SENAVITAT

Secretaría Nacional de la Vivienda y el Hábitat
"Bicentenario de la Independencia Nacional: 1811-2011"
Ind. Nacional N° 909 esq. Manuel Domínguez - Tel. 449-641
e-mail: aarias@conavi.gov.py

M UOC N° 369-10

MEMORANDO

De : LIC. CARLOS ARIAS, Director de la Unidad Operativa de Contrataciones.
Para : LIC. HERIBERTA LOPEZ AREVALO, Directora de Administración y Finanzas.
Fecha : 14 de septiembre de 2010.
Ref. : Locación de Inmueble N° 003/10 "Alquiler de Playa de Estacionamiento"

De conformidad a lo autorizado por Resolución de la Secretaria Ejecutiva N° 523 del 27 de agosto de 2010, se ha realizado el Llamado de LOCACION DE INMUEBLES N° 03/10 "ALQUILER DE PLAYA DE ESTACIONAMIENTO", a ser usufructuado por el Dpto. de Transporte, dependiente de la Gerencia de Administración de Bienes y Servicios para el Estacionamiento de los vehículos de la Institución.

En fecha 14 de septiembre de 2010, a las 11:15 hs. se procedió al Acta de Apertura de Sobres correspondiente a la oferta presentada para el local, resultando lo siguiente:

Ítems Nro.	Código Catálogo	Descripción del Bien	Ubicación	Unidad Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio total
1	80131502-006	Alquiler de Playa de Estacionamiento	Asunción	meses	12	2.000.000	24.000.000.-

Asimismo, se ha procedido ha la verificación cuantitativa y cualitativa de las documentaciones requeridas en la Carta de Invitación y se ha constatado que el oferente ha dado cumplimiento y las documentaciones cumplen con lo estipulado.

En relación al local propuesto, el mismo cumple con todas las exigencias de infraestructura edilicia para utilizarlo como Estacionamiento.

La contratación está prevista en el PAC N° 193134/10, por el periodo de 12 meses a partir de la suscripción del contrato. Se cuenta con Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 158/10 por el monto de 7.500.000 para el Ejercicio Fiscal 2010, quedando el saldo sujeto a la disponibilidad presupuestaria y financiera del Ejercicio Fiscal 2011.-

Por todo lo expuesto, esta UOC solicita la autorización de la máxima autoridad, para la adjudicación del Llamado de Locación de Inmuebles N° 03/10 "ALQUILER DE PLAYA DE ESTACIONAMIENTO" y la suscripción de los documentos contractuales, conforme al siguiente detalle:

Ítems Nro.	OFERENTE ADJUDICADO	RUC N°	Descripción del Bien	Ubicación	Unidad Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total (IVA INCLUIDO)
1	2D Inmobiliaria	80012836-2	Alquiler de Playa de Estacionamiento	Asunción	meses	12	2.000.000.-	24.000.000.-

Se adjunta los siguientes Documentos:

- Acta de Apertura
- Oferta de la empresa 2D Inmobiliaria
- Carta de Invitación
- Resolución N° 523 27/08/10
- CDP
- PAC
- Memo de solicitud de renovación MTRC N°192-10
- Dictamen justificativo MUOC N° 318/10

Atentamente,

RECIBIDO POR:
HORA:
FECHA: 14/09/10
FIRMA:

LIC. CARLOS ARIAS GUERRERO
Director
Unidad Operativa de Contrataciones