Secretaría Nacional de Turismo
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA

DESCRIPCION DEL LLAMADO: SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO CENTRAL DE LA SENATUR
MODALIDAD: CONTRATACIÓN DIRECTA

ANEXO B - 02 - 09

Cuadro Comparativo de Ofertas

			LAYA CONSTRUCCIONES S.A.				SANTA CLARA SEGURIDAD S.R.L				ASPT S.A.				FF SERVICIOS Y TRASNPORTES			
Item	Descripción	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Total	Marca	Procedencia Producto	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Total	Marca	Procedencia Producto	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Total	Marca	Procedencia Producto	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Total	Marca	Procedencia Producto
1	**Limpieza Diaria del edificio (se entiende por edificio oficinas en gral., pasillos, escaleras, cocinas, baños, recova, incluyendo estacionamiento)**	10	2.993.089	29.930.890	LAYA CONSTRUCCIONES S.A.	NACIONAL	4.180.000	41.800.000	SANTA CLARA	NACIONAL	4.700.000	47.000.000	ASPT S.A.	NACIONAL	6.500.000	65.000.000	FF SERVICIOS Y TRASNPORTES	NACIONAL
	Aspirado, de pisos alfombrados																	
	Limpieza profunda de pisos no alfombrados (pasillos, escaleras, cocinas, baños, interior en gral.); barrido y repasado																	
	Encerado de pisos																	
	Limpieza de la Recova																	
	Limpieza de mobiliarios, con productos no abrasivos, que no dañen las superficies de muebles lustrados y/o laqueados, incluyendo máquinas de oficinas y teléfonos (escritorios, armarios, mamparas divisorias de ambientes, sillas y sillones tapizados)																	
	Limpieza de Aberturas en general (puertas, ventanas, marcos)																	
	Limpieza y desodorización de kichenete																	
	Limpieza, desinfección y desodorización de la totalidad de los sanitarios 3 veces al día (Estacionamiento, Planta Baja, 1er y 2do Piso) incluidos azulejos y artefactos																	
	Descarga, limpieza y desinfección de basureros y papeleras																	
	Retiro de Basuras																	
	Limpieza de vidrios de puertas, ventanas y ventanales.																	
	Limpieza de escaleras																	
	Desodorización de ambientes																	
	Semanalmente (los dias viernes)																	
	Limpieza profunda, desinfección y desodorización de todas las áreas y dependencias																	
	Limpieza de techos (eliminar telarañas)																	
	Limpieza de mamparas divisorias																	
	Limpieza de equipos de iluminación en general (polvo, telarañas)																	
	Revisión general de todos los sectores.																	
	Limpieza de vidrios de cierta altura utilizando los instrumentos necesarios (andamios)																	
	Según requerimiento o necesidad de Directores, Jefes y Funcionarios																	
	Lustre de muebles.																	
	Aspirado de pisos alfombrados																	
	Limpieza de paredes en lugares de roce continúo.																	

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
SECRETARIA NACIONAL DE TURISMO
ASUNCION

	Limpieza profunda de señalizaciones, canaletas de instalaciones eléctricas.																	
	Lavado, desinfección y secado mecanizado de pisos alfombrados.																	
	Lavado, desinfección y secado de cortinados																	
	EL SERVICIO DEBERÁ CONTAR CON UNA PERSONA ENCARGADA DE TODO EL PERSONAL DE LIMPIEZA; EL/LA MISMO/A DEBERÁ REALIZAR UN CONTROL DIARIO EN FORMA PERMANENTE DE TODOS LOS COMETIDOS ANTERIORMENTE MENCIONADOS.																	
	EL HORARIO SERÁ DE 15:00 HASTA LAS 19:00 HS. esto para la limpieza general de la Institución; de igual manera se exigirá un grupo (mínimo 3 personas) que permanecerá en las dependencias de la Senatur en forma permanente de 07:00 a 15:00 hs. para lo que hubiere lugar.																	
	Dentro de los servicios deben estar incluidos los insumos:																	
	• Papel higiénico																	
	• Jabón líquido																	
	• Pastillas para inodoros																	
	• Papel toalla interfoliada																	
	• Bolsas para desperdicios de 40 y 100 litros.																	
	• Desodorante de Ambiente en aerosol y líquido																	
	• Lavandina																	
	• Detergente Líquido																	
	• Esponja para limpieza																	
	• Alambrillos																	
	• Lustra Muebles																	
	• Limpia vidrios																	
	• Franelas																	
	• Escobas que no levanten polvo y repasadores																	
	• Cera																	
	Deberán de colocar detergente y esponja para la limpieza de cubiertos en las cocinas.																	
	Además se necesitará la cantidad de dispenser que fuera necesario para cubrir los baños en el edificio (secamanos y dispensadores de jabón liquido), esto se podrá corroborar con la visita que se realizará al edificio y con la constancia que se le dará por dicha visita.																	
	Deberán suministrar la cantidad de dispenser necesarios para las Misiones Jesuíticas.(secamanos eléctricos y dispensadores de jabón liquido)																	
	Todo lo necesario para la limpieza, las cuales deberá ser suficientes para la necesidad del día a día.																	
	En cuanto a Equipos deberá contar con:																	
	• Maquina para limpieza profunda de pisos																	
	• Aspiradoras (las que sean necesarias)																	
	• Hidrolavadoras a presión con motor trifásico para agua caliente y fría para el lavado de los pisos.																	

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
SECRETARIA NACIONAL DE TURISMO
ASUNCION

	• Otros equipos mecánicos necesarios para los trabajos de limpieza de vidrio de la fachada y mantenimiento.																
	• Escaleras extensibles de aluminio (dobles y triples)																
	• Baras telescopicas para limpieza de vidrios.																
	• Carros de servicio, carros con prensamopas simples y dobles																
	• Escobas que no levantan polvo.																
				29.930.890				41.800.000				47.000.000				65.000.000		

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
SECRETARIA NACIONAL DE TURISMO
ASUNCION

LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L.				FAMILY CLEAN				FUMISAN				SEGE S.R.L.				VENECIA			
Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Total	Marca	Procedencia Producto	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Total	Marca	Procedencia Producto	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Total	Marca	Procedencia Producto	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Total	Marca	Procedencia Producto	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Total	Marca	Procedencia Producto
9.300.000	93.000.000	LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L.	NACIONAL	6.800.000	68.000.000	FAMILY CLEAN	NACIONAL	8.400.000	84.000.000	FUMISAN	NACIONAL	6.739.600	67.396.000	SEGE	NACIONAL	5.281.214	52.812.138	VENECIA	NACIONAL

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
SECRETARIA NACIONAL DE TURISMO
ASUNCION