RESOLUCION SNC N°7082/11

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2011 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS Y LOCALES", QUE AFECTA AL OBJETO DE GASTO 240 "GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES".

Asunción, 11 de octubre de 2011.-

VISTO: El informe elevado por el Comité de Evaluación con relación a la recomendación de adjudicación para el Mantenimiento y Reparación de Edificios y Locales", QUE AFECTA AL SUBGRUPO DE OBJETO DE GASTO 240 "Gastos por Servicios de Aseo, Mantenimiento y Reparaciones", resultante de la LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2011.

CONSIDERANDO: Que, la Dirección de Contrataciones de la Secretaría Nacional de Cultura ha realizado todos los procedimientos establecidos para la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 03/2011 conforme lo establece la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", Reglamentado por el Decreto N° 21.909/03.

Que, el Comité de Evaluación, a través de su Informe de Evaluación de fecha 5 de octubre de 2011, previo análisis técnico y económico de las propuestas presentadas para el "Mantenimiento y Reparación de Edificios y Locales", a ser afectada al OBJETO DE GASTO 240, recomendó la adjudicación de la Licitación por Concurso de Ofertas N° 03/ 2011.

Que, es atribución del Señor Ministro aprobar las recomendaciones elevadas por el Comité de Evaluación, conformada para el análisis técnico y económico de las Ofertas presentadas para la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 03/2011 y proceder en consecuencia a la adjudicación a la Empresa Oferente cuya propuesta se adecua a las exigencias contenidas en el Pliego de Bases y Condiciones, a la disponibilidad presupuestaria y sea más ventajosa a los intereses de la Institución.

Que, en el Decreto N° 10278, por el cual se reglamenta la Ley N° 3051 "Nacional de Cultura" y se aprueba la estructura orgánica de la Secretaría Nacional de Cultura, en su Art. 3° inc. d) establece lo siguiente Facultase a la Secretaría Nacional de Cultura a emitir resoluciones;

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ALICIA M. GOMEZ AVEIRO
Secretaria General

RESOLUCION SNC N°1082/11

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2011 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS Y LOCALES", QUE AFECTA AL OBJETO DE GASTO 240 "GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES".

POR TANTO, EN EJERCICIO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES EL MINISTRO DE LA SECRETARIA NACIONAL DE CULTURA
R E S U E L V E:

Art. 1°.- ADJUDICAR la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 03/2011 **"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS Y LOCALES"**, a la firma **JLC INGENIERIA de JORGE LUIS CORONEL DEL PUERTO,** por un monto mínimo a contratar de **Gs. 120.000.000 (Guaraníes ciento veinte millones)** y un monto máximo a contratar de **Gs. 240.000.000 (Guaraníes doscientos cuarenta millones)**, por presentar el precio más bajo y por cumplir sustancial y satisfactoriamente con todos los requerimientos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, según se detalla en el ANEXO I "DETALLE DE ADJUDICACION", que forma parte de la presente disposición.

Art. 2°.- COMUNICAR a quienes corresponda y cumplido archivar.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ALICIA M. GOMEZ AVEIRO
Secretaria General

RESOLUCION SNC Nº 1082/11

ANEXO I - DETALLE DE ADJUDICACION

						JLC INGENIERIA de JORGE CORONEL DEL PUERTO	
Item	**Código de Catálogo**	**Descripción**	**Unidad de Medida**	**Presentacion**	**Cantidad**	**Precio Unitario Iva Incluido**	**Precio Total Iva Icluido**
1	72102802-001	DEMOLICION					
1.1		De techo	m2	Evento	1	7.800	7.800
1.2		De pared	m2	Evento	1	9.000	9.000
1.3		De revoque	m2	Evento	1	2.000	2.000
1.4		De piso	m2	Evento	1	9.000	9.000
1.5		De revestido	m2	Evento	1	15.500	15.500
1.6		De abertura	un	Evento	1	25.500	25.500
1.7		De artefacto sanitario	un	Evento	1	30.000	30.000
		SUB TOTAL DEMOLICION					**98.800**
2	72101607-007	MAMPOSTERIA					
2.1		De 0,15	m2	Evento	1	75.000	75.000
2.2		De 0,30	m2	Evento	1	115.000	115.000
2.3		De 0,45	m2	Evento	1	130.000	130.000
2.4		Mesada de cocina	ml	Evento	1	60.000	60.000
2.5		Reparacion de mamposteria con envarillado	ml	Evento	1	25.000	25.000
		SUB TOTAL MAMPOSTERIA					**405.000**
3	72102802-001	HORMIGON ARMADO					
3.1		Zapatas	m3	Evento	1	1.080.000	1.080.000
3.2		Pilares	m3	Evento	1	1.460.000	1.460.000
3.3		Lozas	m3	Evento	1	1.280.000	1.280.000
3.4		Reparación de piso de H° A°	m2	Evento	1	130.000	130.000
		SUB TOTAL HORMIGON ARMADO					**3.950.000**
4	72102802-005	INSTALACIONES SANITARIAS					
4.1		Destranque de cañerías cloacales y pluviales	un	Evento	1	75.000	75.000
4.2		Reparaciones de cañerías de provisión de agua corriente por pérdida deaguas.	gl	Evento	1	95.000	95.000
4.3		Cambio de Gomas de canilla	un	Evento	1	20.000	20.000
4.4		Cambio de canillas de acuerdo al tipo de canillas extraídas marca y línea.	un	Evento	1	65.000	65.000
4.5		Mantenimiento de duchas eléctricas	un	Evento	1	40.000	40.000
4.6		Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído.	un	Evento	1	50.000	50.000
4.7		Cambio de espejo del baño	un	Evento	1	50.000	50.000
4.8		Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	un	Evento	1	110.000	110.000
4.9		Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	gl	Evento	1	70.000	70.000
4.10		Mantenimiento y control de cisterna alta para inodoro.	un	Evento	1	20.000	20.000
4.11		Cambio de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	un	Evento	1	40.000	40.000
4.12		Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	un	Evento	1	80.000	80.000
4.13		Mantenimiento y control de sisternas bajas para inodoro.	un	Evento	1	20.000	20.000
4.14		Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído	un	Evento	1	210.000	210.000
4.15		Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	un	Evento	1	210.000	210.000
		SUB TOTAL Instalaciones Sanitarias					**1.155.000**
5	72102201-002	INSTALACIONES ELECTRICAS					

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ALICIA M. GOMEZ AVEIRO
Secretaria General

RESOLUCION SNC Nº 1082/11

ANEXO I - DETALLE DE ADJUDICACION

Item	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Presentacion	Cantidad	JLC INGENIERIA de JORGE CORONEL DEL PUERTO	
						Precio Unitario Iva Incluido	Precio Total Iva Icluido
5.1		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts.	un	Evento	1	20.000	20.000
5.2		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts.	un	Evento	1	25.000	25.000
5.3		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts.	un	Evento	1	45.000	45.000
5.4		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts.	un	Evento	1	90.000	90.000
5.5		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	un	Evento	1	120.000	120.000
5.6		Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora.	un	Evento	1	180.000	180.000
5.7		Provisión y cambio de lámparas incandescentes de 60 watts.	un	Evento	1	8.000	8.000
5.8		Cambio de llaves termomagnéticas en los tableros y mantenimiento	un	Evento	1	50.000	50.000
5.9		Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	un	Evento	1	90.000	90.000
5.10		Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	un	Evento	1	290.000	290.000
5.11		Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	un	Evento	1	340.000	340.000
5.12		Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	un	Evento	1	90.000	90.000
5.13		Cambio y colocación de luces de emergencias.	un	Evento	1	140.000	140.000
5.14		Cambio de tomacorrientes de piso	un	Evento	1	30.000	30.000
5.15		Cambio de llave de un punto y tomacorriente.	un	Evento	1	30.000	30.000
5.16		Cambio de llave de dos punto y tomacorriente.	un	Evento	1	45.000	45.000
5.17		Cambio de llave de tres punto y tomacorriente.	un	Evento	1	45.000	45.000
5.18		Cambio y colocacion de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	un	Evento	1	20.000	20.000
5.19		Cambio y colocacion de jabalina para puesta a tierra.	un	Evento	1	80.000	80.000
5.20		Cambio y colocacion de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	un	Evento	1	140.000	140.000
5.21		Cambio y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de de longitud.	un	Evento	1	190.000	190.000
5.22		Cambio y colocación de independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	un	Evento	1	210.000	210.000
5.23		Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	un	Evento	1	130.000	130.000
		SUB TOTAL Instalaciones Eléctricas					**2.408.000**
6	72102802-001	[redacted]					
6.1		Aislación hidrófuga (revoque hidrófugo, membrana asfáltica y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	m2	Evento	1	170.000	170.000

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ALICIA M. GOMEZ AVEIRO
Secretaria General

RESOLUCION SNC N°7082 /11

ANEXO I - DETALLE DE ADJUDICACION

						JLC INGENIERIA de JORGE CORONEL DEL PUERTO	
Item	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Presentacion	Cantidad	Precio Unitario Iva Incluido	Precio Total Iva Icluido
6.2		Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	m2	Evento	1	19.000	19.000
6.3		Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones para exterior o interior.	m2	Evento	1	2.000	2.000
6.4		Mantenimiento de canaletas embutida.	m2	Evento	1	45.000	45.000
6.5		Mantenimiento de canaletas de alero.	m2	Evento	1	45.000	45.000
6.6		Revoques en mamposterias interior fieltrado.	m2	Evento	1	18.000	18.000
6.7		Revoques en mamposterias exterior fieltrado.	m2	Evento	1	18.000	18.000
6.8		Extracción de revoques en mal estado.	m2	Evento	1	15.000	15.000
6.9		Revoque en lugares por roturas de diferentes índoles.	m2	Evento	1	2.000	2.000
6.10		Mantenimiento de Techo de Chapa de hierro galvanizado.	m2	Evento	1	8.000	8.000
6.11		Cambio de chapas del techo, con colocación y provisión.	m2	Evento	1	55.000	55.000
6.12		Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	m2	Evento	1	1.000	1.000
6.13		Provisión y colocación de canaletas chapa n° 28 desarrollo 50 cm.	m2	Evento	1	85.000	85.000
6.14		Alizado de cemento	m2	Evento	1	35.000	35.000
6.15		Cambio y colocación de pisos de granito.	m2	Evento	1	115.000	115.000
6.16		Cambio y colocación de planchas de granito.	m2	Evento	1	330.000	330.000
6.17		Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	m2	Evento	1	55.000	55.000
6.18		Cambio y colocación de piso tipo layota.	m2	Evento	1	55.000	55.000
6.19		Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	m2	Evento	1	65.000	65.000
6.20		Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	m2	Evento	1	55.000	55.000
6.21		Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	m2	Evento	1	50.000	50.000
6.22		Cambio y colocación de piso calcáreo.	m2	Evento	1	60.000	60.000
6.23		Cambio y colocación de zócalo cerámico.	m2	Evento	1	16.000	16.000
6.24		Cambio y colocación de zócalo de granito.	m2	Evento	1	50.000	50.000
6.25		Cambio y colocación de zócalo de calcáreo.	m2	Evento	1	22.000	22.000
6.26		Cambio y colocación de zócalo de madera.	m2	Evento	1	25.000	25.000
6.27		Vereda de baldozones de hormigon prefabricados.	m2	Evento	1	1.000	1.000
6.28		Vereda de canto rodado	m2	Evento	1	80.000	80.000
6.29		Vereditas de color negro, amarillo, negro y blanco	m2	Evento	1	45.000	45.000
6.30		Pulido de plancha de granito en escalera	m2	Evento	1	25.000	25.000
6.31		Reparación de fisuras de mampostería con revoque.	m2	Evento	1	5.000	5.000
6.32		Limpieza y mantenimientos de registros pluviales y cloacales.	m2	Evento	1	25.000	25.000
6.33		Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas con membranas acrílicas.	m2	Evento	1	45.000	45.000
6.34		Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores con silleta.	m2	Evento	1	45.000	45.000
6.35		Revoque exterior con silleta.	m2	Evento	1	20.000	20.000
6.36		Mantenimiento de sistema de Audio.	gl	Evento	1	5.000	5.000

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ALICIA M. GOMEZ AVEIRO
Secretaria General

RESOLUCION SNC Nº 1082 /11

ANEXO I - DETALLE DE ADJUDICACION

						JLC INGENIERIA de JORGE CORONEL DEL PUERTO	
Item	**Código de Catálogo**	**Descripción**	**Unidad de Medida**	**Presentacion**	**Cantidad**	**Precio Unitario Iva Incluido**	**Precio Total Iva Icluido**
6.37		Mantenimiento y reparación de techo de tejas	un	Evento	1	50.000	50.000
		SUB TOTAL Instalaciones Edilicias					**1.762.000**
7	72102602-001	[redacted]					
7.1		Cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	un	Evento	1	50.000	50.000
7.2		Cambio y colocación de manijas de puertas.	un	Evento	1	50.000	50.000
7.3		Cambio y colocación de herrajes de ventanas.	un	Evento	1	50.000	50.000
7.4		Cambio y colocación de puertas de maderas placas.	un	Evento	1	160.000	160.000
7.5		Cambio y colocación de puertas de chapa de hierro.	un	Evento	1	180.000	180.000
7.6		Mantenimiento de puerta de cristal templado.	un	Evento	1	20.000	20.000
7.7		Mantenimiento de puerta de cristal templado y cambio de frenos hidráulicos.	un	Evento	1	590.000	590.000
7.8		Cambio y colocación de puertas de cristal templado	un	Evento	1	890.000	890.000
7.9		Cambio y colocación de ventanas tipo balancin de 1,50 x 1,00 m.	un	Evento	1	150.000	150.000
7.10		Cambio y colocación de ventanas tipo madera de 1,50 x 1,00 m.	un	Evento	1	260.000	260.000
7.11		Cambio y colocación de ventanas tipo cristal templado de 1,50 x 1,00 m.	un	Evento	1	780.000	780.000
7.12		Cambio y colocación de vidrios de ventanas, aislaciones con cerraduras y materiales.	un	Evento	1	110.000	110.000
		SUB TOTAL Mantenimiento y Reparación de Aberturas.					**3.290.000**
8	72102401-001	[redacted]					
8.1		Pintura Látex para exterior (con retoques de enduido para exterior)	m2	Evento	1	22.000	22.000
9	72102402-001	[redacted]					**22.000**
9.1		Pintura Látex para interior (con retoques de enduído)	m2	Evento	1	22.000	22.000
9.2		Pintura de cielorraso al látex.	m2	Evento	1	8.000	8.000
9.3		Pintura de cielorraso al barniz.	m2	Evento	1	8.000	8.000
9.4		Pintura de carpinteria metalica al sintético.	m2	Evento	1	8.000	8.000
9.5		Pintura de piso con pintura vial.	m2	Evento	1	18.000	18.000
9.6		Pintura de techo al barniz.	m2	Evento	1	2.000	2.000
9.7		Pintura de aberturas al barniz	m2	Evento	1	2.000	2.000
9.8		Pintura de aberturas al látex.	m2	Evento	1	2.000	2.000
9.9		Pintura de aberturas al sintético.	m2	Evento	1	2.000	2.000
9.10		Pintura de mampostería tipo epoxi.	m2	Evento	1	15.000	15.000
9.11		Pintura de canaletas y bajas pluviales al sintético.	m2	Evento	1	2.000	2.000
9.12		Reparaciones de revocolor.	m2	Evento	1	18.000	18.000
9.13		Pintura de mampostería a la silicona.	m2	Evento	1	18.000	18.000
9.14		Pintura de barandas de terraza.	m2	Evento	1	15.000	15.000
9.15		Mantenimiento y reparación de pérgola de madera.	m2	Evento	1	15.000	15.000

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ALICIA M. GOMEZ AVEIRO
Secretaria General

Cultura
Secretaría Nacional
Presidencia de la República

200 PARAGUAY BICENTENARIO

RESOLUCION SNC Nº 7082/11

ANEXO I - DETALLE DE ADJUDICACION

						JLC INGENIERIA de JORGE CORONEL DEL PUERTO	
Item	**Código de Catálogo**	**Descripción**	**Unidad de Medida**	**Presentacion**	**Cantidad**	**Precio Unitario Iva Incluido**	**Precio Total Iva Icluido**
SUB TOTAL Pintura Interior(mano de obra y materiales)							**155.000**
10	72102802-001	[redacted]					
10.1		Mantenimiento y reparación de detectores de humo/calor.	un	Evento	1	2.000	2.000
10.2		Mantenimiento y ajuste de dispositivos de seguridad contra incendio.	un	Evento	1	35.000	35.000
10.3		Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	un	Evento	1	120.000	120.000
10.4		Mantenimiento de motobombas.	un	Evento	1	40.000	40.000
10.5		Mantenimiento y limpieza de tanques de agua inferior y superiores.	un	Evento	1	190.000	190.000
10.6		Mantenimiento de portones, limitador de fin de carrera, apertura y cierre.	un	Evento	1	120.000	120.000
10.7		Mantenimiento y Reparacion de rejas	m2	Evento	1	25.000	25.000
10.8		Cambio y colocación de mamparas de baños de vidrios esmerilados.	un	Evento	1	120.000	120.000
10.9		Cambio y colocación de mamparas de maderas.	m2	Evento	1	2.000	2.000
10.10		Cambio y colocación de mamparas de eucatex.	m2	Evento	1	120.000	120.000
10.11		Cambio y colocación de mamparas de yeso.	m2	Evento	1	80.000	80.000
10.12		Mantenimiento y reparación de campanas de cocina.	m2	Evento	1	30.000	30.000
10.13		Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	un	Evento	1	80.000	80.000
10.14		Mantenimiento y reparación de cortinas verticales existentes.	ml	Evento	1	35.000	35.000
10.15		Mantenimiento y reparación de toldos.	m	Evento	1	35.000	35.000
SUB TOTAL Mantenimiento y reparaciones varias							**1.034.000**
TOTAL GENERAL							**14.279.800**

OBS. CUALQUIER SERVICIO QUE NO SE INCLUYA EN EL PRESENTE LISTADO, PERO QUE EN EL MOMENTO DEL MANTENIMIENTO O REPARACION GUARDE RELACION CON LA NATURALEZA LOS SERVICIOS SOLICITADOS Y SEA NECESARIO PARA LA PRESTACIÓN Y EJECUCION EFECTIVA DEL SERVICIO, LA CONTRATANTE PODRÁ SOLICITAR A LA CONTRATISTA LA EJECUCION DE DICHOS SERVICIOS.

MONTO MÁXIMO A CONTRATAR	**240.000.000**
MONTO MÍNIMO A CONTRATAR	**120.000.000**

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ALICIA M. GOMEZ AVEIRO
Secretaria General