**ACTA DE EVALUACIÓN Nº 32 - (A) EVALUACIÓN TÉCNICA**
**CONTRATACIÓN DIRECTA Nº16/2016**
**"SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA ASISTENCIA Y ASESORAMIENTO JURÍDICO EXTERNO EN DERECHO REGISTRA, CIVIL (REAL) Y CATASTRAL, AL SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO"**
**ID:312.447**

---

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 03 días del mes de mayo del año dos mil dieciséis, siendo las 15:30 horas, se reúnen en la Coordinación de la Unidad Operativa de Contratación los miembros del Comité de Evaluación, conformado por **Resolución D.A. Nº 239/2016**, de fecha 02 de mayo de 2016, para la evaluación de la oferta correspondiente a la convocatoria para la **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº16/2016–"SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA ASISTENCIA Y ASESORAMIENTO JURÍDICO EXTERNO EN DERECHO REGISTRA, CIVIL (REAL) Y CATASTRAL, AL SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO"ID: 312.447.**

Para tal efecto, se hallan presentes los siguientes funcionarios, que declaran estar designados representantes del Servicio Nacional de Catastro:

- **NOELIA GUTIERREZ;**
- **JUAN JACQUET;**

La Coordinadora de la Unidad Operativa de Contratación, entrega los documentos, objeto de análisis, los cuales consisten en:

a. Documentos Concursales Públicos en el Portal Oficial de las Compras Gubernamentales del Paraguay, incluyendo los antecedentes del concurso (Adenda, PAC, CDP, Nota, etc.).
b. Actas de Apertura de la Oferta Técnica de fecha **02 de mayo de 2016**
c. Oferta Técnica dela**firmar unipersonal ABOG. LUIS MARIANO MELGAREJO PAREDES.**

Antes de iniciar la evaluación de la oferta, los miembros del Comité firman la Declaración Jurada que no guardan parentesco cercano con socios, accionista y/o propietarios de la empresa a ser evaluada.

Luego se dio lectura al Acta de Apertura de Sobres (Oferta Técnica), en el que se ha constatado, por un lado, que el evento se llevó adelante, en su primera fecha, sin mediar prorroga alguna, conforme lo obliga la Resolución DNCP N° 522/2015, a la luz de lo solicitado por el Director del Servicio Nacional de Catastro, por medio del Memorándum SNCC N° 174, que señala: *"... en caso de no poseer la cantidad mínima necesaria de oferentes, de igual modo se proceda al Acto de apertura, por poseer carácter de urgente este proceso..."*, dadas estas instrucciones, y en el marco Art. 34. Inc. c) de la Ley Nº 2051/03 de "Contrataciones Públicas", se dio prosecución a este proceso concursal, realizando la apertura del sobre recepcionado, bajo la autorización y responsabilidad de la máxima autoridad de la Convocante.

Del mismo modo, se observa que en dicha ocasión, se ha realizado el examen preliminar y meramente cuantitativo de la documentación arrimada, expresándose, entre otras, que la Declaración Jurada de Garantía de Mantenimiento de Oferta, no ha sido comprobada por corresponder esta al sobre de oferta económica, en atención a que la Propuesta Técnica no deberá incluir ninguna información relacionada al Precio, cuyo sobre se apertura en otro evento. Igualmente, en referencia a las documentaciones de carácter formal se manifiestan en el mismo que, no se presenta la copia de Registro Único de Contribuyente (RUC) y el Certificado de Cumplimiento Tributario, a más de señalarse que el Formulario TEC – 2 no se encuentra debidamente llenado, y el TEC – 6 no se observa el correspondiente al cargo de procurador. La Oferta Económica, sin abrir, es depositado en la Oficina de la Coordinación de la Unidad Operativa de Contrataciones, para su resguardo pertinente.

Conforme a lo establecido en el numeral 1, Art. 61 del Decreto Reglamentario de la Ley 2051/03 "de Contrataciones Públicas", se procede a verificar si al oferta recibida ha dado cumplimiento con el suministro de las documentaciones básicas de Carácter sustancial.

CUOC/DP/JG

Abog. Noelia Gutiérrez F.
Jefa Interina del Dpto. de Asesoría Jurídica
Servicio Nacional de Catastro

*Juan A. Jacquet D.*
Jefe Dpto. Administ. y Finanzas
SNC

**ACTA DE EVALUACIÓN Nº 32 - (A) EVALUACIÓN TÉCNICA**
**CONTRATACIÓN DIRECTA Nº16/2016**
**"SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA ASISTENCIA Y ASESORAMIENTO JURÍDICO EXTERNO EN DERECHO REGISTRA, CIVIL (REAL) Y CATASTRAL, AL SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO"**
**ID:312.447**

***Documentación básica de carácter sustancial*** (Art. 60 del Decreto Nº 21.909/03)

| Descripción del Documento | Situación |
|---|---|
| Documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica, tales como Escritura Pública y Protocolización de los Estatutos Sociales, los Estatutos deberán están inscriptos en la Sección Personas Jurídicas en la Dirección de Registros Públicos. | **NO APLICA** *Corresponde a una firma unipersonal.* |
| *Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.* | **CUMPLE** Los documentos han sido suscriptos por el *propietario* |
| El formulario de oferta Técnica esté debidamente completado y preparado | **CUMPLE** Dicho documento se encuentra debidamente completado y preparado. |
| La garantía de mantenimiento de oferta esté debidamente extendida | **CUMPLE** Este documento se constató en ocasión de la apertura de sobres económico. |
| *Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las* inhabilidades del Art. 40, y la Declaración Jurada de Integridad del Art. 20 inciso w de la Ley 2051/03. | **CUMPLE** Se encuentra debidamente extendida y firmada por el representante. |

Seguidamente se procede a la verificación del cumplimiento enmarcado en la Resolución DNCP Nº 849/15, verificándose que tanto el propietario de la firma unipersonal,**ABOG. LUIS MARIANO MELGAREJO PAREDES,** así como el personal propuesto **Srta. SELVA CAROLINA PACCE ALMIRÓN**, no se encuentran comprendidos en las inhabilidades previstas en el Art. 40, inc. "a" y "b" de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, esto se infiere en base a la DD.JJ. presentada por el Oferte y conforme al reporte obtenido de la base de datos del SINARH, el cual se adjunta a la presente.

Tras la aplicación de los métodos de evaluación consagrados en el numeral 1 del Art. 61 del Decreto Nº 21.909/03, se puede colegir que la empresa unipersonal de **ABOG. LUIS MARIANO MELGAREJO PAREDES,** CUMPLEN con la presentación de la documentación básica de carácter sustancial.

Continuando con el proceso de evaluación, los miembros del comité, verifican si el oferente ha cumplido con la presentación de los documentos técnicos requeridos, de acuerdo a los puntos establecidos en los criterios de calificación del Pliego de Bases y Condiciones, vale aclarar que conforme a las verificaciones puntuales y exhaustivas realizadas por los miembros del comité y tomando en consideración el Acta de Apertura de la Oferta Técnica, en la que se ha asentado algunas observaciones, se ha evidenciado un error involuntario en oportunidad de la preparación del Acta de Apertura, en cuanto a la falta de presentación de la: "Declaración Jurada del Impuesto al Valor Agregado correspondiente a los últimos tres meses precedentes y del Impuesto a la Renta del último Ejercicio Fiscal; conforme a lo establecido en el Art. 2º del Decreto Nº 6285/05" y "Copia de Registro Único del Contribuyente (RUC), Certificado d Cumplimiento Tributario Vigente", en este sentido, se pudo evidenciar que los mismos efectivamente obran insertos dentro de los antecedentes presentados como oferta técnica, presumiéndose como motivo omisión de su chequeo, ante el volumen de las documentaciones adscriptas a la oferta.

Igualmente, este Comité de Evaluación ha hecho una lectura de los datos insertos en el Formulario TEC – 2 Organización y Experiencia del Consultor, considerándolos pertinentes para el proceso evaluatorio.

CUOC/DP/JG

Abog. Noelia Gutiérrez F.
Jefa Interina del Dpto. de Asesoría Jurídica
Servicio Nacional de Catastro

*Juan A2Jacquet D.*
Jefe Dpto. Administ. y Finanzas
SNC

**ACTA DE EVALUACIÓN Nº 32 - (A) EVALUACIÓN TÉCNICA**
**CONTRATACIÓN DIRECTA Nº16/2016**
**"SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA ASISTENCIA Y ASESORAMIENTO JURÍDICO EXTERNO EN DERECHO REGISTRA, CIVIL (REAL) Y CATASTRAL, AL SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO"**
**ID:312.447**

En lo que respecta al TEC – 2 Experiencia y Organización del Consultor, este formulario solo aplica al Consultor principal, en atención a que para el personal de apoyo solo se requiere en la matriz de evaluación la: *"...demostración certificada, constancia de ser alumno universitario...".*

*Conforme a lo expuesto precedentemente,los miembros del Comité* declara que la empresa unipersonal de **ABOG. LUIS MARIANO MELGAREJO PAREDES**, CUMPLEN con la presentación de todas las documentaciones formales y técnicas, pasando a ponderar las puntuaciones de las calificaciones técnicas de propuesta, de acuerdo a los criterios establecidos en la Matriz de Evaluación Técnica del Pliego de Bases y Condiciones y solicitan que el mismo forme parte del Acta de Evaluación Técnica (A) como anexo, el cual se resume en el siguiente cuadro:

**RESUMEN EVALUACIÓN TÉCNICA.**

| Ítems | Puntos |
|---|---|
| **Factores de Evaluación** | |
| Experiencia | *10* |
| Perfil Académico | *45* |
| Plan de Trabajo | *15* |
| **Total** | **70** |

El detalle de los puntajes se describe en el cuadro que se anexa a este documento:

Análisis de la propuesta Técnica:

En cuanto a la experiencia del Consultor Principal propuesto (**LUIS MARIANO MELGAREJO PAREDES**), si bien se describen experiencia en el ámbito, Derecho Registral, Civil Real o Catastral en Entidades del Estado o Entidades Privadas o Educativas, no se ha otorgado la puntuación correspondiente, por no arrimar las documentaciones pertinentes que demuestren lo manifestado.

En lo atinente a las - *publicaciones periodísticas (demostrables), editoriales, publicación de libros en materia de Derecho Registral, Civil Real o Catastral* - , solo se ha otorgado 10 puntos, por dos publicaciones, la primera en Revista, bajo el título: "Derecho sobre la Propiedad inmueble y el Catastroy, la segunda, por el Manual de Catastro Editado por el Foro S.A.

En lo concerniente a - *experiencia en elaboración de proyectos de ley y reglamentaciones vigentes en el ámbito del Derecho Registral, Civil Real o Catastral* -, no se ha constatado las documentaciones adjuntas a la oferta, que demuestre la experiencia demandada.

Para lo que afecta al Formación Académica Consultor Principal, se le ha otorgado la totalidad del puntaje.

Del mismo modo, hecha la verificación de la Formación Consultor de Apoyo (SELVA CAROLINA PACCE ALMIRÓN) se observa que se ha presentado la constancia de fecha 12/04/2016, emitida por la Universidad Nacional de Asunción, en la que se certifica que cursa el Séptimo Semestre de Derecho, siendo acreedor de la totalidad de la puntuación, en base a los criterios.

Finalmente, en referencia al Plan de Trabajo, para este comité de evaluación lo considera satisfactorio, por su descripción metodológica, otorgándole la totalidad de la puntuación.

CUOMO
Abog. Noelia Gutiérrez F.
Jefa Interina del Dpto. de Asesoría Jurídica
Servicio Nacional de Catastro

*Juan A. Jacquet D.*
Jefe Dpto. Administ. y Finanzas
SNC

**ACTA DE EVALUACIÓN Nº 32 - (A) EVALUACIÓN TÉCNICA** **000061**

**CONTRATACIÓN DIRECTA Nº16/2016**

**"SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA ASISTENCIA Y ASESORAMIENTO JURÍDICO EXTERNO EN DERECHO REGISTRA, CIVIL (REAL) Y CATASTRAL, AL SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO"**

**ID:312.447**

*Conforme a las verificaciones pertinentes, y dadas las puntuaciones derivadas de la Matriz de Evaluación*, con el respaldo de las documentaciones obrantes en la carpeta Técnica, este comité concluye que la empresa unipersonal de **ABOG. LUIS MARIANO MELGAREJO PAREDES**, CUMPLEN con los requisitos legales y técnicos mínimos por lo que recomienda, bajo su absoluta responsabilidad, conforme lo establece la Ley Nº 2051/03 de "**Contrataciones Públicas**"y en concordancia con los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, la notificación al oferente para la Apertura de Oferta Económica, cuyo acto se deberá realizar el día Jueves5 de mayo de 2016 a las 09:00hs.

Finalmente en fecha 03 de mayode 2016, manifestamos que los trabajos de evaluación lo hemos realizado conforme a los criterios establecidos en la Ley 2051/03 ***"De Contrataciones Públicas"*** y sus reglamentaciones y la conclusión a la que se ha llegado, lo hemos efectuado con absoluta responsabilidad e independencia de criterios.

Demostrando conformidad, se da fin a la reunión del comité de evaluación, labrándose acta y firmando los presentes en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

**NOELIA GUTIERREZ**
**Representante del Servicio Nacional de Catastro**
**Abog. Noelia Gutiérrez F.**
**Jefa Interina del Dpto. de Asesoría Jurídica**
**Servicio Nacional de Catastro**

**JUAN JACQUET**
**Representante del Servicio Nacional de Catastro**

CUOC/DP/JG

*Juan A. Jacquet D.*
Jefe Dpto. Administ. y Finanzas
SNC

ANEXO - INFORME TÉCNICO Nº 32 A

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECC IÓN ADMINSTRATIVA - COORDIANCIÓN DE LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES)

EVALUACION - CONSULTORÍA PARA ASISTENCIA Y ASESORAMIENTO JURÍDICO EXTERNO EN DERECHO REGISTRAL, CIVIL (REAL) Y CATASTRAL AL SERVICIO NACINAL DE CATASTRO

| Nombre del Consultor / Descripción de la Puntuación | EXPERIENCIA DEL CONSULTOR | | | | | | | Formación Académica Consultor Principal | | | | | | | | | Formación Consultor de Apoyo | | | Metodología y | | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Estudio Jurídico o Consultor, con experiencia en Consultoría mínima de cinco (05) años en materia de Derecho Registral, Civil Real o Catastral en Entidades del Estado o Entidades Privadas o Educativas.**<br><br>Se otorgarán *cinco (05) Pts*, hasta un máximo de *diez (10) Pts., por cada contrato, constancia o certificado* que acredite experiencia específica en asesoramiento en Derecho Registral, Civil Real o Catastral en Entidades del Estado o entidades Privadas o Educativas | **Estudio Jurídico o Consultor, con experiencia en publicaciones periodísticas (demostrables), editoriales, publicación de libros en materia de Derecho Registral, Civil Real o Catastral.**<br><br>Se otorgarán cinco (05) Pts., hasta un máximo de veinte (20) Pts., por cada publicación *periodística, editorial, libro que acredite experiencia específica en asesoramiento* Derecho Registral, Civil Real o Catastral. | ***Estudio Jurídico o Consultor, con experiencia en elaboración de proyectos de ley y reglamentaciones vigentes en el ámbito del Derecho Registral, Civil Real o Catastral.***<br><br>Se otorgarán cinco (05) Pts., hasta un máximo de diez (10) por cada documento que acredite suficientemente experiencia específica en el análisis y/o trabajos inherentes a la elaboración de proyectos de Ley y reglamentaciones de normas vigentes, aplicadas en *Entidades y/o Organismos del Estado sobre el ámbito de Derecho Registral, Civil Real* o Catastral. | | | | | Se otorgara diez (10) puntos por Título Universitario concluido en la Carrera de Ciencias Jurídicas (Derecho) | | Se otorgaran diez (10) *puntos* por Título de *postgrado, diplomado o maestría sobre Derecho Registral*, Civil Real o Catastral en Universidades Nacionales (Públicas o Privadas) y/o del Exterior. | | *Se otorgaran* diez (10) puntos por certificados, seminarios, charlas que posea el consultor sobre Derecho Registral, Civil Real o Catastral | | Se otorgaran diez (10) puntos por el Ejercicio de la Docencia (*demostración* certificada) en *materias relacionadas al Derecho Registral, Civil Real* o Catastral, *con una antigüedad mínima* de un (01) año o *con un mínimo* de veinte (20) horas cátedras, en Universidades debidamente acreditadas por la Agencia Nacional de Evaluación y Acreditación de la Educación Superior (ANEAES) | | | Se otorgaran cinco (05) puntos por presentación de Curriculum Vitae *del* Procurador, donde se acredite *(demostración certificada, constancia de ser alumno universitario) la preparación del mismo para desempeñar tareas relacionadas* al ámbito Jurídico | | | Se otorgará 15 Pts., al consultor que explique en forma detallada el plan de trabajo y sistema de traspaso de conocimientos, así como los trabajos realizados en el marco de la presente Consultoría. Se otorgará *10 puntos a la segunda mejor propuesta*, y 5 puntos a la tercera mejor oferta | | |
| | Específica (Puntos Obtenidos) | | Publicaciones en la Materia (Puntos Obtenidos) | | Elaboración de Normativa (Puntos Obtenidos) | | **Total** | Título de Grado | | Diplomado / Maestría | | Cursos de especialización | | Docencia | | | Certificado | | | Metodología | | |
| | **Max. 10 Puntos** | **Detalle** | **Max. 20 Puntos** | **Detalle** | **Max. 10 Puntos** | ***Detalle*** | | **Max. 10 Puntos** | **Detalle** | **Max. 10 Puntos** | **Detalle** | **Max. 10 Puntos** | **Detalle** | **Max. 10 Puntos** | ***Detalle*** | **TOTAL** | **Max. 5 Puntos** | Detalle | **TOTAL** | **Max. 15 Puntos** | **TOTAL** | |
| ***LUIS MARIANO MELGAREJO PAREDES*** | 0 | SIN DOCUMENTO DE RESPALDO | 10 | *05 Puntos Publicación* Revista "Derecho sobre la Propiedad Inmueble y el Catastro.<br><br>05 Puntos: *Manual de Catastro Editado por el Foro S.A* | 0 | SIN DOCUMENTO DE RESPALDO | **10** | 10 | Título de la Universiada Católica Nuestra Sra. De la Asunción - Abogado | 10 | Diplomado en Derecho Registral (120 Horas) - *Universida católica Ntra.* Sra. De la Asunción | 10 | *Charla "El Catastro y su Influencia en la Tasación"*. Universidad del Norte | 10 | Contrato con la Universiada Autónoma de *Asunción (10/10/2016)* | **40,00** | N/A | N/A | **N/A** | 15 | **15,00** | **70,00** |
| ***SELVA CAROLINA PACCE ALMIRÓN*** | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | **N/A** | 5,00 | Certificado de fecha 12/04/2016 - UNA - Cursa Septimo Semestre de Derecho | 5 | | | |

**Miembros del Comité Evaluador :**
Nombre : ***Noelia Gutierrez***
Nombre ***Juan Jacquet***

**Fecha:**
Firma
Firma

000062

| Nº de Cédula | Apellidos y Nombres del Funcionario |
|---|---|
| [redacted] | PACCE ALMIRON, SELVA CAROLINA |

| Año | | | Entidad | Orden | | Categ. | Línea Presup. | Obj. Gasto | Descrip. Cargo | Inicio | Baja | | Fecha Baja |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

| Año | | | Entidad | Nº Contr. | Obj. Gasto | Categoría | Descrip. | Monto Contrato | Periodo Desde | Hasta | Baja | | Fecha Baja |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2015 | 13 | 2 | JUST. ELECT. | 1/2015 | 144 | XJ4 | AUXILIAR ADMINIST | 2.200.000 | 01/01/15 | 31/12/15 | 09 | TERMINO DE F | 05/08/15 |
| 2014 | 13 | 2 | JUST. ELECT. | 7/2014 | 144 | XJ4 | AUXILIAR ADMINIST | 2.200.000 | 01/07/14 | 31/12/14 | 43 | VENCIMIENTO | 31/12/14 |
| 2014 | 13 | 2 | JUST. ELECT. | 01 | 144 | XJ4 | AUXILIAR ADMINIST | 1.400.000 | 01/02/14 | 01/02/14 | 08 | ASCENSO | 03/07/14 |

Abog. Noelia Gutiérrez F.
Jefa Interina del Dpto. de Asesoría Jurídica
Servicio Nacional de Catastro

*Juan A. Jacquet D.*
Jefe Dpto. Administ. y Finanzas
SNC

| Nº de Cédula | Apellidos y Nombres del Funcionario | |
|---|---|---|
| [redacted] | MELGAREJO PAREDES, LUIS MARIANO | DEVOLUCION DE APORTE, presione el botón. |

| Año | | Entidad | | Orden | Categ. | Línea Presup. | Obj. Gasto | Descrip. Cargo | Inicio | Baja | | Fecha Baja |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | 12 | 6 | MIN. DE HAC. | 12 | 50 | C5Q | | 111 | JEFE DE DEPARTAMENTO | 23/01/08 | 41 | PROGRAMA D | 13/11/08 |
| 2007 | 12 | 6 | MIN. DE HAC. | 11 | 50 | C5Q | | 111 | JEFE DE DEPARTAMENTO | 23/01/07 | 35 | REAPERTURA | |
| 2006 | 12 | 6 | MIN. DE HAC. | 10 | 50 | C5Q | | 111 | JEFE DE DEPARTAMENTO | 25/01/06 | 35 | REAPERTURA | |
| 2005 | 12 | 6 | MIN. DE HAC. | 9 | 50 | C5Q | | 111 | JEFE DE DEPARTAMENTO | 01/01/05 | 35 | REAPERTURA | |
| 2005 | 12 | 6 | MIN. DE HAC. | 8 | 50 | C5Q | | 111 | JEFE DE DEPARTAMENTO | 26/01/05 | 28 | CONFIRMACIC | |

| Año | | Entidad | | Nº Contr. | Obj. Gasto | Categoría | Descrip. | Monto Contrato | Período Desde | Hasta | Baja | | Fecha Baja |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

Abog. Noelia Gutiérrez F.
Jefe Interina del Dpto. de Asesoría Jurídica
Servicio Nacional de Catastro

*Juan A. Jacquet D.*
Jefe Dpto. Administ. y Finanzas
SNC

000068

**ACTA DE EVALUACIÓN Nº 32 - (B) EVALUACIÓN ECONÓMICA**
**CONTRATACIÓN DIRECTA Nº16/2016**
**"SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA ASISTENCIA Y ASESORAMIENTO JURÍDICO EXTERNO EN DERECHO REGISTRA, CIVIL (REAL) Y CATASTRAL, AL SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO"**
**ID:312.447**

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 05 días del mes de Mayo del año dos mil dieciséis, siendo las 09:00 horas se reúnen en la Coordinación de la Unidad Operativa de Contratación los miembros del Comité de Evaluación conformado por **Resolución D.A. Nº 239/2016 (BIS) de fecha 02 de mayo de 2016**, para la evaluación de las ofertas correspondientes a la convocatoria para la **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº16/16– "SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA ASISTENCIA Y ASESORAMIENTO JURÍDICO EXTERNO EN DERECHO REGISTRA, CIVIL (REAL) Y CATASTRAL, AL SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO" ID: 312.447.**

Para tal efecto, se hallan presentes los siguientes funcionarios:
- **NOELIA GUTIERREZ;**
- **JUAN JACQUET;**

Representantes del Servicio Nacional de Catastro.

La Coordinadora de la Unidad Operativa de Contratación, entrega los documentos adicionales, objeto de análisis, los cuales consisten en:

**a.** Acta de Apertura Económica de Fecha: 05/05/2016
**b.** Oferta Económica del Consultor: **ABG. LUIS MARIANO MELGAREJO PAREDES.**

Nos hemos abocado a la tarea de calificación de la propuesta Técnica del empresa consultora más arriba nombrada, la mismaha alcanzado el puntaje de **70 Puntos,** necesario para acceder a la apertura y evaluación de su propuesta económica.

El crédito presupuestario disponible para la presente contratación se encuentra respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria (CDP) N° 427/2016, afectado al objeto del gasto 260, Fuente de Financiamiento 30, previsto en el Presupuesto General de Gastos de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2016, mientras que, el importe afectado al Ejercicio Fiscal 2016, estará supeditado a la aprobación del Presupuesto General de Gastos de la Nación para el año 2017.

Seguidamente se pasa a realizar la verificación de la documentación presentada:

| Detalle | Situación |
|---|---|
| Formulario de Oferta Económica | CUMPLE<br>Dicho documento se encuentra debidamente completado y preparado. |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta | CUMPLE<br>La citada garantía se encuentra debidamente extendida. |

Como consecuencia de ésta calificación, la Coordinación de la Unidad Operativa de Contratación, procedió a efectuar el Acto de Apertura de Sobres N° 2 Oferta Económica, y se constata que el mismo ha presentado de forma correcta las documentaciones que obran en la presente evaluación, informándose que la oferta asciende a la suma de G.120.000.000 (Guaraníes ciento veinte

CUOC/DP/JG

Abog. Noelia Gutiérrez F.
Jefa Interina del Dpto. de Asesoría Jurídica
Servicio Nacional de Catastro

Juan A. Jacquet D.
Jefe Dpto. Administ. y Finanzas
SNC

**ACTA DE EVALUACIÓN Nº 32 - (B) EVALUACIÓN ECONÓMICA**
**CONTRATACIÓN DIRECTA Nº16/2016**
**"SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA ASISTENCIA Y ASESORAMIENTO JURÍDICO EXTERNO EN DERECHO REGISTRA, CIVIL (REAL) Y CATASTRAL, AL SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO"**
**ID:312.447**

millones), incluyendo el Impuesto al Valor Agregado IVA., y todos los gravámenes correspondientes.

Posteriormente, se realiza la puntuación de la oferta económica, cuyo criterio establece: *"...PROPUESTA ECONÓMICA.- Se otorgarán 100 puntos a la propuesta económica más baja y puntajes inversamente proporcionales a las demás propuestas..."*, razón por la cual, se otorga 100 Puntos a dicha oferta económica.

Seguidamente, se realiza la EVALUACIÓN FINAL, para la cual la propuesta técnica tendrá una ponderación de 70 puntos y la propuesta económica 30 puntos,

**Puntaje Total = 0,70*(Puntaje Propuesta Técnica) + 0,30*(Puntaje Propuesta Económica)**

PT= 0,70* (70 puntos) + 0,3 * (100 Puntos)= 49 + 30 = 79 Puntos

Conforme a lo expuesto precedentemente este Comité de Evaluación recomienda la adjudicación al consultor**ABG. LUIS MARIANO MELGAREJO PAREDES** G.120.000.000 (Guaraníes ciento veinte millones), incluyendo el Impuesto al Valor Agregado IVA., y todos los gravámenes correspondientes).

La sugerencia de adjudicación, se realiza en virtud a la imperiosa necesidad de contar con los servicios a ser adquiridos, y ante la falta de presentación del mínimo de oferentes, se procede de acuerdo a lo establecido en el Art. 34 Inc. c) de la Ley 2051/03, el que taxativamente expresa; ***"para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad, o de la municipalidad, sepodrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación***".

Finalmente, en fecha 05 de Mayo de 2016 manifestamos que los trabajos de evaluación lo hemos realizado conforme a los criterios establecidos en la Ley 2051/03 ***"De Contrataciones Públicas"*** y sus reglamentaciones y la conclusión a la que se ha llegado, lo hemos efectuado con absoluta responsabilidad e independencia de criterios.

Demostrando conformidad, se da fin a la reunión del comité de evaluación, labrándose acta y firmando los presentes en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

**NOELIA GUTIERREZ**
**Representante del Servicio Nacional de Catastro**
**Abog. Noelia Gutierrez F.**
**Jefa Interina del Dpto. de Asesoría Jurídica**
**Servicio Nacional de Catastro**

**JUAN JACQUET**
**Representante del Servicio Nacional de Catastro**
*Juan A. Jacquet D.*
Jefe Dpto. Administ. y Finanzas
**SNC**

CUOC/DP/JG