A+B)				63.697
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Electrodo	kg	15.000	1	15.000
				0
				0
				0
(C)Total				15.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				102.197
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		3.066
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		14.737
J) Costo unitario total:				120.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		120.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 13	Trabajos de carpintería en Gral.			ml
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		500	3	1500
Taladro, cortador		22000	1	22000
(A) Total				23500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				168.248
Rendimiento de equipo				0,38
Costo unitario de la ejecución(A+B)				63.697
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Clavo	kg	15.000	1	15.000
				0
				0
				0
(C)Total				15.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				102.197
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		3.066
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		14.737
J) Costo unitario total:				120.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		120.000

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 13	Trabajos de carpintería en Gral.			m2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		500	3	1500

Taladro, cortador		22000	1	22000
(A) Total				23500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				168.248
Rendimiento de equipo				0,38
Costo unitario de la ejecución(A+B)				63.697
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Clavo	kg	15.000	1	15.000
				0
				0
				0
(C)Total				15.000
(D) Transportes	D.M.T	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				102.197
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		3.066
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		14.737
J) Costo unitario total:				120.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		120.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 13	Mantenimiento y Reparación de Baranda de terrazas y escaleras, incluye lustre o pintura.			ml
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		500	5	2500
				0
(A) Total				2500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				147.248
Rendimiento de equipo				0,56
Costo unitario de la ejecución(A+B)				82.543
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Pintura	lt	24433	0,3	7.330
Lustre para madera	lt	32750	0,3	9.825
				0
				0
(C)Total				17.155
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				102.198
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		3.066
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		14.737
J) Costo unitario total:				120.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		120.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 13	Mantenimiento y reparación de cortinas verticales metálicas (incluye ajuste de rieles, cambio de bandas, lavado en seco).			m2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		500	5	2500
				0
(A) Total				2500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				147.248
Rendimiento de equipo				0,24
Costo unitario de la ejecución(A+B)				34.697
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Materiales varios	m2	65000	1	65.000
				0
				0
				0
(C)Total				65.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

G) Costo directo A)+B)+C)+D)		102.197
H) Gastos Generales:	3% sobre (G)	3.066
I) Beneficios e impuestos:	14% sobre (G+H)	14.737
J) Costo unitario total:		120.000
K) Fiscalización:		0
K) Costo unitario total adoptado	Gs/m2.	120.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 13	DE TECHO			m2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		500	5	2500
				0
(A) Total				2500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				147.248
Rendimiento de equipo				0,57
Costo unitario de la ejecución(A+B)				83.197
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Membrana	m2	16500	1	16.500
				0
				0
				0
(C)Total				16.500
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				102.197
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		3.066
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		14.737
J) Costo unitario total:				120.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		120.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 13	DE MESADA DE COCINA			m2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		500	5	2500
				0
(A) Total				2500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				147.248
Rendimiento de equipo				0,30
Costo unitario de la ejecución(A+B)				44.341
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
				0
				0
				0
				0
(C)Total				0
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				46.841
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		1.405
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		6.754
J) Costo unitario total:				55.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		55.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 13	DE PISO ALISADO			m2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		150	6	900
				0
(A) Total				900
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.648
Rendimiento de equipo				0,05
Costo unitario de la ejecución(A+B)				7.980
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Cemento	kg	960	9,5	9.120
Arena lavada	m3	52929	0,03	1.588
				0
				0

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

(C)Total				10.708
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				19.586
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		588
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		2.825
J) Costo unitario total:				23.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		23.000

ITEM 14 - MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAMPARAS

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 14	MAMPARA DE EUCATEX CON PERFILERIA DE ALUMINIO C/VIDRIO			M2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	5	500
				0
(A) Total				500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.248
Rendimiento de equipo				0,21
Costo unitario de la ejecución(A+B)				30.636
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Mamparas y vidrios	m2	95000	1	95.000
Perfileria de aluminio	ml	17000	1	17.000
Tornillos	Unidad	200	30	6.000
(C)Total				118.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				149.038
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		4.471
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		21.491
J) Costo unitario total:				175.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		175.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 14	PROVISION Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE EUCATEX CON PERFILERIA DE ALUMINIO CON PICAPORTE, VISAGRA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.			un
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	5	500
				0
(A) Total				500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.248
Rendimiento de equipo				0,72
Costo unitario de la ejecución(A+B)				104.564
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Placa eucatex	m2	95000	2	190.000
Cerradura	Unidad	55000	1	55.000
ficha	par	5000	1,5	7.500
tornillo	Unidad	28	30	840
Marco para puerta	Unidad	110000	1	110.000
(C)Total				363.340
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				468.404
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		14.052
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		67.544
J) Costo unitario total:				550.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		550.000

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 14	PROVISION Y COLOCACIÓN DE CIELO RASO DE YESO 1,20 x 0,60 m. CON PERFILERIA DE ALUMINIO.			m2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	5	500
Andamios		500	10	5000
(A) Total				5500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				150.248
Rendimiento de equipo				0,37
Costo unitario de la ejecución(A+B)				55.788
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Placas de yeso	m2	55000	1	55.000
Alambre de atar	kg	10000	0,1	1.000
Tornillo	Unidad	200	8	1.600
Perfil de aluminio	ml	23000	0,2	4.600
(C)Total				62.200
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				123.488
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		3.705
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		17.807
J) Costo unitario total:				145.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		145.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 14	Provisión, colocación y cambio de mamparas de DURLOCK (incluye enduido y pintura según la existente).			M2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	5	500
				0
(A) Total				500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.248
Rendimiento de equipo				0,21
Costo unitario de la ejecución(A+B)				30.538
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Mamparas durlock pintada	m2	95000	1	95.000
Perfileria de aluminio	ml	17000	1	17.000
Tornillos	Unidad	200	30	6.000
(C)Total				118.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				149.038
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		4.471
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		21.491
J) Costo unitario total:				175.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		175.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 14	Provisión y colocación de MARCOS de madera según medida estándar pintado o barnizado.			un
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	5	500
				0
(A) Total				500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.248
Rendimiento de equipo				0,20
Costo unitario de la ejecución(A+B)				28.411
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

Marco pintado o barnizado	m2	175000	1	175.000
Tira fondo	Unidad	1500	6	9.000
				0
(C)Total				184.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				212.911
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		6.387
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		30.702
J) Costo unitario total:				250.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		250.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 14	Reparación de Roturas o Quiebres de estructuras de YESO.			m2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	5	500
				0
(A) Total				500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.248
Rendimiento de equipo				0,39
Costo unitario de la ejecución(A+B)				56.697
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Yeso	Unidad	45000	1	45.000
				0
				0
(C)Total				45.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				102.197
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		3.066
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		14.737
J) Costo unitario total:				120.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		120.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 14	Reparación de mamparas de DURLOCK (incluye reparación de roturas, rajaduras, enduido y pintura según la existente).			M2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	5	500
				0
(A) Total				500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.248
Rendimiento de equipo				0,24
Costo unitario de la ejecución(A+B)				34.796
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Mamparas durlock enduido y pintura	m2	95000	1	95.000
Perfileria de aluminio	ml	17000	1	17.000
Tornillos	Unidad	200	30	6.000
(C)Total				118.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				153.296
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		4.599

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com

I) Beneficios e impuestos:	14% sobre (G+H)	22.105
J) Costo unitario total:		180.000
K) Fiscalización:		0
K) Costo unitario total adoptado	Gs/m2.	180.000

PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO				
Item 14	MAMPARA DE EUCATEX CON PERFILERIA DE ALUMINIO S/VIDRIO			M2
Equipo		costo unitario	cantidad	costo total
Herramientas de manos y otros		100	5	500
				0
(A) Total				500
Mano de obra complementaria		Cantidad	Salario Base	costo total
Oficial		1	1.939.384	74.592
Ayudante		1	1.824.055	70.156
(B) Total				144.748
Costo total (A+B)				145.248
Rendimiento de equipo				0,21
Costo unitario de la ejecución(A+B)				30.538
(C) Materiales	Unidad	Costo.	Consumo	costo total
Mamparas y vidrios	m2	95000	1	95.000
Perfileria de aluminio	ml	17000	1	17.000
Tornillos	Unidad	200	30	6.000
(C)Total				116.000
(D) Transportes	D.M.T.	Costo	Consumo	Costo total
				0
(D) Total				0
G) Costo directo A)+B)+C)+D)				149.038
H) Gastos Generales:		3% sobre (G)		4.471
I) Beneficios e impuestos:		14% sobre (G+H)		21.491
J) Costo unitario total:				175.000
K) Fiscalización:				0
K) Costo unitario total adoptado		Gs/m2.		175.000

OURA S.R.L.
Iturbe 1832 c/ 6ta.
Tel.: 392.646
oura_srl@hotmail.com