Municipalidad de Emboscada
Gobierno Democrático Municipal "Puertas Abiertas"
Colón y P. Prieto – Tel.:+595529-20025
mail: muniemboscada@hotmail.com

INFORME DE EVALUACION Nº 30/2017 Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN.

Emboscada, 31 de Octubre de 2017.

Señora María Lucía López de Cuevas
Intendenta Municipal Interina de Emboscada.
Presente

El Comité de Evaluación de la Municipalidad de Emboscada, integrado por el Prof. Francisco Cuevas – Responsable de U.O.C.; y la C.P. Milva Fabiola Martínez Ramírez – Asesora de U.O.C., en cumplimiento con el Art. 11 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, se dirige a Usted con el fin de informar acerca de la Evaluación de las Ofertas presentadas en el marco del Llamado **CD Nº 23/2017 "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LA CALLE AKA KARAJA" con ID Nº 336.486.**

Dicho Informe está basado en la oferta presentada en la apertura de sobres que fue realizada el día 14 de Octubre a las 11:00 Hs en la sede de la Institución Municipal conforme consta en Acta, el cual forma parte del presente informe.

La Licitación corresponde a una Contratación directa según reza en el Art. 16 Inciso c) de la Ley N° 2051/2003 de Contrataciones Públicas y se lleva a cabo con la cantidad suficiente de oferentes.

Las empresas participantes son:
EMPRESA 1: R.R. CONSTRUCCIONES
EMPRESA 2: CONSULTORA GIMENEZ & HIJOS
EMPRESA 3: UB CONSTRUCCIONES

Seguidamente se procede al cotejo de los **DOCUMENTOS SUSTANCIALES** presentados por los oferentes, conforme al siguiente detalle:

Nº	Documentos para oferentes individuales que sean PERSONAS FÍSICAS y JURIDICAS.	R.R. CONSTRUCCIONES	CONSULTORA GIMENEZ & HIJOS	UB CONSTRUCCIONES
1	**Formulario de Oferta** * El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el oferente conforme al modelo indicado en el modelo correspondiente. Como así también el formulario de lista de precios deberá ser descargado del SICP, en el módulo designado para el efecto, completada y firmada para ser adjuntada al presente formulario de oferta, pues la misma forma parte íntegra de su oferta	Cumple	Cumple	Cumple
2	**Garantía de Mantenimiento de Oferta** [La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.	Cumple	Cumple	Cumple
3	Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas	Presenta pero con datos erróneos, el mismo establece el nombre de otro llamado y no al correspondiente de esta licitación.	Cumple	Cumple
4	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	Cumple	Cumple	Cumple
5	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.* **Persona Física**	No aplica	No aplica	No aplica

MUNICIPALIDAD DE EMBOSCADA U.O.C.

Francisco Javier Cuevas O.
Encargado de UOC

Milva F. Martínez Ramírez
Contadora Pública
RUC: 2619534-8

6	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos.*	No aplica	No aplica	No aplica
7	Fotocopia simple de la cedula de identidad del o los representante/s legal/es	No aplica	No aplica	No aplica
8	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.* **Persona Jurídica**	No aplica	No aplica	No aplica

Debido a que la empresa **R.R. CONSTRUCCIONES** se ha equivocado en una documentación sustancial este Comité considera la descalificación de dicha empresa.

Seguidamente, se procede a la revisión aritmética de las ofertas, según se estipula en el Art.61 numeral 2 del Decreto N° 21909, que reglamenta la Ley N° 2051/2003 de Contrataciones Públicas, en cuyo procedimiento no se encuentra errores aritméticos.

Luego de dichas revisiones aritméticas, queda establecido el siguiente orden de ofertas, según los montos presentados:

ORDEN	EMPRESAS	RUC N°	MONTO DE LA OFERTA
1	R.R. CONSTRUCCIONES	1681734-6	GS. 128.641.160
2	UB CONSTRUCCIONES	85 !766-0	GS. 132.368.281
3	CONSULTORA GIMENEZ & HIJOS	4264146-2	Gs. 137.051.000

Luego para proceder con la revisión de las documentaciones de carácter Formal de las empresas, este comité ha considerado verificar primeramente la oferta de menor precio luego de la descalificación de la empresa **R.R. CONSTRUCCIÓN**, y solamente en caso de que dicha empresa no cumpla algún requisito exigido por nuestra institución y no remita sus documentaciones formales faltantes luego de realizar la solicitud correspondiente, se procederá a analizar las siguientes ofertas de acuerdo al orden de los montos de cada una.

Tomando en cuenta que la empresa **U.B. CONSTRUCCIONES** ha quedado como la oferta de menor precio, se procede a la revisión de sus documentaciones formales y en la misma hemos encontrado la ausencia de un documento formal en la oferta presentada por la empresa, por lo tanto este Comité ha remitido vía nota, en fecha 25 y 29 de Octubre del corriente año la Solicitud de los mismos, emplazándoles a remitir dicha documentación hasta el día 26 y 31 de Octubre del corriente año; y con respecto a dicha solicitud la misma ha arrojado el siguiente resultado:

EMPRESA 1: U.B. CONSTRUCCIONES
Ha remitido las documentaciones solicitadas

Por lo tanto el cuadro de las **Documentaciones Formales** queda redactado de la siguiente Manera:

.N°	Documentos para oferentes individuales que sean PERSONAS FÍSICAS y JURIDICAS.	U.B. CONSTRUCCIONES
1	Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de	Cumple

Milva F. Martínez Ramírez
Contadora Pública
RUC: 2619534-8

	Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010	
2	Fotocopia simple de la Constancia de Inscripción en la SET - RUC	Cumple
3	Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente	Cumple
4	Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente	Cumple
5	Datos que aparecen en la base de datos del SINARH y/o de la Secretaría de la Función Pública.	Cumple
6	**Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a ***1***. Esta información será extraída del Balance General impresos del sistema HECHAUKA correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. ***[Año 2015-2106]*** **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a ***0,80.*** Esta información será extraída del Balance General impresos del sistema HECHAUKA correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. ***[Año 2015-2106]***	Cumple
7	**Activo Líquido debe ser el 50%** del monto total de la oferta. (Activo Corriente menos el Pasivo Corriente del ejercicio fiscal 2016)	Cumple
8	Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos 5 (cinco) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a ***[50 %] del monto total de la oferta***	Cumple
9	Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres *[3]* contratos, durante los últimos cinco *[5]* años, similares a las obras propuestas. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un ***[100%],*** y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	Cumple
10	Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período ***[2015 -2016-2017]*** en las siguientes actividades clave: ***CONSTRUCCIONES DE EMPEDRADOS***	Cumple
11	Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: **Director de Obras:** Un Ingeniero Civil y/o Arquitecto residente, con un mínimo **de 3 (TRES)** años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza similar**. El director de obra deberá permanecer en el sitio de obras durante el tiempo de la ejecución del trabajo**. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con **3 (TRES)** años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares y **deberá permanecer permanentemente en el sitio de las obras**. (Deberán presentar el Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia de los personales claves propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato)	Cumple
12	Certificado de Origen Nacional, expedido por la autoridad competente.	No presenta
13	Formulario sobre Información sobre el oferente	Cumple
14	Formulario de composición de precios unitarios	Cumple
15	Formulario de Situación Financiera	Cumple
16	Formulario de Experiencia General en Construcción.	Cumple
17	Formulario de Facturación Anual Media en Construcción	Cumple
18	Formulario de Experiencia Específica en Construcción	Cumple
19	Formulario de Listado de Personal propuesto para la obra	Cumple
20	Formulario de Lista de Equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de los trabajos	Cumple
21	Formulario de Compromisos contractuales vigentes	Cumple
22	Declaración Jurada para demostrar que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta.	Cumple

Seguidamente, en base a las observaciones realizadas en el Acta de Apertura acotamos lo siguiente:

A la empresa CONSULTORA GIMENEZ & HIJOS:

1- La empresa R.R. CONSTRUCCIONES ha presentado EL CERTIFICADO DE ORIGEN DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL con la descripción de: SERVICIOS DE ALBAÑILERÍA como ACTIVIDAD ESPECIFICA y realizando un breve análisis encontramos que su empresa ha presentado EL

Milva F. Martínez Ramírez
Contadora Pública
C.I. 2619534-8

CERTIFICADO DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAI. con la descripción de: OTROS SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES como ACTIVIDAD ESPECIFICA.

Por lo tanto teniendo como base la Nomenclatura de Servicios de Paraguay (NESP) y sus Notas Explicativas, emitida por el Ministerio de Industria y Comercio realizamos una comparación de LAS ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DE LAS EMPRESAS, y las mismas son las siguientes:

R.R. CONSTRUCCIONES

SECCIÓN I - SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

Capítulo 1 - Servicios de construcción

CIUU Ver 4	CPC Ver 2	NSP	DESCRIPCIÓN
4322 Parc	**5456**	**1.0123.00.00**	**Servicios de albañilería**

Nota Explicativa

Aquí se clasifican los servicios de colocación de ladrillos, bloques, piedras y otros servicios relacionados con albañilería, como por ejemplo, la ejecución de revoque y terminado.

Están excluidos de esta subpartida:

1 - Servicios de construcción de estructuras de edificaciones, que se clasifican en la subpartida 1.0119.10;

2 – Servicios de construcción de estructuras de tejados y coberturas, que se clasifican en la subpartida 1.0119.20;

3 – Servicios de hormigonado, que se clasifican en la partida 1.0121;

4 - Servicios de estructuras de acero, que se clasifican en la subpartida 1.0122.00; y

5 – Servicios de terminación que se clasifican en las partidas 1.0132, 1.0133, 1.0134, 1.0135, 1.0136, 1.0137, 1.0138 y 1.0139.

CONSULTORA GIMENEZ & HIJOS

SECCIÓN I - SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

Capítulo 1 - Servicios de construcción

CIUU Ver 4	CPC Ver 2	NSP	DESCRIPCIÓN
410	**5412**	**1.0102**	**Servicios de construcción de edificios no residenciales**
4100 Parc	5412 9	1.0102 .90.00	Otros servicios de construcción de edificios no residenciales

Nota Explicativa

Aquí se clasifican los servicios de construcción de edificios de uso público, en general para entretenimiento, como por ejemplo:
- Cines, teatros, salas de conciertos, salones de baile, clubes nocturnos, hoteles, posadas, albergues, restaurantes y edificios semejantes;
- Gimnasios deportivos, bloques para prácticas deportivas, refugios para barcos, ring para eventos de box;
- Escuelas, facultades, universidades, biblioteca, archivos y museos;
- Iglesias, templos y semejantes;
- Hospitales, clínicas y sanatorios;
- Centros de convenciones y congresos; y
- Penitenciarias.

Están excluidas de esta subpartida:

1 - Servicios de construcción de edificaciones residenciales de uno o dos pisos, que se clasifican en la subpartida 1.0101.10;

2 - Servicios de construcción de edificaciones residenciales con más de dos pisos, que se clasifican en la subpartida 1.0101.20;

3 - Servicios de construcción de edificaciones industriales, que se clasifican en la subpartida 1.0102.10;

4 - Servicios de construcción de edificaciones comerciales, que se clasifican en la subpartida 1.0102.20;

5 – Servicios de construcción de almacenamientos, inclusive los especiales, silos, patios y vías de circulación, que se clasifican en la partida 1.0105.31;

MUNICIPALIDAD DE EMBOSCADA U.O.C.

Francisco Javier Cuevas O.
Encargado de UOC

Milva F. Martínez Ramírez
Contadora Pública
RUC: 2619534-8

	6 – Servicios de construcción y reparación de edificaciones, excepto para almacenamiento, existentes en los puertos, que se clasifican en otros servicios de construcción de infra-estructura terrestre en los puertos de la subpartida 1.0105.39; 7 – Servicios de construcción de usinas de generación de energía y subestaciones de energía, que se clasifican en la partida 1.0109; 8 – Servicios de construcción de minas y sus unidades industriales, excepto usinas de generación de energía y subestaciones de energía, que se clasifican en la partida 1.0110; y 9 – Servicios de construcción de instalaciones para recreación y actividades deportivas al aire libre, que se clasifican en la partida 1.0111.

Por lo tanto teniendo en cuenta el cuadro comparativo que antecede, Este Comité ha indagado sobre la ACTIVIDAD ESPECIFICA CORRECTA vinculada a la Construcción de Empedrados, y la misma SEGÚN ***la Nomenclatura de Servicios de Paraguay (NESP) y sus Notas Explicativas emitida por el Ministerio de Industria y Comercio*** debe ser el correspondiente al siguiente detalle:

SECCIÓN I - SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN			
Capítulo 1 - Servicios de construcción			
CIUU Ver 4	**CPC Ver 2**	**NSP**	**DESCRIPCIÓN**
421 Parc	**5421**	**1.0103**	**Servicios de construcción de autopistas (excepto autopistas elevadas), calles, carreteras, vías férreas, pistas de aeropuertos y la infraestructura aeroportuaria**
4210 Parc	**54211**	**1.0103.1**	**Servicios de construcción de autopistas (excepto autopistas elevadas), calles y carreteras**
		1.0103.11.00	Servicios de construcción de autopistas (excepto autopistas elevadas), calles y carreteras

Nota Explicativa

En esta subpartida, se clasifican, por ejemplo;
- Servicios de construcciones de autopistas (excepto autopistas elevadas), calles y carreteras;
- Servicios de construcción de calzadas, estructuras para moderación del trafico y ciclovías; y
- Servicios de instalación de barreras para prevención de colisiones y muros de separación del flujo de transito.

Están excluidas de esta subpartida:

1 – Servicios de conservación y de mantenimiento de autopistas (excepto autopistas elevadas), calles, carreteras, que se clasifican en la partida 1.0103.12;
2 - Servicios de señalización horizontal y vertical de autopistas (excepto autopistas elevadas), calles y carreteras, que se clasifican en la partida 1.0103.13; y
3 – Servicios de construcciones de puentes, viaductos y túneles, que se clasifican en la partida 1.0104.

Por consiguiente debido a todo lo expuesto anteriormente ESTE COMITÉ CONSIDERA LA "NO" UTILIZACIÓN DEL CERTIFICADO DE ORIGEN DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL de las empresas R.R. CONSTRUCCIONES (empresa que también ha sido descalificada por haber cometido un error en la confección de un documento sustancial) y de la empresa CONSULTORA GIMENEZ & HIJOS y por ende este Comité No APLICARÁ EL MARGEN DE PREFERENCIA NACIONAL DE CONFORMIDAD A LA LEGISLACION VIGENTE, debido a que las actividades de ambas empresas no corresponden a la CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADOS.

MUNICIPALIDAD DE EMBOSCADA U.O.C.

Francisco Javier Cuevas O.
Encargado de UOC

Milva F. Martínez Ramírez
Contadora Pública
RUC: 2619534-8

Municipalidad de Emboscada
Gobierno Democrático Municipal "Puertas Abiertas"
Colón y P. Prieto – Tel.:+595529-20025
mail: muniemboscada@hotmail.com

2- La empresa R.R. CONSTRUCCIONES ha sido descalificada por cometer un error en la confección de una documentación sustancial, por lo tanto el Comité no realizó el análisis de su Formulario de Desglose de Precios Unitarios.

3- El Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional es un documento formal por lo tanto el Comité de Evaluación puede pedirlo al momento de evaluación de las ofertas.

Posteriormente, se procede al analisis detallado del cumplimiento de otros requisitos del llamado, como ser especificaciones tecnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y experiencia para cumplir con el contrato, entre otros.

Se concluye que, desde el punto de vista tecnico relacionado al proyecto de construcción, la oferta de la firma **U.B. CONSTRUCCIONES con RUC N° 852766-0,** presenta datos que se ajustan a los precios actuales del mercado y a los requerimientos hechos por nuestra institución, además cumple a cabalidad con la presentación de todas las documentaciones requeridas por nuestra institución, motivo por el cual la oferta resulta confiable.

En base a lo señalado en los párrafos precedentes y teniente en cuenta los criterios establecidos en el Art. 28 de la Ley N° 2051/2003 de Contrataciones Públicas y el Artículo 63 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03. Se recomienda adjudicar a las siguientes empresas, porque cumple con las condiciones legales y especificaciones técnicas y se adecua a nuestra disponibilidad presupuestaria para la adquisición de los bienes, conforme se detalla a continuación:

Descripción del Llamado: "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LA CALLE AKA KARAJA"

Modalidad: Contratación Directa

Número del Llamado: N° 23/2017

ID N° 336.486

Empresa Adjudicada: U.B. CONSTRUCCIONES
RUC N° 852766-0
Representante Legal: Sr. Ubaldo Martín Brítez Fleitas
C.I. N°: 852.766
Dirección: Calle México N° 1127 c/ Rca. De Colombia de la ciudad de Asunción.

MONTO TOTAL ADJUDICADO: GS. 132.368.281

Es nuestro informe, salvo mejor parecer.

C.P. Milva Martinez
Asesora de UOC
C.I. Nº 2.619.534

Milva F. Martínez Ramírez
Contadora Pública
RUC: 2619534-8

MUNICIPALIDAD DE EMBOSCADA U.O.C.

Prof. Francisco Cuevas
Responsable de U.O.C.
C.I. Nº 1.013.046