MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

COMITE DE EVALUACION

Avda. Mcal. López y Eusebio Ayala Tel: 0677-20039

Capital del Agro

INFORME SOBRE EVALUACIÓN DE OFERTAS

SAN ALBERTO, 28 DE SETIEMBRE DEL 2016.-

SEÑORES:
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN
MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO
P R E S E N T E:

El Comité de Evaluación de Oferta para la calificación de ofertas de los procesos de compras emprendidos por la **MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO**, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo 27° de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", para este llamado conforme a la Resolución N° 160 de fecha 02 de Marzo del 2016, integran el Comité de Evaluación el Abogado Luis Gallardo Pereira asesor Económico, el Secretario General, Edielson L. Pereira y el Asesor Jurídico Abogado Luis Colman, en el marco de la Licitación por **CONCURSO DE OFERTA N° 04/16**, para la **"CONSTRUCCION Y REPARACION DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE SAN ALBERTO".-**

Que, conforme al acta de recepción y apertura de sobres labrada por la UOC de fecha 23, de setiembre del año 2016, se han presentado en tiempo para dicho acto las firmas:

1- **PAC CONSTRUCTORA DE PABLO ARMOA RUC Nº 607606-8.**
2- **COPEDEL S.A. RUC Nº 80078517-7**
3- **COFERPAR SRL con RUC Nº 80067450-2.**

Que, conforme al Art. 27 (Segundo Párrafo) de la Ley Nº 2051/2003, el Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un dictamen que servirá como base para la adjudicación, dictamen en el que se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas; y (según el Art. 28) con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones que tengan las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas. Si dos o más ofertas son solventes porque han cumplido la totalidad de los requisitos, el contrato se adjudicará a quien presente el precio más bajo.-

Que, por su parte, el Decreto Nº 21909/2003, Art. 58 Inc. 3 (Ultimo Párrafo) claramente establece que: Toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones será rechazada por la Convocante. No podrá convertirse posteriormente en una oferta que se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones aquella que carecía de este requisito originalmente, y que tras la corrección de las desviaciones, reservas u omisiones significativas, el oferente pretenda su aceptación. –
Que, el art. 61 del mismo Decreto, del Método de Evaluación, establece que para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación: 1.- Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida, formulario de oferta debidamente firmado y completado, poderes suficientes del firmante de la oferta) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria;

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • SECRETARÍA GENERAL •

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • ASESORÍA JURÍDICA •

Que, el Art. 63 del Decreto de referencia, dispone que la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1.- Cumpla con las condiciones legales y técnicas, 2.- Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato, y 3.- Presente el precio evaluado como el más bajo.-

1. ANTECEDENTES

El presente llamado fue incluido en el PROGRAMA ANUAL DE CONTRATACIONES PUBLICAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2016, aprobado por la Máxima Autoridad de la Municipalidad de San Alberto según Resolución N° 898/201 IM. De fecha 29 julio del 2016, bajo la modalidad de Licitación por concurso de ofertas.

Por Resolución N° 43/2016 JM. De fecha 23 de agosto del 2016, se aprueba el Pliego de Bases y Condiciones de la LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 04/2016 –"CONSTRUCCIÓN Y REPARACION DE INSTITUCIONES EDUCTIVAS DE SAN ALBERTO".

Monto certificado para este llamado Gs. 390.000.000.-

La adjudicación del presente llamado es por lote.

2. EVALUACIÓN Y COMPARACIÓN DE OFERTAS.

De conformidad a lo dispuesto en la sección II del Pliego de Bases y Condiciones, se procede a la evaluación de las ofertas.

De acuerdo a lo dispuesto al numeral 1 del artículo 61 del Decreto N° 21909/03, se verifica el cumplimiento de los documentos sustanciales, conforme al siguiente detalle:

DOCUMENTO	OFERENTE 1 PAC CONSTRUCTORA	OFERENTE 2 COPEDEL S.A.	OFERENTE 3 COFERPAR SRL
1. El Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario Nº 1 estándar.	Cumple	Cumple	Cumple
2. Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	Cumple	Cumple	Cumple
3. Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	NO APLICA	Cumple	Cumple
4. Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio);	NO APLICA	Cumple	Cumple
5. Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley Nº 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas (Anexo 4);	Cumple	Cumple	Cumple
6. Formulario A2, Análisis de costo unitario y desglose de cada uno de los rubros de que se compone la Planilla de Computo Métrico y Presupuesto de la Oferta	**No Cumple**	Cumple	Cumple
7. Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple	Cumple	Cumple

Como resultado del análisis de cada uno de los documentos sustanciales mencionados, se ha comprobado que los oferentes COPEDEL S.A. y COFERPAR SRL, han presentado debidamente los mismos.

En cuanto a la oferta de la firma PAC CONSTRUCTORA DE PABLO ISAAC ARMOA CABRERA, se desestima por los siguientes motivos:

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO SECRETARÍA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO ASESORÍA JURÍDICA

La firma PAC CONSTRUCTORA DE PABLO ISAAC ARMOA CABRERA: no ha presentado los Formularios de Análisis de Costo de los rubros cotizados en el Formulario de Oferta, por lo que su oferta se desestima en razón de lo expresado en el Anexo 1 de la Sección VII que dicta: "... "....*No se considerarán las ofertas que omitan la presentación del Formulario A2 o* si las informaciones en él contenidas son incompletas, *presentan incongruencias con los precios ofertados o se indiquen costos de materiales a precios inconsistentes".*

Al respecto, el Formulario N° 2 correspondiente al análisis de costo unitario y desglose de cada uno de los rubros de que compone la planilla de Computo Métrico y presupuesto de la oferta, deberá incluir asimismo el desglose de todos los impuestos, cargas sociales, seguros, derechos, gravámenes y otros tributos que forman parte de los costos unitarios del rubro, es decir este documento que forma parte de la planilla de oferta y, de rectificarse afectaría la competencia en igualdad de condiciones perjudicando a los demás oferentes cuyas ofertas se ajustan sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones (art. 58 del Dto. 21909/03).

3. COMPARACIÓN DE OFERTAS

Antes de proceder a la comparación de precios se realizó el cálculo sumatorio de las ofertas presentadas.

Se puede observar que en la planilla de la firma COFERPAR SRL en el lote N° 01, y en el Lote N° 4, se encontró error en el cálculo sumatorio *conforme a la planilla que se anexa a esta evaluación*, que por nota de fecha 27 de setiembre se solicita la corrección de los errores aritméticos de conformidad al art. 59 del decreto reglamentario de la Ley 2051/03.

Que en fecha 28 de setiembre por nota presenta la corrección solicitada cuyo monto arrojado es el siguiente:

DESCRIPCION DEL LLAMADO	OFERENTE	OFERENTE
CONSTRUCCION Y REPARACION DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE SAN ALBERTO	COPEDEL S.A.	COFERPAR SRL
LOTE N° 1 CONSTRUCCION DE PARED EN EL COLEGIO SAN ALBERTO MAGNO	**119.992.474**	124.837.929
LOTE N° 2 CONSTRUCCION DE BAÑO SEXADO	78.555.887	**78.116.821**
LOTE N° 3 REPARACION DE SANITARIO EN SAN ALBERTO MAGNO	26.475.661	**25.884.484**
LOTE N° 4 TERMINACION DE OBRA	**144.056.037**	147.276.146

4. VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION POSTERIOR

A continuación se procede a verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación posterior de las firmas **COPEDEL S.A y COFERPAR SRL**, conforme a los parámetros estipulados en la Sección II. Criterios de Evaluación y Calificación del Pliego de Bases y Condiciones.

Primero, se verifica la presentación de los documentos formales requeridos en el PBC, arrojando el siguiente resultado:

DOCUMENTO	OFERENTE COPEDEL S.A.	OFERENTE COFERPAR SRL
1. Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC)	CUMPLE	CUMPLE
2. Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente, actualizado	CUMPLE	CUMPLE
3. Declaración Jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos		

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • SECRETARÍA GENERAL •

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • ASESORÍA JURÍDICA •

DOCUMENTO	OFERENTE COPEDEL S.A.	OFERENTE COFERPAR SRL
de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la organización internacional del trabajo (OIT), el Código del Trabajo, el Código de la Niñez y la adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay (anexo 5);	CUMPLE	CUMPLE
4. Declaración Jurada garantizando la provisión de los servicios en todos sus términos.	CUMPLE	CUMPLE
5. Copias de servicios y contratos	CUMPLE	CUMPLE
6. Certificado de cumplimiento tributario (C.C.T)	CUMPLE	CUMPLE
7. Constancia de visita al sitio de Obras.	CUMPLE	CUMPLE
8. Documentos indicados en los incisos F), G), H) e I) del Anexo I que demuestren que el Oferente cuenta con la capacidad financiera, en materia de personal, equipos y experiencia, conforme a lo requerido en la Sección VII.	CUMPLE	CUMPLE

De acuerdo al cuadro precedente, el oferente ha presentado la totalidad de los documentos, de carácter formal, requeridos en el PBC.

Seguidamente, se analiza el cumplimiento de los criterios de calificación posterior, arrojando el siguiente resultado:

Capacidad Legal
El oferente presenta el Formulario 13 y los documentos legales especificados en el Anexo I del PBC.

Capacidad Financiera
El oferente presenta los documentos requeridos en el Formulario 5 inciso F del Anexo I, demostrando que cuenta con capacidad financiera para ejecutar el contrato.

Experiencia general en obras
El oferente ha presentado los formulario 6 y documentos probatorios indicados en el inciso G del Anexo I, demostrando la experiencia general en obras requerida (30% o más del monto ofertado).

Experiencia específica en obras
El oferente ha presentado el formulario 8 y documentos probatorios indicados en el inciso G del Anexo I demostrando la experiencia específica requerida (construcción y reparación de escuelas).

Capacidad en materia de personal
El oferente ha presentado el formulario 9 y documentos requeridos en el inciso H del Anexo I, demostrando que cuenta con capacidad en materia de personal para ejecutar la obra.

Capacidad en materia de equipos
El oferente ha presentado el formulario 10 y documentos requeridos en el inciso I del Anexo I, demostrando que cumple con la capacidad en equipos requeridos en el PBC.

Seguidamente, se procede a la comparación de ofertas, tomando para ello el precio por LOTE:

5. COMPARACIÓN DE PRECIOS

Se compara los precios por lote de la oferta que han cumplido con el suministro de la documentación básica de carácter sustancial, conforme al siguiente detalle:

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • SECRETARÍA GENERAL •

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • ASESORÍA JURÍDICA

DESCRIPCION DEL LLAMADO	OFERENTE	OFERENTE
CONSTRUCCION Y REPARACION DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE SAN ALBERTO	COPEDEL S.A.	COFERPAR SRL
LOTE N° 1 CONSTRUCCION DE PARED EN EL COLEGIO SAN ALBERTO MAGNO	119.992.474	124.837.929
LOTE N° 2 CONSTRUCCION DE BAÑO SEXADO	78.555.887	78.116.821
LOTE N° 3 REPARACION DE SANITARIO EN SAN ALBERTO MAGNO	26.475.661	25.884.484
LOTE N° 4 TERMINACION DE OBRA	144.056.037	147.276.146

De esta forma que consignado que las ofertas presentada por la Firma, corresponde a la oferta más baja y ventajosa para la institución.

6. CONCLUSION

En atención a todo lo expuesto, el Comité de Evaluación luego de analizar las ofertas admitidas y que reúnen los requisitos esenciales descriptos en la Ley No. 2.051°/2.003 y su Decreto Reglamentario No. 21.909°/2.003 y demás concordantes, ; **RECOMENDAMOS**, Adjudicar a las Firmas **COFERPAR S.R.L., CON RUC N° 80067450-2 y COPEDEL SA. CON RUC N° 80078517-7,** de la siguiente manera:

LOTE	COPEDEL S.A.
LOTE 1	119.992.474
LOTE 4	144.056.037
Total general	264.048.511

LOTE	COFERPAR SRL
LOTE 2	78.116.821
LOTE 3	25.884.484
Total General	104.001.305

Total General lote N° 1, 2, 3 y 4, de **Gs. 368.049.816,** (Guaraníes Trescientos sesenta y ocho millones cuarenta y nueve mil ochocientos dieciséis) Incluido todos los impuestos nacionales, por resultar la oferta más baja y más ventajosa a los intereses de la Institución Municipal.

Es nuestro informe y dictamen.

ABOG. LUIS GALLARDO P.
ASESOR ECONOMICO

EDIELSON L. PEREIRA
SECRETARIO GENERAL

ABOG. LUIS BASILIO COLMAN
ASESOR JURIDICO

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

COMITE DE EVALUACION

Avda. Mcal. López y Eusebio Ayala Tel: 0677-20039

Capital del Agro

ANEXO 1 DE ACTA DE EVALUACION

PLANILLA DE COFERPAR SRL

LOTE 01

PLANILLA DE COMPUTO Y COTIZACIÓN					
CODIGO DE CATALOGO 72101607-007					
Nº	*Descripción*	*Cant.*	*Un*	*P.Unit*	*Total*
1	**Trabajos preliminares**				
2	Limpieza y preparación del terreno	125	M2	4.952	619.000
3	Replanteo	125	M2	6.950	868.750
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	24	M3	338.283	8.118.792
5	Cartel de Obra	1	UN.	1.443.420	1.443.420
6	***Estructura de H°A°***				-
7	Encofrados para hormigonera los pilares (reticuladas) 40x25	140	ML	65.934	9.230.760
8	Encadenados de H° A° inferior e superior 15x30	160	ML	103.430	16.548.800
9	**Muros de elevación :**				-
10	De 0,15 visto de ladrillo hueco de 6 agujeros	650	M2	50.959	33.123.350
	Ladrillo convoco	72	M2	69.728	5.020.416
11	**Ampliación de techo en graderías**				-
12	**Techo :**				-
13	Zapata de HºAº 80x80	9	UN.	381.348	3.432.132
14	Pilar de soporte de HºAº 25x20 soporte de techo	36	ML	98.975	3.563.100
15	Techo de chapas galvanizadas onduladas Nº 28 sobre estructura metálica de perfil "U" y ángulos Pend. 20 %	130	M2	155.196	20.175.480
16	**Pintura**				-
17	Pintura antimoho para ladrillo a la vista	1200	M2	14.522	17.426.400
18	Pintura sintetica en estructura de HºAº terminacion	268	ML	16.101	4.315.068
19	**Limpieza final**	1	GL	952.461	952.461
	Total Gs				**124.837.929**

LOTE Nº 02

PLANILLA DE COMPUTO Y COTIZACIÓN					
N	*RUBRO*	*UNI.*	*CANT.*	*P. UNITARIO*	*P. TOTAL*
1	**PREPARACION DE LA OBRA**				
CODIGO DE CATALOGO 72131601-002					
1.1	Cartel de obras	UN.	1	1.443.420	1.443.420
1.2	Limpieza y preparacion del terreno	M2	27,1	4.952	134.199
1.3	Replanteo	M2	27,1	6.950	188.345

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • SECRETARÍA GENERAL •

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • ASESORÍA JURÍDICA •

2	**CIMIENTO**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-003					-
2.1	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	10	338.283	3.382.830
3	**COLOCACION DE HºAº**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-004					-
3.1	Encadenado de H.A.	M3	2,4	1.573.506	3.776.414
4	**MANPOSTERIA**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-005					
4.1	De 0,30 cm.	M2	12,2	144.431	1.762.058
4.2	Relleno y Apisonado de Interiores	M3	9	67.924	611.316
5	**AISLACION**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-006					
5.1	**Aislación Asfáltica**				-
5.2	De paredes	M2	5,3	75.634	400.860
5.3	**Muro de elevación**				-
5.4	De 0,15 para revocar	M2	55	78.153	4.298.415
5.5	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	48	78.438	3.765.024
5.6	Envarillado bajo aberturas 2 ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	20	17.499	349.980
6	**COLOCACION DE TECHO**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-007					
6.1	De tejas y tejuelones presadas a maquina	M2	43	270.506	11.631.758
7	**REVOQUES**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-008					
7.1	De paredes interior y exterior a una capa	M2	162	19.416	3.145.392
8	**COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISO**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-009					-
8.1	Contrapiso de H. de cascotes	M2	22	35.922	790.284
8.2	Piso de baldosa calcárea	M2	22	69.676	1.532.872
8.3	Zócalo calareo	ML	2,6	25.342	65.889
9	**ABERTURAS**				-
CODIGO DE CATALOGO 72131601-010					
9.1	Puerta tablero	M2	5,04	730.546	3.681.952
9.3	Para bóxer enchapados con formica	UN.	5	461.623	2.308.115
9.4	**Aberturas metálicas**				-
9.5	Ventanas tipo balancines	M2	3,36	344.521	1.157.591
1.6	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	7	23.093	161.651
10	**PINTURAS.**				-

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO
SECRETARÍA GENERAL

	CODIGO DE CATALOGO 72131601-012				
10.1	De paredes a la cal	M2	66	10.040	662.640
10.2	De aberturas de madera con barniz sintético	M2	10,1	23.687	239.239
10.3	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,36	29.181	98.048
10.4	De ladrillo visto con anti moho incoloro	M2	48	16.126	774.048
10.5	De maderamen y tejuelones con barniz	M2	43	21.472	923.296
11	**REVESTIMIENTOS**				-
	CODIGO DE CATALOGO 72101607-002				
11.1	De azulejos de 0,15 x 0,15	M2	97,5	68.305	6.659.738
11.2	Vidrios dobles	M2	3,36	113.084	379.962
12	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				-
	CODIGO DE CATALOGO 72131601-001				
12.1	Instalación eléctrica	GL.	1	1.373.031	1.373.031
21.2	Artefactos eléctricos	GL.	1	1.224.531	1.224.531
13	**INSTALACIÓN SANITARIA:**				-
	CODIGO DE CATALOGO 72131601-011				
13.1	Agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección y artefacto sanitario completo	GL.	1	9.495.091	9.495.091
13.2	Cámara séptica tipo 2 de 2,00 x 5,00	UN.	1	7.321.051	7.321.051
13.3	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN.	1	3.376.891	3.376.891
14	LIMPIEZA FINAL DE OBRA				-
	CODIGO DE CATALOGO 72131601-012				
14.1	**Limpieza final**	GL.	1	1000.890	1.000.890
TOTAL					78.116.821

LOTE Nº 03

	PLANILLA DE COMPUTO Y COTIZACIÓN				
	CODIGO DE CATALOGO 72102802-005				
REPARACION DE BAÑO SEXADO TIPO MEC Nº 4					
Nº	**RUBRO**	**UNIDAD**	**CANT.**	**PRECIO UNITARIO**	**COSTO**
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
2	**SANITARIO MASCULINO**				
3	Cartel de Obras	GL	1	1.443.420	1.443.420
4	Lavatorio con pedestal	UN	2	189.487	378.974
5	Reposición de Inodoro completo	UN	2	293.437	586.874
6	Remoción y reposición de pisos y azulejos	GL	1	965.809	965.809

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • SECRETARÍA GENERAL •

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • ASESORÍA JURÍDICA •

7	Mingitorio	UN	3	204.337	613.011
8	Puerta tablero 0,70x2,10	UN	1	1.131.496	1.131.496
9	Cambio total de cañería (instalaciones nuevas - plomería completo)	UN	1	971.191	971.191
10	Instalación eléctrica general (cableria y artefactos instalados)	GL	1	1.053.756	1.053.756
11	**SANITARIO FEMENINO**				-
12	Lavatorio con pedestal	UN	2	189.487	378.974
13	Reposición de Inodoro completo	UN	3	293.437	880.311
14	Remosion y reposición de pisos y azulejos	GL	1	965.809	965.809
15	Puerta tablero 0,70x2,10	UN	1	1.131.496	1.131.496
16	Puerta bóxer enchapado en formica	UN	3	461.623	1.384.869
17	Cambio total de cañería (instalaciones nuevas - plomería completo)	UN	1	971.191	971.191
18	Instalación eléctrica general (cableria y artefactos instalados)	GL	1	1.053.756	1.053.756
19	**PROFESORES**				-
20	Lavatorio con pedestal	UN	1	189.487	189.487
21	Reposición de Inodoro completo	UN	1	293.437	293.437
22	Remosion y reposición de pisos y azulejos	GL	1	965.809	965.809
23	Puerta tablero 0,70x2,10	UN	1	1.131.496	1.131.496
24	**COMPLEMENTARIOS**				-
25	Cámara séptica tipo 2 de 2,00 x1,50	UN	1	2.658.151	2.658.151
26	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN	1	1.669.141	1.669.141
27	Cambio de techo total tejas y tejuelones con recuperaciones	M2	50	70.131	3.506.550
28	Reposiciones de vidrios	GL	1	240.794	240.794
29	Pintura anti moho exterior	GL	1	259.876	259.876
30	**LIMPIEZA FINAL**	UN	1	1.058.806	1.058.806
TOTAL					25.884.484

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • SECRETARÍA GENERAL •

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • ASESORÍA JURÍDICA •

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

COMITE DE EVALUACION

Avda. Mcal. López y Eusebio Ayala Tel: 0677-20039

Capital del Agro

LOTE Nº 04

PLANILLA DE COMPUTO Y COTIZACIÓN					
72131601-001					
Nº	**Descripción**	**Cant.**	**Un**	**P.Unit**	**Total**
1	**Trabajos preliminares**				
2	Cartel de Obra	1	UN.	1.443.420	1.443.420
3	**Estructura de H°A°**				-
4	Vigas y dado de H° A°	2,03	M3	1.854.023	3.763.667
5	Encadenados de H° A° superior	1,35	M3	1.854.023	2.502.931
6	Viga de HºAº en galería	1	M3	1.854.023	1.854.023
7	**Relleno de Interiores**				-
8	Relleno y apisonado de interiores	15	M3	67.924	1.018.860
9	**Muros de elevación :**				-
10	De 0,15 para revocar	12	M2	78.153	937.836
11	**Techo :**				-
12	De tejas españolas, con tejuelon de 1era, tirante de HºAº con isolant 5mm	220	M2	330.903	72.798.660
13	**Revoques :**				-
14	De viga cumbrera de H° A°	20	M2	43.919	878.380
15	**Piso**				-
16	Contrapiso de H° de cascotes	20,3	M2	35.922	729.217
17	Piso cerámico de 1era color a definir por fiscalización	150,93	M2	90.466	13.654.033
18	Zócalo	72	ML	28.460	2.049.120
19	Guarda Obra Baldoson de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común	80	M2	83.635	6.690.800
20	**Aberturas de madera :**				-
21	Puerta Tablero de 0,90 x 2,10	2	UN.	982.996	1.965.992
22	Puerta Tablero de 1,20 x 2,10	2	UN.	1.131.496	2.262.992
23	Puerta Placa de 0,60 x 2,10	1	UN.	834.496	834.496
24	Puerta Placa de 0,60 x 1,20	3	M2	760.246	2.280.738
25	**Aberturas metálicas :**				-
26	Ventanas tipo balancines para aulas	6	UN.	344.521	2.067.126
27	Ventanas tipo balancines para sanitarios	2	UN.	299.971	599.942
28	**Alfeizar de ventanas :**				-
29	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	1	GL	23.093	23.093
30	**Instalación Sanitaria**				-
31	Instalación de agua corriente	1	GL	971.191	971.191

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • SECRETARÍA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • ASESORÍA JURÍDICA

32	Instalación de desagüe cloacal	1	GL	4.258.981	4.258.981
33	Instalación de artefactos sanitarios	1	GL	2.857.141	2.857.141
34	Azulejo de Interior	1	GL	68.305	68.305
35	**Instalación Eléctrica**				-
36	Instalación eléctrica	1	GL	9.672.993	9.672.993
37	Artefactos eléctricos	1	GL	7.816.743	7.816.743
38	**Mobiliarios :**				-
39	Pizarrones	2	UN.	1.108.330	2.216.660
40	**Limpieza final**				-
41	Limpieza Final	1	GL	1.058.806	1.058.806
	Total Gs				**147.276.146**

PLANILLA DE COPEDEL S.A.

LOTE Nº 01

	PLANILLA DE COMPUTO Y COTIZACIÓN				
	CODIGO DE CATALOGO 72101607-007				
Nº	**Descripción**	**Cant.**	**Un**	**P.Unit**	**Total**
1	**Trabajos preliminares**				
2	Limpieza y preparación del terreno	125,00	M2	4.605	575.625
3	Replanteo	125,00	M2	6.743	842.875
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	24,00	M3	341.848	8.204.352
5	Cartel de Obra	1,00	UN.	1424.488	1.424.488
6	**Estructura de H°A°**				
7	Encofrados para hormigonera los pilares (reticuladas) 40x25	140,00	ML	63.113	8.835.820
8	Encadenados de H° A° inferior e superior 15x30	160,00	ML	74.790	11.966.400
9	**Muros de elevación :**				
10	De 0,15 visto de ladrillo hueco de 6 agujeros	650,00	M2	54.575	35.473.750
	Ladrillo convoco	72,00	M2	66872	4.814.784
11	**Ampliación de techo en graderías**				
12	**Techo :**				
13	Zapata de HºAº 80x80	9,00	UN.	290.244	2.612.196
14	Pilar de soporte de HºAº 25x20 soporte de techo	36,00	ML	95.857	3.450.852
15	Techo de chapas galvanizadas onduladas Nº 28 sobre estructura metálica de perfil ¨U¨ y ángulos Pend. 20 %	130,00	M2	149.243	19.401.590
16	**Pintura**				
17	Pintura antimoho para ladrillo a la vista	1200,00	M2	14.242	17.090.400
18	Pintura sintetica en estructura de HºAº terminacion	268,00	ML	16.039	4.298.452
19	**Limpieza final**	1,00	GL	1.000.890	1.000.890
Total Gs					**119.992.474**

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • SECRETARÍA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • ASESORÍA JURÍDICA

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

COMITE DE EVALUACION

Avda. Mcal. López y Eusebio Ayala Tel: 0677-20039

Capital del Agro

LOTE Nº 02

PLANILLA DE COMPUTO Y COTIZACIÓN					
N	***RUBRO***	***UNI.***	***CANT.***	***P. UNITARIO***	***P. TOTAL***
1	**PREPARACION DE LA OBRA**				
CODIGO DE CATALOGO 72131601-002					
1.1	Cartel de obras	UN.	1	1.418.845	1.418.845
1.2	Limpieza y preparacion del terreno	M2	27,1	4.456	120.758
1.3	Replanteo	M2	27,1	7.011	189.998
2	**CIMIENTO**				
CODIGO DE CATALOGO 72131601-003					
2.1	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	10	340.214	3.402.140
3	**COLOCACION DE HºAº**				
CODIGO DE CATALOGO 72131601-004					
3.1	Encadenado de H.A.	M3	2,4	1.634.555	3.922.932
4	**MANPOSTERIA**				
CODIGO DE CATALOGO 72131601-005					
4.1	De 0,30 cm.	M2	12,2	126.449	1.542.678
4.2	Relleno y Apisonado de Interiores	M3	9	65.341	588.069
5	**AISLACION**				
CODIGO DE CATALOGO 72131601-006					
5.1	**Aislación Asfáltica**				
5.2	De paredes	M2	5,3	73.241	388.177
5.3	**Muro de elevación**				
5.4	De 0,15 para revocar	M2	55	77.000	4.235.000
5.5	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	48	70.219	3.370.512
5.6	Envarillado bajo aberturas 2 ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	20	18.415	368.300
6	**COLOCACION DE TECHO**				
CODIGO DE CATALOGO 72131601-007					
6.1	De tejas y tejuelones presadas a maquina	M2	43	266.336	11.452.448
7	**REVOQUES**				
CODIGO DE CATALOGO 72131601-008					
7.1	De paredes interior y exterior a una capa	M2	162	20.865	3.380.130

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • SECRETARIA GENERAL •

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • ASESORÍA JURÍDICA •

8	**COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISO**				
CODIGO DE CATALOGO 72131601-009					
8.1	Contrapiso de H. de cascotes	M2	22	33.473	736.406
8.2	Piso de baldosa calcárea	M2	22	67.346	1.481.612
8.3	Zócalo calareo	ML	2,6	24.229	62.995
9	**ABERTURAS**				
CODIGO DE CATALOGO 72131601-010					
9.1	Puerta tablero	M2	5,04	699.064	3.523.283
9.3	Para bóxer enchapados con formica	UN.	5	668.993	3.344.965
9.4	**Aberturas metálicas**				
9.5	Ventanas tipo balancines	M2	3,36	319.275	1.072.764
1.6	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	7	18.757	131.299
10	**PINTURAS.**				
CODIGO DE CATALOGO 72131601-012					
10.1	De paredes a la cal	M2	66	9.050	597.300
10.2	De aberturas de madera con barniz sintético	M2	10,1	19.380	195.738
10.3	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,36	20.568	69.108
10.4	De ladrillo visto con anti moho incoloro	M2	48	20.049	962.352
10.5	De maderamen y tejuelones con barniz	M2	43	19.752	849.336
11	**REVESTIMIENTOS**				
CODIGO DE CATALOGO 72101607-002					
11.1	De azulejos de 0,15 x 0,15	M2	97,5	66.826	6.515.535
11.2	Vidrios dobles	M2	3,36	102.985	346.030
12	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
CODIGO DE CATALOGO 72131601-001					
12.1	Instalación eléctrica	GL.	1	1.296.406	1.296.406
21.2	Artefactos eléctricos	GL.	1	1.413.721	1.413.721
13	**INSTALACIÓN SANITARIA:**				
CODIGO DE CATALOGO 72131601-011					
13.1	Agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección y artefacto sanitario completo	GL.	1	9.815.850	9.815.850
1.2	Cámara séptica tipo 2 de 2,00 x 5,00	UN.	1	7.514.100	7.514.100
1.3	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN.	1	3.255.120	3.255.120

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO · SECRETARÍA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO · ASESORÍA JURÍDICA

.14	LIMPIEZA FINAL DE OBRA				
CODIGO DE CATALOGO 72131601-012					
14.1	**Limpieza final**	GL.	1	991.980	991.980
TOTAL IVA INCLUIDO					**78.555.887**

LOTE Nº 03

PLANILLA DE COMPUTO Y COTIZACIÓN					
CODIGO DE CATALOGO 72102802-005					
REPARACION DE BAÑO SEXADO TIPO MEC Nº 4					
Nº	**RUBRO**	**UNIDAD**	**CANT.**	**PRECIO UNITARIO**	**COSTO**
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
2	**SANITARIO MASCULINO**				
3	Cartel de Obras	GL	1,0	1.424.488	1.424.488
4	Lavatorio con pedestal	UN	2,0	193.051	386.102
5	Reposición de Inodoro completo	UN	2,0	297.001	594.002
6	Remoción y reposición de pisos y azulejos	GL	1,0	904.366	904.366
7	Mingitorio	UN	3,0	222.751	668.253
8	Puerta tablero 0,70x2,10	UN	1,0	1.389.590	1.389.590
9	Cambio total de cañería (instalaciones nuevas -plomería completo)	UN	1,0	994.951	994.951
10	Instalación eléctrica general (cableria y artefactos instalados)	GL	1,0	861.301	861.301
11	**SANITARIO FEMENINO**				
12	Lavatorio con pedestal	UN	2,0	193.051	386.102
13	Reposición de Inodoro completo	UN	3,0	297.001	891.003
14	Remosion y reposición de pisos y azulejos	GL	1,0	904.366	904.366
15	Puerta tablero 0,70x2,10	UN	1,0	1.389.590	1.389.590
16	Puerta bóxer enchapado en formica	UN	3,0	668.993	2.006.679
17	Cambio total de cañería (instalaciones nuevas -plomería completo)	UN	1,0	994.951	994.951
18	Instalación eléctrica general (cableria y artefactos instalados)	GL	1,0	861.301	861.301
19	***PROFESORES***				
20	Lavatorio con pedestal	UN	1,0	193.051	193.051
21	Reposición de Inodoro completo	UN	1,0	297.001	297.001
22	Remosion y reposición de pisos y azulejos	GL	1,0	904.366	904.366
23	Puerta tablero 0,70x2,10	UN	1,0	1.389.590	1.389.590
24	***COMPLEMENTARIOS***				

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • SECRETARÍA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • ASESORÍA JURÍDICA

25	Cámara séptica tipo 2 de 2,00 x1,50	UN	1,0	2.053.700	2.053.700
26	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN	1,0	1.844.700	1.844.700
27	Cambio de techo total tejas y tejuelones con recuperaciones	M2	50,0	68.500	3.425.000
28	Reposiciones de vidrios	GL	1,0	241.500	241.500
29	Pintura anti moho exterior	GL	1,0	636.323	636.323
30	***LIMPIEZA FINAL***	UN	1,0	833.085	833.085
TOTAL IVA INCLUIDO					**26.475.661**

LOTE Nº 04

PLANILLA DE COMPUTO Y COTIZACIÓN					
72131601-001					
Nº	***Descripción***	***Cant.***	***Un***	***P.Unit***	***Total***
1	***Trabajos preliminares***				
2	Cartel de Obra	1,00	UN.	1.491.907	1.491.907
3	***Estructura de HºAº***				
4	Vigas y dado de Hº Aº	2,03	M3	2.440.598	4.954.414
5	Encadenados de Hº Aº superior	1,35	M3	2.521.827	3.404.467
6	Viga de HºAº en galería	1,00	M3	1.838.579	1.838.579
7	**Relleno de Interiores**				
8	Relleno y apisonado de interiores	15,00	M3	137.940	2.069.100
9	**Muros de elevación :**				
10	De 0,15 para revocar	12,00	M2	78.856	946.272
11	**Techo :**				
12	De tejas españolas, con tejuelon de 1era, tirante de HºAº con isolant 5mm	220,00	M2	281.966	62.032.520
13	**Revoques :**				
14	De viga cumbrera de Hº Aº	20,00	M2	42.984	859.680
15	**Piso**				
16	Contrapiso de Hº de cascotes	20,30	M2	32.968	669.250
17	Piso cerámico de 1era color a definir por fiscalización	150,93	M2	93.853	14.165.233
18	Zócalo	72,00	ML	22.314	1.606.608
19	Guarda Obra Baldoson de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común	80,00	M2	82.620	6.609.600
20	**Aberturas de madera :**				
21	Puerta Tablero de 0,90 x 2,10	2,00	UN.	997.178	1.994.356
22	Puerta Tablero de 1,20 x 2,10	2,00	UN.	1.249.628	2.499.256
23	Puerta Placa de 0,60 x 2,10	1,00	UN.	893.228	893.228
24	Puerta Placa de 0,60 x 1,20	3,00	M2	893.228	2.679.684
25	**Aberturas metálicas :**				
26	Ventanas tipo balancines para aulas	6,00	UN.	458.494	2.750.964
27	Ventanas tipo balancines para sanitarios	2,00	UN.	295.144	590.288
28	**Alfeizar de ventanas :**				

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • SECRETARÍA GENERAL •

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO • ASESORÍA JURÍDICA •

29	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	1,00	GL	792.338	792.338
30	**Instalación Sanitaria**				
31	Instalación de agua corriente	1,00	GL	847.500	847.500
32	Instalación de desagüe cloacal	1,00	GL	4.135.756	4.135.756
33	Instalación de artefactos sanitarios	1,00	GL	2.357.458	2.357.458
34	Azulejo de Interior	1,00	GL	3.758.550	3.758.550
35	**Instalación Eléctrica**				
36	Instalación eléctrica	1,00	GL	9.074.836	9.074.836
37	Artefactos eléctricos	1,00	GL	6.979.500	6.979.500
38	**Mobiliarios :**				
39	Pizarrones	2,00	UN.	1.456.414	2.912.828
40	**Limpieza final**				
41	Limpieza Final	1,00	GL	1.141.865	1.141.869
Total Gs					**144.056.041**

ABOG. LUIS GALLARDO P.
ASESOR ECONOMICO

EDIELSON L. PEREIRA
SECRETARIO GENERAL

ABOG. LUIS BASILIO COLMAN
ASESOR JURIDICO