ACTA N° 31/17

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EDIFICACIONES- JUZGADOS DEL INTERIOR DEL DPTO. ITAPÚA

ID N° 324.104 EXP. N° 327.038

En la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, a los diecisiete días del mes de noviembre del año dos mil diez y siete siendo las nueve horas, se reúne el Comité de Evaluación, conformado por; el Magistrado César Cáceres, Miembro del Tribunal de Apelación Civil y Comercial – Segunda Sala, la Magistrada Zully Aca Velázquez, Miembro del Tribunal de Apelación Penal – Segunda Sala, la Magistrada Elsa Rumak, Miembro del Tribunal de Apelación Laboral, el Lic. César Daniel Mendoza, Jefe de la Sección de Presupuesto y Contabilidad, el Cpn. Oscar Tomás Ibarra, Técnico de la Sección de Contabilidad, la Ing. Marisol Ferreyra, Jefa de la Sección Obras Civiles y la Lic. Noelia Aquino, Jefa de la Sección Informática, designados por Resolución N°04 del seis de febrero del dos mil diez y siete y ampliada por Resolución N°67 del cinco de abril del mismo año, para evaluar las ofertas del llamado para **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EDIFICACIONES- JUZGADOS DEL INTERIOR DEL DPTO DE ITAPÚA"**, de conformidad a lo establecido en los artículos 26 y 27 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y su Decreto Reglamentario N° 21909/03 y la Ley 3439/07 que modifica la Ley 2421, que establece en la Sección VI, del Capítulo III, Título II sobre la Evaluación y Comparación de Ofertas. El comité de Evaluación de la Circunscripción Judicial de Encarnación, procede a emitir el informe correspondiente en los siguientes términos:

1. En fecha 27 de octubre del año dos mil diez y siete, en el local del Palacio de Justicia de Encarnación se llevó a cabo el acto de Apertura de sobres del llamado para **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EDIFICACIONES- JUZGADOS DEL INTERIOR DEL DPTO DE ITAPÚA**, en el cual se dieron a conocer las ofertas según consta en el Acta de Apertura de sobres Nº 69/17.-

2. Verificación de Documentación presentada: Este comité procede a analizar las ofertas verificando el cumplimiento de la documentación presentada y las especificaciones técnicas solicitadas constatando lo siguiente:

I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	JARITA S.A	LOS ANDES INGENIERIA S.R.L.
	Cumple / No Cumple	Cumple / No Cumple
a) Formulario de Oferta * *[El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el oferente conforme al modelo indicado en la Sección D]*	CUMPLE	CUMPLE
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta* La Garantía de Mantenimiento de oferta debe ser extendida conforme al modelo indicado en la Sección VI, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución. Debe cumplir con los requisitos indicados en las Instrucciones al Oferente.	CUMPLE	CUMPLE
C. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas		
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.-*	NO APLICA	NO APLICA
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC		
Fotocopia simple de su Certificado de Cumplimiento Tributario Vigente		
Fotocopia simple de la patente municipal del oferente.-		
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por escritura pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes.-*		

Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. *"w"*, ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *		
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.		
D. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas		
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Documentos de identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad, copia simple	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. *"w"*, ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Fotocopia simple de su Certificado de Cumplimiento Tributario Vigente	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Fotocopia simple de la patente municipal del oferente.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
E. Documentos legales para Oferentes en Consorcio		
a) Cada integrante del Consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes individuales especificados en el apartado (II) precedente.	**NO APLICA**	**NO APLICA**
b) Original o fotocopia del Consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el Consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del Contrato, en el que se indicara con precisión los puntos establecidos en el artículo 48, incisos 2º y 3º del Derecho Reglamentario Nº 5174/05. El acuerdo de intención deberá hallarse instrumentado, como mínimo en un documento privado con certificación de firmas por Escribano Público. El Consorcio constituido deberá estar formalizado por Escritura Pública. *		

c) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en: 1) un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o 2) Los documentos societarios de cada miembro del Consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.		
d) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al Consorcio, cuando se haya formalizado el Consorcio. Estos documentos pueden consistir en : 1) un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que este inscripto en el Registro de Poderes); o 2) Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.		
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. *"w"*, ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *		
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.		
F. Documentos adicionales a la oferta que demuestren que los Bienes o Servicios Ofertados cumplen con las especificaciones de la Sección III, Suministros Requeridos legales para Oferentes en Consorcio		
NO APLICA		
Documentos que demuestren que el Oferente está calificado para ejecutar el Contrato en caso que su oferta sea aceptada, de conformidad con la cláusula 18 de las Instrucciones a los Oferentes.		
NO APLICA		

II. OTROS DOCUMENTOS		
Copia de Contratos de provisión o facturaciones de venta a instituciones públicas y/o privadas referentes a la Construcción y/o Obras Civiles, con volúmenes equivalentes al 50% o más del monto máximo indicado para cada lote del presente llamado, dentro de los años 2014,2015 y 2016. Podrán presentarse la cantidad necesaria para acreditar el volumen o monto solicitado, siempre que hayan sido formalizados en el periodo mencionado.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Balance de los últimos años fiscales (2014, 2015 y 2016).	**CUMPLE**	**CUMPLE**

*** Documentos Sustanciales:** Presentar con la oferta pues no son susceptibles de presentación posterior a la fecha de presentación y a apertura de ofertas.

Observación : Los oferentes que estén inscriptos en el Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE), al momento de la presentación de las ofertas no necesitarán acompañar los documentos que consten en la Constancia emitida por el sistema, bastando la presentación de la misma, siempre que dichos documentos se hallen "ACTIVOS".-

3. <u>Observaciones realizadas en el acto de Apertura de Sobres</u>: En el Acta de Apertura de Sobres N°69 consta la siguiente observación:

- La empresa Jarita S.A, no presenta Certificado de Cumplimiento de Tributario, conforme es requerido por el PBC del proceso de referencia.

El comité procedió a verificar la observación realizada y corrobora la omisión del citado documento.

4. <u>Observaciones del Comité de Evaluación:</u>

- La oferta más baja corresponde a la empresa **"JARITA S.A"**, por lo que luego de realizar el análisis de la oferta se verifica que efectivamente la empresa no presentó el Certificado de Cumplimiento Tributario Vigente al Momento de la Apertura de sobres; razón por la cual se remite una nota solicitando el citado documento.
- La empresa envía la respuesta dentro del plazo establecido y remite el Certificado de Cumplimiento Tributario vigente al momento de la apertura de sobres, con lo cual completa las documentaciones solicitadas en el Pliego.

En referencia a los demás documentos que componen la oferta no existe observación alguna por parte de los Miembros del presente Comité.

<u>5. Verificación de la resolución N° 1173/2016 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) la que establece el parámetro sobre el precio de referencia de los bienes ofertados</u>: Este comité corroboró lo precios ofertados por ambas empresas y los mismos estaban dentro de los márgenes de referencia establecidos por la Resolución de la DNCP.

5.1 ***EL OFERENTE JARITA S.A*** cumple en todos los ítems con los márgenes de diferencia permitidos entre el precio ofertado y el precio referencial.

JARITA S.A						
Ítem	**Descripción**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Precio Referencial**	**Variación Porcentual**	**RESULTADO**
1	Limpieza de detectores de humo calor, instaladas en los espacios interiores del edificio.	10,00	28.750	28.750	0,000%	CUMPLE
2	Mantenimiento preventivo de panel central de alarmas de prevención de incendios y contra intrusos con la realización de una prueba de funcionamiento.	1,00	920.000	920.000	0,000%	CUMPLE
3	Mantenimiento preventivo general de la central telefónica y verificación de cada una de la toma instalada en el edificio con la realización de las pruebas correspondientes.	1,00	1.380.000	1.380.000	0,000%	CUMPLE
4	Provisión, sustitución y puesta en funcionamiento de lámpara de bajo consumo de 85W, y accesorios (fotocélula) para artefacto tipo alumbrado público.	3,00	333.500	333.500	0,000%	CUMPLE
5	Limpieza de piso exterior de canto rodado en baldosas (30x30cm.) con hidrolavadora y un producto adecuado para lograr una limpieza profunda.	185,00	13.800	13.800	0,000%	CUMPLE
6	Limpieza de canal a cielo abierto revocado y guarda canto rodado, con hidrolavadora y un producto adecuado para lograr una limpieza profunda.	26,00	11.500	11.500	0,000%	CUMPLE

7	Fabricación y colocación de rejas tipo piramidal en boquetas de desagüe pluvial ubicados en el techo para evitar que las hojas pasen a las tuberías de bajada.	8,00	207.000	207.000	0,000%	CUMPLE
8	Limpieza de canalón, boquetas y bajadas de desagüe pluvial.	1,00	172.500	172.500	0,000%	CUMPLE
9	Limpieza general de obras.	1,00	575.000	575.000	0,000%	CUMPLE
10	Paredes interiores con látex acrílico para interiores, color a definir, previo trabajo de limpieza, lijado y colocación de enduído.	255,00	30.000	30.360	-1,186%	CUMPLE
11	Paredes exteriores con látex acrílico para exteriores, color a definir, previo trabajo de limpieza, lijado y colocación de enduído.	125,00	32.000	35.190	-9,065%	CUMPLE
12	De puertas y ventanas con esmalte sintético, a dos manos previo trabajo de lijado.	10,00	25.000	27.238	-8,216%	CUMPLE
13	De puertas y ventanas con barniz, a dos manos previo trabajo de lijado.	10,00	18.300	18.383	-0,452%	CUMPLE
14	Limpieza gral de obras.	1,00	575.000	575.000	0,000%	CUMPLE
15	Mantenimiento preventivo de panel central de alarmas contra intrusos con la realización de una prueba de funcionamiento.	1,00	1.380.000	1.380.000	0,000%	CUMPLE
16	Paredes interiores con látex acrílico para interiores, color a definir, previo trabajo de limpieza, lijado y colocación de enduído.	115,00	30.000	30.360	-1,186%	CUMPLE
17	Paredes exteriores con látex acrílico para exteriores, color a definir, previo trabajo de limpieza, lijado y colocación de enduído.	60,00	35.000	35.190	-0,540%	CUMPLE
18	De puerta con esmalte sintético, a dos manos previo trabajo de lijado.	4,00	27.000	27.238	-0,874%	CUMPLE
19	De puertas con barniz, a dos manos previo trabajo de lijado.	7,00	18.000	18.383	-2,083%	CUMPLE
20	De mampostería vista con silicona acuosa a dos manos, previo trabajo de limpieza.	125,00	17.000	17.869	-4,863%	CUMPLE
21	De muralla con latex acrilico para exteriores, color a definir, previo trabajo de limpieza y lijado.	200,00	30.000	35.190	-14,749%	CUMPLE
22	De revestido de piedra negra con silicona acuosa a dos manos, previo trabajo de limpieza.	15,00	18.000	18.975	-5,138%	CUMPLE
23	De rejas en esmalte sintético, previo trabajo de lijado y colocación de antióxido.	20,00	36.000	36.237	-0,654%	CUMPLE
24	De cielorraso, con látex acrílico para interiores a dos manos, color a definir, previo trabajo de lijado y colocación de enduído.	90,00	19.000	19.780	-3,943%	CUMPLE
25	Revestido de muro de piedra negra. Incluye el retiro del revestido existente y posteriormente hacer un revestido totalmente nuevo.	10,00	155.000	155.250	-0,161%	CUMPLE

26	Limpieza general de Obras.	1,00	575.000	575.000	0,000%	CUMPLE
27	De paredes interiores con látex acrílico para interiores, color a definir, a dos manos, previo trabajo de lijado y colocación de enduído.	760,00	30.000	30.360	-1,186%	CUMPLE
28	De cielorraso, con látex acrílico para interiores a dos manos, color a definir, previo trabajo de lijado .	286,00	19.000	19.780	-3,943%	CUMPLE
29	De paredes exteriores, con látex acrílico para exteriores a dos manos, color a definir, previo trabajo de lijado y colocación de enduido.	80,00	35.000	35.190	-0,540%	CUMPLE
30	De puertas y marcos con barniz a dos manos, previo trabajo de lijado.	62,00	18.000	18.383	-2,083%	CUMPLE
31	De aberturas metálicas con pintura sintética a dos manos color a definir, previo trabajo de lijado.	35,00	31.000	31.642	-2,029%	CUMPLE
32	De aberturas de madera con esmalte sintético, color a definir, a dos manos, previo trabajo de lijado.	30,00	27.000	27.238	-0,874%	CUMPLE
33	De mampostería vista con silicona acuosa a dos manos, previo trabajo de limpieza.	10,00	17.000	17.869	-4,863%	CUMPLE
34	Reposición de pisos faltantes en pasillo general, similar a los existentes.	1,00	287.000	287.500	-0,174%	CUMPLE
35	Limpieza general de obras.	1,00	575.000	575.000	0,000%	CUMPLE
36	De mampostería vista con silicona acuosa a dos manos, previo trabajo de limpieza.	162,00	17.000	17.869	-4,863%	CUMPLE
37	De pared exterior texturada con látex acrílico para exteriores, a dos manos, color a definir.	62,00	35.000	35.190	-0,540%	CUMPLE
38	De paredes exteriores, con látex acrílico para exteriores a dos manos, color a definir, previo trabajo de lijado y colocación de enduido.	296,00	30.000	35.190	-14,749%	CUMPLE
39	De techo plano - losa de HºAº - revocado, pintura latex interior a dos manos, previo trabajo de lijado.	25,00	30.000	30.360	-1,186%	CUMPLE
40	De paredes interiores con látex acrílico para interiores, color a definir, a dos manos, previo trabajo de lijado y colocación de enduído.	134,00	30.000	30.360	-1,186%	CUMPLE
41	De puertas y marcos con barniz a dos manos, previo trabajo de lijado.	14,00	18.000	18.383	-2,083%	CUMPLE
42	Tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	96,00	17.000	17.869	-4,863%	CUMPLE
43	De parque infantil con pintura sintetica en los mismos colores existentes, a dos manos previa limpieza.	1,00	1.035.000	1.035.000	0,000%	CUMPLE

44	Pintura con base epoxi, previo trabajo de lijado y colocación de antioxido de: baranda metálica para discapacitados; pergolado; mástiles; rejas y portones; reja de bomba; rejas de reflectores y cestos de basura.	140,00	36.000	36.237	-0,654%	CUMPLE
45	Tratamiento de pilastra y sardinel exterior ladrillo común prensado visto, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	78,00	17.000	17.869	-4,863%	CUMPLE
46	Limpieza de detectores de humo calor, instaladas en los espacios interiores del edificio.	11,00	28.000	28.750	-2,609%	CUMPLE
47	Mantenimiento preventivo de panel central de alarmas de prevención de incendios y contra intrusos con la realización de una prueba de funcionamiento.	1,00	900.000	920.000	-2,174%	CUMPLE
48	Verificación de chips de aperturas de puertas y ventanas. En caso de ser necesario reemplazar las mismas.	17,00	55.000	57.500	-4,348%	CUMPLE
49	Provisión, sustitución y puesta en funcionamiento de lámpara de bajo consumo de 85W, y accesorios (fotocélula) para artefacto tipo alumbrado público.	2,00	333.500	333.500	0,000%	CUMPLE
50	Reparación de equipamiento infantil, cambiar maderas en mal estado y hacer el tratamiento necesario antes de pintarlas.	1,00	920.000	920.000	0,000%	CUMPLE
51	Reparación de piso de canto rodado cargado in situ, retirar zona rota y rehacer en las mismas tonalidades al existente respetando el diseño del conjunto.	3,00	100.000	100.899	-0,891%	CUMPLE
52	Limpieza general de obras.	1,00	570.000	575.000	-0,870%	CUMPLE
53	De mampostería vista con silicona acuosa a dos manos, previo trabajo de limpieza.	162,00	17.000	17.869	-4,863%	CUMPLE
54	De pared exterior texturada con latex acrílico para exteriores, a dos manos, color a definir.	62,00	35.000	35.190	-0,540%	CUMPLE
55	De paredes exteriores, con látex acrílico para exteriores a dos manos, color a definir, previo trabajo de lijado y colocación de enduido.	507,00	34.000	35.190	-3,382%	CUMPLE
56	De techo plano - losa de HºAº - revocado, pintura latex interior a dos manos, previo trabajo de lijado.	25,00	30.000	30.360	-1,186%	CUMPLE
57	De paredes interiores con látex acrílico para interiores, color a definir, a dos manos, previo trabajo de lijado y colocación de enduído.	134,00	30.000	30.360	-1,186%	CUMPLE
58	De puertas y marcos con barniz a dos manos, previo trabajo de lijado.	14,00	18.000	18.383	-2,083%	CUMPLE

59	Tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	86,00	17.000	17.869	-4,863%	CUMPLE
60	De parque infantil con pintura sintetica en los mismos colores existentes, a dos manos previa limpieza.	1,00	1.000.000	1.035.000	-3,382%	CUMPLE
61	Pintura con base epoxi, previo trabajo de lijado y colocación de antioxido de: baranda metálica para discapacitados; pergolado; mástiles; rejas y portones; reja de bomba; rejas de reflectores y cestos de basura.	120,00	36.000	36.237	-0,654%	CUMPLE
62	Tratamiento de pilastra y sardinel exterior ladrillo común prensado visto, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	161,00	17.000	17.869	-4,863%	CUMPLE
63	Repintar cartel existente de chapa metálica, medidas 0,40mx0,40m. Con pintura anti óxido para intemperie y terminación pintura tipo automotriz color beige y texto en film vinilico negro , acabado *barniz poliuretano. Diseño*(NO PISAR EL CESPED). Ver diseño.	5,00	110.000	115.000	-4,348%	CUMPLE
64	Repintar cartel existente de chapa metálica, medidas 0,30mx0,30m. Con pintura anti óxido para intemperie y terminación pintura tipo automotriz color beige y texto en film vinílico negro , acabado barniz poliuretano. Diseño (Dibujo de acceso minusválido). Ver diseño.	1,00	105.000	109.250	-3,890%	CUMPLE
65	Repintar cartel auto portante doble faz existente de chapa metálica, medidas: interior 114x40 cm exterior 130x120 cm de alto. Con pintura anti óxido para intemperie y terminación pintura tipo automotriz color gris; estructura en negro , fondo en beige y texto y símbolo en film vinílico negro; acabado *barniz poliuretano. Diseño* (Acceso Peatonal - Juzgado de Paz - Símbolo- Flecha). Ver diseño.	1,00	184.000	184.000	0,000%	CUMPLE
66	Repintar cartel existente de chapa metálica, medidas:130x120 cm . Con pintura anti óxido para intemperie y terminación pintura tipo automotriz color gris; estructura en negro , fondo en beige y texto y símbolo en film vinílico negro; acabado barniz poliuretano. Diseño (Acceso Vehicular - Juzgado de Paz - Símbolo- Flecha). Ver diseño.	1,00	184.000	184.000	0,000%	CUMPLE
67	Repintar cartel existente de chapa metálica, medidas: 130x120 cm. Con pintura anti óxido para intemperie y	1,00	184.000	184.000	0,000%	CUMPLE

	terminación pintura tipo automotriz color gris; estructura en negro , fondo en beige y texto y símbolo en film vinílico negro; acabado barniz poliuretano. Diseño (Acceso Peatonal Funcionarios - Juzgado de Paz - Símbolo- Flecha). Ver diseño.					
68	Limpieza de detectores de humo calor, instaladas en los espacios interiores del edificio.	11,00	28.000	28.750	-2,609%	CUMPLE
69	Mantenimiento preventivo de panel central de alarmas de prevención de incendios y contra intrusos con la realización de una prueba de funcionamiento.	1,00	900.000	920.000	-2,174%	CUMPLE
70	Verificación de chips de aperturas de puertas y ventanas. En caso de ser necesario reemplazar las mismas.	17,00	55.000	57.500	-4,348%	CUMPLE
71	Provisión, sustitución y puesta en funcionamiento de lámpara de bajo consumo de 85W, y accesorios (fotocélula) para artefacto tipo alumbrado público.	2,00	333.000	333.500	-0,150%	CUMPLE
72	Reparación de equipamiento infantil, cambiar maderas en mal estado y hacer el tratamiento necesario antes de pintarlas.	1,00	900.000	920.000	-2,174%	CUMPLE
73	Soldar pasamano de acceso para minusválidos y tapa de basurero	1,00	230.000	230.000	0,000%	CUMPLE
74	Limpieza general de obras.	1,00	500.000	575.000	-13,043%	CUMPLE
75	De paredes interiores con látex acrílico para interiores, color a definir, a dos manos, previo trabajo de lijado y colocación de enduído.	199,00	30.000	30.360	-1,186%	CUMPLE
76	De cielorraso de machimbre, con barniz para interiores a dos manos.	63,00	18.000	18.849	-4,504%	CUMPLE
77	De paredes exteriores, con látex acrílico para exteriores a dos manos, color a definir, previo trabajo de lijado y colocación de enduido.	70,00	35.000	35.190	-0,540%	CUMPLE
78	De puertas y marcos con barniz a dos manos, previo trabajo de lijado.	30,00	18.000	18.383	-2,083%	CUMPLE
79	De aberturas metálicas con pintura sintética a dos manos color a definir, previo trabajo de lijado.	15,00	31.000	31.642	-2,029%	CUMPLE
80	Franja exterior de 0,50 mts de altura con esmalte sointético a dos manos, color adefinir.	16,00	27.000	27.238	-0,874%	CUMPLE
81	Limpieza general de obras.	1,00	550.000	575.000	-4,348%	CUMPLE
82	De paredes interiores con látex acrílico para interiores, color a definir, a dos manos, previo trabajo de lijado y colocación de enduído.	97,00	30.000	30.360	-1,186%	CUMPLE
83	De cielorraso con látex acrílico para interiores, a dos manos, previo trabajo de lijado.	75,00	30.000	30.360	-1,186%	CUMPLE
84	De paredes exteriores, con látex acrílico para exteriores a dos	100,00	35.000	35.190	-0,540%	CUMPLE

	manos, color a definir, previo trabajo de lijado y colocación de enduido.					
85	De puertas y marcos con barniz a dos manos, previo trabajo de lijado.	3,00	18.000	18.383	-2,083%	CUMPLE
86	De aberturas metálicas con pintura sintética a dos manos color a definir, previo trabajo de lijado.	15,00	30.000	31.642	-5,189%	CUMPLE
87	De paredes divisorias de machimbre con barniz a dos manos.	22,00	18.000	18.849	-4,504%	CUMPLE
88	Limpieza general de obras.	1,00	550.000	575.000	-4,348%	CUMPLE
89	De paredes interiores con látex acrílico para interiores, color a definir, a dos manos, previo trabajo de lijado y colocación de enduído.	188,00	30.000	30.360	-1,186%	CUMPLE
90	De cielorraso de machimbre, con barniz para interiores a dos manos.	86,00	18.000	18.849	-4,504%	CUMPLE
91	De paredes exteriores, con látex acrílico para exteriores a dos manos, color a definir, previo trabajo de lijado y colocación de enduido.	135,00	35.000	35.190	-0,540%	CUMPLE
92	De puertas y marcos con barniz a dos manos, previo trabajo de lijado.	7,00	18.000	18.383	-2,083%	CUMPLE
93	De aberturas metálicas con pintura sintética a dos manos color a definir, previo trabajo de lijado.	6,00	30.000	31.642	-5,189%	CUMPLE
94	De paredes divisorias de machimbre con barniz a dos manos.	22,00	18.000	18.849	-4,504%	CUMPLE
95	Pintura con base epoxi, previo trabajo de lijado y colocación de anti óxido de rejas y portones.	27,00	36.000	36.237	-0,654%	CUMPLE
96	De pilares y muro de rejas, con látex acrílico para exteriores a dos manos, color a definir, previo trabajo de lijado y colocación de enduido.	30,00	35.000	35.190	-0,540%	CUMPLE
97	Cambio de 28 postes de hormigón de 2,50 mts curvos y dos esquineros, posterior tensado correcto de alambre tejido y de púas del cercado perimetral existente.	1,00	2.645.000	2.645.000	0,000%	CUMPLE
98	Limpieza general de obras.	1,00	575.000	575.000	0,000%	CUMPLE
99	De paredes interiores con látex acrílico para interiores, color a definir, a dos manos, previo trabajo de lijado y colocación de enduído.	122,00	30.000	30.360	-1,186%	CUMPLE
100	De cielorraso de yeso, con pintura látex acrílico para interiores , color blanco a dos manos.	80,00	18.000	18.849	-4,504%	CUMPLE
101	De paredes exteriores, con látex acrílico para exteriores a dos manos, color a definir, previo trabajo de lijado y colocación de enduido.	20,00	35.000	35.190	-0,540%	CUMPLE
102	De puertas y marcos con barniz a	7,00			-2,083%	CUMPLE

	dos manos, previo trabajo de lijado.		18.000	18.383		
103	De aberturas metálicas con pintura sintética a dos manos color a definir, previo trabajo de lijado.	6,00	31.000	31.642	-2,029%	CUMPLE
104	De muralla, mampostería vista con silicona acuosa a dos manos, previo trabajo de limpieza con ácido muriático y agua.	165,00	17.000	17.869	-4,863%	CUMPLE
105	Pintura sintética con base epoxi, previo trabajo de lijado y colocación de anti óxido de ventanas, rejas de ventanas, rejas de puertas, mástil y pergolado exterior. Color a definir.	35,00	36.000	36.237	-0,654%	CUMPLE
106	Limpieza general de obras.	1,00	570.000	575.000	-0,870%	CUMPLE
107	Demolición de mampostería de 0,15 mts y retiro de escombros.	2	9.200	9.200	0,000%	CUMPLE
108	Provisión y colocación de puerta placa con una hoja batiente (0,90x2,10 mts) en madera de cedro espesor 2" ; marco de madera de lapacho o similar de 0,15 mts de ancho por 2" de espesor. Contramarco de madera petereby de 0,10 mts de ancho por 1" de espesor. Herrajes: fichas de 5 agujeros color bronce ,tornillos color bronce y cerradura Kallay 4006 con manija tipo sanatorio color bronce.	1	2.300.000	2.300.000	0,000%	CUMPLE
109	Revoque posterior de la zona afectada, posterior lijado, colocación de enduido y pintura. Colocación de baldosas de granito en zona demolida, este piso será proveído por la Institución de la reserva que poseemos.	1	517.000	517.500	-0,097%	CUMPLE
110	Provisión y colocación de espada en metal cromado para la Diosa Astrea. Verificar In Situ el tamaño	1,00	2.070.000	2.070.000	0,000%	CUMPLE
111	Provisión y colocación de balanza en metal cromado para la Diosa Astrea. Verificar In Situ el tamaño	1,00	1.150.000	1.150.000	0,000%	CUMPLE
112	Limpieza general de obras.	1,00	575.000	575.000	0,000%	CUMPLE
113	De paredes interiores con látex acrílico para interiores, color a definir, a dos manos, previo trabajo de lijado y colocación de enduído.	360,00	30.000	30.360	-1,186%	CUMPLE
114	De cielorraso, con látex acrílico para interiores a dos manos, color a definir, previo trabajo de lijado .	250,00	19.000	19.780	-3,943%	CUMPLE
115	De paredes exteriores, con látex acrílico para exteriores a dos manos, color a definir, previo trabajo de lijado y colocación de enduido.	300,00	32.000	35.190	-9,065%	CUMPLE
116	De aberturas de madera con esmalte sintético, color a definir, a dos manos, previo trabajo de lijado.	30,00	27.000	27.238	-0,874%	CUMPLE
117	Colocación de base y mástil en	1,00	280.000	287.500	-2,609%	CUMPLE

	estructura metálica por la pared para colocar la bandera. Esto en la planta baja del edificio.					
118	Limpieza general de obras.	1,00	570.000	575.000	-0,870%	CUMPLE
119	Provisión y colocación de mamparas en placas eucatex de 35 mm de espesor en color beige con perfiles de aluminio anodizado color bronce o fosco.	24,00	360.000	368.000	-2,174%	CUMPLE
120	Provisión y colocación de puerta de mampara en placas eucatex en color beige con perfiles de aluminio anodizado color bronce o fosco con cerradura y herrajes correspondientes.	2,00	570.000	598.000	-4,682%	CUMPLE
121	De paredes interiores con látex acrílico para interiores, color a definir, a dos manos, previo trabajo de lijado y colocación de enduído.	233,00	30.000	30.360	-1,186%	CUMPLE
122	De cielorraso de machimbre, con barniz para interiores a dos manos.	125,00	18.000	18.849	-4,504%	CUMPLE
123	De paredes exteriores, con látex acrílico para exteriores a dos manos, color a definir, previo trabajo de lijado y colocación de enduido.	100,00	35.000	35.190	-0,540%	CUMPLE
124	De puertas y marcos con barniz a dos manos, previo trabajo de lijado.	20,00	18.000	18.383	-2,083%	CUMPLE
125	Limpieza general de obras.	1,00	570.000	575.000	-0,870%	CUMPLE

6. **Verificación en el sistema SINARH si los oferentes o sus representantes se hallan comprendidos en el presupuesto de los incisos "a" y "b" del Art. 40 de la ley 2051/03:** Este comité constató lo siguiente:

Antonio Jara Vásquez – C.I. Nº 1.280.756: *no se encuentra afectada a la función pública bajo ninguna figura. Se adjunta a la presente la impresión de la pantalla del módulo legajos área consulta del sistema SINARH.*

Hugo Alberto Jara Caballero- C.I. Nº 4.561.432: *no se encuentra afectada a la función pública bajo ninguna figura. Se adjunta a la presente la impresión de la pantalla del módulo legajos área consulta del sistema SINARH.*

Rocío Soledad Jara Zacarías– C.I. Nº 4.126.709: *no se encuentra afectada a la función pública bajo ninguna figura. Se adjunta a la presente la impresión de la pantalla del módulo legajos área consulta del sistema SINARH.*

Ibel Lucía Leonor Jara de Zacarías– C.I. Nº 4.126.708: *no se encuentra afectada a la función pública bajo ninguna figura. Se adjunta a la presente la impresión de la pantalla del módulo legajos área consulta del sistema SINARH.*

Milciades Raúl Molinas Jara– C.I. Nº 2.461.158: *no se encuentra afectada a la función pública bajo ninguna figura. Se adjunta a la presente la impresión de la pantalla del módulo legajos área consulta del sistema SINARH.*

Oscar Javier Ortega Verón– C.I. Nº 1.487.895: *no se encuentra afectada a la función pública bajo ninguna figura. Se adjunta a la presente la impresión de la pantalla del módulo legajos área consulta del sistema SINARH.*

Por tanto, teniendo en cuenta que los precios se ajustan razonablemente a los vigentes en el mercado y el oferente cumple con todas las documentaciones requeridas, los Miembros del Comité de Evaluación:

A) **Recomiendan** adjudicar Ad-referéndum el **"CONCURSO DE OFERTAS – SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EDIFICACIONES- JUZGADOS DEL INTERIOR DEL DPTO. DE ITAPÚA"** a la empresa **"JARITA S.A." con RUC N° 80084156-5**, por ser la oferta más baja que cumple con las especificaciones técnicas del PBC y con la presentación de los documentos de carácter sustancial requeridos por el Pliego de Bases y Condiciones y por la Ley 2051 "De Contrataciones Públicas", y su Decreto Reglamentario N° 21909/03 y la Ley 3439/07 que modifica la Ley 2051, que establece en la Sección VI, del Capítulo III, Título II sobre la Evaluación y Comparación de Ofertas.

Leída el acta se ratifican en sus términos los Miembros del Comité de Evaluación de Licitaciones y Concurso de Ofertas, con lo que se dio por terminado el acto siendo las diez horas.

.....
Abog. Elsa Rumak.
Miembro del Trib. de Apelac. Lab.

.....
Abog. Zully Aca Velázquez
Miembro del Trib. De Apel. Penal 2ª. Sala

.....
Abog. César Cáceres.
Miembro del Trib. de Apelac. CyC.

.....
Ing. Marisol Ferreyra
Jefe de Sección "Obras Civiles"

.....
Lic. César Daniel Mendoza
Jefe Sección "Presupuesto y Contabilidad"

.....
Lic. Noelia Aquino
Jefe de Sección "Informática"

.....
Cpn Oscar Tomás Ibarra
Técnico Sección "Presupuesto y Contabilidad"

CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE ENCARNACION
MESA DE ENTRADA - ADMINISTRACION
Número: 4286
Recibí hoy: 22 NOV 2017
Hora: 08:53
Firma:
Florencia Ferreira Nosskaluk
Asistente Administrativo