ACTA DE EVALUACION DE OFERTAS

LLAMADO A CONCURSO PARA LA "CONSTRUCCION DE EDIFICIO DEL RECTORADO – 2DA. ETAPA"

MODALIDAD: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS LCO-08/2010

En la ciudad de Pilar, República del Paraguay, en el local del Rectorado de la Universidad Nacional de Pilar, sito en Mello Esq. Iturbe, a los quince días del mes de Noviembre del año dos mil diez, siendo las ocho horas (08:00 hs.), se reúnen el Lic. Isidro M. Ferriol, Coordinador – UOC, el Señor Rubén Darío Rolón, Funcionario Administrativo de la Institución, y la Arq. Graciela Paredes, Técnico Asignado, miembros del Comité de Evaluación, para efectuar la Evaluación de las Ofertas Comerciales presentadas para la "**CONSTRUCCION DE EDIFICIO DEL RECTORADO – 2DA. ETAPA**" Llamado a Concurso **LCO-08-2010**, realizado por la Coordinación General de la UOC de la Universidad Nacional de Pilar de conformidad con las especificaciones, referencias y requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones remitidas a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas para su correspondiente publicación, según **Expediente Nº 328.669.**----------

Esta Comisión procede a analizar las ofertas comerciales recibidas según Acta de Apertura de fecha 12 de Noviembre de 2010, y los documentos presentados por los oferentes, para comprobar el cumplimiento de las condiciones establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones, la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", modificada por Ley Nº 3439/07; y el Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 modificado por el Decreto Nº 5.174/05.----------

El resultado del estudio mencionado se resume en la planilla de verificación de documentos legales, que se adjunta al presente informe:

DOCUMENTOS SOLICITADOS	EMPRESA
	E & R ELECTRICIDAD
a) Oferta Original y dos copias de la oferta en sobres separados y cerrados. Cada sobre deberá estar claramente identificado con los términos "Original" o "Copia", según corresponda. Los sobres que contengan el original y las copias se colocaran, a su vez, en un solo sobre cerrado.	C
b) Formulario de la oferta, conforme al modelo indicado en la sección IV, debidamente completado y firmado (Documento Original)	C
c) Formulario de lista de cantidades y sus precios, debidamente completado y firmado (Documento original).	C
d) Garantía de Mantenimiento de Oferta (Documento	C
e) Formulario de Información del Oferente	C
f) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad de acuerdo al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, conforme con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas	C
g) Documentos que acrediten la representación suficiente del firmante de la oferta para comprometer al oferente.	C
h) Certificado de Calidad ISO o su Equivalente	C
h) Plan de Trabajo	C
i) Certificado de Visita a la Obra o Declaración Jurada de conocer el sitio de	

obras	
j) Declaración Jurada de Menores Res. DNCP 941/2010	C
k) Certificado de no adeudar al Seguro Social	C
l) Certificado de Inscripción en el Ministerio de Justicia y Trabajo	C
m) Certificado de Cumplimiento Tributario	C
n) Certificado de cuenta bancaria activa	C
o) Formulario 1.4 "Experiencia General en Construcciones"	C
p) Formulario 1.5 "Facturación Anual Media en Construcción"	C
q) Formulario 1.6 "Experiencia Especifica en Construcciones"	C
r) Declaración Jurada de IVA del mes precedente a la fecha de apertura de sobres	C
s) Declaración Jurada de RENTA, del ejercicio Fiscal Vencido	C
t) Copia de contratos o facturas y/o actas de recepción definitiva por provisión de productos similares a los de la presente contratación, cuyos montos de provisión den en promedio al menos 50 % del monto de la oferta presentada	C
u) Presentar Balance Generales de los tres últimos ejercicios	C
v) Documentos Legales	C
w) Experiencia.	C
x) Capacidad técnica o de suministro	C
y) Capacidad en materia de Equipos	C
CAPACIDAD FINANCIERA	
a) Ratio de liquidez: mayor o igual que 1, en promedio, en los últimos 3(tres) años.	C
b) Endeudamiento: no deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los últimos 3(tres) años.	C
c) Rentabilidad: No debe ser negativo en los últimos tres años.	C

C: CUMPLE	N/C: NO CUMPLE	N/A: NO APLICABLE

En base a la oferta se realizo un cuadro comparativo de las Especificaciones Técnicas mínimas requeridas, El resultado de la misma, se adjunta al presente informe:

LOTES	EMPRESA	E & R ELECTRICIDAD	
		Especificaciones Técnicas	Capacidad Financiera
1	Terminación 2° y 3° piso edificio del Rectorado	CUMPLE	CUMPLE
2	Construcción de Caja para Ascensor, escalera de emergencia y provisión de un ascensor.	CUMPLE	CUMPLE

Conforme al resumen del cumplimiento de las documentaciones solicitadas en el PBC del Llamado y las especificaciones técnicas solicitadas, se constata lo siguiente:

Que, la Empresa "**E & R ELECTRICIDAD**", con **RUC N° 1670820-2**,

- Presentó la única oferta por un monto toral del LOTE 1 de Gs. 179.437.500(Guaranies Ciento setenta y nueve millones cuatrocientos treinta y siete mil quinientos) y un por un monto total en el LOTE 2 de Gs. 244.375.000(Guaranies doscientos cuarenta y cuatro millones trescientos setenta y cinco mil)
- Los documentos se ajustan sustancialmente a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones.

Por lo tanto, la Empresa "**E & R ELECTRICIDAD**", se ajusta sustancialmente al PBC del Llamado y a las Normativas Vigentes.

Que, en el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria (CDP) ***Nº 69*** se establecen los siguientes montos: ***Rubro 520 – F.F. 10 – Programa 001 - Gs. 307.485.034(Guaranies trescientos siete millones cuatrocientos ochenta y cinco mil treinta y cuatro). Rubro 520 – F.F. 30 – Programa 007 - Gs. 66.410.966(Guaranies sesenta y seis cuatrocientos diez mil novecientos sesenta y seis)***

Que, conforme al Art. 63 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, la Adjudicación recaerá en el oferente cuya oferta cumpla con las condiciones legales y técnicas; tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para la realización del servicio o bien requerido; y presente el precio evaluado como el más bajo según hasta la disponibilidad presupuestaria.----------

Que, considerando que el presente llamado se debe adjudicar por ***LOTES***, después de un análisis minucioso de las Ofertas y los documentos de la Empresa que ha participado en el concurso, con los aspectos legales, técnicos y financieros, esta comisión recomienda Adjudicar hasta la disponibilidad presupuestaria del **CDP Nº 69/2010**, según el siguiente detalle:

E & R ELECTRICIDAD, con RUC **1670820-2**

ITEMS	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANT.	PRECIO UNITARIO	MONTO ADJUDICADO
	LOTE 1				
1	**TRABAJOS EN EL 2do. Y 3er. PISO**				
1,2	Demolición de piso existente con Retiro de Material 2º piso	Gl.	1	2.500.000	2.500.000
1,3	Carpeta para piso en 2º y 3er piso	Mt2	360	25.000	9.000.000
1,4	Contrapiso Hº de cascote en SS HH h:0,15 en 2º y 3er piso	M2	22	35.000	770.000
1,5	Provisión y Colocación de Piso Cerámico de Alto Trafico: Pei 5 en 2º y 3er piso	Mt2	360	95.000	34.200.000
1,6	Provisión y Colocación de Zócalo Cerámico Pei 5 en 2º y 3er piso	Ml	200	60.000	12.000.000
2	**SANITARIOS**				
2,1	Desagüe cloacal de SS HH en 2º y 3er piso	unid	6	650.000	3.900.000
2,2	Provisión y Colocación de Caño de 100mm para Desagüe	Ml	12	65.000	780.000
2,3	Ventilación para SS HH de 2º y 3er piso	unid	2	120.000	240.000
2,4	Instalación de agua corriente en SS HH de 2º y 3er piso	unid	6	840.000	5.040.000
2,5	Provisión y colocación de Artefactos sanitarios	unid	1	4.500.000	4.500.000
2,6	Provisión y colocación de grifería cromada	unid	1	2.850.000	2.850.000
3	**REVESTIMIENTOS**				

3,1	Revoque Sanitario base de azulejo h= 2,10m.	Mt2	99	22.500	2.227.500
3,2	Azulejado c/ guarda h=2,10m.	Mt2	99	85.000	8.415.000
3,3	Piso Azulejo	Mt2	20	65.000	1.300.000
4	**PINTURA**				
4,1	Pintura látex con enduido de pared interior en el 3er Piso	Mt2	325	25.000	8.125.000
5	**INSTALACION CONTRA INCENDIO**				
5,1	Extintores Tipo ABC de 6kg	unid	6	180.000	1.080.000
5,2	Baliza para extintores	unid	6	25.000	150.000
5,3	Indicadores de Salida	unid	4	270.000	1.080.000
5,4	Luces de Emergencia	unid	4	290.000	1.160.000
6	**INSTALACION ELECTRICA**				
6,1	Alimentación de Tablero del 3er. Piso en Tablero existente, incluye 7 llaves TM	Gl.	1	5.500.000	5.500.000
6,2	Alimentación de Toma Corriente en caja y electrocducto existente	unid	28	75.000	2.100.000
6,3	Provisión y Colocación de artefactos eléctricos 2x40 de embutir en Cielo Raso con rejilla difusora.	unid	24	220.000	5.280.000
6,4	Provisión y Colocación de artefactos eléctricos 1x40 con rejilla difusora en SSHH y antebaño	unid	5	140.000	700.000
6,5	Provisión y Colocación de Ventiladores de Techo.	unid	6	340.000	2.040.000
6,6	Provisión y Colocación de Aire Acondicionado Tipo Split de 12.000 BTU en el 3er Piso.	unid	9	2.250.000	20.250.000
7	**MAMPARAS**				
7,1	Provisión y colocación de Mamparas de Eucatex con un paño fijo de vidrio.-	Mt2	85	285.000	24.225.000
7,2	Puertas en Mamparas.	und	4	320.000	1.280.000
8	**CIELORRASO**				
8,1	Provision y Colocacion de Cielorraso de Yeso de 6,4 mm desmontable con Perfileria de Aluminio.	Mt2	197	85.000	16.745.000
9	**LIMPIEZA**				
9,1	Limpieza y retiro de materiales	Gl.	1	2.000.000	2.000.000
					179.437.500

ITEMS	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANT.	PRECIO UNITARIO	MONTO ADJUDICADO
	LOTE 2				
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
	Desmonte de techo de chapa y cielorraso, puertas, etc.	GL	1	600.000	600.000
2	**CAJA DE ASCENSOR**				
2,1	Estructura de Hº Aº (zapatas, vigas de fundación, pilares, vigas y losas)	M3	19	1.700.000	32.300.000
2,2	Mampostería de elevación de 0,15 de ladrillo común	M2	90	42.500	3.825.000
	Revoque de pared, pilares, vigas, escalera.	M2	150	25.000	3.750.000
2,3	Instalación eléctrica, alimentación trifásica de la sala de máquinas (extensión, cableado, neutro, puesta a tierra ,llave TM), iluminación sala de máquina (cableado, TS, Llave TM, 1 artefacto de 2x40,dos toma corriente)	GL	1	3.000.000	3.000.000
3	**ESCALERA DE EMERGENCIA Y TANQUE ELEVADO DE AGUA DE Hº Aº**				
3,1	Estructura de Hº Aº (zapatas, vigas de fundación, pilares, vigas y losas, pared tanque elevado de agua)	M3	7	1.700.000	11.900.000
3,2	Reposición y reparación de piso, zócalo, pared, techo, aberturas, etc)	GL	1	3.000.000	3.000.000
4	**Provisión e Instalación de Ascensor**	UN	1	135.000.000	135.000.000
	TOTAL LOTE 2				**193.375.000**
	TOTAL GENERAL				**372.812.500**

Teniendo en cuenta que la misma cumple a cabalidad con los requerimientos exigidos por la Universidad Nacional de Pilar y ha presentado la oferta en los términos de las exigencias del Pliego de Bases y Condiciones. La Adjudicación, será definida por Resolución del Ordenador de Gastos del Rectorado, de la Universidad Nacional de Pilar.----------

Además, conforme a la Ley **3964/2010 "DEL PRESUPUESTO GENERAL DE LA NACION"** en su Art. 121 menciona que los adjudicatarios de los contratos resultantes de los procesos mencionados, deberán inscribirse en el Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE), como requisito previo a la emisión del Código de Contratación respectivo.----------

Siendo las diez horas (10:00 hs.) de la fecha, se da por terminada la Reunión de Evaluación de Oferta del Llamado a Concurso **LCO Nº 08/2010** y se labra la presente acta en dos copias y con un mismo tenor, una para el archivo de la Coordinación General de la UOC del Rectorado y otra para elevar a consideración del Ordenador de Gastos del Rectorado de la Universidad Nacional de Pilar, para los fines a que diera lugar.----------

---

Rubén D. Rolón
Aux. Administrativo U.O.C.
Miembro Comité Evaluador

Lic. Isidro M. Ferriol C.
Coordinador U.O.C
Miembro Comité Evaluador

Arq. Graciela Paredes
Técnico