Municipalidad de Villarrica
Unidad Operativa de Contrataciones
RUC N° 80022949-5
Dirección: Gral. Díaz e/ Mcal. López y Mcal. Estigarribia
Tel: (0541) 42255 / correo electrónico: uocvillarrica@gmail.com

ANEXO B-02-08

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
Ministerio de Hacienda

Anexo al Decreto Nº_____

Cuadro Comparativo de Ofertas

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS 02/2023 PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE VILLARRICA" ID N°423118.

		GRUPO JM S.A			DIEGO ARMANDO MERCADO BRITEZ - ALMEGA CIA			RAFAEL GONZALEZ FRANCO - NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY		
N°	LOTE 1: Construcción de bloque de dos Aulas en planta baja con techo de losa de H° A° en la Esc. Bás. N°1090 Sagrado Corazón de Jesús.	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total(Precio unitario por cantidad)	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total(Precio unitario por cantidad)	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total(Precio unitario por cantidad)
1	Cartel de Obra	1	990.000	990.000	1	1.078.000	1.078.000	1	1.100.000	1.100.000
2	Limpieza y preparación del terreno	120,4	4.680	563.472	120,4	5.096	613.558	120,4	4.840	582.736
3	Replanteo	120,4	3.627	436.691	120,4	3.949	475.460	120,4	3.740	450.296
4	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	9,3	454.487	4.226.724	9,3	494.885	4.602.431	9,3	495.000	4.603.500
5	Excavación y carga de zapatas de H° A°	7,05	2.198.313	15.498.107	7,05	2.393.719	16.875.719	7,05	2.420.000	17.061.000
6	Pilares de H° A°	2,4	2.816.629	6.759.910	2,4	3.066.996	7.360.790	2,4	3.080.000	7.392.000
7	Vigas de H° A°	9,78	2.746.517	28.860.931	9,78	2.990.651	29.248.567	9,78	3.080.000	30.122.400
8	Losa de H° A°	10,8	2.706.795	29.233.386	10,8	2.947.399	31.831.909	10,8	3.300.000	35.640.000
9	Loseta de HºAº sobre puerta de acceso	0,22	2.706.795	595.495	0,22	2.947.399	648.428	0,22	3.080.000	677.600
10	De 0.30 mts.	6	200.202	1.201.214	6	217.998	1.307.988	6	209.000	1.254.000
11	Relleno y apisonado de interiores	44	126.360	5.559.840	44	137.592	6.054.048	44	132.000	5.808.000
12	De paredes	9,5	125.413	1.191.425	9,5	136.561	1.297.330	9,5	132.000	1.254.000
13	De techo con membrana asfáltica	120,4	168.611	20.300.813	120,4	183.599	22.105.320	120,4	198.000	23.839.200
14	De 0.30 para revocar	2,15	194.250	417.637	2,15	211.516	454.759	2,15	209.000	449.350
15	De 0.15 para revocar	9,3	110.462	1.027.300	9,3	120.281	1.118.613	9,3	121.000	1.125.300
16	De 0.30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	51,4	231.660	11.907.324	51,4	252.252	12.965.753	51,4	264.000	13.569.600
17	De 0.15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	54,96	129.792	7.133.352	54,96	141.329	7.767.442	54,96	134.200	7.375.632
18	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	24	23.225	557.388	24	25.289	606.936	24	24.200	580.800
19	De paredes interior y exterior a una capa	92,56	36.873	3.412.965	92,56	40.151	3.716.377	92,56	38.500	3.563.560
20	De pilares de H° A°	36	27.612	994.032	36	30.066	1.082.376	36	28.600	1.029.600
21	De losas y vigas de H° A°	150,7	58.287	8.783.806	150,7	63.468	9.564.628	150,7	63.800	9.614.660
22	Moldura lineal en balancines	29,4	70.171	2.063.033	29,4	76.409	2.246.425	29,4	72.600	2.134.440
23	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	111	50.199	5.572.122	111	54.661	6.067.371	111	60.500	6.715.500
24	Piso mosaico granítico base blanca pulido de 30 x 30 cms.	111	175.647	19.496.784	111	191.260	21.229.860	111	214.280	23.785.080
25	Zócalo mosaico granítico base gris pulido de 10 x 30 cms.	61,5	44.460	2.734.290	61,5	48.412	2.977.338	61,5	46.200	2.841.300

26	Puerta metálica de 1.20 x 2.10 con marco y herrajes	2	1.050.660	2.101.320	2	1.144.052	2.288.104	2	1.100.000	2.200.000
27	Ventanas balancines de 1.50 x 1.68 mts.	15,2	315.502	4.795.633	15,2	343.547	5.221.914	15,2	352.000	5.350.400
28	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	38,2	21.060	804.492	38,2	22.932	876.002	38,2	22.000	840.400
29	De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	110,9	15.509	1.719.926	110,9	16.887	1.872.768	110,9	16.500	1.829.850
30	De paredes y pilares revocadas al latex	110,9	26.431	2.931.220	110,9	28.781	3.191.813	110,9	27.500	3.049.750
31	De losas y vigas a la cal-Base para latex	150,7	15.509	2.337.176	150,7	16.887	2.544.871	150,7	16.500	2.486.550
32	De losas y vigas al latex	150,7	26.431	3.983.182	150,7	28.781	4.337.297	150,7	27.500	4.144.250
33	De balancines con pintura sintética	15,2	37.687	572.836	15,2	41.037	623.762	15,2	39.600	601.920
34	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	152,48	20.047	3.056.706	152,48	21.829	3.328.486	152,48	22.000	3.354.560
35	De puerta metálica con pintura sintética	14,6	37.687	550.224	14,6	41.037	599.140	14,6	39.600	578.160
36	Vidrios dobles de 4 mm.	15,2	187.200	2.845.440	15,2	203.840	3.098.368	15,2	198.000	3.009.600
37	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	27,7	84.228	2.333.124	27,7	91.715	2.540.506	27,7	90.200	2.498.540
38	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	12	119.187	1.430.244	12	129.781	1.557.372	12	132.000	1.584.000
39	Instalación de tableros de comando TC	16	119.187	1.906.992	16	129.781	2.076.496	16	132.000	2.112.000
40	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	16	119.187	1.906.992	16	129.781	2.076.496	16	132.000	2.112.000
41	Alimentación de los circuitos de luces	20	119.187	2.383.740	20	129.781	2.595.620	20	132.000	2.640.000
42	Alimentación de los circuitos de tomas	12	119.187	1.430.244	12	129.781	1.557.372	12	132.000	1.584.000
43	Alimentación de los circuitos de ventiladores	16	119.187	1.906.992	16	129.781	2.076.496	16	132.000	2.112.000
44	Alimentación de los circuitos del TC	16	119.187	1.906.992	16	129.781	2.076.496	16	132.000	2.112.000
45	Alimentaciòn 4 x 6 mm. NYY al tablero existente	25	62.258	1.556.460	25	67.792	1.694.800	25	68.200	1.705.000
46	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	4	152.100	608.400	4	165.620	662.480	4	165.000	660.000
47	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	8	117.000	936.000	8	127.400	1.019.200	8	132.000	1.056.000
48	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	4	163.800	655.200	4	178.360	713.440	4	181.500	726.000
49	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	1	1.170.000	1.170.000	1	1.274.000	1.274.000	1	1.321.100	1.321.100
50	Tablero TC de 6 AG.	2	734.760	1.469.520	2	800.072	1.600.144	2	825.000	1.650.000
51	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	2	608.400	1.216.800	2	662.480	1.324.960	2	682.000	1.364.000
52	Instalación de artefactos de ventilación - ventiladores de techo de 56"	8	877.500	7.020.000	8	955.500	7.644.000	8	1.067.000	8.536.000
53	Registro eléctrico de 40 x 40 x 70 cms.	3	354.159	1.062.477	3	385.640	1.156.920	3	385.000	1.155.000
54	Rampa peatonal	1	1.404.000	1.404.000	1	1.528.800	1.528.800	1	1.580.106	1.580.106
55	Revoque especial de muro, para pizarrón según tipología del MEC	2	1.053.000	2.106.000	2	1.146.600	2.293.200	2	1.287.000	2.574.000
56	Limpieza final	120,4	3.627	436.691	120,4	3.949	475.460	120,4	3.850	463.540
			TOTAL	**238.063.064**		**TOTAL**	**259.224.226**		**TOTAL**	**269.560.280**
N°	**LOTE 2: Construcción de bloque de dos Aulas en planta alta con techo de tejas y escalera en la Esc. Bás. N°5263 San Miguel del Este.**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)**	**Precio Total(Precio unitario por cantidad)**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)**	**Precio Total(Precio unitario por cantidad)**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)**	**Precio Total(Precio unitario por cantidad)**
1	Cartel de Obras	1	1.003.500	1.003.500	1	1.092.700	1.092.700	1	1.103.850	1.103.850
2	Replanteo	120,4	3.627	436.691	120,4	3.949	475.460	120,4	3.990	480.360
3	Pilares de H° A°	1,45	2.816.629	1.267.483	1,45	3.066.996	4.447.144	1,45	3.098.292	4.492.523
4	Vigas y dado de H° A°	2,3	2.746.517	6.316.988	2,3	2.990.651	6.878.497	2,3	3.021.169	6.948.688
5	Escalera de H° A°	1	4.721.067	4.721.067	1	5.140.717	5.140.717	1	5.193.174	5.193.174

6	Encadenados de H° A°	1,9	2.746.517	5.218.381	1,9	2.990.651	5.682.237	1,9	3.021.169	5.740.221
7	Loseta de Hº Aº sobre puerta de acceso	0,22	2.706.795	595.495	0,22	2.947.399	648.428	0,22	2.977.475	655.044
8	De 0.30 para revocar	6,55	194.250	1.272.336	6,55	211.516	1.385.430	6,55	213.675	1.399.571
9	De 0.15 para revocar	6,7	110.462	740.098	6,7	120.281	805.883	6,7	121.508	814.105
10	De 0.30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	51,5	237.304	12.221.151	51,5	258.398	13.307.497	51,5	261.034	13.443.272
11	De 0.30 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	13,5	229.114	3.093.038	13,5	249.480	3.367.980	13,5	252.025	3.402.343
12	De 0.15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	65,56	118.652	7.778.851	65,56	129.199	8.470.286	65,56	143.000	9.375.080
13	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	32	24.570	786.240	32	26.754	856.128	32	27.027	864.864
14	De 0.30 x 0.30 para revocar	12,88	96.350	1.240.982	12,88	104.914	1.351.292	12,88	105.985	1.365.087
15	Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº	168,5	378.962	63.855.114	168,5	412.648	69.531.188	168,5	456.500	76.920.250
16	De paredes interior y exterior a una capa	127,06	36.873	4.685.083	127,06	40.151	5.101.586	127,06	40.560	5.153.592
17	De pilares de 0.30 x 0.30 mts.	32,2	44.247	1.424.744	32,2	48.180	1.551.396	32,2	48.672	1.567.229
18	De pilares en galería de H° A°	11	44.247	486.714	11	48.180	529.980	11	48.672	535.389
19	De viga cumbrera y galería de H° A°	28,8	44.247	1.274.305	28,8	48.180	1.387.584	28,8	48.672	1.401.745
20	Moldura lineal en balancines	29,4	70.171	2.063.033	29,4	76.409	2.246.425	29,4	77.188	2.269.330
21	Contrapiso de H° de cascotes 7 cms.	114,5	50.199	5.747.820	114,5	54.661	6.258.685	114,5	55.219	6.322.564
22	Piso mosaíco granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	114,5	175.647	20.111.547	114,5	191.260	21.899.270	114,5	193.212	22.122.740
23	Zocalo mosaíco granítico base gris pulido de 10 x 30 cms.	61,5	44.460	2.734.290	61,5	48.412	2.977.338	61,5	48.906	3.007.719
24	Puerta metálica de 1.20 x 2.10 con marco y herrajes	2	994.500	1.989.000	2	1.082.900	2.165.800	2	1.210.000	2.420.000
25	Ventanas balancines de 1.50 x 1.68 mts.	15,2	702.000	10.670.400	15,2	764.400	11.618.880	15,2	748.000	11.369.600
26	Baranda metálica en escalera P. A. y galería	36,5	350.006	12.775.201	36,5	381.117	13.910.771	36,5	360.800	13.169.200
27	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	50,9	76.050	3.870.945	50,9	82.810	4.215.029	50,9	83.655	4.258.040
28	De paredes a la cal (2 manos y lijado)	155,8	26.431	4.117.981	155,8	28.781	4.484.080	155,8	29.074	4.529.745
29	De paredes, pilares en paredes y galería al latex	155,8	26.431	4.117.981	155,8	28.781	4.484.080	155,8	29.074	4.529.745
30	De viga cumbrera y galería al latex	28,8	37.440	1.078.272	28,8	40.768	1.174.118	28,8	41.184	1.186.099
31	De balancines con pintura sintética	15,2	38.857	590.620	15,2	42.311	643.127	15,2	42.743	649.689
32	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos	176,6	20.124	3.553.898	176,6	21.913	3.869.836	176,6	22.136	3.909.288
33	De tejuelones con barníz	149	31.087	4.631.948	149	33.850	5.043.650	149	34.196	5.095.159
34	De baranda metálica con pintura sintética	36,5	40.950	1.494.675	36,5	44.590	1.627.535	36,5	45.045	1.644.143
35	De puerta metálica con pintura sintètica	14,6	38.857	567.306	14,6	42.311	617.741	14,6	42.743	624.043
36	De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	98,26	36.855	3.621.372	98,26	40.131	3.943.272	98,26	40.541	3.983.510
37	Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	64	25.659	1.642.176	64	27.940	1.788.160	64	28.225	1.806.394
38	Vidrios dobles de 4 mm.	15,2	187.200	2.845.440	15,2	203.480	3.092.896	15,2	205.920	3.129.984
39	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	64	84.240	5.391.360	64	91.728	5.870.592	64	92.664	5.930.496
40	Registro de 20 x 20 x 20 para desague de caño de bajada	2	226.659	453.317	2	246.806	493.612	2	249.325	498.650
41	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	12	119.187	1.430.244	12	129.781	1.557.372	12	131.106	1.573.268
42	Instalación de tableros de comando TC	16	119.187	1.906.992	16	129.781	2.076.496	16	131.106	2.097.691
43	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	16	119.187	1.906.992	16	129.781	2.076.496	16	131.106	2.097.691
44	Alimentación de los circuitos de luces	20	119.187	2.383.740	20	129.781	2.595.620	20	131.106	2.622.114
45	Alimentación de los circuitos de tomas	12	119.187	1.430.244	12	129.781	1.557.372	12	131.106	1.573.268

46	Alimentación de los circuitos de ventiladores	16	119.187	1.906.992	16	129.781	2.076.496	16	131.106	2.097.691
47	Alimentación de los circuitos del TC	16	119.187	1.906.992	16	129.781	2.076.496	16	131.106	2.097.691
48	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	4	152.100	608.400	4	165.620	662.480	4	167.310	669.240
49	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	8	114.660	917.280	8	124.852	998.816	8	126.126	1.009.008
50	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	4	169.650	678.600	4	184.730	738.920	4	186.615	746.460
51	Tablero TS 11 de 15 AG. con barra de fase y neutro	1	1.404.000	1.404.000	1	1.528.800	1.528.800	1	1.714.624	1.714.624
52	Tablero TC de 6 AG.	2	734.760	1.469.520	2	800.072	1.600.144	2	808.236	1.616.472
53	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	2	608.400	1.216.800	2	662.480	1.324.960	2	669.240	1.338.480
54	Instalación de artefactos de ventilación - ventiladores de techo de 56"	8	877.500	7.020.000	8	955.500	7.644.000	8	1.072.500	8.580.000
55	Revoque especial para pizarrón según tipología del MEC.	2	1.053.000	2.106.000	2	1.146.600	2.293.200	2	1.265.000	2.530.000
56	Limpieza final	120,4	3.744	450.778	120,4	4.077	490.871	120,4	4.118	495.855
			TOTAL	**241.230.417**		**TOTAL**	**262.673.121**		**TOTAL**	**273.073.790**
N°	**LOTE 3: Construcción de tres Aulas en Planta Alta en el Colegio Nacional de Villarrica.**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)**	**Precio Total(Precio unitario por cantidad)**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)**	**Precio Total(Precio unitario por cantidad)**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)**	**Precio Total(Precio unitario por cantidad)**
1	Cartel de obras	1	855.000	855.000	1	931.000	931.000	1	940.500	940.500
2	Replanteo y marcación	222,07	3.510	779.465	222,07	3.822	848.752	222,07	3.861	857.412
3	Pilares de H°A°	5,67	2.816.629	15.970.286	5,67	3.066.996	17.389.867	5,67	3.098.292	17.567.315
4	Vigas de H°A°	11,75	2.746.517	32.271.569	11,75	2.990.651	35.140.149	11,75	3.021.169	35.498.732
5	Losas de H°A°	23,4	2.706.795	63.339.003	23,4	2.947.399	68.969.137	23,4	3.300.000	77.220.000
6	Muros de ladrillos huecos de 0,15	176,59	68.197	12.042.838	176,59	74.259	13.113.397	176,59	75.017	13.247.199
7	Contrapiso de cascotes	210,69	50.199	10.576.491	210,69	54.661	11.516.526	210,69	55.219	11.634.070
8	Piso de granito base blanca	210,69	175.647	37.007.003	210,69	191.260	40.296.569	210,69	211.200	44.497.728
9	Zócalo de granito	108,86	44.460	1.839.916	108,86	48.412	5.270.130	108,86	48.906	5.323.907
10	Revoque interior de paredes	297,5	35.100	10.442.250	297,5	38.220	11.370.450	297,5	38.610	11.486.475
11	Revoque exterior de muros	132,68	36.873	4.892.309	132,68	40.151	5.327.235	132,68	40.560	5.381.541
12	Revoque de cielo raso	210,69	58.287	12.280.425	210,69	63.468	13.372.073	210,69	64.116	13.508.537
13	Contrapiso sobre losa de techo	222,07	50.199	11.147.759	222,07	54.661	12.138.568	222,07	55.219	12.262.461
14	Carpeta para terminación de losa con pendiente. Para desagüe	222,07	31.374	6.967.224	222,07	34.163	7.586.577	222,07	34.511	7.663.947
15	Pintura aislante sobre carpeta terminación de losa	222,07	29.250	6.495.548	222,07	31.850	7.072.930	222,07	32.175	7.145.102
16	Aberturas- ventanas metálicas tipo balancín tipo b 1,5x 1,65	7	795.626	5.569.383	7	866.348	6.064.436	7	875.189	6.126.320
17	Puerta de madera de 0,90*2,10 m	3	1.474.200	4.422.600	3	1.605.240	4.815.720	3	1.621.620	4.864.860
18	Pintura de paredes interiores	297,5	26.431	7.863.282	297,5	28.781	8.562.348	297,5	29.074	8.649.545
19	Pintura de paredes exteriores	132,68	26.431	3.506.892	132,68	28.781	3.818.663	132,68	29.074	3.857.552
20	Pintura de cielo raso	210,69	26.431	5.568.790	210,69	28.781	6.063.869	210,69	29.074	6.125.622
21	Pintura de aberturas.	3	37.172	111.515	3	40.476	121.428	3	40.889	122.668
22	Vidrios dobles de 4 mm	17,64	187.200	3.302.208	17,64	203.840	3.595.738	17,64	205.920	3.632.429
23	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	3	752.544	2.257.632	3	819.437	2.458.311	3	827.798	2.483.395
24	Instalación de tableros de comando TC	1	760.500	760.500	1	828.100	828.100	1	836.550	836.550
25	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	24	119.187	2.860.488	24	129.781	3.114.744	24	131.106	3.146.537

26	Alimentación de los circuitos de luces	27	119.187	3.218.049	27	129.781	3.504.087	27	131.106	3.539.854
27	Alimentación de los circuitos de tomas	16	119.187	1.906.992	16	129.781	2.076.496	16	131.106	2.097.691
28	Alimentación de los circuitos de ventiladores	42	119.187	5.005.854	42	129.781	5.450.802	42	131.106	5.506.439
29	Alimentación de los circuitos del TC	24	119.187	2.860.488	24	129.781	3.114.744	24	131.106	3.146.537
30	Alimentación para circuito de AA	15	119.187	1.787.805	15	129.781	1.946.715	15	131.106	1.966.586
31	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	27	152.100	4.106.700	27	165.620	4.471.740	27	167.310	4.517.370
32	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	6	163.800	982.800	6	178.360	1.070.160	6	180.180	1.081.080
33	Tablero TS 11 de 20 AG. Con barra de fase y neutro	1	1.404.000	1.404.000	1	1.528.800	1.528.800	1	1.540.587	1.540.587
34	Tablero TC de 6 AG.	3	734.760	2.204.280	3	800.072	2.400.216	3	808.236	2.424.708
35	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	3	608.400	1.825.200	3	662.480	1.987.440	3	669.240	2.007.720
36	Instalación de artefactos de ventilación - ventiladores de techo de 56"	12	877.500	10.530.000	12	955.500	11.466.000	12	990.000	11.880.000
37	Revoque especial para pizarrón según tipología del MEC	3	1.053.000	3.159.000	3	1.146.600	3.439.800	3	1.158.300	3.474.900
38	Limpieza final de obras	222,07	3.627	805.448	222,07	3.949	876.954	222,07	3.990	885.993
			TOTAL	**305.926.992**		**TOTAL**	**333.120.502**		**TOTAL**	**348.150.000**