CAJA BANCARIA
CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES

Unidad Operativa de Contrataciones — Tel. 443.242 – 492.051/4 Int. 113

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS RECIBIDAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE PREVENCION CONTRA INCENDIOS PARA LOS EDIFICIOS HUMAITA Y BOQUERON LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 01/2012

Asunción, 28 de agosto de 2012

Señores:
Presidente y Miembros del
Consejo de Administración
Presente

De conformidad a la Resolución N° 03 Acta N° 07 de fecha 08/02/2012, emanada del Consejo de Administración, por la cual se resolvió autorizar a la Gerencia de Administración y Finanzas – División Administrativa – Sección UOC, realizar los trámites para el Llamado a Licitación Pública Nacional N° 01 / 2012 y la Resolución N° 24 Acta N° 24 de fecha 09/05/2012 que aprueba el Pliego de Bases y Condiciones y conforma el Comité de Evaluación de ofertas para la "CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE PREVENCION CONTRA INCENDIOS PARA LOS EDIFICIOS HUMAITA Y BOQUERON".

Antecedentes:

a) ID: 234699.
b) Disponibilidad Presupuestaria: la cobertura presupuestaria para la obligación y pago, se encuentra en la partida presupuestaria 2012, del rubro 520 para el inicio del procedimiento de contratación.
c) Publicación: en el SICP 06/07/2012 10:21 hs.
d) Se ha publicado en el diario Ultima hora los días Martes 10, Miércoles 11 y Jueves 12 de Julio de 2012

Acto de Apertura:

De acuerdo al procedimiento previsto en el Articulo 54 del Decreto Reglamentario N° 21909/03 y concordante, se ha llevado a cabo el Acto de apertura de sobre y verificación de ofertas en fecha 03 de Agosto de 2012 presentando sus ofertas las firmas: **1.) FILARTIGA CARDENAS Y ASOCIADOS, 2) SERVICIO TECNICO INTEGRAL, 3) TECSO S.A., 4) RB CONSTRUCTORA, 5) CONSORCIO TES INGENET.**

De la comparación de ofertas, se desprende el siguiente cuadro comparativo de precios:

DOCUMENTOS SUSTANCIALES	CUMPLE				
	CONSORCIO TES INGENEC	SERVICIO TECNICO INTEGRAL	FILARTIGA CARDENAS & ASOCIADOS	RB CONSTRUCTORA	TECSO S.A.
Formulario de Presentación de Oferta debidamente completado y firmado	SI	SI	SI	SI	SI
Formulario de la Planilla de Oferta debidamente completado y firmado	SI	SI	SI	SI	SI
Póliza de Garantía de Mantenimiento de Oferta 5% por 120 días	SI	NO	SI	SI	SI
Importe de la Garantía de Mantenimiento	42.500.000	-	50.000.000	20.000.000	15.601.183
Declaración Jurada del Art. 40 y Art. 20 de la Ley N° 2051/03	SI	SI	SI	SI	SI
Listado de Obras realizadas sobre construcción de Sistemas de Prevención de Incendio	SI	SI	SI	SI	SI
Precio de la oferta LOTE 1	399.000.000	259.000.000	418.750.000	No cotiza	No cotiza
Precio de la oferta LOTE 2	198.000.000	239.000.000	505.250.000	298.541.240	312.023.660
TOTAL LOTE 1 Y 2	597.000.000	498.000.000	924.000.000	298.541.240	312.023.660

Se adjunta cuadro comparativo de ofertas, debidamente detallado por ítems

Lic. Alice Guba Delvalle
División Administrativa

Lic. CARLOS MARIA MARTINEZ AYALA
Gerente de Administración y Finanzas

Econ. JUAN CARLOS VEGINI
Auditor Interno
CJPEBA

Dr. RUBEN [illegible] FRUTOS [illegible]
Caja de Jubilaciones y Pensiones de Empleados Bancos y Afines

La Comisión Evaluadora luego del análisis de las documentaciones presentadas teniendo en cuenta las observaciones señaladas en el acta por parte de los oferentes participantes ha observado los siguientes puntos:

La firma SERVICIO TECNICO INTEGRAL no ha presentado la POLIZA DE GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA extendido a favor de la institución por lo cual no cumple con las documentaciones de carácter sustancial exigidos en el pliego de bases y condiciones en la Sección 3 Criterios de Evaluación, por tanto queda descalificado.

En fecha 13 de agosto de 2012 se ha remitido notas solicitando aclaraciones sobre la descripción tecnica por lotes a las firmas: Consorcio Tes Ingenec, RB Constructora y Tecsoja la firma Filartiga Cardenas y Asociados no fue necesario por contar con la descripción. Las firmas Consorcio Tes Ingenec y RB Constructora han remitido el detalle solicitado en plazo.

Del análisis de las ofertas recibidas y de la verificación de los requisitos legales, financieros y teniendo en cuenta el informe técnico que se adjunta realizado por el Fiscal de Obras el Ing. Carlos Ramirez se observa que las firmas participantes **CONSORCIO TES INGENEC, RB CONSTRUCTORA, y FILARTIGA CARDENAS & ASOC.,** cumplen sustancialmente los requisitos y las especificaciones técnicas detallados en Pliego de Bases y Condiciones del llamado a Licitación Publica N° 01/2012 para la CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE PREVENCION CONTRA INCENDIOS PARA LOS EDIFICIOS HUMAITA Y BOQUERON".

Por las razones expuestas, de conformidad al Articulo 28 de la Ley 2051/03, la Comisión Evaluadora selecciona provisoriamente las ofertas mas bajas para los lotes 1 y 2 y recomienda adjudicar a la firma **CONSORCIO TES INGENEC** el llamado a Licitación Publica N° 01/2012 para la CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE PREVENCION CONTRA INCENDIOS PARA LOS EDIFICIOS HUMAITA Y BOQUERON por un total de **G. 597.000.000** y la suscripción de un contrato conforme al plazo establecido en el PBC.

Se adjuntan los siguientes documentos:

- Cuadro de Precios comparativos
- Acta de Apertura de Ofertas
- Ofertas recibidas
- Disponibilidad Presupuestaria
- Informe técnico del Fiscal de Obras

Atentamente.

Lic. Alice Yubo Deballe
División Administrativa

Lic. [illegible] MARTÍNEZ AYALA
Gerente de Administración y Finanzas

Econ. JUAN CARLOS VEGINI
Auditor Interno
CJPEBA

Dr. RUBÉN DARÍO SANTOS ORTIZ
Asesor Jurídico
Caja de Jub. y Pens. de Empl. de Bancos y Afines

Lic. LUIS CASTILLO DÍAZ
Gerente General
C.J.P.E.B.A.