Ministerio Público
República del Paraguay
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

ACTA DE EVALUACIÓN PARA LOCACION DE INMUEBLES DETERMINADO PLURIANUAL AD REFERENDUM "ALQUILER DE LOCAL PARA FISCALIA REGIONAL Y ADJUNTA DE CORONEL OVIEDO"

ID. 282311

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los veinte y seis días del mes de diciembre del año dos mil catorce, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones del Ministerio Público, ubicada en Chile y Jejuí; se da inicio a la **Evaluación** correspondiente al Llamado **Locación de Inmuebles "ALQUILER DE LOCAL PARA FISCALIA REGIONAL Y ADJUNTA DE CORONEL OVIEDO"**, previsto en el Plan Anual de Contrataciones del Ministerio Público – Fiscalía General del Estado, con asistencia del Econ. Guido Burgos en su carácter de Director de la Unidad Operativa de Contrataciones, el Lic. Daimen Doldan Coordinador de la Unidad Operativa de Contratación, el Director de Centros Regionales Econ. Walter Speranza, el Jefe de Servicios Regionales Lic. Oscar Cano, la Jefa de Adquisiciones Menores Lic. Nilda Ojeda y Lic Norma Fariña como Secretaria de Actas.----------

Para el presente llamado ha sido invitada a presentar oferta en fecha 23 de diciembre de 2014, la propietaria del local **MIRIAN ELIZABETH FARIÑA DE GODOY.** ----------

La propietaria invitada ha presentado oferta en sobre cerrado dentro del plazo establecido, en la Mesa de Entrada de la Unidad Operativa de Contratación, nota mediante y cumple con las especificaciones técnicas y requisitos para el funcionamiento del local estipulado en la carta invitación.----------

Revisados los documentos obrantes en el sobre – oferta presentado por la propietaria, se constata los siguientes documentos conforme según detalle: ----------

DOCUMENTO SOLICITADO EN PBC	MIRIAN ELIZABETH FARIÑA DE GODOY
Formulario de oferta en base al Form. s/ Anexo 2	cumple
Fotocopia simple de la C.I del firmante de la oferta (contraseña y denuncia policial por extravío)	Cumple
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente	Cumple
Fotocopia simple del Certif. de Cumpl. tributario vigente	Cumple
Fotocopia simple de los Estatutos sociales y sus modificaciones	No aplica
Fotocopia simple de pago de impuestos inmobiliarios del periodo vigente	Cumple
Fotocopia autenticada del documento que acredite la capacidad del firmante cuando corresponda	No aplica
Fotocopia Autenticada del Titulo de propiedad del Inmueble	Cumple
Informe de condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble.	Cumple

Lic. Norma B. Fariña
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Oscar Cano C.
Jefe de Dpto. Servicios Regionales
Ministerio Público

Lic. Nilda Ojeda Arroyo
Jefa Dpto. de Adquisiciones Menores - U.O.C.
Ministerio Público

Econ. Walter Speranza
Director de Centros Regionales
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

ACTA DE EVALUACIÓN PARA LOCACION DE INMUEBLES DETERMINADO PLURIANUAL AD REFERENDUM "ALQUILER DE LOCAL PARA FISCALIA REGIONAL Y ADJUNTA DE CORONEL OVIEDO"

ID. 282311

Declaración jurada Artículo 40 y de integridad	Cumple
Declaración Jurada de Menores Resolución DNCP 941/10	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple

Teniendo en cuenta de todo lo analizado y evaluado en el cumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas estipuladas en la carta de invitación, el Cuadro Comparativo, el Memo de la Dirección de Centros Regionales. N° 4836/14, el Dictamen N° 68/14 de la Unidad Operativa de Contratación que forma parte del presente y considerando que la propietaria reúne los requisitos para contratar con el Ministerio Público, en base a las exigencias de las disposiciones legales vigentes, como así también, la no inhabilidad para contratar con el Estado y por presentar ofertas que se ajustan a la Disponibilidad Presupuestaria y a los intereses de la Institución.----------

Teniendo en cuenta la duración del proceso de adjudicación del presente llamado, hasta la emisión de la Resolución F.G.E., POR LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PLURIANUAL "LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADOS" PARA EL "**ALQUILER DE LOCAL PARA FISCALIA REGIONAL Y ADJUNTA DE CORONEL OVIEDO**", en base a lo solicitado por el Director Econ. Walter Speranza de la Dirección de Centros Regionales del Ministerio Público, ante la premura del tiempo, el Comité de Evaluación recomienda el inicio de la vigencia del Contrato de Alquiler desde el 01 de enero de 2015 hasta 31 de diciembre de 2016 como así también, el monto de la adjudicación respectiva, de acuerdo al siguiente detalle:

DEPENDENCIA	PROPIETARIO O ADMINISTRADOR	Precio Unitario	Año 2015	Año 2016
Fiscalía Regional y Adjunta de Coronel Oviedo	Mirian Fariña de Godoy	15.750.000.-	189.000.000.-	189.000.000.-
Garantía Regional y Adjunta de Coronel Oviedo	Mirian Fariña de Godoy	15.750.000.-	15.750.000.-	
TOTAL			**204.750.000.**	**189.000.000**

Por todo lo expuesto y amparado en el Art. 28 "ADJUDICACIÓN" y el Art. 44 Disposiciones Generales de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, la Resolución DNCP N° 458/12 y demás disposiciones legales vigentes, se eleva a consideración del Señor Fiscal General del Estado, recomendando lo siguiente.----------

Lic. Norma B. Fariña
Unidad Operativa de Contrataciones
Ministerio Público

Lic. Oscar D. Cano C.
Jefe de Dpto. Servicios Regionales
Ministerio Público

Lic. Nilda Ojeda Arroyo
Jefa Dpto. de Administración
Ministerio Público

Econ. Walter Speranza
U.O.C. Director de Centros Regionales
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

ACTA DE EVALUACIÓN PARA LOCACION DE INMUEBLES DETERMINADO PLURIANUAL AD REFERENDUM "ALQUILER DE LOCAL PARA FISCALIA REGIONAL Y ADJUNTA DE CORONEL OVIEDO"

ID. 282311

1.- **ADJUDICACION Y FIRMA DEL CONTRATO** de alquiler con la siguiente propietaria, con plazos prorrogables de acuerdo al interés de las partes. ----------

DEPENDENCIA	PROPIETARIO O ADMINISTRADOR	Precio Unitario	Año 2015	Año 2016
Fiscalía Regional y Adjunta de Coronel Oviedo	Mirian Fariña de Godoy	15.750.000.-	189.000.000.-	189.000.000.-
Garantía Regional y Adjunta de Coronel Oviedo	Mirian Fariña de Godoy	15.750.000.-	15.750.000.-	
TOTAL			**204.750.000.**	**189.000.000**

El monto correspondiente al ejercicio fiscal 2015 queda sujeto a la aprobación del Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2015, en consideración que ha cumplido con las exigencias establecidas en el pliego de bases y condiciones ----------

Se da por concluida la evaluación y firman en prueba de conformidad el presente documento, en tres copias a un mismo efecto y de un mismo tenor.----------

Econ. Walter Speranza
Director de Centros Regionales
Ministerio Público

Lic. Norma G. Cruz
Unidad Operativa de Contrataciones
Ministerio Público

Lic. Nilda Ojeda Arroyo
Jefe Dpto. de Adquisiciones Menores - U.O.C.
Ministerio Público

Lic. Oscar D. Cano C.
Jefe de Dpto. Servicios Regionales
Ministerio Público

Econ. Carlos Burgos R.
Director U.O.C.
Ministerio Público