Salto del Guaira, 28 de Mayo de 2013.

Señor:
Abg. Nelson Martínez Portillo
Gobernador del XIV Departamento de Canindeyú
PRESENTE

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

LCO N° 25/2013 CONSTRUCCIÓN DE OBRAS VIALES - FONACIDE
ID PORTAL: 260817

Este informe tiene como base para su redacción lo establecido en el Art. 64 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, que dispone que el informe de evaluación deberá ser emitido incluyendo y haciendo constar los aspectos que señalamos puntualmente a continuación:

En representación del Comité de Evaluación nos, dirigimos a usted, a efecto de emitir Dictamen e informarle que se ha realizado en fecha **27/05/2013** a las **8:30 hs**. del acto de apertura de sobres del Llamado "**CONSTRUCCIÓN DE OBRAS VIALES**", por la modalidad de Concurso de Oferta, participando de la apertura los funcionarios nombrados para el efecto: **Abg. Fernando Fleytas, Lic. Rodolfo Agustín Hidalgo y Sr. Carlos Centurión.**

1- Evaluación de Ofertas

Que conforme al acta de recepción y apertura de sobres elaborada por la **OUC**, se han presentado en fecha indicada para la apertura de oferta las empresas: **ALBERTO SERAFINI AYALA; CONSTRUCTORA 8 DE DICIEMBRE.**

Que, en virtud al Art. 27 de la Ley N° 2051/03, que reza: el comité de Evaluación bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluara las ofertas y emitirá un dictamen que servirá como base para la adjudicación, dictamen en el que hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o rechazarlas: y (según al art. 28) con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicara al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones, que tengan las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato.

Que, el decreto 21909/03 Art.58 inc 3 establece que: toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones será rechazada por la Convocante. No podrá convertirse posteriormente en una oferta que se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y condiciones aquellas que carecía de este requisito originalmente y que tras la corrección de las desviaciones, reservas u omisiones significativas el oferente pretenda su aceptación.

De conformidad a la sección III, Criterios de Evaluación y Calificación del pliego de Bases y Condiciones, este comité de Evaluación tendrá en cuenta los requisitos establecidos en las Clausulas 28, 29 y 30 Sección I de las IAO. Además adoptara los

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

criterios de evaluación establecidos en la Ley y en especial los Art. 60 y 61 del Reglamento.

Procediendo con la evaluación y atendiendo a lo establecido en el inciso 3 del Art. 61 del Decreto N° 21909/03que dice:," ***se seleccionara provisoriamente a la oferta con el precio más bajo, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimento con otros requisitos de licitación."*** El Comité de Evaluación procede a agrupar en orden numérico de menor a mayor las ofertas presentadas.

Se Procedió a la apertura contando con la presencia de 2 (dos) ofertas perteneciente a las siguientes firmas:

1. **CONSTRUCTORA 8 DE DICIEMBRE** : presenta una oferta por un monto de:

LOTES	MONTO
LOTE 1	*118.976.000*
LOTE 2	*307.326.000*
LOTE 3	*78.706.500*
LOTE 4	*62.254.000*
LOTE 5	*62.254.000*
TOTAL	*629.416.500*

2. **ALBERTO SERAFINI AYALA** : presenta una oferta por un monto de:

LOTES	MONTO
LOTE 1	*121.002.000*
LOTE 2	*312.272.000*
LOTE 3	*79.243.000*
LOTE 4	*62.918.500*
LOTE 5	*62.918.500*
TOTAL	*638.354.000*

2 – Verificación de las Documentaciones Presentadas.

Dando cumplimiento a lo establecido en el **Art. 61**, se cotejan si sus ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en el anexo del llamado

Documentos Solicitados	CONST. 8 DE DICIEMBRE	ALBERTO SERAFINI AYALA
El formulario de la oferta debidamente completado y firmado	CUMPLE	CUMPLE

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

Formulario de lista de precios, debidamente completado y firmado	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).	CUMPLE	CUMPLE
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	CUMPLE	CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "K", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	C UMPLE	C UMPLE
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	C UMPLE	C UMPLE
• Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente; • Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente; • Fotocopia Autenticada del Balance General de los 3 últimos años (2009, 2010 y 2011) anexo al Formulario 1.3 de Situación Financiera.	C UMPLE	C UMPLE
• Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada • Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio. • Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato. • Copia/s de Recepción/es Definitivas de obras en calidad de contratista principal.	C UMPLE	C UMPLE
• Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato. • Como mínimo deberá contar con un Director de Obras con experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	C UMPLE	C UMPLE

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

• Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. • Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. • Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección • En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.]	C UMPLE	C UMPLE

3- ANALISIS EN RELACION A LA CAPACIDAD LEGAL

Se analizo la capacidad legal, capacidad en materia de personal y capacidad en materia de equipos de la empresa ***CONSTRUCTORA 8 DE DICIEMBRE*** se constata que acredita la capacidad legal, capacidad en materia de personal y capacidad en materia de equipos tal como se solicita en el **PBC**.

Se analizo la capacidad legal, capacidad en materia de personal y capacidad en materia de equipos de la empresa ***ALBERTO SERAFINI AYALA*** y se constata que acredita la capacidad legal, capacidad en materia de personal y capacidad en materia de equipos tal como se solicita en el **PBC**.

4- ANALISIS EN RELACION A LA SITUACION FINANCIERA.

CONSTRUCTORA 8 DE DICIEMBRE.

RATIO DE LIQUIDEZ (deberá ser igual o mayor a 1)				
	Año 2009	Año 2010	Año 2011	Coeficiente
Activo Corriente	60.894.611	208.715.306	300.531.044	1,4
Pasivo Corriente	12.907.755	153.390.268	230.201.044	

ENDEUDAMIENTO (No deberá ser mayor a 0,80)				
	Año 2009	Año 2010	Año 2011	Coeficiente
Pasivo Total	12.907.755	153.390.268	230.201.044	
Activo Total	60.894.611	208.715.306	300.531.044	0,69

RENTABILIDAD (No deberá ser negativa)				
	Año 2009	Año 2010	Año 2011	Coeficiente
Capital	532.162.013	1.124.628.288	2.634.512.927	
Utilidad antes de i	8.814.874	6.375.720	20.345.568	120,75

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

ALBERTO SERAFINI AYALA.

RATIO DE LIQUIDEZ (debera ser igua o mayor a 1)				
	Año 2009	Año 2010	Año 2011	Coeficiente
Activo Corriente	482.692.761	553.701.720	655.756.998	59,04
Pasivo Corriente	10.114.448	6.704.640	11.841.475	

ENDEUDAMIENTO (No debera ser mayor a 0,80)				
	Año 2009	Año 2010	Año 2011	Coeficiente
Pasivo Total	2.859.713	6.704.640	11.765.063	0,02
Activo Total	527.250.844	584.491.983	639.914.179	

RENTABILIDAD (No debera ser negativa)				
	Año 2009	Año 2010	Año 2011	Coeficiente
Capital	500.000.000	506.188.974	565.755.059	0,01
Utilidad antes de i	59.566.085	59.566.085	65.881.015	

5 – ANALISIS EN RELACION EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TECNICA: *de acuerdo al PBC se solicita "Copias de Contratos de Construcciones Similares a la Propuesta"*

2. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	**CONST. 8 DE DICIEMBRE**	**ALBERTO SERAFINI AYALA**
REQUISITOS MÍNIMOS	**Cumple/ No Cumple**	**Cumple/ No Cumple**
2.1. *El oferente o los miembros de un consorcio deberá probar haber generado, durante el mejor año (un año) de los últimos diez años, un volumen anual de negocios igual o superior al 50% del total de la oferta presentada a la Gobernación de Canindeyú.-*	Cumple	Cumple

3. EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN	**CONST. 8 DE DICIEMBRE**	**ALBERTO SERAFINI AYALA**
REQUISITOS MÍNIMOS	**Cumple/ No Cumple**	**Cumple/ No Cumple**

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

3.1. *"Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un (1) contrato, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas* *La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras.* *A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio."*	Cumple	Cumple
3.2. *"Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el* ***período 3 años en las siguientes actividades clave: Construcciones de Obras similares a la propuesta***	Cumple	Cumple

6 – CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
Se adjunta el cuadro comparativo Anexo 2

CONCLUSION Y RECOMENDACIÓN

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 11 del Decreto Reglamentario N° 21.909/0, concordantes con los art. 26 y 27 de la ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", sustentando en las consideraciones previas y de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria para el presente llamado.

Por lo tanto, por lo aquí expuesto y habiendo cumplido con todo lo establecido en el artículo 28 de la Ley 2051/03de Contrataciones Públicas y su decreto Reglamentario en su Art. 63"criterios de Adjudicación" que dice, atendiendo a lo dispuesto en el Art. 28, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

1. Cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de bases y condiciones.
2. Tenga las calificaciones y Capacidades necesarias para ejecutar el contrato.
3. Presenta el precio evaluado como el más bajo.

En Base a lo expuesto en el presente informe, el comité de Evaluación recomienda adjudicar a:

: CONSTRUCTORA 8 DE DICIEMBRE por un monto total de Gs. ***629.416.500*** (seiscientos veinte y nueve millones cuatrocientos diez y seis mil quinientos)

Por ser las ofertas más ventajosas para la institución, por cumplir con las especificaciones técnicas requeridas, condiciones legales y capacidad necesaria para responder a los compromisos asumidos.

Es nuestro Dictamen.

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

GOBERNACIÓN DE CANINDEYÚ
Secretaría Administrativa y Financiera
Unidad Operativa de Contrataciones

Abg. Fernando Fleytas
Miembro comité de evaluación

Carlos Cesar Centurión
Miembro comité de evaluación

Lic. Rodolfo Agustín Hidalgo
Miembro comité de evaluación

LOTE 1

UBICACION: Francisco Tarragó
Distrito: Curuguaty

Item	Código de Catalogo	Descripción	UNIDAD	Cantidad	ALBERTO SERAFINI AYALA P. Unitario	ALBERTO SERAFINI AYALA P. Total	CONST. 8 DE DICIEMBRE P. Unitario	CONST. 8 DE DICIEMBRE P. Total
1	72131701-002	Trazado y replanteo de obra	M2	1.920,00	1.850	3.552.000	1.800	3.456.000
2	72131701-002	Preparacion del terreno	M2	1.920,00	2.500	4.800.000	2.500	4.800.000
3	72131701-002	Baden de Hormigon	M3	14,40	900.000	12.960.000	1.200.000	17.280.000
		(2,00x9,00x0,20)				0		0
4	72131701-002	Cordon premoldado	ML	400,00	26.000	10.400.000	25.000	10.000.000
5	72102304-005	Canaleta desague pluvial	M3	22,00	920.000	20.240.000	750.000	16.500.000
		(0,50x440,00x0,10)				0		0
6	72131701-002	Empedrado	M2	1.680,00	40.000	67.200.000	38.000	63.840.000
7	82101502-004	Cartel de Obras	Un	1,00	850.000	850.000	1.500.000	1.500.000
8	72131601-013	Limpieza final	GL	1,00	1.000.000	1.000.000	1.500.000	1.500.000
		Subtotal				**121.002.000**		**118.876.000**

CONCURSO DE OFERTA

LOTE 2

PAVIMENTO PETREO
UBICACION: 8 de Diciembre
Distrito: Curuguaty

Item	Código de Catalogo	Descripción	UNIDAD	Cantidad	ALBERTO SERAFINI AYALA P. Unitario	ALBERTO SERAFINI AYALA P. Total	CONST. 8 DE DICIEMBRE P. Unitario	CONST. 8 DE DICIEMBRE P. Total
1	72131701-002	Trazado y replanteo de obra	M2	4.720,00	1.850	8.732.000	1.800	8.496.000
2	72131701-002	Preparacion del terreno	M2	4.720,00	2.500	11.800.000	2.500	11.800.000
3	72131701-002	Baden de Hormigon	M3	43,20	900.000	38.880.000	1.200.000	51.840.000
		(2,00x9,00x0,20)				0		0
4	72131701-002	Cordon premoldado	ML	1.180,00	26.000	30.680.000	25.000	29.500.000
5	72102304-005	Canaleta desague pluvial	M3	59,00	920.000	54.280.000	750.000	44.250.000
		(0,50x1.180,00x0,10)				0		0
6	72131701-002	Empedrado	M2	4.130,00	40.000	165.200.000	38.000	156.940.000
7	82101502-004	Cartel de Obras	Un	2,00	850.000	1.700.000	1.500.000	3.000.000
8	72131601-013	Limpieza final	GL	1,00	1.000.000	1.000.000	1.500.000	1.500.000
		Subtotal				**312.272.000**		**307.326.000**

CONCURSO DE OFERTA

LOTE 3

PAVIMENTO PETREO
UBICACION: Calle Gaspar Rodríguez
Distrito: Curuguaty

Item	Código de Catalogo	Descripción	UNIDAD	Cantidad	ALBERTO SERAFINI AYALA P. Unitario	ALBERTO SERAFINI AYALA P. Total	CONST. 8 DE DICIEMBRE P. Unitario	CONST. 8 DE DICIEMBRE P. Total
1	72131701-002	Trazado y replanteo de obra	M2	1.180,00	1.850	2.183.000	1.800	2.124.000
2	72131701-002	Preparacion del terreno	M2	1.180,00	2.500	2.950.000	2.500	2.950.000
3	72131701-002	Baden de Hormigon	M3	10,80	900.000	9.720.000	1.200.000	12.960.000
		(2,00x9,00x0,20)				0		0
4	72131701-002	Cordon premoldado	ML	295,00	26.000	7.670.000	25.000	7.375.000
5	72102304-005	Canaleta desague pluvial	M3	14,75	920.000	13.570.000	750.000	11.062.500
		(0,50x295,00x0,10)				0		0
6	72131701-002	Empedrado	M2	1.032,50	40.000	41.300.000	38.000	39.235.000
7	82101502-004	Cartel de Obras	Un	1,00	850.000	850.000	1.500.000	1.500.000
8	72131601-013	Limpieza final	GL	1,00	1.000.000	1.000.000	1.500.000	1.500.000
		Subtotal				**79.243.000**		**78.706.500**

CONCURSO DE OFERTA

LOTE 4

PAVIMENTO PETREO
UBICACION: Calle Takuati
Distrito: Curuguaty

Item	Código de Catalogo	Descripción	UNIDAD	Cantidad	ALBERTO SERAFINI AYALA P. Unitario	ALBERTO SERAFINI AYALA P. Total	CONST. 8 DE DICIEMBRE P. Unitario	CONST. 8 DE DICIEMBRE P. Total
1	72131701-002	Trazado y replanteo de obra	M2	950,00	1.850	1.757.500	1.800	1.710.000
2	72131701-002	Preparacion del terreno	M2	950,00	2.500	2.375.000	2.500	2.375.000
3	72131701-002	Baden de Hormigon	M3	7,20	900.000	6.480.000	1.200.000	8.640.000
		(2,00x9,00x0,20)				0		0
4	72131701-002	Cordon premoldado	ML	238,00	26.000	6.188.000	25.000	5.950.000
5	72102304-005	Canaleta desague pluvial	M3	11,90	920.000	10.948.000	750.000	8.925.000
		(0,50x238,00x0,10)				0		0
6	72131701-002	Empedrado	M2	833,00	40.000	33.320.000	38.000	31.654.000
7	82101502-004	Cartel de Obras	Un	1,00	850.000	850.000	1.500.000	1.500.000
8	72131601-013	Limpieza final	GL	1,00	1.000.000	1.000.000	1.500.000	1.500.000
		Subtotal				**62.918.500**		**62.254.000**

CONCURSO DE OFERTA

LOTE 5

PAVIMENTO PETREO
UBICACION: Calle Pa´i Luque
Distrito: Curuguaty

Item	Código de Catalogo	Descripción	UNIDAD	Cantidad	ALBERTO SERAFINI AYALA		CONST. 8 DE DICIEMBRE	
					P. Unitario	P. Total	P. Unitario	P. Total
1	72131701-002	Trazado y replanteo de obra	M2	950,00	1.850	1.757.500	1.800	1.710.000
2	72131701-002	Preparacion del terreno	M2	950,00	2.500	2.375.000	2.500	2.375.000
3	72131701-002	Baden de Hormigon	M3	7,20	900.000	6.480.000	1.200.000	8.640.000
		(2,00x9,00x0,20)				0		0
4	72131701-002	Cordon premoldado	ML	238,00	26.000	6.188.000	25.000	5.950.000
5	72102304-005	Canaleta desague pluvial	M3	11,90	920.000	10.948.000	750.000	8.925.000
		(0,50x238,00x0,10)				0		0
6	72131701-002	Empedrado	M2	833,00	40.000	33.320.000	38.000	31.654.000
7	82101502-004	Cartel de Obras	Un	1,00	850.000	850.000	1.500.000	1.500.000
8	72131601-013	Limpieza final	GL	1,00	1.000.000	1.000.000	1.500.000	1.500.000
		Subtotal				62.918.500		62.254.000

TOTAL GENERAL	638.354.000	629.416.500

GOBERNACION XIV DEPARTAMENTO CANINDEYU
Unidad Operativa de Contrataciones U.O.C.
Julio Cesar Centurion V.
Encargado U.O.C