INFORME DE EVALUACIÓN N° 63/2015

Llamado de Contratación Directa N° 74/2015

"CONSULTORÍA PARA EL PROTOCOLO DE INTERVENCIÓN Y DISEÑO EJECUTIVO PARA LA RESTAURACIÓN DEL EDIFICIO HISTÓRICO PUERTO DE ASUNCIÓN"

ID N° 291.214

1. Introducción.

El presente informe tiene por objeto la evaluación de la propuesta presentada en el marco del procedimiento de Contratación Directa N° 74/2015 para la **"CONSULTORÍA PARA EL PROTOCOLO DE INTERVENCIÓN Y DISEÑO EJECUTIVO PARA LA RESTAURACIÓN DEL EDIFICIO HISTÓRICO PUERTO DE ASUNCIÓN"**, identificado en el SICP con el **ID N° 291.214.-**

2. Régimen Legal

Que, el presente proceso se rige por las Políticas de Adquisiciones del Banco Interamericano de Desarrollo (BID).

Este informe se sustenta en la disposición del **artículo 10**, inciso 9 del Decreto N° 21.909/03, reglamentario de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", que señala: "*Atribuciones. Las Unidades Operativas de Contratación (UOC) tendrán las siguientes atribuciones: Establecer las especificaciones técnicas y demás condiciones para la contratación directa, tramitar las invitaciones, responder a las aclaraciones y comunicar las enmiendas, recibir, custodiar las ofertas recibidas, evaluar las ofertas y recomendar la adjudicación cuando no se constituya un Comité de Evaluación, y elevar la recomendación a la Autoridad Administrativa superior, si correspondiere".*

3. Antecedentes

a) N° de PAC: ID 291.214

b) Publicación: En el SICP en fecha 07/12/2015.

c) Invitación: • Se ha cursado invitación a la siguiente empresa: **Laboratorio de Arquitectura**

d) Adendas y Aclaraciones: La Convocante no ha emitido la adendas ni aclaraciones.

4. Acto de Apertura

Por Acta de Recepción y Apertura de Propuestas N° 68 se informa que en fecha 14 de diciembre de del año dos mil quince, en el salón de actos del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, sito en Oliva c/ Alberdi, Edificio Central, se ha procedido a la apertura de sobres que contiene la propuesta técnica y económica, presentando sus propuesta la siguiente Empresa:

N°	OFERENTE	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO (GUARANIES)
1	**LABORATORIO DE ARQUITECTURA**	**520.000.000.-**

5. Verificación de la documentación presentada.

a) Documentación presentada.

Lic. LILIAN CAÑETE
Directora
Unidad Operativa de Contratación

INFORME DE EVALUACIÓN N° 63/2015
Llamado de Contratación Directa N° 74/2015
"CONSULTORÍA PARA EL PROTOCOLO DE INTERVENCIÓN Y DISEÑO EJECUTIVO PARA LA RESTAURACIÓN DEL EDIFICIO HISTÓRICO PUERTO DE ASUNCIÓN"
ID N° 291.214

A fin de determinar el cumplimiento de los requisitos establecidos en la carta de invitación para la presentación de las propuestas, se ha realizado la verificación de los documentos presentados por el oferente, para comprobar el cumplimiento de las documentaciones requeridas.

El resultado del estudio se resume en la Planilla de Verificación de Documentos conforme se detalla a continuación:

Descripción	LABORATORIO DE ARQUITECTURA
Poder para firmar la Propuesta	*presenta*
TECH-1	*presenta*
TECH-4	*presenta*
TECH-5	*presenta*
TECH-6	*presenta*

6. <u>Criterios de calificación</u>

A través del Memorándum RU N° 317 de fecha 15 de diciembre del 2015 la Coordinación Técnica RU remite su informe técnico, en cuya parte pertinente informa:

Se ha procedido a la revisión y verificación de la información contenida en los documentos presentados, que contienen la Propuesta Técnica y de Precio de la empresa consultora LABORATORIO DE ARQUITECTURA, para el llamado de referencia, en el acto de recepción de propuestas que se realizó en fecha 14 de diciembre de 2015, según consta en el Acta de Recepción y Apertura de Sobres N° 67 de esa fecha, para su evaluación correspondiente.

Además, fueron analizadas las aclaraciones y documentaciones en los formularios ajustados solicitadas por esta Unidad al oferente por Nota RU N° 137/2015, del 14 de diciembre de 2015, y presentada por Nota del consultor LABORATORIO DE ARQUITECTURA del 15 de diciembre de 2015 a esta Unidad, cuyas copias se adjuntan.

La convocatoria se efectúa de acuerdo a las Políticas y Procedimientos para la Selección y Contratación de Consultores financiados por el Banco Interamericano de Desarrollo, ente financiador del Programa, bajo la modalidad "Selección Directa", según los Contratos de Préstamo BID N° 2419/OC-PR y 2420/BL-PR. Los resultados de la evaluación se detallan a continuación:

- ***ANTECEDENTES***

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA PREVISTA	***Gs. 520.000.000 (incluido todos los Impuestos locales)***

CONSORCIO O EMPRESA OFERTANTE	*PROPUESTA TECNICA*	*PROPUESTA DE PRECIO*
LABORATORIO DE ARQUITECTURA	*PRESENTA*	*PRESENTA*

Lic. LILIAN CAÑETE
Directora
Unidad Operativa de Contratación

INFORME DE EVALUACIÓN N° 63/2015

Llamado de Contratación Directa N° 74/2015

"CONSULTORÍA PARA EL PROTOCOLO DE INTERVENCIÓN Y DISEÑO EJECUTIVO PARA LA RESTAURACIÓN DEL EDIFICIO HISTÓRICO PUERTO DE ASUNCIÓN"

ID N° 291.214

- ***EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TECNICA***

La revisión de la Propuesta Técnica abarcó todo lo referente a la verificación de los requisitos técnicos de la presentación en cuanto a: 1) Lógica del enfoque técnico, la metodología y plan de trabajo; y 2) Calificaciones del personal profesional clave y competencia para el trabajo.

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA PROPUESTA TECNICA

DOCUMENTO	***CUMPLE***	***NO CUMPLE***
(i) Lógica del enfoque técnico, la metodología y plan de trabajo:	***CUMPLE***	
(ii) Calificaciones del personal profesional clave y competencia para el trabajo:	***CUMPLE***	
1. Director de Proyecto	*Cumple*	
2. Arquitecto Restaurador	*Cumple*	
3. Ingeniero Civil	*Cumple*	

- ***EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA DE PRECIO***

La revisión de la Propuesta de Precio abarcó todo lo referente a la verificación de los requisitos detallados en el documento del llamado, específicamente lo correspondiente al costo. Los resultados de la evaluación se detallan a continuación:

OFERTA PRESENTADA	***Gs. 520.000.000(incluidos todos los impuestos locales)***

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA PROPUESTA DE PRECIO

DOCUMENTO	***CUMPLE***	***NO CUMPLE***
(i) Presentación de Propuesta de Precio (Formulario FIN-1)	***CUMPLE***	
(ii) Resumen de Precio (Formulario FIN-2)	***CUMPLE***	
(iii) Desglose de la Remuneración (Formulario FIN-3)	***CUMPLE***	

- ***INFORME FINAL***

EVALUACION DE LA PROPUESTA TECNICA	***Cumple***	***No cumple***
LABORATORIO DE ARQUITECTURA	*CUMPLE*	

EVALUACION DE LA PROPUESTA DE PRECIO	***Cumple***	***No cumple***
LABORATORIO DE ARQUITECTURA	*CUMPLE*	

Lic. LILIAN CAÑETE
Directora
Unidad Operativa de Contratación

INFORME DE EVALUACIÓN Nº 63/2015
Llamado de Contratación Directa N° 74/2015
"CONSULTORÍA PARA EL PROTOCOLO DE INTERVENCIÓN Y DISEÑO EJECUTIVO PARA LA RESTAURACIÓN DEL EDIFICIO HISTÓRICO PUERTO DE ASUNCIÓN"
ID N° 291.214

Por todo lo expresado precedentemente, se solicita iniciar el proceso de negociación convocando al/los Representante/s del consultor LABORATORIO DE ARQUITECTURA, como fuera previsto en el Pliego, en la brevedad posible.

6. <u>Conclusión o recomendación</u>

POR TANTO, en virtud a las consideraciones expuestas en el presente Informe de Evaluación, esta Unidad Operativa de Contrataciones recomienda **INVITAR A NEGOCIAR LOS TERMINOS DEL CONTRATO** al oferente **LABORATORIO DE ARQUITECTURA.**

Se eleva el presente Informe de Evaluación de Ofertas a la Sub Unidad Operativa para la prosecución de los trámites administrativos pertinentes.

Lic. LILIAN CAÑETE
Directora
Unidad Operativa de Contrataciones

Titular de la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones .....

Asunción, 15 de diciembre de 2015.-