ANEXO B-02-08

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Dirección de Administración y Finanzas
Departamento Administrativo – División de Compras / UOC
Mcal. Estigarribia y Cerro Corá - Tel: (595) 331- 242212 –

Cuadro Comparativo de Ofertas

		OFERENTE: "VC ASOCIADOS S.R.L." RUC Nº 80005383-4					OFERENTE : "PARAGUAY OBRAS S.R.L." RUC Nº 80005383-4					OFERENTE : "ING.PATROCINIO MARTINEZ" RUC Nº 252618-2				
Item	**Descripción**	**Marca**	**Procedencia**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)**	**Precio Total**	**Marca**	**Procedencia**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)**	**Precio Total**	**Marca**	**Procedencia**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)**	**Precio Total**
	REMODELACIÓN Y RESTAURACIÓN DEL EDIFICIO DEL TEATRO MUNICIPAL															
1	Preparacion de Obra:	S/D	S/D	1	6.960.000	6.960.000	S/D	S/D	1	15.000.000	15.000.000	S/D	S/D	1	20.000.000	20.000.000
	Demolicion:															
2	Demolición de techo de chapas	S/D	S/D	736	35.000	25.760.000	S/D	S/D	736	40.000	29.440.000	S/D	S/D	736	35.000	25.760.000
3	Demolición de techo de tejas	S/D	S/D	245	35.000	8.575.000	S/D	S/D	245	40.000	9.800.000	S/D	S/D	245	35.000	8.575.000
4	Demolición de paredes	S/D	S/D	1	25.000.000	25.000.000	S/D	S/D	1	35.000.000	35.000.000	S/D	S/D	1	30.000.000	30.000.000
5	Demolición de pisos	S/D	S/D	1	10.000.000	10.000.000	S/D	S/D	1	8.000.000	8.000.000	S/D	S/D	1	10.000.000	10.000.000
6	Excavación y desmonte de suelos	S/D	S/D	150	68.000	10.200.000	S/D	S/D	150	70.000	10.500.000	S/D	S/D	150	68.000	10.200.000
7	Relleno de escenario compactado con suelo seleccionado	S/D	S/D	120	50.000	6.000.000	S/D	S/D	120	52.000	6.240.000	S/D	S/D	120	50.000	6.000.000
8	Estructura de Ho.Ao. (Zapatas, columnas, vigas, losa, escalera y encadenado)	S/D	S/D	96	3.000.000	288.000.000	S/D	S/D	96	3.100.000	297.600.000	S/D	S/D	96	3.000.000	288.000.000
	Aislacion:															
9	Aislación horizontal de mampostería de elevación con hidrófugos y asfalto	S/D	S/D	70	65.000	4.550.000	S/D	S/D	70	65.000	4.550.000	S/D	S/D	70	70.000	4.900.000
10	Aislación vertical de paredes con hidrófugos	S/D	S/D	240	75.000	18.000.000	S/D	S/D	240	75.000	18.000.000	S/D	S/D	240	80.000	19.200.000
	Mamposteria:															
11	Mampostería 0,15 de ladrillos comunes	S/D	S/D	130	135.000	17.550.000	S/D	S/D	130	142.000	18.460.000	S/D	S/D	130	140.000	18.200.000
12	Mampostería 0,30 de ladrillos comunes	S/D	S/D	175	220.000	38.500.000	S/D	S/D	175	230.000	40.250.000	S/D	S/D	175	230.000	40.250.000
13	Envarillado	S/D	S/D	150	90.000	13.500.000	S/D	S/D	150	120.000	18.000.000	S/D	S/D	150	120.000	18.000.000
14	Escalera de Mampostería del escenario	S/D	S/D	2	5.500.000	11.000.000	S/D	S/D	2	5.500.000	11.000.000	S/D	S/D	2	6.000.000	12.000.000
15	Escalera de Ho. Ao.	S/D	S/D	1	9.000.000	9.000.000	S/D	S/D	1	11.000.000	11.000.000	S/D	S/D	1	10.000.000	10.000.000
	Rampas:															
16	Rampas de Hormigón simple	S/D	S/D	13	350.000	4.550.000	S/D	S/D	13	450.000	5.850.000	S/D	S/D	13	400.000	5.200.000
	Techo:															
17	Techo de chapa galvanizada del salón principal con aislamiento termo acústico (ISOLAN), estructura metálica reforzada y tensores.	S/D	S/D	795	380.000	302.100.000	S/D	S/D	795	395.000	314.025.000	S/D	S/D	795	390.000	310.050.000
18	Techo de chapa galvanizada del área administrativa con aislamiento termo acústico (ISOLAN), estructura metálica	S/D	S/D	250	340.000	85.000.000	S/D	S/D	250	355.000	88.750.000	S/D	S/D	250	360.000	90.000.000
	Revoques:															

19	Revoque fino de paredes a una capa(sobre existente)	S/D	S/D	1.300	35.000	45.500.000	S/D	S/D	1.300	42.000	54.600.000	S/D	S/D	1.300	40.000	52.000.000
20	Revoque grueso a una capa de paredes nuevas	S/D	S/D	450	39.000	17.550.000	S/D	S/D	450	42.000	18.900.000	S/D	S/D	450	40.000	18.000.000
21	Revoque de losa (azotada+ una capa)	S/D	S/D	130	63.000	8.190.000	S/D	S/D	130	60.000	7.800.000	S/D	S/D	130	65.000	8.450.000
22	Revoque exterior a doble capa con hidrófugos	S/D	S/D	560	68.000	38.080.000	S/D	S/D	560	68.000	38.080.000	S/D	S/D	560	70.000	39.200.000
23	Revestido de escalones y descanso de escaleras de Ho.Ao.	S/D	S/D	22	195.000	4.290.000	S/D	S/D	22	220.000	4.840.000	S/D	S/D	22	200.000	4.400.000
	Piso:															
24	Carpeta alisada de cemento para pisos	S/D	S/D	970	68.000	65.960.000	S/D	S/D	970	73.000	70.810.000	S/D	S/D	970	70.000	67.900.000
25	Piso porcelanato	S/D	S/D	290	215.000	62.350.000	S/D	S/D	290	218.000	63.220.000	S/D	S/D	290	220.000	63.800.000
26	Zócalo de porcelanato	S/D	S/D	300	78.000	23.400.000	S/D	S/D	300	75.000	22.500.000	S/D	S/D	300	80.000	24.000.000
27	Piso Parquet de 3/4"x4" de Curupa´y o Ybyraro, con carpeta aislada con asfalto (escenario y gradas de descanso)	S/D	S/D	130	480.000	62.400.000	S/D	S/D	130	485.000	63.050.000	S/D	S/D	130	480.000	62.400.000
28	Piso de granito con base gris	S/D	S/D	515	220.000	113.300.000	S/D	S/D	515	230.000	118.450.000	S/D	S/D	515	225.000	115.875.000
29	Zócalo de granito	S/D	S/D	600	48.000	28.800.000	S/D	S/D	600	55.000	33.000.000	S/D	S/D	600	50.000	30.000.000
30	Contrapiso de cascote triturado compactado	S/D	S/D	960	58.000	55.680.000	S/D	S/D	960	60.000	57.600.000	S/D	S/D	960	65.000	62.400.000
	Colocacion de Cielorraso:															
31	Cielorraso de yeso desmontable en paneles con separadores de aluminio (1,20x0,60)	S/D	S/D	750	210.000	157.500.000	S/D	S/D	750	230.000	172.500.000	S/D	S/D	750	220.000	165.000.000
32	Cielorraso de yeso placas 60x60 Baños - oficinas - acceso	S/D	S/D	230	180.000	41.400.000	S/D	S/D	230	200.000	46.000.000	S/D	S/D	230	190.000	43.700.000
	Pinturas															
33	de Paredes (interiores y exteriores)	S/D	S/D	2400	30.000	72.000.000	S/D	S/D	2400	35.000	84.000.000	S/D	S/D	2400	32.000	76.800.000
34	de Losa	S/D	S/D	130	30.000	3.900.000	S/D	S/D	130	35.000	4.550.000	S/D	S/D	130	32.000	4.160.000
35	de Canaletas	S/D	S/D	150	10.000	1.500.000	S/D	S/D	150	14.000	2.100.000	S/D	S/D	150	12.000	1.800.000
36	de Baranda	S/D	S/D	27	15.000	405.000	S/D	S/D	27	16.000	432.000	S/D	S/D	27	15.000	405.000
37	de cielorraso yeso	S/D	S/D	1067	35.000	37.345.000	S/D	S/D	1067	40.000	42.680.000	S/D	S/D	1067	38.000	40.546.000
38	de techo de Metálico con anti óxido	S/D	S/D	1020	18.000	18.360.000	S/D	S/D	1020	22.000	22.440.000	S/D	S/D	1020	20.000	20.400.000
39	de escenario con textura	S/D	S/D	200	48.000	9.600.000	S/D	S/D	200	55.000	11.000.000	S/D	S/D	200	50.000	10.000.000
	Aberturas:															
40	Aberturas tipo Blindex (puertas)	S/D	S/D	42	750.000	31.500.000	S/D	S/D	42	780.000	32.760.000	S/D	S/D	42	740.000	31.080.000
41	Aberturas livianas de madera (puertas)	S/D	S/D	22	380.000	8.360.000	S/D	S/D	22	450.000	9.900.000	S/D	S/D	22	400.000	8.800.000
42	Aberturas tipo Blindex (ventanas)	S/D	S/D	6,5	750.000	4.875.000	S/D	S/D	6,5	780.000	5.070.000	S/D	S/D	6,5	740.000	4.810.000
43	Baranda metálica	S/D	S/D	27	280.000	7.560.000	S/D	S/D	27	350.000	9.450.000	S/D	S/D	27	310.000	8.370.000
	Instalacion Sanitaria:															
44	Instalación de baños sexados, con sanitarios, plomería, desagües, grifería y revestido.	S/D	S/D	4	17.000.000	68.000.000	S/D	S/D	4	19.000.000	76.000.000	S/D	S/D	4	18.000.000	72.000.000
45	Instalación de baños sexados, camerinos con sanitarios, plomería, desagües, grifería y revestido.	S/D	S/D	4	18.000.000	72.000.000	S/D	S/D	4	17.000.000	68.000.000	S/D	S/D	4	16.000.000	64.000.000
46	Instalación de baño especial discapacitados	S/D	S/D	1	16.000.000	16.000.000	S/D	S/D	1	14.000.000	14.000.000	S/D	S/D	1	13.500.000	13.500.000
47	Instalación de baño área planta alta	S/D	S/D	1	14.500.000	14.500.000	S/D	S/D	1	17.000.000	17.000.000	S/D	S/D	1	16.000.000	16.000.000
48	Desagües pluviales aéreas con bajadas, y subterráneas con rejillas	S/D	S/D	300	250.000	75.000.000	S/D	S/D	300	300.000	90.000.000	S/D	S/D	300	260.000	78.000.000
49	desagües cloacales con caños PVC 100mm., registros y colector general, conexión a la red	S/D	S/D	90	280.000	25.200.000	S/D	S/D	90	300.000	27.000.000	S/D	S/D	90	290.000	26.100.000
	RESTAURACIÓN															
50	Restauración fachada, rejas, iluminación externa, accesos	S/D	S/D	1	230.000.000	230.000.000	S/D	S/D	1	200.000.000	200.000.000	S/D	S/D	1	220.000.000	220.000.000
51	Aberturas de madera área de restauración	S/D	S/D	1	78.000.000	78.000.000	S/D	S/D	1	90.000.000	90.000.000	S/D	S/D	1	80.000.000	80.000.000
52	Molduras internas y cielorraso	S/D	S/D	1	38.000.000	38.000.000	S/D	S/D	1	50.000.000	50.000.000	S/D	S/D	1	40.000.000	40.000.000
53	Instalación eléctrica (área de restauración)	S/D	S/D	1	29.000.000	29.000.000	S/D	S/D	1	30.000.000	30.000.000	S/D	S/D	1	35.000.000	35.000.000
54	Revoques, aislaciones, pintura interior	S/D	S/D	1	85.000.000	85.000.000	S/D	S/D	1	80.000.000	80.000.000	S/D	S/D	1	85.000.000	85.000.000
55	Vereda y acceso plaza	S/D	S/D	1	35.000.000	35.000.000	S/D	S/D	1	30.000.000	30.000.000	S/D	S/D	1	35.000.000	35.000.000

56	**SEÑALES DEBILES –PREVENCION DE INCENDIOS** - 01 PCC (panel de control central) - 40 censores de humo/calor - 06 alarmas audiovisual - 15 extintores de incendio PQP - 40 luces de emergencia - 06 pulsadores manual compuesto - 12 carteles salida de emergencia	S/D	S/D	1	60.000.000	60.000.000	S/D	S/D	1	60.000.000	60.000.000	S/D	S/D	1	55.000.000	55.000.000
57	**SISTEMA HIDRAULICO PCI** - 01 Tanque metálico tipo copa de 30.000lts. - 01 sistema de succión - 01 sistema de impulsión - 01 red de sistema de rociadores - 01 BIE Bocas de incendio equipadas - 01 Motobomba - 01 Tableros eléctricos de automatización del sistema - 01Tanque hidroneumático con motobomba	S/D	S/D	1	235.000.000	235.000.000	S/D	S/D	1	225.000.000	225.000.000	S/D	S/D	1	220.000.000	220.000.000
	INSTALACIONES ELECTRICAS															
58	- Transformador de 300 KVA, pedestal montaje, tablero, transporte y puesto en servicio	S/D	S/D	1	180.000.000	180.000.000	S/D	S/D	1	160.000.000	160.000.000	S/D	S/D	1	155.000.000	155.000.000
59	- ANDE ampliación y refuerzo de línea	S/D	S/D	1	35.000.000	35.000.000	S/D	S/D	1	45.000.000	45.000.000	S/D	S/D	1	40.000.000	40.000.000
60	- Generador encabinado 110 KVA, montaje, tableros,transporte y puesto en servicio	S/D	S/D	1	190.000.000	190.000.000	S/D	S/D	1	160.000.000	160.000.000	S/D	S/D	1	165.000.000	165.000.000
61	- Tablero general TG materiales y mano de obra	S/D	S/D	1	40.000.000	40.000.000	S/D	S/D	1	48.000.000	48.000.000	S/D	S/D	1	45.000.000	45.000.000
62	- Tablero secundario	S/D	S/D	1	13.000.000	13.000.000	S/D	S/D	1	16.000.000	16.000.000	S/D	S/D	1	15.000.000	15.000.000
63	- Iluminación interna c/artefactos + VT	S/D	S/D	1	35.000.000	35.000.000	S/D	S/D	1	35.000.000	35.000.000	S/D	S/D	1	33.000.000	33.000.000
64	- Tomas corriente con tierra	S/D	S/D	1	6.000.000	6.000.000	S/D	S/D	1	7.000.000	7.000.000	S/D	S/D	1	8.000.000	8.000.000
65	- Instalaciones eléctricas internas según proyecto circuito de luces, tomas corriente y circuitos de AA , y tomas especiales.	S/D	S/D	1	80.000.000	80.000.000	S/D	S/D	1	70.000.000	70.000.000	S/D	S/D	1	78.000.000	78.000.000
66	- Reflectores de luces incandescentes hasta 1.000 vatios sin filtro de colores para uso de escenario, e instalaciones especiales.	S/D	S/D	1	35.000.000	35.000.000	S/D	S/D	1	28.000.000	28.000.000	S/D	S/D	1	31.000.000	31.000.000
67	- Conexión para proyectores fijas interconexión a sala control	S/D	S/D	1	20.000.000	20.000.000	S/D	S/D	1	22.000.000	22.000.000	S/D	S/D	1	20.000.000	20.000.000
68	- Caseta Generador metálica protección	S/D	S/D	1	14.000.000	14.000.000	S/D	S/D	1	12.000.000	12.000.000	S/D	S/D	1	14.000.000	14.000.000
	Instalacion AIRE ACONDICIONADO															
69	- Unidades de 360.000 BTh compactos mano de obra con ductos Total 720.000 BTU, transporte, montaje y puesto en funcionamiento.	S/D	S/D	2	125.000.000	250.000.000	S/D	S/D	2	115.000.000	230.000.000	S/D	S/D	2	120.000.000	240.000.000
70	- Equipos de AA Split system de 12.000 BTU a 24.000 BTU	S/D	S/D	6	5.000.000	30.000.000	S/D	S/D	6	5.500.000	33.000.000	S/D	S/D	6	6.000.000	36.000.000
71	**Instalacion de AUDIO**															
	- 01 Amplificador	S/D	S/D				S/D	S/D				S/D	S/D			
	- 01 consola con 10 entradas Canon y USB	S/D	S/D				S/D	S/D				S/D	S/D			
	- 18 parlantes control x 100 vatios c/u	S/D	S/D				S/D	S/D				S/D	S/D			
	- 06 micrófonos inalámbrico con fuente autónoma	S/D	S/D				S/D	S/D				S/D	S/D			
	- 01 rack abierto para piso	S/D	S/D				S/D	S/D				S/D	S/D			

	- 01 bandeja porta consola	S/D	S/D				S/D	S/D				S/D	S/D			
	- 01 Cableado de interconexiones entre equipos	S/D	S/D	1	157.500.000	157.500.000	S/D	S/D	1	150.000.000	150.000.000	S/D	S/D	1	160.000.000	160.000.000
	CCTV (CÁMARAS DE SEGURIDAD)															
72	- 01 VDR para 32 cámaras de seguridad	S/D	S/D				S/D	S/D				S/D	S/D			
	- 32 cámaras tipo turbo 1080	S/D	S/D				S/D	S/D				S/D	S/D			
	- 01 aparato de TV de 32 pulgadas	S/D	S/D				S/D	S/D				S/D	S/D			
	- 01 UPS de 2.000 a 3.000 VA	S/D	S/D				S/D	S/D				S/D	S/D			
	- 01 fuente de 220 Vca	S/D	S/D				S/D	S/D				S/D	S/D			
	- Rack - Cableado con UTP cat. Se.	S/D	S/D	1	75.000.000	75.000.000	S/D	S/D	1	72.000.000	72.000.000	S/D	S/D	1	76.000.000	76.000.000
73	Limpieza final y retiro de escombros	S/D	S/D	1	45.700.000	45.700.000	S/D	S/D	1	35.000.000	35.000.000	S/D	S/D	1	40.000.000	40.000.000
74	Equipamiento del escenario, telón principal automático, telón de fondo, bambalinas, soportes metálicos de telones, luces especiales, mamparas móviles	S/D	S/D	1	45.000.000	45.000.000	S/D	S/D	1	45.000.000	45.000.000	S/D	S/D	1	50.000.000	50.000.000
	Butacas Auditorio:															
75	Estructura del caballete en acero con paneles de acabado en los laterales de las filas , en lamina de madera natural. Respaldo fijo, ergo métrico, excelente, apoyo lumbar, tapizado con espuma de poliuretano inyectado, acabado del contra respaldo en poliuretano inyectado negro de alta densidad texturizado. Respaldo y asiento revestidos en tejidos 100% poliéster, apoyabrazos de madera maciza. Estándares de los acabados de madera Natural caoba e imbuía.	S/D	S/D	490	3.469.388	1.700.000.000	S/D	S/D	490	3.600.000	1.764.000.000	S/D	S/D	490	3.500.000	1.715.000.000
	Total					**5.815.950.000**					**5.926.197.000**					**5.851.231.000**

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN
Dirección de Administración y Finanzas
Dpto. de Compras y Adquisiciones

Lic. María Luz Coronel
Jefe de Departamento Administrativo
Responsable de UOC