MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES (MOPC)

"PROGRAMA DE REHABILITACIÓN Y VIVIENDA DEL BAÑADO SUR DE ASUNCIÓN (BARRIO TACUMBU)" PRÉSTAMO N° 4.700/OC-PR

LLAMADO N°79/2020 "CONTRATACIÓN DE AUDITORIA EXTERNA PARA EL PROGRAMA"

- ID 384362

ACTA DE NEGOCIACIÓN DEL CONTRATO

Asunción, 08 de enero de 2021

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, siendo las 11:00 hs del día viernes 08 de enero del año 2021, en la sala de reuniones de la UEP del PROGRAMA DE REHABILITACIÓN Y VIVIENDA DEL BAÑADO SUR DE ASUNCIÓN (BARRIO TACUMBÚ), sito en la calle Oliva entre Alberdi, Edificio Safira, 4to. Piso, se da inicio al acto de reunión de negociación de contrato, referente al LLAMADO 79/2020 "CONTRATACIÓN DE AUDITORIA EXTERNA PARA EL PROGRAMA" – ID 384.362.

Asisten a este Acto, la Arq. CYNTHIA YANES, Coordinadora del Programa, el Lic. JORGE CAPDEVILA, Especialista en Adquisiciones del Programa, el Lic. Jorge Pineda, Especialista Financiero del Programa, la Abog. Kathia Patiño, en representación de la Asesoría Jurídica del MOPC, el Abog. Julio Jara en representación de la UOC del MOPC, y el Sr. JACINTO SANTA MARIA, en su carácter de Socio-Apoderado, en representación de la firma AUDICON Auditores, Contadores & Consultores.

En cumplimiento a lo establecido en el Documento de Solicitud de Propuesta en la Sección 2 Instrucciones a los Auditores, numeral 23 "Negociaciones", de acuerdo a las Políticas para la Selección y Contratación de Consultores Financiados por el Banco Interamericano de Desarrollo GN-2350-9, al Dictamen del Comité de Evaluación de Ofertas (CEO), de fecha 22 de diciembre de 2020, y a la carta de comunicación del BID, por la cual otorga la No Objeción, en CPR/C/2021/25, donde recomienda invitar a ajustar los términos del contrato a la empresa mejor calificada, a la firma AUDICON AUDITORES, CONTADORES & CONSULTORES, se procede a la negociación del contrato.

En tal sentido, al iniciar la reunión, los miembros del equipo negociador del Programa exponen a los representantes de la firma AUDICON AUDITORES, CONTADORES & CONSULTORES, cuanto sigue:

1. Se solicita la confirmación si mantienen como válida la disponibilidad de todo el Personal Profesional Clave presentada en la propuesta, en el marco del llamado de referencia, en todos sus términos.

2. Se solicita la confirmación si mantienen como válida la propuesta técnica, la metodología y plan de trabajo, incluidas en los Términos de Referencia (TDR), y condiciones especiales del Contrato.

El representante de la firma AUDICON AUDITORES, CONTADORES & CONSULTORES, en respuesta expone cuanto sigue:

a) Disponibilidad de Personal Profesional Clave

Julio D. Jara L. Unidad Jurídica U.O.C. - M.O.P.C.

Abog. Jacinto Santa Maria
Socio Apoderado
AUDICON

Lic. Jorge A. Capdevila Neira - MOPC -

Arq. Cynthia Yanes
Coordinadora Programa
PRL 1 152

La firma auditora ratifica la disponibilidad de todo el personal profesional clave propuesto para la ejecución de los trabajos, y se encuentran a disposición del consultor para prestar el servicio.

b) Negociaciones Técnicas:
La firma auditora confirma la validez de la propuesta técnica en todos sus términos y se compromete a presentar la actualización del cronograma de los trabajos y planificación de entregables para la auditoria del ejercicio 2020 a fin de iniciar en la brevedad los servicios.

3. Seguidamente se procede a la negociación financiera de precio final de contrato, conforme al Formulario PR-1 Propuesta de Precio cuanto sigue:

PROPUESTA DE PRECIO:	Gs. 398.520.000
IVA 10%:	Gs 39.852.000
	Gs. 438.372.000

Precio Total del Contrato Impuesto Incluido es de: Gs. 438.372.000
(Guaraníes cuatrocientos treinta y ocho millones trescientos setenta y dos mil).

En vista de lo declarado, y no habiendo otros puntos que tratar, se da por terminada la Negociación de Contrato y en prueba de conformidad de lo descripto se labra el presente Acta en 4 ejemplares del mismo tenor y efecto, siendo las 11:30 horas y se procede a rubricar el contrato preliminar.

Sr. Jacinto Santa Maria
Socio Apoderado
AUDICON
Abog. Jacinto Santa Maria
Socio Apoderado
AUDICON

Arq. Cynthia Yanes
Coordinadora del Programa
Rehabilitación y Vivienda – B° Tacumbú

Abg. Julio Jara
UOC del MOPC

Abog. Kathia Patiño
Dirección de Asuntos Jurídicos
MOPC

Lic. Jorge Capdevila
Especialista en Adquisiciones
del Programa

Lic. Jorge Pineda
Especialista Financiero
del Programa