ACTA DE APERTURA Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION LOCACION DE INMUEBLES Nº 01/2012- "ALQUILER DE INMUEBLES PARA EL ALBERGUE Y ABRIGO MITA´I ROGA , ESTACIONAMIENTO, OFICINA PARA ELDEPARTAMENTO DE TRANSPORTE Y PARA EL DEPOSITO DE PATRIMONIO"

En la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los quince días del mes de marzo del año dos mil doce , siendo las 10:00 horas, se reúnen la Lic. Gloria Martínez, Directora de la Dirección de Contrataciones y **Lic. Myrian Rodríguez**, Jefa de Convocatoria de la Dirección de Contrataciones del Departamento de Convocatoria de la Dirección de Contrataciones del Ministerio de Justicia y Trabajo con el objeto de proceder a la apertura de las ofertas presentadas en el marco del Llamado "***LC N° 01/2012- Alquiler de Inmuebles para el Albergue y Abrigo Mita´i Roga, Estacionamiento, Oficina para el Departamento de Transporte y para el Depósito de Patrimonio*** ----------

En primer lugar se procede a la apertura de los sobres presentados por los oferentes, verificándose el cumplimiento satisfactorio con el suministro de las documentaciones solicitadas en el llamado.

Del análisis de las documentaciones presentadas por los oferentes se desprende que, en ese sentido, los oferentes han cumplido con los requisitos establecidos.

Seguidamente se evalúan las ofertas económicas presentadas, cuyo resultado se detalla en el ***Anexo 1 "Cuadro Comparativo de Ofertas"***

Además se verifica el cumplimiento de las condiciones técnicas establecidas en la Carta de Invitación del llamado.

Finalmente se recomienda la adjudicación para la suscripción y renovación de contratos de alquiler de los locales, bajo la modalidad de Locaciones de Inmuebles por cumplir satisfactoriamente con las condiciones exigidas, conforme lo establece la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y la Resolución DNCP Nº 59/07.-, según se detalla en el ***Anexo Nº 2 "Cuadro de Adjudicación"***

No habiendo otro tema a tratar se levanta la sesión siendo las 10:30 horas, firmando los presentes en un ejemplar.----------

Lic. GLORIA MARTINEZ
Directora de Contrataciones

Lic. MYRIAN RODRÍGUEZ
Jefa de Convocatoria U.O.C.

Jefa de Convocatoria U.O.C.

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
ANEXO Nº 1
LOCACION DE INMUEBLES Nº 01/2012

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCIÓN	ZONA	PROPIETARIO	Nº DE CEDULA DE IDENTIDAD O REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTE	TELEFONO	TIEMPO DE VIGENCIA DEL CONTRATO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	MONTO MENSUAL	MONTO TOTAL
1	80131502-001	ALQUILER DE LOCAL PARA DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO	REPUBLICA DE COLOMBIA Nº 949 C/ EEUU	ESTUDIO JARITON S.A.	80022272-5	445-881	ENERO A DICIEMBRE 2012	MES	12	8.925.000	107.100.000
2	80131502-001	ALQUILER DE ESTACIONAMIENTO	RODRIGUEZ DE FRANCIA C/ EEUU	FUTURO S.A	80025954-8	0971-332-247	ENERO A DICIEMBRE 2012	MES	12	7.000.000	84.000.000
3	80131502-001	Alquiler del Hogar Ara Phyahu Mita'i	Avenida Eduardo Vasconcellos Nº 466 - Ciudad de Ñemby	MARIA VIRGINIA COLOMBIA GOMEZ PLANAS	486.022		ENERO A DICIEMBRE DE 2012	MES	12	7.500.000	90.000.000
4	80131502-001	ALQUILER DE OFICINA PARA EL DEPARTAMENTO. DE TRANSPORTE	E.E.U.U E/ REPUBLICA DE COLOMBIA Y AVDA. RODRIGUEZ DE FRANCIA -	CARLOS EUGENIO DIAZ CASABIANCA	928.912	4145-012	ENERO A DICIEMBRE 2012	MES	12	1.900.000	22.800.000
					MONTO TOTAL						**303.900.000**

Lic. MYRIAN RODRÍGUEZ

Lic. GLORIA MARTÍNEZ
Directora de Contrataciones

CUADRO DE ADJUDICACION
ANEXO Nº 2
LOCACION DE INMUEBLES Nº 01/2012

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCIÓN	ZONA	PROPIETARIO	Nº DE CEDULA DE IDENTIDAD O REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTE	TELEFONO	TIEMPO DE VIGENCIA DEL CONTRATO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	MONTO MENSUAL	MONTO TOTAL
1	80131502-001	ALQUILER DE LOCAL PARA DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO	REPUBLICA DE COLOMBIA Nº 949 C/ EEUU	ESTUDIO JARITON S.A.	80022272-5	445-881	ENERO A DICIEMBRE 2012	MES	12	8.925.000	107.100.000
2	80131502-001	ALQUILER DE ESTACIONAMIENTO	RODRIGUEZ DE FRANCIA C/ EEUU	FUTURO S.A	80025954-8	0971-332-247	ENERO A DICIEMBRE 2012	MES	12	7.000.000	84.000.000
3	80131502-001	Alquiler del Hogar Ara Phyahu Mita'i	Avenida Eduardo Vasconcellos Nº 466 - Ciudad de Ñemby	MARIA VIRGINIA COLOMBIA GOMEZ PLANAS	486.022		ENERO A DICIEMBRE DE 2012	MES	12	7.500.000	90.000.000
4	80131502-001	ALQUILER DE OFICINA PARA EL DEPARTAMENTO. DE TRANSPORTE	E.E.U.U E/ REPUBLICA DE COLOMBIA Y AVDA. RODRIGUEZ DE FRANCIA -	CARLOS EUGENIO DIAZ CASABIANCA	928.912	4145-012	ENERO A DICIEMBRE 2012	MES	12	1.900.000	22.800.000
							MONTO TOTAL				**303.900.000**

Lic. GLORIA MARTÍNEZ
Directora de Contrataciones

Lic. MYRIAN RODRIGUEZ
Jefa de Convocatoria U.O.C.